

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
K Ö Z G Y Ű L É S E**

8/2017. (XI. 22.)

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2017. november 22-én 10:00 órára összehívott és 10:01 órakor megkezdett ülésén.

**Jelen vannak:** Borkai Zsolt polgármester,  
Dr. Somogyi Tivadar alpolgármester,  
Dr. Fekete Dávid alpolgármester,  
Radnóti Ákos alpolgármester,

Bárány István, Borsi Róbert, Dr. Dézsi Csaba András, Diligens Tibor, Fodor Roland, Dr. Gancz Tamás, Hajszán Gyula, Juhász István, Kalmár Ákos, Dr. Neupor Zsolt, Pollreisz Balázs, Rózsavölgyi László, Dr. Sik Sándor, Szabó Jenő, Szeles Szabolcs, Takács Krisztián, Takács Tímea, Varga Márk

**Távolmaradásukat előzetesen jelezték:** Glázer Tímea és Kovács Tamás képviselők

**Jelen vannak továbbá:**  
Dr. Lipovits Szilárd jegyző,  
Dr. Csörgits Lajos aljegyző,

Páternoszter Piroska, a Modern Városok Program biztosa,  
Nagy Tamás, a Gazdálkodási Főosztály vezetője,  
Nagyné dr. László Edit, a Hatósági Főosztály vezetője,  
Füke Péter, a Településfejlesztési Főosztály vezetője,  
Szombati-Serfőző Eszter, a Kulturális és Sport Főosztály vezetője,  
Dr. Domanyik Eszter, a Városmarketing és Programszervezési Főosztály vezetője,  
Panker Mihály, a Humánpolitikai Főosztály vezetője,  
Mező Tímea, az Adóügyi Osztály vezetője,  
Varga Zoltán Ákos, az Ellenőrzési Osztály vezetője,  
Stipkovics Tamás, az Építéshatósági Osztály vezetője,  
Hermann-né Gesztrich Nikoletta, a Kulturális Osztály vezetője,  
Reider Ernő, a Házüzemeltetési Osztály vezetője,  
Dr. Horváth Tamás, az Igazgatási Osztály vezetője,  
Dr. Csele Balázs, a Munkaügyi Osztály vezetője,  
Szabóné Vörös Ágnes, a Népjóléti Osztály vezetője,  
Bodorné Mózes Ágota, az Oktatási Osztály vezetője,  
Hoffmann Judit, a Sport Osztály vezetője,  
Dr. Luksics Balázs, a Vagyongazdálkodási Osztály vezetője,  
Kalmárné Nagy Katalin, a Városépítési Osztály vezetője,  
Gyertyás János, a Városfejlesztési Osztály vezetője,  
Révi Zsolt városi főépítész,

Sági Géza, a GYŐR-SZOL Zrt. elnök-vezérigazgatója,  
Prédl Antal, a GYMJV Útkezelő Szervezet vezetője,

Truka István, a Közterület Felügyelet és Mezei Őrszolgálat Győr vezetője,  
Simon Csaba, a Győr Projekt Kft. ügyvezetője,  
Sárkány Péter, a Győri Térségfejlesztési és Projektmenedzsment Kft. ügyvezetője  
Sallai Péter tűzoltó dandártábornok, a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi  
Igazgatóság igazgatója,  
Sári Ákos, a Katasztrófavédelmi Igazgatóság Győri Katasztrófavédelmi Kirendeltség  
vezetője,  
Pádár Sándor, az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. győri áramhálózati üzemvezetője

a sajtó munkatársai, valamint  
mintegy 10 fő érdeklődő állampolgár.

\*\*\*\*

**Borkai Zsolt polgármester:** Köszönti a Közgyűlés résztvevőit és az érdeklődő állampolgárokat.

Kéri, hogy a képviselők a létszám megállapítása érdekében gombnyomással jelezzék jelenlétüket. Megállapítja, hogy az ülésen 20 képviselő - a megválasztott képviselők több mint fele - megjelent, tehát a testület határozatképes, az ülést megnyitja.

\*\*\*\*

Tájékoztatja a jelenlevőket, hogy elhunyt Tőke Péter Miklós Nívó-díjas és Aranyhajó-díjas író, festő, nyugalmazott középiskolai tanár. Tőke Péter Miklóst 2004-ben Péterfy Sándor-díjjal jutalmazta Győr-Moson-Sopron Megye Közgyűlése, 2014. évben pedig Pro Urbe Győr díjat adományozott számára Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése színvonalas, értékteremtő alkotóművészeti és oktató-nevelő tevékenysége, valamint az ifjúsági és a tudományos-fantasztikus irodalomban betöltött kiemelkedő jelentőségű szerepe elismeréseként.

Elhunyt Fehérváry Zoltán a Történelmi Igazságtétel Bizottság alelnöke, a Történelmi Igazságtétel Bizottság Győr-Moson-Sopron Megyei Tagozatának elnöke. Fehérváry Zoltánt Magyarország köztársasági elnöke 2011-ben a Magyar Köztársasági Érdemrend lovagkeresztje polgári tagozata elismeréssel tüntette ki, az 1996. évben pedig Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Pro Urbe Győr díjat adományozott számára az 1956-os forradalom és szabadságharc győri eseményeiben játszott kiemelkedő szerepe, valamint a város politikai életében kifejtett fáradhatatlan tevékenysége elismeréseként.

Kéri a jelenlevőket, adózzanak emlékülüknek egy perces néma felállással!

\*\*\*\*

A mai ülés tervezett napirendjét a kiküldött meghívó tartalmazza. Az ülés előtt került kiosztásra a meghívóban is jelzett **„Javaslat az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr igazgatói (magasabb vezetői) beosztásának ellátására”** című előterjesztés, mely a 20. napirendi pont anyagát képezi.

Kiosztásra kerültek továbbá a **„Javaslat víziközművek vagyongazdálkodásba adására és ehhez kapcsolódóan vagyongazdálkodási szerződések és megállapodások megkötésére”**, valamint a **„Javaslat változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet alkotására a 10617, a 10618/1,**

a 10619 és a 10620 hrsz.-ú ingatlanokon” című előterjesztések, melyeket a zárt ülést megelőzően, ebben a sorrendben javasol napirendre venni, így értelemszerűen a zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont számozása eggyel nő.

Kéri, akinek a javasolt napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétele vagy más javaslata van, jelezze!

**Juhász István képviselő:** Javasolja, hogy a „Javaslat víziközművek vagyongazdálkodásba adására és ehhez kapcsolódóan vagyongazdálkodási szerződés és megállapodások megkötésére” című előterjesztés kerüljön levételre a napirendről, mivel azt bizottságok nem tárgyalták.

**Dr. Csörgits Lajos aljegyző:** Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a szervezeti és működési szabályzat lehetőséget ad arra, hogy sürgős esetben, bizottsági előterjesztésbe tartozó témában, bizottsági tárgyalás nélkül, polgármesteri előterjesztésben kerüljön a képviselő-testület elé az anyag. Jelen esetben tekintettel kell lenni arra, hogy az előterjesztés mellékletét képező megállapodásokat, a törvényi előírásnak megfelelően 2017. december 31-ig alá kell írni, viszont a következő közgyűlés időpontja december 21. már túl késő ahhoz, hogy a Pannon-Víz Zrt. a többi önkormányzattal ezeket a megállapodásokat megkösse.

**Borkai Zsolt polgármester:** Szavazásra bocsátja Juhász István módosító indítványát arra vonatkozóan, hogy a napirendről kerüljön levételre a „Javaslat víziközművek vagyongazdálkodásba adására és ehhez kapcsolódóan vagyongazdálkodási szerződés és megállapodások megkötésére” című előterjesztés.

Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 20 fő - 3 igenlő és 17 nemleges szavazattal nem fogadta el az indítványt.

Szavazásra bocsátja az általa szóban kiegészített napirendet, és megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 főre változott - 18 igenlő szavazattal, 3 tartózkodással azt elfogadta.

### **176/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az alábbiak szerint fogadja el a 2017. november 22-i ülésének napirendjét:

1. Beszámoló a Győri Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Győri Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évben végrehajtott tevékenységéről  
Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester
2. Tájékoztató az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. Győri Áramhálózati Üzem működéséről, 2017. évi tevékenységéről Győr városára kiterjedően  
Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester
3. Tájékoztató az önkormányzati beruházások jelenlegi helyzetéről  
Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester
4. Javaslat a Győr és térsége hulladékgazdálkodási rendszer megvalósításával kapcsolatos megállapodás aláírására  
Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester
5. Tájékoztató a XIV. Európai Ifjúsági Olimpiai Fesztivál (EYOF) lebonyolításáról  
Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester

6. Javaslat a Xantus János Állatkert fejlesztései vonatkozásában megkötendő szerződések jóváhagyására  
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
7. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosítására (TSZTM 2017-045, SZTM 2017-035, SZTM 2017-042, SZTM 2017-043 és az SZTM 2017-045 számú tervmódosítások)  
Előterjesztő: Révi Zsolt városi főépítész
8. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester
9. Javaslat a helyi adórendeletek felülvizsgálatára  
Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester
10. Javaslat alapítványok támogatására  
Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester
11. Javaslat a Győr-Pér Repülőtér Kft. részére nyújtott tagi kölcsön lejáratának meghosszabbítására  
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
12. Javaslat a Győr, Munkácsy M. u. 1-5. szám alatti 7205/A/106 hrsz.-ú üzlethelyiség értékesítésére  
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
13. Javaslat győri társasházi lakás értékesítésére (győri 4718/3/A/2 hrsz.)  
Előterjesztő: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság
14. Javaslat a győri 7147 hrsz.-ú ingatlanból történő részterület bérbeadásának módosítására  
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
15. Javaslat a „Társadalmi innováció - Adaptációk, új módszerek kiterjesztése” (EFOP-5.2.4-17) pályázaton, konzorciumi partnerként történő részvétel jóváhagyására  
Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester
16. Javaslat Győr Megyei Jogú város Önkormányzata Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójának 2017. évi felülvizsgálatára  
Előterjesztő: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság
17. Javaslat a térítési díj ellenében igénybe vehető egyes orvosi szolgáltatások térítési díjáról  
Előterjesztő: Dr. Somogyi Tivadar alpolgármester
18. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata és az egészségügyi szolgáltatást nyújtó vállalkozások között kötött szerződések felülvizsgálatára  
Előterjesztő: Dr. Somogyi Tivadar alpolgármester
19. Javaslat az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr létszámfejlesztésére  
Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester
20. Javaslat az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr igazgatói (magasabb vezetői) beosztásának ellátására (az előterjesztés az ülés előtt kerül kiosztásra)  
Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester

21. Javaslát Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Kulturális koncepciójának kiegészítésére az Európa Kulturális Fővárosa 2023 pályázat benyújtásához  
Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester
22. Javaslát közterületek elnevezésére  
Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester
23. Tájékoztató a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott hatáskörben hozott határozatokról  
Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester
24. Tájékoztató a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól  
Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester
25. Javaslát a víziközművek vagyonkezelésbe adására és ehhez kapcsolódóan vagyonkezelési szerződések és megállapodások megkötésére  
Előterjesztő: Borkai Zsolt polgármester
26. Javaslát változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet alkotására a 10617, a 10618/1, a 10619 és a 10620 hrsz.-ú ingatlanokon  
Előterjesztő: Révi Zsolt városi főépítész
27. Javaslát önkormányzati hatósági ügyben hozott határozat elleni fellebbezés elbírálására  
Előterjesztő: Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottság (zárt ülés)

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

\*\*\*\*

## **1. NAPIRENDI PONT:**

### **BESZÁMOLÓ A GYŐRI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG ÉS A GYŐRI HIVATÁSOS TŰZOLTÓPARANCSNOKSÁG 2017. ÉVBEN VÉGREHAJTOTT TEVÉKENYSÉGÉRŐL**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Sári Ákos, a Katasztrófavédelmi Igazgatóság Győri Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetője:** Néhány gondolattal szeretné kiegészíteni az írásos beszámolóját. Megítélése szerint egy rendvédelmi szerv tevékenységét a társadalomban és azon belül, a szűkebb környezetében betöltött szerepén keresztül lehet leginkább megítélni. Mind a város, mind a tűzoltók életében a 2017. év legjelentősebb eseménye az EYOF volt. Négy helyszínen, három gépjárműfecskenővel, 2 különlegesen felszerelt veszélyes anyagok felderítésére alkalmas járművel és egy tűzoltást vezető járművel biztosítási feladatokat láttak el. Az operatív törzsek munkájában is minden helyszínen részt vettek.

Május és szeptember hónapban nyílt napokat tartottak. Eddig 3200 fő látogatott el a laktanyába, 58 helyszínen került sor különböző bemutatókra. Ezek között volt egy 800 főt megmozgató közlekedési balesetet szimuláló gyakorlat, amit főként a fiataloknak, a közlekedésben részt vevőknek tartottak. Tájékoztató anyagokat juttattak el a civil szervezetekhez és önkormányzatokhoz, öt helyszíni előadást tartottak a tüzesetek megelőzése érdekében, a társasház-kezelőknek megbeszélést, konzultációs napot tartottak az ősz folyamán. Október 11-én a természeti katasztrófák csökkentésének világnapja alkalmával az igazgatósággal közösen véradásra került sor, amelyen 255 fő vett részt.

A tűzoltói feladatokat vizsgálva megállapítható, hogy a tüzesetek száma enyhe növekedést mutat. Enne fő oka a forró, száraz, meleg nyár. Arra törekszenek, hogy következetes hatósági munkával és felvilágosító propaganda tevékenységgel elérjék, hogy minél kevesebb tüzeset következzen be.

Elmondja, annak ellenére, hogy a GYŐR-SZOL Zrt. folyamatosan vizsgálja az elöregedett fákat, a műszaki mentések száma mégis növekvő tendenciát mutat, melynek fő okai az egyre gyakrabban előforduló viharkárok. A műszaki mentések gyakorisága miatt az összesített vonulási számuk is növekedett. Nagyobb tüzesetek is előfordultak, ilyen volt a január eleji táplánypusztai Dr. Piróth Endre Szociális Központban keletkezett tüzeset, ahol több helyiség is égett. A helyszínen 58 főt kellett kimenekíteni. A nagyobb tüzesetek közé sorolható a ménfőcsanaki épületrobbanás is.

A szakterületek tevékenységével kapcsolatosan tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az EYOF beruházások tűzvédelmi szempontból nagyon jó minőségben készültek el, az épületek tűzvédelmi szempontból biztonságosak. A Széchenyi Egyetem ingatlanfejlesztései folyamatosak, az AUDI területén is folyamatos beruházásokra kerül sor, a szórakozóhelyeket az önkormányzati hatósági szervvel közösen folyamatosan ellenőrzik. Ugyanilyen ellenőrzéseket tartanak a társasházakban és a város fejlődése szempontjából fontos hatósági ügyeket kiemelten kezelik. Állandó ellenőrzés alatt tartják a zenés, táncos rendezvényeket, szórakozóhelyeket.

Az iparbiztonsággal kapcsolatban elmondja, hogy Győr nagyon nagy ipari potenciával rendelkezik, ennek megfelelően az iparbiztonságnak is sok feladata van. A katasztrófavédelmi törvény alapján 6 alsó küszöb értékű és 12 küszöbérték alatti üzem található. Minden üzem rendelkezik érvényes katasztrófavédelmi engedéllyel, 10 üzem kötelezett súlyos káresemény ellátási terv készítésére, a veszélyes üzemekben 11 alkalommal tartottak ellenőrzést. Folyamatos az ellenőrzés a vízen, vasúton és a közutakon is.

A polgári védelmi feladatok kapcsán kiemeli Győr város közbiztonsági referensének munkáját, aki sok támogatást nyújt a polgári védelmi feladatok végrehajtása során. Ebben az évben a megszokottakon túl a szirénák ellenőrzését is végrehajtották. A szirénák életkorából adódóan sok hiba merült fel, melyet javítani kellett. Nagy hangsúlyt fektetnek a tanulóifjúság polgári védelmi felkészítésére, minden évben táborban, versenyeken vehetnek részt a fiatalok. Ahhoz, hogy a feladataikat hatékonyan el tudják látni, 2017-ben beszerzésre került egy fecskendővel felszerelt Rába R16 gépjármű. A felszerelés bekerülési értéke teljes málhával több, mint 130 millió forint volt.

Az Önkormányzat anyagi támogatásával 130 db komplett öltöző szekrényt vásároltak és felújításra került a vizesblokk egy része is, melyre elsősorban az elöregedett csőhálózat miatt volt szükség.

Köszönetét fejezi ki az Önkormányzat vezetésének, hogy minden évben, Szent Flórián napján elismerésben részesíti tűzoltó kollégáit munkájuk, helytállásuk elismeréseként.

Köszöni a figyelmet, és kéri a beszámoló elfogadását!

**Borkai Zsolt polgármester:** Köszönetét fejezi ki a tűzoltóság munkatársainak. Elmondja, hogy néhány évvel ezelőtt, amikor kikerültek az Önkormányzat hatásköréből, egy kicsit szorongva figyelte, milyen lesz a szolgáltatás. Örül annak, hogy a munka hatékonysága és színvonala nem romlott, a lakosság részéről történő visszajelzések alapján pedig elmondhatja, hogy a katasztrófavédelem munkatársai jól végzik feladatukat, az együttműködés zökkenőmentes és ezt köszöni mind a saját, mind pedig a képviselő-testület nevében. A testület jövő évi anyagi támogatását is szem előtt fogják tartani a költségvetés összeállítása során.



Mivel Győr nagyon fejlődő város, ezáltal komoly kihívások elé állítja az áramhálózati üzemet is. A beruházási tervet illetően, 2017-ben az egész üzem területén több mint 3 milliárd forinttal számoltak, amit jó eséllyel az év végéig teljesíteni is fognak. Ezen összegben belül Győr városára 729 millió forint jut új hálózat létesítésére vagy a meglévő hálózatok felújítására. Az új fogyasztói igényekhez kapcsolódóan 228 millió forintos beruházást végeztek, így a lakossági igényeket, az épülő sok-sok társasházat be tudják kapcsolni a hálózatba, illetve a betelepülő új vállalatokat is el tudják látni villamos energiával. Ezen felül még 215 millió forintot fordítanak közvetlenül az ügyfeleknek a közcélú hálózatra történő csatlakozására, illetve a villamos energia mérését szolgáló eszközöknek a telepítésére. Az Ipari Parkban is végeztek és még végeznek fejlesztéseket az idén, valamint a Duna parti állomáson elindításra került az oda kapcsolódó kiváltással összefüggő tevékenység. Ezen kívül a Győr területén lévő 120 kV-os alállomásaikban végeztek több mint 200 millió forintos beruházást. Az EYOF-fal kapcsolatosan már az év elején befejezésre kerültek a szükséges beruházások, mintegy 123 millió forint értékben. A mögöttes hálózat megerősítésére további 35 millió forintot költött az E.ON. Szintén az év elején fejezték be a Konini úti közvilágítás felújítását. Elkészült első ütemben a Bécsi kapu tér, illetve a Káptalándomb felújításával összefüggő villamoshálózati munka a közvilágítást érintően. Karbantartás keretében 134 millió forintot fordítottak a középvezetékű kábelhálózat, szabadvezetékű hálózat és egyéb hálózatok, illetve a közvilágítás karbantartására. Ebből a gallyazás a várost érintően 35 millió forintot tett ki.

2010-ben az üzem területén lévő 250 ezer fogyasztóra egy évben átlagosan több mint 100 perc üzemszünet esett, a beruházásoknak köszönhetően ez a szám már a tavalyi évben is jelentős csökkenést mutatott és az idei évre úgy számolnak, hogy 54 perc lesz az átlagos kiesés egy ügyfelet érintően az év folyamán.

A GYŐR-SZOL Zrt.-vel tárgyalásokat folytatnak a gallyazással kapcsolatos előminősítésre vonatkozóan. A közvilágítással kapcsolatban aláírás alatt van az üzemeltetési szerződés. Ez ki fog terjedni több mint egyharmad részben a város tulajdonában lévő közvilágítási kábelhálózat üzemzavar elhárítására, üzemeltetésére is.

A munkaerőhiány sajnos az E.ON-t is elérte. Már több éve működtetik az ún. mérnökiroda szervezeti egységüket, ahova frissen végzett villamosmérnököket vesznek fel és tanítják be az E.ON-nál történő munkavégzésre. Az idei évben már a szakmunkásképzésben is részt vesznek a győri üzem területén is. Elindították a duális szakmunkásképzést a Kossuth Lajos iskolával, illetve a kamarával és a szakképző centrummal együttműködve. Egy szakoktató felvételével és tanműhely kialakításával szeptembertől négy tanuló végzi náluk a munkahelyi szakmai gyakorlatát a 10-11. évfolyamon, melyet a jövőben bővíteni is szeretnének. Üzemük vonatkozásában a 2015-ös évhez képest 10%-kal bővültek, így jelenleg Győr-Moson-Sopron megye területén már 170 fővel állnak az ügyfelek rendelkezésére.

Megemlíti a jövőre tervezett két nagyobb beruházásukat. Az egyik az Ipari Park villamos energia ellátásához feltétlenül szükséges beruházás, a 120 kV-os transzformátor állomás becsatlakoztatása egy új nyomvonallal. A másik fejlesztés a Belvároshoz kapcsolódik, ahol a Duna parti 20/10 kV-os állomást szeretnék kiváltani egy korszerűbbel. A Rába MVG-től megvásárolt 120 kV-os állomást szeretnék felhasználni, hogy közvetlenül onnan 10 kV-os kábelhálózaton tudják ellátni a belvárosi és városi területeket, amelyek elsősorban az ott lévő ügyfeleknek jelent majd üzembiztosabb ellátást. Ennek zajlik az előkészítése és ez 2018-2019-ben 600 millió forintos beruházási keretet jelent a társaságuknak.

Elmondja még, hogy az E.ON elkötelezett az elektromos autózás elterjedésének segítésében is, és saját flottájukban is alkalmaznak villamos meghajtású autókat. Másrészt a város területén is létrehozta több töltőállomást.

Kéri a tájékoztató elfogadását!

**Borkai Zsolt polgármester:** Néhány megjegyzést fűz az elhangzottakhoz. Nagyon szeretné, ha végre megkötésre kerülne a szerződés a GYŐR-SZOL Zrt. és az E.ON között a gallyazás vonatkozásában. Viszont annak örül, hogy az Ipari Park villamos energia ellátásának problémája a tervezett beruházás kapcsán - komoly viták megvívása után - elhárulni látszik. A város fejlődésével, új fogyasztóhelyek létesítésével a társaság bevétele is növekszik, ez pozitív. Viszont az útfelújítások során a hálózat minőségének felmérését sokkal pontosabban kellene felmérni, mert az elfogadhatatlan, hogy az út elkészülte után derül fény a hálózat nem megfelelő állapotára. Kéri, ezt a jövőben szakmailag sokkal jobban gondolják át! Vegyék fel a kapcsolatot az Önkormányzat érintett szakosztályával a jövőbeni tervezett beruházásokra vonatkozóan, így az E.ON is pontosabban tud tervezni az utak helyreállítását illetően.

**Juhász István képviselő:** Nem látott az előterjesztésben arra vonatkozó utalást, hogy mikor és milyen szakaszokon tervezi az E.ON a légkábelek földkábelre történő cseréjét. Azt is szeretné tudni, hogy a városon belül terveznek-e nagyobb befogadóképességű elektromos töltőállomás létrehozását, valamint a szakaszhibák gyorsabb és jobb elhárítása érdekében milyen intézkedéseket kíván tenni a társaság?

**Pádár Sándor, az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. győri áramhálózati üzemvezetője:** Az E.ON a szabadvezetékes hálózatot csak azért, mert szabadvezetékes, nem fogja átépíteni földkábeles hálózatra, hiszen erre nincs költségfedezetük. Az új létesítéseknél természetesen betartják a törvényi és városi előírásokat. A karbantartások során addig, míg üzembiztosan képesek működni ezek a hálózati elemek, nem tervezik azok átépítését, tehát még több évtizedig lesznek szabadvezetékes hálózatok.

A töltőállomás tekintetében a telephelyükön már létesítettek saját beruházásban nagyobb töltőállomást. Egyébként az OMV kútnál történő beruházás egy vállalkozás az E.ON részéről, annak a telepítésében vesz részt és a szakértelmet adja hozzá, de önmagában töltőállomásokat saját beruházásból nem tervez létesíteni, csak önkormányzatokkal együttműködve.

A közvilágítási szakaszhibák tekintetében elmondja, hogy kidolgozták a kifeszültségű üzemi irányítási rendszerüket annak érdekében, hogy jobban nyomon tudják követni azokat a közvilágítású szakaszhibákat, amelyek vagy nem állandósulnak, vagy többször visszatérnek.

**Radnóti Ákos alpolgármester:** Köszöni az E.ON-nak a 2017-ben végrehajtott fejlesztéseket, külön az EYOF kapcsán elvégzett beruházásokat. Viszont kénytelen pár dologra felhívni a figyelmet: vannak olyan területek a városban, ahol megtörtént bizonyos útfelületek megbontása - Szigethy Attila út 78., 99., Győr-szentivánon az új körforgalom melletti kerékpárút -, melyek után több hónapig nem sikerült elvégezni az útburkolat helyreállítását. Ez rendkívül bosszantó a lakosság körében is. Az állampolgárok első körben emiatt az Önkormányzatot keresik meg panaszukkal, holott ebben az E.ON tud intézkedni. Kéri, hogy a jövőben ezt mindenképpen tartsák szem előtt, vegyék komolyabban az ilyen bejelentéseket.

**Pádár Sándor, az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. győri áramhálózati üzemvezetője:** Köszöni az észrevételt és elmondja, ez két dologra vezethető vissza. Ezeket a földmunkákat az E.ON alvállalkozókkal végezteti, de sajnos az alvállalkozói kapacitásuk elég szűkös. A társaság megrendeli a helyreállításokat, de nem mindig tudnak megfelelő nyomást gyakorolni ezekre az alvállalkozókra, hogy időben elvégezzék, vagy akár megfelelő minőségben végezzék el a helyreállítást. Valóban okozhat késedelmet az útfelület helyreállítása olyan esetben, amikor garanciális útszakasz felbontása történik, és a garancia megőrzése végett csak az a kivitelező végezheti el a helyreállítást, aki azt készítette. Az egyedi megbízások, egyedi szerződések okozhatnak bizonyos időbeni csúszást. Erre a jövőben megoldást fognak találni.

**Borkai Zsolt polgármester:** Az alvállalkozók védelmében hozzáteszi, a városlakókat nem érdekli, hogy az E.ON miképp és hogyan tudja megbízni a vállalkozókat. Viszont ha egy előre egyeztetett úthálózat, vagy kerékpárút kiépítésnél egyértelművé válik, hogy nem történt meg a hálózat cseréje, az ebből fakadó következményeket az E.ON-nak kell viselnie. A közeljövőben fognak tárgyalni arról a javaslatról, amely az ilyen esetekben tovább fogja szigorítani a kivitelező által viselendő kártérítések mértékét.

**Szeles Szabolcs képviselő:** Köszöni a jó együttműködést a helyszínen működő területgazdával. Korábban nehéz volt megfelelő kontaktszemélyt találni, de az utóbbi időben ebben előrelépés történt. Viszont felhívja a figyelmet egy szakaszhibára, Újváros telepi részében, értve ezen a Művelődési Ház Esze Tamás utca környékét vagy a Nép utcától a töltésig terjedő részt. Az elmúlt három-négy évben folyamatosak itt az áramszünetek és a hibák, amiket persze orvosolnak, de véleménye szerint itt már komolyabb beavatkozásra, esetleg hálózat korszerűsítésre lenne szükség.

Ő is reméli, hogy a gallyazás tekintetében végre létrejön a szerződés, és az együttműködés ezen a téren mielőbb elindul, és az ott maradó levágott nyesedékekből nem lesz szemétkupac.

**Borsi Róbert képviselő:** Tudja, hogy az áramszolgáltatás egy speciális terület, annak hibái nagyon érzékenyen érintik a lakókat. A statisztika igazából mindig azt sugározza, amit láttatni akarnak vele. Felhívja a figyelmet a vásárcsarnok mellett lévő trafóállomásra, mivel az elmúlt időszakban sok probléma merült fel a működésével kapcsolatban. A műszaki állapota nem ismert, és szeretné tudni, volt-e ott tüzeset, ha igen, mi okozta, milyen elhárítás és milyen fejlesztések történtek annak érdekében, hogy ez megváltozzon? Azt is szeretné tudni, hogy a trafóállomás mely területeket látja el, és ezeknek a területeknek az áramigény változása akár pozitív, akár negatív szempontból változott-e? Már többször kérte az E.ON-tól, hogy ez a trafóállomás normális minőségben tudjon működni. Azt is szeretné jelezni, hogy a választóköri körzetében, a vásárcsarnoknál nem szeretne még 30-40 évig az ott lévő légvezetéseket nézegetni, sem egészségügyi okokból ennek a környékén élni. Szeretné tudni, hogy a vásárcsarnok felújítása kapcsán milyen áramigény változások lesznek és azt képes lesz-e ellátni a trafó?

**Bárány István képviselő:** A területgazdával történő együttműködést ő is jónak minősíti és köszöni. Révfaluban is volt három olyan eset, amikor út- és zöldterület felbontást kellett végrehajtania az E.ON-nak áramhálózati kábel lefektetése miatt. Kiderült, hogy a kivitelező nem tudta, hogy Győr városában az a szabály, ha zöldterületet kell felbontani, akkor a GYŐR-SZOL Zrt.-től kell engedélyt kérni, ha pedig utat bontanak fel, akkor az Útkezelő Szervezettől. Meg lehetne ezt a problémát oldani úgy, hogy a projektfelelősök egyeztessenek az E.ON-nal, hogy az engedélykéresek vonatkozásában mi kerüljön a szerződésbe.

A keleti elkerülő út harmadik ütemének tegnap kezdődött meg a részleges műszaki átadás-átvételi eljárása és nagy valószínűséggel a közeljövőben megtörténik a részleges forgalomba helyezés is az arra érdemes szakaszon. A 1301 és 1302-es utak csomópontjainál a külön szintű, út alatti gyalogos és kerékpáros átvezetés megvilágításához áramvételi pontot kell létesíteni, ami két helyen két transzformátor állomás telepítését jelentené. Tudja, hogy ki van adva alvállalkozónak ez a munka, csak a beruházás sokkal előbbre jár ezeken a szakaszokon, mint az időarányos tervezés és nagy valószínűséggel decemberben meg lesz a már említett részleges forgalomba helyezés is, ezért szükség lenne a világítás biztosítására. Ebben kéri az E.ON segítségét.

**Dr. Dézsi Csaba képviselő:** Ő képviselőtársaival ellentétben nincs megelégedve az E.ON teljesítményével, munkájával. A város néhány területén, amint egy kis szél kerekedik, rögtön megszűnik az áramszolgáltatás. Nádorvárosban az E.ON szolgáltatás minősége 25 éve folyamatosan csak romlik. A beszámolóban fejlesztéseket említett Pádár úr, de ebből Nádorvárosban semmit nem tapasztalhattak. A Pápai út, Orgona utca - ahol jelenleg is áramszünet van - Szerűskert utca, Tessedik utca, Sió utca és még sorolhatná, lakói évek óta kérik, hogy javítsanak az áramszolgáltatás minőségén, hiszen szinte folyamatosan áramszünet van, nem működik az internet stb. Nagyon nem mindegy, milyen gyorsasággal javítják ki a hibákat. Ha minősíteni kellene az E.ON szolgáltatását, jelenleg csak hármast tudna neki megajánlani.

Nyomatékosan kéri, hogy a jövőben kerüljön sor az említett terület fejlesztésére! Tudja, hogy sok pénzbe kerül, de a lakosság befizetéseiből nagyon-nagy összeg folyik be az E.ON-nak. Tehát ne hivatkozzanak arra, hogy sok pénzbe kerül, mert aki bérből és fizetésből él, annak az áramszámla nagyon sokba kerül, nagyon sokat kell dolgozni azért, hogy azt ki tudják fizetni. Szeretné tudni mikor lesz Nádorvárosban folyamatos, megbízható áramszolgáltatás.

**Pádár Sándor, az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. győri áramhálózati üzemvezetője:** Kéri Borsi Róbert és dr. Dézsi Csaba képviselő urakat, hogy személyes egyeztetés céljából keressék meg az E.ON-t, hogy tételesen áttekinthessék az említett helyeken felmerülő problémákat, mert csak így tudnak tételes üzemzavari statisztika kimutatással szolgálni. A legkritikusabb helyekre meg fogják tervezni prioritási sorrendben a beavatkozásokat.

Bárány István elkerülő útra vonatkozó kérésével kapcsolatban elmondja, meg fogják vizsgálni, hogy az ottani beruházási munkálatok milyen stádiumban vannak, és mit tudnak tenni a gyorsítást illetően.

Borsi képviselő urat is kéri, hogy a nádorvárosi állomás és ellátás tekintetében üljenek le egy személyes egyeztetésre. Az említett állomás vonatkozásában valóban volt egy tüzeset, egy 120 kV-os áramváltó robbant fel, ami gyártási hibás volt. A tüzesetből a tűzoltók gyors beavatkozása folytán komolyabb probléma nem merült fel.

Újváros vonatkozásában is személyes egyeztetés után tudják felállítani a prioritásokat. A gallyazással kapcsolatos kérdések megoldása folyamatban van.

A jövőben pedig igyekezni fognak az útfelújításokkal együtt haladva cserélni a vezetékeket.

**Borkai Zsolt polgármester:** További hozzászólás nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 22 főre módosult - 22 igenlő, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **178/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. Győri Áramhálózati Üzem működéséről, 2017. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

\*\*\*\*

### **3. NAPIRENDI PONT:**

#### **TÁJÉKOZTATÓ AZ ÖNKORMÁNYZATI BERUHÁZÁSOK JELENLEGI HELYZETÉRŐL**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a napirendhez sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 22 fő - 22 igenlő, egyhangú szavazattal a tájékoztatót elfogadta az alábbi határozattal.

#### **179/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az önkormányzati beruházások jelenlegi helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja.

\*\*\*\*

#### **4. NAPIRENDI PONT:**

### **JAVASLAT A GYŐR ÉS TÉRSÉGE HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI RENDSZER MEGVALÓSÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS MEGÁLLAPODÁS ALÁÍRÁSÁRA**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Juhász István képviselő:** Szeretné tudni, mi az oka annak, hogy Töltéstava önkormányzatával nem sikerült megállapodni a megállapodás aláírása vonatkozásában?

**Dr. Lipovits Szilárd jegyző:** Elmondja, a megállapodás aláírásának feltétele, hogy Töltéstava önkormányzata tárgyalja és elfogadja az ezzel kapcsolatos előterjesztést. Ez a döntés az önkormányzat részéről még nem született meg, ezért a megállapodást sem írhatta alá ez idáig a töltéstavai önkormányzat, de a tárgyalások folyamatban vannak.

**Borsi Róbert képviselő:** Ezúton köszöni Győr város vezetésének és jegyző úrnak azt a hozzáállását, amivel kezelte ezt a 2016 áprilisa óta húzódó ügymenetet. El kell mondania, hogy néhány hónapig nem igazán tudták, mit kezdjenek a kialakult jogi helyzettel, de végül is mostanra már odáig jutottak, hogy a 20 településből 19 településsel sikerült megállapodniuk, ami nem volt könnyű, hiszen mindig volt egy-egy olyan település, amelyik különféle igényeket, feltételeket támasztott a megállapodás aláírásával kapcsolatban. Azokat a kéréseket, amelyek a hulladékgyűjtésre irányultak és a rendszer üzemeltetése szempontjából jogosnak ítéltettek, igyekeztek megoldani. Viszont az egyéb ügyekhez kapcsolódó kívánalmakat nehezen lehet kezelni. Ez a tárgyalás még folyamatban van, de bízik abban, hogy hamarosan pont kerülhet a végére.

**Fodor Roland képviselő:** Konkrét választ szeretne kapni arra vonatkozóan, hogy Töltéstava önkormányzata mit kifogásol, amiért a testülete még nem fogadta el a megállapodást, mi az a feltétel, amihez az aláírást kötik, vagy egyáltalán elzárkoznak tőle?

**Borkai Zsolt polgármester:** Elismerését fejezi ki Borsi Róbert képviselő úrnak, mivel egy olyan folyamatot próbál az adott körülmények között a legjobban megoldani, ami nagyon nehéz, hiszen 20 önkormányzat igényének, ellenvéleményeinek, kérelmeinek kezelése és összhangba hozása a megállapodásban foglaltakkal, erőt próbáló vállalkozás.

**Dr. Lipovits Szilárd jegyző:** Töltéstavának nem egészen a szerződés tartalmához kapcsolódó elvárásai vannak a szerződés aláírásához fűződően. Ez egy korábbi ígéretre vezethető vissza, ami nem teljesült, ezért folynak még a tárgyalások.

**Borkai Zsolt polgármester:** Több hozzászólás nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 22 fő - 21 igenlő szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

### **180/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata, továbbá Gönyű Község Önkormányzata, Győrasszonyfa Község Önkormányzata, Győrújfalú Községi Önkormányzat, Nagydém Község Önkormányzata, Pannonhalma Város Önkormányzata és a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás, valamint a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság közötti, „A Támogatási szerződés szerinti önrész és a jelen megállapodás aláírásakor hatályos Alapító Okiratban meghatározott társulási tagi önrészek különbözete miatt az Önkormányzatok és a Zrt. közötti lezáratlan kérdés rendezése” tárgyú megállapodást aláírja az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

*(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)*

\*\*\*\*

#### **5. NAPIRENDI PONT:**

### **TÁJÉKOZTATÓ A XIV. EURÓPAI IFJÚSÁGI OLIMPIAI FESZTIVÁL (EYOF) LEBONYOLÍTÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Pollreisz Balázs képviselő:** Az előttük lévő előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi kérdésekre szeretne választ kapni: az EYOF összességében mennyibe került a városnak, beleértve azokat a beruházásokat, fejlesztéseket, amelyek az EYOF miatt készültek el? Megjegyzni, nem tartja ezeket a fejlesztéseket kidobott pénznek, hiszen a város a későbbiekben ezeket hasznosítani tudja. Csupán a számadatokra kíváncsi, amik az anyagból nem derülnek ki.

Már a múltkori közgyűlésen is szeretett volna választ kapni arra vonatkozóan, hogy a 400 milliós általános tartalékból miért csoportosítottak át polgármesteri határozattal, az EYOF előtt két héttel 386 millió forintot infrastrukturális fejlesztésekre? Erre akkor nem kapott választ, a mostani anyagból ez nem derül ki, ezért most újból felteszi ezt a kérdést.

**Borkai Zsolt polgármester:** A kérdésfeltevéssel nem ért egyet. Azt, hogy mennyibe került, eleve rossz megközelítésnek tartja képviselőtársa részéről. Azok a fejlesztések, amelyek megvalósultak, elsősorban a győriek érdekeit szolgálják majd. A megvalósítás összegét - a csapatok fogadását, szervezés költségeit, érmeket stb. - az előterjesztés elején megtalálhatja képviselőtársa. Vannak még olyan számlák, amelyek még be sem érkeztek a hivatalba, tehát ez az előterjesztés azokat az összegeket nem is tartalmazhatja.

**Nagy Tamás, a Gazdálkodási Főosztály vezetője:** Az általános tartalékkal kapcsolatos kérdésre annyit tud válaszolni, hogy az általános tartalék most is 400 millió, tehát ebből nem került 386 millió forint átcsoportosításra. Az általános tartalékot a Közgyűlés a féléves beszámoló elfogadását követően szabadíthatja fel kizárólagos közgyűlési hatáskörben. Tehát polgármester úr nem hozhatott erre vonatkozóan határozatot, mert tiltott.

**Dr. Neupor Zsolt képviselő:** Elmondja, hogy sok győri vett részt az EYOF rendezvény lebonyolításában, volt, aki önkéntesként volt, aki szolgáltatóként. A külföldiektől kapott visszajelzések is pozitívak voltak. Mindenki, aki részt vett benne, büszke lehet arra, hogy Győr városa ilyen rangos eseményt szervezett és bonyolított le sikeresen. Egyetlen hiányérzete, hogy a Közgyűlés nem fejezte ki köszönetét a szervezőknek, résztvevőknek, versenyzőknek.

**Borkai Zsolt polgármester:** Egyetért a javaslat azon részével, hogy a sportolókat köszöntsék a Közgyűlés keretei között is, és meg is fogják tenni. Viszont mind az önkéntesek, mind a szervezésben, lebonyolításban résztvevők összehívásra kerültek, köszönetet mondott a végzett munkájukért. Természetesen a képviselőknek is köszöni, hogy egyöntetűen támogatták a rendezvény megvalósítását.

Ezt követően szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 22 fő - 19 igenlő szavazattal és 3 tartózkodással elfogadta az alábbi határozatot.

#### **181/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a 2017. évi Európai Ifjúsági Olimpiai Fesztivál (EYOF) lebonyolításával kapcsolatos tájékoztatót.

\*\*\*\*

#### **6. NAPIRENDI PONT:**

##### **JAVASLAT A XANTUS JÁNOS ÁLLATKERT FEJLESZTÉSEI VONATKOZÁSÁBAN MEGKÖTENDŐ SZERZŐDÉSEK JÓVÁHAGYÁSÁRA** (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 22 fő - 22 igenlő, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

#### **182/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat a XANTUS JÁNOS Állatkert Közhasznú Nonprofit Kft.-vel a Xantus János Állatkert Modern Városok Programban szereplő átfogó fejlesztését célzó beruházásai vonatkozásában azok megkezdését megelőzően bérleti-üzemeltetési előszerződést, majd megvalósulását követően bérleti-üzemeltetési szerződést kössön.

2. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert és a XANTUS JÁNOS Állatkert Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét valamennyi szükséges dokumentum aláírására, nyilatkozat kiadására, eljárási cselekmény megtételére, beleértve a bérleti-üzemeltetési előszerződés, bérleti-üzemeltetési szerződés megkötését, és ezek esetleges módosításait is.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

\*\*\*\*

## 7. NAPIRENDI PONT:

### JAVASLAT GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK, VALAMINT A GYŐRI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL (gyész-RŐL) ÉS GYŐR SZABÁLYOZÁSI TERVÉRŐL SZÓLÓ 1/2006. (I. 25.) ÖK. RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA

((TSZTM 2017-045, SZTM 2017-035, SZTM 2017-042, SZTM 2017-043 és az  
SZTM 2017-045 számú tervmódosítások)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

**Révi Zsolt városi főépítész:** Mint előterjesztő, a következő korrekciót javasolja a Közgyűlésnek a rendelettervezetben: a 14. §-ból törlésre kerül a 36. sor, így értelemszerűen a 37. sor sorszáma 36-ra módosul. A módosítást az állami főépítész a záró véleményében visszaigazolta és megerősítette, az előterjesztés ellen kifogással nem élt.

Kéri a képviselő-testületet, hogy a módosítással korrigált előterjesztést szíveskedjen elfogadni!

**Dr. Neupor Zsolt képviselő:** Az előterjesztés tartalmaz egy új, különleges övezet bevezetését az üzemanyag-töltő állomások tekintetében. Szeretné tudni, hogy a készülő rendezési tervben ez az új övezet benne lesz-e, illetőleg mi indokolta azt, hogy most, egy egyedi esetben létrehozzák ezt az övezetet? Az új rendezési tervben az összes, városon belül elhelyezkedő töltőállomást ilyen övezetbe kívánják majd sorolni?

**Révi Zsolt városi főépítész:** A mostani előterjesztés már egy előremutató előterjesztés, hiszen régi probléma, hogy az üzemanyag-töltő állomások nem voltak övezetileg szabályozva, sokféle övezetbe tartoznak. Ez szakmailag nem megfelelő, ezért az a hosszú távú cél, hogy az új, nagy rendezési tervben ezt megpróbálják rendezni. Ebben az egyedi esetben azért került sor az új övezet létrehozására, mert a Shell töltőállomás telekalakításával sok-sok probléma volt, tehát a kialakuló állapotnak köze nem volt a szabályozáshoz, vagy a szabályozásnak a kialakult állapothoz és a telekviszonylatokhoz. Ez jó alkalomnak mutatkozott arra, hogy egy előremutató, célzott előterjesztés kerüljön most a képviselő-testület elé.

**Borkai Zsolt polgármester:** Szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 22 fő - 18 igenlő szavazattal és 4 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

### 183/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja Győr Településszerkezeti Tervének módosítását a

TSZTM 2017-045 tervlap szerint.

Felelős: városi főépítész  
Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés felkéri a városi főépítészt a jóváhagyott módosítások átvezetésére Győr Megyei Jogú Város Szabályozási Terve és Győr Építési Szabályzata című dokumentumokban, valamint a módosított dokumentumok megküldésére az egyeztetésében részt vett államigazgatási, érdek-képviselői szervezeteknek és civil szervezeteknek.

Felelős: városi főépítész  
Határidő: 2017. december 31.

*(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)*

**Borkai Zsolt polgármester:** Szavazásra bocsátja az előterjesztő által módosított rendelettervezetet, és megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 22 fő - 18 igenlő szavazattal és 4 tartózkodással az alábbi rendeletet fogadta el.

## **GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK 29/2017. (XI. 22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

### ***A GYŐRI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL (GYÉSZ-RŐL) ÉS GYŐR SZABÁLYOZÁSI TERVÉRŐL SZÓLÓ 1/2006. (I. 25.) ÖK. RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL***

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. §**

A Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. Rendelet (a továbbiakban: GYÉSZ) 31. § (2) bekezdés 30. és 31. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek, és az alábbi 32. ponttal egészül ki:

*[Az építési övezet megengedett szerepkörei a következők lehetnek:]*

„30. szórakoztatóközpontok, vidámparkok különleges övezet (Kvi),

31. jelentős zöldfelületű intézményterület különleges övezet (Kiz), valamint

32. üzemanyag-töltő állomás különleges övezet (Küz).”

#### **2. §**

A GYÉSZ 35. § (3) bekezdés b) és c) pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

*[Kivételesen, ha az építmény rendeltetésszerű használata nem korlátozza a szomszédos telkek övezeti előírásoknak megfelelő használatát, beépítését akkor elhelyezhető a területen:]*

„b) igazgatási épület vagy

c) termelő kertészeti építmény.”

### 3. §

A GYÉSZ 36. § (3) bekezdés c) és d) pontjai helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

*[Kivételesen, ha az építmény rendeltetésszerű használata nem korlátozza a szomszédos telkek övezeti előírásoknak megfelelő használatát, beépítését, akkor elhelyezhető a területen:]*

„c) sportépítmény vagy

d) a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású egyéb, legfeljebb 600 m<sup>2</sup> összes hasznos alapterületű egyéb gazdasági építmény.”

### 4. §

A GYÉSZ 37. § (2) bekezdés l) és m) pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

*[A területen a lakóépület helyett elhelyezhető egy legfeljebb 400 m<sup>2</sup> összes hasznos alapterületű]*

„l) sportépítmény vagy

m) nem zavaró hatású kézműipari épület.”

### 5. §

A GYÉSZ 39. § (3) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) Kivételesen, ha az építmény rendeltetésszerű használata nem korlátozza a szomszédos telkek övezeti előírásoknak megfelelő használatát, beépítését, akkor lakóépület elhelyezhető a területen.”

### 6. §

A GYÉSZ 40. §-a az alábbi (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) Az övezetben üzemanyagotöltő építése településképi véleményezési eljárásban megadott hozzájárulást követően engedélyezhető.”

### 7. §

A GYÉSZ 42. §-a az alábbi (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Az övezetben üzemanyagotöltő építése településképi véleményezési eljárásban megadott hozzájárulást követően engedélyezhető.”

### 8. §

A GYÉSZ 47. §-a az alábbi (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) Az övezetben üzemanyagotöltő és autósó építése településképi véleményezési eljárásban megadott hozzájárulást követően engedélyezhető.”

### 9. §

A GYÉSZ 48. §-a az alábbi (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) Az övezetben üzemanyagtöltő építése településképi véleményezési eljárásban megadott hozzájárulást követően engedélyezhető.”

### 10. §

A GYÉSZ 49. § (2) bekezdés h) és i) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*[A területen az oktatási épületeken túl elhelyezhető:]*

- „h) parkolóház és
- i) sportépítmény.”

### 11. §

A GYÉSZ 52. § (2) bekezdés h) és i) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*[A területen az (1) bekezdésben foglaltakon túl önállóan is elhelyezhető:]*

- „h) parkolóház és
- i) sportépítmény.”

### 12. §

A GYÉSZ IV. Fejezete az alábbi alcímmel és 63/C. §-sal egészül ki:

**„Üzemanyagtöltő állomás különleges övezet (Küz)**

63/C. § (1) Az üzemanyagtöltő állomás különleges övezet elsősorban az üzemanyagtöltő építmény és annak működéséhez szükséges egy vagy több technológiai, valamint segédüzemi építmény elhelyezésére szolgál.

(2) Az övezetben az (1) bekezdésben foglaltakon túl önállóan is elhelyezhető:

- a) adminisztrációs épület,
- b) autómosó,
- c) vendéglátó épület, vagy
- d) kiskereskedelmi épület.”

### 13. §

A GYÉSZ 103. §-a kiegészül a 03119 sz. övezeti sorszám előírásaival:

03119	Az övezetben a tetőtér beépítése két szinten is engedélyezhető, ha a beépítés eredményeként önálló rendeltetési egység nem alakul ki. A megengedett legnagyobb telekkihasználtság: 2,0.
-------	--

### 14. §

A GYÉSZ 7. sz. melléklete (Az OTÉK előírásaitól a szakminisztérium által engedélyezett eltérések táblázata) kiegészül a 36 sorokkal:

sor-szám	hely	OTÉK-tól való eltérés	érintett övezet sorszáma	felmentés
----------	------	-----------------------	--------------------------	-----------

36.	Győr teljes közigazgatási területe	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet OTÉK 2. mellékletében foglalt előírásaitól eltérően a Küz különleges övezetekben meghatározott minimális zöldfelületi arány 10%	Az összes Küz jelű övezetre vonatkozóan	Végh Csaba Állami Főépítész GYD-02/611-02/2017. számú levele szerint.
-----	------------------------------------	--	---	---

### 15. §

A GYÉSZ szabályozási tervlapja módosul a rendelet mellékletét képező SZTM 2017-035, SZTM 2017-043 és az SZTM 2017-045 tervszámú szabályozási tervlapjai szerint.

### 16. §

Jelen rendelet a 2017. december 7. napján lép hatályba

### 17. §

Hatályát veszti a GYÉSZ

- a) 35. § (3) bekezdés d) pontja,
- b) 36. § (3) bekezdés e) pontja,
- c) 37. § (2) bekezdés n) pontja,
- d) 49. § (2) bekezdés j) pontja, valamint
- e) 52. § (2) bekezdés j) pontja.

**Borkai Zsolt s. k.**  
polgármester

**Dr. Lipovits Szilárd s. k.**  
jegyző

\*\*\*\*

### **8. NAPIRENDI PONT:**

**JAVASLAT GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2017. ÉVI  
KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 5/2017. (II. 24.) ÖNKORMÁNYZATI  
RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Pollreisz Balázs képviselő:** Szeretné kérni, amennyiben a költségvetés megengedi, a tavalyi évhez hasonlóan, az idei évben is kaphassanak a győri közalkalmazottak karácsonyi ajándékként egy kis anyagi juttatást.

**Borkai Zsolt polgármester:** Már a Közgyűlés előtt, együttműködve a Humánpolitikai Főosztály vezetőjével, megtalálták annak módját, hogy a képviselő úr által feltett kérdésnek eleget tegyenek.

Szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti rendelettervezetet, és megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 22 fő - 17 igenlő, 1 nemleges szavazattal és 4 tartózkodással az alábbi rendeletet fogadta el.

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
30/2017. (XI. 22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

***GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2017. ÉVI  
KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 5/2017. (II. 24.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET  
MÓDOSÍTÁSÁRÓL***

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

- (1) Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A 2017. évi költségvetés  
a) kiadási főösszege 69.419.498.387 Ft, és  
b) bevételi főösszege 69.419.498.387 Ft.”

(2) A R.

- a) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet,
- b) 2. melléklete helyébe a 2. melléklet,
- c) 3. melléklete helyébe a 3. melléklet,
- d) 4. melléklete helyébe a 4. melléklet,
- e) 5. melléklete helyébe az 5. melléklet és
- f) 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

**2. §**

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

**Borkai Zsolt s. k.**  
polgármester

**Dr. Lipovits Szilárd s. k.**  
jegyző

*(A rendelet melléklete a jegyzőkönyv végén található.)*

\*\*\*\*

## 9. NAPIRENDI PONT:

### JAVASLAT A HELYI ADÓRENDELETEK FELÜLVIZSGÁLATÁRA

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Varga Márk képviselő:** Nagyon sajnálja, hogy ez az előterjesztés ebben a formában kerül a Közgyűlés elé. Akik nem olvasták át ezt az előterjesztést azok számára összefoglalja a lényegét. A döntés három pontot foglal magába, foglalkozik a helyi iparüzési adóval, az építményadóval és az idegenforgalmi adóval is. A helyi iparüzési adó tekintetében megállapítja a javaslattevő, a polgármester úr, hogy milyen ütemben kívánja csökkenteni az iparüzési adó mértékét. Ezt már korábban tárgyalta a testület, akkor azzal az ellenzék is egyetértett, ezt azóta is támogatják. Ugyanakkor annak nem látja értelmét, hogy miért születik határozat arról, hogy nem történik semmi a helyi iparüzési adó és az idegenforgalmi adó tekintetében.

Az építményadó módosítása kapcsán megvalósul egy fideszes kampány szlogen, mely szerint megemelik a reklámhordozók éves adómértékét. Így Győr városa is keresztbe tud tenni Simicska Lajosnak, ami persze őt nem igazán érdekli, de az igen, hogy ezen egy város gazdaságpolitikájának bizonyos elemei múlnak. Mindezt félre téve a javaslat lényege, hogy 12.000,- Ft/m<sup>2</sup>-es díj szerepel a rendeletervezetben az óriásplakátokra vonatkozóan. Úgy gondolja, mindez túlzó mértékű, nem beszélve a valós hatásáról, ami kifejezetten káros. Azok a kisvállalkozások, melyek városi szinten gondolkodnak óriásplakát kihelyezéséről, jelentős plusz kiadással kell, hogy szembenézzenek. Országos szinten pedig a kiskereskedelmi vállalkozások egy újabb adóterherrel szembesülhetnek, amit a vásárlók fognak megfizetni, hiszen ezek az adóterhek lassan beépülnek az árakba.

A határozati javaslat kapcsán fogalmazza meg kérdését. Az indoklásban három adónem található, amiből egy változik csak, az építményadó. A határozati javaslatban viszont csak két adónem szerepel, a helyi iparüzési adó és az idegenforgalmi adó, ami változatlanul marad. Kérdése, hogy ez technikai okokból marad-e ki, vagy csak ő nem ismeri ennek a jogi háttérét? A városban az a hír járja, hogy a Győr+ Média felvásárolta a belvárosi plakáthelyeket. Kérdése, hogy ez a hír igaz-e?

**Dr. Lipovits Szilárd jegyző:** A helyi adóról szóló törvény előírja, hogy minden évben felül kell vizsgálni a helyi adórendeleteket. Ezért mindegyik adónemről szerepel szakmai vélemény az anyagban, ezt terjesztette a polgármester úr a Közgyűlés elé. A határozati javaslattal kapcsolatban elmondja, a helyi iparüzési adó és az idegenforgalmi adó esetében nincs szükség módosításra, a rendeletervezetben pedig benne van a módosításra váró építményadóra vonatkozó javaslat. A két javaslatról, a határozatról és a rendeletről is döntenie fog a testület. Így ha ezek elfogadásra kerülnek, akkor az építményadóval kapcsolatos rendelet módosítása hatályba lép 2018. január 1-jén, a másik két adónemre vonatkozó rendeletek pedig nem változnak a határozati javaslat értelmében.

**Fodor Roland képviselő:** Varga Márk képviselőtársa is kifejtette hozzászólásában, hogy a reklámfelületekre vonatkozó adó módosítása az országos központi kormányzattól érkezett elvárásnak felel meg. Több megyei jogú városban is megszületett ez a rendelet. Ennek alapját a sajtóban megjelent „Jobbik-Fidesz plakátháború” szolgáltatja. Az utóbbi időben nagyon elterjedt ez a háborús retorika a politikai szembenállásban, aminek ő személy szerint nem örül, ugyanis a politikai pártok képviselői nem ellenségei egymásnak, inkább politikai ellenfelek. A választások közeledtével igyekszik mindenki a legjobb pozícióját biztosítani ebben a politikai szembenállásban, amibe sok minden belefér. Annak még több fér bele, aki éppen kormányon van és megvan a törvényhozói, rendeletalkotási többsége. Ez rendben is

van. Ami viszont nincs rendben, hogy ha ez a szembenállás civil áldozatokat is szed. Jelen pillanatban ez a rendelettervezet ilyen. Az, hogy a Fidesz és a Jobbik között van egy a hatalom megszerzésért folytatott demokratikus küzdelem, az elfogadható. De az nem férhet bele, hogy kisvállalkozásokra is adóterhet rónak ki, pusztán azért, hogy a politikai ellenféllel szemben lépéselőny alakuljon ki. Ez a rendelettervezet a Győrben működő helyi kisvállalkozásokra is adóterhet fog róni. Úgy gondolja, eddig a pontig Győrt megpróbálták kivonni az országos politikának az egyre inkább süllyedő színvonaltalanságából. Ezt a jövőben továbbra is fent kellene tartani, így azt kéri a polgármester úrtól és a fideszes képviselőktől, hogy ne döntsenek erről a napirendi pontról ezen az ülésen. Ha ez a rendelettervezet elfogadásra kerül Győrben, akkor a város is elmondhatja magáról, hogy végképp eldobta a polgári demokrácia zászlaját. Úgy érzi, ehhez a városhoz méltatlan ez a fajta politizálási stílus.

**Borkai Zsolt polgármester:** Nem emlékszik olyan közgyűlésre, ahol képviselőtársa nem a Jobbik pártvezére által meghatározott iránymutatás szerint szólta volna hozzá a különböző témákhoz. A korábbi jegyzőkönyveket kell csak elővenni. Képviselőtársa most hangzatos szavakat említ, arról beszél, hogy civil áldozatok lesznek a rendelet módosítás kapcsán. Kijelenthető, hogy nem kötelező óriásplakátokon hirdetni. Az Önkormányzat megadja azt a lehetőséget a kisvállalkozásoknak, hogy kisebb négyzetméteren, továbbra is ingyen hirdethessenek. Ez a bevezetésre váró rendelkezés nem kötelező, nem érvényes mindenkire, csak az óriásplakátokra vonatkozó adóemelés. Ezáltal a városnak adóbevétele lesz. Képviselőtársa megpróbálja ebbe a köntösbe bújtatni ezt a történetet. Hangsúlyozza, csak erről van szó, és úgy gondolja, a képviselő úr által felhozott indokok kicsit túlzóak és álszerűek voltak.

**Borsi Róbert képviselő:** Ő ebből az előterjesztésből azt olvassa ki, hogy a korábban 2 százalékról 1,8 százalékra, majd az 1,8 százalékról további 1,6 százalékra változik a jövő évben az iparüzési adó, ami nem kevés megtakarítást jelent a vállalkozások életében. A rendelet alapján bevezetésre kerül egy új adónem, ami egy bizonyos értékkel lett meghatározva. Javasolja, hogy azok, akik ezt kifogásolják, hazafelé menet nézzék meg ezeket a felületeket. Úgy gondolja, nagyon kevés köztük a helyi kis- és középvállalkozásokat reklámozó felület. Nem állítja, hogy egyáltalán nincs ilyen, de az biztos, hogy csak nagyon kevés, nem beszélve arról, hogy a hirdetések manapság egyre inkább online irányba mennek el. Ezt a helyzetet komplexen kell kezelni és nem kell más dolgokat mögé képzelni. A törvény biztosított egy lehetőséget a város részére, a vezetés pedig úgy döntött, hogy ezt a lehetőséget kihasználja, és az ebből származó bevételt pedig visszaforgatja azokra a helyekre, ahol szüksége van rá.

**Borkai Zsolt polgármester:** Csatlakozva az előtte szólóhoz hozzáteszi, hogy ez egy eszköz, hogy a városból eltűnjenek ezek a városképet rontó óriásplakátok.

**Dr. Neupor Zsolt képviselő:** Lehet bármit mondani, véleménye szerint is ez egy politikai előterjesztés, amit a központi kormányzat írt elő. A döntés közgazdasági vetülete azonban jelentős előnyöket mutat. Nagy plakátvásárlók általában 1000 db-ot vesznek országosan egy plakát ára 30.000,- Ft és 50.000,- Ft körül mozog. Az előterjesztés szerint Győrben csak az óriásplakátokra terjed ki ez az építményadó növekmény, hiszen 6 m<sup>2</sup> alatt az adómérték nulla forint. Így a város adómértéke nagyjából két-három havi bérleti díj. Ez egy büntető adó, nem a városvezetés ötlete volt, így nem is hibáztatja a döntéshozót. Véleménye szerint nincs ebben szó városképi okokról, ha eddig nem volt semmi baj az óriásplakátok megjelenésével a városban, akkor nem gondolja, hogy ez az indok. Nem beszélve arról, hogy a város is hirdet

óriásplakáton, ha csak az arculatváltást említi. Úgy gondolja, hogy jelentős bevételt ez az adónem nem fog eredményezni. Az igazi okot mindenki ismeri, amiért azonban veszélyes az üzenete ennek a döntésnek, hogy ha később az építményadó tekintetében más gazdasági szereplőkkel lesz problémája a kormányzópártnak, akkor azokra is adót fognak kivetni? Ez az előterjesztés igazából erről szól, hozzáteszi azért nem túl szerencsés, mert Győr a magyar ipar bástyája, és akik itt vannak nyugati menedzserek, azok azt fogják látni, hogy adott szempontok miatt még a város is beáll abba a káros kormányzati vonalba, hogy adott esetben átláthatatlanná, kiszámíthatatlanná tesz egy adókönyvetet.

**Radnóti Ákos alpolgármester:** Az óriásplakátok ellenőrzését már három éve elindította az Önkormányzat és tájékoztatásul közli, hogy jelentős az olyan óriásplakátok száma, melyek semmiféle engedéllyel nem rendelkeznek. Nagyon sok bírósági ügy van ennek kapcsán, ezekről a jegyző és aljegyző urak tájékoztatást tudnak adni. A zárt ülésen tárgyalt napirendek között többször tárgyalt a testület ilyen jellegű fellebbezési ügyet. Ennek semmi köze a politikához, évek óta küzdenek az ellen, hogy a város ne legyen tele ilyen méretű óriásplakátokkal.

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához további kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 fő - 18 igen, 0 nem, 3 tartózkodó szavazattal a határozatot elfogadta.

#### **184/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése nem tartja indokoltnak a helyi iparüzési adóról és az idegenforgalmi adóról szóló önkormányzati rendelet módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

\*\*\*\*

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti rendelettervezetet. Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 fő - 16 igen, 1 nem, 1 tartózkodó szavazattal a rendeletet elfogadta.

### **GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK 31/2017. (XI. 22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

#### ***AZ ÉPÍTMÉNYADÓRÓL SZÓLÓ 33/2010. (XI. 26.) GYMJVÖ. RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL***

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 6. § a)-c) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kereskedelmi és Iparkamara véleményének kikérésével - a következőket rendeli el:

## 1. §

Az építményadóról szóló 33/2010. (XI. 26.) GYMJVÖ. rendelet (a továbbiakban: Adórendelet) 1. §-a és 1/A. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„1. § (1) Az építményadó alapja építmény esetében a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 15. § a) pontja szerinti hasznos alapterület.

(2) Az építményadó alapja reklámhordozó esetében a Htv. 15/A. §-a szerint számított felület.  
1/A. § Az adó alapjának megállapításánál a kerekítés általános szabályai alkalmazandóak.”

## 2. §

Az Adórendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § (1) Az adó évi mértéke az 1. § (1) bekezdése szerinti adóalap esetében - a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - 900 Ft/m<sup>2</sup>.”

## 3. §

Az Adórendelet a következő 2/A. §-sal egészül ki:

„2/A. § Az adó évi mértéke az 1. § (2) bekezdése szerinti adóalap esetében 6 m<sup>2</sup>-ig 0 Ft/m<sup>2</sup>, 6 m<sup>2</sup>-nél nagyobb adóalap esetében 12 000 Ft/m<sup>2</sup>.

## 4. §

Az Adórendelet 5. §-a a következő e) ponttal egészül ki:

[E rendelet szempontjából:]

„e) Reklámhordozó: a Htv. szerinti reklámhordozó.”

## 5. §

E rendelet 2018. január 01-jén lép hatályba.

**Borkai Zsolt s.k.**  
polgármester

**Dr. Lipovits Szilárd s.k.**  
jegyző

\*\*\*\*

### **10. NAPIRENDI PONT:**

#### **JAVASLAT ALAPÍTVÁNYOK TÁMOGATÁSA**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 fő - 21 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a határozatot elfogadta.

### **185/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért azzal, hogy a polgármesteri keret 2017. évi előirányzata terhére a Móra Alapítvány a Jövőért (9023 Győr, Kodály Zoltán u. 20-24. adószám: 18988565-1-08) 200.000,- Ft-tal kerüljön

támogatásra, dologi kiadások fedezetére.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

2. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért azzal, hogy a polgármesteri keret 2017. évi előirányzata terhére a „A győri Szivárvány Óvodáért Alapítvány” (9023 Győr, Kodály Zoltán u. 18., adószám: 18748345-1-08) 191.523 Ft-tal kerüljön támogatásra, óvodai karácsony megszervezéséhez, illetve udvari játékok beszerzése céljából.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

3. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért azzal, hogy a polgármesteri keret 2017. évi előirányzata terhére az Országzászló Alapítvány (9028 Győr, Szent Imre út 93/A., adószám: 18275942-1-08) 25.000 Ft-tal kerüljön támogatásra, az alapítvány szervezésében történő véradás költségeire.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

4. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért azzal, hogy a polgármesteri keret 2017. évi előirányzata terhére az „Ifjúságért” Alapítvány (9012 Győr, Kisdobos u. 1., adószám: 19115865-1-08) 50.000 Ft-tal kerüljön támogatásra, a Győr-Ménfőcsanakai Petőfi Sándor Általános Iskola rendezvényeihez kapcsolódó dologi kiadások fedezetére.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

5. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért azzal, hogy a polgármesteri keret 2017. évi előirányzata terhére a Tehetség gondozásért Alapítvány (9023 Győr, Szabolcska u. 5., adószám: 19111768-1-08) 200.000,- Ft-tal kerüljön támogatásra, karácsonyi ajándékok, eszközök beszerzése céljából.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

6. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert az 1-5. pontokban foglalt támogatásokról szóló pénzügyi megállapodások megkötésére.

Felelős: polgármester  
Határidő: a megállapodások megkötésének kezdeményezésére: 2017. december 1. az elszámolás elvégzésére a 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet szerint.

\*\*\*\*

## **11. NAPIRENDI PONT:**

### **JAVASLAT A GYŐR-PÉR REPÜLŐTÉR KFT. RÉSZÉRE NYÚJTOTT TAGI KÖLCSÖN LEJÁRATÁNAK MEGHOSSZABBÍTÁSÁRA**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 fő - 21 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a határozatot elfogadta.

## 186/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul a Győr-Pér Repülőtér Kft. részére nyújtott 108.659.173,- Ft (azaz: Száznolcmillió-hatszázötvenkilencezer-százhetvenhárom forint) tagi kölcsönnek a 235/2012. (X. 26.) Kgy. sz. határozatában jóváhagyott visszafizetési határidejének 2020. december 31-ig történő meghosszabbításáig.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

\*\*\*\*

### 12. NAPIRENDI PONT:

#### JAVASLAT A GYŐR, MUNKÁCSY M. U. 1-5. SZÁM ALATTI 7205/A/106 HRSZ.-Ú ÜZLETHELYISÉG ÉRTÉKESÍTÉSÉRE (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 fő - 19 igen, 0 nem, 2 tartózkodó szavazattal a határozatot elfogadta.

## 187/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul a Győr, Munkácsy M. u. 1-5. szám alatti győri 7205/A/106 hrsz.-ú 44 m<sup>2</sup> nagyságú üzlet megnevezésű ingatlan versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő értékesítéséhez. Az ingatlan kikiáltási ára az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított ár nettó: 7.100.000,- Ft. Az ingatlan a versenyeztetési eljárás nyertesének, illetve amennyiben a Magyar Állam az elővásárlási jogával élni kíván, a Magyar Állam részére értékesíthető, a versenyeztetési eljáráson létrejött vételáron.

Felelős: polgármester

Határidő: az ingatlan hasznosításának napja

\*\*\*\*

### 13. NAPIRENDI PONT:

#### JAVASLAT GYŐRI TÁRSASHÁZI LAKÁS ÉRTÉKESÍTÉSÉRE (GYŐRI 4718/A/2 HRSZ.) (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 fő - 21 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a határozatot elfogadta.

### 188/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a győri 4718/3/A/2 hrsz.-ú (Győr, Török István utca 34. I/2. - a természetben I/7. - ajtó) társasházi lakás értékesítését.

2. Az ingatlan az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 42/2007. (XII. 21.) rendelet 9. §-ában foglalt szerződésen alapuló elővásárlási jog jogosultja, vagy - amennyiben a Magyar Állam az elővásárlási jogával él - a Magyar Állam részére (a volt bérlő lakáshasználati jogával terhelten) értékesíthető 7.420.000,- Ft vételáron.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

az adásvételi szerződés megkötésére 2020. szeptember 26.

\*\*\*\*

#### 14. NAPIRENDI PONT:

#### JAVASLAT A GYŐRI 7147 HRSZ.-Ú INGATLANBÓL TÖRTÉNŐ RÉSZTERÜLET BÉRBEADÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRA

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 fő - 21 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a határozatot elfogadta.

### 189/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 136/2017. (IX. 19.) Kgy határozatát visszavonja és ezzel egyidejűleg Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 15. § (1) bekezdésének c) pontja alapján meghatározott jogkörében eljárva, hozzájárul az Önkormányzat tulajdonát képező győri 7147 hrsz.-ú, 6269 m<sup>2</sup> területű, a természetben a Győr, „Megyeháza” előtti téren lévő kivett közpark megnevezésű belterületi ingatlan AROMA-FRUCTA Kft. (9163 Fehértó, Tó utca 6.) tulajdonát képező 2 db pavilon által elfoglalt, összesen 56,80 m<sup>2</sup> nagyságú területrészenek 2017. december hó 01. napjától 2022. november hó 30. napjáig - a Vagyonrendelet 46. § (3) bekezdésének bb) pontja alapján, versenyeztetési eljárás nélkül - történő bérbeadásához ingatlanvagyon értékkelő által megállapított 115.550,- Ft + ÁFA/hó bérleti díj ellenében.

Felelős: polgármester

Határidő: a szerződés megkötésére 2017. november 30.

\*\*\*\*

**15. NAPIRENDI PONT:**

**JAVASLAT A TÁRSADALMI INNOVÁCIÓ – ADAPTÁCIÓK, ÚJ MÓDSZEREK  
KITERJESZTÉSE” (EFOP-5.2.4-17) PÁLYÁZATON, KONZORCIUMI PARTNERKÉNT  
TÖRTÉNŐ RÉSZVÉTEL JÓVÁHAGYÁSÁRA**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 fő - 21 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a határozatot elfogadta.

**190/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért az Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr „Társadalmi innovációk – Adaptációk, új módszerek kiterjesztése” (EFOP-5.2.4-17) című pályázaton, konzorciumi partnerként történő részvételével.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

\*\*\*\*

**16. NAPIRENDI PONT:**

**JAVASLAT GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA SZOCIÁLIS  
SZOLGÁLTATÁSTERVEZÉSI KONCEPCIÓJÁNAK 2017. ÉVI  
FELÜLVIZSGÁLATÁRA**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 fő - 21 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a határozatot elfogadta.

**191/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a szociális szolgáltatási feladatokról szóló Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió felülvizsgálatát az 1. sz. melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió felülvizsgálatát küldje meg a szociál- és nyugdíjpolitikáért felelős miniszternek.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 31.

3. A Közgyűlés egyetért a 1. sz. melléklet szerinti Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió felülvizsgálatában foglalt fejlesztési ütemezéssel, és felkéri a polgármestert, hogy az éves

költségvetés készítésekor az abban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2018. és 2019. éves költségvetés elkészítésének időpontja.

*(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)*

\*\*\*\*

### **17. NAPIRENDI PONT:**

#### **JAVASLAT A TÉRÍTÉSI DÍJ ELLENÉBEN IGÉNYBE VEHETŐ EGYES ORVOSI SZOLGÁLTATÁSOK TÉRÍTÉSI DÍJÁRÓL**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 fő - 21 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a határozatot elfogadta.

#### **192/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja, hogy a térítés ellenében igénybe vehető egészségügyi szolgáltatások térítési díjait - a 426/2005. (XII. 18.) Kgy. sz. határozattal elfogadott, 203/2015. (X. 16.) Kgy. sz. határozat 1. és 2. számú mellékleteivel módosított szabályzatban szereplő térítési díjak helyett - 2018. január 1. napjától a háziorvosi szolgáltatások térítési díjai tekintetében az 1. számú, a térítéses fogászati ellátások díjai tekintetében a 2. számú melléklet szerint állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

*(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)*

\*\*\*\*

### **18. NAPIRENDI PONT:**

#### **JAVASLAT A GYŐR-MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA ÉS AZ EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÁST NYÚJTÓ VÁLLALKOZÁSOK KÖZÖTT KÖTÖTT SZERZŐDÉSEK FELÜLVIZSGÁLATÁRA**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 fő - 21 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a határozatot elfogadta.

#### **193/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése úgy dönt, hogy az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény költségvetési előirányzatai keretében 2018. évben átvállalja a fogorvosi alapellátási, fogszabályozási szolgálatok és háziorvosi ügyeleti ellátás folyó kiadásai közül: a fűtés, világítás, víz, csatorna, szemétszállítás költségét, a

társasházi rendelők közös költségét és a riasztórendszer felügyeleti díját, valamint a házi orvosi, házi gyermekorvosi szolgáltatók esetében a riasztórendszer felügyeleti díját, továbbá a laborjárat költségeit. Az átvállalt közüzemi költségek, laborjárat költsége és bérleti díjak várható összege együttesen 57.060 E Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert az 1-5. sz. melléklet szerinti „Ellátási szerződés egészségügyi feladatok ellátására” szerződésminták alapján az ellátási szerződéseket módosító szerződésmódosítások megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 31.

3. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2018. évi költségvetés összeállításánál vegye figyelembe a szerződésekben vállalt kötelezettségek költségigényét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. évi költségvetés készítésének időpontja

*(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)*

\*\*\*\*

### **19. NAPIRENDI PONT:**

#### **JAVASLAT AZ EGYESÍTETT EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOCIÁLIS INTÉZMÉNY GYŐR LÉTSZÁMFEJLESZTÉSÉRE**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 fő - 21 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a határozatot elfogadta.

#### **194/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr szakmai létszámának 2018. január 1. napjától 3 fő szociális gondozóval, 1,5 fő szociális, mentálhigiénés munkatárssal, 1 fő gépkocsivezetővel és 1 fő technikai alkalmazottal történő fejlesztésével. Az intézmény engedélyezett álláshelyeinek száma 2018. január 1. napjától 460,38-ról 466,88-ra változik.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert az 1. pont szerint engedélyezett létszám Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetési rendeletébe való beépítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2018. évi önkormányzati költségvetés elkészítésének időpontja.

3. A Közgyűlés a 6,5 fő létszámfejlesztés költségvetési fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében biztosítja az 1. számú mellékletben foglaltak szerint.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. évi önkormányzati költségvetés készítésének időpontja

*(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)*

\*\*\*\*

## **20. NAPIRENDI PONT:**

### **JAVASLAT AZ EGYESÍTETT EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOCIÁLIS INTÉZMÉNY GYŐR IGAZGATÓI (MAGASABB VEZETŐI) BEOSZTÁSÁNAK ELLÁTÁSÁRA**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 fő - 21 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a határozatot elfogadta. Kányai Róbert úr igazgatói megbízásához a testület nevében gratulál, tevékenységéhez sok sikert kíván!

### **195/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr igazgatói (magasabb vezetői) feladatainak ellátásával Kányai Róbertet bízza meg 2017. december 1. napjától 2022. november 30. napjáig terjedő ötéves időtartamra.

2. A Közgyűlés az igazgató illetményét az 1992. évi XXXIII. törvény szerinti illetmény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet szerinti illetménypótlékok összegében állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

\*\*\*\*

## **21. NAPIRENDI PONT:**

### **JAVASLAT GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KULTURÁLIS KONCEPCIÓJÁNAK KIEGÉSZÍTÉSÉRE AZ EURÓPA KULTURÁLIS FŐVÁROSA 2023 PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁHOZ**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 fő - 21 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a határozatot elfogadta.

## 196/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Közgyűlés 237/2014. (XII. 19.) Kgy. határozatával elfogadott Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2020-ig szóló kulturális koncepcióját az 1. számú mellékletben foglalt tartalommal kiegészíti.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

*(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)*

\*\*\*\*

### 22. NAPIRENDI PONT:

#### JAVASLAT KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRE

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Borkai Zsolt polgármester:** Tájékoztatja képviselőtársait, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat c) pontját - „c) a 9917/16 hrsz.-ú közterületet Régi sor,” - előterjesztőként – visszavonja, így a pontok ennek megfelelően változnak.

**Szeles Szabolcs képviselő:** Pár mondatot kíván a módosításhoz fűzni. Ritka eset az, amikor egy meglévő utcát neveznek át, hiszen inkább új utca nyitáskor van erre alkalom. A Töltésszer utcáról van szó, ahol rendezetlen helyzet alakult ki, ezt a helyzetet kezeli az előterjesztés. A Töltésszer utca egy felújított utca, és az új utcanév méltó emléket adhat a sporttörténet legendás alakjának, Hajós Alfrédnak. Köszöni a városvezetésnek, hogy ez az utcanév módosítás megtörténhet, a javaslatot az ott lakók is elfogadták, reméli, hogy az átállás is zökkenőmentesen megtörténhet az elkövetkező időszakban.

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához további kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 fő - 21 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a határozatot elfogadta.

## 197/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

- a) a Győr, 41425/4 hrsz.-ú közterület Árnas köz,
- b) a 8712/3 és 8632 hrsz.-ú közterületet Hajós Alfréd utca,
- c) a 01416/42 hrsz.-ú utat Ezüst utca,
- d) a 01416/32 hrsz.-ú utat Frangepáni utca,
- e) a 01416/39 hrsz.-ú utat Kertes utca

elnevezéssel látja el.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés felkéri a jegyzőt, hogy az elnevezésekről az illetékes postai, közlekedési, ingatlan-nyilvántartó szerveket, közszolgáltató társaságokat, valamint a lakosságot tájékoztassa és a címjegyzékbe történő bejegyzésükről gondoskodjon.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2017. december 22.

*(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)*

\*\*\*\*

### 23. NAPIRENDI PONT:

#### TÁJÉKOZTATÓ A KÖZGYŰLÉS ÁLTAL A POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN HOZOTT HATÁROZATOKRÓL

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 fő - 16 igen, 0 nem, 4 tartózkodó szavazattal - 1 fő képviselő nem vette részt a szavazásban - a határozatot elfogadta.

#### 198/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a polgármester által átruházott hatáskörben hozott, 1. számú melléklet szerinti döntésekről szóló tájékoztatót, és ezzel a döntésekért való felelősséget viseli.

#### **Tájékoztató a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott hatáskörben hozott határozatokról**

2/11/09/2017. PM. h.	1/27/09/2017. PM. h.	14/28/09/2017. PM. h.
2/14/09/2017. PM. h.	2/27/09/2017. PM. h.	15/28/09/2017. PM. h.
4/20/09/2017. PM. h.	3/27/09/2017. PM. h.	16/28/09/2017. PM. h.
2/21/09/2017. PM. h.	4/27/09/2017. PM. h.	17/28/09/2017. PM. h.
5/21/09/2017. PM. h.	5/27/09/2017. PM. h.	18/28/09/2017. PM. h.
6/21/09/2017. PM. h.	6/27/09/2017. PM. h.	19/28/09/2017. PM. h.
2/22/09/2017. PM. h.	1/28/09/2017. PM. h.	20/18/09/2017. PM. h.
3/22/09/2017. PM. h.	2/28/09/2017. PM. h.	22/28/09/2017. PM. h.
4/22/09/2017. PM. h.	3/28/09/2017. PM. h.	1/29/09/2017. PM. h.
5/22/09/2017. PM. h.	4/28/09/2017. PM. h.	1/02/10/2017. PM. h.
5/25/09/2017. PM. h.	5/28/09/2017. PM. h.	2/02/10/2017. PM. h.
6/25/09/2017. PM. h.	6/28/09/2017. PM. h.	3/02/10/2017. PM. h.
7/25/09/2017. PM. h.	7/28/09/2017. PM. h.	1/03/10/2017. PM. h.
1/26/09/2017. PM. h.	8/28/09/2017. PM. h.	2/03/10/2017. PM. h.
2/26/09/2017. PM. h.	9/28/09/2017. PM. h.	3/03/10/2017. PM. h.
3/26/09/2017. PM. h.	10/28/09/2017. PM. h.	4/03/10/2017. PM. h.
4/26/09/2017. PM. h.	11/28/09/2017. PM. h.	6/03/10/2017. PM. h.
5/26/09/2017. PM. h.	12/28/09/2017. PM. h.	7/03/10/2017. PM. h.
6/26/09/2017. PM. h.	13/28/09/2017. PM. h.	8/03/10/2017. PM. h.

1/04/10/2017. PM. h.  
2/04/10/2017. PM. h.  
3/04/10/2017. PM. h.  
4/04/10/2017. PM. h.  
5/04/10/2017. PM. h.  
6/04/10/2017. PM. h.  
7/04/10/2017. PM. h.  
8/04/10/2017. PM. h.  
9/04/10/2017. PM. h.  
10/04/10/2017. PM. h.  
11/04/10/2017. PM. h.  
12/04/10/2017. PM. h.  
13/04/10/2017. PM. h.  
14/04/10/2017. PM. h.  
15/04/10/2017. PM. h.  
16/04/10/2017. PM. h.  
17/04/10/2017. PM. h.  
18/04/10/2017. PM. h.  
1/05/10/2017. PM. h.  
2/05/10/2017. PM. h.  
3/05/10/2017. PM. h.  
4/05/10/2017. PM. h.  
5/05/10/2017. PM. h.  
6/05/10/2017. PM. h.  
1/06/10/2017. PM. h.  
2/06/10/2017. PM. h.  
3/06/10/2017. PM. h.

1/09/10/2017. PM. h.  
2/09/10/2017. PM. h.  
3/09/10/2017. PM. h.  
4/09/10/2017. PM. h.  
5/09/10/2017. PM. h.  
6/09/10/2017. PM. h.  
7/09/10/2017. PM. h.  
1/10/10/2017. PM. h.  
2/10/10/2017. PM. h.  
3/10/10/2017. PM. h.  
5/10/10/2017. PM. h.  
2/11/10/2017. PM. h.  
3/11/10/2017. PM. h.  
4/11/10/2017. PM. h.  
5/11/10/2017. PM. h.  
6/11/10/2017. PM. h.  
7/11/10/2017. PM. h.  
8/11/10/2017. PM. h.  
1/12/10/2017. PM. h.  
2/12/10/2017. PM. h.  
1/13/10/2017. PM. h.  
2/16/10/2017. PM. h.  
4/16/10/2017. PM. h.  
5/16/10/2017. PM. h.  
6/16/10/2017. PM. h.  
7/16/10/2017. PM. h.  
8/16/10/2017. PM. h.

9/16/10/2017. PM. h.  
10/16/10/2017. PM. h.  
11/16/10/2017. PM. h.  
2/17/10/2017. PM. h.  
1/18/10/2017. PM. h.  
2/18/10/2017. PM. h.  
3/18/10/2017. PM. h.  
5/18/10/2017. PM. h.  
2/19/10/2017. PM. h.

\*\*\*\*

**24. NAPIRENDI PONT:**

**TÁJÉKOZTATÓ A BIZOTTSÁGOK ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN HOZOTT HATÁROZATAIRÓL**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 fő - 17 igen, 0 nem, 4 tartózkodó szavazattal a határozatot elfogadta.

**199/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a bizottságok által átruházott hatáskörben hozott, 1. számú melléklet szerinti döntésekről szóló tájékoztatót, és ezzel a döntésekért való felelősséget viseli.

**A BIZOTTSÁGOK DÖNTÉSI HATÁSKÖRBEN HOZOTT HATÁROZATAI**

**GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁG**

85/2017. (X. 18.) GATUBI HATÁROZATA

86/2017. (X. 18.) GATUBI HATÁROZATA

87/2017. (X. 18.) GATUBI HATÁROZATA

91/2017. (X. 18.) GATUBI HATÁROZATA

**SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG**

872/2017. (X. 16.) SZELBI HATÁROZATA

**VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁG**

43/2017. (X. 17.) VSTRB HATÁROZATA

44/2017. (X. 17.) VSTRB HATÁROZATA

49/2017. (X. 27.) VSTRB HATÁROZATA

\*\*\*\*

**25. NAPIRENDI PONT:**

**JAVASLAT VÍZIKÖZMŰVEK VAGYONKEZELÉSBE ADÁSÁRA ÉS EHHEZ KAPCSOLÓDÓAN VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS ÉS MEGÁLLAPODÁSOK MEGKÖTÉSÉRE**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 fő - 18 igen, 0 nem, 3 tartózkodó szavazattal a határozatot elfogadta.

## 200/2017. (XI. 22.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2018. január hó 1. napjától kezdődően a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt. vagyonkezelésébe adja, a 2012. december hó 31. napján létrejött vagyonkezelési szerződés szerint, a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt. vagyonkezelésében lévő, önkormányzati víziközmű-vagyonon felül, a 2000/HU/16/P/PE/001 számú ISPA/Kohéziós Alap beruházás keretében, a győri 0610/1 és 0680 hrsz.-ú ingatlanokon megvalósult szennyvíztisztító telep továbbépítése beruházás-rész és komposzttelep beruházás-rész (a hozzá tartozó Ø 800-as szennyvíz nyomócső és a Ø 200-as szennyvíz nyomócsőpárral), valamint a Gördülő Beruházási Tervek keretében megvalósított fejlesztések körébe tartozó épületeket, építményeket és egyéb vagyoni eszközöket az Önkormányzat nyilvántartásában 2017. december 31. napján szereplő nettó nyilvántartási értéken.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az ivóvíz ellátás biztosítására szolgáló (Győr-IV 11-25584-1-014-00-00) és a szennyvíz ellátás biztosítására szolgáló (Győr-SZV 21-25584-1-015-01-01) víziközmű-rendszerekre vonatkozó, a rendszereken tulajdonnal rendelkező ellátásért felelős önkormányzatok és a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt. között a víziközmű-szolgáltatásról 2011. évi CCIX. törvény rendelkezései alapján egybefoglalt, jelen előterjesztés 1. és 2. számú mellékleteit képező vagyonkezelési szerződéseket az aláírás napjáig időközben esetlegesen szükségessé váló módosítások figyelembevételével aláírja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal, a szerződések aláírására 2017. december 31.

3. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az ivóvíz ellátás biztosítására szolgáló (Győr-IV 11-25584-1-014-00-00) és a szennyvíz ellátás biztosítására szolgáló (Győr-SZV 21-25584-1-015-01-01) víziközmű-rendszereken tulajdonnal rendelkező ellátásért felelős önkormányzatok közötti, jelen előterjesztés 3. és 4. számú mellékleteit képező megállapodásokat az aláírás napjáig időközben esetlegesen szükséges módosítások figyelembevételével aláírja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal, a megállapodások aláírására 2017. december 31.

4. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerint létrejövő vagyonkezelési szerződések és a 3. pont szerint létrejövő megállapodások teljesítése érdekében valamennyi szükséges dokumentum aláírására, nyilatkozat kiadására, eljárási cselekmény megtételére, beleértve a vagyonkezelési szerződések és megállapodások esetleges módosításait, megszüntetését stb. is.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

*(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)*

\*\*\*\*

**25. NAPIRENDI PONT:**

**JAVASLAT VÁLTOZTATÁSI TILALOM ELRENDELÉSÉRŐL SZÓLÓ RENDELET  
ALKOTÁSÁRA A 10617, A 10618/1, A 10619 ÉS A 10620 HRSZ.-Ú INGATLANOKON**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Borkai Zsolt polgármester:** Mivel a témához kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti rendelettervezet. Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 21 fő - 21 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a rendeletet elfogadta.

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
32/2017. (XI. 22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**VÁLTOZTATÁSI TILALOM ELRENDELÉSE A 10617, A 10618/1, A 10619 ÉS A 10620  
HRSZ.-Ú INGATLANOKON**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Változtatási tilalom áll fenn a 10617, a 10618/1, a 10619 és a 10620 hrsz.-ú ingatlanokon a területre vonatkozó helyi építési szabályzat módosításának hatálybalépéséig.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**3. §**

A rendelet 2018. december 31. napján hatályát veszti.

**Borkai Zsolt s.k.**  
polgármester

**Dr. Lipovits Szilárd s.k.**  
jegyző

\*\*\*\*

**Borkai Zsolt, polgármester:** A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint a Közgyűlésnek zárt ülést kell tartania - többek között - önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor.

Az ismertetett rendelkezésre tekintettel a **Javaslat önkormányzati hatósági ügyben hozott határozat elleni fellebbezés elbírálására** című napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

Megkéri a vendégeket, hogy az üléstermet szíveskedjenek elhagyni!

## **ZÁRT ÜLÉS UTÁN:**

A Közgyűlés 12:05 órakor nyílt ülésel folytatja munkáját.

**Borkai Zsolt polgármester:** Kérdezi képviselőtársait, hogy kíván-e valaki kérdést, illetve bejelentést tenni?

Tájékoztatja képviselőtársait, hogy a következő közgyűlés és a közmeghallgatás 2017. december 21-én lesz. Megköszöni a képviselők munkáját, az érdeklődők figyelmét a Közgyűlést 12:05 órakor bezárja.

k. m. f.



## **MEGÁLLAPODÁS**

amely létrejött

egyrésről:

### **1. Gönyű Község Önkormányzata**

székhely: 9071 Gönyű, Kossuth L. u. 67.  
törzskönyvi azonosító szám (PIR): 727750  
adószám: 15727756-2-08  
képviseli: Major Gábor polgármester

### **2. Győrasszonyfa Község Önkormányzata**

székhely: 9093 Győrasszonyfa, Hunyadi tér 18.  
törzskönyvi azonosító szám (PIR): 369862  
adószám: 15369866-2-08  
képviseli: Valiczko Mihály polgármester

### **3. Győrújfalú Községi Önkormányzat**

székhely: 9171 Győrújfalú, Ady Endre utca 7.  
törzskönyvi azonosító szám (PIR): 727783  
adószám: 15725787-2-08  
képviseli: Nagy Imre Attila polgármester

### **4. Nagydém Község Önkormányzata**

székhely: 8554 Nagydém, Széchenyi u. 1.  
törzskönyvi azonosító szám (PIR): 426596  
adószám: 15426596-1-19  
képviseli: Marics Lajos polgármester

### **5. Pannonhalma Város Önkormányzata**

székhely: 9090 Pannonhalma, Dózsa György utca 10.  
törzskönyvi azonosító szám (PIR): 727871  
adószám: 15727873-2-08  
képviseli: Bagó Ferenc polgármester

a továbbiakban: **Önkormányzatok,**

másrésről:

### **Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata**

székhely: 9021 Győr, Városház tér 1.  
törzskönyvi azonosító szám (PIR): 735595

adószám: 15735595-2-08  
képviseli: Borkai Zsolt polgármester

a továbbiakban: **Győr Önkormányzata,**

harmadrésről:

**Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás**

székhely: 9021 Győr, Városház tér 1.  
adószám: 15467256-2-08  
törzskönyvi azonosító szám (PIR): 467254100  
képviseli: Borsi Róbert Társulási Tanács elnöke

a továbbiakban: **Társulás,**

negyedrésről:

**GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

székhely: 9024 Győr, Orgona u.10.  
Cg.: 08-10-001825  
adószám: 11693062-2-08  
stat. számjel: 11693062-6420-114-08  
képviseli: Sági Géza Tibor elnök-vezérigazgató

a továbbiakban: **Zrt.**

között a következő feltételekkel:

**I. Előzmények:**

1. 2005. április 20-án 112 Önkormányzat által kötött megállapodással (a továbbiakban: Alapító Okirat) létrejött a Társulás. A létrehozásának célja, hogy 112 település (a továbbiakban: Tagok) közösen oldja meg a különböző települési hulladék korszerű összegyűjtését, kezelését.
2. A Társulás induló vagyonát (a működés feltételeinek felállításához, majd ezt követően szervezete működtetéséhez) a Tagok által fizetett vagyoni hozzájárulás képezte, amely induló vagyon összege az egyes Tagok részéről a települési lakosságszám alapján lett meghatározva 40 Ft/fő összegben. Ezen első tagi befizetés mindösszesen 10.389.360 Ft volt a Tagok részéről.
3. A beruházási cél megvalósításához a Társulás pályázatot nyújtott be. A Nemzeti Fejlesztési Ügynökségtől az elfogadott projektterv megvalósításához a bekerülési összegre 68,436%-os mértékű vissza nem térítendő támogatást kapott (Támogatási Szerződés a KEOP-1.1.1/2F-2008-0001 azonosítószám jelölésű projekthez, a továbbiakban: Támogatási szerződés). Azért ennyit, mert a pályázati kiírás többszöri

módosítása után a 2008. évi véglegesített feltételrendszer a támogatás nyújtásához minimum 30%-os pályázói önrész rendelkezésre állásának igazolását írta elő.

4. A Társulás 111 tagja részéről jelentkező Támogatási szerződés szerinti önrész összeg mértékét a gesztor Önkormányzatának 100%-os tulajdonában lévő Győri Kommunális Szolgáltató Kft. (melynek általános jogutódja 2010-től a Zrt.) biztosította az általa felvett kerethitel szerződés megkötésével a Támogatási szerződési feltételének igazolásához.

## **II. A megállapodás célja**

1. A jelen megállapodást aláíró felek közös érdekeiknek megfelelően, a Támogatási szerződés szerinti önrész és a jelen megállapodás aláírásakor hatályos Alapító Okiratban meghatározott társulási tagi önrészek különbözete miatt az Önkormányzatok és a Zrt. közötti lezáratlan kérdést kívánja rendezni.
2. A rendezés módja: az Önkormányzatok részéről – amelyek továbbra is kizárólag az induló vagyoni részesedésükre tartanak igényt a IV.1.1. alpontban meghatározottak szerint, valamint az általuk megfizetett 10% önrésznek megfelelő tulajdoni hányadrészre és a hozzá tartozó támogatási részarányra – vagyonmegváltás felajánlás Győr Önkormányzata felé a Társulás egyetértése mellett. További célja a jelen megállapodásnak, hogy az Önkormányzatok és Győr Önkormányzata vállalják, hogy a Társulás tagjai közötti elszámolás, vagyonmegosztás kérdésének rendezetté tétele érdekében a számukra is (és törekvésük szerint a jelen megállapodásban félként nem szereplő többi társulási tag részére is) elfogadható vagyonfelosztási elveket rögzítsék.

## **III. A megállapodás tárgya**

**A Támogatási szerződés szerinti önrész és a jelen megállapodás aláírásakor hatályos Alapító Okiratban meghatározott társulási tagi önrészek különbözete miatt az Önkormányzatok és a Zrt. közötti lezáratlan kérdés rendezése, az alábbiak szerint:**

1. Az Önkormányzatok a Társulás által a KEOP-1.1.1/2F-2008-0001 azonosító számon megvalósított beruházás számviteli nyilvántartási értékéből **az Alapító Okiratban rögzített önrész és a Támogatási szerződésben rögzített önrész különbözetének** megfelelő, valamint a hozzá tartozó támogatási részarány összegével megegyező társulási tulajdoni részarányra továbbra sem tartanak igényt és annak Győr Önkormányzatához kerüléséhez hozzájárulnak a következőkben meghatározott összecszerűség szerint:

<u>Önkormányzat neve</u>	<u>különbözeti önrész (Ft)</u>	<u>támogatás (Ft)</u>
1. Gönyű Község Önkormányzata	18.932.169	37.346.834
2. Győrasszonyfa Község Önkormányzata	3.188.707	6.290.253
3. Győrújfalú Község Önkormányzata	6.865.100	13.542.544
4. Nagydém Község Önkormányzata	2.513.452	4.958.199
5. Pannonhalma Város Önkormányzata	25.622.202	50.544.031

2. A fenti, III. pont 1. alpontjában foglaltakra tekintettel, a III. pont 1. alpontban körülírt önrész különbözeti fizetési kötelezettség alanyává a jelen megállapodás aláírásával Győr Önkormányzata válik, és a fizetési kötelezettséghez tartozó támogatási nagyságrendet megtestesítő tulajdoni részarány Győr Önkormányzatának tulajdonává válik, és mindehhez a Társulás hozzájárulását adja. Megállapodó felek megállapítják, hogy az Önkormányzatok mentesülnek ezen megfizetési kötelezettség alól.

#### **IV. Vagyoni arányok meghatározása a Társulásban**

1. Induló vagyon nagyságrendje az Alapító Okirat szerint a 112 tagi önkormányzat befizetésének megfelelően: 10.389.360 Ft.

- 1.1. Induló vagyon nagyságrendje az Önkormányzatok részéről:

<u>Önkormányzat neve</u>	<u>lakosság szám</u>	<u>40Ft/fő összeggel teljesítve</u>
1. Gönyű Község Önkormányzata	3.028 fő	121.120 Ft
2. Győrasszonyfa Község Önkormányzata	510 fő	20.400 Ft
3. Győrújfalú Község Önkormányzata	1.098 fő	43.920 Ft
4. Nagydém Község Önkormányzata	402 fő	16.080 Ft
5. Pannonhalma Város Önkormányzata	4.098 fő	163.920 Ft

2. Megvalósult projekt értéke a támogató által elfogadottan: 8.748.214.539 Ft.

3. Tulajdoni részarányok meghatározása a Társulásban a 112 tag önkormányzat által teljesített befizetések figyelembe vételével:

3.1. Induló vagyon: 10.389.360 Ft

3.2. Megvalósult projekt érték: 8.748.214.539 Ft

- 3.3. Vagyoni felosztás során figyelembe veendő érték a 3.1. és a 3.2. pont szerinti érték együttes összege: 8.758.603.899 Ft, azaz nyolcmilliárd-hétszázötvennyolcmillió-hatszázháromezer-nyolcszázkilencvenkilenc forint.**

4. Jelen megállapodást aláíró Önkormányzatok elfogadják és tudomásul veszik, hogy részesedési %-uk a 2005. április 20-i Alapító Okiratban elfogadott elvektől eltérően számítandó a jelen megállapodásban foglaltak szerint a tagi, jelen megállapodás aláírásáig történt tényleges teljesítéseknek megfelelően.

5. Az Önkormányzatok vagyoni részesedése

5.1. a jelen megállapodás IV. pontjának 1.1. alpontjában meghatározott induló vagyoni befizetésük,

5.2. az Alapító Okiratban meghatározott 10% önrésznek megfelelő, a GYŐR-SZOL Zrt. felé hitelként megfizetett, illetve megfizetendő összegek, Önkormányzatonként az alábbi bontásban:

5.2.1. Gönyű 16.137.557 Ft,

5.2.2. Győrasszonyfa 2.718.017 Ft,

5.2.3. Győrújfalú 5.851.730 Ft,

5.2.4. Nagydém	2.142.437 Ft,
5.2.5. Pannonhalma	21.840.062 Ft.

5.3. korábban a Társulással perben álló 12 Tét környéki önkormányzat helyett a Társulás részéről 2012. október 15-én a Zrt.-nek az Alapító Okiratban meghatározott nagyságrendben megfizetett önrész összegük a többi 100 önrészt megfizető társulási Tagra lakosságszám arányosan eső összege, valamint

5.4. az 5.2. és 5.3. ponthoz kapcsolódó támogatási részarányok összege, és

5.5. a jelen megállapodás e IV. pontjának 3.3 alpontjában meghatározott 8.758.603.899 Ft összeg aránya alapján számított %-ban

határozandó meg.

6. A Társulás Alapító Okiratának módosításakor ezen elv alapján megállapított, tényleges teljesítések szerinti %-os arányokra tekintettel kerül az egyes Tagok tulajdoni hányadrésze megállapításra. Az aláíró felek részéről az Önkormányzatok és Győr Önkormányzata jelen megállapodással kötelezettséget vállal arra is, hogy a Társulás Alapító Okiratának módosítását a vagyoni részesedések tagi %-os megállapítása részében ezen elvek alapján hagyják jóvá.
7. Az Önkormányzatok és Győr Önkormányzata kötelezettséget vállalnak arra, hogy a II. pontban rögzített és jelen megállapodásban részletezett elveket az Alapító Okirat soron következő módosításakor alkalmazni fogják, és kötelezettséget vállalnak annak ezen elvek szerinti rögzítésére és elfogadására az Alapító Okiratban.

## **V. Egyéb kötelezettségekre vonatkozó rendelkezések**

1. A Zrt. kijelenti, hogy az Önkormányzatokkal szembeni, társulási Alapító Okiratban foglalt és a Támogatási Szerződésben meghatározott önrész különbözetét az Önkormányzatoktól nem követeli, részükről kiegyenlítettnek tekinti a Győr Önkormányzata felé történt, jelen megállapodásban foglalt felajánlásukra tekintettel és ezeknek Győr Önkormányzata általi elfogadásával.
2. Valamennyi jelen megállapodást aláíró fél kijelenti, hogy jelen megállapodás III. pont 2. pontja szerint Győr Önkormányzatát terhelő kötelezettség teljesítésén felül mind a társulási Alapító Okiratban, mind a Támogatási Szerződésben meghatározott önrészt érintő kérdésben a jövőben semmilyen követeléssel nem él a többi aláíró féllel szemben.

3. Jelen megállapodást a Felek a közös elolvasást és értelmezést követően, annak tartalmát és jogi következményeit megértve, mint a tényekkel és akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyásuk jeléül írták alá.

Győr, 2017. ....

Gönyű Község Önkormányzata		
Képviseli: Major Gábor polgármester	Szabályszerűségi szempontból felülvizsgálva: dr. Kállai Erik jegyző	Pénzügyileg ellenjegyzem:

Győrasszonyfa Község Önkormányzata		
Képviseli: Valiczko Mihály polgármester	Szabályszerűségi szempontból felülvizsgálva: Laposáné Molnár Ildikó jegyző	Pénzügyileg ellenjegyzem:

Győrújfalú Községi Önkormányzat		
Képviseli: Nagy Imre Attila polgármester	Szabályszerűségi szempontból felülvizsgálva: Kató Mária jegyző	Pénzügyileg ellenjegyzem:

Nagydém Község Önkormányzata		
Képviseli: Marics Lajos polgármester	Szabályszerűségi szempontból felülvizsgálva: Takács Imre jegyző	Pénzügyileg ellenjegyzem:

Pannonhalma Város Önkormányzata		
Képviseli: Bagó Ferenc polgármester	Szabályszerűségi szempontból felülvizsgálva: Kovács Szabolcs jegyző	Pénzügyileg ellenjegyzem:

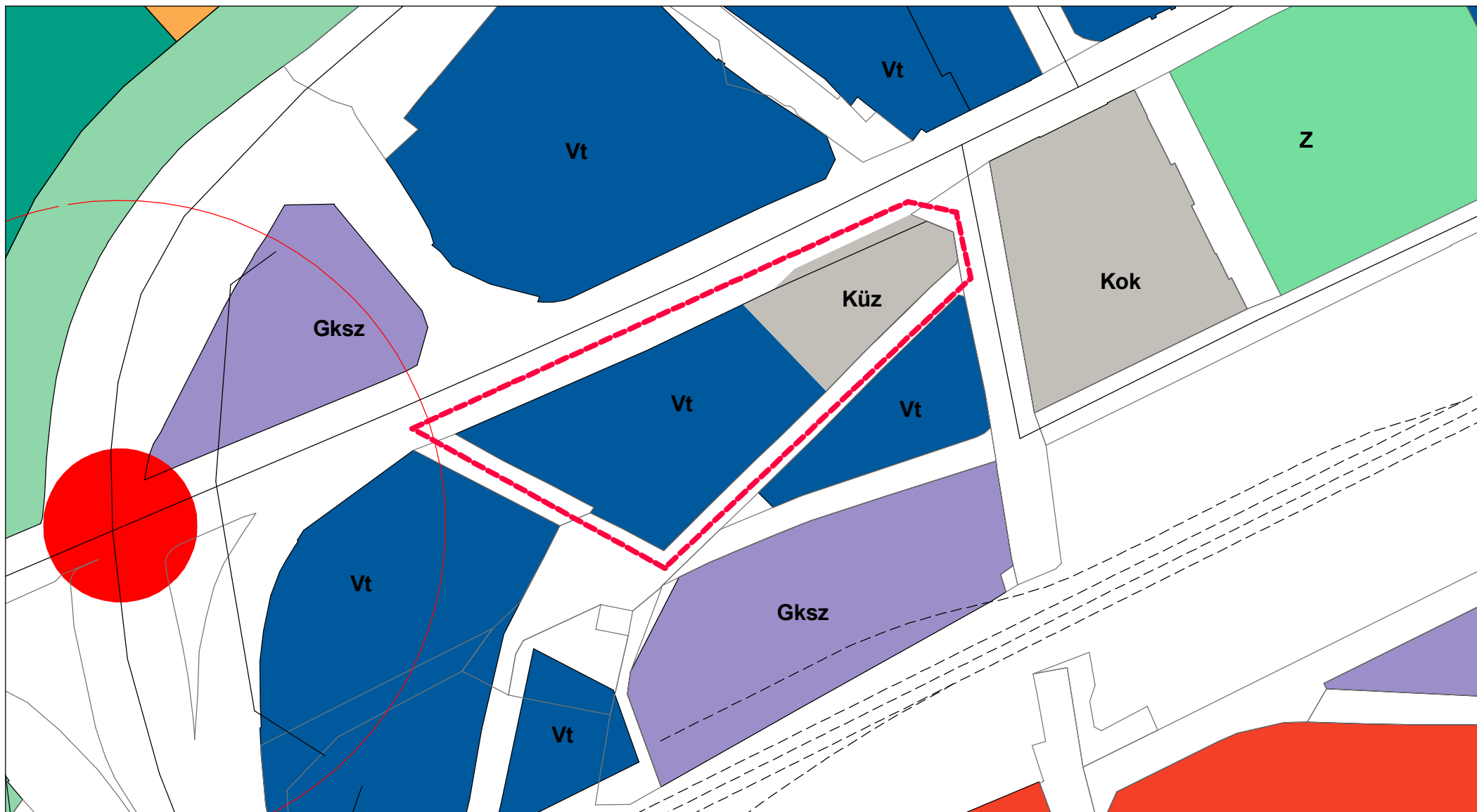
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Képviseli: Borkai Zsolt polgármester	Szabályszerűségi szempontból felülvizsgálva: dr. Lipovits Szilárd jegyző	Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....  
Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás  
Képviseli: Borsi Róbert elnök

.....  
GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság  
Képviseli: Sági Géza Tibor elnök-vezérigazgató

A megállapodást kapják:

- 1. sz. példány (szignált példány): Településfejlesztési Főosztály Városépítési Osztály ügyintézője
- 2. sz. példány: Zrt.
- 3. sz. példány: Társulás
- 4-8. sz. példány: Önkormányzatok
- Másolatban kapják: Településfejlesztési Főosztály jogásza, jogi felülvizsgálatot végző  
Gazdálkodási Főosztály



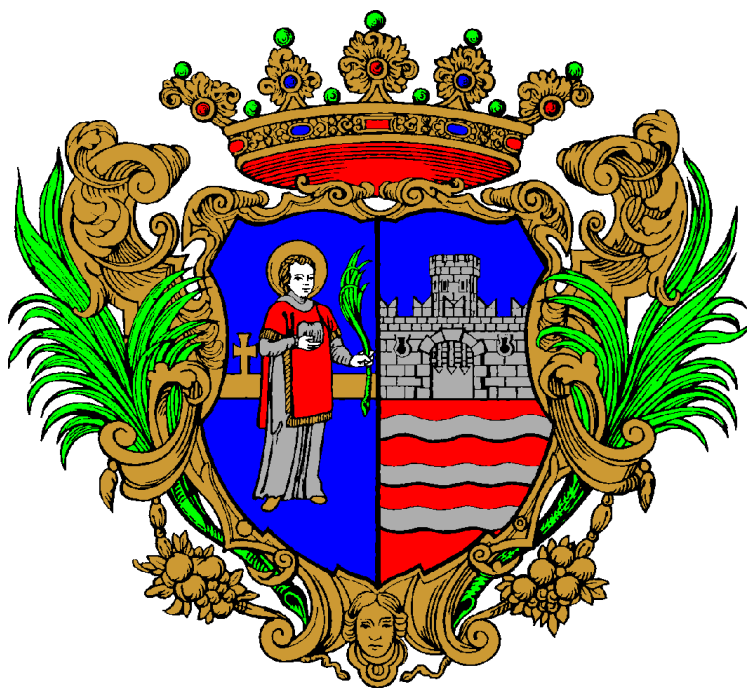
## SZERKEZETI TERVI JAVASLAT

**TSZTM 2017-045** Győr - Belváros, Amadé utca - Szent István út - Újlak utca - Domb utca által határolt terület  
M = 1: 2 000

314/3012 Kormányrendelet 41 § szerinti egyszerűsített eljárás

# SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÁSTERVEZÉSI KONCEPCIÓ FELÜLVIZSGÁLATA

## GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



2017.

## Tartalomjegyzék

Cím	Oldal
I. Bevezetés	3
II. A város általános helyzetképe	4
III. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának kötelező szociális szolgáltatási és gyermekjóléti alapellátási feladatai	7
IV. Pénzbeli és természetbeni ellátások	9
V. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális, gyermekjóléti feladatokat végző intézmények	12
VI. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által ellátási szerződéssel biztosított szociális és gyermekjóléti feladatok	58
VII. Idősek Győrben	60
VIII. Esélyegyenlőség a szolgáltatások területén Győrben	63
IX. Győr-Moson-Sopron Megye állami fenntartásban működő ellátási rendszere	64
X. Fejlesztési tervek időbeli és költségvetési ütemezése	70
XI. Jövőkép	71

## I. BEVEZETÉS

A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet (a továbbiakban: SzCsM rendelet) 111/A. § (5) bekezdésében foglalt előírás szerint kétévente szükséges a Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció felülvizsgálata.

A felülvizsgálati időszak alatt a szociális szolgáltatási rendszerben struktúrát érintő változás nem történt.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. (a továbbiakban: Szt.) 90. § (2) bekezdése alapján a megyei jogú város saját területén köteles az alapszolgáltatási feladatokat, éjjeli menedékhelyet, hajléktalan személyek átmeneti szállását, idősek otthonát, idősek átmeneti ellátását, valamint – amennyiben a lakossági szükségletek indokolják – hajléktalanok otthonát és hajléktalan személyek rehabilitációs intézményét megszervezni és fenntartani.

A koncepció felülvizsgálata eleget tesz azoknak a kötelezettségeknek is, amelyeket az SzCsM rendelet a koncepció tartalmi elemeire vonatkozóan előír. Az SzCsM rendelet 111/A. § (1)-(2) bekezdése alapján a koncepció tartalmazza különösen:

- a lakosság szám alakulását, a korösszetételt, a szolgáltatások iránti igényeket,
- az ellátási kötelezettség teljesítésének helyzetét, az ütemtervet a szolgáltatások biztosításáról,
- a szolgáltatások működtetési, finanszírozási, fejlesztési feladatait, az esetleges együttműködés kereteit,
- az egyes ellátotti csoportok (idősek, fogyatékos személyek, hajléktalan személyek, pszichiátriai betegek, szenvedélybetegek) sajátosságaihoz kapcsolódóan a speciális ellátási formák, szolgáltatások biztosításának szükségességét,
- a megye területén működő szolgáltatási rendszer struktúráját, legfontosabb jellemzőit, a szolgáltatások iránti igény alakulását, a várakozók számát, korösszetételét, legfontosabb aszociális jellemzőit, a szolgáltatások iránt jelentkező szükségletek alapján a korszerűsítésének irányait.

A koncepció készítése során felhasználásra kerültek mindazok a Közgyűlés által elfogadott dokumentumok, programok, döntések, amelyek a terület komplexitására is figyelemmel érintik, érinthetik a szociális szolgáltatásokat, illetve adataik, megállapításaik relevánsak.

A legfontosabb célkitűzés továbbra is az, hogy a város valamennyi lakója számára legyenek elérhetőek a szociális biztonságot garantáló ellátások az eddigi magas szakmai színvonalon, és ha lehet, még magasabb minőségben, hatékonyan segítve a polgárokat.

## II. A VÁROS ÁLTALÁNOS HELYZETKÉPE

Győr napjainkra a magyar település-hálózat legdinamikusabban fejlődő, az ország ötödik legnagyobb városa. Az ország egyik legfejlettebb térségében kiemelkedő szerepet tölt be gazdasági, egyházi, egészségügyi, szociális, kulturális, oktatási és közigazgatási területen. Országosan is kiemelkedő lakó-, vállalkozási-, és kulturális környezetet kínáló város. Tartja a jármű- és gépiparban korábban megszerzett erős pozícióit, azok fejlesztése mellett sikeresen diverzifikálja gazdaságát a környezet- és egészségipar, a sportgazdaság valamint a gazdasági szolgáltatások területén. Az észak-dunántúli térség gazdasági központja, e funkció mellett a közösségi szolgáltatásokban is (oktatás, egészségügy, kultúra, sport) vezető szerepet játszik. A város és környezete szoros, agglomerációs jellegű együttműködésben él. A munkahelyei- nek több mint egyharmadát nem a Győrben élők töltik be, ám a térségben élők csak a város infrastruktúráját igénybe véve tudják életüket élni, ami a továbbiakban is meghatározza a város fejlődésének dinamikáját.

### Népességi adatok

Győrben 2015. október 1. napján 125.040 fő, míg 2017. január 1. napján 125.139 fő állandó lakos élt (lakónépessége 131.940 fő), amely érdemben nem jelent változást a legutóbbi koncepció felülvizsgálati időszakához képest, a trendek nem változtak.

A népesség megoszlása korcsoportonként és nemenként (2015. október 1.)

Korcsoport	férfi	nő	összesen
0-29	19.256	18.379	<b>37.635</b>
30-49	20.024	20.052	<b>40.076</b>
50-59	6.880	7.824	<b>14.704</b>
60-64	4.057	5.301	<b>9.358</b>
65 év feletti	8.958	14.310	<b>23.268</b>
<b>Összesen</b>	<b>59.175</b>	<b>65.866</b>	<b>125.041</b>

A népesség megoszlása korcsoportonként és nemenként (2017. január 1.)

Korcsoport	férfi	nő	összesen
0-29	20.728	20.248	<b>40.976</b>
30-49	17.121	19.141	<b>36.262</b>
50-59	6.584	7.342	<b>13.926</b>
60-64	3.933	6.232	<b>10.165</b>
65 év feletti	9.046	14.764	<b>23.810</b>
<b>Összesen</b>	<b>57.412</b>	<b>67.727</b>	<b>125.139</b>

A koncepció felülvizsgálatának időszakában még ugyanazok a trendelemzések állnak rendelkezésre a város demográfiai adatairól, mint a legutóbbi felülvizsgálat során. Az eddig megjelent mutatók alapján azonban továbbra is megállapítható, hogy a születéskor várható élettartam magasabb az országos átlagnál, így a férfiak esetében meghaladja az átlagos 72 évet, míg nőknél a 79 évet. Az is nagyon öröndetes, hogy a csecsemőhalálozás folyamatosan csökken,

hasonlóan az öngyilkosságot elkövetők számához. A férfiak esetében a daganatos halálozás aránya is jelentősen csökkent, míg ugyan ebben a korcsoportban – a munkában és családban is aktív középkorú, 40-59 éves korosztályban – a nők esetében sajnálatos módon növekedett. A népesség korösszetétele a tekintetben sem változott, hogy az elöregedés folytatódik, amely alapvető hatással van a szociális szolgáltatások iránti megnövekedő igényekre, amelyet a koncepció további részében megjelenő, egyes szociális szolgáltatásokra várakozók száma is markánsan alátámaszt. Természetesen ez egyben öröndetes is, hiszen ez jelzi az életszínvonal növekedését, az egészségügyi ellátások technikai színvonalának emelkedését, azonban minden területen – kultúra, szabadidő eltöltése, sport stb. – fel kell készülni e korosztálynak a speciális igényeire.

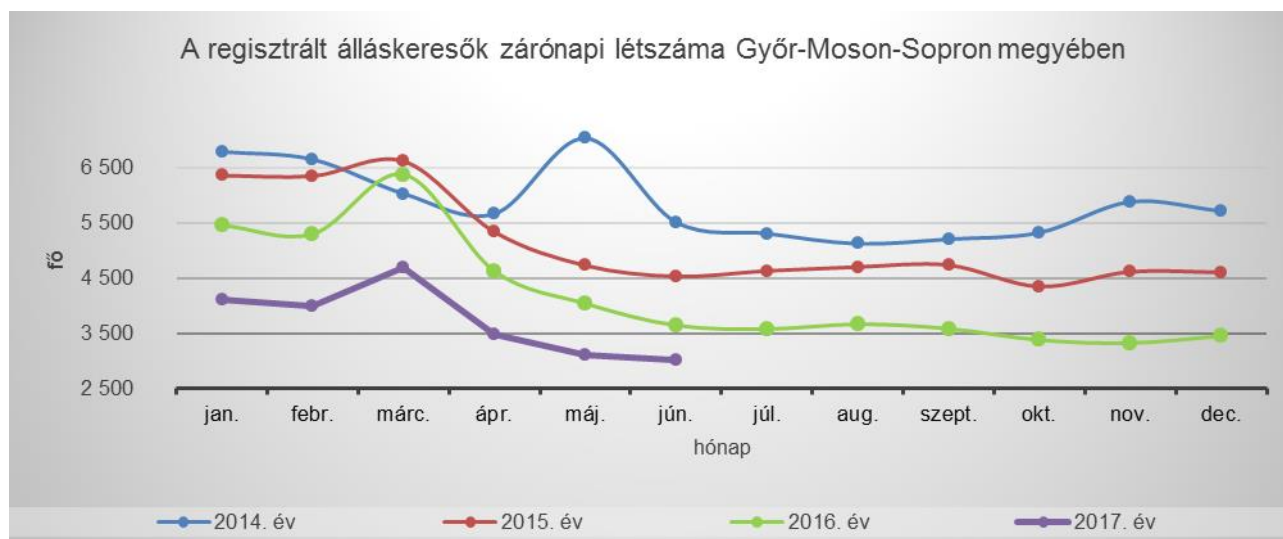
### Foglalkoztatási és közfoglalkoztatási adatok\*

A megye lakónépessége 455.217 fő a koncepció felülvizsgálatának készítésekor, amely 2.579 fővel több, mint egy évvel korábban. Az ország lakónépességének 4,6%-a, míg az alkalmazásban állók 4,8%-a él a megyében. A lakónépesség 48,5%-a nő, a 15 éven aluliak aránya 14,6%, a 15-64 év közöttieké 68,3%, a 64 év felettieké 17,1%.

A megye – és ezen belül Győr városa – gazdasági fejlettségét mutatja, hogy az egy főre jutó GDP az országos átlag 132,2%-a. Győrben az ipari termelés ágazati szerkezetében a gépipar dominál, azon belül is a hagyományos bázissal rendelkező közúti járműgyártás fejlődik a legnagyobb mértékben, amelyen belül is kiemelkedik az Audi Hungaria Zrt.

Megállapítható, hogy térség fejlődésének legfőbb mozgatói a külföldi befektetések és a hozzájuk kapcsolódó helyi kis- és középvállalkozások.

### Regisztrált álláskeresők száma Győr-Moson-Sopron megyében 2014-2017



\*Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztály: Munkaerő-piaci helyzetkép 2017. III. negyedév

Győr-Moson-Sopron megyét illetően az álláskeresők száma 2016 decemberében 3.460 fő volt, mely jelentős csökkenést mutat az előző év azonos időszakához képest és még tovább csökkent ez év augusztusára 3.218 főre. Az országos foglalkoztatottsági arányt vizsgálva megállapítható, hogy Győr-Moson-Sopron megyében tartósan az országosnál magasabb értéket mutat, mintegy 3,2% ponttal magasabb.

Az álláskeresők között gyakorlatilag a férfiak és nők aránya megegyezik (a férfiaké 51%). Az álláskeresők nagy része, 64%-a középfokú, 9,4%-a felsőfokú végzettséggel rendelkezik, 26,6%-a pedig legfeljebb az általános iskolát fejezet be. A képzetlenek aránya hosszú ideje a legalacsonyabb az országban.

A regisztrált álláskeresők számának alakulása

Járás	2016.	2017.	2017.	2017.	2017.
	június	március	április	május	június
	%	%	%	%	%
Győr	2,3	2,5	2,1	1,8	1,8
Pannonhalma	2,3	3,7	2,6	2,2	2,1
Tét	2,2	2,8	1,9	1,6	1,4
Kapuvár	1,3	2,4	1,4	1,4	1,3
Mosonmagyaróvár	1,2	1,6	1,2	1,1	1,0
Sopron	1,0	1,5	1,1	1,0	1,0
Csorna	0,8	1,6	0,8	0,6	0,6
<b>Gy-M-S megye</b>	<b>1,7</b>	<b>2,2</b>	<b>1,6</b>	<b>1,4</b>	<b>1,4</b>

2017 augusztusában a pályakezdő álláskeresők száma 252 fő volt a megyében, 42 fővel kevesebb, mint a múlt évben. Míg Győrben, 2016 augusztusában 182 fiatal álláskeresőt regisztráltak, addig ez évben 137 főt, amely 75,3%-a az előző évi adatnak.

A 2017. augusztusi zárónapon a foglalkoztatást helyettesítő támogatásban (FHT) részesülők száma 203 főt tett ki, amely 108 fővel alacsonyabb a 2016 év azonos időpontjához képest. Győrben 142 fő részesül az ellátásban, ami 83 fővel alacsonyabb az előző évi adathoz.

## Infrastruktúra

A helyben meglévő gazdasági tevékenységhez a lakosság korszerű igényeinek kielégítéséhez elengedhetetlenül fontos szempont a város infrastrukturális ellátottságának színvonala. A korábban is az országos átlagot meghaladó jellemzőkkel bíró települési út-, víz-, csatornahálózat bővítési, felújítási, korszerűsítési munkálatai folytatódtak. Az Útkezelő Szervezet beruházásában több százmillió forintos mértékben valósultak meg a fejlesztések, amelyek jelentősen hozzájárultak a város élhetőségéhez, a lakókörnyezet megújulásához. Befejeződött Újváros városrész szociális városrehabilitációs programjának első üteme, amelynek keretében hat lakóház és a Kossuth Lajos Általános Iskola és az Újvárosi Római Katolikus Templom homlokzata újult meg. Az úgynevezett „soft”elemek hozzájárultak az ott élő lakosság integrálódásának elősegítéséhez, melyben jelentős feladatai voltak a koncepció tárgyát képező intézmények szakembereinek is.

A II. ütemben a Kossuth Lajos utca további épületei kerülhetnek megújításra és folytatódhatnak a koncepció tekintetében releváns” soft” programok is. Az ez év nyarán nagy sikerrel megrendezésre került EYOF rendezvényhez kapcsolódó fejlesztések, az Aqua Sportközpont, az Olimpiai Sportpark, a Széchenyi Egyetem kollégiumi szárnyának bővítése, markáns és a jövő számára is meghatározó fejlődést hoztak a város életében. A rendezvény sikere hozzájárult Győr hírnevének, elismertségének öregbítéséhez. A következő évek fejlesztési irányát a Modern Városok Program keretében megvalósuló, az egész régió számára fontos fejlesztések határozzák meg, így többek között közúti fejlesztések, az új Mosoni-Duna-híd megépítése, a vasúti-és buszközlekedést meghatározó intermodiális csomópont kialakítása, és még több nagy hatású egészségügyi, sport-és turisztikai célú beruházás.

### III. GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖTELEZŐ SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÁSI ÉS GYERMEKJÓLÉTI ALAPELLÁTÁSI FELADATAI

Szociális szolgáltatások	biztosított	nem biztosított
<b>Szociális alapszolgáltatások</b>		
Étkeztetés	X	
Házi segítségnyújtás	X	
Családsegítés	X	
<i>Nappali ellátások</i>		
- idősek nappali ellátása	X	
- fogyatékosok nappali ellátása	X	
- pszichiátriai betegek nappali ellátása	X	
- szenvedélybetegek nappali ellátása		X
- nappali melegedő	X	
<b>Szakosított ellátások</b>		
<i>Átmeneti elhelyezést nyújtó intézmények</i>		
- időskorúak átmeneti gondozóháza	X	
- éjjeli menedékhely	X	
- hajléktalan személyek átmeneti szállása	X	
<i>Ápolást, gondozást nyújtó intézmények</i>		
- idősek otthona	X	
- hajléktalanok otthona	X	
<i>Rehabilitációs intézmény</i>		
- hajléktalanok rehabilitációs otthona	X	
<i>Gyermekjóléti alapellátások</i>		
- gyermekjóléti szolgáltatás	X	
- gyermekjóléti központ	X	
- 0-3 éves gyermekek napközbeni ellátása	X	
- gyermekek átmeneti ellátása	X	
- családok átmeneti ellátása	X	

A jogszabályok alapján kötelező, de el nem látott feladatok és megvalósításukra előírt határidő:

- Szenvedélybetegek nappali ellátása (1993. február 1.)

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által ellátási szerződés, feladatellátási szerződés alapján biztosított nem kötelező szolgáltatások:

- A közterületeken élő hajléktalan személyek ellátását biztosító **utcai szociális munka szolgáltatást** a Segítőház Alapítvánnyal 2008. január 1. napjával kötött ellátási szerződéssel látja el az Önkormányzat. 2012. január elsejétől az utcai szociális munka kikerült a kötelező önkormányzati feladatok közül, finanszírozása pályázati úton valósul meg. A jogszabályok alapján a finanszírozási szerződés 2018. december 31-éig meghosszabbításra kerül. A közterületen élő hajléktalan személyek biztonságos ellátása miatt a szolgáltatás biztosítása továbbra is szükséges. A szolgáltatás fenntartásához Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata évente 4.500.000 forinttal járul hozzá.
- A **támogató szolgáltatás** biztosítására 2007. január 1. napjától ellátási szerződés kötésére került sor a Magyar Máltai Szeretetszolgálattal. A támogató szolgáltatás már 2009. január elsejétől kikerült a kötelező feladatok köréből. Finanszírozása pályázati úton, finanszírozási szerződésben meghatározott feladategységek alapján történik. Az ellátás fontosságára és a szükségletekre való tekintettel az ellátási szerződés nem került felbontásra. A támogató szolgáltatás olyan emberek segítésére fókuszál, akik támogatás nélkül nem tudnák megőrizni önálló életvitelüket. A szolgáltatás biztosításával elkerülhető az ellátottak izolációja, képessé válnak a külvilággal való kapcsolatok fenntartására, mely segíti a megfelelő mentális állapot megtartását.
- A szolgáltatás működtetése hozzájárul a mozgásukban sérült emberek esélyegyenlőségének biztosításához, illetve nélkülözhetetlen egyes szociális szolgáltatások (pl. fogyatékosok nappali ellátása) fenntartásához is. 2016. évben a szolgáltatás biztosításához új gépkocsi beszerzése történt. A szolgáltatás fenntartásához Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata évente 2.000.000 forinttal járul hozzá.
- A **jelzőrendszeres házi segítségnyújtás** 2010. január 1. napjától szintén kikerült az önkormányzatok kötelezően ellátandó feladatai közül. Szakmai indokoltsága – az idősek számára olyan szolgáltatásokat kell nyújtani, ami lehetővé teszi, hogy minél tovább a saját otthonukban maradhassanak – miatt az Önkormányzat pályázati finanszírozással továbbra is biztosította a szolgáltatást az Egyesítette Egészségügyi és Szociális Intézményen (a továbbiakban: intézmény) keresztül. A szolgáltatás biztosítása állami feladat, mely a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (a továbbiakban: SZGYF) feladatkörébe tartozik. A Főigazgatóság 2013. július 1-jétől feladatellátási megállapodás alapján továbbra is az Önkormányzat útján látja el a feladatát.

#### IV. PÉNZBELI ÉS TERMÉSZETBENI ELLÁTÁSOK

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata kiemelt figyelmet fordít a város lakossága szociális biztonságának fenntartására, megőrzésére. Ennek érdekében országosan is elismert támogatási rendszert épített ki és tart fenn. A rendszer fontos részét képezik a szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokat nyújtó intézmények által nyújtott szolgáltatásokon túl, a szociális hátránnyal küzdők pénzbeli és természetbeni ellátásai.

Az 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: rendelet) szabályozásra került lakhatás megőrzését segítő ellátásként, a lakás fenntartásának támogatására szolgáló lakhatási támogatás, a közüzemi díjhátralékot felhalmozó háztartások számára az adósságkezelési szolgáltatás, a folyamatos ápolást, gondozást igénylő idősek ellátását felvállaló családtagok számára nyújtott segítségként az ápolási támogatás és a tartós betegségek gyógyításához szükséges gyógyszerköltség támogatása a gyógyszer-támogatással.

A Szt. egyedüli kötelező ellátásként a rendkívüli települési támogatás biztosítását írja elő az önkormányzatok számára. A rendkívüli települési támogatás szabályozásában az egy főre jutó jövedelem összege, mint jogosultsági feltétel a rendelet 2017. évi módosítás során emelésre került.

A szociális pénzbeli és természetbeni ellátások finanszírozását teljes körűen az Önkormányzat biztosítja.

2016. évben települési támogatásra fordított összegek

Települési támogatás	ft	fő/eset
Rendkívüli települési támogatás	89.381.930	6917
Ápolási támogatás	44.339.681	157
Gyógyszer-támogatás	5.932.700	89
Nevelési támogatás	499.000	3
Adósságkezelési támogatás	5.354.055	17
Lakhatási támogatás	88.981.167	1223

#### Gyermekétkeztetés

A bölcsődei ellátásban saját főzőkonyhákban készített reggeli főétkeztést, déli meleg főétkeztést, valamint tízórait és uzsonnát kapnak a gyermekek.

Az óvodákban és az általános iskolákban déli meleg főétkeztést és tízórait, uzsonnát vehetnek igénybe, illetve az ebéd külön is igényelhető. Az étkeztetés vásárolt élelmiszerrel kerül megoldásra.

Az intézményekben a törvényi szabályozásnak megfelelően a szociálisan rászorult gyermekek számára biztosított az ingyenes és kedvezményes gyermekétkeztetés.

A gyermekétkeztetésre vonatkozó, 2016. december 31-ei adatokat a következő táblázat tartalmazza.

	100%	50%	50%	50%	Ingyenes	Ingyenes	Ingyenes	Ingyenes	Ingye- nes
		RGYK-ra jogosult gyermek a családban	3 v. több gyermeket nevelnek	tartós beteg vagy fogyatékos gyermek a családban	RGYK-ra jogosult gyermek	tartós beteg vagy fogyatékos gyermek a családban	3 v. több gyermeket nevelnek a családban	egy főre jutó jöv.< minimálbér 130%-a	nevelésbe vett gyermek
bölcsőde	253	0	0	0	27	35	62	223	6
óvoda	1.463	0	0	0	215	231	631	1.366	10
alapfokú oktatás	3.809	0	1.224	436	740	0	0	0	42
középfokú oktatás	1.268	55	491	80	0	0	0	0	0
összesen:	6.793	55	1.715	516	982	266	693	1.589	58

### **Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság**

2016. évben 959 család 1.615 gyermeke felelt meg a jogosultsági feltételeknek és ez alapján a kedvezményekre való jogosultságuk megállapításra került. A támogatásra jogosult gyermekek száma az előző évihez képest 248 fővel kevesebb. Az 1.615 gyermek közül 1.525 gyermek 18 év alatti, 90 támogatásra jogosult pedig nagykorú.

142 gyermekre vonatkozó kérelem került elutasításra, szinte kivétel nélkül az egy főre jutó jövedelemhatár túllépése miatt.

A jogszabálynak megfelelően augusztusban és novemberben természetbeni ellátásban részesültek a jogosultak összesen 18.728.200,- Ft értékben.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó, a családba fogadó gyámként kirendelt hozzátartozónak megállapítható pénzbeli ellátásban senki nem részesült.

### **Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzet megállapítása**

A törvényben meghatározott feltételek alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek közül a jegyző 83 gyermek esetében a hátrányos helyzet, 77 gyermek esetében a halmozottan hátrányos helyzet fennállását állapította meg. A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Gyámügyi Osztály határozatai alapján 65 állami nevelt, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek nyilvántartásba vétele történt meg 2016-ban, így a számuk 214-re emelkedett.

### **V. GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA ÁLTAL BIZTOSÍTOTT SZEMÉLYES GONDOSKODÁST NYÚJTÓ SZOCIÁLIS, GYERMEKJÓLÉTI FELADATOKAT VÉGZŐ INTÉZMÉNYEK ÁLTAL BIZTOSÍTOTT SZOLGÁLTATÁSOK**

## **1. Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr**

Az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr, Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában a lakossági igényeknek, szükségleteknek megfelelően személyre szabott, differenciált szakmai munkával látja el a város idősgondozásával összefüggő szociális alapszolgáltatási és szakellátási, továbbá a fogyatékos személyek ellátásával összefüggő szociális alapszolgáltatási feladatokat.

A mindennapi munka középpontjában a gondozásra, ápolásra szoruló emberek fizikai szükségleteinek minőségi, egyénre szabott ellátása, a boldog békés időskor megteremtése, a lelki harmónia megőrzése áll.

A fogyatékosok esetében kiemelten hangsúlyos az egyén meglévő képességeire alapozott tervezés, szervezés, fejlesztés, a rehabilitációs lehetőségek felkutatása és a társadalmi integráció elősegítése.

### **Alapszolgáltatások:**

- étkeztetés,
- jelzőrendszeres házi segítségnyújtás,
- házi segítségnyújtás,
- nappali ellátás idősek és fogyatékos személyek részére.

### **Szakosított ellátások:**

- átmeneti elhelyezést nyújtó intézményi ellátás (időskorúak átmeneti gondozóháza),
- ápolás-gondozást nyújtó intézményi ellátás (idősek otthona).

## **Alapszolgáltatások**

Az intézmény Győr Megyei Jogú Város közigazgatási területén biztosítja az étkeztetést, a házi segítségnyújtást, idősek és fogyatékosok nappali ellátását. Az alapszolgáltatások megszervezése és irányítása három gondozási központon keresztül valósul, központként meghatározott ellátási területeken.

Nappali ellátás keretében az intézmény egy Fogyatékosok Napközi Otthonát és 12 idősek klubját működtet. Az Otthon utcai Idősek Klubjában differenciált ellátást nyújtó demens csoport került kialakításra.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtást Győr Megyei Jogú Város közigazgatási területén és Abda, Böny, Dunaszeg, Dunaszentpál, Gönyű, Győrújbarát, Győrújfalú, Győrzámoly, Ikrény, Kunsziget, Mezőörs, Pér, Rétalap, Vámoszabadi települések közigazgatási területén biztosítja. A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szakmai központja Győr, Rónay J. u. 5-7. sz. alatt található.

Az alapszolgáltatások egymásra épülnek, ezért fontos a szolgáltatást biztosító tevékenységek folytonossága, komplexitása, magas minősége, továbbá az átjárhatóság.

## **Étkeztetés**

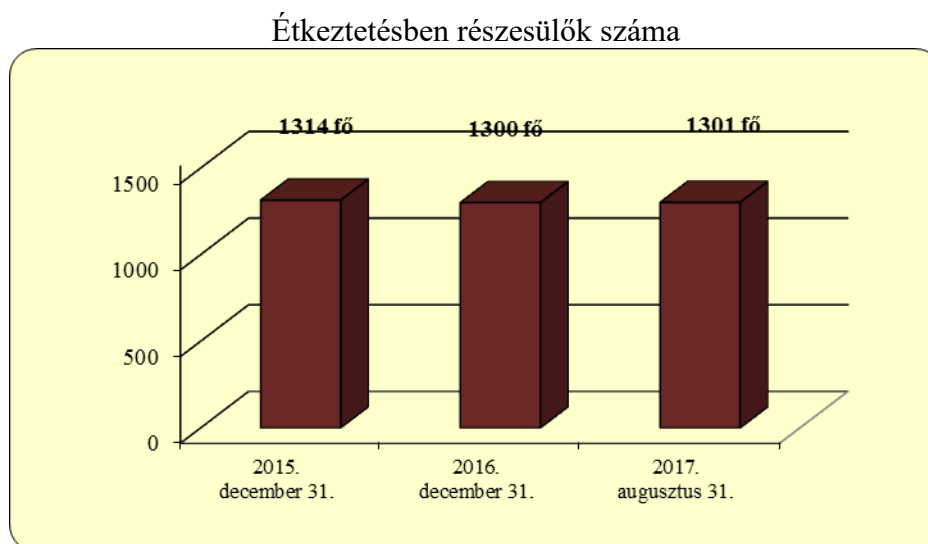
Az intézmény, étkeztetést biztosít azon szociálisan rászoruló személyek számára, akik önmaguk, illetve eltartottjaik részére koruk, egészségi állapotuk, fogyatékoságuk,

pszichiátriai vagy szenvedélybetegségük miatt a napi egyszeri meleg ételt tartósan vagy átmenetileg nem képesek biztosítani.

A szociális rászorultság feltételeit, a törvényi előírásoknak megfelelően, a helyi rendelet szabályozza.

Az étkeztetés a lakosság szükségleteinek megfelelően (munkanapokon, illetve igény szerint munkaszüneti napokon) az egyszeri meleg étel (ebéd) biztosításával történik. Házi orvos javaslatára az intézmény diétás étkeztetést biztosít.

A szolgáltatásnak kapacitáskorlátja nincs.



Az étkeztetés iránti igény 2015. év óta hasonló képet mutat. Az ellátást igénybe vevők magas száma mutatja, hogy szükség van erre az ellátás típusra. Sokak számára ez a szolgáltatás biztosítja, hogy napjában egy alkalommal meleg ételhez jusson.

### **Házi segítségnyújtás**

Az intézmény az önmaguk ellátására saját erőből nem, vagy részben képes személyek részére saját lakókörnyezetében biztosítja a gondozási szükséglet vizsgálatát alapján indokolt

- szociális segítést, vagy
- a szociális segítség tevékenységeit is magába foglaló személyi gondozást.

Személyi gondozás (gondozás és háztartási segítségnyújtás) az igénybevevő bevonásával történő, tervezésen alapuló, célzott segítség mindazon tevékenységek elvégzésében, amelyeket saját maga tenne meg, ha erre képes lenne, továbbá olyan rendszeres vagy hosszabb idejű testi-lelki támogatása, fejlesztése, amely elősegíti a körülményekhez képest legjobb életminőség elérését, illetve a családban, társadalmi státuszban való megtartását, visszailleszkedését.

Szociális segítség (háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtás) az igénybevevő segítése mindennapi életvitelében, személyes környezete rendben tartásában, mindennapi ügyeinek intézésében, valamint a személyes szükségleteinek kielégítésére szolgáló lehetőségek és eszközök biztosítása, ha ezt saját háztartásában vagy annak hiányában nem tudja megoldani.

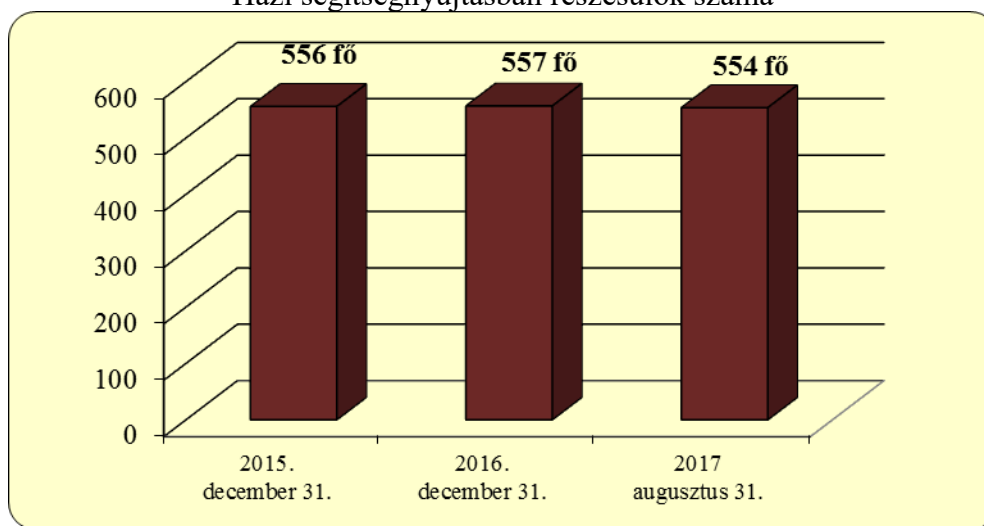
A gondozási központok által leggyakrabban nyújtott tevékenységek köre: higiénés ellátások biztosítása, gyógyszerelés, gyógyszerkiváltás, bevásárlás, étkezésekben segítségnyújtás, ügyintézés.

A személyi gondozást és a szociális segítséget egyaránt szakképzett gondozók látják el. Az intézmény indokolt esetben este és munkaszüneti napokon is biztosítja az ellátást.

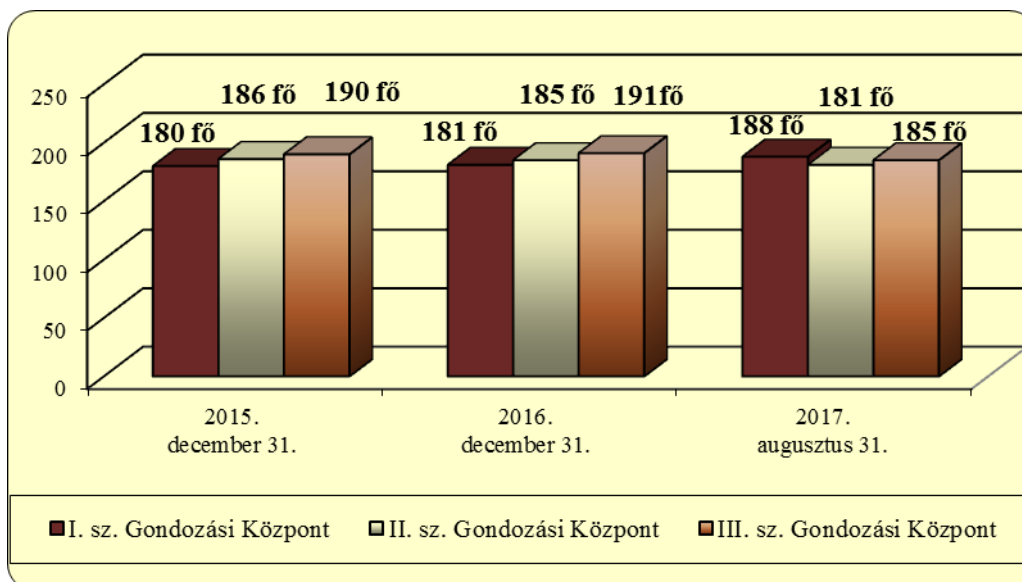
#### Kapacitásmutatók

<b>Telephely megnevezése</b>	<b>Bejegyzett szolgáltatás</b>	<b>Ellátható személyek száma (működési engedély szerint)</b>
I. sz. Gondozási Központ 9026 Győr, Rónay J. u.5-7.	házi segítségnyújtás	225 fő
II. sz. Gondozási Központ 9028 Győr, Lepke u. 37.	házi segítségnyújtás	189 Fő
III. sz. Gondozási Központ 9024 Győr, Répce u. 8/b.	házi segítségnyújtás	189 fő
<b>Összesen:</b>		<b>603 fő</b>

Házi segítségnyújtásban részesülők száma



Házi segítségnyújtásban részesülők száma  
gondozási központonként



Tovább nőtt az igény az egy ellátottra jutó gondozási óra mennyisége tekintetében (3-4 óra), illetve ezzel párhuzamosan növekszik a napi többszöri látogatás igénye is.

A folyamatosan magas ellátotti létszám, illetve a magasabb számú gondozási óra a szolgáltatás szükségességet alátámasztja.

### Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

2013. július 1-jétől e szolgáltatás biztosítása állami feladat, mely a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság feladatkörébe tartozik. A Főigazgatóság 2013. július 1-jétől feladatellátási megállapodást kötött az Önkormányzattal, aki továbbra is az intézményen keresztül, biztosítja a szolgáltatást.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás hívókészülékeinek száma 500.

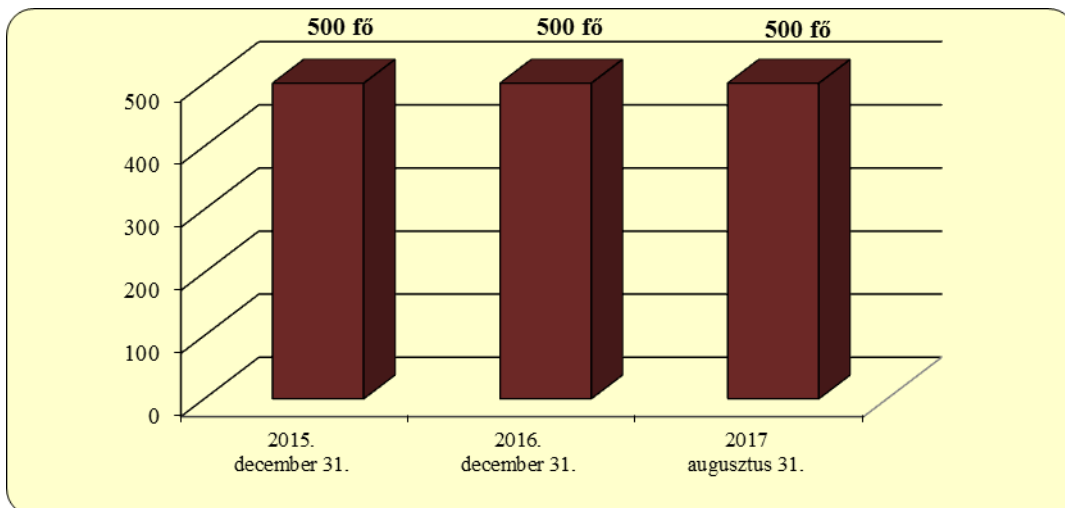
A jelzőrendszeres házi segítségnyújtást saját otthonukban élő egészségi állapotuk, szociális helyzetük miatt rászoruló, a segélyhívó készülék megfelelő használatára képes időszerű vagy fogyatékos személyek, illetve pszichiátriai betegek vehetik igénybe az önálló életvitel fenntartása mellett felmerülő krízishelyzetek elhárítása céljából.

A segélyhívó készülék az ellátást igénybe vevő otthonába kerül kihelyezésre. A nyakba akasztható készülék megbízható, könnyen kezelhető.

A szolgáltatás keretében az intézmény biztosítja – vészjelzés esetén – az ügyeletes gondozó helyszínen, 30 percen belüli megjelenését, a segélyhívás okául szolgáló probléma megoldása érdekében szükséges azonnali intézkedések megtételét, szükség esetén további egészségügyi vagy szociális ellátás kezdeményezését.

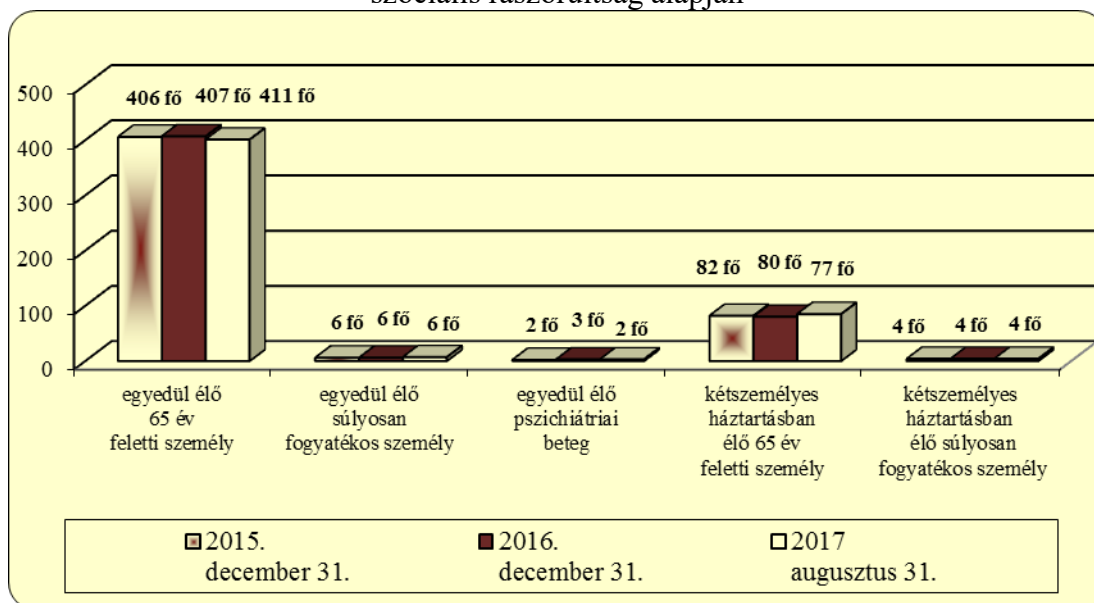
A szolgáltatás igénybevétele biztonságérzetet nyújt a betegségük miatt bizonytalanságban élő személyek számára.

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtásban részesülők száma

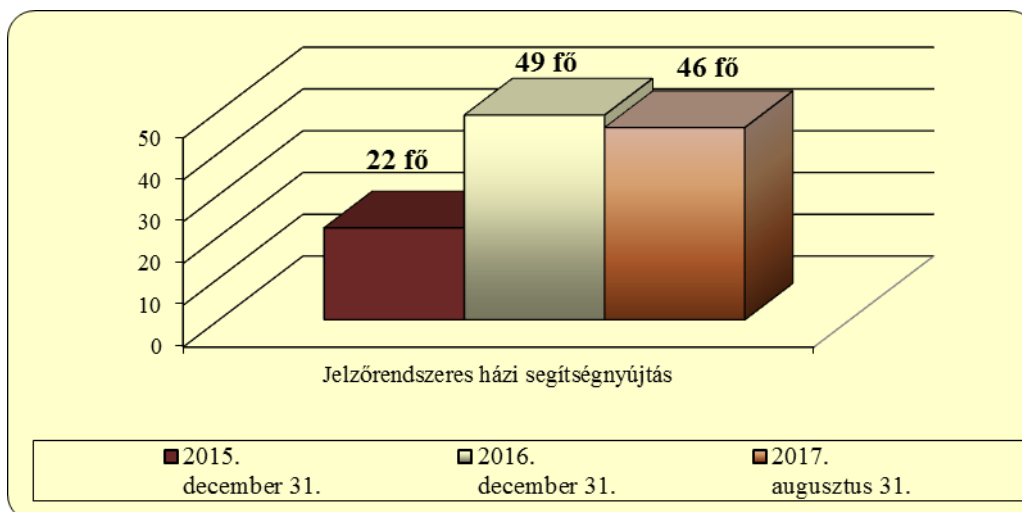


A 2015 év óta a kapacitás teljes mértékben kihasznált, mely a szolgáltatásra való jelentős igényt tükrözi.

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtásban részesülők számának alakulása szociális rászorultság alapján



Jelzőrendszeres házi segítségnyújtásra várakozók száma



### **Idősek nappali ellátása (idősek klubja)**

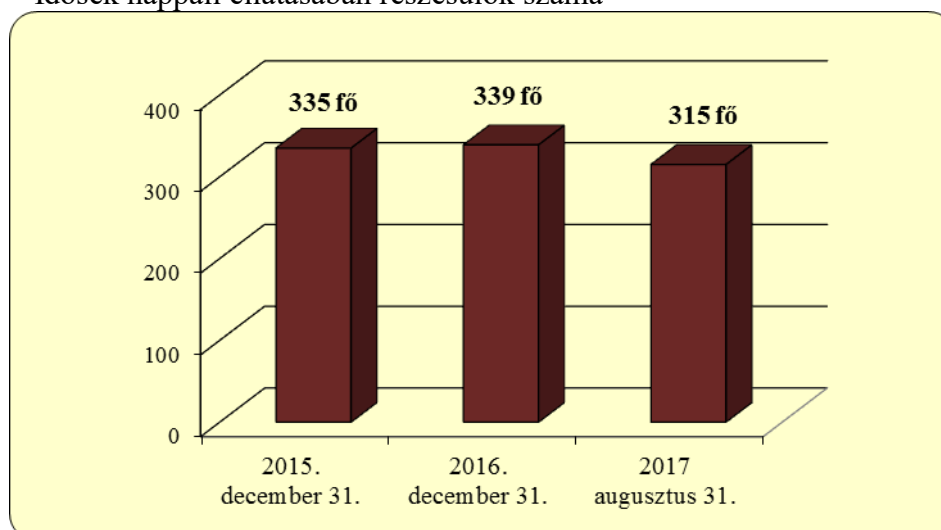
Az idősek nappali ellátása a saját otthonukban élő, egészségi állapotuk vagy idős koruk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló személyek részére biztosít lehetőséget napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatok kialakítására, alapvető higiénés szükségletek kielégítésére. Az intézmény a város területén 12 idősek klubját működtet összesen 360 férőhelyen. Biztosítja, hogy a szolgáltatás nyitott formában, az ellátotti kör és a lakosság által egyaránt elérhető módon működjön.

Az idősek klubjai a hatályos jogszabályoknak megfelelően alkalmasak a közösségi együttlétre, pihenésre, tisztálkodásra, személyes ruházat tisztítására.

Az idősek klubjaiban igény szerint lehetőség van ebéd helyben történő elfogyasztására.

Az idősek klubjai az ellátást igénybe vevők érdeklődésének megfelelő közösségi programokat szerveznek, valamint helyet biztosítanak a különböző közösségi programoknak, csoportoknak, lehetővé téve ezzel a szociális izoláció elkerülését.

Idősek nappali ellátásában részesülők száma



## Demens csoport

2012. február 7. napján kezdte meg működését a differenciált ellátást nyújtó Otthon utcai Idősek Klubja, ahol hét demens személy részeseül speciális ellátásban.

Az épület jelenleg felújítás alatt áll az átadás tervezett időpontja 2017. november.

Az ellátási forma nagymértékben hozzájárul a hozzátartozók tehermentesítéséhez, ugyanakkor növeli azt az időszakot, amit a demens személyek saját otthonukban tölthetnek, valamint előkészíti a későbbiekben többnyire elkerülhetetlen bentlakásos gondoskodást.

A demens ellátás irányelve a személyközpontúság alapelveire épül. A biztonságos környezet és felügyelet biztosítása mellett feladat a demens személyek szükségleteinek kielégítése, meglévő képességeinek megőrzése, fejlesztése. Egyéni és csoportfoglalkozások keretében fokozott figyelmet kell fordítani az emlékezeti működések javítására (tréning-módszerek, tematikus csoportok, emlékmunka), érzékszervi fejlesztésre, testmozgásra.

A differenciált ellátást biztosító klub nyitva tartási ideje a speciális ellátotti körre tekintettel hosszabb.

A speciális demens ellátás bővítését teszi szükségessé a demencia széles körű növekedése, mely az ellátórendszerben is tapasztalható.

## **Fogyatékos személyek nappali ellátása (Fogyatékosok Napközi Otthona)**

A fogyatékos személyek nappali ellátását az intézmény 32 fő részére biztosítja.

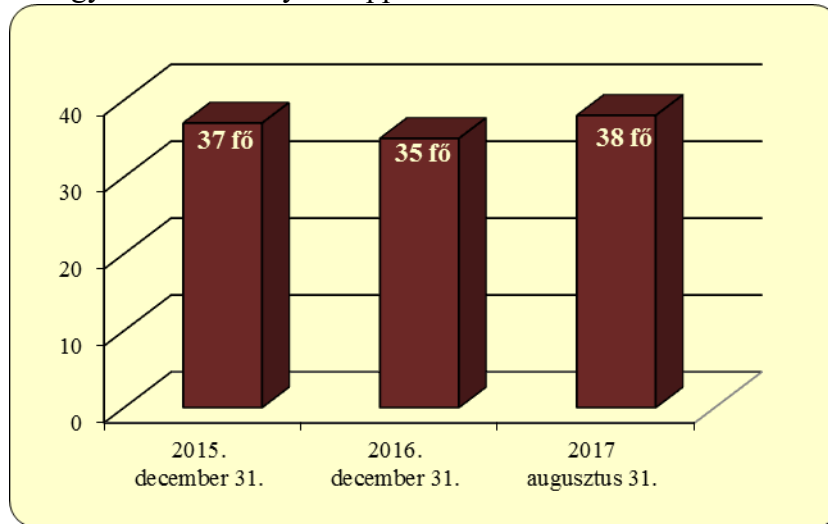
Az épület (Győr, Török I. u. 1.) akadálymentes, tömegközlekedési eszközzel jól megközelíthető, korszerű, igényesen kialakított és felszerelt.

A szolgáltatást igénybevevők szükségleteikhez, igényeikhez igazodó, gyógypedagógiai fókuszú fejlesztésben, valamint munka jellegű tevékenységekben vehetnek részt.

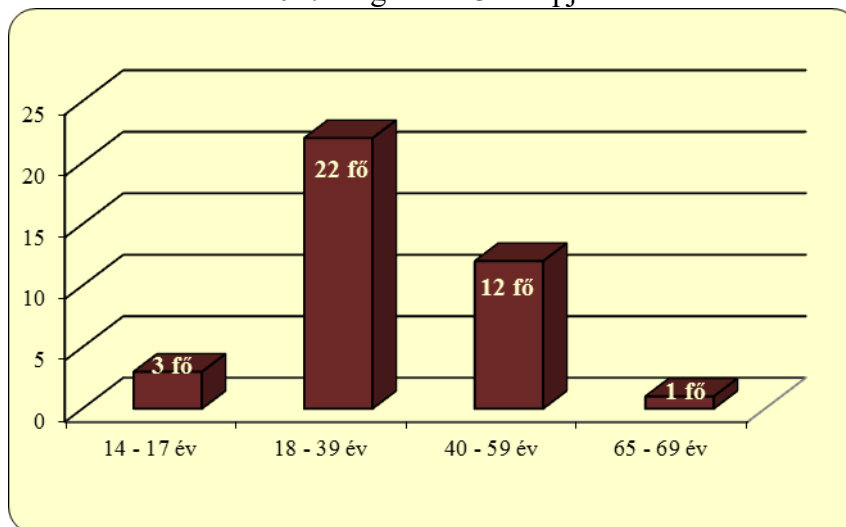
A szolgáltatás adekvát szakmai segítséget nyújt a sérült embernek és szükség szerint az őt támogató családnak. A társadalmi elvárásokhoz igazodik, valós igényekre épül, személyre szabott szolgáltatást biztosít. Emellett a nagyobb fokú önállóság elérésével segíti a sérült emberek társadalmi integrációját.

Szakmai feladat a meglévő képességek szinten tartása és komplex fejlesztése. A praktikus, általános ismeretek tapasztalati úton történő bevésése, a szociális alkalmazkodóképesség fejlesztése mellett nagy hangsúlyt kap a kognitív és a manuális képességek készség szintre emelése. A mozgásfejlesztés fontos része a hétköznapi életnek. A felnőtt élet sajátosságainak bevésése lehetőség szerint munkatevékenység biztosításával történik.

Fogyatékos személyek nappali ellátásában részesülők száma



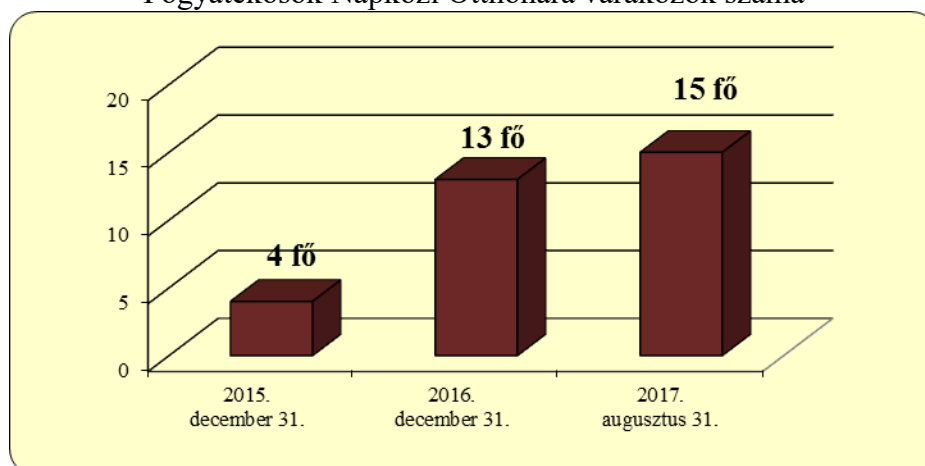
Fogyatékos személyek nappali ellátásában részesülő személyek életkor szerinti megoszlása  
2017. augusztus 31. napján



Az ellátottak átlagéletkora 35 év. A kihasználtság mutatószáma éves szinten, a ténylegesen jelen lévők alapján 83-85%, emelkedő tendenciát mutat.

A szolgáltatást igénybe vevők heterogén csoportot alkotnak, úgy az életkor, a sérülés súlyossága, jellege, az autizmus spektrumzavar, valamint a társult problémaként megjelenő affektív vagy egyéb pszichiátriai kórképek miatt. Relatív magas a halmozottan sérültek és az autizmus spektrumzavarral élők száma. A taglétszám, illetve a súlyos és halmozott fogyatékos szolgáltatást igénybevevők egyre nagyobb aránya nagymértékben befolyásolja a napközi otthonban folyó szakmai munka alakulását.

Fogyatékosok Napközi Otthonára várakozók száma



2017. augusztus 31. napján várakozók közül autizmus spektrumzavarral 7 fő, súlyos, halmozott sérüléssel 4 fő, értelmi akadályozottsággal 4 fő él.

A fogyatékosok nappali ellátására (különös tekintettel a sajátos nevelési igényű, értelmi akadályozott vagy autista, súlyosan vagy súlyosan halmozottan sérültekre) egyre nagyobb igény mutatkozik a város és a kistérség lakossága felől. Az iskola befejeztével (a tankötelezettségi kor jelenleg 16 év) a gyermek napközbeni felügyelete, szükség szerinti gondozása, étkezéssel vagy néhány esetben étkezés nélkül továbbá gyógypedagógiai fókuszú fejlesztése vagy szinten tartása főként a nappali ellátás biztosításával oldható meg. Tovább növeli a szolgáltatást igénylők körét, ha a sérült egyszülős családból érkezik, ha a szülő dolgozik, vagy egészségi állapota miatt napközben tehermentesítést, segítséget igényel.

### **Szakosított ellátások**

Az intézmény a város négy különböző pontján, 232 férőhelyen biztosít tartós bentlakásos, két pontján, 43 férőhelyen átmeneti elhelyezést nyújtó elhelyezést.

A Kálóczy téri Idősek Otthona V. emeletén – 31 férőhelyen kialakított – súlyos demens személyek részére speciális, nagyobb biztonságot jelentő elhelyezési lehetőséget kínál.

Ellátási terület: Győr Megyei Jogú Város közigazgatási területe, valamint Abda, Börcs, Böny, Dunaszeg, Dunaszentpál, Enese, Gönyű, Györladamér, Győrújbarát, Győrújfalú, Győrzámoly, Ikrény, Kisbajcs, Koroncó, Kunsziget, Mezőörs, Nagybjacs, Nagyszentjános, Nyúl, Öttevény, Pér, Rábapatoná, Rétalap, Töltéstava, Vámoszabadi, Vének települések közigazgatási területe.

### Kapacitásmutatók

Telephely megnevezése	Ellátási kapacitás
Kálóczy téri Idősek Otthona	135 fő
- <i>ebből súlyos demens részlegen</i>	<i>31 fő</i>
Apáca utcai Idősek Otthona	28 fő
Cuha utcai Idősek Otthona	44 fő
Mohi utcai Idősek Otthona	25 fő
<b>Összesen:</b>	<b>232 fő</b>
Lepke utcai Időskorúak Átmeneti Otthona	23 fő
Répcse utcai Időskorúak Átmeneti Otthona	20 fő
<b>Összesen:</b>	<b>43 fő</b>
<b>Mindösszesen:</b>	<b>275 fő</b>

### Átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény (Időskorúak Átmeneti Gondozóháza)

Az ellátás biztosításával alapvető cél, segítséget nyújtani azon személyek számára, akik egészségi állapotukban bekövetkezett kedvezőtlen változás miatt házi segítségnyújtás keretében már biztonságosan és elvárható színvonalon nem elláthatóak, valamint azoknak a rászoruló személyeknek, akiket a családjuk gondoz, de e tevékenység végzése átmenetileg akadályokba ütközik (betegség, költözés stb.), illetve a család meghatározott időszakra történő tehermentesítése indokoltá teszi az ellátás igénybevételét.

Az átmeneti elhelyezés ideiglenes jelleggel legfeljebb egy év időtartamra biztosít a jogszabályban meghatározott teljes körű ellátást, amely időtartamot az intézmény igazgatója különös méltánylást érdemlő esetben – az intézmény orvosának javaslata alapján – további maximum egy évvel meghosszabbíthat.

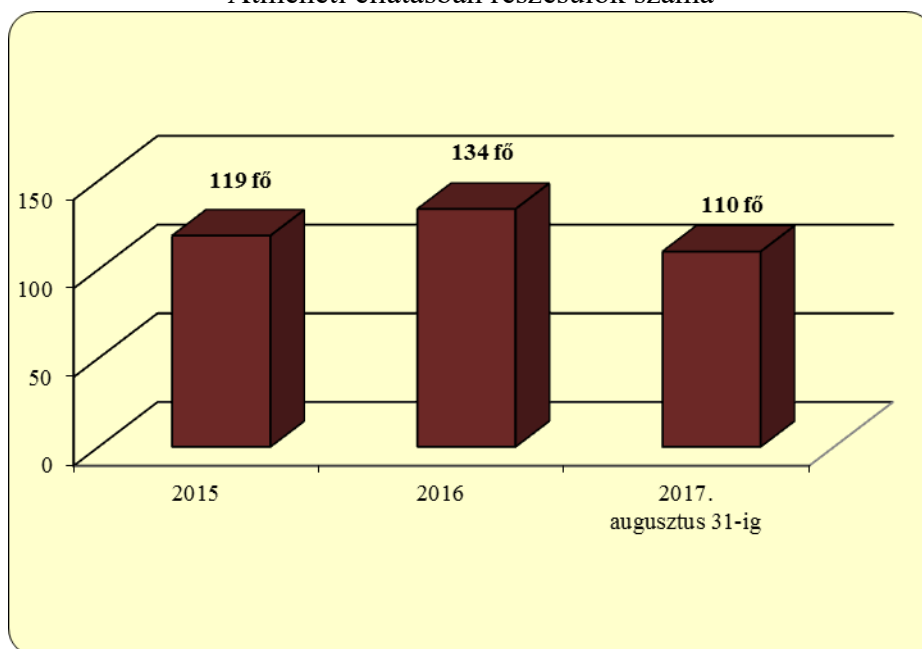
A gondozóházakban személyre szabott ellátás valósul meg, melynek célja az ellátott fizikai, szellemi és egészségi állapotának megőrzése, szinten tartása.

Az intézmény az átmeneti ellátást két telephelyen biztosítja, egy osztályvezető ápoló szakmai irányításával.

Répcse utcai Időskorúak Átmeneti Gondozóháza 20 férőhellyel működik, 1 db egyágyas, 6 db kétágyas, 1 db háromágyas és 1 db négyágyas szobával.

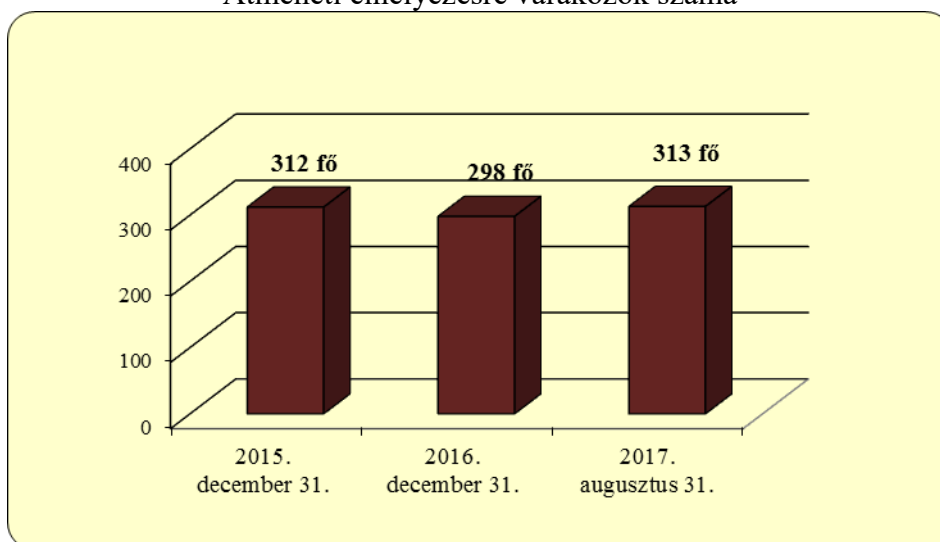
Lepke utcai Időskorúak Átmeneti Gondozóháza 23 férőhellyel működik 11 db kétágyas, 1 db egyágyas szobával.

Átmeneti ellátásban részesülők száma



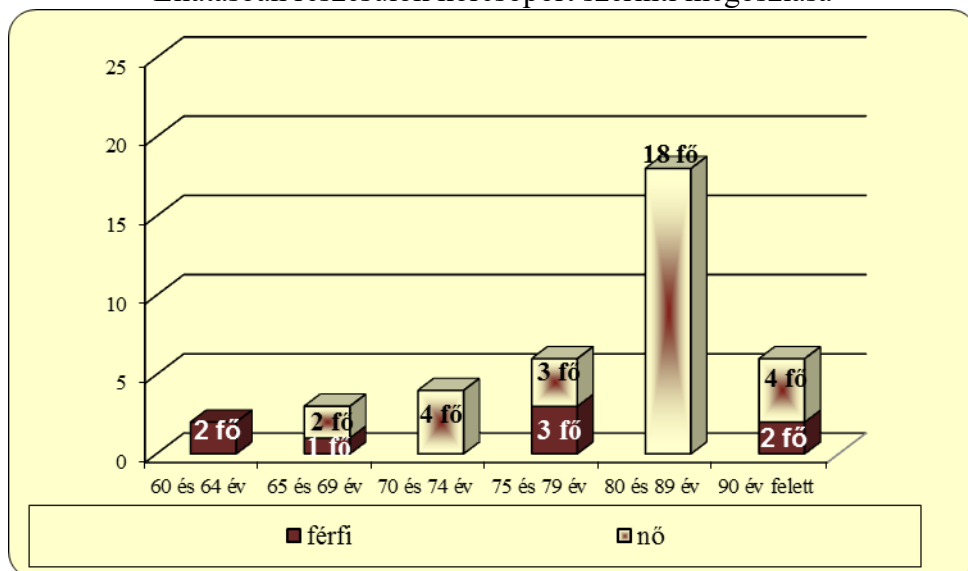
Átmeneti ellátásba egyre nagyobb számban kerülnek be magasabb gondozási szükséglettel rendelkező, folyamatos ápolást-gondozást igénylő személyek. Az utóbbi évek tapasztalata, hogy az átmeneti ellátást igénybe vevők közül egyre több személyt a lakókörnyezetébe már visszahelyezni nem lehet, így hosszabb ideig, esetenként a végleges elhelyezés biztosításáig az Időskorúak Átmeneti Gondozóházában tartózkodnak.

Átmeneti elhelyezésre várakozók száma



Az átmeneti ellátásra várakozók száma évről évre emelkedik. Jellemző, hogy az ellátást igénylők átmeneti és tartós bentlakásos elhelyezésre egyaránt benyújtják a kérelmüket.

Ellátásban részesülők korcsoport szerinti megoszlása



Az ellátottak inkább az idősebb, magasabb gondozási szükséglettel rendelkező korosztályból kerülnek ki.

### Ápolást-gondozást nyújtó intézmény (Idősek Otthona)

Idősotthoni elhelyezés nyújtható azon – jogszabályban meghatározott gondozási szükséglettel rendelkező – személyek számára, akik önmaguk ellátására nem, vagy csak folyamatos segítséggel képesek, illetve, akik a rájuk irányadó nyugdíjkorhatárt betöltötték, de rendszeres fekvőbeteg gyógyintézeti kezelést nem igényelnek. Továbbá azok a 18. életévüket betöltött személyek, akik betegségük vagy fogyatékosságuk miatt önmagukról gondoskodni nem képesek, és ellátásuk más típusú ápolást-gondozást nyújtó intézményben nem biztosítható.

Az intézmény az ellátást igénybe vevő számára a vonatkozó jogszabályokban meghatározott teljes körű ellátást biztosít.

Az ellátás biztosítása során alapvető cél az olyan holisztikus szemléleten alapuló egyénre szabott ellátás biztosítása, ahol az emberi méltóság tiszteletben tartása, a közösségi életbe való beilleszkedés, a békés nyugodt élet megteremtése, életminőség javítása, a rehabilitációs szemléletű gondozás kerül előtérbe.

Az intézmény az idősotthoni ellátást négy telephelyen, 232 férőhelyen biztosítja.

- Kálóczy téri Idősek Otthona

Az otthon Révfa városrészben helyezkedik el. Az épület előtt egy rendezett park található, amely a lakóknak lehetőséget biztosít a friss levegőn való tartózkodásra, pihenésre.

Az intézmény ötemeletes, akadálymentes épületében 135 ellátottal látja el szakmai feladatait.

Az ötödik emeleten, 31 férőhelyen, súlyos demens személyek ellátására alkalmas részleg

került kialakításra, amely a demens ellátottak számára nagyobb biztonságot, fokozott felügyeletet, betegsüknek, állapotuknak megfelelő speciális foglalkoztatást képes biztosítani.

A lakók elhelyezése 2-3 ágyas szobákban történik. A szobák egy része akadálymentes, a lakók egészségi állapotától függően kórházi ágyakkal vagy heverőkkel berendezett. Minden szobában mosdó és beépített szekrény található. A berendezést az intézmény biztosítja, de egyéni igényeknek megfelelően kisméretű kiegészítő bútorok elhelyezésére is lehetőséget biztosít.

Az étkeztetés biztosítása az intézmény által üzemeltetett saját konyháról történik. Az étkezés részben az I. emeleti étteremben, illetve az ágyban fekvők esetében a szobákban történik.

Az otthon 2014-ben felújításra, korszerűsítésre, bővítésre került (otthonból közvetlenül megközelíthető étterem, tálalókonyha; a meglévő lift bővítése, új ételszállító lift beszerelése; nyílászárók cseréje, megfelelő árnyékolás kialakítása; társalgók, közösségi terek létesítése; tűzvédelmi rendszer kiépítése, akadálymentes vizesblokk kialakítása), mely által az ott élő idős emberek komfortosabb és biztonságosabb körülmények között élhetnek.

Ebben az évben a Kálóczy téri Idősek Otthonának udvara is felújításra, korszerűsítésre került. Az akadálymentes, térkövezett, parkosított, kivilágított, padokkal ellátott udvar az ott élők kényelmét, pihenését hivatott szolgálni.

- Mohi utcai Idősek Otthona

Az otthon Kismegyer városrészben csendes helyen, családi házas környezetben található. Az épület kétszintes, családi ház jellegű, 25 fő számára, 1, 2 és 3 ágyas szobákban biztosít elhelyezést. Az akadálymentes közlekedést lift biztosítja.

Az étkeztetés az intézmény által üzemeltetett saját konyháról történik a földszinti ebédlőben, illetve az ágyban fekvők esetében a szobákban.

Az épülethez szabadidő eltöltésre, pihenésre alkalmas, fákkal övezett, rendezett udvar tartozik.

Ebben az évben fejeződött be a telephely felújítása, lakószobák korszerűsítése, akadálymentes vizesblokk kialakítása.

- Apáca utcai Idősek Otthona

Az otthon a belvárosban található, 28 fő számára csendes, nyugodt környezetben biztosít elhelyezést egy műemlék jellegű épületben. Az épület egy emeletes, két különálló szárnyból áll, mindkét szárnyban lift segíti a közlekedést. A két épületrészt egy zárt, virágokkal teli udvar köti össze, ahol lehetőség van a szabadidő eltöltésére, pihenésre.

A szobák kétágyasak, mindegyikhez fürdőblokk tartozik. A főépületben található az étkező, amelyhez egy melegítőkonyha is tartozik. Az étkeztetés az intézmény által üzemeltetett saját konyháról történik.

- Cuha utcai Idősek Otthona

Az otthon Marcalváros városrészben található, 44 fő számára biztosít elhelyezést. Az épület

földszintes, pavilon rendszerű, a lakószobák kétágyasak. Minden pavilonban külön vizesblokk és társalgó található. 12 szobához tartozik terasz, amelyek lehetőséget biztosítanak a kisebb közösségek kialakulására, többféle tevékenység egyidejű végzésére, egymás zavarása nélkül. Az otthonban található még ebédlő (amely egyben egy közös társalgó funkcióját is betölti), teakonyha, mozgássérült vizesblokk is. A kiszolgálórészlegben nővérszoba, orvosi szoba, melegítőkonyha, vezetői iroda és személyzeti öltözők találhatók. Az épülethez tartozó zöldterület lehetőséget biztosít a szabadidő eltöltésére, pihenésre. Az étkeztetés az intézmény által üzemeltetett saját konyháról történik.

### A bentlakásos intézmény szolgáltatásai

A bentlakásos intézmény az igénybevevő részére teljes körű ellátást biztosít a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően.

Az intézmény két főzőkonyhát üzemeltet, az otthonokban melegítő- és tálalókonyhák kerültek kialakításra.

Az ellátottak többsége saját, személyes ruházatát használja, szükség esetén kiegészítő ruházatot a tartalékkészletből az intézmény biztosít.

A ruházat tisztításáról és javításáról az intézmény mosodai szerződés keretében gondoskodik.

Az ellátást igénybe vevőt beköltözését követően az intézmény orvosa megvizsgálja, majd amennyiben szükséges, a megfelelő terápiát elrendeli.

A mindennapi ellátásban kiemelt szerepe van az étkezésben, folyadékpótlásban, hely- és helyzetváltoztatásban történő, valamint a kontinenciában való segítségnyújtásnak.

Az ellátottak rendszeres orvosi felügyeletéről az intézmény által szerződéses jogviszony keretében foglalkoztatott orvosok, szakorvosok (bőrgyógyász, neurológus, pszichiáter) gondoskodnak. Az orvosok feladata a lakók egészségi állapotának rendszeres ellenőrzése, tanácsadás, gyógyszerrendelés, szakellátásba történő beutalás, esetenkénti szűrővizsgálatok elvégzése. A szükségleteknek megfelelően megoldott a szakorvosi ellátáshoz, illetve a kórházi kezeléshez való hozzájutás. A megnövekedett szakápolás iránti igény egészségügyi szolgáltatóval kötött szerződés keretében kerül ellátásra..

Kiemelt feladat a közösségi életbe való beilleszkedés elősegítése, a békés, nyugodt légkör megteremtése, amihez elengedhetetlenül szükséges a komplex mentálhigiénés ellátás és foglalkoztatás megvalósítása, amelyet intézményünkben a Szociális és Mentálhigiénés Csoport végez.

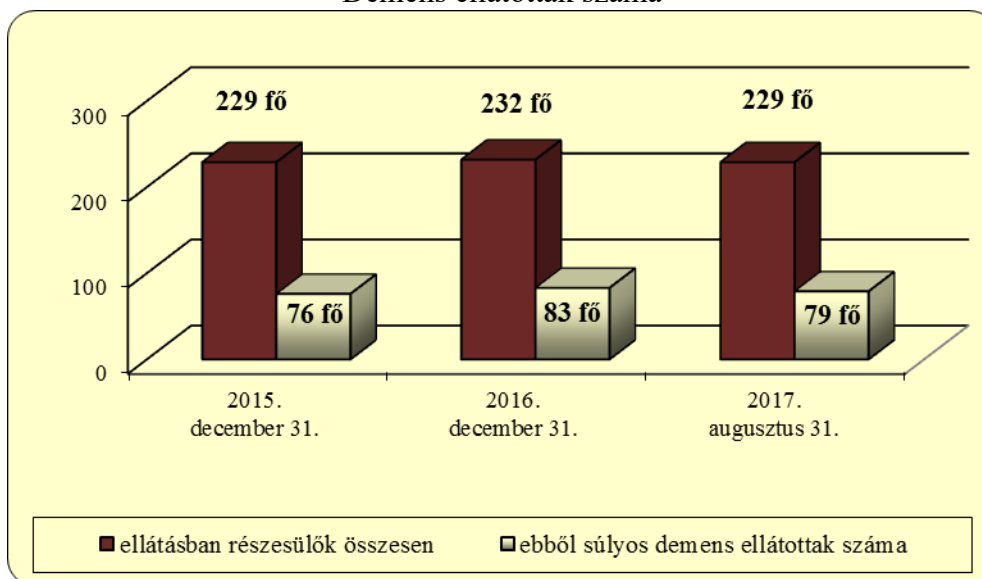
### Demens személyek ellátása

Folyamatosan emelkedő tendenciát mutat a demenciával élő személyek száma. Szükségleteik jelentős mértékben eltérnek normál kortársaikétól, fokozott gondoskodást, felügyeletet igényelnek. A súlyos demens személyek ellátása elsősorban a Kálóczy téri Idősek Otthon súlyos demens ellátást biztosító részlegén történik, de szükség esetén valamennyi otthonban biztosított az ellátásuk.

A demenciával élő személyek esetében a biztonságos környezet és személyközpontú, segítő, támogató gondoskodás mellett fokozott figyelmet fordítanak a kollégák a speciális foglalkoztatásra, a rövid- és hosszú távú memória frissen tartására. Ennek megfelelően kerül összeállításra a foglalkozások tematikája, amely a meglévő képességekre épül.

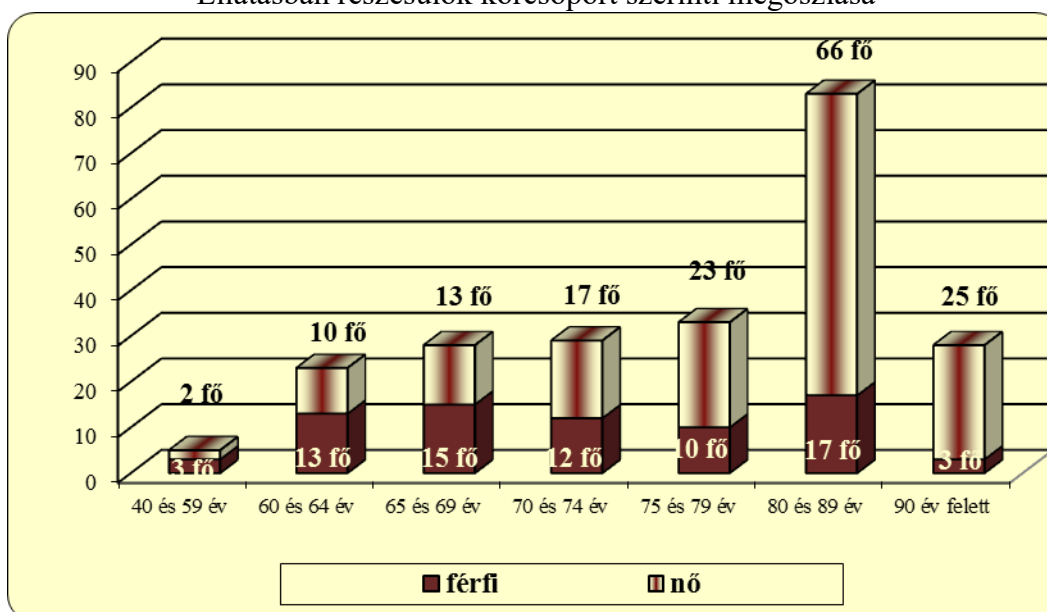
Innovatív módszerként kerül alkalmazásra az állatasszisztált-terápia, amely során heti rendszerességgel terápiás kutya érkezik az intézménybe. A már évek óta alkalmazott módszerről elmondható, hogy szint visz az ellátottak hétköznapjaiba, jókedvre deríti őket és sokuknál tapasztalható a rövidtávú memória javulása is.

Demens ellátottak száma

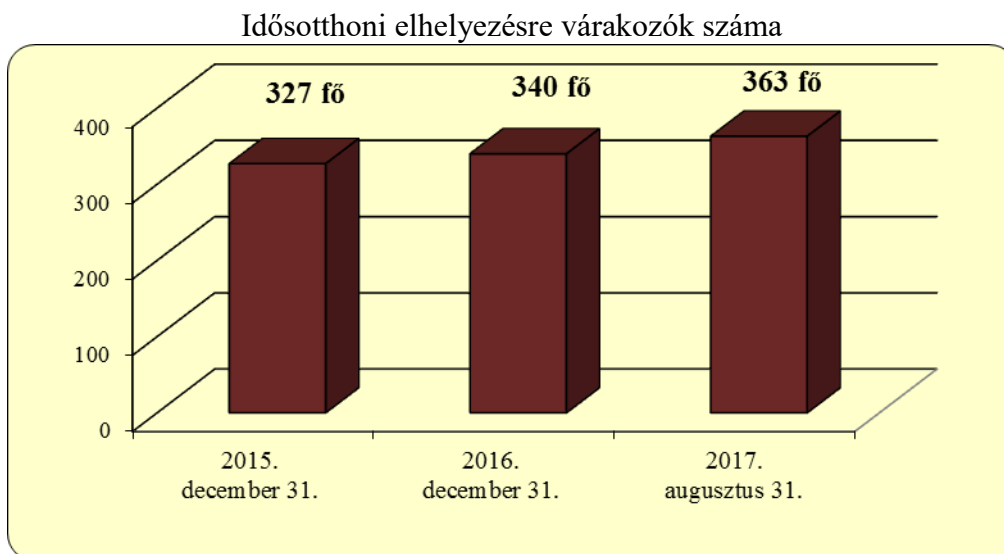


A demenciával élő személyek tekintetében a diagram nem mutat teljes képet, mivel csak azoknak a demens személyeknek a számát tartalmazza, akik a jogszabályban meghatározott súlyos demenciát igazoló szakvéleménnyel rendelkeznek, a demenciálódás enyhe, illetve középsúlyos fokozatában lévő ellátottakat nem

Ellátásban részesülők korcsoport szerinti megoszlása



Az idősök otthonaiban a 40 évestől a 90 év feletti korosztályig egyaránt vannak ellátottak, de döntő többséget az idős, nagyobb gondozási szükséglettel rendelkező személyek jelentik. A nagyon idős életkor előrevetíti azt is, hogy ők lényegesen magasabb gondozási szükséglettel rendelkeznek.



Az idősök otthonaiba a várakozók száma folyamatosan emelkedik, a számuk meghaladja a 350 főt.

### **Innovatív pályázati sikerek és fejlesztési irányok**

- Győr-Újváros szociális városrehabilitációhoz kapcsolódó társadalmi együttműködést erősítő komplex program

Az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr a Terület és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretében konzorciumi partnerként pályázatot nyert „Győr-Újváros szociális városrehabilitációhoz kapcsolódó társadalmi együttműködést erősítő komplex program” (azonosítószám: TOP-6.9.1-15-GY1-2016-00001) címmel.

A projekt célja a Győr-Újváros városrész területén elhelyezkedő szegregátumban, illetve szegregátummal veszélyeztetett területeken élő hátrányos helyzetű személyek, társadalmi csoportok társadalmi-gazdasági hátrányainak enyhítése, életkörülményeinek javítása és a helyi közösség társadalmi kohéziójának erősítése. A Győr-Újvárosi lakosok kirekesztettségének csökkentése, hosszabb távon annak megszüntetése olyan komplex, helyben elérhető szolgáltatások bevezetésével, melyek a célcsoport aktív cselekvő részvételével valósulnak meg és életkörülményeik javítását szolgálják.

## - Age-friendly Region – Idősbarát Régió

Az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr az INTERREG ATHU konstrukció keretében konzorciumi partnerként pályázatot nyert Age-friendly Region címmel, az osztrák-magyar határon átnyúló együttműködés az időskori magas életminőség biztosítása érdekében.

Az Age-friendly Region (Idősbarát Régió) nevet viselő projekt kiemelt célja, hogy olyan intézkedéseket és módszereket dolgozzanak ki a megvalósításban részt vevő szervezetek, melynek segítségével a két ország szomszédos régióiban lakó idősök és hozzátartozóik magas színvonalú életkörülmények között, a lehető legtovább önállóan a megszokott környezetükben maradhassanak. A határon átnyúló együttműködés lehetővé teszi, hogy a két ország tudását és tapasztalatait alapul véve közös modellt dolgozzanak ki.

### **Az előző felülvizsgálat óta történt változások, eredmények**

- 2016. január 1. napjától az új jogszabály a házi segítségnyújtás tevékenységi körét kiegészítette szociális segítségre és személyes gondozásra. A szociális segítség az alacsony szükséglet kielégítését szolgálja, amely tevékenységet szakképzettség nélkül is el lehet látni. A személyi gondozás az „intenzív” szükségletet kielégítő gondozási tevékenységek és ápolási feladatok, amelyet csak szociális vagy egészségügyi szakképesítéssel elvégezni. A későbbiekben a finanszírozás is a tevékenységi körök alapján történik. A jogszabályváltozás a feladatok átszervezését vonta maga után.
- A Közgyűlés 2017. évben 10 fő gondozói létszámfejlesztést hagyott jóvá, amely lehetővé teszi a személyi gondozásra irányuló igények kielégítését, az igényekre történő azonnali reagálást. Nehézséget okoz, hogy szakképzett, megfelelő empátiával rendelkező, elhivatott szociális gondozó-ápoló szakembert a jelenlegi bérezés, illetve a munka jellegéből adódó mentális és fizikai megterhelés miatt nehéz találni.
- Infrastrukturális fejlesztésként – a tartós bentlakásos ellátáshoz kapcsolódóan – megvalósult a Kálóczy téri székhely udvarának rekonstrukciója, a Mohi utcai telephelyen a lakoszobák korszerűsítése és akadálymentes vizesblokk kialakítása.

### **Szakmai fejlesztések, elképzelések**

- A „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Győrben, I. ütem” c. projekt keretében teljes körű felújításon és bővítésen esett át az Otthon utca 2. sz. alatti telephely. Az épületben 48 fő idősök nappali ellátását biztosító idősök klubja kerül kialakításra 2018. január 1. napjától, melynek egyik csoportja 28 fő demens idős ellátását végzi. Az itt nyújtott szolgáltatás egyedülálló lesz abban a tekintetben, hogy többféle alapszolgáltatási forma szolgáltatási elemeinek kombinációját valósítja meg annak érdekében, hogy a demenciával élők és hozzátartozóik életminősége javuljon. E cél elérése érdekében fontos feladat a tanácsadási tevékenység megvalósítása a hozzátartozók, demens személyekről gondoskodó családtagok számára.
- Folyamatosan emelkedő az igény a fogyatékosok nappali ellátása iránt. Az ellátásra várakozók között jelentős arányú a közoktatásból a közelmúltban kikerült sajátos ne-

velési igényű, értelmi akadályozott vagy autista, súlyosan vagy súlyosan halmozottan sérültek száma. A fogyatékos fiatalokat ellátó családok továbbra is háztartásukban kívánják gondoskodni gyermekeikről és nappali ellátás szolgáltatást szeretnének igénybe venni, amire a jelenlegi kapacitáshiány miatt nincs lehetőségük. Az elkövetkezendő időszakban a kialakult helyzet szükségessé teszi a szolgáltatás bővítését.

- A Központi Igazgatási Csoport kialakításával egységes szemléletben történik a szociális szolgáltatások igénybevételével kapcsolatos feladatok ellátása, ami nagymértékben hozzájárul a szociális szolgáltatások minőségének emeléséhez, amely az Idősvonal kialakításával – egységes ügyfélutak kialakítása, szakmai együttműködés kidolgozása, a lakosság megfelelő informálása – vált teljessé. A Központi Igazgatási Csoport szerepet vállal az Age-friendly Region projekt megvalósításában, amelynek eredményeként tovább tisztulnak az ügyfélutak, mely eredményeként a szolgáltatások iránt érdeklődők és a szolgáltatásokat igénybe vevők az állapotuknak legmegfelelőbb segítségnyújtásban részesülhetnek.
- A szociális szolgáltatásokra irányuló koncepció(k) folyamatos változása miatt nagyon nehezen tervezhető a szakmai munka fejlesztési irányvonala. A lakossági szükségletek alapján látszik, hogy a bentlakásos ellátások iránti igény folyamatos emelkedik, a várakozók magas száma továbbra is indokoltá tenné a férőhelyek bővítését. Döntés született a szakápolás idősek otthonaiban történő elindításáról, amelyhez kapcsolódóan az elkövetkezendő időszak feladata a szakápolást nyújtó férőhelyek kialakítása. Ezzel párhuzamosan szükséges lenne a demenciával élő idősek speciális igényeinek megfelelő otthon kialakítása a jelenleg működő demens részleg helyett.
- Az intézmény tárgyi feltételrendszere megfelelő, szinte minden területen meghaladja az országos átlagot. A szakmai munka magas színvonalon tartására továbbra is törekedni kell, amelyhez elengedhetetlen, hogy a tárgyi feltételrendszer (beleértve az épületek berendezése, eszközrendszer állapota) kövesse a kor igényeit, tegye lehetővé a szakmai elképzelések végrehajtását. Természetesen ez igaz a költségvetési forrásokra is, amelynek az előző évekhez hasonlóan továbbra is tartalmaznia kell olyan kereteket, amelyek kifejezetten ellátottak életminőségének javítását segítik, megalapozzák a szakmai feladatok ellátását.

## **2. Hajléktalanokat Segítő Szolgálat**

A Hajléktalanokat Segítő Szolgálat 1994. január 1. napja óta látja el a Győr közigazgatási területén élő hajléktalan személyeket. Az intézmény összesen 292 elhelyezést biztosító férőhelyen komplex ellátást nyújt. Feladatait integrált intézményi formában látja el. Az intézmény szolgáltatásait a hajléktalanok a saját kérésükre, rászorultságtól függően vehetik igénybe.

Az intézmény által biztosított szociális szolgáltatások:

- szociális étkeztetés,
- népkonyha,
- hajléktalanok nappali ellátása,
- hajléktalanok átmeneti ellátása,
- hajléktalanok rehabilitációs ellátása,
- ápolást-gondozást nyújtó hajléktalanok otthona,
- orvosi ellátás,
- időszakos éjjeli menedékhely

A szolgáltatások ellátására fenntartott férőhelyek:

<b>Hajléktalanokat Segítő Szolgálat központi telephely (9027 Győr, Avar u. 3.):</b>	
Átmeneti Szálló	150 férőhely
Szociális étkeztetés	70 fő
Éjjeli Menedékhely	30 férőhely
Hajléktalanok Rehabilitációs Otthona	50 férőhely
Hajléktalanok Otthona	40 férőhely
<b>Átmeneti Szálló Külső Telephelyei:</b>	
9024 Győr, Lajta u. 10.	12 férőhely
<b>Nappali Centrum (9025 Győr, Szarvas u. 26-30. C – D. ép.):</b>	
Népkonyha	70 adag/nap
Nappali Melegedő	60 férőhely
Bérlakások működtetése	12 lakás

A fenti férőhelyek a téli időszakban a Nappali Centrumban működő Nappali Melegedő mellett – az ellátási feszültségek csökkentése érdekében a szolgáltatási kör – évente 60 férőhelyes Időszakos Éjjeli Menedékhelyi ellátással egészül ki, ahol az utcán élő hajléktalanok számára biztosítja az Önkormányzat az elhelyezést.

A szolgáltatások igénybevételének feltételei:

- hajléktalanság,
- egészségügyi szűrővizsgálatok,
- együttműködési készség.

A szakmai tevékenység bonyolult, többszörösen összetett, területileg tagolt, komplex szerveződésben valósul meg, differenciált ellátási és szolgáltatási formák keretén belül. Az intézményben fontos szempont az individuális szociális munka végzése, amely olyan személyi szolgáltatást nyújt, amit érzelmi, anyagi vagy jellembeli hibával küzdő, segítségre szoruló egyének, családok a szakképzett szociális munkástól kaphatnak meg. A szolgáltatás az évek folyamán a segítő kapcsolat számos formája alakult ki, így a tanácsadás, szociális ügyintézés, érdekérvényesítés, krízisintervenció, különböző erőforrások biztosítása és mozgósítása az ellátottak érdekében.

Az intézmény folyamatosan monitorozza a hajléktalan személyek mozgását, a hajléktalanság tendenciáit. Ennek alapján látható, hogy a városban a 2015. évben a két, önálló lakhatást célul tűző *TÁMOP* program sikeres megvalósítása után a hajléktalanok száma 500 főre volt tehető, azonban közel száz fős csökkenés után ismét a korábbi szinten mozog a hajléktalanok száma.

Megváltozott a hajléktalan populáció összetétele is:

- *az életkor vonatkozásában*: a túl fiatal felnőttek és az idős személyek aránya nőtt lényegesen,
- *az egészségügyi állapot területén*: aggasztóan növekedett a szűkebb értelemben kórházi ellátást nem, „csak” ápolást igénylő rászorulóknak száma,
- *nemek megoszlása területén*: masszívan emelkedik a nők részaránya,
- *addiktológiai jellemzők vonatkozásában*: szinte teljesen és ellenőrizhetetlenül jelen van a dizájner drogok széles kínálata,
- *etnikai vonatkozásban*: két szolgáltatás – az idényszálló, és a Hajléktalanok Éjjeli Menedékhely ellátási formában – jelentősen emelkedett a cigány nemzetiségűek aránya.

A szociális munka végzésében elengedhetetlen a mentális gondozás, amely során szakemberek gondoskodnak az intézmény lakóinak mentálhigiénés ellátásáról, mindent elkövetve a testi-lelki aktivitásuk fenntartása és megőrzése érdekében, figyelembe véve a kliensek életkorát, képességeit, egyéni adottságait, egészségi állapotát és igényeit. A mentálhigiénés munkatársak – hangsúlyozva a személyre szabott bánásmódot – a konfliktushelyzetek kialakulásának megelőzése érdekében is végzik szakmai munkájukat. Az intézményben a szakmai eredmények alapjául szolgáló speciális, a hajléktalanság sajátosságának megfelelő segítő formákat alkalmaznak. Ilyenek az egyéni esetkezelés, a különböző nagy- és kiscsoportos foglalkozások és a foglalkoztatások egyéb formái. A Rehabilitációs Otthonban ellátottak számára védett munkahelyet biztosítanak. Ezen túl az időseknél a fejlesztő vagy szinten tartó foglalkoztatások szükségessége rendkívül indokolt. Különös figyelmet fordítanak a lépcsőzetes kiléptetés megvalósítására és az utógondozásra is. Az ellátottak számára folyamatos az orvosi ellátás biztosítása.

Az intézmény épületeinek – különösen az Avar utcai telephelyen, mivel ismert, hogy mielőtt ott a hajléktalan ellátás elindult volna laktanyaként funkcionáltak – felújítási, karbantartási feladatai is folyamatos odafigyelést igényelnek. A rendelkezésre álló műszaki dokumentációk aktualizálása folyamatosan történik. A 2016-ban elkészült legújabb műszaki dokumentáció kapcsán kiderült, hogy a Hajléktalanok Otthonában nem teljesül teljes mértékben az a SzCsM rendelet szerinti előírás, mely alapján egy lakószobában egy ellátottra legalább 6 m<sup>2</sup> lakóterületet kell biztosítani, e miatt e szolgáltatás 2019. augusztus 21-éig ideiglenes hatályú bejegyzéssel rendelkezik a szolgáltatói nyilvántartásba

A Szarvas és Lajta utcai telephelyek mind személyi, mind tárgyi feltételeiket tekintve megfelelnek a jogszabályi előírásoknak, így ezek szolgáltatásai határozatlan idejű bejegyzéssel rendelkeznek a szolgáltatói nyilvántartásban, míg a Zemplén utcai telephelyen a tárgyi feltételek részleges hiánya miatt – az épület gazdaságosan nem akadály mentesíthető - 2016. december 31-én megszűnt a szolgáltatás.

Az intézmény Szakmai Programjának célkitűzései között szerepel, hogy az általa foglalkoztatott szakemberek korszerű, magas szintű, az aktív szociális munkában megnyilvánuló, eredményes segítségnyújtást feltételező ismeretekkel rendelkezzenek, amely törekvés továbbra is prioritást élvez. Azonban, az e feltételeknek megfelelő munkatársak megtalálása és munkába állítása egyre több nehézséget okoz.

### **Hajléktalanok Otthona**

A tartós bentlakásos ellátás idős, illetve beteg embereknek nyújt ápolást és gondozást. Ide olyan hajléktalan személy vehető fel, akinek ellátása, idős kora és egészségi állapota miatt átmeneti szálláshelyen már nem biztosítható. Az ellátás során az Otthon gondoskodik az ápolás és gondozás mellett az ellátást igénybevevő speciális mentálhigiénés ellátásáról is, különös tekintettel az életmódból adódó sajátosságokra. Az egészségügyi ellátás kiterjed az ellátást igénybevevők rendszeres gyógyító, megelőző és higiénés felügyeletére, valamint a szakorvosi, kórházi ellátás megszervezésére is.

A Hajléktalanok Otthonának létszáma 40 fő, a kihasználtság 99,8%-100% közötti már a nyitás óta. Az intézménynek ez a szolgáltatása nem tudja kielégíteni a jelentkező igényeket, emiatt aránylag magas a várakozók száma (2017. évben 64 fő). Az elhelyezési lehetőséget jóval meghaladó igény következtében a várakozási idő akár több év is lehet, e miatt is kiemelt feladat a lakószobák jogszabályi feltételeknek megfelelő átalakítása. Ha szolgáltatások esetében a szükséglet alakulását vizsgáljuk, azonnal látszik, hogy a legnagyobb feszültség e csoport igényének a kielégítésében érzékelhető.

Az ellátottak életkora 50-80 év, zömében 50 és 70 év közöttiek. A nemek közötti megoszlásban a korábbi évekhez viszonyítva nem történt változás, továbbra is jellemző, hogy az ellátottak 1/4-e nő és a 3/4-a férfi.

### **Hajléktalanok Rehabilitációs Otthona**

A Hajléktalanok Rehabilitációs Otthona aktív, munkaképes korú, egészségi, pszichés és szociális állapotában visszafordítható módon károsodott hajléktalan személyek elhelyezését szolgálja. A hajléktalan személyek komplex rehabilitációs programja 3-5 év alatt zajlik le. A rehabilitáció fontos részét képezi az ellátottaknak a munka világába való visszavezetése. Szükség esetén az otthon rehabilitációs programot is biztosít.

A Rehabilitációs Otthon kihasználtsága (%-ban) 2015. 01. 01-2017. 09. 30.

Hónapok	2015.	2016.	2017.
Január	85,03	99,8	94
Február	97,86	100	91,2
Március	99,34	100	93,4
Április	98,74	96,26	94,2
Május	99,88	96,52	93,8
Június	97,4	93,8	91,8
Július	96,84	91,22	88
Augusztus	99,16	89,8	86
Szeptember	96	86	89
Október	98	95,48	-
November	100	99,06	-
December	100	97,22	-

Az intézmény Rehabilitációs Otthonának a kihasználtsága nem éri el ugyan a 100 %-ot, ám értékében és kiegyenlítetttségében az átlagnak megfelelő. Jellemzően egyre nehezebb, egyre összetettebb problémával rendelkező kliensek vállalják a szociális rehabilitáció ezen formáját, ami azt jelenti, hogy már a folyamat kezdetén hosszabb időszak szükségét kell feltételezni az eredményes munkához. E területen is az okozza a legnehezebb feladatot, hogy nem párosul a kliensek belátása, saját helyzetüknek az objektív megítélése az elérendő célhoz, az idő előtti „befejezést”, a rehabilitáció megszüntetését vonja maga után, ami indokolatlanul növeli a fluktuációt. Nehezíti a helyzetet, hogy ugrásszerűen megnövekedett a rehabilitációs igényekkel jellemezhető esetek száma.

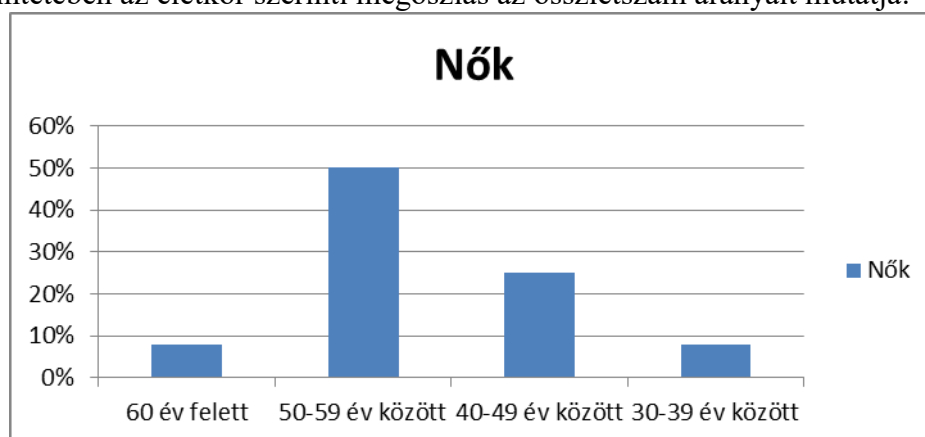
A Rehabilitációs Otthon ellátottjai között jelenleg nagyobb részben férfiak (73% – 32 fő) vannak.

Az, hogy párok felvételre és elhelyezésére is lehetőség van szintén vonzóvá teszi a Rehabilitációs Otthoni elhelyezést. Jelenleg 8 pár elhelyezését biztosítja a Rehabilitációs Otthon. A párok közül 6 fő külső munkahelyen dolgozik, 6 fő a közmunka programban vesz részt, 4 fő egyéb ellátásban részesül, 2 fő pedig terápiás munkajutalomért tevékenykedik. A párok egymást erősítik mind a munkatevékenységek, mind jövedelemhez jutás tekintetében.

Az életkor szerinti megoszlás nem változott, a lakók

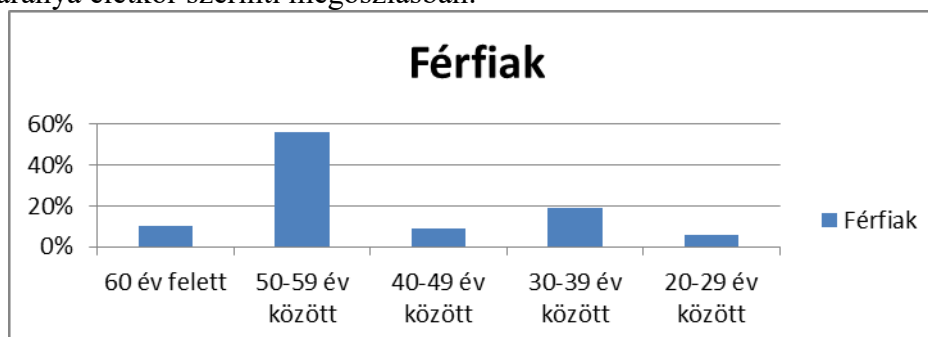
- 54%-a 50-60 év közötti (24 fő),
- 16%-a 30-39 év közötti (7 fő),
- 14%-a 40-49 év közötti (6 fő),
- 5%-a 20-29 év közötti (2 fő),
- 11%-a 60 év feletti, de még aktív dolgozó (5 fő).

A nők tekintetében az életkor szerinti megoszlás az összlétszám arányait mutatja:



- 30-39 év közötti 8% (1 fő),
- 40-49 év közötti 25% (3 fő),
- 50-59 év közötti 50% (6 fő),
- 60 év feletti 17% (2 fő).

A férfiak aránya életkor szerinti megoszlásban:



- 20-29 év közötti 6% (2 fő),
- 30-39 év közötti 19% (6 fő),
- 40-49 év közötti 9% (3 fő),
- 50-59 év közötti 56% (18 fő),
- 60 év feletti 10% (3 fő).

A szakmai irányelvek szerint minden lakó esetében a rehabilitáció kulcsa, a végső cél, egy külső munkahely megszerzése és megtartása. Ez a speciális foglalkoztatási lehetőségek és a pályázatok segítségével rendelkezésre álló többlet források segítségével egyre nagyobb realitással bír. A munkakészség, valamint a testi és szellemi képességek munkavégzéssel történő megőrzése, illetve fejlesztése minden lakónál alapvető fontosságú. Ennek szellemében a Rehabilitációs Otthon lakói – egészségi állapotuktól függően – részt vesznek valamilyen foglalkoztatási formában. Az ellátottak egy része külső foglalkoztatónál, mások az intézményen belüli munka-rehabilitációs jellegű, illetve közfoglalkoztatás keretén belül tevékenykednek. A nyílt munkaerőpiacon a jelenlegi 44 fős Rehabilitációs Otthoni létszámból 16 dolgozik, ez az összlétszám 36%-a. Közmunka programban átlag 20 fő dolgozik, ez az

összlétszám kevesebb, mint 50%-a. Egyéb foglalkoztatás keretében 6 fő dolgozik, ez az összlétszám 14%-a.

Az esélyek további javítása érdekében mind a munkaközvetítő cégekkel, mind a multinacionális vállalatokkal történő kapcsolattartás folyamatos. A nyílt munkaerőpiacon való megjelenés elősegítésére, a képzésekbe való bevonhatóság, továbbá a piacképes szakma megszerzése érdekében rendszeres a kapcsolattartás a Győri Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályával.

A Rehabilitációs Otthon célja továbbá a belső emberi tartalmak kezelése, fejlesztése, az alkalmazkodási nehézségek oldása, kiútkeresés a hajléktalanságból, valamint olyan szakszerű és hatékony segítség nyújtása az ellátottaknak, amellyel a beutalás leteltével sikeres társadalmi re-integráció realizálódhat. Ennek érdekében addiktológiai segítségnyújtással valamint adósságkezelési tanácsadással és ügyintézésel is támogatják az ellátottakat.

