



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS

9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése

**Tájékoztató
a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól**

Győr, 2020. június 18.


Előterjesztő: **Dr. Dézsi Csaba András**
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Dr. Lipóvits Szilárd
jegyző

Az előterjesztést készítette:


Jogi és Önkormányzati Osztály

Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése

**Tájékoztató
a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól**

Tisztelt Közgyűlés!

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében - a bizottságok feladat- és hatásköréről - meghatározottak alapján a bizottságok, a Közgyűlés által átruházott hatáskörben az alábbi határozatokat hozták:

GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁG

2/2020. (II. 19.) GATUBI HATÁROZATA

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság a bizottsági ülésekről készült jegyzőkönyvek hitelesítésével a jelenlegi választási ciklus időtartamára – bizottsági tagságának megszűnésére való tekintettel – Szeles Szabolcs alpolgármester helyett a bizottság tagjai közül Hajtó Péter alelnököt bízta meg.

3/2020. (II. 19.) GATUBI HATÁROZATA

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 32. § (2) bekezdésének a) pontjában biztosított hatáskörében eljárva Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint tulajdonos nevében elfogadja az Esély Győri Rehabilitációs és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolóját a következők szerint:

Mérleg szerinti főösszeg:	316.498.000 Ft
Adózás előtti eredmény:	10.191.000 Ft
Adózott eredmény:	10.191.000 Ft

2. A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tudomásul veszi az adózott eredmény eredménytartalékba helyezését.

5/2020. (II. 19.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-ában meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a győri 7858 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Győr, Kossuth L. u. 17. szám alatt található, kivett lakóház, udvar megnevezésű, mindösszesen 666 m² alapterületű ingatlan 23340/200000 arányú tulajdoni illetőségére, illetve az ezen tulajdoni illetőséghez tartozó, a Beruházás módosított építési tervdokumentációjában tetőtér III/14. szám alatt feltüntetett,

124,73 m² alapterületű lakás ingatlanra (melyből a lakás alapterülete 118,73 m², míg a hozzá tartozó terasz alapterülete 12 m²), valamint a közös tulajdonból hozzá tartozó részekre a MOVINGLOBE Gépalkatrész Kereskedőház Korlátolt Felelősségű Társaság mint eladó, valamint Dr. L. J. I., mint vevő között Győrött, 2020. január 21. napján bruttó 40.500.000,- Ft vételáron létrejött adásvételi szerződés tekintetében a szerződés szerinti vételáron, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ában - a Magyar Államot követő helyen - biztosított elővásárlási jogával nem kíván élni.

6/2020. (II. 19.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-ában meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a győri 11612 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Győr, Galántai u. 84. szám alatt található 6939 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlan 6205/220919-ed tulajdoni részzilletőségére, a tulajdoni részzilletőségen felépítendő, győri 11612/A/4 hrsz.-ú lakásingatlanra (a lakás 62,05 m² a hozzá tartozó erkély 6,6 m² alapterületű) és a közös tulajdonú részből a lakásingatlanra eső eszmei hányadrészre, valamint a győri 11612 hrsz.-ú ingatlan 234/220919-ed tulajdoni részzilletőségére, és a tulajdoni részzilletőségen felépítendő 11612/A/50 hrsz.-ú 50. számú 2,34 m² alapterületű tároló 1/1-ed tulajdoni részzilletőségére és a közös tulajdonú részből a tárolóra eső eszmei hányadrészre a Contact Building Kft. mint kivitelező/eladó, valamint a R. T. J. és R. T. J.-né mint megrendelők/vevők között mindösszesen bruttó 30.185.500,- Ft vételáron Győrött, 2019. december 16. napján létrejött adásvételi és kivitelezési szerződés tekintetében elővásárlási jogával nem kíván élni, azonban az ingatlan-nyilvántartásba az építési és telekalakítási tilalmakról, valamint az elővásárlási joggal érintett ingatlanokról szóló 2/2006. (I. 25.) Ök. rendelet alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata javára a 33340/2006.02.08. szám alatt korábban bejegyzett elővásárlási jog fenntartását továbbra is kéri.

