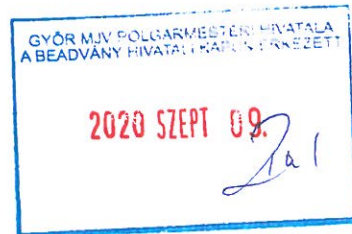




VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL



Ügyiratszám: VE-V/001/1508-2/2020

Tárgy: Győr Külső Fehérvári út
településrendezési
eszközök módosítása.
SZTM 2020-007

Ügyintéző: Nagy Levente
Szerv. egység: Bányászati Osztály
Telefon: 88 – 550 964

Hiv. szám: 1965-2/2020

Melléklet:

GYMJV POLGÁRMESTERI HIVATAL
IKTATÓ

Győr MJV Polgármesteri Hivatal

9021 Győr
Városház tér 1.

Ügyiratszám: 1965-13/2020
2020 SZEPT 09.
Érkezett: Melléklet:
Előszám: Előadó: CSN F

A Veszprémi Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Bányafelügyelet) tárgyi tervvel kapcsolatos véleménykérő megkeresésükre közli, hogy a Bányafelügyelet a szakterületébe tartozó kérdései tekintetében nem érintett, észrevételt nem tesz, kifogást nem emel a tervezett módosítással szemben.

Veszprém, 2020. szeptember 9.

Takács Szabolcs kormány megbízott nevében és
megbízásából

Nagy Levente
bányafelügyeleti szakügyintéző

Iktatószám: 2418-2/2020

Ügyintéző: Burda Brigitta

Tárgy: Győr TRT (SZTM2020-007)

Hiv. szám: 1965-2/2020

Oldalszám: 1

Gyimóthy Ákos

főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Főépítész Osztály

9021 Győr

Városház tér 1.

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA
IKTATÓ

Ügyiratszám: 1965-14/2020

2020. SZEPTEMBER 10. Melléklet: -

Előszám: - Előadó: GH.

ÁLLÁSFOGLALÁS

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Győr megyei jogú város településrendezési tervének módosítása tárgyában az alábbi állásfoglalást adja:

- A módosítás védett területet nem érint, védett értéket nem veszélyeztet, azzal szemben eltérő véleményt nem fogalmazunk meg.

Állásfoglalásunkat a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III.30.) kormányrendelet 37.§ d) pontja alapján adtuk ki.

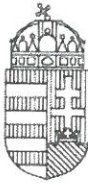
Sarród, 2020. szeptember 4.

Tisztelettel:

Kulcsárné Roth Matthea

igazgató





GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY-02/21/00296-43/2020.

GYMJV POLGÁRMESTERI HIVATAL

IKTATÓ

Ügyiratszám: 1965-12/2020

Érkezett: 2020 SZEP 04. Melléklet: 1

Ügyintéző: Tóth Anett

Telefon: (96) 511-832

Email: toth.anett@gyor.gov.hu

Tárgy: Győr, SZTM 2020-007 számú
rendezési terv módosítása –
partnerségi egyeztetés (Győr, Külső
Fehérvári út 00030 sz. övezet
szabályozási vonal korrekció)
Ütügyi szakvélemény

Munkaszám: -

Mellékletek: -

Hiv.szám: 1965-2/2020.

Cseh – Németh Ida

(Válaszlevelükbe iktatószámomra hivatkozni szíveskedjen!)

Tisztelt Címzett!

A tárgyi ügyben a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztályhoz (9028 Győr, Tatai út 3., továbbiakban: Hatóság) küldött megkeresése és a mellékelt dokumentumok alapján közlekedéshatósági szempontból Győr, SZTM 2020-007 számú rendezési terv módosításához az alábbi nyilatkozatot teszi:

A Hatóság a(z) a Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Főépítészeti Osztály (9021 Győr, Városház tér 1.) által 2020. augusztus 27. napján elektronikusan érkezett **Győr, SZTM 2020-007 számú rendezési terv módosítás – partnerségi egyeztetés** anyagával egyetért az alábbiak figyelembe vételével:

A Hatóság a szakmai álláspontja megadásához megkereste az ágazati elhatározással és adatokkal rendelkező országos közútkezelőt (Magyar Közút Nonprofit Zrt.). Véleményét a Hatóság a továbbiakban változtatás nélkül közli:

Magyar Közút Nonprofit Zrt. (9022 Győr, Batthyány tér 8.)

(száma: GYMS-541/ /2020. - 2020. augusztus 31.):

„Az SZTM 2020-007 számú rendezési terv módosítása, azaz a Győr, Külső Fehérvári út 00030* sz. övezet módosítása érinti a Társaságunkat kezelésében lévő 81 sz. Székesfehérvár-Kisbér-Győr másodrendű főutat. Társaságunk a tárgyi módosítás ellen kifogást nem emel.”

A Hatóság szakvéleménye során alapvetően fontosnak tartja a tervezett terület felhasználások vizsgálatakor a közlekedési érdekek konkrét vizsgálatát, a meglévő adottságok maradéktalan figyelembevételét, az esetleges konfliktusok vizsgálatát és kezelését. Meg kell határozni a tárgyi terület/ek közlekedési feltárását, azok illesztését a meglévő hálózatba. Vizsgálni kell továbbá a közösségi közlekedési igényeket, a gyalogos és kerékpáros közlekedési kapcsolatok kialakítását. A tervezett közúti fejlesztési igényeket az érintett közútkezelő/k közútkezelői nyilatkozatának figyelembevételével kell kialakítani.

Általános előírásaink az alábbiak:

Az ingatlanok megközelítési lehetőségét biztosítani kell. Közúti kapcsolat (kapubeajtó) létesítése tekintetében a közúti közlekedésről szóló **1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 39. § -ban** rögzítettek szerint kell eljárni.

2020 SZEP 04

Új közúti csatlakozások kialakítását, a meglévők átépítését csak az érintett közútkezelők engedélyével lehet megkezdeni. Az Önkormányzati kezelésben lévő közutak esetén is javasolt az ÚT 2-1.115 számú (Közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útsatlakozása) Utügyi Műszaki Előírás paramétereinek a betartása.

A Hatóság felhívja a figyelmet a telekalakításról szóló **85/2000. (XI.8.) FVM rendelet** 3. § (1) bekezdésére: „A telket - a nem építési telek telekegyesítése és telekhatár-rendezése kivételével - úgy kell alakítani, hogy a kialakuló telkek köz- vagy magánútról gépjárművel közvetlenül megközelíthetők legyenek”.

A közutak elhelyezésére – az útkategóriáknak megfelelően - az országos településrendezési és építési követelményekről szóló **253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK)** 26. § (2) bekezdés szerint: „A közút, a vasút elhelyezése céljára – más jogszabályi előírás hiányában – legalább a következő szélességű építési területet kell biztosítani a vonalvezetési jellemzők figyelembe vételével: e) kiszolgáló út esetén 12 m”

A közutak elhelyezésére – az útkategóriáknak megfelelően – az OTÉK 26. § (2) bekezdés szerinti minimális szélességű építési területet kell biztosítani.

A tervezési területeken az OTÉK 42. § -ában és a 2.sz. mellékletében szabályozott parkolóhelyeket biztosítani kell. Fontos rögzíteni, hogy a tervezett funkciókhoz szükséges parkolóhelyeket saját ingatlanon (az övezeten belül) kell biztosítani.

A Kkt. 11. § (1) bekezdése értelmében: „Az utakat úgy kell fejleszteni, hogy a közutak (országos közutak, helyi közutak) és a közforgalom elől el nem zárt magánutak összefüggő rendszert alkossanak.”

A közúti csomópontokban, útsatlakozásokban a tervezett szabályozási vonalakat úgy kell meghatározni (lesarkítani), hogy a közúti közlekedésbiztonság biztosítva legyen. A beláthatóság érdekében megfelelő láthatósági viszonyok megteremtésére, a rálátási háromszöget szabadon kell tartani, a látómezőt a látási akadályoktól mentesíteni kell (minden helyen és minden körülmény között).

A rendezési tervben a közúthálózati elemeket, azok tervezési osztályba sorolását úgy kell meghatározni, hogy azok megfeleljenek a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendeletben foglaltaknak.

A közutak menti területek fejlesztésének tervezésekor figyelembe kell venni az utak védőtávolságát, távlati fejlesztési igényének helyszükségletét, valamint az utak környezetre gyakorolt hatását (pl. zajhatás) is.

A Kkt. 34. § (2) bekezdése szerint a közút forgalmi rendjét a közút kezelője alakítja ki. A közlekedési hatóság – a közlekedés biztonságát sértő vagy veszélyeztető helyzet megszüntetése érdekében – kezdeményezheti a forgalomszabályozás módosítását, vagy a közút kezelőjét a forgalmi rend felülvizsgálatára kötelezheti. A közlekedési hatóság részére viszont az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet 3. § (4) bekezdés csak az országos közutak vonatkozásában vindikál jogot a forgalmi rend megváltoztatására. Önkormányzati és a közforgalom számára megnyitott magánutak esetében a hatóság a kezelőt csak a forgalmi rend felülvizsgálatára kötelezheti, de nem kötelezheti a forgalmi rend megváltoztatására. Jogszabály vagy érdeksértő forgalomszabályozás esetén a kezelői döntés ellen bírósághoz lehet fordulni.

A közforgalom számára nyitott közlekedési létesítmények (hidak, utak – ha földút szintű, akkor is, járdák, parkolók, kiszolgáló területek) megszüntetése az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló **93/2012. (V.10.) Korm. rendelet (továbbiakban: „R”)** 27. § értelmében csak közlekedéshatósági engedély birtokában valósítható meg.

A közforgalom számára nyitott közlekedési létesítmények (hidak, utak – ha földút szintű, akkor is, járdák, parkolók, kiszolgáló területek) építése csak hatósági engedély birtokában valósíthatók meg. Az engedély megadása az „R” értelmében a Hatóság hatáskörét képezi. Utóbbi értelmében a közforgalmú létesítmények vonatkozásában jogszabály által előírt tartalmi követelményeknek megfelelően az útépítési engedélykérelmet hatóság részére kell megküldeni. A kérelem elbírálásának alapját képező

tervdokumentációnak meg kell felelnie mindenben az e-UT 03.01.11 Közutak tervezése (ÚT 2-1.201:2008) Útügyi műszaki előírásnak, egyéb szakmai szabványoknak és szakmai elvárásoknak. Az útépitési terveket csak a Magyar Mérnöki Kamara nyilvántartásában lévő szaktervező készítheti el. A tervezés során az utak és csomópontok helyigényét a távlati forgalmi igények alapján kell meghatározni. Figyelembe kell venni a szükséges keresztmetszeti elemeket (forgalmi sávok, parkoló sávok, járdák, gyalogút, padkák, részűk, kerékpársávok, kerékpárút, elválasztó sáv, zóldsáv, forgalom elől elzárt terület stb.), a közművek elhelyezését, valamint a vízelvezetés és az esetlegesen szükséges környezetvédelmi berendezések helyigényét is. Amennyiben zsákutca alakul ki, úgy az utca végén a megfordulás lehetőségét biztosítani kell.

A közforgalom számára megnyitott magánút-ként létesülő utak utólagos önkormányzati tulajdonba, kezelésbe adása esetén Hatóságtól külön engedélyt kell kérni az érintettek (átadó-átvevő) előzetes megállapodásának csatolásával.

A „magánút” kialakítása során is biztosítani kell az általános érvényű hatósági előírások megtartását, az út vízelvezetését a szomszédos ingatlanok zavarása nélkül kell kialakítani.

