



9021 Győr, Városház tér 1.
Tel.: +36 (96) 500 195 · Fax: +36 (96) 500 155
E-mail: polgarmester@gyor-ph.hu

MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Polgármesteri Hivatal

Határozatszám: 3.../23/2020. PM. h.

Ügyintéző: dr. Németh Zsófia

Telefon: 500-105

**Tárgy: Ajánlat megtétele és
hozzájárulás adásvétellel vegyes
csereszerződés megkötéséhez**


HATÁROZAT

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva, tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel elrendelt veszélyhelyzetre, Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hatáskörét gyakorolva és a 12. § (1) a) pontja alapján az alábbi döntést hozom:

Hozzájárulok P. L.) mint eladó és cserélő fél és Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata mint vevő és cserélő fél között **adásvétellel vegyes csereszerződés** (a továbbiakban: szerződés) vonatkozásában vételi ajánlat és csereszerződés megkötésére vonatkozó ajánlat megtételéhez, valamint a szerződés megkötéséhez a „306014 Ingatlanok igénybevétele közérdekből” kiadási tervezési alapegység terhére az alábbi feltételekkel:

- a hozzájárulás a Győr belterület 3189/3 hrsz-ú kivett udvar megnevezésű ingatlanból a Győr belterület 3310/2 hrsz-ú ingatlanba beolvadó 595 m² terület és a Győr belterület 3188/2 hrsz-ú ingatlanba beolvadó 57 m² terület, ingatlanforgalmi értékbecslésben megállapított mindösszesen: **nettó 7.667.400,- Ft** forgalmi értéken és a Győr belterület 3191/1 hrsz-ú ingatlanból a Győr belterület 3189/3 hrsz-ú ingatlanba beolvadó 917 m² terület az ingatlanforgalmi értékbecslésben megállapított **nettó 5.800.000,- Ft** forgalmi értékeken történő cseréjéhez történik az eladó részére **nettó 1.867.400,- Ft** összegű csereérték különbözet és az adóhatóság részére a felmerülő 1.566.000,- Ft általános forgalmi adó megfizetése mellett.
- A hozzájárulás kiterjed a szerződés és a hozzá kapcsolódó dokumentumok aláírására, nyilatkozat kiadására, eljárási cselekmény megtételére, beleértve az ingatlanra vonatkozó szerződés esetleges módosításait is.

Győr, 2020. december 23


Dr. Dézsi Csaba András
polgármester



A határozatról értesítést kapnak:

1. Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztály – szignált – helyben
2. Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztály, ügyiratban: 127021/2020.
3. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal, 9021 Győr, Árpád u. 28-32.
4. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal, Földhivatali Fő. Ingatlan-nyilvántartási O. 1. 9021 Győr, Városház tér 3. - kérelemmel
5. Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztály – helyben