7/2020. (II. 19.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-ában meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a győri 11612 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Győr, Galántai u. 84. szám alatt található 6939 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlan 6269/220919-ed tulajdoni részzilletőségére, a tulajdoni részzilletőségen felépítendő, győri 11612/A/18 hrsz.-ú lakásingatlanra (a lakás 62,69 m² a hozzá tartozó erkély 7,17 m² alapterületű) és a közös tulajdonú részből a lakásingatlanra eső eszmei hányadrészre, valamint a győri 11612 hrsz.-ú ingatlan 100/220919-ed tulajdoni részzilletőségére, és a tulajdoni részzilletőségen felépítendő 11612/A/53 hrsz.-ú 53. számú 2 m² alapterületű tároló 1/1-ed tulajdoni részzilletőségére és a közös tulajdonú részből a tárolóra eső eszmei hányadrészre a Contact Building Kft. mint kivitelező/eladó, valamint L. D., mint megrendelő/vevő között létrejött mindösszesen bruttó 29.125.900,- Ft vételáron Győrött, 2020. január 29. napján adásvételi és kivitelezési szerződés tekintetében elővásárlási jogával nem kíván élni, azonban az ingatlan-nyilvántartásba az építési és telekalakítási tilalmakról, valamint az elővásárlási joggal érintett ingatlanokról szóló 2/2006. (I. 25.) Ök. rendelet alapján Győr Megyei Jogú

Város Önkormányzata javára a 33340/2006.02.08. szám alatt korábban bejegyzett elővásárlási jog fenntartását továbbra is kéri.

8/2020. (II. 19.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul a mellékletben szereplő önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadás útján történő hasznosításához.

13/2020. (II. 28.) GATUBI HATÁROZATA

1.) Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság igazgatóságában betöltött tisztségéből – eddig végzett munkájukat megköszönve – a Zrt. soron következő, rendes évi közgyűlésének napjával, javasolja visszahívni a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által delegált tagokat, azaz

- Királyfi Péter Zsoltot és
- dr. Szabadfi Árpád Ákost.

2.) A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság igazgatóságába, a Zrt. soron következő, rendes évi közgyűlésének napjától – a többi igazgatósági tag megbízatása lejártának időpontjáig, azaz – 2022. április 27. napjáig terjedő határozott időtartamra

- Virág Krisztiánt és
 - Tóth Lászlót
- javasolja megválasztani.

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság az új igazgatósági tagok tiszteletdíját, a többi igazgatósági tag tiszteletdíjával egyező mértékben, azaz 199.500,- Ft/hó összegben javasolja megállapítani.

3.) A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság igazgatósági tagjainak – a jelen határozat szerinti – változását érintő módosításokat tartalmazó Alapszabályát javasolja elfogadni.

4.) A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság felhatalmazza a polgármestert arra, hogy kezdeményezze a jelen határozatban foglaltaknak megfelelő napirendi pontok felvételét a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság soron következő, rendes évi közgyűlésére, továbbá felhatalmazza az ehhez szükséges valamennyi eljárási cselekmény megtételére.

14/2020. (II. 28.) GATUBI HATÁROZATA

1.) Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága az INNONET Innovációs és Technológiai Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottságában betöltött tisztségéből – eddig végzett munkáját megköszönve – a Kft. soron következő taggyűlésének napjával, javasolja visszahívni a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által delegált tagot, azaz

- Borsi Róbertet.

2.) A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság az INNONET Innovációs és Technológiai Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottságába, a Kft. soron következő taggyűlésének napjától – a felügyelőbizottság harmadik tagja, egyben elnöke megbízatása lejártának időpontjáig, azaz – 2024. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra

- Bán Évát és

- Antal Imrét

javasolja megválasztani.

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság az új felügyelőbizottsági tagok tiszteletdíját 50.000,- Ft/hó (Ötvenezer forint/hó) összegben javasolja megállapítani.

