

## PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

### GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁGA PÁLYÁZATOT HIRDET

#### ELŐZETES REGISZTRÁCIÓVAL MEGHIRDETETT ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁSOK HATÁROZOTT IDEJŰ BÉRLETI JOGÁNAK ELNYERÉSÉRE

#### Pályázati feltételek:

1. Pályázatot az a nagykorú, természetes személy nyújthat be, **akinek regisztrációs kérelmét a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság** (továbbiakban: Bizottság) jóváhagyta.
2. A pályázatban meghirdetett lakásokra 1 évre szóló, határozott idejű bérleti szerződés köthető. A bérleti szerződés a lejártát követően az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelete 46-48. §-ában (a továbbiakban: lakásrendelet) foglaltak alapján meghosszabbítható.
3. A lakások bérleti díja az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) GYMJVÖ rendelet alapján kerül megállapításra.
4. A bérlakásokat karbantartási kötelezettség is terhelheti, melyek költségét a pályázók kötelesek viselni. A bérbeadó Győr-Szol Zrt. által előírt munkálatokat a pályázat nyertesének két hónap alatt kell elvégezniük. A felújítás elvégzését a Győr-Szol Zrt. igazolja, bérleti szerződés csak az igazolás után köthető. A lakások karbantartási munkálataival kapcsolatos további részletes tájékoztatást a Győr-Szol Zrt. Vagyonkezelési Üzletága szolgáltat. A lakások átvételének várható időpontja: 2020. május 31.
5. A pályázati formanyomtatványok letölthetők a [www.gyor.hu](http://www.gyor.hu) honlapról, vagy átvehetők a Polgármesteri Hivatal Honvéd liget 1. sz. alatti épületének portáján.
6. A pályázat csak a kiírt alaki és tartalmi követelményeknek megfelelően nyújtható be a lakásrendelet 2. függelék 4. pontja szerinti formanyomtatványon. A formanyomtatványhoz mellékelni kell a jóváhagyott előzetes regisztrációs lakáskérelem adataiban esetlegesen bekövetkezett változásokat igazoló dokumentumokat.
7. **A pályázat elbírálását** a Népjóléti Osztály Lakásügyi Csoportjának előkészítése után a Bizottság végzi. Az elbírálás eredményéről a pályázók írásban, postai úton kapnak értesítést. A Bizottság fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, és ne hirdessen nyertest, ha a pályázati szempontok figyelembe vételével megalapozott döntés nem hozható.
8. **A pályázat elbírálásának szempontjai különösen:**
  - a pályázatot, kérelmet benyújtó család bármely tagja:
    - ugyanazon típusú, érvényesen benyújtott kérelmeinek vagy pályázatainak száma,
    - jövedelmi viszonya,
    - lakhatási körülménye,
    - által a saját háztartásban nevelt gyermek, valamint ellátott tartós beteg, súlyos fogyatékos és mozgáskorlátozott személy száma,
    - nagykorúságát közvetlenül megelőzően állami gondoskodás alatt álló, tartós nevelt volt,
    - lakhatási körülményeire tekintettel védelemben vett gyermek él,
    - hajléktalanság ténye és
    - megszakítás nélküli, életvitelszerű győri tartózkodásának kezdete.

**Előzetes regisztrációs pályázat keretében  
meggályázható lakások**

Cím	Szoba- szám	Alap- terület (m <sup>2</sup> )	Bérleti díj	Bérlőre tartozó karbantartási munkálatok	Megtekintés időpontja
Czuczor G. u. 36. VII/7.	1	36	13.124,- Ft	Festés-mázolás, burkolat javítás, csere	2020.02.25. 9.00 - 9.30
Bartók B. út 39/B. II/2.	1,5	53	17.950,- Ft	Festés-mázolás, burkolat javítás, csere	2020.02.25. 9.40 - 10.10
Bartók B. út 41. II/2.	1,5	43	14.564,- Ft	Festés-mázolás, burkolat javítás, csere	2020.02.25. 10.20 - 11.40
Szabolcska M. u. 24. III/7.	1,5	36	20.321,- Ft	Festés-mázolás, burkolat javítás, csere	2020.02.25. 11.10 - 11.40
Lajta u. 28. V/2.	1 + 2 fél	55	24.837,- Ft	Festés-mázolás, burkolat javítás, csere	2020.02.25. 12.00 - 12.00

**A pályázat benyújtási határideje:**

**2020. február 27.**

A határidő elmulasztása jogvesztő!

Győr, 2020. február 17.

**Laczkovits-Takács Tímea s. k.**  
**Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke**