



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

9. napirendi pont

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése

Javaslat
a győri 4778/65/A/1 hrsz.-ú üzlethelyiség Család- és Gyermekegkölési Központ részére
történő működtetésbe adására

Győr, 2020. szeptember 16.

Előterjesztő:

Borsi Róbert
elnök

Az előterjesztést látta:

Dr. Dézsi Csaba András
polgármester

Szeles Szabolcs
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Dr. Lipovits Szilárd
jegyző

Az előterjesztést készítette: Vagyongazdálkodási Főosztály/ Vagyonhasznosítási Osztály

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése

Javaslat

a győri 4778/65/A/1 hrsz.-ú üzlethelyiség Család- és Gyermekjóléti Központ részére
történő működtetésbe adására

Tisztelt Közgyűlés!

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonát képezi a győri 4778/65/A/1 hrsz.-ú, Győr, Kodály Z. u. 2/C. szám alatti, forgalomképes vagyron körébe tartozó, 85,0 m² nagyságú üzlethelyiség, melynek nyilvántartási értéke: bruttó 476.000,- Ft. Az ingatlan működtetését a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. látja el. A helyiség jelenleg üres.

A Család- és Gyermekjóléti Központ (székhelye: Győr, Lajta u. 21., a továbbiakban: Intézmény), mint az Önkormányzat irányítói jogkörébe tartozó szociális szervezet, kérte a győri 4778/65/A/1 hrsz.-ú, Győr, Kodály Z. u. 2/C. szám alatti üzlethelyiség működtetésbe adását.

A működtetésbe adást az Intézmény a Marcalvárosi Aluljáróban működött Közösségi Kávézó áthelyezésével indokolja. A hely ténylegesen közösségi térként működött, a közösség számára biztosított teret az őket érintő, érdeklődő tevékenységek megvalósításához, kreativitásuk kiéléséhez, továbbá alulról szerveződő, önkéntesek által vezetett foglalkozások számára is lehetőséget nyújtott. A Kávézó 2019-ben 21 különböző csoportnak (feladatnak, szolgáltatásnak) biztosított helyet foglalkozásaik rendszeres megvalósítására. Az épület állaga azonban oly mértékben megromlott, hogy a foglalkozások biztonságos megvalósítását nem tette lehetővé. Az állagromlás nem visszafordítható, a helyiség alkalmatlanná vált a szolgáltatás működtetésére, ezért kérték a Győr, Kodály Z. u. 2/C. szám alatti üzlethelyiség működtetésbe adását. Az Intézmény kérését Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Intézményfenntartói Osztálya is támogatja.

Az Intézmény az Önkormányzat szociális intézményei közé tartozik, így javasoljuk a győri 4778/65/A/1 hrsz.-ú, Győr, Kodály Z. u. 2/C. szám alatti üzlethelyiség Család- és Gyermekjóléti Központ számára, 2020. október 01. napjától történő működtetésbe adását, melyről Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 42. § (1) bekezdés d) pontja alapján a Közgyűlés jogosult dönteni.

A Bizottság kéri a Tisztelt Közgyűlést az alábbi határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a győri 4778/65/A/1 hrsz.-ú 85,0 m² nagyságú üzlethelyiség megnevezésű ingatlan, 2020. október 01. napjától a Család- és Gyermekjóléti Központ működtetésébe kerüljön. Ezzel egyidejűleg a Közgyűlés a győri 4778/65/A/1 hrsz.-ú ingatlant a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. működtetéséből kivonja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Győr, 2020. szeptember 16.



Borsi Róbert
elnök