3.) A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság az INNONET Innovációs és Technológiai Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjainak – a jelen határozat szerinti – változását érintő módosításokat tartalmazó Társasági szerződését javasolja elfogadni.

4.) A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság felhatalmazza a polgármestert arra, hogy kezdeményezze a jelen határozatban foglaltaknak megfelelő napirendi pontok felvételét az INNONET Innovációs és Technológiai Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság soron következő taggyűlésére, továbbá felhatalmazza az ehhez szükséges valamennyi eljárási cselekmény megtételére.

KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

2/2020. (II. 27.) KÖBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Közgyűlésének Környezetvédelmi Bizottsága a bizottsági ülésekről készült jegyzőkönyvek hitelesítésével a jelenlegi választási ciklus időtartamára a bizottság tagjai közül Dr. Sik Sándor alelnököt, akadályoztatása esetén Fekete Mária bizottsági tagot bízta meg.

4/2020. (II. 27.) KÖBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Környezetvédelmi Bizottsága a 2020. I. félévi üléseinek munkatervét elfogadja.

OKTATÁSI, KULTURÁLIS, SPORT ÉS TURISZTIKAI BIZOTTSÁG

6/2020. (II. 19.) OKSTB HATÁROZATA

Az Oktatási, Kulturális, Sport és Turisztikai Bizottság a bizottsági ülésekről készülő jegyzőkönyvek hitelesítésével a jelenlegi választási ciklus időtartamára - a már megválasztott

Kovács Tamás és Diligens Tibor bizottsági tagok mellé - a bizottság tagjai közül Rózsavölgyi Lászlót a bizottság alelnökét bízza meg.

VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁG

3/2020. (II.18.) VSTRB határozata

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Győr - Ménfőcsanak, Denk Gusztáv utca új utcanyitás, lakóterület fejlesztés útépítés és víziközmű-ellátás közterület kialakítási terve” munkacímet viselő közterület kialakítási tervet jóváhagyja.

2. A Városstratégiai Bizottság felkéri a Településfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy a településrendezési szerződést a Fejlesztő által – a településrendezési szerződések-megkötésének szabályairól, és a közterület-kialakítási terv készítésének rendjéről szóló 17/2011. (VI. 27.) GYMJVÖ. rendelet szerinti formában és tartalommal – előterjesztett kérelem beérkezését követően készítse elő.

Az ingatlanfejlesztés részletes feltételeit (különösen: ütemezés, biztosíték, a véleményező önkormányzati szervek és hatóságok előírásai, a közterületen kiépítésre kerülő műszaki járulékos infrastruktúra térítésmentes átadása) a megkötendő településrendezési szerződésben kell rögzíteni és kifejezésre juttatni.

3. A Városstratégiai Bizottság felkéri a Településfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy a közterület-kialakítási terv jóváhagyott 1-1 példányát küldje meg az érintett közmű-szolgáltatóknak, az építésügyi hatóságnak, a Fejlesztőnek, továbbá a hivatali nyilvántartásban a szükséges átvezetéseket végezze el.

SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG

2/2020. (I.20.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az előzetes regisztrációval meghirdetett bérlakáspályázat kiírását a melléklet szerint elfogadja.

82/2020. (II. 17.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága hozzájárul a mellékletben felsorolt lakások bérlakás állományból történő kivonásához, valamint egyetért az ingatlan értékesítésével, vagy nem lakás célú helyiségként történő hasznosításával.

83/2020. (II. 17.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az előtakarékosággal meghirdetett bérlakáspályázat kiírását a melléklet szerint elfogadja.

84/2020. (II. 17.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a felújításra meghirdetett bérlakáspályázatot a melléklet szerint kiírja.

85/2020. (II. 17.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az előzetes regisztrációval meghirdetett bérlakáspályázat kiírását a melléklet szerint elfogadja.

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a bizottságok által átruházott hatáskörben hozott, 1. számú melléklet szerinti döntésekről szóló tájékoztatót, és ezzel a döntésekért való felelősséget viseli.

Győr, 2020. június 18.


Dr. Dézsi Csaba András
polgármester