„A közforgalom elől elzárt magánutat a közforgalom számára megnyitni, vagy a közforgalom elől el nem zárt magánutat a közforgalom elől elzárni a külön jogszabályban meghatározott módon, a magánút tulajdonosának (kezelőjének) a kérelmére a közlekedési hatóság engedélyével szabad. A magánút közforgalom számára való megnyitásának, illetve elzárásának tényét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni. A bejegyzést a tulajdonosnak (kezelőnek) kell kezdeményeznie.” /Kkt. 29. § (9) bekezdés/

A településrendezési tervek kötelező, alátámasztó közúti közlekedési munkarészeinek tartalmi követelményeit az e-UT 03.01.11 Közutak tervezése (ÚT 2-1.201:2008) útügyi műszaki előírás határozza meg. A kialakuló területeknek nem lehet közvetlen csatlakozása a gyorsforgalmi útról, illetve annak csomóponti ágairól. Az 1.4. pontban foglaltak alapján a külterületi gyorsforgalmi utak és főutak tengelyétől mért 100 méteren belül, külterületi mellékutak tengelyétől 50 méteren belül beépítésre szánt terület csak akkor létesíthető, ha az ingatlanok kiszolgálása a külterületi közúttal párhuzamos kiszolgáló útról biztosítható, amely a közúthoz – hálózati szempontból szükséges – egyéb közutakkal alkotott csomópontokban kapcsolódik ill. az ingatlan csatlakozás miatt létesítendő csomópont kielégíti a csomópont-távolságokra és a – kialakításra vonatkozó feltételeket. A 2.1. pontban foglaltak szerint a gyorsforgalmú út menti terület használata a forgalombiztonságot nem veszélyeztetheti, a forgalom lefolyását nem zavarhatja.

A Kkt. 42/A § (1) szerint: „A közút kezelőjének hozzájárulása szükséges:

- a) külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autóút és főútvonal esetén száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához, valamint
- b) belterületen – a közút mellett – ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a helyi építési szabályzatban, vagy a szabályozási tervben szereplő közlekedési és közműterületen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, továbbá a közút területének határától számított két méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához.

A vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII törvény (Vtv.) 2. § 2.21. pontja szerint

vasúti pálya: az 1. melléklet 1–6. pontjában felsorolt vasúti pályahálózat elem, valamint a vasúti alépítmény és felépítmény, az utasforgalom és áruszállítás részére rendelkezésre álló útvonalak, beleértve az utasperonokat, rakodóterületeket, beleértve az útvonalba eső az utasok mozgását biztosító szállító, mozgó berendezéseket, mozgólépcsőket, mozgójárdákat, lifteket, gyalogos alul- és felüljárókat, a mozgáskorlátozottak emelésére szolgáló speciális berendezéseket, továbbá a vasúti

kocsik rakodását, mozgatását, javítását célzó, a vágányra, vágányba vagy a vágány alá- vagy fölé épített különleges berendezések, különösen rakodó- és ürítőberendezések, ürítőhidak, ürítőgaratok, töltő- és lefejtő berendezések, fordítókorongok, tolópadok, a vasúti járművek javításához, karbantartásához szükséges és egyéb járműmozgató berendezések, vágányfékek, daruk, darupályák, emelőberendezések, járműmérlegek, kocsibuktatók, szállítógépek és berendezések, diagnosztikai és egyéb berendezések, és a mindezek elhelyezésére szolgáló földterületek.

Az Országos Vasúti Szabályzat II. kötetének kiadásáról szóló 18/1998. (VII. 3.) KHVM rendelet 1. sz. melléklet I. fejezet 1.3. pontja szerint: Vasút létesítéséhez szükséges terület biztosításáról a vasútról szóló törvényben foglaltak alapján kell gondoskodni. Vasúti építmény létesítéséhez, átalakításához, használatbavételéhez, megszüntetéséhez bontásához, vasúti jármű gyártásához, üzembehelyezéséhez a vasútról szóló törvényben szabályozott hatósági engedély szükséges.