A rehabilitáció szakaszosan valósul meg, tartalmazza a motivációs szakaszt (interjúk, kiválasztás, életút), felkészítő szakaszt (önismeret, szándékok tisztázása, exploráció), védett foglalkoztatási szakaszt (terápiás foglalkoztatás, képességfejlesztés, készségfejlesztés, ismeretbővítés, munka-rehabilitáció), kiléptető szakaszt (külső lehetőségek keresése, kommunikáció), utógondozást (védelem a visszaesés ellen, konkrét integráció).

## Hajléktalanok Átmeneti Szállása

Az intézmény 162 fő részére biztosít ellátást az alapvető szükségletek kielégítésére. Az ott dolgozók egyéni és csoportos formában szociális és mentális gondozást nyújtanak az ellátottaknak. A feladatellátás során az élethelyzetből fakadó veszélyek kivédése, csökkentése és megszüntetése történik.

Egyre több olyan ellátást igénylő jelenik meg, akiket ápolási szükségleteik miatt a szálló nem képes ellátni, ellátásukhoz ápolási otthon lenne szükséges. Egyre több fiatal (18-20 év) is keresi az ellátási lehetőséget.

Az Átmeneti Szálló ellátottjai 18-81 év közöttiek, a 60 éven felüliek és az egészségügyi problémákkal küzdő ellátottak száma egyre magasabb. Jellemzően a szolgáltatást igénybe vevők 2/3-a férfi és 1/3-a nő.

### Férőhely kihasználtság az Avar utcai telephelyen (%-ban)

	2015. év	2016. év	2017. 08. 31-ig
január	98,1	80,1	91
február	93,5	82,6	98
március	91,5	88,1	91
április	94,6	82,5	85
május	90,6	82,0	87,6
június	90,0	83,8	82,3
július	89,0	89,5	81,8
augusztus	88,7	87,5	83,7
szeptember	87,5	78,3	87,8
október	65,6	74,8	

november	69,0	76,9	
december	76,0	85,4	

Férőhely kihasználtság az Átmeneti Szálló külső telephelyein (%-ban)

9024 Győr, Lajta utca 10.

	2015. év	2016. év	2017. 08. 31-ig
január	100	83,3	108
február	91,9	79,3	86,0
március	91,6	66,9	75,0
április	88,6	66,6	75,0
május	60,2	59,1	80,0
június	58,3	58,0	92,0
július	58,3	33,3	79,0
augusztus	81,4	33,3	83,0
szeptember	68,3	65,0	
október	58,3	93,0	
november	80,3	96,1	
december	85,4	94,6	

9026 Győr, Zemplén utca 53.

	2015. év	2016. év
január	1,9	30,0
február	0	30,0
március	0	27,
április	0	20,0
május	0	20,0
június	0	20,0
július	19,3	20,0
augusztus	15,8	20,0
szeptember	10,0	20,0
október	11,2	20,0
november	30,0	20,0
december	30,0	20,0

A Zemplén úti külső telephelyen az ott nyújtott szolgáltatás 2017. január 01-vel a már fentebb ismerttetett műszaki ok miatt megszűnt.

Az értékek konkrét alakulásra ható faktorok között megemlíthetőek a különböző mértékű, halaszthatatlan, telephelyenként eltérő nagyságú felújítások, az időnként fel-fellobbanó intézményes ellátással szembeni averziók, illetve kisebb mértékben a relatíve kedvezőbb időjárási körülmények.

## Szociális étkezés

Az Avar úti telephelyen átmeneti ellátást igénybevevő, olyan hajléktalanok számára, akik más módon nem tudnak gondoskodni étkeztetésükről, szociális étkeztetést biztosít az intézmény.

### Étkeztetés kihasználtsága (%-ban)

	2015. év	2016. év	2017. 08. 31-ig
január	100	96	70,0
február	100	99	95,0
március	100	100	100
április	100	100	100
május	100	100	100
június	100	100	100
július	100	100	100
augusztus	100	100	100
szeptember	97,95	100	
október	96,97	100	
november	98,97	100	
december	100	100	

A Hajléktalanokat Segítő Szolgálat az étkezés területén alapszolgáltatásként *szociális étkezést* és népkonyhai étkeztetést biztosított a rászorultaknak. A két ellátás praktikus elkülönítését úgy sikerült megoldani, hogy a népkonyhai ellátást a Szarvas utcai Nappali Centrumban, a szociális étkeztetést pedig a székhelyén nyújtja ez év elejétől az intézmény.

Az étkeztetésben számottevő segítséget jelent az Élelmiszerbankkal történő együttműködés is.

## Éjjeli Menedékhely

30 férőhelyen szállást biztosít menhely jelleggel azon személyek részére, akik lakással nem rendelkeznek. Folyamatosan 88-100%-os kihasználtsággal működik. Ebben az ellátásban is fontos szerepe van a mentálhigiénés munkának az ellátottak továbbléptetése érdekében.

### Éjjeli menedékhely kihasználtsága (%-ban)

	2015. év	2016. év	2017. 08. 31-ig
január	99,5	72,1	60
február	97,7	70,2	76
március	90,2	43,9	73
április	93,2	36,6	76
május	102,3	55,6	98
június	94,3	44,1	100
július	80,4	49,1	101
augusztus	59,1	55,1	94
szeptember	62,4	35,1	
október	79,4	38,7	
november	52,2	35	
december	60	32,9	

Az Éjjeli Menedékhely kihasználtsága a 2016 első félévéig viszonylag magas 70% körüli értékről, a szobák karbantartása miatt – értelemszerűen, hiszen azok nem voltak használhatók – 30%-os mértékére esett vissza. A karbantartást követően az intézmény és a Segítőház Alapítvány célzott akciókat folytatott az intézményi ellátást elutasítók körében az ellátás igénybevétele érdekében, amelynek eredményeként biztató javulás vette kezdetét, hatása a napjainkban induló krízis időszakban válhat érzékelhetővé.

## Népkonyha

A szolgáltatás a szociálisan rászoruló hajléktalanok számára napi egyszeri meleg étkeztetést biztosít. Az étkeztetést igénybevevők számára gyakran életmentő funkciót tölt be. A jelenlegi kapacitás (70 adag/nap) megfelel az átlagosan jelentkező igényeknek. A Népkonyha szolgáltatásait 100%-ban kihasználják az arra rászorulók.

## Nappali melegedő

A szolgáltatást igénybevevők létfenntartásának biztosítása érdekében a melegedőben folyamatos mentálhigiénés és szociális segítség folyik tanácsadással, ügyintézésel.

### Nappali melegedő kihasználtsága (%-ban)

	2015. év	2016. év	2017. 08. 31.-ig
január	106,2	106,9	102
február	107,2	104,9	102
március	101,5	98,8	103
április	100,8	101,9	102
május	102,7	100,3	101
június	104	100,8	102
július	101,5	100,1	102
augusztus	103,6	100,6	102
szeptember	105,3	101,3	
október	104,2	102,7	
november	106,8	102,5	
december	106,4	102,3	

## Időszakos férőhelyek

A folyamatosan működő ellátórendszer, a téli kritikus időszakban 60 férőhelyes krízis ellátással egészül ki, amely a tárgyév november 1. napjától a következő év április 30. napjáig tart.

A 2013 januárjától birtokba vett, a jogszabályoknak teljes mértékben megfelelő körülmények között működő korszerű telephely beváltotta a szakmai elképzeléseket, az intenzív szociális munkával sikerült megőrizni azokat a körülményeket, amelyek az átadáskor jellemezték a szobák, közös helyiségek állapotát.

#### Időszakos férőhelyek kihasználtsága (%-ban)

	2015. év	2016. év	2017. 04. 30.-ig
január	94,9	87,5	88,
február	95,6	82,9	76,8
március	87,1	62,6	78,9
április	62,9	49,8	79,2
november	68,3	59,5	
december	77,6	89,8	

#### **Bérlakások**

A Szarvas utca 26-30. szám alatti épület „D” lépcsőházában 12 lakás eredeti formájában megőrzésre, felújításra került, és azokat bérlakásként a Hajléktalanokat Segítő Szolgálat, mint bérbeadó működteti. A lakásokban az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és építés támogatásáról szóló 24/2011. (IX. 29.) GYMJVÖ. rendelet értelmében, krízishelyzetben levő családok, személyek elhelyezése történik 1 év időtartamra, mely 1 évvel meghosszabbítható.

A krízislakások bérlői fokozott támogatást kapnak az önálló lakhatás megteremtésében. Ott tartózkodásuk ideje alatt meg kell szerezniük, újra ki kell alakítaniuk azokat a kompetenciákat – lakbér, rezsikiadások befizetése, jövedelem beosztása stb. – amelyek, e lakásokat elhagyva már biztosítják az önálló életvitelt. Cél továbbá a belső emberi tartalmak kezelése, fejlesztése, az alkalmazkodási nehézségek oldása, olyan szakszerű és hatékony segítség nyújtása a bérlőknek, amellyel a sikeres társadalmi re-integráció realizálódhat.

#### **Az intézmény részvétele az Országos Közfoglalkoztatási Mintaprogramban**

Az intézmény 2015-től résztvevője az Országos Közfoglalkoztatási Mintaprogramnak. A programban dolgozó ellátottak az intézményi foglalkoztatás szinte valamennyi lépcsőfokát végigjárták annak érdekében, hogy a közcélú foglalkoztatásra felkészüljenek, a terápiás foglalkoztatástól kezdve, a szociális foglalkoztatáson át a rövidebb távú, helyi szintű közfoglalkoztatásig

A foglalkoztatás fentiekben felsorolt formái során kialakuló személyes, segítő-segített kapcsolat az ellátottak rehabilitációjának mozgató ereje.

A foglalkoztatás terápiás szakasza az ellátott fizikai, szellemi és társadalmi funkcióit hivatott helyreállítani. Segítséget nyújt ahhoz, hogy saját maga helyzetét változtassa az adott komplex folyamatban.

Cél, hogy képesek legyenek a megfelelő munkavégzésre, kialakuljon a munkához való optimális viszony. A foglalkoztatás során lehetőséget kell adni arra, hogy az ellátott több munkatevékenység közt választhasson (legalább 5-10 fajta).

Metodikailag fontosak az egyénre szabott feladatok, a gyakorlati közreműködés a feladatok megoldásában: a foglalkoztatási szakember ugyanazokat a munkákat végzi, figyel a terhelhetőségre, fokozatosságra, lehetőséget ad több munkafolyamat kipróbálására. Fontos a legkisebb eredmények elismerése, a munkahelyi közösség formálása, az egymás figyelése, segítése.

Az erre a gyakorlati feladatra kiképzett szociális munkás, szociális asszisztens 8-10 fővel tud hatékonyan dolgozni.

A szociális munkás számára nem a munka produktumának minősége a fontos, hanem a szolgáltatást igénybevevő személyiségének alakulása, az ő törekvése a fejlődésre, a siker keresésére.

A szociális-, mentálhigiénikus munkatárs azonnal és szakszerűen reagál az érzelmi változásokra. Képes megérteni a feszültségek, konfliktusok okát és képes kezelni azokat. A klienseket az egyéni és közösségi sikerélmények eléréséhez segíti.

A program e legkritikusabb szakaszában nem nélkülözhetők a munka melletti csoportfoglalkozások mentálhigiénikus, pszichológus vagy szupervizor bevonásával. A közösségben feloldott feszültségek mélyebben hatnak, a sikerélmény meghatározódik.

A foglalkoztatási program a szociális támogatásokat nyújtó, ellátó intézmények szakembereinek is ad feladatot a munkahelyi környezet, az újszerű elvárások kliensre gyakorolt hatásainak szükségyszerű kezelésével.

A belső foglalkoztatás folyamata hozzásegíti a szolgáltatást igénybevevőt ahhoz, hogy igazodni tudjon azon normákhoz és időkeretekhez, amelyek egy munkahelyen elvárásaként jelennek meg. Az ehhez szükséges készségek, képességek kifejlesztéséhez, megtartásához biztosít segítséget. A belső foglalkoztatásban az egyén képességeinek, teherbírásának fegyelembevételével kerül bevonásra lakó.

A programoknak köszönhetően komoly értékteremtésre került sor, a mezőgazdasági termelés korszerű infrastruktúrájának megteremtésén túl a megtermelt javaknak az intézmény főzőkonyhájában történő felhasználásáig, amivel jelentősen sikerült javítani az étkezés minőségét és nem utolsósorban csökkenteni a kiadásokat is.

### **Az előző felülvizsgálat óta történt változások, fejlesztések, eredmények**

- A 2010-15 évi időszakban az intézménynél olyan nagy volumenű fejlesztések valósultak meg, több, mint fél milliárd forint értékben, amelyek hosszú távra biztosítják a szolgáltatások megfelelő infrastrukturális feltételeit, az országos átlagot meghaladó módon. Emiatt a felülvizsgálat időszakában nagy fejlesztésekre nem került sor, azonban az állagmegóvást biztosító karbantartások folyamatosak voltak.
  - Az Átmeneti Szálló régi épületében és a Hajléktalanok Otthonában 2016. évben megtörtént az elektromos hálózat teljes körű felújítása.
  - Az Avar utcai székhelyen működő mosoda gépészeti és villamossági felújítására is sor került.
- Az Országos Közfoglalkoztatási Mintaprogram lehetőséget nyújtott a mezőgazdasági termeléshez szükséges infrastruktúra megteremtéséhez. Ennek keretében melegház, 300 férőhelyes baromfi ól, szelektív hulladékgyűjtő, komposztáló és az ezeket kiszolgáló utak készültek el, valamint a foglalkoztatottak képzését és szabadidő eltöltését is lehetővé tevő közösségi helyiség felújítása történt meg.

### **Szakmai fejlesztések, elképzelések**

- A szakmai munkát a magas szintű, többéves tapasztalatra épülő segítő munka, a változó igényekhez való okszerű szociális munka, a kapacitások, források tudatos, hatékony felhasználása, a személyre szabottság megőrzése, a kliens központúság fejlesztése jellemezte. Az elkövetkező évek célja a hatékony, proaktív szociális munka

tovább fejlesztése mellett az adminisztratív és gazdasági tevékenység megerősítése, a kapacitások maximális kihasználtságának az elérése, kiegészítő tevékenységek keresése, kialakítása a színvonalasabb ellátás érdekében.

- Mivel pályázati forrás hiányában nem valósulhatott meg, továbbra is cél a hajléktalan személyek 24 órás egészségügyi ellátásának megvalósítása. A problémák továbbra is fennállnak: az ápolásra szoruló, de már kórházi ellátást nem igénylő betegek ellátása nem megoldott.
- A hajléktalan emberek közterületi jelenlétének csökkentése érdekében fokozott együttműködést kell megvalósítani a rendőrség és a közterület felügyelet munkatársaival. A szociális munka kiemelt feladatául tovább kell erősíteni az intézményi ellátás igénybevételének a hajlandóságát, hogy a közterületen élő hajléktalanok száma csökkenjen és a meglévő szolgáltatásokat igénybe vegyék.
- Amennyiben mód nyílik rá, folytatni kell az intézmény részvételét az országos foglalkoztatási mintaprogramban (“A hajléktalanok társadalmi-munkaerőpiaci integrációjának elősegítése”). A több éve tartó program folytatásaként a már meglévő nagy értékű infrastruktúra és gépállománnyal sor kerülhetne a földterület teljes rekultiválására, folytatódhatna a fóliás zöldségtermesztés, szántóföldi zöldségtermesztés, gyümölcstermesztés és nem utolsósorban az ellátottak értelmes, értékteremtő foglalkoztatása, integrációjuk elősegítése.

### **3. Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr**

A bölcsőde a gyermekjóléti alapellátás része, a családban nevelkedő három éven aluli gyermekek napközbeni ellátását, szakszerű nevelését és gondozását biztosító intézmény. Feladata a bölcsődés korú gyermekek harmonikus testi és szellemi fejlődésének elősegítése, szükségleteinek kielégítése az életkori és egyéni sajátosságok figyelembevételével, valamint a korszerű csecsemő- és kisgyermektáplálás elveinek figyelembevételével történő étellemezése.

A hátrányos helyzetű gyermekek esetében a hátrányok és következményeik enyhítésére törekvés.

A bölcsőde végezheti sajátos nevelési igényű gyermekek nevelését, gondozását is a gyermek hat éves koráig, amennyiben annak feltételeivel rendelkezik.

A városban az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr (a továbbiakban: intézmény) 13 bölcsődéjében 635 férőhelyen biztosítja a három éven aluli gyermekek napközbeni ellátását. A bölcsődés gyermekek ellátása gondozási egységekben, csoportokban folyik.

Az intézmény telephelyei mind személyi, mind tárgyi feltételeit tekintve megfelelnek a jogszabályi előírásoknak, így az intézmény szolgáltatásai és telephelyei határozatlan idejű bejegyzéssel rendelkeznek a szolgáltatói nyilvántartásban.

A kisgyermekellátás szakmai program alapján történik, amely a bölcsődei gondozás-nevelés országos alapprogramjával összhangban készült.

Az egyes bölcsődék erre az alapprogramra építik saját szakmai programjukat, szakmai önállóságukat megtartva, a családok, szülők és a fenntartó igényeit figyelembe véve, a helyi lehetőségeket kihasználva.

A szakmai programok fő területei a következők: anyanyelvi nevelés, vers, mese, báb, énekzene, környezeti nevelés, mozgásfejlesztés, egészséges életmódra nevelés, hagyományörzés, készségfejlesztés.

A bölcsődékben a nevelő-gondozó munkát a kisgyermeknevelők végzik, akik felsőszintű csecsemő- és gyermekgondozói, szakgondozói szakképesítéssel, felsőfokú pedagógiai, szociális végzettséggel, illetve felsőfokú csecsemő- és kisgyermeknevelő végzettséggel rendelkeznek. A kisgyermeknevelők létszáma és szakképzettsége a jogszabályok előírásainak megfelelő.

A kisegítő személyzet létszáma az elvégzendő feladatokhoz igazodik. Munkájukkal hozzájárulnak a szakmai munka eredményességéhez.

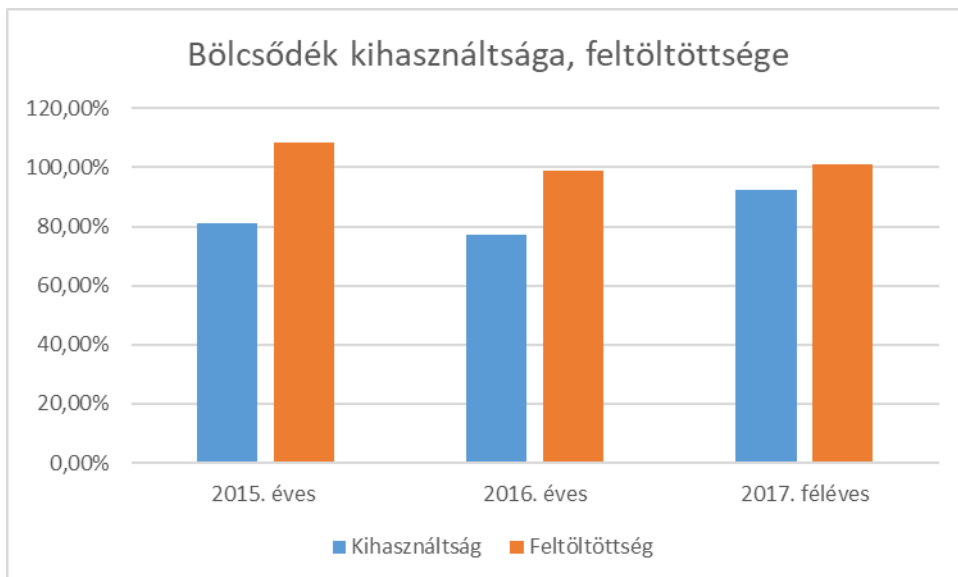
Az elmúlt években mérsékelt ütemben, de folytatódott a dolgozók cserélődése a nyugdíjazás miatt, mindenki, akit érintett volt, élt a 40 éves szolgálati idejű nyugdíjba vonulás lehetőségével. Sajnos az utóbbi években felvett kisgyermeknevelők közül többen hagyták el az intézményt az alacsony fizetések, illetve a bölcsőde korai nyitási időpontjával kapcsolatos bejárési nehézségek miatt.

Az intézmény tárgyi feltételei alapjaiban megfelelnek a jogszabályban előírtaknak, de az új szakmai előírásoknak való megfelelés érdekében jelentős tárgyi eszköz fejlesztésre volt szükség. Több bölcsődében árnyékolók felszerelésére és udvari párapukuk beszerzésére került sor.

A bölcsőde épületeinek, helyiségeinek, teraszainak, udvarainak, bútorainak, egyéb berendezéseinek, játékkészletének kialakítása olyan, hogy azok megfelelő módon szolgálják a gyermekek biztonságát, kényelmét, otthon-közeli légkört teremtve.

Több bölcsődében működik „só-szoba” a gyermekek egészségének védelmében (Kodály Zoltán utcai, Cuha utcai, Ménfőcsanakai, Báthory utcai, Győrszentiváni, Kassák L. utcai). A Cuha és Mónus utcai bölcsődében tornaszoba is szolgálja a mozgásfejlődés sokoldalú biztosítását.

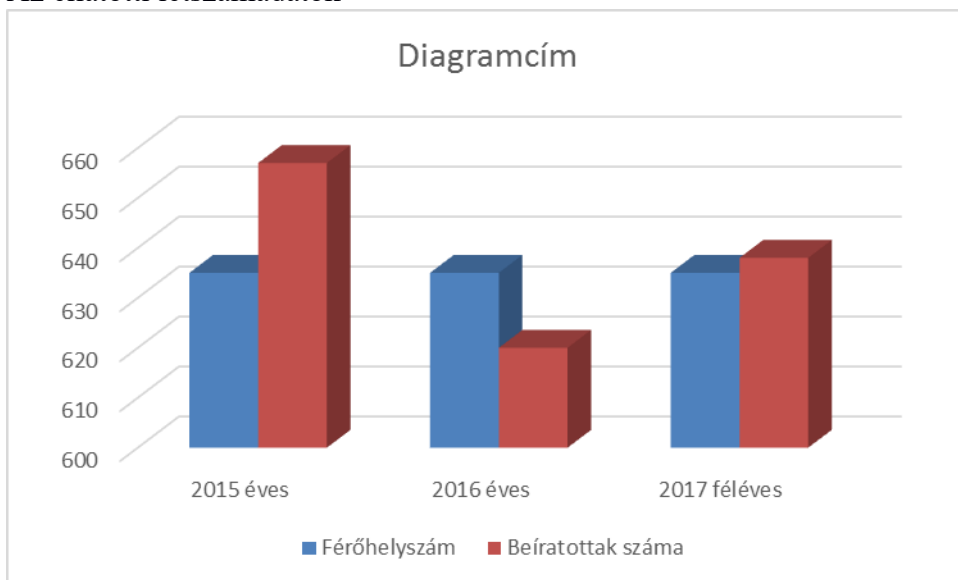
A 13 bölcsőde elhelyezkedése kedvező, Győr különböző városrészeiben, jól megközelíthető helyen található. Az intézmény ellátási területe Győr közigazgatási területére, valamint további 26 Győr környéki község közigazgatási területére terjed ki.



Az ellátást biztosító bölcsődék kihasználtságát mutató adatok:

<b>Időszak</b>	<b>Kihhasználtság</b>
2015. éves	81,28%
2016. éves	77,16%
2017. féléves	92,49%

Az ellátotti létszámadatok



<b>Év</b>	<b>Férőhelyszám</b>	<b>Beíratottak száma</b>
2015.	635	657
2016.	635	620
2017. I. félév	635	638

A kedvező, családtámogató intézkedések a férőhelyek feltöltöttségére és kihasználtságára az elmúlt években kedvező hatást gyakoroltak. A bölcsődei ellátásra megnövekedett az igény. Ezt mutatja a beíratott gyermekek számának növekedése. Januártól június hónapig általában magasabb a bölcsődék kihasználtsága, az év második felében az óvodába menő gyermekek miatt csökken a létszám. Ez a periodicitás minden évben megfigyelhető. Az őszi hónapokban lezajlik a beszoktatások többsége, a tavaszi hónapokban már csak néhány bölcsőde tud gyermeket fogadni a szabad férőhelyeire.

A vidéki gyermekek száma 2015 óta tovább csökkent, jelenleg 40 fő. Ezt az magyarázza, hogy az elmúlt években több Győr környéki településen önkormányzati vagy magán bölcsődék nyíltak, illetve bizonyos óvodákban bölcsődei csoportok működnek, mini bölcsődéként. A családi napközis családi bölcsődékké alakultak. E fejlesztéseket országos program támogatja, illetve azzal a központi döntéssel, hogy a korábbi évek „túlzsúfoltságát” elkerülendő, a harmadik életévüket betöltött gyermekek már a nevelési év közben nagyobb számban óvodába mennek, folyamatosan kerülhetnek be a kisgyermekek a bölcsődékbe. A kötelező óvodai beíratás miatt a bölcsődék és óvodák még szorosabb kontaktusban vannak, rendszeresebbek az egyeztetések.

A Türr István utcai bölcsőde speciális csoportjában sajátos nevelési igényű gyermekeket gondoznak, nevelnek. Ezen túl több bölcsődében is gondoznak teljes integrációban sajátos nevelési igényű gyermekeket (Kodály, Kassák, Cuha, Kiskúti, Kígyó, Örkény, Zöld, Ménfőcsanak, Mónus), akik ellátására egyre nagyobb igény mutatkozik. Ez egy magasabb szakmai, tárgyi felkészültséget igénylő feladat, amely továbbra is a megőrzendő értékek közé tartozik. A kisgyermeknevelőket egy fő gyógypedagógus segíti abban, hogy a fejlesztést igénylő kisgyermekek szakszerű segítséget kapjanak. A gyógypedagógus feladatai közé tartozik a korai felismerés, aminek eredményeként – sajnálatos módon – egyre több, egészségesként felvett gyermekről derül ki, hogy sajátos nevelési igényű és különböző mértékű fejlesztésre szorul. Amennyiben indokolt, vizsgálatot kezdeményez a kisgyermeknevelővel, a szakmai vezetővel együttműködve a Szakértői Bizottságnál. A szülőket tanácsaival, tapasztalataival segíti. Ennek köszönhetően a kisgyermekek időben korai fejlesztésben részesülhetnek.

A sajátos nevelési igényű gyermekek ellátásával kapcsolatosan a bölcsődék feladata a korai fejlesztés bölcsődei megszűnésével megváltozott. Az SNI gyermekek felvétele és ellátása továbbra is lehetséges a Szakértői Bizottság határozata alapján, azonban a Pedagógiai Szakszolgálat szakemberei végzik a fejlesztési feladatokat. Az intézmény eredményes munkát végez a prevenció, a megelőzés területén.

### **Családtámogató szolgáltatások**

A bölcsőde a családi neveléssel együtt, azt jól kiegészítve szolgálja a gyermekek fejlődését.

Az intézményhálózat egyes bölcsődéiben, a bölcsődei alapellátás prioritása mellett családi nevelést segítő külön szolgáltatások (játszóház, időszakos gyermekfelügyelet) működnek korlátozott számban, térítési díj ellenében. Az otthon lévő kismamák szívesen fogadják ezeket a szolgáltatásokat.

A játszócsoportban szakképzett kisgyermeknevelő segítségével gyermekfelügyeletet vagy gyermek és szülő részére együttes játéklehetőséget biztosítanak.

Az időszakos gyermekfelügyelet keretében a gyermek számára a szülő által igényelt alkalommal és a bölcsődei napirendhez igazodó időtartamban nyújtják e szolgáltatást a normál bölcsődei csoport üres férőhelyein.

### **Az előző felülvizsgálat óta történt változások, fejlesztések, eredmények**

- A 2016. évben további jelentős infrastrukturális fejlesztés valósult meg az intézményben. A „Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése” témájú TOP 6.2.1-15-Gy1-2016-0001 azonosítási számú pályázatnak köszönhetően a Báthory utcai bölcsőde teljes körűen, a mai kor igényeinek teljes mértékben megfelelően korszerűsítésre, felújításra került.
- A Türr I. utcai bölcsődében a „Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése” témájú TOP 6.2.1-15-Gy1-2016-0002 azonosítási számú pályázat lehetővé tette, hogy a bölcsőde energetikailag megújult, napelemek felszerelése segíti a melegvíz ellátást és megtörtént az épület hőszigetelése is. A projekt keretében akadálymentes WC került kialakításra és a villamos hálózat korszerűsítése is megvalósult.
- A Ménfőcsanakai és Örkényi bölcsődék konyhája új berendezésekkel gazdagodott.
- Az intézményhálózat informatikai rendszerének korszerűsítése következtében az adatkezelés közvetlenebb és gyorsabb lett. A kézpénzkezelést részben felváltotta a befizetések utalásos rendezésének lehetősége.
- Az utóbbi években több, a bölcsődék működését alapvetően befolyásoló jogszabály került módosításra. A 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet mellékletei az átalakított bölcsődei rendszerhez igazítva kötelező előírásokat szabtak a működés feltételeként 2018. január 1-jétől. Az új szabályoknak való megfelelés elsősorban a tárgyi feltételek terén jelent feladatot. Az új szabályoknak megfelelő, eddig hiányzó eszközök beszerzésre kerültek.
- 2017 elejétől a pedagógus életpálya modell keretében a főiskolai végzettségű kisgyermeknevelők pedagógus munkakörbe kerültek. Ez a bölcsődei szakmában jelentős előrelépést, a kisgyermeknevelői munka nagyobb elismerését jelenti erkölcsileg és anyagilag egyaránt.
- A 2012-ben kialakított, négy bölcsődei központra építő struktúra lehetőségeit kihasználva, a szakmai munkára fokozott figyelem irányult, sikerült a bölcsődék közötti egységet, egységességet létrehozni, így az egyes intézményekben azonosan magas színvonalú ellátásra számíthatnak a szülők.
- A kisgyermeknevelők szakmai továbbképzése országosan szünetelt, a támogató pénzügyi források kiapadása miatt. Az intézmény igazgatóhelyettese szaktanácsadóként végezte az intézményben belső továbbképzések szervezését. 2014. januártól indult házi továbbképzések rendszeresen folytatódtak. Havonta váltakozva egyszer egy-egy kiemelkedő jelentőségű szakmai téma került feldolgozásra, a másik hónapban pedig az intézmény telephelyeinek látogatására került sor. A szakmai

látogatásokon nem csupán kisgyermeknevelők, hanem technikai dolgozók, konyhai dolgozók, adminisztrátorok, vezetők is részt vehettek.

### **Szakmai fejlesztések, elképzelések**

- A fiatal kisgyermeknevelők körében egyre nagyobb igény jelentkezik a diploma megszerzésére. Hosszú távú cél, hogy a központvezetők és a szakmai vezetők diplomával rendelkezzenek.
- Továbbra is cél a sajátos nevelési igényű gyermekek ellátása a Türr István utcai bölcsőde speciális csoportjában, illetve teljes integrációban azokban a bölcsődékben, amelyekben a tárgyi és személyi feltételek adottak (Kodály, Kassák, Cuha, Kiskúti, Kígyó, Örkény, Zöld, Ménfőcsanak, Mónus).
- Az elért szakmai egységességet szeretnénk megtartani, amelyért folyamatosan dolgoznunk kell. Fontos, hogy az új, különböző helyekről érkező, különböző végzettséggel rendelkező kollégák a bölcsődei közösségekbe beilleszkedve, egységes szakmai szempontok mentén tudják mindennapi munkájukat végezni.
- Az egészségmegőrzés terén a munkatársak ismereteinek bővítése, tekintettel arra, hogy a dolgozók többsége már nem rendelkezik egészségügyi alapképzettséggel. Belső továbbképzések szervezése az intézményben az elmélet és gyakorlat elsajátítására.
- A családtámogató szolgáltatások további népszerűsítésével a meglévő kapacitások még hatékonyabb kihasználásával a szolgáltatási paletta színesítése.
- A bölcsődeismertető kiadvány évek óta segíti a szülőket a bölcsődék kiválasztásában. Cél a kiadvány továbbfejlesztése, színesítése. A 2017-ben létrehozott intézményi honlap tartalommal történő megtöltése fontos feladat a szülők naprakész tájékoztatása érdekében.
- A 2018. január 1. napjától bölcsődei dajka munkakörben dolgozó kollégák képzésének megszervezése és a bölcsődei dajka munkakör tartalmi elemeinek rögzítése.

#### **4. Család- és Gyermekjóléti Központ**

A Család- és Gyermekjóléti Központ (a továbbiakban: intézmény) tevékenységét az Szt. és az SzCsM rendelet, továbbá a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (a továbbiakban: Gyvt.), a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998.(IV. 30.) NM. rendelet (a továbbiakban: NM rendelet) szabályozza.

A szolgáltatástervezési koncepció felülvizsgálati időszakában a legnagyobb változások a területen történtek. 2015 nyarán az Országgyűlés a párhuzamosságok megszüntetése, a családok hatékonyabb támogatása érdekében döntött a gyermekjóléti és családsegítő szolgáltatások egyesítéséről. A családsegítő szolgáltatást és a gyermekjóléti feladatokat ellátását az Önkormányzat önálló intézmény fenntartásával biztosította. A Családsegítő Szolgálat keretében a területi elveket figyelembe vevő struktúrában négy Családsegítő Központ és egy szakmailag önálló Gyermekjóléti Központ működött, majd e két korábbi szervezeti egység feladatstruktúrájának átalakításával a közgyűlés döntését követően kialakíthatóvá vált az új előírásoknak megfelelő feladatellátás. Az intézmény elnevezése 2016. január elsejétől Család- és Gyermekjóléti Központra változott. A Győr városában élőknek nyújtott alapszolgáltatáson túl járásközponti szerepet tölt be a gyermekek védelembe vételével kapcsolatos hatósági munka tervezése, a gyámhivatallal való kapcsolattartás és a speciális szolgáltatások tekintetében.

A Család- és Gyermekjóléti Központ, mely magában foglalja a család- és gyermekjóléti szolgáltatást Győr település szinten, feladatellátás tekintetében három részre strukturálódik.

A klasszikus családsegítést, valamint gyermekvédelmi alapszolgáltatási feladatokat az Alapszolgáltatási Csoport szociális segítő munkát végző családsegítői végzik.

A Hatósági Csoporthoz tartozó esetmenedzserek a gyermekvédelmi gondoskodáshoz kapcsolódó, hatósági intézkedést megelőző és követő segítő, valamint koordináló tevékenységeket végzik. A gyermekek védelme, a veszélyeztetettség megszüntetése érdekében speciális szolgáltatásokat szerveznek a szolgáltatást igénybe vevők köré, mikor az alapszolgáltatás keretében önkéntesen együttműködő egyének és családokkal végzett szociális segítő munka nem vezet a kívánt eredményre.

A Speciális Csoport tanácsadói célorientált problémamegoldó tevékenységet folytatnak interperszonális segítségnyújtás formájában, amelyben a szolgáltatást igénybe vevő problémájának megértésében és megoldásában, önálló döntéseinek kialakításában, azok megvalósításában nyújtanak segítséget.

#### **Alapszolgáltatási Csoport**

Az intézmény a szociálisan rászorultak részére alapszolgáltatás keretében személyes gondoskodást nyújtó ellátást biztosít, családsegítés, és gyermekjóléti szolgáltatást formájában.

A családsegítés célja a települési önkormányzat működési területén élő szociális és mentális problémákkal, illetve krízishelyzettel küzdő személyek, családok életvezetési képességének megőrzése, a helyzethez vezető okok megelőzése, valamint a krízishelyzet megszüntetésének elősegítése.

A szabályozás, valamint a tényleges működés alapján a családsegítés probléma specifikus szolgáltatás. A probléma megoldására, kezelésére szerződik a család érintett tagjaival,

felelős, helyzetükön változtatni képes cselekvő személyeknek tekinti őket. A szolgáltatás az önkéntes igénybevétel során hozott, valamint a jelzésre történő kapcsolatfelvétel során észlelt probléma súlyához, az egyén, a család helyzetéhez, szükségleteihez igazodik, a gyermek mindenekfelett álló érdekének figyelembe vételével. A családvédelmi, gyermekvédelmi feladatok megvalósulását a komplex családgondozás, a családlátogatások, a felvilágosítások, információnyújtás, a tanácsadás, családkonzultációs lehetőségek, segítő beszélgetések, kérelmek, beadványok segítése, adományok közvetítése, szabadidős csoportok, és programok szervezése, felek közötti mediáció szolgálják.

A feladatellátás tartalma:

1. Szociális, életvezetési és mentálhigiénés tanácsadás

Az Alapszolgáltatási Csoport szociális, mentális vagy életvezetési problémákkal küzdő személyek, családok részére tanácsadásokat szervez, illetve tart.

2. A szociális ellátásokhoz való hozzájutás megszervezése

Az Alapszolgáltatási Csoport segíti az anyagi nehézségekkel küzdők számára a pénzbeli, természetbeni ellátásokhoz, továbbá a szociális szolgáltatásokhoz való hozzájutást.

Családsegítésben alkalmazott gondozási formák:

- egyszeri esetkezelés (tanácsadás, segítségnyújtás),
- szociális segítő munka (együttműködési megállapodás alapján),
- védelembevétel melletti szociális segítő munka,
- nevelt gyermek családjával történő szociális segítő munka,
- utógondozás melletti szociális segítő munka.

Szociális segítő munka során intenzívebb jelenlét valósul meg a szakemberek részéről a család életterében azáltal, hogy éves átlagban havi 3 alkalommal szervezik meg a személyes találkozás lehetőségét a problémamegoldásban érintettekkel.

Az Alapszolgáltatási csoport 4 területi irodával működik.

A területi irodák megemelkedett rendelkezésre állási idővel (heti 3 nap 18 óráig tartó ügyfelfogadás), a korábban már kialakított területi illetékességgel, és speciális szolgáltatások biztosításával működnek.

Az Alapszolgáltatási Csoport területi irodáinak feladatmegosztása

Adyvárosi Iroda	Belvárosi Iroda	Marcalvárosi Iroda	Újvárosi Iroda
családsegítés, kórházi szociális munka-kijelölt kapcsolattartó	családsegítés, adósságkezelési és hátralékkezelési tanácsadás	családsegítés, adományközpont működtetése	családsegítés, szociális integrációs szolgáltatások, menekült, oltalmazott státusszal rendelkező személyek integrációs támogatása.

#### Alapszolgáltatási Csoport Belvárosi Iroda

A Belvárosi Iroda ellátási területe Belváros, Révfalu, Bácsa, Sárápuszta. A város egész

területére vonatkozóan biztosít adósságkezelési tanácsadás és hátralékkezelési tanácsadás szolgáltatásokat.

Az adósságkezelési szolgáltatás a szociálisan rászorult személyek részére nyújtott, lakhatást segítő ellátás, melyet a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 33-40. §-a szabályoz.

Az első és legfontosabb cél a hátralék halmozódásának megállítása, valamint a szolgáltatásból való kizárás veszélyének elhárítása, esetleg a közüzemi szolgáltatásba való visszakapcsolás lehetőségének megteremtése. Az adósságkezelési tanácsadó a közüzemi hátralékokat felhalmozott ügyfelek részére nyújt támogatást a felhalmozott hátralékok pontos meghatározásával, a szolgáltatókkal való együttműködés segítségével, az önkormányzat által biztosított adósságcsökkentési támogatáshoz való hozzájutás segítségével.

2016. évben adósságkezelési támogatásban 66 fő vett részt (ebből előző évről átjövő adósságkezelés 21 fő, utógondozás 10 fő).

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2011. november 1-jei hatályba lépéssel fogadta el az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és építés támogatásáról szóló 24/2011. (IX. 29.) GYMJVÖ. rendeletét. A rendelet 54. § (3) bekezdése szabályozza az intézmény feladatát.

A program az önkormányzat által jelzett, hátralékkal rendelkező kliensek számára nyújt segítséget, támogatást az elmaradás rendezése érdekében. Cél a kliens lakásbérleti jogviszonyának megtartása, a további hátralékok felhalmozásának megakadályozása.

Hátralékkezelési tanácsadásban 53 ügyfél vett részt.

2016-ban 2 esetben nem sikerült a lakásbérleti szerződés meghosszabbítása, 10 ügyfél ismételten együttműködésre kötelezett lett, 2 család került be az adósságkezelési támogatásba. A hátralékkezelésben az ügyfél szám folyamatosan emelkedett.

A Belvárosi Iroda szervezésében megvalósult a szakemberek szakmai munkáját segítő akkreditált továbbképző program, szakmai műhely formájában (Csoport és közösségi munka jelentősége a szociális munkában, szakmaközi és szektorközi együttműködésben rejlő lehetőségek” címmel).

#### Alapszolgáltatási Csoport Adyvárosi Iroda

Az Adyvárosi Iroda ellátási területe: Adyváros, Jancsifalu, Sashegypuszta, Likócs, Gyárváros, Gyórszentiván, Szabadhegy egy része, illetve Nádorváros egy része.

A területi koordinátor családsegítői feladatai mellett kórházi szociális munkásként hetente egy alkalommal a Petz Aladár Megyei Oktató Kórház Gyermekmentálhigiénés Gondozóját illetve Ifjúságpszichiátriai részlegét keresi fel, ahol a jelenlévő szakemberekkel konzultál a veszélyeztetett gyermekek ügyében.

A terület speciális jellege, hogy Gyórszentiván és a lakótelepek nagy része ide tartozik, így a jelzőrendszer tagjaitól (iskolák, óvodák, rendőrség, más települések család és gyermekjóléti szolgálatai, védőnői szolgálat, gyermek és ifjúságpszichiátria stb.) nagyszámú jelzés érkezik, nemcsak az itt élő kiskorú gyermekek, de felnőtt korúak veszélyeztetettségét illetően is.

A bejövő jelzések száma havonta változott, de átlagosan 16 körül mozgott.

#### Alapszolgáltatási Csoport Marcalvárosi Iroda

A Marcalvárosi Iroda ellátási területe: Marcalváros, Győr-Ménfőcsanak, Győr-Gyirmót, Szabadhegy, Adyváros illetve Nádorváros egy része.

A családsegítésre épülő szakmai munka mellett az iroda speciális szolgáltatása a központosított adományrendszer működtetése. Itt történik az adományok fogadása, rendszerezése, koordinálása és osztása.

A szolgáltatás célja: a krízishelyzetben lévő személyek azonnali, természetbeni juttatással történő segítése.

Szolgáltatás módja, eszköze: a családokkal végzett szociális segítő munka képezi az alapját a rászoruló igények felmérésének, az adományokban részesülő célcsoportok meghatározásának, az adomány-utak és az adomány-hasznosulás követhetőségének.

Az intézmény terepintézményként is funkcionál. A gyakorlatot teljesítő hallgatók koordinálása, tereptanári feladatellátás koordinálása Marcalvárosi Irodában kerül megszervezésre.

### Alapszolgáltatási Csoport Újvárosi Iroda

Az Újvárosi Iroda ellátási területén sokan élnek rossz anyagi és szociális körülmények között. Az ügyfelek jellemzően alacsony iskolai végzettségűek és nem rendelkeznek biztos megélhetést nyújtó jövedelemmel. A bevételeket nagyrészt szociális transzferek, illetve alkalmi munkavégzésekből származó jövedelmek képezik. Az alacsony jövedelmek miatt nehézséget okoz a megélhetés, a rezszi kifizetése. Nagymértékű közüzemi tartozás halmozódik fel sok esetben, aminek következtében fenyegető a lakás, lakhatás elvesztésének lehetősége. Az utóbbi időben megjelent a területen a drogfogyasztás és az ezzel kapcsolatos bűnelkövetés problémája.

Az Újvárosi Irodánál jelentkezők száma növekszik, egyre többen fordulnak a munkatársakhoz megélhetésük javításával kapcsolatos információk, lehetőségek megismerésének reményében.

### Feladatellátásra vonatkozó statisztikai mutatók

2015-ös évben 2.642 igénybevevő fordult meg a korábbi családsegítő központokban, 14.819 alkalommal igényelve valamely családsegítő szolgáltatást. 2015-ben nyilvántartott veszélyeztetett kiskorúak száma 1.199 volt a gyermekjóléti feladatellátásban (korábbi központban).

3.066 személy (ami 2.316 családot érintett) esetében történt szolgáltatásnyújtás, melyből veszélyeztetett gyermekek száma: 619 fő volt.

Együttműködési megállapodás alapján 2.121 igénybe vevővel folyt szociális segítő munka.

A 2016-ban bekövetkezett jogszabályi változások a statisztika összehasonlítását minimálisan teszik lehetővé a 2015-2016-os évre vonatkozóan. Míg korábban az igénybevevők, valamint az előfordulási számok jelentették a statisztika alapját, 2016-ra vonatkozó számadatokban megjelenik, hogy az igénybevétel milyen intenzitású.

### Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Győr-Újváros szociális városrehabilitációhoz kapcsolódó társadalmi együttműködést erősítő komplex programja (TOP-6.9.1-1-15-GY1-2016-00001)

A pályázat lehetőséget adott a cselekvési területen élő lakosság olyan programokkal való elérésére, melyek segítik a személyes kapcsolatok pozitív változását, a segítő kapcsolatok biztosabbá és tartalmasabbá tételét. A kínált tevékenységek kiterjednek a folyamatos szociális munkára, a közösségfejlesztés-integrációra, az egészségfejlesztés és a kora-gyermekkori

oktatáson kívüli fejlesztés területeire. A folyamatosan működő programoknál nagy hangsúlyt kell fektetni az érdeklődés fenntartására, az esetleges elakadásokat vizsgálatára. A rendezvénynaptár folyamatos feltöltése, frissítése biztosítja a torlódások elkerülését, a projekt megvalósításában résztvevő valamennyi partner szakmai munkáját.

Tevékenységek a 2016-os évben a TOP 6.9.1 pályázat keretében:

- családi piknik,
- jelzőrendszerei kerekasztal,
- kölyök sarok,
- Egészség Pont,
- szociális munkások szupervíziója,
- egyéni fejlesztési tervek,
- újvárosi nyári tábor.

Az ügyfelekkel való szociális munka számos kihívást és megoldandó feladatot tartogat. Az ügyfelek továbbra is igénylik a napi dolgokban való eligazodáshoz nyújtotta támaszt, ügyintézésben való segítséget vagy gyermeknevelési-gondozási tanácsadást.

A munkahelykeresés és stabil lakhatás kialakítása továbbra is kiemelt feladatot ró ügyfelekre és segítőkire egyaránt.

### Észlelő- és jelzőrendszer működtetése

Jogszabályi előírásnak megfelelően a településeken az észlelő- és jelzőrendszer működtetését a család- és gyermekjóléti szolgálat látja el, azaz Győrben az Alapszolgáltatási Csoport.

A működtetés célja, hogy a családokban jelentkező problémák minél hamarabb felismerhetőek, ezáltal könnyebben enyhíthetőek és megoldhatóak legyenek.

A feladatellátás két szinten került megállapításra: a szakmai vezető végzi az intézményi képviselettel kapcsolatos teendőket, az együttműködési keretek megállapítására irányuló döntéshozatali feladatokat, valamint a jelzésekkel kapcsolatos szakmai ellenőrző feladatokat; a jelzőrendszeri felelős végzi a közvetlen kapcsolattartásra, tanácsadásra, szakmai kerekasztalok, fórumok megszervezésére, lebonyolítására irányuló feladatokat.

A jelzőrendszeri felelős feladatellátása keretében feltérképezi a jelzőrendszeri tagokat, a szociális és gyermekvédelmi feladatokat ellátó civil, egyházi és egyéb szervezeteket, intézményi-szolgáltatói listát készít, melyen feltünteti az intézmény/szolgáltató nevét és elérhetőségét. Az elkészített listát folyamatosan aktualizálja, és továbbítja a jelzőrendszeri tagok felé. A jelzőrendszeri tagokkal írásban és személyesen is felveszi a kapcsolatot, velük aktív és rendszeres együttműködés kialakítására törekszik. Közös munkaértekezleteket, szakmaközi megbeszéléseket szervez az egyes résztvevők feladatainak, jogkörének és szakmai lehetőségeinek, kompetenciáinak tisztázására, vagy a felmerülő problémák definiálása, megoldása érdekében. Telefonon és személyesen egyéni konzultációt biztosít a jelzőrendszer képviselői részére, mely irányulhat egy-egy terület általános kérdéseire, vagy konkrét probléma, elakadás tisztázására. Feladata emellett a családsegítők szakmai támogatása, munkájuk szervezése és támogatása az észlelő- és jelzőrendszerrel való együttműködés terén. Folyamatos kapcsolatot tart a család- és gyermekjóléti központ észlelő- és jelzőrendszeri tanácsadójával, tájékoztatja a munkája során szerzett tapasztalatairól, esetleges nehézségeiről. A szolgálathoz beérkezett jelzésekről heti rendszerességgel jelentést készít, amit továbbít a család- és gyermekjóléti központ részére. A heti jelentésekben

tájékoztatja a központot a beérkezett jelzések számáról, azok tartalmáról, valamint a családsegítők által megtett intézkedésekről.

Minden év február 28-áig éves szakmai tanácskozást szervez, melyen tájékoztatja a meghívott jelzőrendszeri tagokat az előző év tapasztalatairól, valamint ismerteti a jelzőrendszeri tagok által küldött értékelések, beszámolók alapján készített összefoglalást. A tanácskozáson elhangzottak alapján minden év március 31-éig éves jelzőrendszeri intézkedési tervet készít.

## **Hatósági Csoport**

A Hatósági Csoport Győr járás teljes lakosságára kiterjedően látja el a gyermekvédelmi gondoskodás keretébe tartozó, a gyermekek védelmére irányuló hatósági tevékenységekhez kapcsolódó esetmenedzselési feladatokat.

A megváltozott struktúra értelmében a gyámhivatal az esetmenedzserekkel áll kapcsolatban, a hatósági eljárások tekintetében a Hatósági Csoportot keresi meg, akik az eljárásba bevonják az Alapszolgáltatási Csoportot, illetve a települések család és gyermekjóléti szolgáltatóit, azaz a családsegítő szakembereket. A hatósági intézkedésekre, illetve a hatósági eljárások megindítására vonatkozó javaslatot – az azonnali intézkedés kezdeményezését leszámítva – mindig az esetmenedzser teszi meg.

Az esetmenedzser a gondozási-nevelési tervben rögzítettek alapján tart kapcsolatot a családdal. Ennek módja a család fogadása ügyfélfogadási időben, illetve családlátogatás a család lakóhelyén, települések esetében a településen.

Az esetmenedzseri munka szerves része a javaslatkészítés mellett, az együttműködés különböző fázisaiban az esetkonferenciák összehívása, amely a jogszabályi elvárásnak és a tényleges működés alapján is a gyermek lakóhelyéhez legközelebb történik. Így a településen esetmenedzseri feladatokat ellátó kollégák a családlátogatáson túl az esetkonferenciák megtartását is terepen végzik.

A feladatellátás tartalma:

Amennyiben a gyermek veszélyeztetettsége az alapellátás keretén belül nem szüntethető meg, illetve a család nem vállalja az önkéntes együttműködést, a gyámhatóság a családsegítő/esetmenedzser kezdeményezésére, javaslatára elrendeli a védelembe vételt és az esetmenedzsert felhívja a védelembe vétel keretén belüli esetmenedzselési feladatok ellátására, valamint az illetékes család- és gyermekjóléti szolgálattal együtt a védelembe vétel melletti szociális segítő munka biztosítására.

A 2015. és 2016. évi statisztikai adatokat összehasonlítva a védelembe vett gyermekek száma Győrben és a településeken is emelkedett, Győr vonatkozásában a korábbi 136-hoz képest 182-re, a településeken 45-ről 82-re. Győr járás tekintve 83-al több gyermek veszélyeztetettségének fokozódása miatt kellett kötelező együttműködést előírnia a hatóságnak.

Nevelt gyermek családjával történő együttműködés során az esetmenedzserek elősegítik a családjából kiemelt gyermek mielőbbi visszahelyezését.

A 2015. és 2016. évi statisztikai adatokat összehasonlítva a nevelésbe vett és ideiglenes hatállyal elhelyezett gyermekek száma Győr vonatkozásában 234-ről 212-re csökkent, a települések vonatkozásában 46-ről 82-re nőtt.

A nevelés megszűnését követően, utógondozás keretében az esetmenedzser segíti a gyermek családjába történő visszailleszkedését és a szülői kompetenciák erősödését.

Az intézmény a jogszabályi kötelezettségének eleget téve az együttműködések gördülékenységének és hatékonyságának biztosítása érdekében jelzőrendszeri felelős (városi szinten) mellett járási szinten jelzőrendszeri tanácsadó munkaköröket biztosít.

