

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET KIHIRDETÉSE

Győr Megyei Jogú Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva
2020. december 8-án önkormányzati rendeletet alkotott

46/2020. (XII. 08.) SZÁMMAL

**A GYŐRI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL (GYÉSZ-RŐL) ÉS GYŐR SZABÁLYOZÁSI
TERVÉRŐL SZÓLÓ 1/2006. (01. 25.) ÖK. RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A 46/2020. (XII. 08.) számú önkormányzati rendeletet a mai napon kihirdetem.

A rendelet eredeti példánya a Jogi és Önkormányzati Osztályon megtekinthető.

Győr, 2020. december 8.



Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

46/2020. (XII. 08.) rendelete

**a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006.
(01. 25.) Ök. rendelet módosításáról**

Győr Megyei Jogú Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §




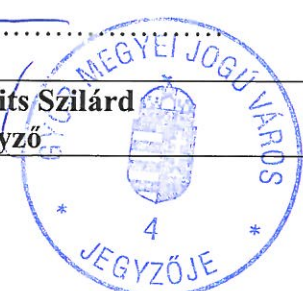
(1) A GYÉSZ szabályozási tervlapja módosul a rendelet 1. mellékletét képező SZTM 2020-035 tervszámú szabályozási tervlapja szerint.

(2) A GYÉSZ szabályozási tervlapja módosul a rendelet 2. mellékletét képező SZTM 2020-031 tervszámú szabályozási tervlapja szerint.

2. §

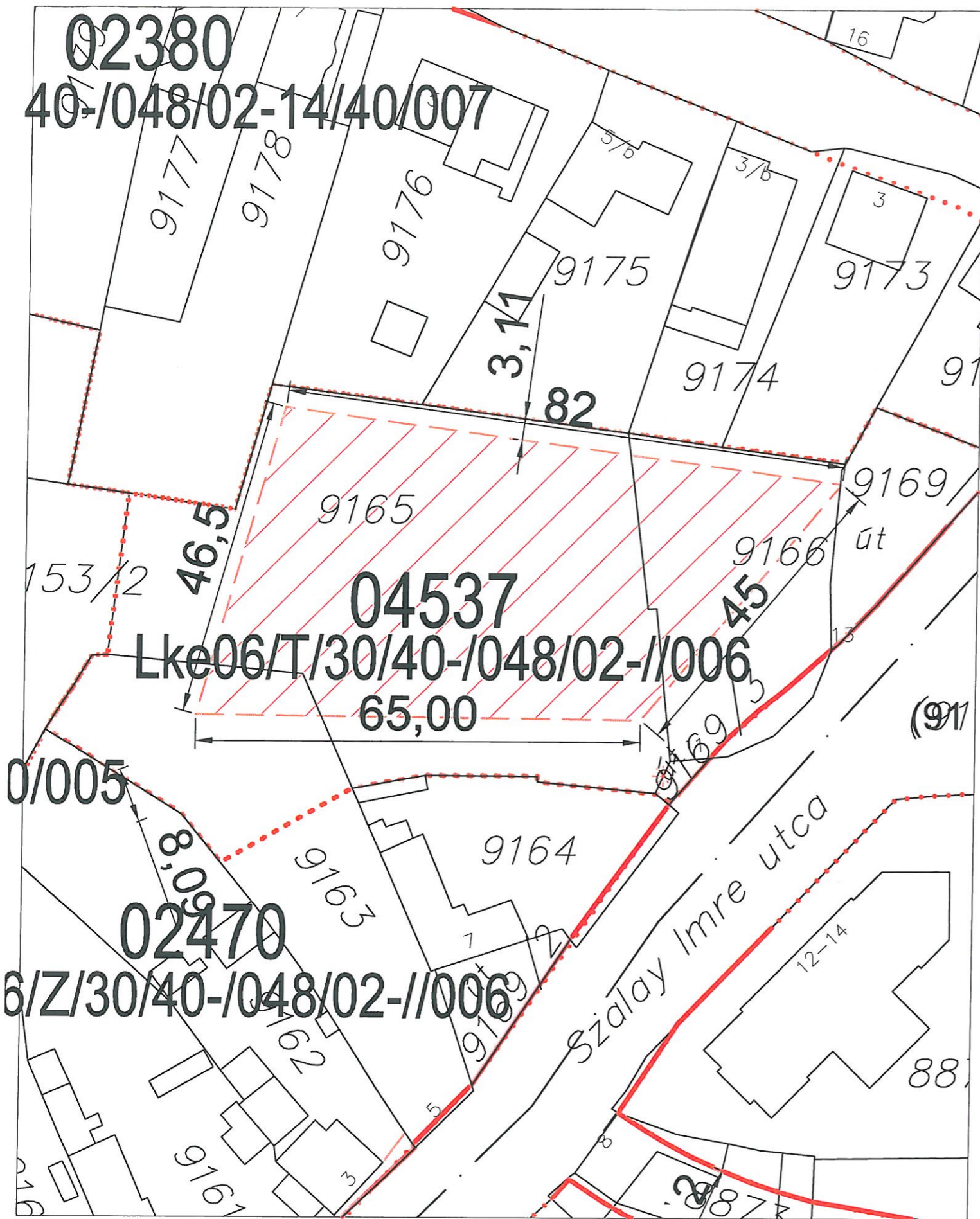
(1) Jelen rendelet a (2) bekezdés kivételével a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet 1. § (2) bekezdése a kihirdetést követő 15. napon lép hatályba.

	
 Dr. Dézsi Csaba András polgármester	 Dr. Lipovits Szilárd jegyző

1. melléklet
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
46/2020. (XII. 08.) rendelethez

SZTM 2020-035



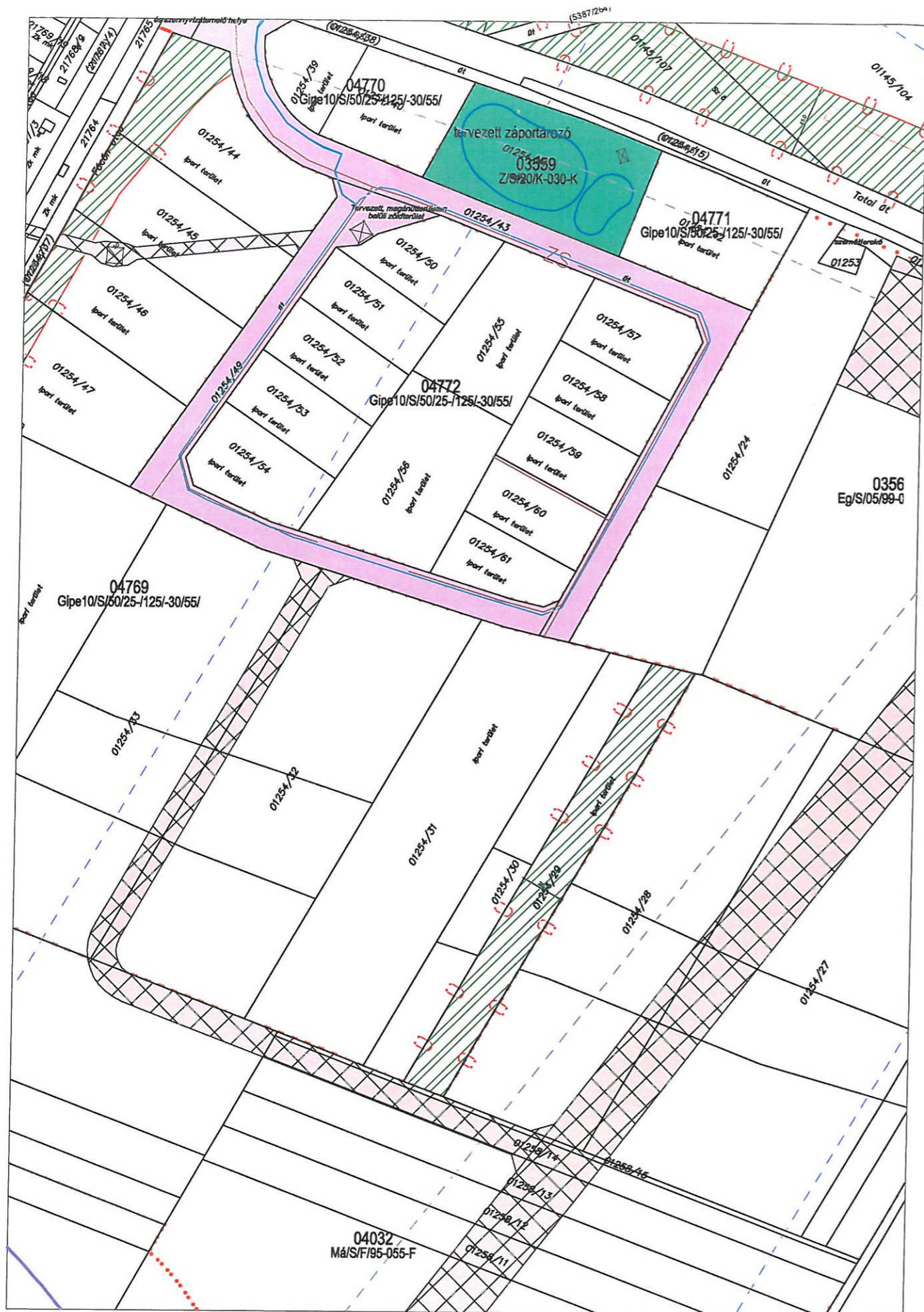
Módosítás előtt



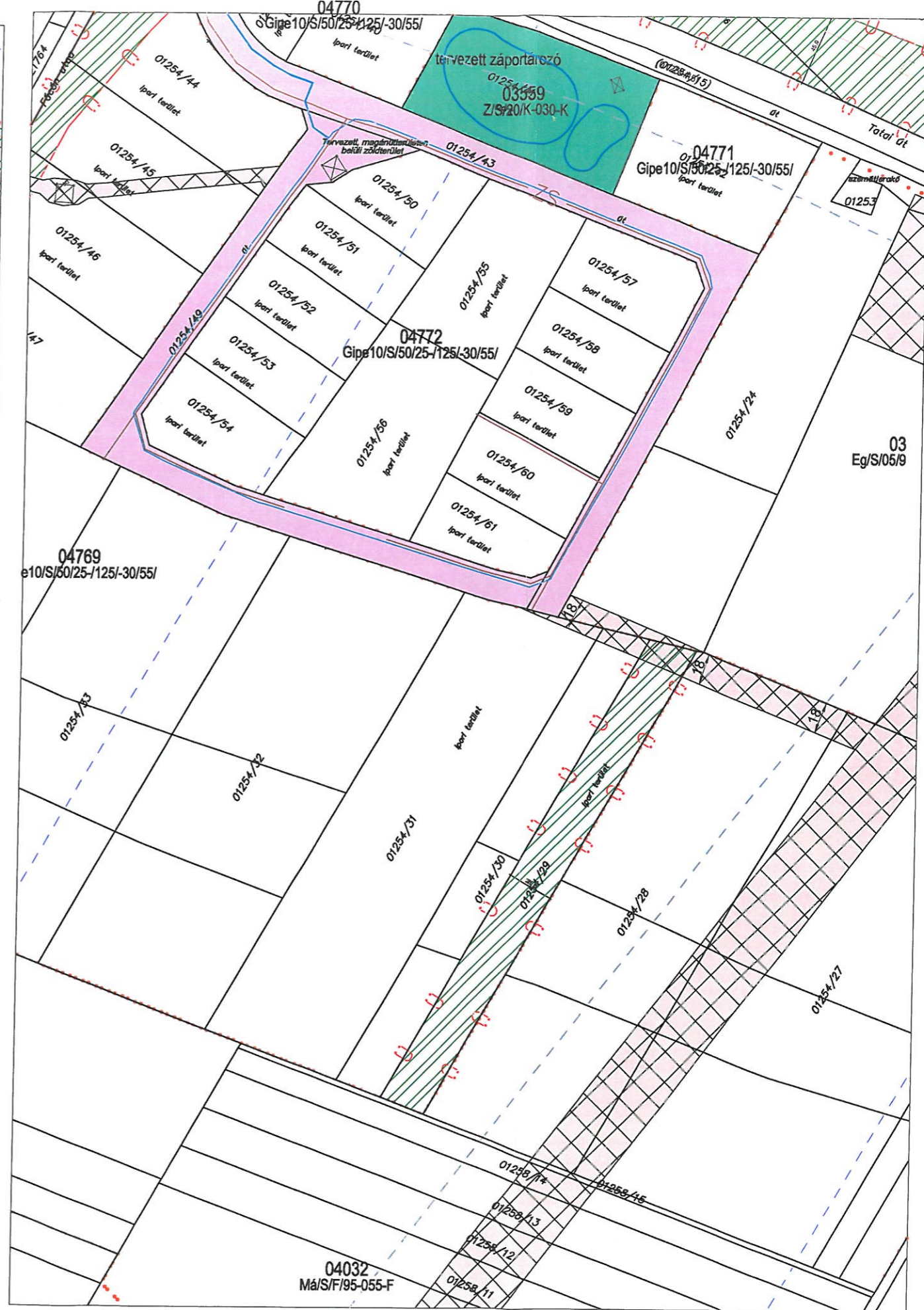
Módosított állapot

2. melléklet
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
46/2020. (XII. 08.) rendelethez

SZTM 2020-031



Módosítás előtt



Módosítás eredménye

SZTM 2020-031

Győr Iprari Park 04769 sz övezet nem beépíthető sáv törlése

Általános indoklás

A rendelettervezet Győr Megyei Jogú Város az SZTM 2020-031 és a SZTM 2020-035 számon nyilvántartott tervmódosításhoz kapcsolódó módosítási javaslatokat tartalmazza.

Részletes indoklás

az 1. §-hoz

A GYÉSZ szabályozási terv egyes tervlapjainak módosítását tartalmazó rendelkezés.

a 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezések.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelettervezet címe:		Javaslat a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosítására			
Rendelettervezet valamennyi jelentős hatása, különösen					
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terhek befolyásoló hatása:	Egyéb hatás:	
- építészeti normák biztosítása, - jelentkező társadalmi, gazdasági fejlődés, fejlesztés elősegítése;	-	a települési környezet minősége javul	-	-	
A rendelet megalkotása szükséges, mert: Az Étv. alapján a településrendezési eszközök időszaki felülvizsgálata, illetve a szakmailag támogatható módosítási igények jóváhagyása a település fejlődését szolgálja.					
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:					
Jelenleg hatályos építési szabályozás érvényben maradása esetén a fejlesztési elképzelések nem valósíthatók meg.					
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:					
Személyi: rendelkezésre áll	Szervezeti: rendelkezésre áll	Tárgyi: biztosított	Pénzügyi: rendelkezésre áll		
			Költségvetésbe a településrendezési eszközök módosításának fedezete tervezett.		