

# LAKOSSÁGI FÓRUM

6/2017. (X.16.)

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet alapján 2017. október 16-án (hétfő) 9:00 órára összehívott lakossági fórumon, Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (9021 Győr, Városház tér 1.) dísztermében.

### **Jelen vannak:**

Révi Zsolt	levezető
Takács Alexandra	jegyzőkönyvvezető
dr. Csizmadia Andrea	jegyzőkönyv-hitelesítő

**Jelen vannak továbbá:** érdeklődő lakosság, meghívottak és az önkormányzat köztisztviselői a mellékelt jelenléti ív szerint

### **A megtárgyalásra kerülő napirendi pontok**

1. SZTM 2017-042 Győr - Ménfőcsanak csarnok oldalkert csökkentése - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
2. SZTM 2017-043 Győr - Ménfőcsanak, Halomdomb építménymagasság csökkentése - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
3. SZTM 2017-045 Győr - Belváros, 01446 sz. övezet módosítása - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
4. SZTM 2017-054 Győr - Adyváros, Kórház parkolólemez szabályozása - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
5. SZTM 2017-055 Győr - Adyváros, Mentőállomás szabályozása - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
6. SZTM 2017-056 Győr - Bácsa, 04610 sz. övezet Lke helyett Lk övezetbe sorolása - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
7. TSZTM, SZTM 2017-060 Győr - Nádorváros 4291/153 hrsz.-ú ingatlan telek kiegészítésének szabályozási tervi megalapozása - teljes eljárás, véleményezési szakasz
8. TSZTM, SZTM 2017-061 Győr - Marcalváros II., „Kiserdő” területének rendezési tervi felülvizsgálata - teljes eljárás, előzetes tájékoztatási szakasz
9. TSZTM, SZTM 2017-063 Győr - Adyváros, 04376 és 04399 sz. zöldterületek övezete, közösségi intézmény elhelyezése – teljes eljárás, előzetes tájékoztatási szakasz

**Révi Zsolt levezető:** Köszönti a lakossági fórumon megjelenteket. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a lakossági fórumról hangfelvétel készül, amelynek alapján jegyzőkönyv

kerül felvételre. A jegyzőkönyv az elhangzottak lényegét tartalmazza és aláírását követően feltöltésre kerül a [www.gyor.hu](http://www.gyor.hu) honlapra.

Révi Zsolt tájékoztatja a megjelenteket, hogy az SZTM 2017-035 számú termódosítás adminisztrációs hiba miatt tévedésből lett a hirdetményben feltüntetve a napirendi pontok között, tárgyalására nem kerül sor tekintettel arra, hogy e tárgyban a lakossági fórum 2017. augusztus 28-án már megtartásra került.

Elmondja, hogy a partnerségi egyeztetési eljárásban a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet értelmében előzetes tájékoztató és munkaközi tájékoztató szakaszt különböztetünk meg. Az előzetes tájékoztató szakaszban a településrendezési, településképi és településfejlesztési eszköz módosításának illetve készítésének indokai, általános koncepciója, a munkaközi tájékoztató szakaszban már az elkészült tervek kerülnek ismertetésre.

A lakossági fórum levezetésére vonatkozó szabályokat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 11/2017. (III. 30) önkormányzati rendelete tartalmazza, amely elérhető a [www.gyor.hu](http://www.gyor.hu) honlapon.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az elhangzott észrevétel, vélemény akkor kerül a jegyzőkönyvben rögzítésre, ha a felszólaló nevét és lakcímét is közli. Adatai megadásával a felszólaló tudomásul veszi, hogy neve a honlapon közzétett jegyzőkönyvben szerepelni fog. A felszólalásokra napirendi pontonként és egyenként 3 perc áll rendelkezésre.

Közli, hogy a vélemény, észrevétel a lakossági fórumon írásban is tehető a bejárati ajtó mellett elhelyezett Adatlapon.

Az általános tájékoztatót követően kéri, hogy akinek a felsorolt szabályozási tervekkel kapcsolatban észrevétele vagy más javaslata van, jelezze.