Az észlelő- és jelzőrendszeri tanácsadó feladatköre, munkamódszerei

A jelzőrendszeri tanácsadó (Győrben és a járás 34 településén az intézmény két szakembere látja el a feladatokat) elsődleges és egyúttal több tevékenységet átfogó feladata, hogy koordinálja a járás területén működő jelzőrendszerek munkáját, ennek érdekében szorosan együttműködik a járás településeinek a jelzőrendszeri felelősével, szükség esetén szakmai támogatást nyújt részükre, többek közt a szakmai fórumok megszervezéséhez és az éves jelzőrendszeri intézkedési tervek elkészítéséhez.

Folyamatosan tájékozódik a települések jelzőrendszeréről, szorgalmazza települési jelzőrendszeri lista elkészítését. Részt vesz szakmai tanácskozásokon, szakmaközi megbeszéléseken, esetkonferenciákon, ahol a szolgálatok és a jelzőrendszeri tagok közötti kommunikációt segíti.

Szükség esetén maga is kezdeményez megbeszéléseket a jelzőrendszer működésével kapcsolatosan, mely megbeszélések során kompetencia körébe tartozik tájékoztatni a jelzőrendszeri tagokat jelzési kötelezettségükről, a jelzést indokoló körülményekről, a jelzés módjáról, annak elmaradása esetén a következményekről, valamint a közös munkát érintő jogszabályi változásokról.

Fentiekén túl feladata még a család és gyermekjóléti szolgálatokhoz beérkezett jelzésekről készített heti jelentések fogadása, összegyűjtése, elemzése.

Az intézmény feladata a járás területén működő család-és gyermekjóléti szolgálatok szakmai támogatása is.

## **Speciális Csoport**

A tanácsadói feladatok ellátása Győr és Győr járás területére kiterjedően a Speciális Csoport keretében valósul meg.

Az intézmény által biztosított összes speciális szolgáltatásról a Győr járáshoz tartozó települések családsegítőinek tájékoztatása folyamatos. A szolgáltatások igénybe vételének standard helyszíne Győr. Amennyiben az ügyfél önerőből vagy a település segítségével (pl. falugondnoki szolgálat) nem tudja megoldani, hogy a speciális szolgáltatásokat Győrben vegye igénybe, úgy az intézmény a szolgáltatást a helyi családsegítővel való egyeztetést követően az adott településen biztosítja.

A szakmai feladatok specifikumait figyelembe véve a Speciális Csoport feladatait négy további szempont szerint strukturálja: szaktanácsadói szolgáltatások, terepen végzett szociális szolgáltatások, közösségi terekben nyújtott információs, tanácsadós, valamint csoportokat és szabadidős programokat nyújtó szolgáltatások, valamint ügyeletek és készenléti szolgálatok.

### Terepen végzett szociális szolgáltatások

#### – Utcai és lakótelepi szociális munka

Az utcai és lakótelepi szociális munka célja a szabadidejüket az utcán töltő, kallódó, csellengő gyermekek speciális segítése (információnyújtással, tanácsadással, segítő beszélgetéssel), illetőleg a lakóhelyéről önkényesen eltávozó, vagy gondozója által a lakásból kitett, ellátás és felügyelet nélkül maradó gyermek felkutatása, segítése, szükség esetén hatósági eljárás

kezdeményezése.

A feladatellátás rendszeressége: heti 3 alkalom.

A prevenciós munka során a cél az, hogy segítséget kapjanak a gyerekek és fiatalok a szabadidejük hasznos eltöltéséhez. Ez egyrészt az utcai és lakótelepi szociális munkások által szervezett klubfoglalkozások, programok segítségével, másrészt más szervezetek, intézmények szintén a gyerekeknek szóló programjainak, szolgáltatásainak ajánlásával, megismertetésével történik.

Jelenleg a Speciális Csoport két tanácsadója látja el az utcai- és lakótelepi szociális munkára delegált feladatokat. 2016-ban az utcai- és lakótelepi szociális munkához sorolható tevékenységek halmozott száma 234 volt.

– Kórházi szociális munka

A kórházi szociális munkát a Petz Aladár Megyei Oktató Kórházzal kötött együttműködési megállapodás alapján két fővel látja el az intézmény, így a helyettesítés is megoldott. A szakemberek feladata – a szülészeti-nőgyógyászati osztályon a kórházi védőnővel, illetve az egészségügyi személyzettel együttműködve – a szociális válsághelyzetben lévő anya és gyermekének segítése, valamint a gyermekosztályon a gyermekelhanyagolás és bántalmazás észlelése esetén a Gyvt. 17. §. (2) bekezdése szerint szükséges intézkedések megtétele. Amennyiben az illetékessége alá nem tartozó gyermekről van szó, jelzéssel él az illetékes család- és gyermekjóléti szolgálat vagy központ felé.

2016-ban speciális tevékenységek keretén belül összesen 189 érintett személy ellátására került sor 724 alkalommal (halmozott adat).

– Iskolai és óvodai szociális munka

Az intézmény évek óta támogatja a közoktatási intézmények gyermekvédelmi munkáját. Segítséget nyújt a gyermekeknek és pedagógusoknak prevenciós céllal, a gyermekvédelemmel kapcsolatos kérdésekben, teendőkben.

A Gyvt. 40. § (2) bekezdés e) pontjában előírtaknak eleget téve az intézmény segíti a nevelési-oktatási intézmény gyermekvédelmi feladatának ellátását.

Az iskolai szociális munka komplex formában valósul meg, a feladatokat az intézmény két tanácsadója végzi, három munkamódszerrel:

- iskolai ügyelet,
- csoportmunka az iskolában,
- tematikus előadások tartása az iskolában.

Havonta egy alkalommal, illetve igény szerint a kollégák személyesen is megjelennek a város közigazgatási területén működő oktatási intézményekben.

A feladatellátás tartalma:

Köznevelési intézménybe járó gyermekeknek, a gyermek családjának, a pedagógusoknak nyújt támogatást egyéni és csoportos formában.

Feladatellátás rendszeressége:

- ügyelet biztosítása havonta egy alkalommal,
- telefonos konzultáció rendszeresen,
- csoportos foglalkozás rendszeresen.

A Speciális Csoport mindkét tanácsadója tart csoportos foglalkozásokat általános iskolai diákok számára, illetve az egyik tanácsadó a csoportfoglalkozásokat tart azokban az óvodákban is, ahol igényelték. Az elmúlt év során 6 óvodai és 3 általános iskolai, valamint

egy kollégiumi csoport dolgozott folyamatosan a tanév rendjéhez igazodva a gyermekek társas kompetenciáinak fejlesztése érdekében.

Tematikus előadások tartása:

A tematikus osztályfőnöki órák tartalmát a korábban elfogadott, szakmailag egyeztetett tematika tartalmazza. A nyitott légkörű beszélgetés és az anonimitás biztosítása érdekében az órákon az osztályfőnökök nem vesznek részt.

Az iskolai- és óvodai szociális munka feladatait ellátó két tanácsadó a 2016. év során 2593 gyermek elérésével összesen 242 alkalommal folytatott a feladatellátás érdekében szakmai tevékenységet.

#### Az EFOP-3.2.9-16 kódszámú „Óvodai és iskolai szociális tevékenység fejlesztése” pályázat tekintetében folytatott tevékenység

Az intézmény 2016-ban csatlakozott a pályázati felhíváshoz. A benyújtott pályázat pozitív elbírálására 2017-évben került sor. A támogatói szerződést követően a pályázat 2017. október 6-tól összesen 18 hónapon át nyújt keretet a rendszer elemeinek kidolgozására és lebonyolítására. A pályázat megvalósítása elkezdődött. A következő másfél év során az elnyert 40.000.000,- Ft biztosítja, hogy az e területen végzett szakmai munka fejlesztése további intézményekre is kiterjeszhető legyen. Győrben egy óvoda három tagintézményéhez, két általános iskolához, egy általános iskola és gimnáziumhoz, egy szakképző iskolához és annak kollégiumához, Abdán egy óvodához és egy iskolához, valamint ezek tagintézményeihez Börcsön és Ikényben, és Öttevényen egy óvodához és egy iskolához kerülnek ki a pályázati támogatásból finanszírozott programok. A program megvalósítását a pályázat költségvetéséből finanszírozott két tanácsadó biztosítja.

#### Kapcsolattartási ügyelet

Az NM rendelet. 7/B. §-a alapján a szolgáltatás alapvető célja a gyermeki jog biztosítása. A gyermeki jogokról szóló ENSZ Egyezmény 9/3. pontja alapján a szülőjétől elszakadt gyermeknek joga van rendszeres, közvetlen, élő kapcsolatot tartania a tőle külön élő szülőjével is.

A kapcsolattartási ügyelet célja a gyermek és a kapcsolattartásra jogosult szülő vagy más kapcsolattartásra jogosult személy számára a találkozásra, együttlétre alkalmas semleges hely biztosítása.

Cél a felek közötti konfliktusok feloldásának segítése, közöttük a megállapodás létrehozása, és annak mindkét fél részéről történő betartása. A kapcsolatügyelet vezetője mediátori végzettséggel rendelkező szociális szakember. Az ügyeleti segítséget az intézmény családsegítői, esetmenedzserei, tanácsadói párban látják el, hetenkénti váltásban.

Feladatellátás rendszeressége: hetente szombaton 9-13 óráig.

2016-ban összesen 114 érintett gyermek és szülő bevonásával a kapcsolatügyeleten zajló szociális munkához sorolható tevékenységek halmozott száma 909 volt.

#### Készenléti szolgálat

A készenléti szolgálat célja az intézmény nyitvatartási idején túl felmerülő krízishelyzetekben történő tanácsadás és tájékoztatás, telefonon történő segítségnyújtás.

A szolgálatot egy, az ügyeleti időközön kívül elérhető telefonszámon lehet hívni. A készenlétkben dolgozó családsegítők és esetmenedzserek heti váltásban látják el a feladatot. A telefonhívás

alatt feltárt problémáról, valamint a hívás tartalmáról feljegyzés készül. A hívást fogadó szakember szükség esetén, valamint lehetőség szerint a másnap reggel ügyeletes irodába irányítja a hívót, és erről tájékoztatja az ügyeletet ellátó területi irodát.

Feladatellátás rendszeressége: folyamatos, minden nap, az irodák nyitvatartási idején kívül.

2016-ban az év minden napján biztosított elérhetőség (készenlét) mellett 17 hívásra került sor.

### Pszichológiai tanácsadás

Az intézmény rendszeres és folyamatos pszichológiai megsegítést biztosít a hozzá forduló gyermekek és családjuk részére. A szolgáltatás folyamatosan biztosított. A feladatot két klinikai szakpszichológus végzi, megbízási szerződéssel.

2016-ban a szolgáltatást 201 személy vette igénybe, a tanácsadók összesen 317 ülést tartottak számukra.

### Jogi tanácsadás

A tanácsadó a feltett jogi jellegű kérdésekre válaszol, levelek írásában, iratok megszerkesztésében nyújt segítséget, szerződések ügyvédi megszerkesztésére, illetve bíróság előtti jogi képviselőre a tanácsadás keretein belül azonban nincs lehetősége.

Szintén a járásra kiterjedően 181 igénybevevő összesen 198 alkalommal részesült jogi tanácsadás keretében támogatásban 2016 során.

### Fejlesztőpedagógiai tanácsadás

Hetente három alkalommal, tíz-tíz órában teljesített fejlesztő pedagógusi feladatokat két gyógypedagógus végzettségű, megbízási szerződéssel foglalkoztatott munkatárs. A korrepetáló, fejlesztő foglalkozásra érkező gyermekek mindannyian Győrben élnek, azonban igény esetén a szolgáltatás nyitott a járás egyéb településeinek élő gyermekeinek számára is.

2016-ban 25 érintett gyermek számára 243 órában nyújtottak gyógypedagógiai fejlesztést.

### Mediáció

Az esetkezelések során felmerülhetnek olyan konfliktusok, melyek rendezésére képzett mediátorok bevonására van szükség. A mediátor segíti a feleket a kölcsönösen elfogadható egyezség elérésében. A Család- és Gyermekejóléti Központ 6 speciális képzéssel rendelkező családsegítő, ill. esetmenedzser munkatársa látja el szükség esetén a feladatot. 2016-ban összesen 13 alkalommal indult mediációs eljárásból 11 végződött eredményesen.

### Sziget-kék Közösségi Tér

A Közösségi Térhez kötődően megvalósuló programok és csoportok eloszlása – a látogatottsági adatok tükrében – az évek folyamán többpólusúvá vált.

Az elmúlt két évben új programokat indítására került sor (Ovi Suli, Manó Suli, Tini Klub, Angol- és német kompetencia fejlesztés, Lim-lom Műhely, Rendteremtő Klub, Stresszoldó tréning, Nyári napközis foglalkozások, Tematikus és „Batyus” csoportok pártfogói felügyelet alatt álló fiataloknak), és több, korábban indult csoport is folytatta munkáját (Téma Tér, Barangoló, Alkalmi Színpad, Alkotókör, Mesesziget, Hangraforgó Klub, „Anyu újra

dolgozik?”, Játéktár, Tudós Sziget, „Gyere és játssz velünk a Barátság parkban”, Kerti programok stb). Egyre növekszik azon alkalmak száma, valamint látogatottsága, amelyek helyszíne az épületet körül ölelő Közösségi Kert. 2017. évben összesen 6 héten át zajlott nyári napközis foglalkozás a Közösségi Térben, mely programok lebonyolításában szintén nagy szerepet játszott a Közösségi Kert területe. A Közösségi Tér évek óta fontos programja a pártfogó felügyelet alatt álló fiatalok számára szervezett csoportfoglalkozás. A további tervek közé tartozik a nyugdíjas korosztály elérése, ún. generációkon átívelő programokhoz való megnyerése.

### Közösségi Kávézó

A Közösségi Kávézó a Marcalvárosi aluljáróban működő adománykávézó, amely teret és lehetőséget biztosít a lakosság számára a közösségi élmények erősítéséhez a különböző tematikájú csoportfoglalkozások megszervezéséhez. Ennek az elvnek megfelelően minden korosztály számára programokat biztosít és a hely adottságaihoz mérten a különböző érdeklődési körrel bíró vendégek igényeit is igyekszik kielégíteni. A programok közt szerepel a szenvedélybetegek hozzátartozóinak szervezett önszorgató csoport, gerinctorna nőknek, zenés ülőtorna időseknek, gyermekeknek kézműves klub, sütő-főző klub és társasjáték klub, tudós sziget, ringató foglalkozás és baba-mama klub a kisgyermekes anyukáknak, az ezoterikus érdeklődésű vendégeknek pedig „Élet virága klub” és reiki kör.

### Ifjúsági információs és tanácsadó szolgáltatás

Az ifjúsági információs és tanácsadó iroda alacsonyküszöbű, humánszolgáltató ellátás, amely alapellátás jellegű információs és tanácsadó, valamint azokat kiegészítő segítői szolgáltatásokat nyújt elsősorban fiatalok számára az Európai Ifjúsági Információs Karta alapelvei szerint.

Az ifjúsági információs és tanácsadó szolgáltatás célja, hogy a 14-30 év közötti fiatalokat információval lássa el az életkörülményükkel kapcsolatos kérdésekben. A fiatalok számára segítséget nyújt mindennapi életük során felmerülő problémák megoldásában.

### **Az előző felülvizsgálat óta történt változások, fejlesztések, eredmények**

- Legfontosabb, már jelzett és fentebb részletesen kifejtett változás, hogy kialakult a módosított jogszabályok, szakmai protokollok szabályozásai szerint működő intézményi struktúra.

A szakmai változás legfőbb alapelve, hogy elhagyta azt a rendszert, amely külön egységként kezeli a családot (családsegítés) illetve a gyermeket (gyermekjólét). Célul tűzte ki a jelzőrendszer megerősítését a feladatok és a felelőségek tisztázásával. Fontos eleme, hogy a szolgáltatást gyermekvédelmi munka tekintetében járási felosztásban szervezi, így a településeken élő gyermekek is hasonló esélyeket kapnak a járásközpontban élőkhez.

A győri járáshoz tartozó 34 település jogszabály által a járásközpontokhoz rendelt feladatainak ellátása beépült a szakmai munka tervezésének és megvalósításának mindennapjaiba.

- A Közgyűlés a Család-és Gyermekjóléti Központ szakmai létszámát 2016. február 1. napjától 3 fővel, 2016. augusztus 1. napjától további 4 fővel emelte. Ezzel az intézmény szakmai létszáma megfelel a jogszabályi előírásnak.
- A „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Győrben II. ütem” című TOP-6.6.2-15-GY1-2016-00002 azonosítószámú projekt keretében a Család- és Gyermekjóléti Központ Győr, Lajta út 18. szám alatti telephelye teljes körű felújításon esett át, mely alkalmassá tette az új feladatok korszerű körülmények közötti ellátását. A projekt költsége – a szükséges eszközbeszerzéssel együtt – 75.099.477,- Ft.

### **Szakmai fejlesztések, elképzelések**

- Az intézmény jövőbeli fejlesztési irányait és kihívásait erőteljesen meghatározza az ágazatirányítás által a következő években a Család-és Gyermekjóléti Központokhoz rendelt feladatok helyi szintű realizálása. Cél, hogy ezekre a feladatokra időben felkészüljön az intézmény és stabil szakmai háttérrel, kidolgozott módszertannal tudjanak a feladatok beágyazódni a város, illetve, a járás szociális ellátórendszerébe. Ezekkel párhuzamosan pedig a helyi sajátosságokból és szükségletekből felmerülő fejlesztések és ehhez kapcsolt intézményi feladatok rajzolják ki az intézmény jövőképét.
- Az iskolai szociális munka kibővítése és működtetése  
2016 decemberében az intézmény pályázatot nyújtott be az óvodai és iskolai szociális tevékenység támogatására. A projekt keretein belül a szolgálat 40 milliós keretből 18 hónapon keresztül két további iskolai szociális munkással öt győri és négy járási köznevelési intézményben biztosít szociális munkát. Feladatként vállalta a projekt a szakmai eljárásrendek lefektetését, jó gyakorlatok rögzítését, a hosszú távú, minden köznevelési intézményre kiterjedő szociális munka előkészítését.
- Fogyatékos információs pont működtetése  
Az EFOP-1.9.2 pályázati projekt keretében a Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft. a család- és gyermekjóléti szolgáltatást biztosító intézményeken keresztül kívánja megvalósítani a meglévő szolgáltatási rendszerek hozzáférhetőségének korszerűsítését, hogy azok a fogyatékos emberek igényeire jobban tudjanak reagálni. A projekt célja a közszolgáltatók közötti hálózatosodás elősegítése, az együttműködések generálása, valamint a szolgáltatások rendszerszintű támogatása. Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft.-vel történő együttműködés keretében a projekt megvalósítási időszakában, 2017. április 1- 2021. március 31. között, az intézmény biztosítja a „Fogyatékos információs pont” működtetését.
- Szociális diagnózissal kapcsolatos szakmai feladatok.  
A szociális diagnózis részletei jelenleg még kialakítás alatt vannak, azonban az már biztosnak látszik, hogy a szociális diagnózis lesz az alapja a szociális és gyermekjóléti szolgáltatások igénybevitelének, a szociális diagnózis fogja megállapítani egy adott

személy ellátások iránti szükségletét. Ez sok szempontból alapjaiban változtatja meg a szolgáltatások igénybevételének rendszerét, hiszen – noha hasonló elemek kevés sikerrel, de már működtek korábban a szociális ellátórendszerben – az ellátás iránti szükséglet meglétét, annak mélységét, intenzitását immáron nem a szolgáltató, illetve valamely normatív feltétel megléte, vagy meg nem léte alapozza meg, hanem egy, a szolgáltatótól független szereplő vizsgálata állapítja meg.

- **Közösségi tér kialakítása Győr-Újváros területén**  
A program célja a szegénység, a társadalmi és munkaerő-piaci hátrányok újratermelődésének megállítása, valamint a közösségi és egyéni szintű társadalmi integráció feltételeinek megteremtése érdekében a leszakadó és leszakadással veszélyeztetett városi területeken élők közösségi és egyéni szintű társadalmi integrációja. A területen létrejövő közösségi tér időszerű és hiánypótló. A területen a jövőben létrejövő közösségi szolgáltatás két igényt kell, hogy kielégítsen, egyrészt a fent már említett szegregátum tekintetében a lakosság közösségi és kulturális identitásának erősítését, szabadidő hasznos eltöltését, mintanyújtást, felvilágosítást, felzárkóztatást és prevenciót, másrészt a városrészbe költöző kisgyermekes családok számára családösszetartó, preventív programok megvalósítását. Ennek a két egymástól látszólag eltérő igénynek a megfelelése egy szolgáltatáson belül nagyon izgalmas és innovációt igénylő feladat a szociális munka területén.

## **VI. GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA ÁLTAL ELLÁTÁSI SZERZŐDÉSSEL BIZTOSÍTOTT KÖTELEZŐ SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLÉTI FELADATOK**

### **Pszichiátriai betegek nappali ellátása – Baptista Szeretetszolgálat**

Az intézmény a Ladik utcában 2010. június 15. napján nyitotta meg kapuját az ellátottak számára. Az épület berendezése, eszközei folyamatosan bővülnek, de egy részük már megérett a cserére, amelyre hamarosan sor kerülhet. Tervezik az épület belső tisztasági festését, illetve ahol indokolt a laminált parketta cseréjét. Mivel nem valósult meg, továbbra is szerepel terveik között az udvarrendezés keretében egy sporthelyiség kialakítása az ellátottak bevonásával, amely a szakmai munkának is részét képezi. A két fő állású munkatárs – egy intézményvezető és egy terápiás munkatárs – személyében az elmúlt időszakban változás történt, de az új kollégák is szakmailag kompetensen foglalkoznak az ellátottakkal, törekednek a korábbi célkitűzések megvalósítására.

Az intézmény 15 fő számára tud napközbeni, változatos elfoglaltságot biztosítani. A gondozottak életvezetési problémákkal, megromlott egészségügyi állapottal, gyógyszerekkel kapcsolatos fenntartásokkal, nehézségekkel, függőségekkel küzdenek. Jellemzőjük a zárkózott, családodott, kilátástalan magatartás, munkanélküliség, munkakeresés, párkapcsolat hiánya, párkeresés, családi konfliktus, a család diszfunkcionális működése, illetve egyéb jellegzetes pszichés problémákból adódó mindennapos gondok.

Az intézmény folyamatosan 100%-os kihasználtsággal működik, kiemelt célja az ellátottak szociális kompetenciájának a javítása, közösségbe történő re-integrálása, a szolgáltatás minél szélesebb körben történő megismertetése az érintettekkel, hozzátartozóikkal.

## **Gyermekek és családok átmeneti ellátása – Szt. Cirill és Metód Alapítvány**

Az intézmény 2001. február 1. napjától rendelkezik működési engedéllyel, s e nappal nyitotta meg kapuit a rászorulóknak. Összesen 40 fő ellátását biztosítja, 28 főt a Családok Átmeneti Otthonában, 12 főt pedig Gyermekek Átmeneti Otthona részen (3-tól 18 éves korig).

A családok számára a jogszabályi előírások szerint lakhatást, gyermekkel együttes elhelyezést, megállapodásban foglalt teljes, otthonoszerű ellátást nyújt, illetve közreműködik – a szociális munka eszközeivel és a szociális munka etikai kódexét betartva – komplex családgondozást végezve a család otthontalanságának megszüntetésében. Ezen túl azonban az intézmény arra is törekszik, hogy a családok önállóságát fokozza, önellátásukat elősegítse.

A Családok Átmeneti Otthonában 2015. év folyamán összesen 17 család 37 gyermekkel, 2016. évben 21 család 45, míg ez év első félévében 12 család 22 gyermekkel vette igénybe a szolgáltatást. A beköltözés okai között a hajléktalanná válás, az elégtelen lakhatási körülmények és az anyák bántalmazása a meghatározó, továbbra is jellemző a problémák halmozódása.

A szülő nélkül érkező gyermek számára az otthon teljes körű ellátást biztosít, valamint a gyermek családba történő visszahelyezésére törekszik, szintén a szociális munka eszközeit felhasználva.

A Gyermekek Átmeneti Otthonában 2015. évben 21 gyermek, 2016. évben 17 gyermek, míg ez év június 30-áig 16 gyermek vette igénybe a szolgáltatást.

Az intézmény személyi feltételei a jogszabályi előírásoknak megfelelőek, munkatársai 100%-ban szakképzettek. A korábban állandóságot jelentő gyermekfelügyelők közül – a több műszakos munkarend miatt – többen távoztak az intézményből. A megüresedő álláshelyek betöltése sikeres volt, az új munkatársak beilleszkedésének segítése is kiemelt feladata volt az intézmény vezetésének a speciális ellátotti kör miatt.

A szolgáltatások színvonalának javítása érdekében több pályázaton is sikerrel részt vettek, amik közül kiemelkedik az évek óta zajló krízismodell program, illetve a kábítószer prevenciós tevékenységek támogatása. Az Élelmiszer Banktól elnyert pályázat segítségével 100 főnek tudtak tartós élelmiszerrel hathatós segítséget nyújtani. Évek óta várólista van mindkét ellátási területen és tovább nehezedett az ellátási idő lejárt utáni biztos lakhatási feltételek megteremtése. Az elkövetkezendő időszaknak e problémának a megoldása jelenti, az egyik legnagyobb szakmai kihívását. Öröndetes viszont, hogy továbbra is több cég és magánszemély támogatja anyagiakkal, adományokkal és önkéntes munkával az intézményt, illetve az, hogy a szakmaközi együttműködések is zökkenőmentesek.

## **Halmozottan fogyatékos személyek nappali ellátása – Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

10 fő halmozottan sérült ellátása a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Gondviselés Háza Fogyatékosok Napközi Otthonában az 1999. évben megkötött ellátási szerződés alapján történik. Az ellátás célja az ellátást igénybe vevő rehabilitációja, rehabilitációja, integrációja, re-integrációja.

A súlyos, halmozottan sérült ellátottak gondozása két teremben történik, míg gyógypedagógiai fejlesztésükre egy külön foglalkoztató helyiség is rendelkezésre áll.

Sérülésük mértékéből adódóan fontos az állandóság, a napirend betartása, melynek kedvelt elemei a zenés, mozgásos foglalkozások. Egy külön helyiségben Snoezelen terápiára is lehetőség van, ami biztosítja a nyugodt pihenést, mert a biztonságos, nyugalmat árasztó környezet oldja a félelmeket, a feszültséget. A terápiás szobában a gondozottak láthatóan ellazulnak, görcsös izmaik oldódnak.

Egyéni fejlesztésen, gyógypedagógiai foglalkozáson naponta részt vesznek. Ezen foglalkozások egyénre szabottan, változatosan, meglévő képességeik és készségeik szinten tartására irányulnak.

A szolgáltatás személyi és tárgyi feltételei megfelelnek a jogszabályi előírásnak, a gondozói munka nagyon magas színvonalú, amely különös jelentőséggel bír az ellátotti csoportnál. A szakmai munka színvonalát emeli és komplexebbé teszi, hogy a feladatellátásba külső, önkéntes munkát végző szakemberek is bekapcsolódnak.

A férőhelyek kihasználtsága 100%-os.

A Szeretetszolgálat mindent megtesz a tárgyi feltételek javítása érdekében, de az épület nyílászárói cserére szorulnak, a villamos- és fűtésrendszer felújítása is fontos lenne. Emiatt pályázati forrás igénybevételével tervezi a következő években az épület teljes körű energetikai felújítását.

## **VII. IDŐSEK GYŐRBEN**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata folyamatosan figyelemmel kíséri a Győrben élő idősök helyzetét. 2006-ban készült el az első Idősök Egészségképe, amely alapján 2007-ben az Idősök életminőségének javítását célzó koncepció kidolgozása megtörtént. A koncepció végrehajtása éves feladattervekre lebontva történik, amelyet a 2007-ben alakult Győr városi Idősügyi Tanács koordinál. Az Idősügyi Tanács munkáját a Polgármesteri Hivatal Humánpolitikai Főosztályán működő WHO Iroda segíti.

Az Idősügyi koncepció 5 évre határozta meg a célokat, ezért 2012-ben szükségessé vált a végrehajtás tapasztalatainak összegzése, valamint egy újabb helyzetfelmérés elkészítése. Ennek alapján 2013-ban készült el a következő öt évre szóló, az idősök életminőségének javítását célzó koncepció, amely 2017-ig fogalmaz meg célokat és feladatokat. A végrehajtás tapasztalatai indikátorok segítségével kerülnek értékelésre. Az értékelés és újabb helyzetfelmérés, az Idősök egészségképe alapján készül el 2018-ban az újabb, a Győrben élő idősök életminőségének javítását célzó koncepció.

Az aktuális koncepció integráns eleme a városi környezetnek az idősök szükségleteit figyelembe vevő fejlesztése. Az elmúlt két év folyamán számos közterület kapott padokat, amelyek a találkozási pontként szolgálhatnak minden korosztály számára. Az Eötvös Parkban található Idősök Játsszótere új használati ismertetőt, kitáblázást kapott. A városban található illemhelyek felülvizsgálata és kitáblázása is megtörtént.

Az idősök mobilitását jelentősen meghatározza a közösségi közlekedés minősége. Az elmúlt két évben számos átalakítás történt az akadálymentes, biztonságos közlekedés érdekében: több kereszteződésben jelzőlámpát, vagy körforgalmat alakítottak ki. A jelzőlámpán való áthaladási idők tekintetében is történt pozitív irányú változás.

2015 decemberében 74 db GyőrBike kártya került kiosztásra 17 nyugdíjas szervezet részére, így a kerékpárokat meghatározott időtartamban ingyenesen használhatják az idősök.

Az időseknek az önálló életvitelük fenntartását, a minél tovább a saját otthonukban maradását elősegítő szociális szolgáltatások köre bővült. Az önkormányzat nyolcadik éve nyújt segítséget a 65 év feletti idősök lakásainak átalakításához, ezzel is elősegítve az önálló életvitelt, öngondoskodást. A támogatás keretösszege 2015-ben és 2016-ban 5 M Ft, 2017. évben 6 M Ft volt. A nyertes pályázók nagyrészt fürdőszoba átalakításra, ajtószélesítésre, járólappal csúszásmentesítésére fordították a pályázati támogatást, amely elősegítette az önálló életvitelüket. A pályázatot továbbra is a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Nyugat- Dunántúli Regionális Központja gondozza.

Az idősek társadalmi részvételére számos lehetőséget biztosít Győr városa. Az Önkormányzat által kezdeményezett rendezvények előkészítésében, lebonyolításában törekszenek az idősbárát megoldásokra. Ez jelenti a hozzáférés lehetőségének szélesítését anyagi értelemben, idősavot tekintve, a helyszín kiválasztásában és a közösségi közlekedés biztosítását illetően is. A kifejezetten az idősek számára rendezett programok pedig jó alkalmat teremtenek a generációk találkozására és az aktív idős emberek munkájának elismerésére is. Az Idősek Világnapján ünnepi műsor keretében Borkai Zsolt polgármestertől illetve dr. Somogyi Tivadar alpolgármestertől vehették át az emlékérmét és az elismerő oklevelet az arra érdemes idősök.

Az Alkotó Nyugdíjasok kiállítására 8. éve kerül sor, ahol megmutathatják a bennük rejlő tehetséget, értékeket.

A Mindenki Karácsonya az egyedül élő idősök számára biztosítja a meghitt, közös ünneplést karácsonyi műsorral, ajándécsomag kíséretében, a Győri Művészeti és Fesztiválközpont közreműködésével.

Szép példája a generációk együttműködésének a városban a Széchenyi István Egyetem, a Pannon Nyugdíjas Szövetség és a Kisalföld összefogásával indított Nyugdíjas Egyetem, amely már a 14. szemeszternél tart, 1500 szenior hallgató részvételével.

Ugyancsak példa értékű és több mint 10 éves hagyományokkal rendelkezik a Jedlik Ányos Gépipari és Informatikai Középiskola együttműködése a Pannon Nyugdíjas Szövetséggel, amely révén a Nagyi-Net program keretében diákok képezik az informatika iránt érdeklődő idősöket.

Az idősök civil szervezetei meghatározó szerepet vállalnak a nyugdíjasok hasznos szabadidő eltöltésében, közösségi élményszerzésben, a magányosság oldásában, kultúra közvetítésben és az ismeretátadásban. Ezért is fontos a működésük támogatása. Az Önkormányzat pályázati úton, valamint polgármesteri keretből támogatja a nyugdíjas civil szervezetek programjait.

A társadalmi integráció alapvető feltétele az idősök megfelelő információval való ellátása, a döntéshozatalban való részvétel feltételeinek biztosítása, a döntéshozatalba való bevonásuk. További fontos szempont a különböző szolgáltatásokhoz történő egyenlő hozzáférés biztosítása, a diszkrimináció mentesség kialakítása és fenntartása, az idősök helyzetéből adódó egyenlőtlenségek csökkentése. Az Idősügyi Tanács hatékony eszköz a döntések előkészítésében, az idősök szempontjainak érvényre juttatásához, valamint az információ oda-vissza történő áramlásához. A tájékoztatásban az Önkormányzat és az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény (röviden: EESZI) is meghatározó szereppel bír. Az EESZI-vel konzorciumi partnerségben megvalósult TÁMOP 5.4.9-11/1-2012-0021 számú „Fejlesztés a szolgáltatásokban rejlő lehetőségek jobb kiaknázásával és a partnerkapcsolatok erősítésével” pályázata 2013-14-ben a tájékoztatás új dimenzióit alakította ki. Az IdősVonal azóta is folyamatosan rendelkezésre áll az idősök és hozzátartozóik számára.

2017-ben új együttműködésbe kapcsolódott be az önkormányzat támogatásával az EESZI az INTERREG Ausztria-Magyarország Idősbarát Régió projekt keretében. A projekt fő célja az

idősek életminőségének javítása, és olyan szolgáltatások fejlesztése, amelyek hozzásegítik őket ahhoz, hogy minél tovább az otthonukban maradhassanak. Ezért modellfejlesztésre is sor kerül, amelyet tudományos módszerekkel fognak kiértékelni.

A nyugdíjasok civil szervezetei jelentős szerepet töltenek be a városban az idősek informálásában is. Nehezebb a helyzet a nyugdíjas szervezetekhez nem tartozó magányos idősek esetében. Ezért is eredmény a Kisalföld c. napilap, heti rendszerességgel megjelenő, Ezüstkör című, időseknek szóló, egész oldalas rovata valamint a Győr+ városi hetilap Generációk című, havonta megjelenő rovata. A médiának, a pozitív időkép alakításában és az időseket érintő előítéletek és diszkrimináció csökkentésében is nélkülözhetetlen a szerepe.

Az idősödés egy életen át tartó folyamat, ezért a család, az oktatási-nevelési intézmények, a foglalkoztatók, a civil szervezetek és a média mind szerepet játszanak az egészséges idősor megalapozásában.

Az idősek nem heterogén réteg, már a jövedelmi viszonyok tekintetében is nagy a differenciálódás. Ezért is fontos, hogy azok a nyugdíjasok, akiknek szüksége van jövedelemkiegészítésre, lehetőséget kapjanak a munkavállalásra, vagy támogatás igénylésére. A tájékoztatás ebben a tekintetben is elengedhetetlen. A foglalkoztatást érintően a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya rendszeresen biztosít tájékoztatást az 50 év feletiek elhelyezkedési lehetőségeiről. Ez magába foglalja a nyugdíj melletti foglalkoztatást, részmunkaidős és egyéb atipikus foglalkoztatási formák elősegítését, átképzéseket, álláskeresési technikák, önmenedzselés képességének fejlesztését a korosztályon belül. A támogatások lehetőségéről az Önkormányzat biztosít információkat a helyi médián, a gyor.hu honlapon keresztül, valamint az Idősügyi Tanács ülésein és tájékoztató előadások formájában különböző idősügyi közösségekben és fórumokon.

A sikeres idősödés, a hasznosság érzet fenntartása, az önkéntes munka lehetőségének biztosítása és a mentális egészség támogatása a célja a „Beszélgető Hálózat” kezdeményezésnek, amelyben 2009 óta képeznek önkéntes segítőköt. A két pszichológus által vezetett, 4x4 órás, a segítő beszélgetésre felkészítő tanfolyamot elvégzett idős önkéntesek, a polgármester által aláírt megbízólevéllel, heti rendszerességgel látogatják egyedül élő, magányos, mozgásukban már gyakran korlátozott kortársukat. Képzésre általában évente kerül sor és a segítők számára havonta lehetőség nyílik a találkozásra, továbbképzés, feltöltődés céljából. 2016-ban és 2017-ben is sor kerül újabb önkéntesek felkészítésére, képzésére.

Az egészségügyi és szociális szolgáltatások színvonalának megőrzése fontos cél, pályázati lehetőségekkel pedig a színvonal további növelése is elérhetővé válik.

Az egészséget támogató szolgáltatások között az Egészség-Piac lakossági egészségmegőrző program keretében, 12 városrészben biztosít az idősek számára is információkat, szűrővizsgálatokat, tanácsadást, életmód programokat és intergenerációs eleme is van a programsorozatnak.

Szűrővizsgálatok, egészséges életmódot támogató programelemek az EESZI szervezésében is megvalósultak pl. az Országos Találkozóhoz kapcsolódóan.

A fizikai aktivitás az egészséges életmód integráns része. Az Önkormányzat támogatásával 7 városrészben folyamatosan biztosított a Szépkorúak Tornája, amelyet ingyenesen vehetnek igénybe az idősek. Ugyancsak a fizikai aktivitást segíti elő a 200 db fürdőbérlet, amelyre évről-évre számíthatnak a nyugdíjasok, mozgáskorlátozottak és nagycsaládosok. A már hagyományosan megrendezésre kerülő Tavaszi, Őszi Sport- és Egészségnap a szenior korosztálynak is kínál mozgásprogramokat. A nyugdíjas klubokban is nagy hangsúlyt kap a

fizikai aktivitás, ezért szerveznek olyan jellegű programokat, amelyek lehetőséget adnak a sportolásra (kirándulások, túrák, gyalogló napi rendezvények).

Új szint hozott a tevékenységekbe a WHO Egészséges Városok program civil hátterét biztosító Győriek Egészségéért Közhasznú Egyesület idei évben elnyert EFOP-1.3.5-2016-0047-es kódszámú, „Légy ott!” Önkéntesség és közösségi élmény a találkozások városában, Győrben című projektje. Az idősek fizikai aktivitását elősegítő programelemek is szerepelnek a pályázatban, szeniortánc csoportok, gyalogló klubok formájában. Számos, az önkéntességet elősegítő program között az „Önkéntes Nagy Szolgálat, a Beszélgető Hálózat további bővítése, Önkéntes Misszió, valamint a generációk közötti kapcsolatok építését szolgáló Unoka Nagy sakkverseny, illetve a Közösségi Kemence program is helyett kapott.

Az EESZI is nagy hangsúlyt fektet a gondozottak egészségi állapotának, fizikai aktivitásának fenntartására, ezért rendszeresen biztosítanak számukra mozgás lehetőségeket. Ilyen például a sárkányhajózás, a spinning (teremkerékpár) és a nordic walking (speciális gyaloglás) vagy az ülőtorna, az egyén életkorától, egészségi állapotától függően. A 2017-ben, Győr városában megrendezésre került Európai Ifjúsági Olimpiai Fesztivál kapcsán, mint önkéntesek, az idősek is aktív szerepet vállaltak. A jelentős sporteseményre való felkészülés jegyében az EESZI az olimpiai sportágak megismertetését is lehetővé tette a szolgáltatásaiban résztvevő idősek számára.

Az időseket érintő szociális szolgáltatások tekintetében több igény fogalmazódik meg az érintettek részéről. Az egyik az önálló életvitelt, a saját otthonukban maradást segítő szolgáltatások körének további szélesítése. A másik a demens ellátást biztosító csoport létszámának lehetőség szerinti bővítése.

Jelentős igény mutatkozik a bentlakásos intézményi férőhelyek számának növelésére is.

A várostervezésben az idősek szempontjainak érvényesítése, a döntéshozatalban a részvételük biztosítása, információval történő ellátásuk, tudásuk, tapasztalataik értékékként való megbecsülése, önszerveződéseik támogatása, a szolgáltatások folyamatos, magas színvonalú biztosítása az önkormányzat számára fontos cél.

## **VIII. ESÉLYEGYENLŐSÉG**

A szociális ellátások, szolgáltatások alapvető célja, hogy védelmet nyújtson a társadalmi egyenlőtlenségekből eredő szegénységgel és egyéb kockázatokkal szemben. A szociális ellátások iránti igény a társadalom egyes rétegeiben differenciáltan jelentkezik, és az igények eltérése területileg is jelentős, így a szolgáltatások fejlesztésében két alapvető érték között kell egyensúlyt teremteni, amelyek a következők:

- szolidaritás, méltányosság: a hátrányban lévők támogatása, felzárkóztatása,
- hatékonyság: a szolgáltatások, igényekhez maximálisan alkalmazkodó és optimális irányba történő befolyásolása.

**A szociális szolgáltatás biztosításának az esélyegyenlőség szempontjából meghatározó értékei:**

- Biztonság: a rászorulóknak hozzá kell jutnia a szükségletének megfelelő ellátásokhoz, mindezt a lehető legnagyobb hatékonyság és hatásosság elérése mellett.
- Egyénközpontúság: az ellátás központjában az egyén, illetve a család áll, a jogszabályi keretek között személyre szabottan.

- Egyenlőség: a szolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosításában, az ezek által megteremtett lehetőségekben.
- Szabadság: az ellátási forma és a segítő szakember személyének megválasztásában, az adott intézmény lehetőségeihez mérten, működési elveihez igazodva.
- Minőségi ellátás: törekedni a minél színvonalasabb ellátás biztosítására.

A hátrányos helyzetben lévő személyek esetében nem elegendő a többiekkel azonos jogok biztosítása, hanem jogszerű, előnybe részesítő intézkedésekre (szociális ellátások, szolgáltatások) van szükség, amelyek lehetővé teszik, hogy a helyzetükből fakadó hátrányok csökkenjenek, ill. megszűnjek.

A Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió több ponton is szorosan kapcsolódik Győr Megyei Jogú Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjához (a továbbiakban: HEP) annak céljaihoz, fejlesztési irányaihoz. A HEP célja a hátrányos helyzetű csoportok felzárkóztatása, életkörülményeinek javítása és társadalmi részvételének biztosítása.

A hatékony megvalósítás érdekében a program kiemelt figyelmet fordít a következő elemekre:

- a helyi önkormányzat döntéshozatalában az egyenlő bánásmód, az esélyegyenlőség és a társadalmi felzárkózás követelményének érvényesülését segítő intézkedésekre,
- az oktatás és képzés területén a jogellenes elkülönítés megelőzésére, illetve az azzal szembeni fellépésre, továbbá az egyenlő esélyű hozzáférés biztosításához szükséges intézkedésekre,
- a közszolgáltatásokhoz, valamint az egészségügyi szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés biztosítására,
- olyan intézkedésekre, amelyek csökkentik a hátrányos helyzetűek munkaerő-piaci hátrányait, illetve javítják foglalkoztatási esélyeiket,
- területi és lakóhelyi szegregáció megelőzésére, meglévők megszüntetésére,
- a település lakóinak érzékenyítésére, szemléletformálására.

## **IX. GYŐR-MOSON SOPRON MEGYE ÁLLAMI FENNTARTÁSBAN MŰKÖDŐ SZOLGÁLTATÁSI RENDSZERE**

A megyei önkormányzatok konszolidációjáról, a megyei önkormányzati intézmények és a Fővárosi Önkormányzat egyes egészségügyi intézményeinek átvételéről a 2011. évi CLIV. törvény rendelkezik. A törvény 2. § (1) bekezdése értelmében a megyei önkormányzatok vagyona és vagyoni értékű joga, a megyei önkormányzatok fenntartásában lévő intézmények, azok vagyona és vagyoni értékű joga 2012. január 1-jén állami tulajdonba kerültek.

Ezáltal 2012. január 1-jétől a megyei önkormányzat által 2011. december 31-ig fenntartott szociális intézményekkel kapcsolatos alapítói, fenntartói jogok és kötelezettségek a Kormány által rendeletben kijelölt szerv, a Győr-Moson-Sopron Megyei Intézményfenntartó Központ (a továbbiakban: MIK) hatáskörébe kerültek. E kijelölt szerv járt el többek között a megyei önkormányzattól átvett szociális intézmények fenntartójaként.

A megyei intézményfenntartó központokról, valamint a megyei önkormányzatok konszolidációjával, a megyei önkormányzati intézmények és a Fővárosi Önkormányzat egészségügyi intézményeinek átvételével összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról

szóló 258/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése értelmében a MIK által fenntartásba átvett intézmények közül az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervként működő gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények 2012. április 1-jével önállóan működő költségvetési szervekké alakultak át. Ezen intézmények gazdálkodással összefüggő feladatait 2012. január 1-jétől a MIK látta el.

A megyei önkormányzat által 2011 szeptemberében történt szociális intézményi összevonások eredményeként a MIK fenntartásába négy szociális intézmény került (Dr. Piróth Endre Szociális Központ (Táplánypusztá), „Gondoskodás” Rábaközi Szociális Központ (Pásztori), Időskorúak Otthona, Nagylózs és a Fogyatékosok Otthona (Sopron).

A MIK 2013. március 31-én a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságba történő beolvadással megszűnt. A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (a továbbiakban: SZGYF) a megszűnt MIK általános és egyetemleges jogutóda lett.

2013. január 1-jével állami tulajdonba kerültek a szociális területet érintően a fogyatékos, pszichiátriai és szenvedélybeteg személyeknek bentlakásos ellátást nyújtó szociális intézmények, valamint a gyermekvédelmi szakellátást biztosító intézmények.

Az SZGYF Győr-Moson-Sopron Megyei Kirendeltsége (a továbbiakban: Kirendeltség) 2013. április 1-jével kezdte meg tevékenységét. A Kirendeltség illetékességi területéhez tartozó szociális intézmények köre bővült – 2013. évben Ágfalva és Zsira, 2014. évben a győri intézmény a Fogyatékosok Átmeneti Gondozóháza (a továbbiakban: FÁG) került át –, így 7 szociális intézmény és 3 gyermekvédelmi intézmény tartozott a fenntartásába.

Az SZGYF 2016. november 1-jétől szociális intézményi integrációt hajtott végre, ennek eredményeként a korábbi 7 szociális székhely intézményből – Dr. Piróth Endre Szociális Központ (Táplánypusztá), Gondoskodás Szociális Központ (Pásztori), Időskorúak Otthona, Nagylózs, Fogyatékos Gyermek Otthona (Sopron), Flandorffer Ignác Szociális Intézmény Sopron Pszichiátriai Betegek Otthona Ágfalva, Fogyatékosok Otthona Zsira, Fogyatékosok Átmeneti Gondozóháza (Győr) – 3 szociális székhely intézmény jött létre:

1) **Győr-Moson-Sopron Megyei Alpokalja Szociális Központ** (a továbbiakban: Alpokalja SZK) – 9400 Sopron, Tómalom u. 23. – székhely intézmény,

Telephelyek:

Győr-Moson-Sopron Megyei Alpokalja Szociális Központ, Ágfalva

9423 Ágfalva, Ágfalva-liget

Győr-Moson-Sopron Megyei Alpokalja Szociális Központ, Zsira

9476 Zsira, Rákóczi Ferenc u. 12.

Győr-Moson-Sopron Megyei Alpokalja Szociális Központ Opál Lakóotthon

9476 Zsira, Fő u. 1.

Győr-Moson-Sopron Megyei Alpokalja Szociális Központ Rubin Lakóotthon

9476 Zsira, Flórián u. 54.

Győr-Moson-Sopron Megyei Alpokalja Szociális Központ, Peresznye

9734 Peresznye, Erdősor 1.

2) **Győr-Moson-Sopron Megyei Gondoskodás Szociális Központ** (a továbbiakban: Gondoskodás SZK) – 9311 Pásztori, Alsó u. 39-41. székhely intézmény,

Telephelyek:

Győr-Moson-Sopron Megyei Gondoskodás Szociális Központ Időskorúak Otthona, Nagylózs – 9482 Nagylózs, Zrínyi u. 2.

Győr-Moson-Sopron Megyei Gondoskodás Szociális Központ Időskorúak Otthona, Csáfordjánosfa – 9375 Csáfordjánosfa, Béke u. 17.

- 3) **Győr-Moson-Sopron Megyei Dr. Piróth Endre Szociális Központ** (a továbbiakban: Dr. Piróth Endre SZK) – 9086 Töltéstava-Táplánypuszta – székhely intézmény,  
Telephelyek:  
Győr-Moson-Sopron Megyei Dr. Piróth Endre Szociális Központ Rehabilitációs Intézménye – 9113 Koroncó-Zöldmajor,  
Győr-Moson-Sopron Megyei Dr. Piróth Endre Szociális Központ Átmeneti Gondozóháza – 9023 Győr, Török István u. 1.

A Gondoskodás SZK Győr-Moson-Sopron Megyei Gondoskodás Szociális Központ Idősek Otthona, Jobaháza telephely 2017. szeptember 1-jétől 85 férőhellyel állami fenntartásból egyházi fenntartásba került.

Az SZGYF fenntartása alá tartozó három szociális székhely intézményhez kilenc telephely intézmény tartozik. Hat intézmény közül egy székhely intézmény (Sopron) és öt telephely intézmény (Zsira, Zsira Opál és Rubin Lakóotthon, Peresznye, Győr) rendelkezik határozatlan idejű szolgáltatási nyilvántartás bejegyzéssel. Hat intézmény közül kettő székhely (Pásztori, Táplánypuszta) és négy telephely (Ágfalva, Nagylózs, Csáfordjánosfa és Koroncó-Zöldmajor) szolgáltatás bejegyzése ideiglenes hatályú, a bejegyzés hatályának záró időpontja 2018. december 31.

Az Alpokalja SZK Ágfalva, Zsira és Peresznye telephelye, valamint a Dr. Piróth Endre SZK Koroncó-Zöldmajor telephelye fejlesztő foglalkoztatásban is érintett.

A szociális intézmények többsége 100%-os férőhely kihasználtsággal működik.

2017. szeptember 30-i állapot szerint a Kirendeltség fenntartásában lévő intézmények 1336 férőhellyel rendelkeznek.

Az intézményekbe várakozók száma 193 fő.

Az intézményi engedélyezett álláshelyek száma 710, a betöltött álláshelyek száma 606, az üres álláshelyek száma 103.

**Dr. Piróth Endre SZK (Táplánypuszta)** székhely intézmény férőhelyszáma 410. Az intézmény a 350 férőhelyes táplánypusztai székhelyen, – a 2011. szeptemberi intézményi összevonás következtében – az 50 férőhelyes Koroncó-zöldmajori telephelyen (Győr-Moson-Sopron Megyei Dr. Piróth Endre Szociális Központ Rehabilitációs Intézménye) és a szociális intézményi integráció következtében 2016. november 1. napjától a 10 férőhelyes győri telephelyen (Győr-Moson-Sopron Megyei Dr. Piróth Endre Szociális Központ Átmeneti Gondozóháza) látja el az Alapító Okiratban meghatározott feladatait. Az intézmény pszichiátriai betegek, értelmi fogyatékkal élők rehabilitációs célú és a fogyatékkal élők átmeneti ellátását végzi. A székhely intézményi elhelyezésre várakozó pszichiátriai betegek száma – 2017. szeptember 30-i állapot szerint – 33 fő. Az elhelyezett 350 ellátott közül a legfiatalabb nő 25, férfi 19 éves, a legidősebb nő 93, férfi 86 éves. A férőhely kihasználtság 99%. A felvételre került ellátottak elhelyezése átmenetileg két épületben történik. Az engedélyezett álláshelyek száma 156, a betöltött álláshelyek száma 136. Az intézmény szolgáltatói bejegyzése – személyi és tárgyi feltételek hiánya miatt – ideiglenes hatályú.

Telephelyek:

- **Győr-Moson-Sopron Megyei Dr. Piróth Endre Szociális Központ Rehabilitációs Intézménye** (Koroncó-Zöldmajor) telephely engedélyezett férőhelyszáma 50, elhelyezésre várakozó személy nincs. A rehabilitációs intézmény értelmi fogyatékkal élők részére nyújt teljes körű ellátást. A férőhely kihasználtság 100%. Az elhelyezett 50 ellátott közül a legfiatalabb nő 23, férfi 20 éves, a legidősebb nő 72, férfi 60 éves.

A felvételre került ellátottak elhelyezésére két épület áll rendelkezésre. Az engedélyezett álláshelyek száma 29, a betöltött álláshelyek száma 26. Az intézmény szolgáltatói bejegyzése – a tárgyi feltételek hiánya miatt – ideiglenes hatályú. A szolgáltatói nyilvántartásban történő bejegyzés alapján a fejlesztő foglalkoztatásban a foglalkoztatható személyek száma 46 fő, a foglalkoztatásban jelenleg 35 fő vesz részt. Az intézmény foglalkoztatási hely bejegyzése határozatlan idejű.