Az egységes közlekedési szakági állásfoglalásunk megadásához a tárgyban érintett alábbi kezelői szervezetek bevonása, a velük történő egyeztetés, és az érintettek - tervről történő - véleményének írásos dokumentálása szükséges:

1. Az országos közúthálózat fejlesztési, korszerűsítési kérdéseinek egyeztetése érdekében az Innovációs és Technológiai Minisztérium, (1011 Budapest, Fő utca 44-50.)
2. Országos közutakon az építési területhez való útkezelői hozzájárulás, a közutak lakott területen kívüli szakaszai melletti belterület bővítések feltételeinek tisztázása, az országos közúthálózathoz tervezett új útsatlakozások egyeztetése, az országos közutak melletti terület-felhasználásokhoz való hozzájárulás, stb. érdekében a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek u. 7.), továbbá a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatósága, (9022 Győr, Batthyány tér 8.)
3. Helyi közutakon az új tervezett útsatlakozások egyeztetése, és az érintett közutak melletti terület-felhasználásokhoz való hozzájárulás, stb. érdekében az önkormányzati közútkezelő
4. Tömegközlekedési ügyekben a Volánbusz Zrt, ill. helyi tömegközlekedési szolgáltató
5. Vasúti fejlesztések tervbevitelénél és vasúthálózatot érintő terület felhasználásoknál: MÁV Magyar Államvasutak Zrt. 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.; GYSEV Zrt. 9400 Sopron, Mátyás király u. 19.

A kizárólagosan CD formátumban megküldött anyagokat a Hatóság nem tudja véleményezni, így a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 37. § (6) bekezdése alapján papír alapon és CD- n is kéri a továbbiakban a dokumentációt.

A rendezési terv készítésének további szakaszában is be kell vonni a Hatóságot.

Érintett államigazgatási szervként a Hatóság a szakági véleményt ad a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42/A. § -a, valamint a rendelet 9. számú mellékletének 15. pontja alapján biztosított hatáskörben, az ügyi érdekek és a közúti közlekedés biztonsági követelményeinek érvényre juttatása érdekében adta meg.

Győr, 2020. szeptember 4.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából



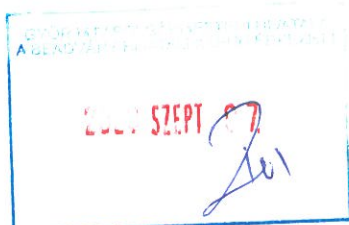
Kompolti Krisztina
osztályvezető

Kapják:

1. Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Főépítési Osztály (9021 Győr, Városház tér 1.) - Ügyfélszolgálat
2. Irattár, helyben

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési Főosztály
Városfejlesztési Osztály
Főépítész Csoport**

Győr
Városház tér 1.
9021



Tisztelt Gyimóthy Ákos Városi Főépítész Úr!

Iktatószám: GYMS-541/39/2020

Tárgy: Győr rendezési terv
SZTM 2020-007 számú módosítás

Hivatkozási szám: -

Ügyintéző: Sipos Petra

GYMJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
IKTATO

Ügyiratszám: 1965 - 11/2020

Érkezett: 2020. SZEPTEMBER 07. Melléklet:

Előadó: ANJ

Az SZTM 2020-007 számú rendezési terv módosítása, azaz a Győr, Külső Fehérvári út 00030* sz. övezet módosítása érinti a Társaságunkat kezelésében lévő 81 sz. Székesfehérvár-Kisbér-Győr másodrendű főutat.

Társaságunk a tárgyi módosítás ellen kifogást nem emel.

Győr, 2020. augusztus 31.

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság
9022 Győr, Batthyány tér 8.
0802



Kecskei Attila
Megyei igazgató H.

Szabó Bernát
osztályvezető

Kapják:

1. Címzett (Hivatali Kapu)
2. Irattár

Gortva Tamás
Megyei forgalomtechnikai és kezelői ov.



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÚTKEZELŐ SZERVEZETE

Cím: 9024 Győr, Kálvária u. 4-10. Telefon: +36 96/516-180 Fax: +36 96/516-199 E-mail: titkarsag@utkezelogyor.hu Honlap: www.utkezelogyor.hu

Ügyiratszám: 17-0027/1-K/2020
Ügyintéző: Gósy Gábor

Tárgy: SZTM 2020-007 Győr Külső
Fehérvári út 00030 sz. övezet
szabályozási vonal korrekció
Hiv.szám: 1965-2/2020

Mellékletek:

GYMJV POLGÁRMESTERI HIVATAL
IKTATÓ

Ügyiratszám: 1965-6/2020
2020. Szeptember 3.
Érkezett: Melléklet:
Főszám: Előadó: *AKJ*

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA**
Főépítési Osztály
9021 Győr, Városház tér 1.
ida.nemeth@gyor-ph.hu

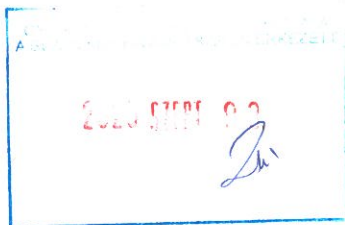
Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezete áttanulmányozta a **SZTM 2020-007** számú Győr Külső Fehérvári út 00030 sz. övezet szabályozási vonal korrekcióra vonatkozó dokumentációt.

A hatáskörünkbe tartozó vonatkozó jogszabályok figyelembevételével a módosítás tartalmára kifogást nem emelünk és azt elfogadjuk.

Győr, 2020. szeptember 2.



Stankó
Prédl Antal
Intézményvezető



GYMJV POLGÁRMESTERI HIVATAL
IKTATÓ

Ugyiratszám: 1965-7220

2020 SZEPT 03.

Melléklet:

Előadó: Csaba

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Iktatószám: GY/15/350-2/2020.

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város
településrendezési eszközeinek
SZTM 2020-007
tervszámú módosítása
partnerségi egyeztetés

Ügyintéző: Németh Edina
Telefon: titkárság 795-678

Mellékletek: -
Hiv. szám: 1965-2/2020

Dr. Dézsi Csaba András Úr
polgármester
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr!

Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek **SZTM 2020-010** ⁰⁷tervszámú felülvizsgálatával kapcsolatos szíves megkeresésére az alábbi észrevételt teszem.

- A fejlesztést támogatom.
- Kérem, hogy a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben meghatározott jogosultsággal rendelkező tervező írja alá (eredeti aláírás is szerepeljen a szkennelt dokumentáción).

Az egyeztetési eljárás további fázisaiban részt kívánok venni.

Győr, 2020. 09. 03.

Tisztelettel

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából

Németh Edina
állami főépítész





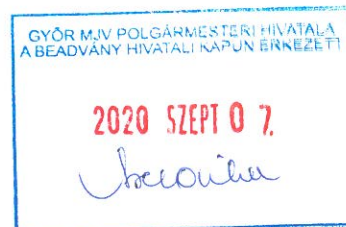
GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 12.141/2020.
Ügyintéző: Szabó Csabáné
Telefon: 96/896 095

Tárgy: Győr, SZTM 2020-007
Ügyintéző: Cseh-Németh Ida
Hiv. szám: 1965-2/2020.

Gyimóthy Ákos
városi főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Győr
Városház tér 1.
9021



Tisztelt Főépítész Úr!

Hivatkozott számú megkeresésükre az egyszerűsített eljárás véleményezési tervanyaga alapján az alábbi

INGATLANÜGYI HATÓSÁGI VÉLEMÉNYT

adja a Hivatal:

A rendezési tervek véleményezési eljárásában az ingatlanügyi hatósági jogkörben eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) vonatkozó előírásai alapján vizsgálja meg a tervekben lefektetett elképzeléseket és adja meg véleményét, különös tekintettel az érintett termőföld ingatlanok minőségi adataira.

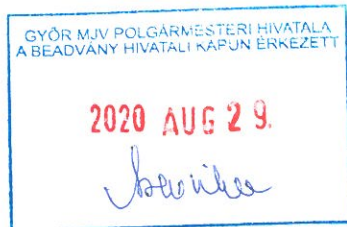
A módosítás belterületi ingatlant érint, **a Hivatal nem tesz észrevételt**, mivel földvédelmi szempontból nem tartozik a Tfv. hatálya alá.

A Hivatal hatásköre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 37. § (1) bekezdésén, illetékessége a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Győr, 2020. szeptember 04.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:


Bakody Attila
főosztályvezető



VAS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

GYŐR MJV POLGÁRMESTERI HIVATAL
IKTATÓ
Ügyiratszám: 1965-3 / 2020
Érkez: 2020 AUG 29 Melléklet: -
Előszám: - Előadó: GNI.

