



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése

Javaslat önkormányzati vagyon ingyenes átadására

Győr, 2020. június 18.

Előterjesztő:

a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
hatáskörében eljárva
Dr. Dézsi Csaba András polgármester

Az előterjesztést véleményezte:

-

Az előterjesztést látta:

Szeles Szabolcs
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

dr. Lipovits Szilárd
jegyző

Az előterjesztést készítette: Vagyongazdálkodási Főosztály

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése

Javaslat önkormányzati vagyon ingyenes átadására

Tisztelt Közgyűlés!

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonát képezi a Holt-Marcalhoz tartozó győri 01697, 01699, 01769, 01757, 01753, 01802, 01803, 01739 hrsz.-ú ingatlanok, továbbá a győri 01702 hrsz.-ú ingatlanon fekvő műtárgyak: a gyirmóti bekötőtöltésben lévő felújított zsilip mellett 2018-ban önkormányzati beruházként turbosider átereszt épült.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 4. § (1) bekezdés d)-e) pontja alapján az állam kizárólagos tulajdonába tartoznak az 1. mellékletben meghatározott folyóvizek, holtágak, mellékágak, természetes tavak és ezek medre, valamint csatornák, tározók, árvízvédelmi fővédvonalak és egyéb vízi létesítmények, valamint az állami tulajdonban álló vízi közművek. A Nvt. I. melléklet A) alcím II. pont 6. táblázata szerint a Holt-Marcal teljes szakasza kizárólagos állami tulajdonú a belvízöblözetek és a belvízrendszerek főcsatornáinak közös működtetését segítő összekötő vagy megcsapoló belvízcsatornák, és a 2 m³/s torkolati vízszállító-képességet meghaladó belvízcsatornák, valamint az azok működéséhez szükséges műtárgyak közé tartozik.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 3. § (2) bekezdése értelmében a vízügyi igazgatási szervek látják el az állami tulajdonban lévő vizek és vízellétesítmények, a felszín alatti vizek víztartó képződményeinek és a felszíni vizek medreinek vagyonkezelését, az állami tulajdonban lévő vízellétesítmények üzemeltetését, fenntartását és fejlesztését. Ezen törvény 1. mellékletének 11. pontja alapján közfeladatnak minősülnek az államnak e törvényben megjelölt feladatai, továbbá a tulajdonában, illetve használatában lévő vizek és vízellétesítmények tulajdonlásából vagy használatából eredő feladatai.

A jogszabályi előírások teljesítése, valamint a vízrendszer egységes kezelése, a megfelelő szintű üzemeltetéshez szükséges beavatkozások végrehajtása az alábbi ingatlanok állami tulajdonba kerülése és az ÉDUVIZIG vagyonkezelésbe adásával érhető el:

- Győr külterület 01697 hrsz.-ú, 2 ha 6384 m², kivett Marcal folyó
- Győr külterület 01699 hrsz.-ú, 6 ha 2472 m², kivett Marcal folyó
- Győr külterület 01769 hrsz.-ú, 4 ha 0893 m², kivett Marcal folyó
- Győr külterület 01757 hrsz.-ú, 8 ha 2986 m², kivett Marcal folyó
- Győr külterület 01753 hrsz.-ú, 4 ha 1063 m², kivett Marcal folyó
- Győr külterület 01802 hrsz.-ú, 9535 m², kivett Marcal folyó
- Győr külterület 01803 hrsz.-ú, 5227 m², kivett Marcal folyó
- Győr külterület 01739/2 hrsz.-ú, 232 m², kivett meder
(28/2020. számú változási vázrajz alapján kialakuló)
- Győr külterület 01702/A hrsz.-ú, 97 m² átereszt
(34/2020. számú változási vázrajz alapján kialakuló)
- Győr külterület 01702/B hrsz.-ú, 77 m² átereszt és zsilip
(34/2020. számú változási vázrajz alapján kialakuló).

A Nvt. 13. § (3) bekezdése úgy rendelkezik, hogy önkormányzati vagyon tulajdonjoga csak kivételesen, törvényben meghatározott esetekben, a Közgyűlés döntésével ruházható át ingyenesen. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon

tulajdonjoga az állam javára ingyenesen átadható, jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében.

A Bizottság kéri a Tisztelt Közgyűlést, hogy szíveskedjék az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdésére, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény A) alcím II. pont 6. táblázatára, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényben meghatározott vízgazdálkodási közfeladatra tekintettel a

- Győr külterület 01697 hrsz-ú, 2 ha 6384 m², kivett Marcal folyó
- Győr külterület 01699 hrsz-ú, 6 ha 2472 m², kivett Marcal folyó
- Győr külterület 01769 hrsz-ú, 4 ha 0893 m², kivett Marcal folyó
- Győr külterület 01757 hrsz-ú, 8 ha 2986 m², kivett Marcal folyó
- Győr külterület 01753 hrsz-ú, 4 ha 1063 m², kivett Marcal folyó
- Győr külterület 01802 hrsz-ú, 9535 m², kivett Marcal folyó
- Győr külterület 01803 hrsz-ú, 5227 m², kivett Marcal folyó
- Győr külterület 01739/2 hrsz-ú, 232 m², kivett meder
(28/2020. számú változási vázrajz alapján kialakuló)
- Győr külterület 01702/A hrsz-ú, 97 m² átereszt
(34/2020. számú változási vázrajz alapján kialakuló)
- Győr külterület 01702/B hrsz-ú, 77 m² átereszt és zsilip
(34/2020. számú változási vázrajz alapján kialakuló)

ingatlanok tulajdonjoga ingyenesen, könyv szerinti értéken a Magyar Állam részére átruházásra kerüljön. Az ingatlanok vagyonkezelését a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság látja el.

2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a térítésmentes átadásról szóló megállapodás és a hozzá kapcsolódó dokumentumok aláírására, nyilatkozat kiadására, eljárási cselekmény megtételére, beleértve a vonatkozó megállapodás esetleges módosításait is.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Győr, 2020. június 18.



a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
hatáskörében eljárva
Dr. Dézsi Csaba András polgármester