- **Győr-Moson-Sopron Megyei Dr. Piróth Endre Szociális Központ Átmeneti Gondozóháza** (Győr) 2016. november 1-jétől működik a székhely intézmény telephelyeként, engedélyezett férőhelyszáma 10, az elhelyezésre 8 fő várakozik. Az intézmény fogyatékossgal élők részére nyújt átmeneti elhelyezést. Az elhelyezett 10 ellátott közül a legfiatalabb nő 25, férfi 24 éves, a legidősebb nő 58, férfi 52 éves. Az engedélyezett és a betöltött álláshelyek száma 8. Az intézmény szolgáltatói bejegyzése határozatlan idejű.
- **Győr-Moson-Sopron Megyei Dr. Piróth Endre Szociális Központ Kastély Szolgáltató Centrum** (Töltéstava-Táplánypusztá, hrsz. 025/A) 84 férőhellyel vesz részt a pszichiátriai betegek ellátásában. A telephely intézmény várhatóan a férőhely kiváltási projekt egyik alanyaként vesz részt a folyamatban.

**Gondoskodás SZK (Pásztori)** engedélyezett férőhely-száma – telephelyekkel együtt – 352, az engedélyezett álláshelyeinek száma 151. A székhely intézmény 102 fő fogyatékossgal élő ellátott részére biztosít bentlakásos elhelyezést. A 2011. évi intézményi összevonáskor telephelyévé vált a jobaházi idősek otthona, mely intézmény 2017. szeptember 1. napjától egyházi fenntartásba került. A nagylózsai és a csáfordjánosfai telephely időskorúak ellátását végzi. A székhely intézményben elhelyezett 102 ellátott közül a legfiatalabb nő 27, férfi 22 éves, a legidősebb nő 73, férfi 72 éves, az intézményi átlag életkor 48 év. Várakozók száma a pásztori székhelyen 32 fő. Az intézmény férőhely kihasználtsága 100%. Az engedélyezett álláshelyek száma 50, a betöltött álláshelyek száma 47. Az intézmény szolgáltatói bejegyzése – személyi feltételek hiánya miatt – ideiglenes hatályú.

Telephelyek:

- **Győr-Moson-Sopron Megyei Gondoskodás Szociális Központ Időskorúak Otthona, Nagylózs** szociális intézmény a 2016. november 1. napjától, az intézményi integráció következtében került a Gondoskodás SZK székhely intézményhez. Intézményi elhelyezésre várakozók száma 37 fő. Az elhelyezett 200 ellátott közül a legfiatalabb nő 45 éves, férfi 44 éves, a legidősebb nő 98 éves, férfi 92 éves, az intézményi átlag életkor 74 év. Az engedélyezett férőhelyek száma 200, a betöltött férőhelyek száma 196. Az engedélyezett álláshelyek száma 80, a betöltött álláshelyek száma 66. Az intézmény szolgáltatói bejegyzése – személyi és tárgyi feltételek hiánya miatt – ideiglenes hatályú.
- **Győr-Moson-Sopron Megyei Gondoskodás Szociális Központ Időskorúak Otthona, Csáfordjánosfa** 50 férőhelyen nyújt tartós bentlakásos elhelyezést idősek részére. Az intézmény a 2016. évi szociális intézményi integráció következtében csatlakozott telephelyként a székhely intézményhez. Az engedélyezett férőhelyek száma 50, a betöltött férőhelyek száma 48. Az engedélyezett és a betöltött álláshelyek száma 21. Az elhelyezett 50 ellátott közül a legfiatalabb nő 49, férfi 63 éves, a legidősebb nő 92 éves, férfi 93 éves, az átlag életkor 73 év. Az intézmény szolgáltatói bejegyzése – tárgyi feltételek hiánya miatt – ideiglenes hatályú.

**Alpokalja SZK (Sopron)** – a telephelyekkel együtt – 574 engedélyezett férőhellyel és 366 engedélyezett álláshellyel a legnagyobb állami fenntartású megyei székhely intézmény. Főépületében 162 fő, míg a lakóotthonában 8 fő fogyatékossgal élő ellátott részére biztosít ellátást. Az intézménybe felvételre várakozó személy nincs. A székhely intézmény engedélyezett álláshelyeinek száma 103, betöltött álláshelyek száma 90. Az engedélyezett álláshelyekből a szakmai álláshelyek száma 71 fő. A betöltött álláshelyekből a szakmai álláshelyek száma 64 fő.

Az elhelyezett 154 fő ellátott közül a legfiatalabb 3 éves fiú, és 6 éves lány, a legidősebb nő 49 éves, férfi 60 éves. Az intézményi átlag életkor 32 év. Az intézményben elhelyezett kiskorúak száma 15 fő (10%).

Az 1985. évtől működő intézmény szolgáltatói bejegyzése határozatlan idejű.

Telephelyek:

– **Győr-Moson-Sopron Megyei Alpokalja Szociális Központ, Ágfalva**

A telephely intézmény 146 férőhelyes, az ellátottak elhelyezése két épületben történik. Pszichiátriai betegek ápolását-gondozását 130 férőhelyen látják el, a pszichiátriai betegek rehabilitációs intézményi ellátása 10 férőhelyen történik, a pszichiátriai betegek átmeneti otthonában 6 férőhely áll rendelkezésre. Az intézmény 2013. január 1. napjától a Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatától került át az SZGYF fenntartásába. Az intézményben fejlesztő foglalkoztatás is folyik, melyben az ellátottak 18%-a vesz részt. Az intézmény foglalkoztatási hely bejegyzése határozatlan idejű. A felvételre jelentkezők száma 2017. szeptember 31-én 46 fő volt. Az elhelyezett 146 fő ellátott közül a legfiatalabb nő 22 éves, férfi 19 éves, a legidősebb nő 76, férfi 80 éves. Az ellátottak átlag életkora 51 év. Az intézmény szolgáltatói bejegyzése – személyi és tárgyi feltételek hiányában – ideiglenes hatályú 2018. december 31. napjáig. Az intézmény 2018. január 1-jétől egyházi fenntartásba kerül.

– **Győr-Moson-Sopron Megyei Alpokalja Szociális Központ, Zsira**

Az intézmény engedélyezett férőhelyszáma 168, melyen jelenleg 170 fő fogyatékos személy ellátását biztosítja, a fenntartással kapcsolatos operatív feladatokat 2013. július 1. napjától közvetlenül az Kirendeltség végzi. Az engedélyezett álláshelyek száma 148, a betöltött álláshelyek száma 126. Az elhelyezett ellátottak száma 188 fő. Közülük a legfiatalabb nő 24 éves, férfi 19 éves, a legidősebb nő 77 éves, férfi 88 éves. Az intézményi átlag életkor 52 év. A telephely intézmény részt vesz a fejlesztő foglalkoztatásban, mely az ellátottak 38%-át érinti. Az intézmény foglalkoztatási hely bejegyzése határozatlan idejű. A felvételre várakozók száma 26 fő. A telephely intézmény szolgáltatói bejegyzése határozatlan idejű.

– **Győr-Moson-Sopron Megyei Alpokalja Szociális Központ Opál Lakóotthon**

A telephely engedélyezett és betöltött férőhelyeinek száma 10, az engedélyezett és a betöltött álláshelyek száma 4. A legfiatalabb nő ellátott 50 éves, férfi 27 éves, a legidősebb nő 56, férfi 74 éves. Az ellátottak átlag életkora 51 év. Az ellátottak a fejlesztő foglalkoztatásban részt vesznek. Az intézmény szolgáltatói bejegyzése határozatlan idejű.

– **Győr-Moson-Sopron Megyei Alpokalja Szociális Központ Rubin Lakóotthon**

A telephely engedélyezett és betöltött férőhelyeinek száma 8, az engedélyezett és a betöltött álláshelyek száma 4. A legfiatalabb nő ellátott 39 éves, férfi 27 éves, a legidősebb nő 48, férfi 59 éves. Az ellátottak átlag életkora 43 év. Az ellátottak részt vesznek a fejlesztő foglalkoztatásban. Az intézmény szolgáltatói bejegyzése határozatlan idejű.

– **Győr-Moson-Sopron Megyei Alpokalja Szociális Központ, Peresznye**

Az intézmény engedélyezett férőhelyeinek száma 72. Az engedélyezett álláshelyeinek száma 51, a betöltött álláshelyeinek száma 39. Az intézményi ellátottak 50%-a nő, 50%-a férfi, legfiatalabb nő és férfi 21 éves, a legidősebb nő 80 éves, férfi 82 éves. Az intézményi átlag életkor 54 év. Az intézmény szolgáltatói bejegyzése határozatlan idejű.

**Szociális intézményrendszer korszerűsítésének irányai**

Magyarország Kormánya által kiírt, az „Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhely kiváltás” című, EFOP-2.2.2-17. kódszámú felhívás, melynek célja a fogyatékossgal élő, pszichiátriai betegek, továbbá szenvedélybeteg személyek számára ápolást-gondozást nyújtó, a célcsoport vonatkozásában engedélyesenként 50 főnél nagyobb intézményi ellátási forma teljes körű kiváltása, és a lakók igényeire reflektáló, magas minőségű, hozzáférhető közösségi alapú ellátási formák kialakítása.

A projekttel kapcsolatban a megyei intézmények közül jelenleg az Alpokalja SZK Peresznye telephely 72 férőhelye és a Gondoskodás SZK Pásztori székhely intézmény 102 férőhelye érintett a kiváltásban. Az intézményi kiváltással 12 férőhelyes támogatott lakhatási szolgáltatások kerülnek kialakításra 16 lakóegységben, összesen 1,5 milliárd Ft értékben Győr-Moson-Sopron és Vas megye területén.

A projekt fizikai befejezésére rendelkezésre álló idő 2018. december 31. napja.

A közeljövőben, a férőhely kiváltási projekt keretében a Dr. Piróth Endre SZK 84 férőhelyes Kastély Szolgáltató Centrum telephelye is érintett, a projektben foglalt feltételek biztosítása jelenleg tervezés alatt áll.

A megyében működő állami fenntartású szociális intézmények – a szervezeti integráció végrehajtásával is – kimagasló színvonalon teljesítették szakmai munkájukat. Az időközben történt változásoknak és kihívásoknak az intézményi munkatársak pozitív, humánus szemlélettel és szaktudásuk maximális odaadásával igyekeztek megfelelni.

## X. FEJLESZTÉSI TERVEK ÜTEMEZÉSE

### A felülvizsgálat alapján az infrastrukturális fejlesztési tervek időbeli és költségvetési ütemezése

Szolgáltatáshoz kapcsolódó fejlesztés megnevezése	Férőhely	Megvalósítás éve	Egyszeri beruházás költsége/eFt	Önkormányzatot terhelő összeg/eFt	Beruházás célja	Megjegyzés
Szenvedélybetegek nappali ellátása	20	2018.	-	4.500	Önkormányzati kötelező feladat megvalósítása	A Magyar Máltai Szeretetszolgálattal kötendő ellátási szerződés keretében.
Család-, és Gyermekjóléti Központ infrastrukturális fejlesztése	-	2019.	370.000	-	A családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás szakmai fejlesztésének infrastrukturális alapjának megteremtése	Pályázati forrás
Zöld utcai bölcsőde teljes körű felújítása	52	2018.	300.000	-	A biztonságos működés feltételeinek megteremtése.	Pályázati forrás
Ménfőcsanaki bölcsőde részleges felújítás	42	2018.	100.000	-	A biztonságos működés feltételeinek megteremtése.	Pályázati forrás
Cuha utcai bölcsőde részleges felújítása	52	2018.	100.000	-	A biztonságos működés feltételeinek megteremtése.	Pályázati forrás
Kiskúti utcai bölcsőde részleges felújítása	48	2018.	100.000	-	A biztonságos működés feltételeinek megteremtése.	Pályázati forrás
Hajléktalanok Otthona és Átmeneti szállása átalakítása	150+40	2018.	50.000	50.000	Határozatlan időtartamú bejegyzéshez szükséges átalakítás.	

## A személyi feltételekre vonatkozó fejlesztési tervek

A felújított Győr, Otthon utca 2. szám alatti telephelyen működő, 48 férőhelyre bővített III. sz. Idősek Klubjának működéséhez szükséges létszámot Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2018. január 1. napjától biztosítja.

## XI. JÖVŐKÉP

Az Szt. értelmében, a szociális ellátás feltételeinek biztosítása – az egyének önmagukért és családtagjaikért viselt felelősségén túl – az állam központi szerveinek és a települési önkormányzatoknak a feladata. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a folyamatosan változó jogszabályi környezetben arra törekedett a törvény megjelenésétől fogva, hogy a lakosság szükségleteit helyezze a középpontba az egyes szolgáltatások megvalósításánál. Ennek a tudatos és tervezett munkának, valamint a városban működő egyházi és civil szociális szolgáltatókkal való kiegyensúlyozott, korrekt kapcsolatnak köszönhetően a szolgáltatási rendszer Győrben kiegyensúlyozottan működik.

Továbbra is az a törekvés, hogy kiemelt figyelmet kapjon:

- **A meglévő szolgáltatások** jelenlegi, magas szintű működtetése, az ellátási színvonal emelését előrevetítő fejlesztési elképzelések megvalósulása.
- **Innovatív ötletek** alapján modell értékű programok kidolgozása, lebonyolítása.
- **A pályázati lehetőségek.** Ennek érdekében fontos a pályázati önrész biztosítása és az Önkormányzatnál az egyes osztályok és csoportok, továbbá az intézmények közötti szakmai együttműködés a lehetőségek maximális kihasználása érdekében.
- **A lakosság tájékoztatása.** Az intézményekben dolgozó szakemberekkel és az együttműködő civil szervezetekkel közösen, a lakossággal való rendszeres párbeszéd segítségével segíthető a szolgáltatásokról való tájékozottság. Az „Idősvonal” adta lehetőség minél hatékonyabb működtetése és további fejlesztése.
- **A médiával való rendszeres kapcsolattartás.** Alapvető célja a gyors és közérthető tájékoztatás az egyes ellátásokhoz való hozzáférés feltételeiről, a szolgáltató rendszer működéséről és változásairól.
- **A folyamatos szakmai képzés.** Az ágazathoz tartozó szakemberek képzése és önképzése elemi feltétele és egyben biztosítéka is annak, hogy a szakmával kapcsolatos kihívásoknak optimális módon lehessen megfelelni.
- **A civil és egyházi fenntartókkal való folyamatos kapcsolattartás.** A nem állami fenntartók szerves részét képezik a város szociális ellátórendszerének. Az eddigi korrekt, segítő együttműködés biztosítja a hatékony feladatellátást.

### A Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció felülvizsgálatában közreműködtek:

Bartalné dr. Tóth Györgyi  
Kocsis Márta  
Hegedűs Tímea  
Miklósyné Bertalanfy Mária  
Panker Mihály  
Rákosi-Tóth Rita  
Sütő Csaba  
Szabóné Vörös Ágnes  
Tóthné Velekei Katalin

**Háziorvosi szolgáltatások térítési díjai  
2018. január 1-jétől**

Ssz.	A	B
	A háziiorvosi szolgáltatás megnevezése	Fizetendő térítési díj összege (A térítési díjak összege ÁFA-t nem tartalmaz.)
1.	Társadalombiztosítási, önkormányzati szociális ellátáshoz, egyéb jogszabályban meghatározott ellátáshoz orvosi igazolás kiállítása. Az igazolás elvesztése esetén új igazolás kiállításakor fizetendő díj.	Ingyenes  2.500 Ft
2.	Igazolás kiállítása magán egészségpénztárak, biztosító társaságok szolgáltatásaihoz, bel- és külföldi munkavállaláshoz, munkaügyi központ, munkahelyi étkeztetés, önköltséges ápolási osztály, valamint egyéb szolgáltatások igénybevételéhez; igazolás csecsemő úszáshoz; egészségügyi kiskönyv járványügyi érdekből kiemelt munkakörhöz; igazolás örökbefogadó személy alkalmasságához, gondnokul rendelt személy alkalmasságához; utazás lemondási szakvélemény betegség esetén; bírósági, rendőrségi, NAV szakvélemény; közösségbe vihető igazolás kollégiumhoz; krónikus betegségről, gyógyszerekről üzemorvosnak kiadott igazolás; utazó gyógyszereinek magyarnyelvű igazolása; igazolás továbbtanuláshoz, beiskolázáshoz, tanfolyamon való részvételhez.	4.000 Ft
3.	Biztosító társaságok számára életbiztosításhoz, egészségpénztári tagság szerződésének megkötéséhez, kifizetésekhez szükséges szakértői vélemény.	6.000 Ft

**Térítéses fogászati ellátások díjai**  
**2018. január 1-jétől**

	A	B
Ssz.	A fogászati ellátás megnevezése	<b>Fizetendő térítési díj összege</b> A díjak a fogtechnikai munkák árát nem tartalmazzák! (A térítési díjak összege ÁFA-t nem tartalmaz.)
1.	Sürgősségi ellátás keretébe nem tartozó fogeltávolítás.	4.000 Ft
2.	Egy korona készítése.	20.000 Ft
3.	Fog restaurálása csap- és tömőanyag felhasználásával.	15.000 Ft
4.	Korona, híd eltávolítása (horgonykoronánként).	3.000 Ft
5.	Teljes és részleges fogsor készítése, akrilát alaplemezzel állcsontonként.	46.000 Ft
6.	Részleges fogsorkészítés fém alaplemezzel állcsontonként.	56.000 Ft
7.	Fogsorjavítás.	5.200 Ft
8.	Intraorális röntgen felvétel.	1.500 Ft
9.	Extraorális röntgen felvétel.	4.500 Ft



## EGÉSZSÉGÜGYI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA SZÓLÓ SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

mely létrejött **Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata**

képviseli:

székhely:

adószám:

bankszámlaszám:

(a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről:

képviseli:

székhely:

adószám:

bankszámlaszám:

(a továbbiakban: Szolgáltatást végző) között

Szerződő felek a **házi orvosi alapellátási feladat működtetéséhez** 2016. január 1. napjától határozatlan időre létrejött egészségügyi feladatok ellátásáról szóló ellátási szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1. A szerződés 33. pontjának szövege helyébe a következő lép: „Az Önkormányzat – az ellátási szint fenntartása érdekében - 2018. december 31-ig – vállalja, hogy a laborjárat költségét, valamint a praxis folyó költségei közül a riasztórendszer felügyeleti díját kiegyenlíti, s ennek lebonyolításával, ellenőrzésével az EESZI-t bizza meg.

Az Önkormányzat „A fizető parkolóhelyek üzemeltetésének és használatának szabályairól” 17/2013. (IV. 18.) Ök. rendelet 1. § (2) bekezdés g) pontja alapján parkolási bérletet biztosít.

- a) A szerződés 33. pontja alapján a Szolgáltatást végző az EK-Szerződés 87. és 88. cikkének a csekély összegű (ún. de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló 1998/2006/EK bizottsági csoportmentességi rendelet (HL L 379/5. 2006. 12. 28.) hatálya alá tartozó csekély összegű támogatásban részesül. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatás támogatástartalma 100%-os mértékű. Egy vállalkozásnak, bármely forrásból, csekély összegű támogatási jogcímen odaítélt támogatás támogatástartalma - három pénzügyi év vonatkozásában - nem haladhatja meg a 200.000 eurónak, a közúti szállítási ágazatban a 100.000 eurónak megfelelő forint összeget.
- b) Szolgáltatást végző tudomásul veszi, hogy jelen megállapodás alapján nyújtott csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot köteles a támogatás odaítélését követő 10 évig megőrizni és azokat az Önkormányzat ilyen irányú felhívása esetén számára bemutatni.
- c) Szolgáltatást végző kijelenti, hogy jelen támogatás igénybevételét megelőző három pénzügyi évben csekély összegű támogatás jogcímen számára folyósított összeg nem éri el a hivatkozott 1998/2006/EK bizottsági rendelet 2. cikke szerinti - 200.000 eurónak megfelelő forintösszeg - értékét.
- d) Szolgáltatást végző hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat internetes honlapján a költségvetéséből támogatásban részesített kedvezményezett nevét, a támogatás

célját, összegét, továbbá a támogatási program megvalósítási helyére vonatkozó adatokat a támogatás értékhatárára tekintet nélkül nyilvánosságra hozza a döntés meghozatalát követő hatvanadik napon belül.

A Szolgáltatást végzőt terheli az épület és annak felszerelése és működtetése körül felmerülő valamennyi, praxisra jutó működtetési költség (pl. fűtés, világítás, víz-, csatorna, szemétszállítás költsége, a társasházi rendelők közös költsége személyfelvonó karbantartása, felülvizsgálati díja, tűzoltó készülékek felülvizsgálata, hóeltakarítás stb.), melyet az EESZI részarányosan kiszámláz a Szolgáltatást végző részére.

A Szolgáltatást végző a helyiség átalakítására, bővítésére és más értéknövelő beruházások kivitelezésére csak az Önkormányzat előzetes engedélyével jogosult. A közös helyiségek takarításáról, valamint a rovar és rágcsáló irtásáról való gondoskodás - praxisának arányában - a Szolgáltatást végző feladata. Amennyiben a közös területek takarítása, tisztántartása - beleértve a téli síkosság-mentesítést és a zöldterület karbantartását - valamint a rovar- és rágcsáló irtása nem megfelelő, az EESZI jogosult az általa megbízott vállalkozóval a munkát elvégeztetni és a felmerülő költségeket a Szolgáltatást végző részére továbbszámlázni.

A Szolgáltatást végző köteles a riasztórendszert üzemeltető cég diszpécser részére legalább 2 fő értesítendő személy nevét, telefonszámát megadni. Az értesítendő személy szükség esetén a diszpécser értesítésére köteles a helyszínre menni.

Az orvosi rendelőnek helyet adó épület (létesítménye) tűzvédelmi szabályzatát, tűzriadó tervét az EESZI készítteti el és gondoskodik annak aktualizálásáról. A Szolgáltatást végző köteles az EESZI által rendelkezésére bocsátott tűzvédelmi szabályzatot betartani továbbá a munkavállalóival és a rendelőt felkereső betegeivel, látogatóival betartatni. A rendelő üzemeltetésével kapcsolatos tűz- és munkavédelmi szabályzatok elkészítése és betartása a Szolgáltatást végző feladata.”

2. A módosítás 2018. január 1. napjával lép hatályba.

3. Jelen szerződés 4 példányban készült és két számozott oldalt tartalmaz.

Az érvényes szerződés egyéb, itt nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglaltakat elolvasták és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt befolyástól mentesen egységes értelmezés után írták alá, s a szerződés őket megillető példányait egyidejűleg átvették.

Győr, ..... év ..... hónap ..... nap

.....  
Szolgáltatást végző részéről

.....  
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata  
részéről

Szabályszerűségi szempontból felülvizsgálva:  
Pénzügyileg ellenjegyzem:

**Szerződést kapják:**

1. sz. példány Irattár

2-3. sz. példány Szolgáltatást végző

4. sz. példány Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény, Győr, Kálóczy tér 9-11.

## EGÉSZSÉGÜGYI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA SZÓLÓ SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

mely létrejött **Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata**

képviseli:

székhely:

adószám:

bankszámlaszám:

(a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről:

képviseli:

székhely:

adószám:

bankszámlaszám:

(a továbbiakban: Szolgáltatást végző) között

Szerződő felek a **fogorvosi alapellátási feladat működtetéséhez** 2016. január 1. napjától határozatlan időre létrejött egészségügyi feladatok ellátásáról szóló ellátási szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1. A szerződés 32. pontjának szövege helyébe a következő lép: „Az Önkormányzat – az ellátási szint fenntartása érdekében - 2018. december 31-ig vállalja, hogy a praxis folyó kiadásai közül a fűtés, világítás, víz-, csatorna, szemétszállítás költségét, a társasházi rendelők közös költségét és a riasztórendszer felügyeleti díját kiegyenlíti, s ennek lebonyolításával, ellenőrzésével az EESZI-t bízta meg. Az egyéb felmerülő működtetési költségek teljes egészében a Szolgáltatást végzőt terhelik.
  - a) A szerződés 32. pontja alapján a Szolgáltatást végző az EK-Szerződés 87. és 88. cikkének a csekély összegű (ún. de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló 1998/2006/EK bizottsági csoportmentességi rendelet (HL L 379/5. 2006. 12. 28.) hatálya alá tartozó csekély összegű támogatásban részesül. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatás támogatástartalma 100%-os mértékű. Egy vállalkozásnak, bármely forrásból, csekély összegű támogatási jogcímen odaítélt támogatás támogatástartalma - három pénzügyi év vonatkozásában - nem haladhatja meg a 200.000 eurónak, a közúti szállítási ágazatban a 100.000 eurónak megfelelő forint összeget.
  - b) Szolgáltatást végző tudomásul veszi, hogy jelen megállapodás alapján nyújtott csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot köteles a támogatás odaítélését követő 10 évig megőrizni és azokat az Önkormányzat ilyen irányú felhívása esetén számára bemutatni.
  - c) Szolgáltatást végző kijelenti, hogy jelen támogatás igénybevételét megelőző három pénzügyi évben csekély összegű támogatás jogcímen számára folyósított összeg nem éri el a hivatkozott 1998/2006/EK bizottsági rendelet 2. cikke szerinti - 200.000 eurónak megfelelő forintösszeg - értékét.

d) Szolgáltatást végző hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat internetes honlapján a költségvetéséből támogatásban részesített kedvezményezett nevét, a támogatás célját, összegét, továbbá a támogatási program megvalósítási helyére vonatkozó adatokat a támogatás értékhatárára tekintet nélkül nyilvánosságra hozza a döntés meghozatalát követő hatvanadik napon belül.”

2. A módosítás 2018. január 1. napjával lép hatályba.

3. Jelen szerződés 4 példányban készül és 2 számozott oldalt tartalmaz.

Az érvényes szerződés egyéb, itt nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglaltakat elolvasták és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt befolyástól mentesen egységes értelmezés után írták alá, s a szerződés őket megillető példányait egyidejűleg átvették.

Győr, ..... év ..... hónap ..... nap

.....  
Szolgáltatást végző részéről

.....  
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata  
részéről

Szabályszerűségi szempontból felülvizsgálva:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

**Szerződést kapják:**

1. sz. példány Irattár

2-3. sz. példány Szolgáltatást végző

4. sz. példány Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény, Győr, Kálóczy tér 9-11.

3. sz. melléklet

#### **EGÉSZSÉGÜGYI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA SZÓLÓ SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**

mely létrejött **Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata**

képviseli:

székhely:

adószám:

bankszámlaszám:

(a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről:

képviseli:

székhely:

adószám:

bankszámlaszám:

(a továbbiakban: Szolgáltatást végző) között

Szerződő felek a **fogorvosi alapellátási** feladat működtetéséhez 2016. január 1. napjától határozatlan időre létrejött egészségügyi feladatok ellátásáról szóló ellátási szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1. A szerződés 28. pontjának szövege helyébe a következő lép: A Rendelő használatáért az Önkormányzat 2018. december 31-ig a működési kiadásokhoz bruttó 50.000 Ft/hó hozzájárulást biztosít, s ennek lebonyolításával, ellenőrzésével az EESZI-t bízta meg.
  - a) A szerződés 28. pontja alapján a Szolgáltatást végző az EK-Szerződés 87. és 88. cikkének a csekély összegű (ún. de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló 1998/2006/EK bizottsági csoportmentességi rendelet (HL L 379/5. 2006. 12. 28.) hatálya alá tartozó csekély összegű támogatásban részesül. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatás támogatástartalma 100%-os mértékű. Egy vállalkozásnak, bármely forrásból, csekély összegű támogatási jogcímen odaítélt támogatás támogatástartalma - három pénzügyi év vonatkozásában - nem haladhatja meg a 200.000 eurónak, a közúti szállítási ágazatban a 100.000 eurónak megfelelő forint összeget.
  - b) Szolgáltatást végző tudomásul veszi, hogy jelen megállapodás alapján nyújtott csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot köteles a támogatás odaítélését követő 10 évig megőrizni és azokat az Önkormányzat ilyen irányú felhívása esetén számára bemutatni.
  - c) Szolgáltatást végző kijelenti, hogy jelen támogatás igénybevételét megelőző három pénzügyi évben csekély összegű támogatás jogcímen számára folyósított összeg nem éri el a hivatkozott 1998/2006/EK bizottsági rendelet 2. cikke szerinti - 200.000 eurónak megfelelő forintösszeg - értékét.
  - d) Szolgáltatást végző hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat internetes honlapján a költségvetéséből támogatásban részesített kedvezményezett nevét, a támogatás célját, összegét, továbbá a támogatási program megvalósítási helyére vonatkozó adatokat a támogatás értékhatárára tekintet nélkül nyilvánosságra hozza a döntés meghozatalát követő hatvanadik napon belül.

1. A módosítás 2018. január 1. napjával lép hatályba.

2. Jelen szerződés 4 példányban készült és két számozott oldalt tartalmaz.

Az érvényes szerződés egyéb, itt nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak.

Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglaltakat elolvasták és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt befolyástól mentesen egységes értelmezés után írták alá, s a szerződés őket megillető példányait egyidejűleg átvették.

Győr, ..... év ..... hónap ..... nap

.....  
Szolgáltatást végző részéről

.....  
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata  
részéről

Szabályszerűségi szempontból felülvizsgálva:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

## Szerződést kapják:

1. sz. példány Irrattár

2-3. sz. példány Szolgáltatást végző

4. sz. példány Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény, Győr, Kálóczy tér 9-11.

4. sz. melléklet

## EGÉSZSÉGÜGYI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA SZÓLÓ SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

mely létrejött **Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata**

képviseli:

székhely:

adószám:

bankszámlaszám:

(a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről:

képviseli:

székhely:

adószám:

bankszámlaszám:

(a továbbiakban: Szolgáltatást végző) között

Szerződő felek a **háziorvosi ügyeleti ellátás** feladat működtetéséhez 2016. január 1. napjától határozatlan időre létrejött egészségügyi feladatok ellátásáról szóló ellátási szerződést az alábbiak szerint módosítják:

23. A szerződés 30. pontjának szövege helyébe a következő lép: „Az Önkormányzat – az ellátási szint fenntartása érdekében - 2018. december 31-ig vállalja, hogy az ügyelet folyó kiadásai közül a fűtés, világítás, víz-, csatorna, szemétszállítás költségét, a társasházi rendelők közös költségét és a riasztórendszer felügyeleti díját kiegyenlíti, s ennek lebonyolításával, ellenőrzésével az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézményt (a továbbiakban: EESZI) bízta meg. Az egyéb felmerülő működtetési költségek teljes egészében a Szolgáltatást végzőt terhelik.

- a) A szerződés 30. pontja alapján a Szolgáltatást végző az EK-Szerződés 87. és 88. cikkének a csekély összegű (ún. de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló 1998/2006/EK bizottsági csoportmentességi rendelet (HL L 379/5. 2006. 12. 28.) hatálya alá tartozó csekély összegű támogatásban részesül. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatás támogatástartalma 100%-os mértékű. Egy vállalkozásnak, bármely forrásból, csekély összegű támogatási jogcímen odaítélt támogatás támogatástartalma - három pénzügyi év vonatkozásában - nem haladhatja meg a 200.000 eurónak, a közúti szállítási ágazatban a 100.000 eurónak megfelelő forint összeget.
- b) Szolgáltatást végző tudomásul veszi, hogy jelen megállapodás alapján nyújtott csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot köteles a támogatás odaítélését követő 10 évig megőrizni és azokat az Önkormányzat ilyen irányú felhívása esetén számára bemutatni.
- c) Szolgáltatást végző kijelenti, hogy jelen támogatás igénybevétele megelőző három pénzügyi évben csekély összegű támogatás jogcímen számára folyósított összeg nem éri el a hivatkozott 1998/2006/EK bizottsági rendelet 2. cikke szerinti - 200.000 eurónak megfelelő forintösszeg - értékét.

d) Szolgáltatást végző hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat internetes honlapján a költségvetéséből támogatásban részesített kedvezményezett nevét, a támogatás célját, összegét, továbbá a támogatási program megvalósítási helyére vonatkozó adatokat a támogatás értékhatárára tekintet nélkül nyilvánosságra hozza a döntés meghozatalát követő hatvanadik napon belül.

Az épület és annak felszerelése és működtetése körül felmerülő közös helyiségekre eső költségeket (pl.: takarítás stb.) az EESZI részarányosan kiszámlázza a Szolgáltatást végző részére. A Szolgáltatást végző a helyiség átalakítására, bővítésére és más értéknövelő beruházások kivitelezésére csak az Önkormányzat előzetes engedélyével jogosult.

1. A módosítás 2018. január 1. napjával lép hatályba.

2. Jelen szerződés 4 példányban készült és két számozott oldalt tartalmaz.

Az érvényes szerződés egyéb, itt nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglaltakat elolvasták és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt befolyástól mentesen egységes értelmezés után írták alá, s a szerződés őket megillető példányait egyidejűleg átvették.

Győr, ..... év ..... hónap ..... nap

.....  
Szolgáltatást végző részéről

.....  
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat  
részéről

Szabályszerűségi szempontból felülvizsgálva:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

**Szerződést kapják:**

1. sz. példány Irrattár

2-3. sz. példány Szolgáltatást végző

4. sz. példány Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény, Győr, Kálóczy tér 9-11.

5. sz. melléklet

**EGÉSZSÉGÜGYI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA SZÓLÓ SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**

mely létrejött **Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata**

képviseli:

székhely:

adószám:

bankszámlaszám:

(a továbbiakban: Önkormányzat)

másrésről:

képviseli:

székhely:

adószám:

bankszámlaszám:

(a továbbiakban: Szolgáltatást végző) között

Szerződő felek az egészségügyi alapellátási feladatok közül a **fogszabályozási szakellátási** működtetéséhez 2016. január 1. napjától határozatlan időre létrejött egészségügyi feladatok ellátásáról szóló ellátási szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1. A szerződés 35. pontjának szövege helyébe a következő lép: Az Önkormányzat – az ellátási szint fenntartása érdekében- 2018. december 31-ig vállalja, hogy a praxis folyó kiadásai közül a fűtés, világítás, víz-, csatorna, szemétszállítás költségét, a társasházi rendelők közös költségét és a riasztórendszer felügyeleti díját kiegyenlíti, s ennek lebonyolításával, ellenőrzésével az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézményt bízta meg. Az egyéb felmerülő működtetési költségek teljes egészében a Szolgáltatást végzőt terhelik.
  - a) A szerződés 37. pontja alapján a Szolgáltatást végző az EK-Szerződés 87. és 88. cikkének a csekély összegű (ún. de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló 1998/2006/EK bizottsági csoportmentességi rendelet (HL L 379/5. 2006. 12. 28.) hatálya alá tartozó csekély összegű támogatásban részesül. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatás támogatástartalma 100%-os mértékű. Egy vállalkozásnak, bármely forrásból, csekély összegű támogatási jogcímen odaítélt támogatás támogatástartalma - három pénzügyi év vonatkozásában - nem haladhatja meg a 200.000 eurónak, a közúti szállítási ágazatban a 100.000 eurónak megfelelő forint összeget.
  - b) Szolgáltatást végző tudomásul veszi, hogy jelen megállapodás alapján nyújtott csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot köteles a támogatás odaítélését követő 10 évig megőrizni és azokat az Önkormányzat ilyen irányú felhívása esetén számára bemutatni.
  - c) Szolgáltatást végző kijelenti, hogy jelen támogatás igénybevételét megelőző három pénzügyi évben csekély összegű támogatás jogcímen számára folyósított összeg nem éri el a hivatkozott 1998/2006/EK bizottsági rendelet 2. cikke szerinti - 200.000 eurónak megfelelő forintösszeg - értékét.
  - d) Szolgáltatást végző hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat internetes honlapján a költségvetéséből támogatásban részesített kedvezményezett nevét, a támogatás célját, összegét, továbbá a támogatási program megvalósítási helyére vonatkozó adatokat a támogatás értékhatárára tekintet nélkül nyilvánosságra hozza a döntés meghozatalát követő hatvanadik napon belül.
2. A módosítás 2018. január 1. napjával lép hatályba.
3. Jelen szerződés 4 példányban készült és két számozott oldalt tartalmaz.

Az érvényes szerződés egyéb, itt nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglaltakat elolvasták és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt befolyástól mentesen egységes értelmezés után írták alá, s a szerződés őket megillető példányait egyidejűleg átvették.

Győr, ..... év ..... hónap ..... nap

.....  
Szolgáltatást végző részéről

.....  
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata  
részéről

Szabályszerűségi szempontból felülvizsgálva:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

**Szerződést kapják:**

1. sz. példány Irrattár

2-3. sz. példány Szolgáltatást végző

4. sz. példány Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény, Győr, Kálóczy tér 9-11.

**Az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr létszámfejlesztésének  
költségvetési kihatása 2018. évre**

Alapilletmény	7.435, -E Ft
Min. bérrre, bérminimumra történő kiegészítés	5.003,- E Ft
<b>Bruttó bér</b>	12.438,- E Ft
Étkezés	487,- E Ft
Munkaruha (bér)	25,- E Ft
<b>Összesen</b>	<b>12.950,- E Ft</b>
Szociális adó	3.142,- E Ft
Kifizetői adó	91,- E Ft
%-os EHO	133,- E Ft
Rehabilitációs hozzájárulás	342,- E Ft
<b>Járulék, adó összesen</b>	<b>3.708,- E Ft</b>
<b>Bér, járulék, adó összesen</b>	<b>16.658,- E Ft</b>
munkaruha dologi költség	171,- E Ft
<b>Mindösszesen</b>	<b>16.829,- E Ft</b>

## Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Kulturális Konceptiója 2015-2020

### 4.2.1. Európa Kulturális Fővárosa 2023

#### A Kulturális koncepció hosszú távú stratégiához való hozzájárulása

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 154/2017. (X. 27.) Kgy. határozatával kifejezte részvételi szándékát az Emberi Erőforrások Minisztériuma által az Európa Kulturális Fővárosa 2023 cím elnyerésére szóló pályázaton való részvételre.

Az Önkormányzat pályázatában kívánja bemutatni mindazon értékeket, melyek az egyetemes európai kultúra részeként a múltból a városra hagyományozódtak, a mindennapok részévé váltak, formálják annak jövőképét és kötelezettséget vállal arra, hogy ezen terveket és célokat az Önkormányzat 2021-2026. évekre vonatkozóan kidolgozandó kulturális stratégiájába is beépíti, azokat ágazati fejlesztési terveiben prioritásnak tekinti.

Az Önkormányzat jelen hatályos kulturális koncepciója rögzíti azokat a szervezeti, létesítményi, infrastrukturális és finanszírozási fejlesztéseket, melyek az Európa Kulturális Fővárosa 2023 pályázati célok sikeres *megvalósítását és fenntarthatóságát* szolgálják.

Ennek részeként már a jelen koncepcióban is szereplő, részben megvalósult célkitűzések is alapját fogják képezni a pályázati célok teljesítésének:

- megtörtént a Vaskakas Bábszínház és a Gyermek Ház közös ingatlanhasználatának megszüntetése;
- a Vaskakas Bábszínház a megyei művelődési központ épületének önkormányzati tulajdonba vételét és felújítását követően korszerű színházépületbe költözött, Vaskakas Művészeti Központként tevékenysége, szakmai és közönségkapcsolata sokszínűvé vált, gazdagodott;
- a Gyermek Ház épületének felújításával, korszerűsítésével, a padlástér beépítésével valamennyi korosztályra kiterjedő közszolgáltatásokat nyújtó Generációk Háza Művelődési Központtá alakult;
- megalakult a Rómer Terem, mely felújított, többfunkciós létesítményében, a kulturális hagyományait megőrizve elsődlegesen a fiatal korosztályokat szolgálja, az igényes képző-, a film-, a táncművészet, az irodalom otthonává vált;
- megalakult a Széchenyi István Egyetem Művészeti Kara, mely a helyi kulturális és kreatív gazdaság fejlesztéséhez és szakemberek képzéséhez járul hozzá;
- a város Sporttörténeti Gyűjteményi Állandó Kiállítással gazdagodott, mely őrzi és közkinccsé teszi a győri sportsikerek emlékeit, azok tudományos és ismeretterjesztő kutatását;
- a belvárosban található Dunakapu tér több tízezres befogadóképességű, funkcionálisan kialakított, modern kiszolgáló létesítményekkel ellátott korszerű rendezvényterré alakult, mely többek között a fesztiválok kiemelt programjait színvonalasan szolgálja;
- kiemelt kulturális fejlesztésként folyamatban van a város jelentős barokk műemléki épületének, az Apátúr-háznak teljes körű felújítása, melyben a Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum szervezeti egysége a jövőben ismét állandó helytörténeti kiállítást hoz létre és különböző művészeti rendezvényeket szervez.

Magyarország Kormánya és Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a 1387/2017. (VI. 27.) Korm. határozatban foglalt tartalommal a Modern Városok Program keretében együttműködési megállapodást kötött, mely előírja a város meghatározó előadó-művészeti intézményeinek központi költségvetésből finanszírozott beruházásként való fejlesztését. Megvalósításuk az Európa Kulturális Főváros 2023 projektidőszakra várhatóak.

A Kormány Győr kulturális életének elősegítése érdekében támogatást nyújt:

- a Győri Nemzeti Színház létesítménye komplex megújításához, valamint a színházépület előtti II. János Pál tér rehabilitációjához,
- a Győri Filharmonikus Zenekar új hangversenytermének, valamint
- egy új többfunkciós konferenciaterem megépítéséhez.

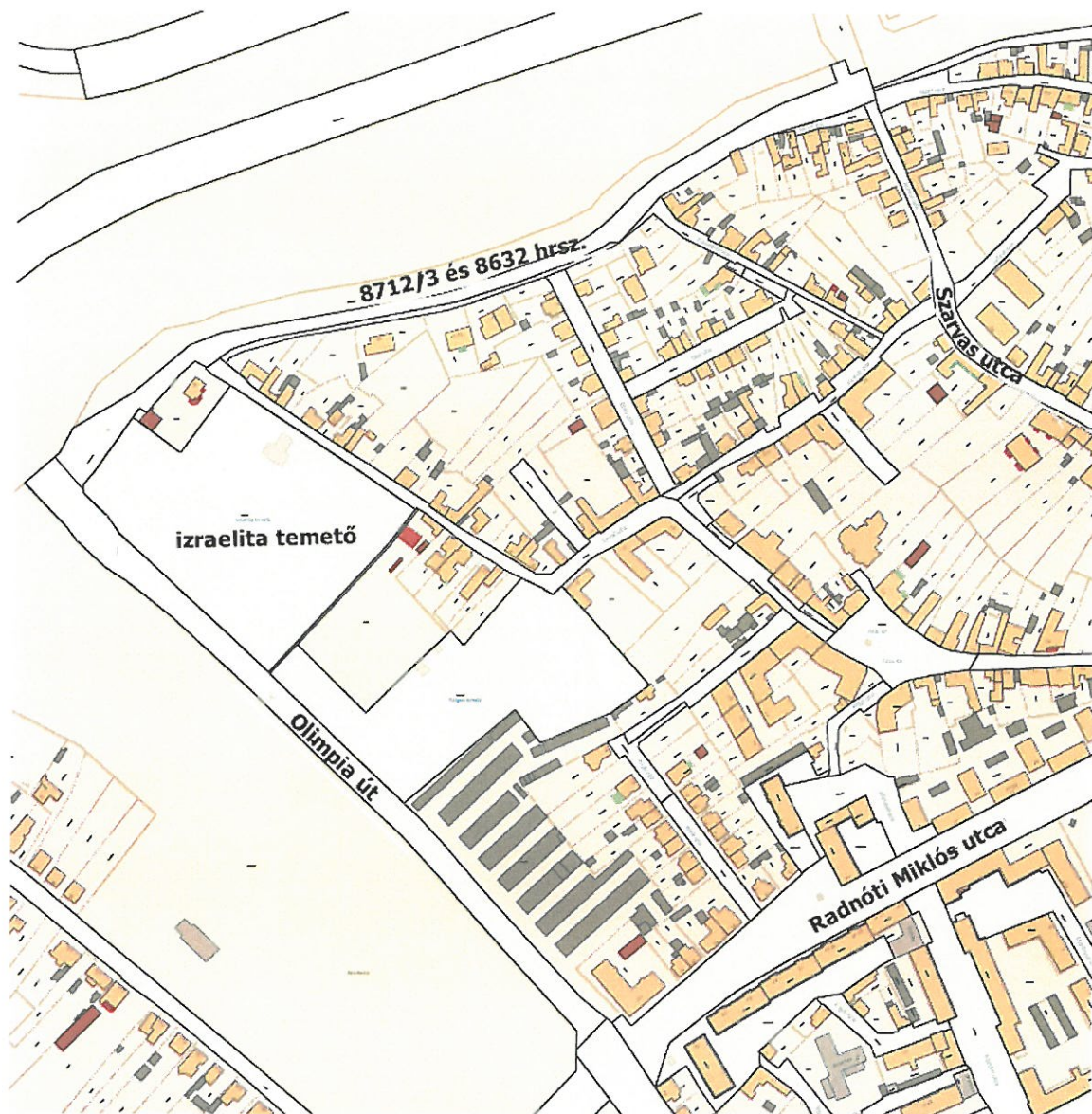
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata kulturális közszolgáltatásait szakmailag integrált intézményrendszer működtetésével látja el, kiegyensúlyozott finanszírozása biztosításával.

Az Európa Kulturális Fővárosa 2023 pályázatban foglalt feladatok megvalósítására, a projektidőszakot követő fenntartására, működtetésére és fejlesztésre kötelezettséget vállal és ezen kötelezettségét rögzíti az Önkormányzat egyéb szektorainak fejlesztési dokumentumaiban is.

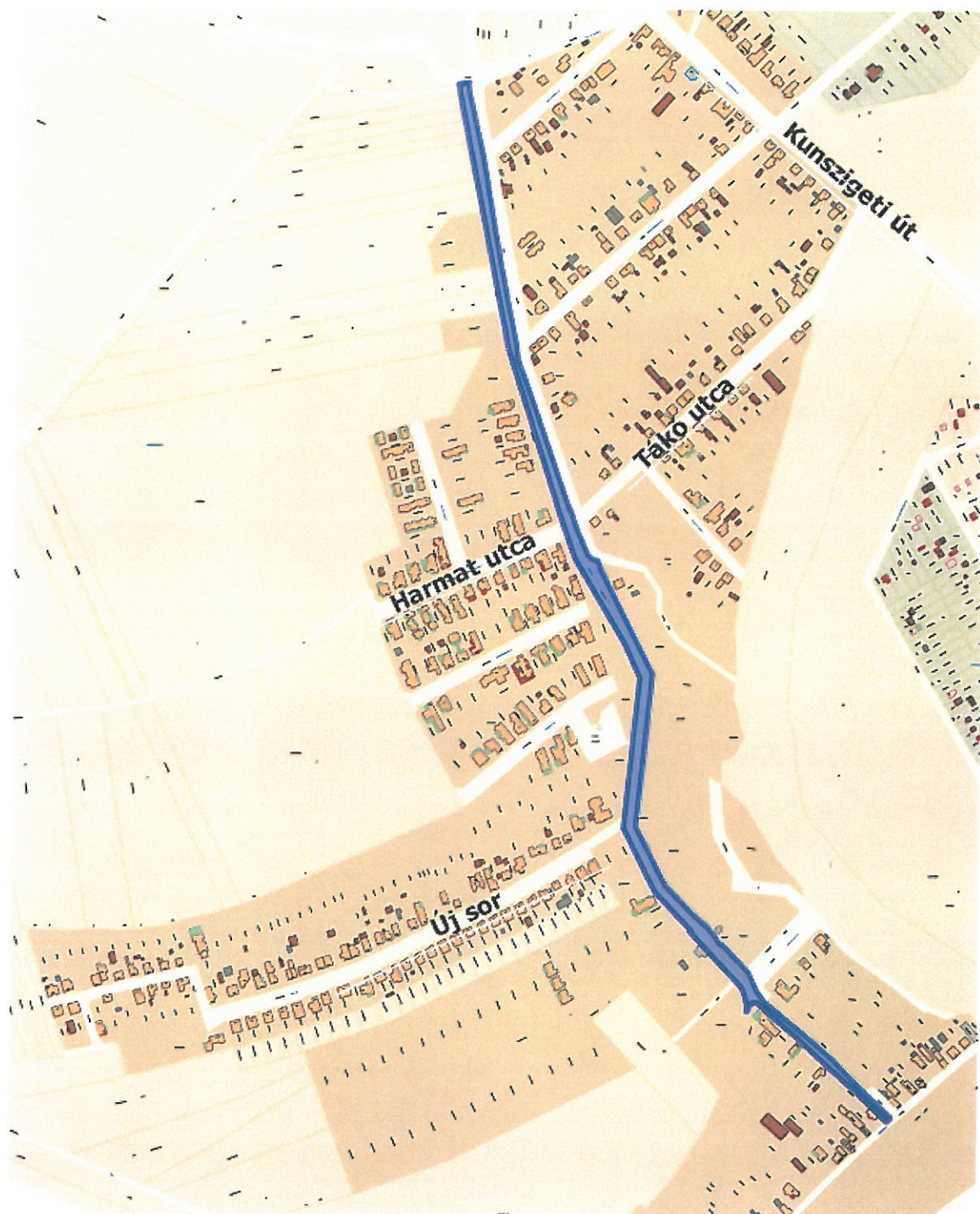
9011 Győr, 41425/4 hrsz-ú közterület elnevezése



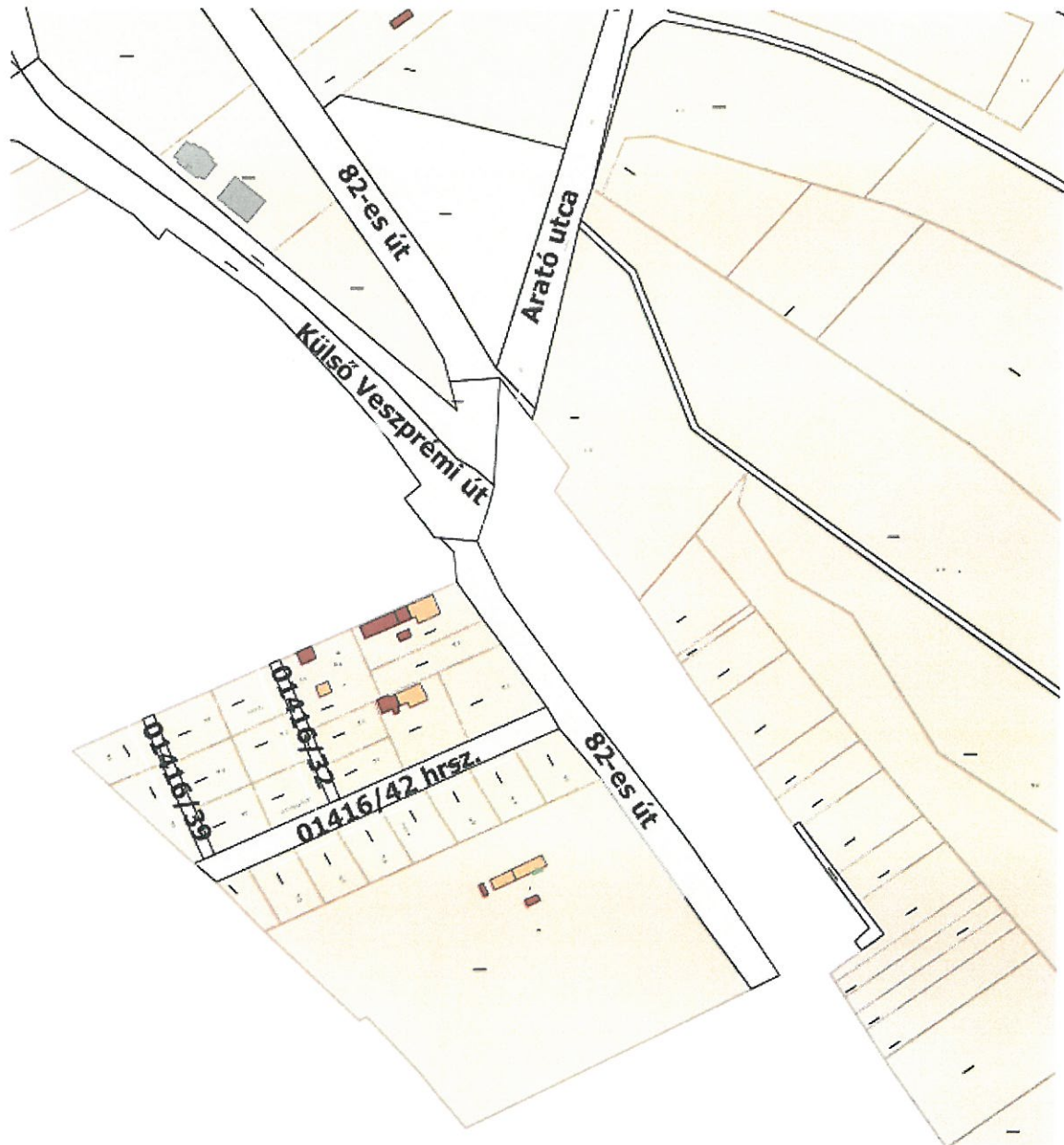
# 9025 Győr, 8712/3 és 8632 hrsz-ek elnevezése



9025 Győr, 9917/16 hrsz. Új sor átnevezése



9028 Győr, 01416/42, 01416/32 és 01416/39 hrsz-ú magánutak  
elnevezése



## VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

A Győr – IV megnevezésű 11-25584-1-014-00-00 számú hivatali azonosítóval rendelkező ivóvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre

amely létrejött egyrészről

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 9021 Győr, Városház tér 1.; adószáma: 15735595-2-08; statisztikai száma: 15735595-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 735595; bankszámlaszáma: 11737007-15466004-00000000) képviselőjében Borkai Zsolt polgármester,

**Abda Község Önkormányzata** (székhelye: 9151 Abda, Szent István u. 3.; adószáma: 15366595-2-08; statisztikai száma: 15366595-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 707963; bankszámlaszáma: 11737007-15366595) képviselőjében Szabó Zsolt polgármester,

**Börcs Község Önkormányzata** (székhelye: 9152 Börcs, Erzsébet tér 4.; adószáma: 15370158-2-08; statisztikai száma: 15370158-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 370158; bankszámlaszáma: 11737007-15370158) képviselőjében Rácz Róbert polgármester,

**Dunaszeg Község Önkormányzata** (székhelye: 9174 Dunaszeg, Országút u. 6.; adószáma: 15366612-2-08; statisztikai száma: 15366612-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 366618; bankszámlaszáma: 11737007-15366612) képviselőjében Babos Attila polgármester,

**Dunaszentpál Község Önkormányzata** (székhelye: 9175 Dunaszentpál, Iskola tér 1.; adószáma: 15370244-2-08; statisztikai száma: 15370244-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 370246; bankszámlaszáma: 11737007-15370244) képviselőjében Csontos Attila polgármester,

**Győrladamér Község Önkormányzata** (székhelye: 9173 Győrladamér, Szent István u. 41.; adószáma: 15728180-2-08; statisztikai száma: 15728180-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 728186; bankszámlaszáma: 11737007-15370000) képviselőjében Kettinger János polgármester,

**Győrújfalú Község Önkormányzata** (székhelye: 9171 Győrújfalú, Ady E. u. 7.; adószáma: 15727787-2-08; statisztikai száma: 15727787-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 727783; bankszámlaszáma: 12096705-00112872-00100006) képviselőjében Nagy Imre Attila polgármester,

**Győrzámoly Község Önkormányzata** (székhelye: 9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.; adószáma: 15727794-2-08; statisztikai száma: 15727794-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 727794; bankszámlaszáma: 11737007-15366667) képviselőjében Horváth Gábor polgármester,

**Ikrény Község Önkormányzata** (székhelye: 9141 Ikrény, Győri u. 66.; adószáma: 15366674-2-08; statisztikai száma: 15366674-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 366674; bankszámlaszáma: 11737007-15366674) képviselőjében Németh Tamás polgármester,

**Kisbajcs Község Önkormányzata** (székhelye: 9062 Kisbajcs, Kossuth L. u. 1.; adószáma: 15366698-1-08; statisztikai száma: 15366698-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 366696; bankszámlaszáma: 11737007-15366698) képviselőjében Kamocsai Sándor polgármester,

**Nagybajcs Község Önkormányzata** (székhelye: 9063 Nagybajcs, Kossuth L. út 67.; adószáma: 15728221-1-08; statisztikai száma: 15728221-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 728229; bankszámlaszáma: 63200315-11052070) képviselőjében Kulacs Zoltán polgármester,

**Vének Község Önkormányzata** (székhelye: 9062 Vének, Petőfi u. 3.; adószáma: 15370828-1-08; statisztikai száma: 15370828-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 370828; bankszámlaszáma: 11737007-15370828) képviselőjében Kiss Tamás polgármester,

**Mecsér Község Önkormányzata** (székhelye: 9176 Mecser, Felszabadulás u. 1.; adószáma: 15370488-1-08; statisztikai száma: 15370488-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 370488; bankszámlaszáma: 11737076-15370488) képviselőjében Csaplár Zoltán polgármester,

**Vámosszabadi Község Önkormányzata** (székhelye: 9061 Vámosszabadi, Szabadi u. 57.; adószáma: 15728290-1-08; statisztikai száma: 15728290-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 728296; bankszámlaszáma: 10402142-00026272-00000007) képviselőjében Lizákné Vajda Livia polgármester,

mint **Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok** (a továbbiakban: Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok),

másrészről a

**PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 9025 Győr, Országút út 4.; cégjegyzékszám: Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg. 08-10-001658; adószáma: 11401429-2-08, statisztikai száma: 11401429-3600-114-08; bankszámlaszáma: 11737007-20702876) képviselőjében: Tőke László elnök-vezérigazgató, mint **Vagyonkezelő**, (a továbbiakban: Vagyonkezelő, a továbbiakban együtt: Felek)

között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

## I. Preambulum

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 2012. január 1. napjával hatályba lépett rendelkezései felhatalmazták az önkormányzat képviselő-testületét, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében az önkormányzatok 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva - versenyeztetés nélkül - vagyonkezelési szerződést kössön.