Iktatószám: VA/AKF-EO/ 02947-4/2020.
Ügyintéző: Kelemen Géza
Telefon: (94) 512-992

Tárgy: Vélemény
Melléletek: -
Hiv. szám:
1965-2/2020. Győr MJV Polgármesteri Hiv.
SZTM 2020-007

Gyimóthy Ákos Úr
városi főépítész
Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Főépítési Osztály
9021 Győr
Városház tér 1.

Tisztelt Főépítész Úr!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. számú mellékletének 19. pontjában biztosított jogkörömben „**Győr településrendezési eszközök módosítása – SZTM 2020-007 számú, Győr- Külső Fehérvári út 00030. sz. övezet szabályozási vonal korrekció**” tárgyában az alábbi véleményt adom:

A fenti számú véleményezési dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a tervezett módosítás Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületeket nem érint.

A tervmódosításnak erdészeti hatósági szempontból akadálya nincs.

Hatáskörömet és illetékességemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése, 12.§ (5) bekezdése és az 2. számú melléklete rögzíti.

A kiadmányozás joga a Vas Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott kiadmányozás rendjéről szóló 5/2020. (II.28.) utasítása alapján került átruházásra.

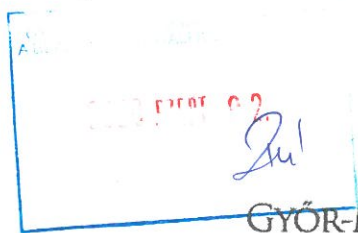
Szombathely, 2020. augusztus 29., időbélyegző szerint

Harangozó Bertalan kormány megbízott
névében és megbízásából:

/: Kelemen Géza :/
kijelölt igazgatási szakügyintéző

Kapják:

1. Címzett, EKEIDR-en keresztül
2. Irattár



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Jgyiratszám: 1965-8/2020

Érkezési dátum: 2020. SZEPTEMBER 02. Melléklet: 1

Előszám: 1

Előadó: G. N. J.

Iktatószám: GY/NEF/1067-2/2020.
Ügyintéző: Dr. Sziládi Zsuzsanna
Tel: 96/513-758

Tárgy: Győr Külső Fehérvári út 00030 sz.
övezet szabályozási vonal korrekció
(SZTM 2020-007)
- előzetes adatszolgáltatás -
Mellékletek: -
Hiv. szám: 1965-2/2020.
Ügyintéző: Cseh -Németh Ida

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Győr

Városház tér 1.
9021

Szakhatósági vélemény

Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek tárgyban megjelölt munkaszámú módosításához, mely - Győr - Külső Fehérvári út 00030 sz. övezet szabályozási vonal korrekcióját érinti - az egyeztetési eljárás kapcsán, a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályra (továbbiakban: Hatóság) megküldött dokumentum alapján a Hatóság közegészségügyi szempontból

hozzájárul.

A Hatóság tájékoztatja, hogy a 314/2012. (XI. 8) Korm. rendelet 42. § 9. melléklet 11. pontja alapján, az előzetes adatszolgáltatásra a népegészségügyi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal nem kötelezett, azonban az érintett terület vízellátására és szennyvíz elvezetése kapcsán hangsúlyozza, hogy a szikkasztás nem engedélyezhető, valamint a csapadékvíz élővízbe történő bármilyen bevezetése vízjogi eljárás köteles.

A Hatóság a szakhatósági vélemény kiadása során az alábbi jogszabályi előírásokat vette figyelembe:

- a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvíz ellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a vizek mezőgazdasági eredetű nitrát szennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet,
- a felszínalatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,

Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály

9024 Győr, Jósika utca 16. - 9002 Győr Pf.: 66 - Telefon: +36 (96) 418-065 - Fax: +36 (96) 418-068
E-mail: nepegeszsegugy.titkarsag@gyor.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet,
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet,
- a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM rendelet.

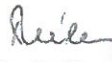
A rendezési terv készítésének későbbi államigazgatási eljárásain a Hatóság szakhatóságként továbbiakban is részt kíván venni.

