

## PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

### **GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁGA PÁLYÁZATOT HIRDET**

#### **ELŐZETES REGISZTRÁCIÓVAL MEGHIRDETETT ÖNKORMÁNYZATI BÉRLEKÁSOK HATÁROZOTT IDEJŰ BÉRLETI JOGÁNAK ELNYERÉSÉRE**

#### **Pályázati feltételek:**

1. Pályázatot az a nagykorú, természetes személy nyújthat be, **akinek regisztrációs kérelmét a Bizottság (továbbiakban: Bizottság) jóváhagyta.**
2. A pályázatban meghirdetett lakásokra 1 évre szóló, határozott idejű bérleti szerződés köthető. A bérleti szerződés a lejártát követően az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelete 46-48. §-ában (a továbbiakban: lakásrendelet) foglaltak alapján meghosszabbítható.
3. A lakások bérleti díja az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) GYMJVÖ rendelet alapján kerül megállapításra.
4. A bérlelakásokat **karbantartási kötelezettség** is terhelheti, melyek költségét a pályázók kötelesek viselni. A bérbeadó Győr-Szol Zrt. által előírt munkálatokat a pályázat nyerteseinek két hónap alatt kell elvégezniük. A felújítás elvégzését a Győr-Szol Zrt. igazolja, bérleti szerződés csak az igazolás után köthető. A lakások karbantartási munkálataival kapcsolatos további részletes tájékoztatást a Győr-Szol Zrt. Vagyonkezelési Üzletága szolgáltat. A lakások átvételének várható időpontja: 2020. április 30.
5. A pályázati formanyomtatványok letölthetők a [www.gyor.hu](http://www.gyor.hu) honlapról, vagy átvehetők a Polgármesteri Hivatal Honvéd liget 1. sz. alatti épületének portáján.
6. A pályázat csak a kiírt alaki és tartalmi követelményeknek megfelelően nyújtható be a lakásrendelet 2. függelék 4. pontja szerinti formanyomtatványon. **A formanyomtatványhoz mellékelni kell** a jóváhagyott előzetes regisztrációs lakáskérelem adataiban esetlegesen bekövetkezett változásokat igazoló dokumentumokat.
7. **A pályázat elbírálását** a Népjóléti Osztály Lakásügyi Csoportjának előkészítése után a Bizottság végzi. Az elbírálás eredményéről a pályázók írásban, postai úton kapnak értesítést. A Bizottság fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa és ne hirdessen nyertest, ha a pályázati szempontok figyelembe vételével megalapozott döntés nem hozható.
8. **A pályázat elbírálásának szempontjai különösen:**
  - a pályázatot, kérelmet benyújtó család bármely tagja:
    - ugyanazon típusú, érvényesen benyújtott kérelmeinek vagy pályázatainak száma,
    - jövedelmi viszonya,
    - lakhatási körülménye,
    - által a saját háztartásban nevelt gyermek, valamint ellátott tartós beteg, súlyos fogyatékos és mozgáskorlátozott személy száma,
    - nagykorúságát közvetlenül megelőzően állami gondoskodás alatt álló, tartós nevelt volt,
    - lakhatási körülményeire tekintettel védelembe vett gyermek él,
    - hajléktalanság ténye és
    - megszakítás nélküli, életvitelszerű győri tartózkodásának kezdete.

**Előzetes regisztrációs pályázat keretében  
megpályázható lakások**

Cím	Szoba- szám	Alap-terület (m <sup>2</sup> )	Bérleti díj	Bérlőre tartozó karbantartási munkálatok	Megtekintés időpontja
Apáca u. 35. fsz/3.	1	21	5.927,- Ft	Festés-mázolás, burkolat javítás, csere	2020. 01.30. 9.00-9.30
Bartók B. u. 41. III/4.	1,5	43	14.564,- Ft	Festés-mázolás, burkolat javítás, csere	2020. 01.30. 9.45-10.15
Földes G. u. 2/B I/3.	2	55	24.837,- Ft	Festés-mázolás, burkolat javítás, csere	2020. 01.30. 10.30-11.00
Soproni u. 12. IV/3.	2	49	22.128,- Ft	Festés-mázolás, burkolat javítás, csere	2020. 01.30. 11.15-11.45
Lajta u. 22. X/1.	1+2 fél	55	24.837,- Ft	Festés-mázolás, burkolat javítás, csere	2020. 01.30. 12.00-12.30

**A pályázat benyújtási határideje:**

**2020. február 5. szerda**

A határidő elmulasztása jogvesztő!

Győr, 2020. január 20.

**Laczkovits-Takács Tímea s. k.**  
**Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke**