

LAKOSSÁGI FÓRUM

2/2019. (IV. 9.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet alapján 2019. április 9-én (kedd) 9:00 órára összehívott lakossági fórumon, Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (9021 Győr, Városház tér 1.) dísztermében.

Jelen vannak:

Révi Zsolt
Cseh-Németh Ida
Rosta Krisztina
dr. Csizmadia Andrea

levezető
főépítési csoport
jegyzőkönyvvezető
jegyzőkönyv-hitelesítő

Jelen vannak továbbá: érdeklődő lakosság, meghívottak és az önkormányzat köztisztviselői a mellékelt jelenléti ív szerint

A megtárgyalásra kerülő napirendi pontok

1. **TSZTM, SZTM 2016-005** Győr - Csanak, Volt malom terület 01203 sz. övezet módosítása – teljes eljárás, előzetes tájékoztatási szakasz
2. **TSZTM, SZTM 2018-048** Győr – Szabadhegy, Serfőződombi dűlő Gipe és Gksz övezeti paraméterek, közlekedési hálózat módosítása – teljes eljárás, előzetes tájékoztatási szakasz
3. **TSZTM, SZTM 2019-001** Győr, Révfalu, Bálványosi csatorna környezetének szabályozási tervmódosítás – teljes eljárás, véleményezési szakasz
4. **TSZTM, SZTM 2019-018** Győr – Ménfőcsanak, 03876 és 01949 sz. övezetek terület felhasználás módosítása – teljes eljárás, előzetes tájékoztatási szakasz
5. **SZTM 2019-020** Győr - Révfalu építési hely, kijelölés (11974/1, 11974/2 és 11969 hrsz.) - állami főépítési eljárás, partnerségi egyeztetési szakasz
6. **SZTM 2019-021** Győr-Belváros, Prohászka Óvoda, építési hely kijelölés 6763 hrsz.- állami főépítési eljárás, partnerségi egyeztetési szakasz
7. **TSZTM, SZTM 2019-022** Győr, Banai út menti (AUTO-HOF) 04231 sz. övezet Kkő övezetbe sorolása – Teljes eljárás előzetes tájékoztatási szakasz
8. **SZTM 2019-023** Győr, Sarkantyú köz Capitulum szálló bővítése, felüljáró és építési hely jelölése – állami főépítési eljárás partnerségi egyeztetési szakasz

- 9.SZTM 2019-024** Győr Régi Veszprémi út 14-16 2371/13 hrsz. építési hely korrekció – állami főépítési eljárás partnerségi egyeztetési szakasz
- 10. SZTM 2019-025** GYÉSZ korrekció (102 §, 67 §, és 42 §.)– egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
- 11. SZTM 2019-026** 1.3.7 önálló szabályozási tervlap módosítása – egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
- 12. SZTM 2019-027** Vásárcsarnok közterület szabályozási vonal korrekció - állami főépítési eljárás, partnerségi egyeztetési szakasz
- 13. SZTM 2019-028** Győr, Bakonyi út Kálvária út, szabályozás vonal korrekció – állami főépítési eljárás, partnerségi egyeztetési szakasz
- 14. SZTM 2019-029** Győr, Lajta u. autóbusz öböl, szabályozási vonal korrekció – állami főépítési eljárás, partnerségi egyeztetési szakasz
- 15. SZTM 2019-030** Győr, Kálvária u. Bakonyi u turbó kör szabályozási vonal korrekció - állami főépítési eljárás, partnerségi egyeztetési szakasz
- 16. SZTM 2019-031** Győr - Újváros, Kossuth Lajos utca Szabályozási vonal korrekció – állami főépítési eljárás, partnerségi egyeztetési szakasz
- 17. SZTM 2019-032** Győr - Pinnyéd Tákó u. (10001 hrsz.) javasolt telekosztás jelölése - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
- 18. SZTM 2019-033** Győr - Ménfőcsanak 02639 sz. övezet építési jogot adó vonal törlése - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
- 19. SZTM 2019-034** Győr - Újváros, Hungária utca kikötése a Radnóti (Szalay Imre) u.-ra - állami főépítési eljárás, partnerségi egyeztetési szakasz
- 20. TSZTM, SZTM 2019-035** Győr - Kismegyer Búzakalász u. mögötti terület Má-ból Lf átsorolása – teljes eljárás előzetes tájékoztatási szakasz
- 21. SZTM 2019-036** Újváros Tűz u környezet területhasználás korrekció és átszabályozás – egyszerűsített eljárás véleményezési szakasz
- 22. SZTM 2019-037** Győr - Révfalu 01925 sz. övezet normatív előírás módosítása. - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
- 23. SZTM 2019-038** Győr - Révfalu 04595 sz. övezet területfelhasználás módosítása - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz

Révi Zsolt levezető: Köszönti a lakossági fórumon megjelenteket. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a lakossági fórumról hangfelvétel készül, amelynek alapján jegyzőkönyv kerül felvételre. A jegyzőkönyv az elhangzottak lényegét tartalmazza és aláírását követően feltöltésre kerül a www.gyor.hu honlapra.

Elmondja, hogy a partnerségi egyeztetési eljárásban a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet értelmében előzetes tájékoztató és munkaközi tájékoztató szakaszt különböztetünk meg. Az előzetes tájékoztató szakaszban a településrendezési, településképi és településfejlesztési eszköz módosításának illetve készítésének indokai, általános koncepciója, a munkaközi tájékoztató szakaszban már az elkészült tervek kerülnek ismertetésre.

A lakossági fórum levezetésére vonatkozó szabályokat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 11/2017. (III. 30) önkormányzati rendelete tartalmazza, amely elérhető a www.gyor.hu honlapon.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az elhangzott észrevétel, vélemény akkor kerül a jegyzőkönyvben rögzítésre, ha a felszólaló nevét és lakcímét is közli. Adatai megadásával a felszólaló tudomásul veszi, hogy neve a honlapon közzétett jegyzőkönyvben szerepelni fog. A felszólalásokra napirendi pontonként és egyenként 3 perc áll rendelkezésre.

Közli, hogy a vélemény, észrevétel a lakossági fórumon írásban is tehető a bejáratú ajtó mellett elhelyezett Adatlapon.

Az általános tájékoztatót követően kéri, hogy akinek a felsorolt szabályozási tervekkel kapcsolatban észrevétele vagy más javaslata van, jelezze.

1. TSZTM, SZTM 2016-005 (előzetes tájékoztatási szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

2. TSZTM, SZTM 2018-048 (előzetes tájékoztatási szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

3. TSZTM, SZTM 2019-001 (véleményezési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

4. TSZTM, SZTM 2019-018 (előzetes tájékoztatási szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

5. SZTM 2019-020 (partnerségi egyeztetési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

6. SZTM 2019-021 (partnerségi egyeztetési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

7. TSZTM, SZTM 2019-022 (előzetes tájékoztatási szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

8. SZTM 2019-023 (partnerségi egyeztetési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

9. SZTM 2019-024 (partnerségi egyeztetési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

10. SZTM 2019-025 (véleményezési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

11. SZTM 2019-026 (véleményezési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

12. SZTM 2019-027 (partnerségi egyeztetési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

13. SZTM 2019-028 (partnerségi egyeztetési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

14. SZTM 2019-029 (partnerségi egyeztetési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

15. SZTM 2019-030 (partnerségi egyeztetési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

16. SZTM 2019-031 (partnerségi egyeztetési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

17. SZTM 2019-032 (véleményezési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

18. SZTM 2019-033 (véleményezési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

19. SZTM 2019-034 (partnerségi egyeztetési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

20. TSZTM, SZTM 2019-035 (előzetes tájékoztatási szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

21. SZTM 2019-036 (véleményezési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

22. SZTM 2019-037 (véleményezési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

23. SZTM 2019-038 (véleményezési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

Révi Zsolt levezető: Mivel nem érkezett észrevétel illetve hozzászólás, ezért megköszöni a részvételt és az érdeklődők figyelmét, a lakossági fórumot 9:15 perckor bezárja.



Rosta Krisztina
jegyzőkönyvvezető



Révi Zsolt
levezető



dr. Csizmadia Andrea
jegyzőkönyv-hitelesítő