A Hatóság hatáskörét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. számú melléklet 11. pontja, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, 2020. szeptember 2.

Tisztelettel:

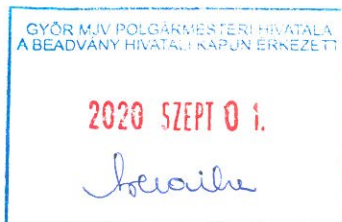
Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:


Dr. Széles Klára
 osztályvezető



Kapják:

1. Címzett – hivatali kapu
2. Irattár



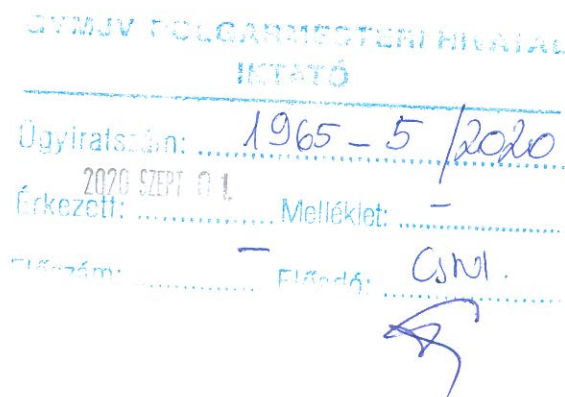
GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
RENDÉSZETI IGAZGATÓSÁG
HATÁRRENDÉSZETI OSZTÁLY

Tárgy: Állásfoglalás
Ügyintéző: Nemes Gyula c. r. alez.
Hiv.szám: 1965-2/2020.
Telefon: 06 (96) 520-000/8183 mellék

Gyimóthy Ákos úrnak,

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Főépítési Osztály
osztályvezető, városi főépítész

Győr



Tisztelt Osztályvezető Úr!

A Győr Külső Fehérvári út 00030. sz. övezet szabályozási vonal korrekcióra vonatkozó SZTM 2020-007 számú rendezési terv véleményezési anyagát áttanulmányoztam.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 9. számú melléklet 21. pontjában foglalt határrendészeti szempontból **kifogásom, észrevételem nincsen**.

Az eljárás további szakaszaiba nem látom indokoltnak a bevonásunkat, ezért a véleményezési eljárásban a későbbiekben nem kívánunk részt venni.

Természetesen, ha a továbbiakban az Önök részéről olyan kérdés merül fel, amelyben állásfoglalásunk szükséges, készséggel állunk rendelkezésükre.

Győr, 2020. szeptember 01.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Péter c. r. alezredes
osztályvezető



VOLÁNBUSZ Zrt.
Forgalmi és Kereskedelmi Igazgatóság
1091 Budapest, Üllői út 131.
forgalom@volanbusz.hu

Iktatószám: 41175-002/2020-V
Ügyintéző: Blaskó Gábor

GYMJV POLGÁRMESTERI HIVATAL
IKTATÓ

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Cseh-Németh Ida részére
ida.nemeth@gyor-ph.hu

Ügyiratszám: 1965-4/2020

Érkezett: 2020. SZEPT. 01. Melléklet: —

Előszám: — Előadó:

Tárgy: Nyilatkozat

Tisztelt Cseh-Németh Ida!

Társaságunk részére küldött 1965-2/2020 iktatószámú, SZTM 2020-007 Győr Külső Fehérvári út 00030 sz. övezet szabályozási vonal korrekció tárgyú megkeresésükre a következő tájékoztatást adjuk.

Társaságunk a változásokat tudomásul veszi, ellene kifogást nem emel.

Győr, 2020. szeptember 01.

Szili Ernő

Nyugat-magyarországi
szolgáltatásszervezési csoport
csoportvezető
VOLÁNBUSZ Zrt.

Üdvözlettel:
Nyilv.sz.: 4644
VOLÁNBUSZ Zrt.
1091 Budapest, Üllői út 131
Adószám: 10824346-2-44

Szabó Gábor

Győr-Moson-Sopron megyei
Forgalmi Üzem
forgalmi üzemvezető
VOLÁNBUSZ Zrt.