

LAKOSSÁGI FÓRUM

5/2017. (VIII. 28.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet alapján 2017. augusztus 28-án (hétfő) 9:00 órára összehívott lakossági fórumon, Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (9021 Győr, Városház tér 1.) dísztermében.

Jelen vannak:

Cseh-Németh Ida
Takács Alexandra
Medvigné dr. Mózes Éva

levezető
jegyzőkönyvvezető
jegyzőkönyv-hitelesítő

Jelen vannak továbbá: érdeklődő lakosság, meghívottak és az önkormányzat köztisztviselői a mellékelt jelenléti ív szerint

A megtárgyalásra kerülő napirendi pontok

1. SZTM 2016-039 Győr-Ménfőcsanak, intézményterületek és parkoló kérdés rendezése - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
2. SZTM 2016-053 Győr-Gyirmót, Szent László u. 28035/1 hrsz. lakóterületbe sorolása – egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
3. SZTM 2017-022 Győr-Nádorváros, Csaba utca épületmagasság- és színtszámmódosítás – egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
4. SZTM 2017-023 Győr-Révfalu, Ady E. u. 10244 hrsz.-ú telek egyedi szabályozása - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
5. SZTM 2017-028 Győr-Ménfőcsanak, 00397 és 00395 sz. övezetek hasznosításának felülvizsgálata – egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
6. SZTM 2017-046 Győr, Városrét, 02043 sz. övezet színtszámmódosítás - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
7. SZTM 2017-048 Győrszentiván, Déryné u. 02749 sz. övezet övezethatár-korrekció – egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
8. SZTM 2017-049 Győr-Nádorváros, Bartók Óvoda és Attila utca Tagóvoda építési hely kijelölése és egyedi előírások rögzítése - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
9. SZTM 2017-052 Győr-Gyirmót, 02496 sz. övezet egyedi előírásainak pontosítása - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz
10. SZTM 2017-053 Győr-Gyirmót, 29093 hrsz. kötelező telekalakítás jelölése – egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz

11. TSZTM, SZTM 2017-015 Győr-Ménfőcsanak, volt Bricostore-telep (25472/90 és 25472/92 hrsz. egy részének) Lk területből Kbe területbe sorolása – teljes eljárás, véleményezési szakasz

Cseh-Németh Ida levezető: Köszönti a lakossági fórumon megjelenteket. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a lakossági fórumról hangfelvétel készül, amelynek alapján jegyzőkönyv kerül felvételre. A jegyzőkönyv az elhangzottak lényegét tartalmazza és aláírását követően feltöltésre kerül a www.gyor.hu honlapra.

Elmondja, hogy a partnerségi egyeztetési eljárásban a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet értelmében előzetes tájékoztató és munkaközi tájékoztató szakaszt különböztetünk meg. Az előzetes tájékoztató szakaszban a településrendezési, településképi és településfejlesztési eszköz módosításának illetve készítésének indokai, általános koncepciója, a munkaközi tájékoztató szakaszban már az elkészült tervek kerülnek ismertetésre.

A lakossági fórum levezetésére vonatkozó szabályokat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 11/2017. (III. 30) önkormányzati rendelete tartalmazza, amely elérhető a www.gyor.hu honlapon.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az elhangzott észrevétel, vélemény akkor kerül a jegyzőkönyvben rögzítésre, ha a felszólaló nevét és lakcímét is közli. Adatai megadásával a felszólaló tudomásul veszi, hogy neve a honlapon közzétett jegyzőkönyvben szerepelni fog. A felszólalásokra napirendi pontonként és egyenként 3 perc áll rendelkezésre.

Közli, hogy a vélemény, észrevétel a lakossági fórumon írásban is tehető a bejáratí ajtó mellett elhelyezett Adatlapon.

Az általános tájékoztatót követően kéri, hogy akinek a felsorolt szabályozási tervekkel kapcsolatban észrevétele vagy más javaslata van, jelezze.

1. SZTM 2016-039 (véleményezési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

2. SZTM 2016-053 (véleményezési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

3. SZTM 2017-022 (véleményezési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

4. SZTM 2017-023 (véleményezési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

5. SZTM 2017-028 (véleményezési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

6. SZTM 2017-046 (véleményezési szakasz)

Obertolné Horváth Tímea: Kérdezi, hogy a 2017-046-os számú módosítás pontosan miről is szól.

Szabó Lilla: Elmondja, hogy Városréten, a 02043. számú övezetre vonatkozóan történik szintmódosítás, ami 5 szint helyett 6 szintet fog engedni. A tervtanács javaslata volt, hogy ne

csak 5 szint legyen a megengedett, hiszen a környező övezeteknek is intenzívebb beépítése van, és ez alapján készültek el az új engedélyezési tervek, ehhez lesz hozzáigazítva a rendezési terv is.

7. SZTM 2017-048 (véleményezési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

8. SZTM 2017-049 (véleményezési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

9. SZTM 2017-052 (véleményezési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

10. SZTM 2017-053 (véleményezési szakasz)

Nem érkezett észrevétel.

11. TSZTM, SZTM 2017-015 (véleményezési szakasz)

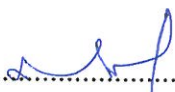
Nem érkezett észrevétel.

Cseh-Németh Ida levezető: Mivel nem érkezett egyéb észrevétel illetve hozzászólás, ezért megköszöni a részvételt és az érdeklődők figyelmét, a lakossági fórumot 9:10 perckor bezárja.

k. m. f.


.....
Takács Alexandra
jegyzőkönyvvezető


.....
Cseh-Németh Ida
levezető


.....
Medvigné dr. Mózes Éva
jegyzőkönyv-hitelesítő