

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2020. (...) önkormányzati rendelete**

**A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2015. (II. 27.)
önkormányzati rendelet és az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a
lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a lakások bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet II. Fejezete a következő 8/A. alcímmel egészül ki:

„8/A. Egészségügyi szolgáltatásra jogosító támogatás

24/A. §

(1) Egészségügyi szolgáltatásra jogosító támogatás a munkáját elveszített személy részére nyújtott települési támogatás. Az a 18. életévét betöltött személy, aki igazoltan a kérelem benyújtását megelőző hat hónapon belül veszítette el munkáját, a (2) bekezdésben foglalt feltételek fennállása esetén egészségügyi szolgáltatásra jogosító támogatásra jogosult.

(2) Az egészségügyi szolgáltatásra jogosító támogatásra jogosult az a személy, akinek

a) az együtt élő személyek esetén az egy főre jutó jövedelme nem haladja meg a mindenkori minimálbér bruttó összegének 50%-át,

b) a társadalombiztosítás ellátásairól szóló törvényben meghatározott egészségügyi szolgáltatásra jogosító egyéb ellátásban nem részesül, valamint

c) a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról 1991. évi IV. törvény alapján álláskeresési ellátásra nem szerzett jogosultságot, vagy azt kimerítette.

(3) A támogatás megállapításakor a rendelet 2. § m) pontjában meghatározott vagyona vonatkozó rendelkezés nem alkalmazandó.

(4) Nem jogosult az egészségügyi szolgáltatásra jogosító támogatásra az a személy, akinek az együtt élő személyek esetén a hasznosítható ingatlan, ingó, vagyoni értékű jog, továbbá

hitelintézetnél vagy pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt - jövedelemként figyelembe nem vett - vagyónak külön-külön számított forgalmi értéke vagy összege a 2.000.000,- Ft-ot, együttes összege a 10.000.000,- Ft-ot meghaladja azzal, hogy a jogosultsági feltételek vizsgálatánál a együtt élők tulajdonában álló egy gépjármű nem vehető figyelembe.

24/B. §

(1) Az egészségügyi szolgáltatásra jogosító támogatás havi összege a társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi. CXXII. törvényben meghatározott egészségügyi szolgáltatási járulék havi összege.

(2) A támogatás az egészségügyi szolgáltatási járulék beszedésére hatáskörrel és illetékességgel rendelkező szerv által igazolt naptól három hónap időtartamra állapítandó meg.

(3) A támogatás havi összegének megfizetése az egészségügyi szolgáltatási járulék beszedésére hatáskörrel és illetékességgel rendelkező szerv részére történik.

24/C. §

(1) A támogatásra jogosult személy bejelenti, ha a támogatás folyósításának ideje alatt a társadalombiztosítás ellátásairól szóló törvényben meghatározottak alapján egészségügyi szolgáltatásra jogosító egyéb ellátásban részesül, annak megállapításától számított 15 napon belül.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt esetben a támogatás megszüntetésének napja az egyéb ellátás megállapítását megelőző nap azzal, hogy az elmulasztott bejelentés esetén a támogatásra jogosult személy a jogosulatlanul és rosszhiszeműen felvett támogatás visszafizetésére kötelezhető.”

2. §

(1) Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 2. § 6. és 14. pontja az alábbiak szerint módosul:

„6. intézményi bérlakás: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott intézmény feladatainak ellátásához vagy a feladata ellátásában közreműködő, vele munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy lakhatásához biztosított bérlakás, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 100% tulajdonában álló gazdasági társaság által, a vele sporttevékenység végzéséhez kapcsolódóan jogviszonyban álló győri székhelyű sportszervezetben sporttevékenységet végző személy lakhatásához biztosított bérlakás,

14. munkaviszony: a Munka Törvénykönyvéről szóló törvény, a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény, a kormányzati igazgatásról szóló törvény, az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló törvény, a honvédek jogállásáról szóló törvény és a

rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló törvény alapján létesített munkavégzésre irányuló jogviszony, ”

(2) A lakásrendelet 5. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(2) A rendelet 27. és 29. §-ban foglaltak kivételével nem hagyható jóvá a pályázata vagy kérelme annak a családnak, amelynek bármely tagja

