

# LAKOSSÁGI FÓRUM

9/2018. (X.24.)

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet alapján 2018. október 24-én (szerda) 9:00 órára összehívott lakossági fórumon, Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (9021 Győr, Városház tér 1.) dísztermében.

### **Jelen vannak:**

Révi Zsolt	levezető
Rosta Krisztina	jegyzőkönyvvezető
Medvigné dr. Mózes Éva	jegyzőkönyv-hitelesítő

**Jelen vannak továbbá:** érdeklődő lakosság, meghívottak és az önkormányzat köztisztviselői a mellékelt jelenléti ív szerint

### **A megtárgyalásra kerülő napirendi pontok**

1. **SZTM 2018-037** Győr - Likócs, Török utca 01874 sz. övezet tömbfeltárás törlése – egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
2. **SZTM 2018-038** Győr - Gyárváros, 01813 sz. övezet (ATI DEPO) normatív szabályozás módosítása – egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
3. **SZTM 2018-050** Győr-Ménfőcsanak, 04187\* övezet Gksz-ből Lf övezetbe sorolás (tényleges használatnak megfelelően) – egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
4. **SZTM 2018-051** Győr-Pinnyéd, 02335\* övezet övezethatár korrekció – egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
5. **SZTM 2018-052** Győr-Ménfőcsanak, Hóvirág utca 01193 sz. övezet beépítési százalék növelése – egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
6. **SZTM 2018-055** Győr-Györszentiván. 42156 hrsz.-ú tó és környéke övezeti határ rendezése – egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
7. **SZTM 2018-057** Győr-Újváros, Hajós Alfréd utca 01289 sz. övezet övezethatár korrekció - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
8. **SZTM 2018-058** Győr-Belváros, Amadé utca 01449 és 01448 sz. övezet kötelező telekalakítások törlése - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
9. **TSZTM, SZTM 2018-059** Győr - Kiskút, Vízügyi Igazgatóság - Védelmi központ módosítása (01484) sz. övezet – teljes eljárás, véleményezési szakasz

**Révi Zsolt levezető:** Köszönti a lakossági fórumon megjelenteket. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a lakossági fórumról hangfelvétel készül, amelynek alapján jegyzőkönyv kerül felvételre. A jegyzőkönyv az elhangzottak lényegét tartalmazza és aláírását követően feltöltésre kerül a [www.gyor.hu](http://www.gyor.hu) honlapra.

Elmondja, hogy a partnerségi egyeztetési eljárásban a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet értelmében előzetes tájékoztató és munkaközi tájékoztató szakaszt különböztetünk meg. Az előzetes tájékoztató szakaszban a településrendezési, településképi és településfejlesztési eszköz módosításának illetve készítésének indokai, általános koncepciója, a munkaközi tájékoztató szakaszban már az elkészült tervek kerülnek ismertetésre.

A lakossági fórum levezetésére vonatkozó szabályokat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 11/2017. (III. 30) önkormányzati rendelete tartalmazza, amely elérhető a [www.gyor.hu](http://www.gyor.hu) honlapon.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az elhangzott észrevétel, vélemény akkor kerül a jegyzőkönyvben rögzítésre, ha a felszólaló nevét és lakcímét is közli. Adatai megadásával a felszólaló tudomásul veszi, hogy neve a honlapon közzétett jegyzőkönyvben szerepelni fog. A felszólalásokra napirendi pontonként és egyenként 3 perc áll rendelkezésre.

Közli, hogy a vélemény, észrevétel a lakossági fórumon írásban is tehető a bejáratú ajtó mellett elhelyezett Adatlapon.

Az általános tájékoztatót követően kéri, hogy akinek a felsorolt szabályozási tervekkel kapcsolatban észrevétele vagy más javaslata van, jelezze.

#### **1. SZTM 2018-037 (véleményezési szakasz)**

**Mándli József:** Elmondja, hogy már többször felszólalt a futó módosítás témáját illetően és még mindig azt az álláspontot képviselik miszerint szeretnék, ha a többség akarata érvényesülne és a jelölt tömbfeltároló út, törlésre kerülne a rendezési tervről.

**Révi Zsolt levezető:** Megköszöni az észrevételt és elmondja, hogy a jelenleg futó rendezési tervi módosításnak pontosan ez a témája és az eljárása folyamatban van. Felhívja a figyelmet, hogy a lemondó nyilatkozatok beérkeztek egy kivételével, az 5722/2 hrsz.-ú telekre vonatkozóan, ez azonban a későbbiekben problémához vezethet. A többség akaratának érvényesítése érdekében, az eljárás tovább folytatódik. Megköszöni az észrevételt és a részvételt.

#### **2. SZTM 2018-038 (véleményezési szakasz)**

Nem érkezett észrevétel.

#### **3. SZTM 2018-050 (véleményezési szakasz)**

Nem érkezett észrevétel.

#### **4. SZTM 2018-051 (véleményezési szakasz)**

Nem érkezett észrevétel.

#### **5. SZTM 2018-052 (véleményezési szakasz)**

Nem érkezett észrevétel.

#### **6. SZTM 2018-055 (véleményezési szakasz)**

Nem érkezett észrevétel.

**7. SZTM 2018-057 (véleményezési szakasz)**

Nem érkezett észrevétel.

**8. SZTM 2018-058 (véleményezési szakasz)**

Nem érkezett észrevétel.

**9. TSZTM, SZTM 2018-059 (véleményezési szakasz)**

Nem érkezett észrevétel.

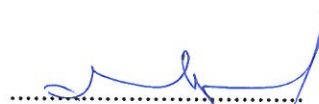
**Révi Zsolt levezető:** Mivel nem érkezett észrevétel illetve hozzászólás, ezért megköszöni a részvételt és az érdeklődők figyelmét, a lakossági fórumot 9:10 perckor bezárja.



**Rosta Krisztina**  
jegyzőkönyvvezető



**Révi Zsolt**  
levezető



**Medvigné dr. Mózes Éva**  
jegyzőkönyv-hitelesítő