#### **1. SZTM 2017-042 (véleményezési szakasz)**

Nem érkezett észrevétel.

#### **2. SZTM 2017-043 (véleményezési szakasz)**

Nem érkezett észrevétel.

#### **3. SZTM 2017-045 (véleményezési szakasz)**

Nem érkezett észrevétel.

#### **4. SZTM 2017-054 (véleményezési szakasz)**

Nem érkezett észrevétel.

#### **5. SZTM 2017-055 (véleményezési szakasz)**

Nem érkezett észrevétel.

#### **6. SZTM 2017-056 (véleményezési szakasz)**

Nem érkezett észrevétel.

#### **7. TSZTM, SZTM 2017-060 (véleményezési szakasz)**

Nem érkezett észrevétel.

#### **8. TSZTM, SZTM 2017-061 (előzetes tájékoztatási szakasz)**



**dr. Poroszkyné Vécsei Piroska:** A Kiserdővel kapcsolatban elmondja, hogy már korábban adtak be termódosítási javaslatot, amit szeretne, ha figyelembe vennének. Ennek lényege, hogy szeretnék, ha a Kiserdő megmaradna, mivel a közelben két iskola és egy idősotthon is van, és a lakótelep legszebb területe lehetne ez a park. Továbbá szeretnék, ha egy modernebb, ún. parkerdő létesülne ott, amit kezelésébe venne az erdőgazdaság. Elmondja továbbá, hogy az előterjesztésben egy út is szerepelt, ami jelenleg bicikli út, és nem szeretnék, ha ezt úttá kiszélesítenék. Mindehhez 1200 aláírást is gyűjtöttek.

**Révi Zsolt levezető:** Megköszöni az észrevételt, és elmondja, hogy félreértést vél felfedezni, mivel a módosítás lényege pontosan az, hogy a Kiserdő területén található építési telkek besorolását visszavegye és erdő státuszba tegye. A rendezési terv része lesz továbbá az ott található közművek és úthálózat felülvizsgálata, valamint bicikliút, gyalogút, egyéb út tervezése, ami lehetővé teszi a terület működőképességét. Ez egy előzetes tájékoztatási szakasz, tehát most bejelentésre kerül, hogy elkezdődik ez a rendezési terv módosítás, ezután kerül sor a szakmai véleményezésre, és egy újabb lakossági fórum alkalmával ismertetve lesz a vizsgálat eredménye.


**Marosi József:** Az idősotthon lakójaként elmondja, hogy betegsége miatt csak sétálni tud, amit a Kiserdőben tud megtenni naponta kétszer. Szeretné, ha ez a lehetősége a jövőben is megmaradna, és az a további kérése, hogy a parkban több pad kerülne elhelyezésre.

**Révi Zsolt levezető:** Újra elmondja, hogy a rendezési terv célja a Kiserdő megtartása. A padok elhelyezésével kapcsolatban elmondja, hogy ez nem a rendezési terv feladata. A parknak van egy kezelője, továbbá van egy önkormányzati képviselő, aki rendelkezik önkormányzati képviselői kerettel. Ők majd kitalálják a lakosság igényének figyelembevételével hogy mennyi pad kerüljön elhelyezésre.

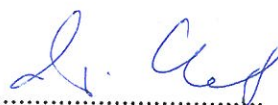
#### **9. TSZTM, SZTM 2017-063 (előzetes tájékoztatási szakasz)**

Nem érkezett észrevétel.

**Révi Zsolt levezető:** Mivel nem érkezett egyéb észrevétel illetve hozzászólás, ezért megköszöni a részvételt és az érdeklődők figyelmét, a lakossági fórumot 9:25 perckor bezárja.

  
.....  
**Takács Alexandra**  
jegyzőkönyvvezető

k. m. f.  
  
.....  
**Révi Zsolt**  
levezető

  
.....  
**dr. Csizmadia Andrea**  
jegyzőkönyv-hitelesítő