- a) haszonélvezettel nem terhelt $\frac{1}{2}$ tulajdoni hányadot meghaladó, lakhatás céljára szolgáló ingatlantulajdonnal rendelkezik,
- b) átmeneti elhelyezés kivételével önkormányzati bérlakás bérleti jogával rendelkezik, kivéve ha a pályázat a 13. § 3. vagy 6. pontjában meghatározott célra irányul,
- c) tartási, életjáradéki vagy ingatlan tulajdonjogának megszerzése tárgyában kötött öröklési szerződéssel rendelkezik,
- d) ingatlanak legalább egy lakásegységet kitevő tulajdoni hányadán fennálló kizárólagos haszonélvezeti joggal rendelkezik,
- e) a benyújtást megelőző tíz éven belül bérlakást kedvezményesen vásárolt, vagy a vételi, elővásárlási jogáról a vételre jogosult javára lemondott,
- f) a benyújtást megelőző tíz éven belül bérlakást pénzbeli térítéssel visszaadott vagy magántulajdonra cserélt,
- g) a benyújtást megelőző tíz éven belül bérleti jogát neki felróható okból
- ga) a bérbeadó felmondással megszüntette,
- gb) bérlőtársi jogát a bíróság megszüntette, vagy
- gc) a tulajdonosi jog gyakorlója nem járult hozzá az újabb határozott idejű szerződés megkötéséhez,
- h) az általa bérelt bérlakás kiürítése iránti perben hozott, kiürítést elrendelő döntés jogerőre emelkedésétől számított tíz év a benyújtásig nem telt el,
- i) benyújtást megelőző öt éven belül lakást visszaadott, vagy
- j) bérlőtársi jogáról lemondott, a lemondástól számított egy évig.

(3) A lakásrendelet 3. § (2) bekezdés a) pontja az alábbiak szerint módosul:

[(2) A Közgyűlés a Bizottságra a következő hatásköröket ruházza át:]

„a) a (3) bekezdés b)-c) pontja kivételével a 13. § 1-7. pontjában szereplő célra biztosított bérlakás bérbeadásával és a lakásbérleti szerződés meghosszabbításával, valamint a 49. § alapján másik bérlakásban történő elhelyezéssel kapcsolatos döntést, ”

(4) A lakásrendelet 28. §-a az alábbi (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Az intézményi bérlakás iránti, Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 100% tulajdonában álló gazdasági társaság képviselője által benyújtott kérelmet a tulajdonosi jog gyakorlója akkor hagyhatja jóvá, ha a győri székhelyű sportszervezetben sporttevékenységet végző személy elhelyezéséhez, önkormányzati érdekből elengedhetetlenül szükséges, feltéve, hogy a győri székhelyű sportszervezet és a kérelmet benyújtó Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 100% tulajdonában álló gazdasági társaság között sporttevékenység végzéséhez kapcsolódó jogviszony áll fenn.”

3. §

Jelen rendelet 2020. július 1. napján lép hatályba.

Dr. Lipovits Szilárd

jegyző

Dr. Dézsi Csaba András

polgármester

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A szociális rendelet módosításával az egészségügyi szolgáltatási járulék megfizetését vállalja az önkormányzat települési támogatás formájában. A lakásrendelet módosításával a rendelet megalkotása óta felmerült igényeknek és változásoknak felelünk meg.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

az 1. §-hoz

A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló rendelet kiegészítését tartalmazza.

a 2. §-hoz

Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló rendelet módosításait tartalmazza.

a 3. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

2. számú melléklet

Rendelet-tervezet címe:		Javaslat a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen					
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terhek befolyásoló hatása:	Egyéb hatás:	
Elegendet tesz az intézményi térítési díjak megállapítására vonatkozó fenntartói kötelezettségnek. A szabályozás biztosítja a szociálisan rászorulóknak további ellátását.	Nincs A támogatási rendszer költségvetési igénye az előző évi kiadásoknak megfelelő.	Nincs	Nincs	Nincs	
A rendelet megalkotása szükséges: Jogszabályi kötelezés miatt.					
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: Az Önkormányzat nem tesz eleget a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. §-ban foglalt kötelezésnek.					
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:					
Személyi: Rendelkezésre áll	Szervezeti: Adott	Tárgyi: Adott	Pénzügyi: Adott		