Felek megállapítják, hogy a Vagyonkezelő a helyi önkormányzatok 100 %-os tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye helyi önkormányzati tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a Nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3. § (1) bekezdés 19. b) pont bd) alpontjának.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 23. § alapján a már fennálló víziközmű üzemeltetési jogviszony - üzemeltetési szerződés - a víziközmű-szolgáltató használatába adott víziközművek feletti vagyongazdálkodási jog átengedése már nem eredményez új üzemeltetési jogviszonyt, csak a meglévő üzemeltetési jogviszony tartalma módosul a vagyongazdálkodásra vonatkozó rendelkezésekkel. A Vksztv. szerint a vagyongazdálkodásba adott víziközmű üzemeltetése a Vagyongazdálkodó kötelezettsége.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) önkormányzati vagyon tekintetében 2012. január 1-jén hatályba lépett rendelkezései alapján a vagyongazdálkodási jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. A vagyongazdálkodási jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet.

Felek megállapítják, hogy a Vagyongazdálkodásba adó tulajdonosok és a Vagyongazdálkodó között több határozott időre szóló vagyongazdálkodási szerződés van hatályban.

Megállapítják a Felek azt is, hogy a *11-25584-1-014-00-00* hivatali azonosítóval rendelkező ivóvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszeren a jelen szerződést kötő önkormányzatok rendelkeznek tulajdonnal, ennél fogva a szerződés tárgyát képező víziközmű-rendszer közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer.

A Vksztv. 5/H. § (1) bekezdésében foglaltak szerint egy víziközmű-rendszer üzemeltetési kérdéseiről - ideértve a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszert is - egy üzemeltetési szerződés rendelkezhet.

A Vksztv. 83. § (3a) bekezdése úgy rendelkezik, ha egy adott víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik és több üzemeltetési jogviszony van hatályban a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani. A szerződő Felek ezen jogszabályi előírásoknak a jelen szerződés aláírásával tesznek eleget.

## **II. A szerződés célja**

1. A jelen szerződést a Felek azzal a céllal kötik meg egymással, hogy a Vagyongazdálkodó ezáltal gondoskodik a Vagyongazdálkodásba adó tulajdonosok víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról, a víziközművek működtetéséről, rekonstrukciójáról és felújításáról, gördülő fejlesztési terv készítéséről, vagyonbiztosítási szerződés kötéséről.
2. A jelen szerződés szerinti vagyontárgyakat a Vagyongazdálkodásba adó tulajdonosok az Nvt., a Möt., a Vksztv., a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.), valamint a Vagyongazdálkodásba adó tulajdonosok vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletek előírásai alapján a Vagyongazdálkodó vagyongazdálkodásába adják, a Vagyongazdálkodó pedig vagyongazdálkodásába veszi a jelen szerződésben rögzített feltételekkel.
3. Felek egyezően kijelentik, hogy a jelen szerződés hatálya - a szerződéses jogviszony tartama - alatt a vagyongazdálkodási jogviszony versenyztetés nélküli létrejöttét megalapozó körülményeket egyoldalúan nem változtatják meg.

### III. A szerződés tárgya

1. A szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést a **Győr – IV** megnevezésű **11-25584-1-014-00-00** számú hivatali azonosítóval rendelkező ivóvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre, az ezen rendszerrel végzett közműves ivóvízellátásra és ahhoz kapcsolódó tűzvíz biztosítására kötik,
2. A szerződés tárgyát képezi a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok tulajdonába, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó és a jövőben a tulajdonukba kerülő víziközmű vagyon, továbbá a hozzá kapcsolódó rendszerfüggetlen víziközmű-elemek kezelése, a vagyonkezelésbe adott közművekkel való rendeltetésszerű gazdálkodás és a víziközművek működtetése.
3. A vagyontárgyak vagyonkezelésbe adása a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosoknak az államháztartás számviteléről szóló mindenkor hatályos jogszabály szerinti nyilvántartási adatai szerinti értéken történik.

A rendszer tulajdonosait és tulajdoni arányukat az 1. számú melléklet, a rendszer víziközműveit és rendszer független víziközmű-elemeit a 2. számú melléklet tartalmazza.

4. A víziközművek vagyonértékeléséről a Vagyonkezelő a Vksztv. szerint gondoskodik az ott meghatározott határidőben.
5. A vagyonkezelői jog az Nvt. erejénél fogva kiterjed arra a vagyonelemre is - ideértve a tartozékot és az alkotórészt is -, amely a vagyonkezelői jogviszony fennállása alatt válik a vagyon részévé. Mindezekre tekintettel a Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képezik a szerződés időbeli hatálya alatt a 2. számú mellékletben felsorolt víziközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően üzembe lépő – a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos vagy tulajdonosok beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonukba kerülő – víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű-rendszerek és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek is (a továbbiakban együtt: víziközművek), melyek leltár szerinti vagyonkezelésbe adásáról a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos köteles gondoskodni.
6. A leltár szerinti vagyonkezelésbe adás-vételről a Felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Ez alapján a III.5. pont szerint a vagyon részévé váló víziközművek körével és értékével azok vagyonkezelésbe adásakor a szerződés 2. sz. melléklete a szerződés külön módosítása nélkül kiegészül, az átadás-átvételi jegyzőkönyv a szerződés részévé válik. A Vagyonkezelő leltári felelőssége csak a jegyzőkönyvileg átvett közművagyon elemekre áll fenn. Amennyiben a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok általi beruházás az Európai Unió pénzügyi támogatásának igénybevételel valósul meg, a vagyonkezelésbe adásnál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló rendeleteket is alkalmazni kell.

#### IV. A szerződés időbeli hatálya

A jelen vagyonkezelési szerződést a szerződő Felek határozott időre, 2018. január 1-től 2047. december 31. napjáig kötik.

#### V. A vagyonkezeléshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

1. A Vagyonkezelőt az Nvt.-ben meghatározott korlátozásokkal megilletik a tulajdonos jogai és terhelik a tulajdonos kötelezettségei.
2. A Vksztv. szerint a vagyonkezelésbe adott víziközmű-rendszer jogszabályoknak megfelelő üzemeltetése a Vagyonkezelő kötelezettsége.
3. A Vagyonkezelő e szerződés alapján kizárólagosan jogosult a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok tulajdonában álló víziközmű-rendszer működtetésére, és ennek során azok birtoklására, használatára és a hasznok szedésére.
4. Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésbe kapott vagyonnal mérhetően eredményes gazdálkodást folytatni. Vagyonkezelő az eredményes gazdálkodás érdekében biztosítja a hatékony működés feltételeit.
5. A Vagyonkezelő a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, ha az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.
6. A Vagyonkezelő jogosult saját lebonyolításban víziközmű-fejlesztés megvalósítására.
7. A Vagyonkezelő kötelezettséget vállal arra, hogy:
  - a) a vagyonkezelésébe vett vagyonnal rendeltetésszerűen gazdálkodik, az általában elvárható gondossággal úgy, hogy a vagyonkezelésében lévő közművekkel ellátott területén ez által biztosított legyen az egészséges ivóvíz-ellátás,
  - b) a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról társasági szinten legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben, a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokkal egyeztetett módon gondoskodik és e célokra legalább az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képez,
  - c) a víziközmű működtetését biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi,
  - d) a víziközmű felújításokat, pótlólagos beruházásokat a hatályos jogszabályok és a Felek által meghatározott terjedelemben, időben úgy végzi el, hogy az általa üzemeltetett víziközmű-rendszer a víziközmű-szolgáltatási ágazatok vonatkozásában

- teljesítőképeség mértékéig is ki tudja elégíteni az ésszerű igényeket, valamint gondoskodik az ezek elvégzéséhez szükséges készletekről és tartalékokról,
- e) a vagyonkezelésbe vett vagyon használatából, működtetéséből származó bevételeit, illetve közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván oly módon, hogy az egyéb vállalkozási tevékenységéből származó bevételeitől, költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen,
  - f) a vagyonkezelésbe átvett rendszer műszaki, minőségi teljesítőképeségének határain belül a vízügyi, közegészségügyi és környezetvédelmi előírásoknak megfelelő szolgáltatást biztosítja,
  - g) a felmerülő hibákat folyamatosan elhárítja, az esetleges ellátási zavarokat lehető legkisebbre mérsékli,
  - h) gondoskodik az üzemeltetés körébe tartozó élet- és vagyonvédelmi, balesetvédelmi, közegészségügyi és egyéb hatósági előírások betartásáról, valamint az ezek megszegéséből eredő, jogszabályokban előírt károk megfizetéséről,
  - i) a fogyasztókkal szolgáltatói szerződést köt, melynek keretében jogosult különösen a vízárány mérési műszaki feltételeinek meghatározására, a megvalósult rákötés ellenőrzésére és a vízmérőórák leolvasására, mely alapján a számlákat kibocsájtja, és a vízdíjat beszedi,
  - j) a szabálytalan, engedély nélküli csatlakozásokat felderíti és kezdeményezi a bírság kiszabását,
  - k) a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok szerinti megbontásban a vonatkozó jogszabályokban meghatározott határidőig gördülő fejlesztési tervet készít,
  - l) a közmű-vagyont évenként leltározza,
  - m) teljes körű vagyon- és felelősségbiztosítást köt,
  - n) a szerződés időtartama alatt a szolgáltatás zavartalan biztosítása érdekében részvénytársasági szinten folyamatosan alkalmaz legalább egy
    - egyetemi végzettségű vízépítő mérnököt,
    - legalább szakirányú érettségivel rendelkező víz- és szennyvíz technológust,
    - egyetemi végzettségű vegyészmérnököt,
    - legalább főiskolai végzettségű gépészmérnököt,
    - legalább főiskolai végzettségű villamosmérnököt,
    - egyetemi végzettségű környezetvédelmi mérnököt,
    - egyetemi végzettségű biológust,
    - egyetemi végzettségű hidrogeológust.
8. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok (szükség szerint külön-külön vagy együttesen) vállalják, hogy:
- a) az üzemeltetéshez, az üzemeltetési engedélyhez szükséges dokumentációkat külön jegyzőkönyv alapján átadják a Vagyonkezelő részére,
  - b) hibaelhárításnál és rekonstrukciónál a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok mindenkor helyi rendeletében meghatározott módon közterület használatot biztosítanak,
  - c) az önkormányzati beruházásban megvalósuló víziközmű beruházásoknál a Vagyonkezelőt a tervezési előkészítéstől kezdve, a kivitelezés lezárásáig bevonják,
  - d) a Vagyonkezelő vagy harmadik személy által lebonyolított víziközmű-fejlesztések kivételével megvalósításra kerülő víziközmű-fejlesztéseket saját hatáskörben a Vagyonkezelő szakmai támogatásával lebonyolítják.

## VI. A vagyonkezelés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

1. A közművagyon működtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai.

Vagyonkezelő a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás – mindenkor hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

2. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

- 2.1. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok kötelezettségei:

- a) a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Vagyonkezelő számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,
- b) a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- c) kizárólagos jog biztosítása a Vagyonkezelő részére a vagyonkezelői feladatok ellátásához szükséges, vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak használatára, és hasznosítására,
- d) a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése.

- 2.2. A Vagyonkezelő általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

2.2.1. Gondoskodik az üzletszabályzat kidolgozásáról, jóváhagyásáról és biztosítja folyamatos fennállását, amely tartalmazza a Vagyonkezelő által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit és azt jóváhagyásra benyújtja a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal)

- 2.2.2. A Vagyonkezelő köteles a meghatározott közszolgáltatás:

- a) folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) folyamatos ellátásához, biztonságos teljesítéséhez szükséges hibaelhárító, működést elősegítő és állagmegóvást szolgáló karbantartások elvégzésére, a lehető legkisebb ellátási zavart okozva a Vagyonkezelésbe adó tulajdonában lévő közművekre vonatkozóan.

- 2.2.3. A Vagyonkezelő a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően ellátni:

2.2.3.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése,
- b) nyilvántartása,

- c) módosítása,
- d) megszüntetése.

2.2.3.2. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül:

- a) ügyfelek tájékoztatása,
- b) ügyfélbejelentések kezelése,
- c) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése,
- d) számlareklamációk kezelése,
- e) személyes ügyfélszolgálat működtetése,
- f) telefonos ügyfélszolgálat működtetése,
- g) ügyeleti rendszer működtetése,
- h) internetes honlap működtetése.

2.2.4. A Vagyonkezelő a közszolgáltatás elősegítése érdekében jogosult a víziközmű-szolgáltatásról szóló mindenkor hatályos törvényben és végrehajtási rendeleteiben meghatározott feladatokat a jogszabályi előírások és kötelezettségek betartása mellett mással elvégeztetni.

2.3. A Vagyonkezelő ágazat-specifikus kötelezettségei:

- a) a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig,
- b) a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

## **VII. A beruházások kezelése**

1. A vagyonkezelésbe vett eszközök után a Vagyonkezelő a saját számviteli politikájában meghatározottakkal egyező mértékű értékcsökkenést számol el.
2. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött, a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő forrást, a kezelt vagyon pótlására, felújítására, korszerűsítő, műszaki fejlesztő beruházásokra fordítja. A beruházások forrását képezi továbbá a településen a Vksztv. előírásai szerint a Vagyonkezelő által a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok javára beszedett közműfejlesztési hozzájárulás is. A hozzájárulás felhasználását, a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokkal történő évenkénti elszámolást a Vagyonkezelő a vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával végzi.
3. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok által átadott közművek pótló beruházásaira és felújításaira, valamint a víziközmű-fejlesztésekre a Vksztv. előírásai szerint és határidőben, a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokkal egyeztetve a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok szerinti megbontásban gördülő fejlesztési tervet készít. Ehhez a vagyonkezelésbe adók saját fejlesztéseikről adatokat szolgáltatnak. A terv tartalmazza a tervezett elszámolandó és a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegét, egyéb fejlesztési forrásokat, a tervezett pótló

beruházások és felújítások, korszerűsítő, műszaki fejlesztések várható költségét összesen, valamint ezek különbözetét is.

Amennyiben a tárgyévben elszámolt és a közmű díjakban megtérült értékcsökkenés összege meghaladja a tárgyévi beruházások és felújítások összegét, a különbözetként jelentkező összeg, mint tartalék a következő évek beruházásainak és felújításainak fedezetére szolgál.

Felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő hosszabb időszakot tekintve, de legalább a vagyonelemre jellemző amortizációs időszakonként gondoskodik az amortizációs forrásképződés és forrásfelhasználás egyensúlyáról.

4. Amennyiben valamely víziközmű műszaki fejlesztési (beruházási) munkát nem a Vagyonkezelő végzi, a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok biztosítják a Vagyonkezelő részére, hogy a beruházás kivitelezése során üzemeltetői észrevételeit megtegye, és a szakszerűtlenül elvégzett beruházások során létrejövő közművek működésbe vételét megtagadja. Amennyiben a Vagyonkezelő végez valamely víziközmű műszaki fejlesztési (beruházási) munkát, úgy arról a tárgyévet követő év április 30-ig műszaki és gazdasági tájékoztatást ad a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos részére.

### **VIII. Pénzügyi kötelezettségek**

1. Felek megállapodnak, hogy a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosoknak vagyonkezelési díjat fizet.
2. A vagyonkezelési díj éves nettó összege a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosoknál a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – használható fel. Mértéke a tárgyév első napján vagyonkezelésbe adott eszközök Vagyonkezelésbe adó tulajdonosoknál nyilvántartott könyv szerinti nettó értékének 0,1%-a. Az éves nettó díj + áfát a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok félévente számlázzák két egyenlő részletben a tárgyi félévet követő hó 10-ig, 15 munkanapos fizetési határidővel. Abban az esetben, ha az éves nettó díj nem haladja meg a 10.000 Ft-ot akkor azt az érintett Vagyonkezelésbe adó tulajdonos évente egyszer számlázza a tárgyévet követő hó 10-ig, 15 munkanapos fizetési határidővel.

### **IX. A víziközmű-szolgáltatás ellátási területe**

1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés szerinti víziközmű-szolgáltatás ellátási területe a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok közigazgatási területe.

## X. Szolgalmi jogok

A szerződő Felek rögzítik, hogy a szolgalmi jogok tekintetében a Vksztv. és a végrehajtására kiadott mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései szerint járnak el.

## XI . A közműekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

1. A Vagyonkezelő a saját mérlegében eszközként mutatja ki a vagyonkezelésébe vett - az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket az Sztv. előírásai alapján a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.
2. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyont az Sztv. előírásai, valamint a saját Számviteli Politikájában és belső szabályzataiban meghatározott módon Vagyonkezelésbe adó tulajdonosonként elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelt eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.
3. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett víziközműekkel végzett szolgáltatási tevékenységei bevételeit, költségeit és ráfordításait víziközmű szolgáltatásonként külön-külön, saját vagyonától és egyéb vállalkozási tevékenységeiből származó bevételeitől és költségeitől elkülönítetten tartja nyilván, a saját Számviteli politikájában rögzítettek szerint.
4. A víziközművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyról a Vagyonkezelő írásban tájékoztatja a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokat. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a tájékoztatást követő 30 napon belül, illetve amennyiben az adott vagyontárgy(ak) hasznosítására vonatkozó döntés a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok képviselő-testülete vagy bizottsága hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül értesítik a Vagyonkezelőt, hogy igényt tartanak-e a felesleges vagyontárgyra. Értesítés elmaradása esetén a vagyonkezelésbe adó elfogadja a Vagyonkezelő hasznosításra vonatkozó javaslatát. A Vagyonkezelő kötelezettséget vállal a selejtezett rendszerfüggetlen víziközmű-elemeknek az általa elszámolt értékcsökkenés terhére történő pótlására. A selejtezéssel kapcsolatos költségek, ráfordítások az értékesítési bevétel terhére elszámolhatóak, illetve a selejtezésre váró víziközmű Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok részére történő átadásának minden költsége a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokat terheli. A Vagyonkezelő a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást lefolytatja, beleértve a vagyontárgy hasznosítását vagy a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok részére – igény esetén – visszaszolgáltatását is. Amennyiben a hasznosítás bevétele meghaladja a felesleges vagyontárgy könyvszerinti nettó értékét, a többletet a Vagyonkezelő a vagyonkezelt eszközök felújítására, pótlására fordítja.

A víziközmű-vagyon jelen pont szerinti változásáról a Felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel, amely alapján a szerződés és 2. sz. melléklete a szerződés külön módosítása nélkül a változásnak megfelelően módosul.

5. A Vagyonkezelő a kezelt vagyon állapotának tárgyévi változásairól, vagyonérték nyitó, növekedés, csökkenés, záró sorok feltüntetésével, valamint a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéről, és annak felhasználásáról, valamint a tárgyévben megfizetett vagyonkezelői díjról évente egyszer a tárgyévet követő év február 15. napjáig a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos felé információt szolgáltat.  
A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a Vagyonkezelő adatközlése alapján vezetik számviteli nyilvántartásaikat, a vagyonkezelésbe adott eszközök értékét.
6. Felek megállapodnak abban, hogy a Vksztv. 61/B. § (1) bekezdésében meghatározott Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás vezetéséhez a Vksztv. 61/B. § (3)-(5) bekezdéseiben meghatározott adatszolgáltatást a Hivatal felé, a Hivatal által meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően határidőre és hiánytalanul a Vagyonkezelő teljesíti.
7. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a vagyonkezelésbe adott vagyont, annak nyilvántartását, kapcsolódó pénzügyi elszámolásait jogosultak ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthesnek, arról adatszolgáltatást kérhetnek. A Vagyonkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűzni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezéseit nem sértő - az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.
8. A víziközmű-vagyon leltározását a Vagyonkezelő végzi a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokra irányadó számviteli, beszámolási, könyvvezetési sajátosságokról szóló mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések és a Vagyonkezelő Leltározási szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről a Vagyonkezelésbe adó tulajdonost tájékoztatja, akinek kijelölt képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni. A leltározás során fellelt vagy hiányzó eszközök értékével - a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok egyidejű értesítése mellett - módosítja a nyilvántartásait. A hiányzó eszközök pótlása és Vagyonkezelésbe adó tulajdonos részére történő térítésmentes átadása Vagyonkezelő feladata.

## **XII. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás**

1. A Vagyonkezelő jogosult a vagyonkezelt eszközökkel érintett területen a nem lakossági felhasználótól víziközmű-fejlesztési hozzájárulás szedésére a Vksztv.-ben foglaltaknak megfelelően.

2. A Vagyonkezelő a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulást csak a hozzájárulást megfizető ellátására szolgáló víziközmű-rendszer fejlesztési igényeire használhatja fel.

### **XIII. Kártérítési felelősség**

1. A Vagyonkezelő köteles a kezelt vagyona teljes körű vagyonbiztosítási szerződést kötni. A vagyonkezelésbe vett eszközökben bekövetkezett káresemények után, a biztosító által megfizetett kártérítés a Vagyonkezelőt illeti, amelynek összegét a Vagyonkezelő a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja. Amennyiben a biztosító által megfizetett kártérítés nem elégséges a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására, pótlására, úgy a Vagyonkezelő saját költségén köteles a vagyontárgy káresemény előtti állapotának visszaállítására.
2. A szerződés időtartama alatt a vagyonkezelésbe vett eszközök megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a Vagyonkezelő felróható magatartására vezethetők vissza, a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
3. A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért a Vagyonkezelő a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett a Vagyonkezelő köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni.

### **XIV. Kizárólagosságot biztosító rendelkezések**

1. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a Vagyonkezelő részére a víziközművek működtetésére nézve, mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosítanak a jelen szerződés időbeli hatálya alatt. A Vagyonkezelő a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdálkodó szervezetbe nem viheti, és nem terhelheti meg.
2. A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv. és a végrehajtásáról szóló kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett tevékenység körébe tartozó tevékenység esetében a Vagyonkezelő úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.
3. A víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó tevékenységek elvégzéséhez a Vagyonkezelő az V.8. b) pontban foglaltak szerint jogosult a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok tulajdonában álló közterületek használatára.

## XV. A szerződés megszűnése megszüntetése, módosítása, és szerződésszegés

1. Jelen szerződést a Felek írásban, közös megegyezéssel megszüntethetik.
2. A vagyonkezelési szerződés megszűnik:
  - a) a határozott idő elteltével;
  - b) a XV. 3. pontban részletezett rendkívüli felmondással;
  - c) a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével;
  - d) az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével;
  - e) amennyiben a Hivatal közérdekű üzemeltetőt jelöl ki.
3. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a vagyonkezelési szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntethetik meg, ha
  - a) a Vagyonkezelő a számára jogszabályban előírt kötelezettségét megsérti, vagy a vagyonkezelési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;
  - b) a Vagyonkezelő a vele szemben a vagyonkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokat nem tájékoztatta, vagy a Vagyonkezelővel szemben a vagyonkezelési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
  - c) a Vagyonkezelő bármilyen közteher (adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó stb.) tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.
4. Azonnali felmondásnak van helye, ha a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adott vagyonnal a vállalt közfeladatot nem látja el, vagy a vagyonkezelésébe adott vagyonban kárt okoz.
5. Felek jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
6. Felek e szerződést a Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegés esetén az abban meghatározott módon és határidővel felmondhatják.

## XVI. Elszámolás a vagyonnal

1. A szerződés megszűnése esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak a vagyonkezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.
2. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni a vagyonkezelési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt amortizáció összegével.
3. A Vagyonkezelő által előre finanszírozott - de a díjban a vagyonkezelői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült - pótlási és felújítási munkák értékét a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok kötelesek a Vagyonkezelő részére a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni abban az esetben, ha a vagyonkezelői jog megszűnése nem a Vagyonkezelő hibájából történik.

4. Felek vállalják, hogy a követelések késedelmes megfizetése esetén, a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizetnek a másik fél részére a tartozás teljes összege után.
5. Az vagyongazdálkodási szerződés megszűnése esetében a Vagyongazdálkodó a Vagyongazdálkodásba adó tulajdonosok részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan:
  - a.) a felhasználók nevét és címét,
  - b.) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
  - c.) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat 5 évre visszamenőleg,
  - d.) a víziközmű térképnyilvántartás adatállományát.
6. A vagyongazdálkodói jog megszűnése esetén a Vagyongazdálkodó - a megszűnéssel egyidejűleg - köteles kérni annak ingatlan-nyilvántartásból való törlését. Ennek elmulasztása esetén (értve ez alatt azt a körülményt, amely szerint a Vagyongazdálkodó a megszűnéstől számított, a vonatkozó jogszabályok szerint irányadó határidőn belül a törlést nem kezdeményezi) - a Vagyongazdálkodó költségére - a Vagyongazdálkodásba adó tulajdonosok is jogosultak kérni a vagyongazdálkodói jog törlését. A Vagyongazdálkodásba adó tulajdonosok kérelmének teljesítéséhez szükséges nyilatkozatot a Vagyongazdálkodó köteles kiadni. A Vagyongazdálkodó köteles a Vagyongazdálkodásba adó tulajdonosoknak a vagyongazdálkodói jog ingatlan-nyilvántartásból való törlésével kapcsolatban felmerült igazolt költségeit megtéríteni.

## **XVII. Jogviták rendezése**

1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérlik az egyezségkötést. Amennyiben a Felek között nem jön létre egyezség, úgy a Felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére az értékhatártól függően a győri székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a nemzeti vagyronról, a víziközmű-szolgáltatásról, a Magyarország helyi önkormányzatairól, a számvitelről, a Polgári Törvénykönyvről szóló mindenkor hatályos törvények és végrehajtási rendeleteik, továbbá a Vagyongazdálkodásba adó tulajdonos önkormányzatok vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletek és más vonatkozó jogszabályok az irányadók.

## **XVIII. Záró rendelkezések**

1. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy:
  - 1.1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyongazdálkodási szerződés és annak módosításai,

- 1.2. Abda Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.3. Börcs Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.4. Dunaszeg Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.5. Dunaszentpál Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.6. Györladamér Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.7. Győrújfalú Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.8. Győrzámoly Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.9. Ikrény Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.10. Kisbajcs Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.11. Nagybajcs Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.12. Vének Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.13. Mecsér Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.14. Vámoszabadi Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,

2017. december 31. napjával hatályukat veszítik. A szerződő Felek kijelentik, hogy a Vagyonkezelő jogfolytonosan végzi tevékenységét.

2. Vagyonkezelő kijelenti, hogy részéről a vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó tartozása nincs.

3. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokat azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó tartozása keletkezik.
4. A Vagyonkezelő az üzemeltetési szerződés vagy annak módosítása egy eredeti példányát az aláírástól számított 30 napon belül jóváhagyásra megküldi a Hivatalnak.
5. A PANNON-VÍZ Zrt. Igazgatósága 41/2017/IX.26 számú határozatával felhatalmazta az elnök-vezérigazgatót, hogy a vagyonkezelési szerződéseket az Igazgatóság nevében aláírja. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok képviselő-testületeinek határozata a vagyonkezelési szerződés aláírásáról a jelen szerződés 3. számú mellékletét képezi.

Szerződő Felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Győr, 2017,.....

....., 2017. ....

.....  
Vagyonkezelő képviselőjében

Tőke László  
elnök-vezérigazgató

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos

képviselőjében  
Borkai Zsolt  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos

képviselőjében  
Szabó Zsolt  
polgármester

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos

képviselőjében  
Rácz Róbert  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselésében  
Babos Attila  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselésében  
Csontos Attila  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselésében  
Kettinger János  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselésében  
Nagy Imre Attila  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselésében  
Horváth Gábor  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselésében  
Németh Tamás  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselésében  
Kamocsai Sándor  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselésében  
Kulacs Zoltán  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselésében  
Kiss Tamás  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselésében  
Csaplár Zoltán  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselésében  
Lizákné Vajda Livia  
polgármester

## VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

A Győr – SZV megnevezésű 21-25584-1-015-01-01 számú hivatali azonosítóval rendelkező szennyvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre

amely létrejött egyrészről

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 9021 Győr, Városház tér 1.; adószáma: 15735595-2-08; statisztikai száma: 15735595-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 735595; bankszámlaszáma: 11737007-15466004-00000000) képviselőjében Borkai Zsolt polgármester,

**Abda Község Önkormányzata** (székhelye: 9151 Abda, Szent István u. 3.; adószáma: 15366595-2-08; statisztikai száma: 15366595-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 707963; bankszámlaszáma: 11737007-15366595) képviselőjében Szabó Zsolt polgármester,

**Börcs Község Önkormányzata** (székhelye: 9152 Börcs, Erzsébet tér 4.; adószáma: 15370158-2-08; statisztikai száma: 15370158-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 370158; bankszámlaszáma: 11737007-15370158) képviselőjében Rácz Róbert polgármester,

**Győrújbarát Község Önkormányzata** (székhelye: 9081 Győrújbarát, Liszt F. u. 9.; adószáma: 15727770-2-08; statisztikai száma: 15727770-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 727772; bankszámlaszáma: 11737007-15366643) képviselőjében Szalóki Géza polgármester,

**Győrújfalú Község Önkormányzata** (székhelye: 9171 Győrújfalú, Ady E. u. 7.; adószáma: 15727787-2-08; statisztikai száma: 15727787-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 727783; bankszámlaszáma: 12096705-00112872-00100006) képviselőjében Nagy Imre Attila polgármester,

**Ikrény Község Önkormányzata** (székhelye: 9141 Ikrény, Győri u. 66.; adószáma: 15366674-2-08; statisztikai száma: 15366674-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 366674; bankszámlaszáma: 11737007-15366674) képviselőjében Németh Tamás polgármester,

**Rábapatona Község Önkormányzata** (székhelye: 9142 Rábapatona, Kossuth L. u. 18.; adószáma: 15727842-2-08; statisztikai száma: 15727842-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 727848; bankszámlaszáma: 11737007-15366753) képviselőjében Molnár-Nagy Béla Zoltán polgármester,

**Kisbajcs Község Önkormányzata** (székhelye: 9062 Kisbajcs, Kossuth L. u. 1.; adószáma: 15366698-1-08; statisztikai száma: 15366698-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 366696; bankszámlaszáma: 11737007-15366698) képviselőjében Kamocsai Sándor polgármester,

**Nagybajcs Község Önkormányzata** (székhelye: 9063 Nagybajcs, Kossuth L. út 67.; adószáma: 15728221-1-08; statisztikai száma: 15728221-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 728229; bankszámlaszáma: 63200315-11052070) képviselőjében Kulacs Zoltán polgármester,

**Vámosszabadi Község Önkormányzata** (székhelye: 9061 Vámosszabadi, Szabadi u. 57.; adószáma: 15728290-1-08; statisztikai száma: 15728290-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 728296; bankszámlaszáma: 10402142-00026272-00000007) képviselőjében Lizákné Vajda Livia polgármester,

**Koroncó Község Önkormányzata** (székhelye: 9113 Koroncó, Rákóczi u. 48.; adószáma: 15727804-2-08; statisztikai száma: 15727804-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 727804; bankszámlaszáma: 11737007-15366708) képviselőjében Radicsné Kincses Mária polgármester,

**Töltéstava Község Önkormányzata** (székhelye: 9086 Töltéstava, Petőfi S. u. 123.; adószáma: 15727866-2-08; statisztikai száma: 15727866-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 727860; bankszámlaszáma: 11737007-15366784) képviselőjében Sándor Károly polgármester,

**Vének Község Önkormányzata** (székhelye: 9062 Vének, Petőfi u. 3.; adószáma: 15370828-1-08; statisztikai száma: 15370828-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 370828; bankszámlaszáma: 11737007-15370828) képviselőjében Kiss Tamás polgármester,

**Gönyű Község Önkormányzata** (székhelye: 9071 Gönyű, Kossuth L. u. 67.; adószáma: 15727756-2-08; statisztikai száma: 15727756-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 727750; bankszámlaszáma: 63200126-11058698) képviselőjében Major Gábor polgármester,

**Nagyszentjános Község Önkormányzata** (székhelye: 9072 Nagyszentjános, Vasút u. 1.; adószáma: 15728159-2-08; statisztikai száma: 15728159-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 728153; bankszámlaszáma: 63200826-11056641) képviselőjében Friderics Cecília polgármester,

másrészről a

**PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 9025 Győr, Országút út 4.; cégjegyzékszám: Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg. 08-10-001658; adószáma: 11401429-2-08, statisztikai száma: 11401429-3600-114-08; bankszámlaszáma: 11737007-20702876) képviselőjében: Tőke László elnök-vezérigazgató, mint **Vagyonkezelő**, (a továbbiakban: Vagyonkezelő, a továbbiakban együtt: Felek)

között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

## I. Preambulum

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 2012. január 1. napjával hatályba lépett rendelkezései felhatalmazzák az önkormányzat képviselő-testületét, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében az önkormányzatok 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva - versenyeztetés nélkül - vagyonkezelési szerződést kössön.

Felek megállapítják, hogy a Vagyonkezelő a helyi önkormányzatok 100 %-os tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye helyi önkormányzati tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a Nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3. § (1) bekezdés 19. b) pont bd) alpontjának.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 23. § alapján a már fennálló víziközmű üzemeltetési jogviszony - üzemeltetési szerződés - a víziközmű-szolgáltató használatába adott víziközművek feletti vagyonkezelői jog átengedése már nem eredményez új üzemeltetési jogviszonyt, csak a meglévő üzemeltetési jogviszony tartalma módosul a vagyonkezelésre vonatkozó rendelkezésekkel. A Vksztv. szerint a vagyonkezelésbe adott víziközmű üzemeltetése a Vagyonkezelő kötelezettsége.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) önkormányzati vagyon tekintetében 2012. január 1-jén hatályba lépett rendelkezései alapján a vagyonkezelői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. A vagyonkezelői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet.

Felek megállapítják, hogy a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok és a Vagyonkezelő között több határozott időre szóló vagyonkezelési szerződés van hatályban.

Megállapítják a Felek azt is, hogy a **21-25584-1-015-01-01** hivatali azonosítóval rendelkező szennyvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszeren a jelen szerződést kötő önkormányzatok rendelkeznek tulajdonnal, ennél fogva a szerződés tárgyát képező víziközmű-rendszer közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer.

A Vksztv. 5/H. § (1) bekezdésében foglaltak szerint egy víziközmű-rendszer üzemeltetési kérdéseiről - ideértve a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszert is - egy üzemeltetési szerződés rendelkezhet.

A Vksztv. 83. § (3a) bekezdése úgy rendelkezik, ha egy adott víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik és több üzemeltetési jogviszony van hatályban a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani. A szerződő Felek ezen jogszabályi előírásoknak a jelen szerződés aláírásával tesznek eleget.

## **II. A szerződés célja**

1. A jelen szerződést a Felek azzal a céllal kötik meg egymással, hogy a Vagyonkezelő ezáltal gondoskodik a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról, a víziközművek működtetéséről, rekonstrukciójáról és felújításáról, gördülő fejlesztési terv készítéséről, vagyonbiztosítási szerződés kötéséről.
2. A jelen szerződés szerinti vagyontárgyakat a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok az Nvt., a Mötv., a Vksztv., a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.), valamint a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletek előírásai alapján a Vagyonkezelő vagyonkezelésébe adják, a Vagyonkezelő pedig vagyonkezelésébe veszi a jelen szerződésben rögzített feltételekkel.

3. Felek egyezően kijelentik, hogy a jelen szerződés hatálya - a szerződéses jogviszony tartama - alatt a vagyonnevelési jogviszony versenyeztetés nélküli létrejöttét megalapozó körülményeket egyoldalúan nem változtatják meg.

### III. A szerződés tárgya

1. A szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést a **Győr – SZV** megnevezésű **21-25584-1-015-01-01** számú hivatali azonosítóval rendelkező szennyvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre, az ezen rendszerrel végzett közműves szennyvízelvezetésre egyesített rendszer esetén csapadékvíz-elvezetésre és –tisztításra kötik.
2. A szerződés tárgyát képezi a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok tulajdonába, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó és a jövőben a tulajdonukba kerülő víziközmű vagyon, továbbá a hozzá kapcsolódó rendszerfüggetlen víziközmű-elemek kezelése, a vagyonnevelésbe adott közművekkel való rendeltetészerű gazdálkodás és a víziközművek működtetése.
3. A vagyontárgyak vagyonnevelésbe adása a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosoknak az államháztartás számviteléről szóló mindenkor hatályos jogszabály szerinti nyilvántartási adatai szerinti értéken történik.

A rendszer tulajdonosait és tulajdoni arányukat az 1. számú melléklet, a rendszer víziközműveit és rendszer független víziközmű-elemeit a 2. számú melléklet tartalmazza.

4. A víziközművek vagyoneértékeléséről a Vagyonkezelő a Vksztv. szerint gondoskodik az ott meghatározott határidőben.
5. A vagyonnevelői jog az Nvt. erejénél fogva kiterjed arra a vagyonelemre is - ideértve a tartozékot és az alkotórészt is -, amely a vagyonnevelői jogviszony fennállása alatt válik a vagyon részévé. Mindezekre tekintettel a Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képezik a szerződés időbeli hatálya alatt a 2. számú mellékletben felsorolt víziközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően üzembe lépő – a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos vagy tulajdonosok beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonukba kerülő – víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű-rendszerek és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek is (a továbbiakban együtt: víziközművek), melyek leltár szerinti vagyonnevelésbe adásáról a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos köteles gondoskodni.
6. A leltár szerinti vagyonnevelésbe adás-vételről a Felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Ez alapján a III.5. pont szerint a vagyon részévé váló víziközművek körével és értékével azok vagyonnevelésbe adásakor a szerződés 2. sz. melléklete a szerződés külön módosítása nélkül kiegészül, az átadás-átvételi jegyzőkönyv a szerződés részévé válik. A Vagyonkezelő leltári felelőssége csak a jegyzőkönyvileg átvett közművagyon elemekre áll fenn. Amennyiben a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok általi beruházás az Európai Unió pénzügyi támogatásának igénybevételel valósul meg, a vagyonnevelésbe adásnál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló rendeleteket is alkalmazni kell.

#### IV. A szerződés időbeli hatálya

A jelen vagyonkezelési szerződést a szerződő Felek határozott időre, 2018. január 1-től 2047. december 31. napjáig kötik.

#### V. A vagyonkezeléshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

1. A Vagyonkezelőt az Nvt.-ben meghatározott korlátozásokkal megilletik a tulajdonos jogai és terhelik a tulajdonos kötelezettségei.
2. A Vksztv. szerint a vagyonkezelésbe adott víziközmű-rendszer jogszabályoknak megfelelő üzemeltetése a Vagyonkezelő kötelezettsége.
3. A Vagyonkezelő e szerződés alapján kizárólagosan jogosult a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok tulajdonában álló víziközmű-rendszer működtetésére, és ennek során azok birtoklására, használatára és a hasznok szedésére.
4. Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésbe kapott vagyonnal mérhetően eredményes gazdálkodást folytatni. Vagyonkezelő az eredményes gazdálkodás érdekében biztosítja a hatékony működés feltételeit.
5. A Vagyonkezelő a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, ha az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.
6. A Vagyonkezelő jogosult saját lebonyolításban víziközmű-fejlesztés megvalósítására.
7. A Vagyonkezelő kötelezettséget vállal arra, hogy:
  - a) a vagyonkezelésébe vett vagyonnal rendeltetésszerűen gazdálkodik, az általában elvárható gondossággal úgy, hogy a vagyonkezelésében lévő közművekkel ellátott területén ez által biztosított legyen a keletkezett szennyvizek és szennyvíz iszap kezelése, technikai feltételek megléte a szennyvíz iszap komposztálása és értékesítése,
  - b) a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról társasági szinten legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben, a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokkal egyeztetett módon gondoskodik és e célokra legalább az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékokat képez,
  - c) a víziközmű működtetését biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi,
  - d) a víziközmű felújításokat, pótlólagos beruházásokat a hatályos jogszabályok és a Felek által meghatározott terjedelemben, időben úgy végzi el, hogy az általa üzemeltetett víziközmű-rendszer a víziközmű-szolgáltatási ágazatok vonatkozásában teljesítőképesség mértékéig is ki tudja elégíteni az ésszerű igényeket, valamint gondoskodik az ezek elvégzéséhez szükséges készletekről és tartalékokról,

- e) a vagyonkezelésébe vett vagyon használatából, működtetéséből származó bevételeit, illetve közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván oly módon, hogy az egyéb vállalkozási tevékenységéből származó bevételeitől, költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen,
- f) a vagyonkezelésbe átvett rendszer műszaki, minőségi teljesítőképességének határain belül a vízügyi, közegészségügyi és környezetvédelmi előírásoknak megfelelő szolgáltatást biztosítja,
- g) a felmerülő hibákat folyamatosan elhárítja, az esetleges ellátási zavarokat lehető legkisebbre mérsékli,
- h) gondoskodik az üzemeltetés körébe tartozó élet- és vagyonvédelmi, balesetvédelmi, közegészségügyi és egyéb hatósági előírások betartásáról, valamint az ezek megszegéséből eredő, jogszabályokban előírt károk megfizetéséről,
- i) a fogyasztókkal szolgáltatói szerződést köt, melynek keretében jogosult különösen a vízátkötés műszaki feltételeinek meghatározására, a megvalósult rákötés ellenőrzésére és a vízmérőórák leolvasására, mely alapján a számlákat kibocsájtja, és a vízdíjat beszedi,
- j) a szabálytalan, engedély nélküli csatlakozásokat felderíti és kezdeményezi a bírság kiszabását,
- k) a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok szerinti megbontásban a vonatkozó jogszabályokban meghatározott határidőig gördülő fejlesztési tervet készít,
- l) a közmű-vagyont évenként leltározza,
- m) teljes körű vagyon- és felelősségbiztosítást köt,
- n) a szerződés időtartama alatt a szolgáltatás zavartalan biztosítása érdekében részvénytársasági szinten folyamatosan alkalmaz legalább egy
  - egyetemi végzettségű vízépítő mérnököt,
  - legalább szakirányú érettségivel rendelkező víz- és szennyvíz technológust,
  - egyetemi végzettségű vegyészmérnököt,
  - legalább főiskolai végzettségű gépészmérnököt,
  - legalább főiskolai végzettségű villamosmérnököt,
  - egyetemi végzettségű környezetvédelmi mérnököt,
  - egyetemi végzettségű biológust,
  - egyetemi végzettségű hidrogeológust.

8. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok (szükség szerint külön-külön vagy együttesen) vállalják, hogy:
- a) az üzemeltetéshez, az üzemeltetési engedélyhez szükséges dokumentációkat külön jegyzőkönyv alapján átadják a Vagyonkezelő részére,
  - b) hibaelhárításnál és rekonstrukciónál a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok mindenkori helyi rendeletében meghatározott módon közterület használatot biztosítanak,
  - c) az önkormányzati beruházásban megvalósuló víziközmű beruházásoknál a Vagyonkezelőt a tervezési előkészítéstől kezdve, a kivitelezés lezárásáig bevonják,
  - d) a Vagyonkezelő vagy harmadik személy által lebonyolított víziközmű-fejlesztések kivételével megvalósításra kerülő víziközmű-fejlesztéseket saját hatáskörben a Vagyonkezelő szakmai támogatásával lebonyolítják.

## VI. A vagyonkezelés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

1. A közművagyon működtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai.

Vagyonkezelő a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás – mindenkor hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

2. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

- 2.1. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok kötelezettségei:

- a) a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Vagyonkezelő számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,
- b) a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- c) kizárólagos jog biztosítása a Vagyonkezelő részére a vagyonkezelői feladatok ellátásához szükséges, vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak használatára, és hasznosítására,
- d) a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése.

- 2.2. A Vagyonkezelő általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

2.2.1. Gondoskodik az üzletszabályzat kidolgozásáról, jóváhagyásáról és biztosítja folyamatos fennállását, amely tartalmazza a Vagyonkezelő által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit és azt jóváhagyásra benyújtja a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal)

- 2.2.2. A Vagyonkezelő köteles a meghatározott közszolgáltatás:

- a) folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) folyamatos ellátásához, biztonságos teljesítéséhez szükséges hibaelhárító, működést elősegítő és állagmegóvást szolgáló karbantartások elvégzésére, a lehető legkisebb ellátási zavart okozva a Vagyonkezelésbe adó tulajdonában lévő közművekre vonatkozóan.

- 2.2.3. A Vagyonkezelő a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően ellátni:

2.2.3.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése,
- b) nyilvántartása,
- c) módosítása,
- d) megszüntetése.

2.2.3.2. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül:

- a) ügyfelek tájékoztatása,
- b) ügyfélbejelentések kezelése,
- c) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése,
- d) számlareklamációk kezelése,
- e) személyes ügyfélszolgálat működtetése,
- f) telefonos ügyfélszolgálat működtetése,
- g) ügyeleti rendszer működtetése,
- h) internetes honlap működtetése.

2.2.4. A Vagyonkezelő a közszolgáltatás elősegítése érdekében jogosult a víziközmű-szolgáltatásról szóló mindenkor hatályos törvényben és végrehajtási rendeleteiben meghatározott feladatokat a jogszabályi előírások és kötelezettségek betartása mellett mással elvégeztetni.

2.3. A Vagyonkezelő ágazat-specifikus kötelezettségei:

- a) a vezetékes szennyvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig,
- b) szennyvízkezelés esetén a keletkező rácsszemét és szennyvíziszap szakszerű elhelyezésével kapcsolatos előírások megtartása,
- c) a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

## **VII. A beruházások kezelése**

1. A vagyonkezelésbe vett eszközök után a Vagyonkezelő a saját számviteli politikájában meghatározottakkal egyező mértékű értékcsökkenést számol el.
2. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött, a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő forrást, a kezelt vagyon pótlására, felújítására, korszerűsítő, műszaki fejlesztő beruházásokra fordítja. A beruházások forrását képezi továbbá a településen a Vksztv. előírásai szerint a Vagyonkezelő által a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok javára beszedett közműfejlesztési hozzájárulás is. A hozzájárulás felhasználását, a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokkal történő évenkénti elszámolást a Vagyonkezelő a vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával végzi.
3. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok által átadott közművek pótló beruházásaira és felújításaira, valamint a víziközmű-fejlesztésekre a Vksztv. előírásai szerint és határidőben, a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokkal egyeztetve a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok szerinti megbontásban gördülő fejlesztési tervet készít. Ehhez a vagyonkezelésbe adók saját fejlesztéseikről adatokat szolgáltatnak. A terv tartalmazza a tervezett elszámolandó és a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegét, egyéb fejlesztési forrásokat, a tervezett pótló

beruházások és felújítások, korszerűsítő, műszaki fejlesztések várható költségét összesen, valamint ezek különbözetét is.

Amennyiben a tárgyévben elszámolt és a közmű díjakban megtérült értékcsökkenés összege meghaladja a tárgyévi beruházások és felújítások összegét, a különbözetként jelentkező összeg, mint tartalék a következő évek beruházásainak és felújításainak fedezetére szolgál.

Felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő hosszabb időszakot tekintve, de legalább a vagyonelemre jellemző amortizációs időszakonként gondoskodik az amortizációs forrásképződés és forrásfelhasználás egyensúlyáról.

4. Amennyiben valamely víziközmű műszaki fejlesztési (beruházási) munkát nem a Vagyonkezelő végzi, a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok biztosítják a Vagyonkezelő részére, hogy a beruházás kivitelezése során üzemeltetői észrevételeit megtegye, és a szakszerűtlenül elvégzett beruházások során létrejövő közművek működésbe vételét megtagadja. Amennyiben a Vagyonkezelő végez valamely víziközmű műszaki fejlesztési (beruházási) munkát, úgy arról a tárgyévet követő év április 30-ig műszaki és gazdasági tájékoztatást ad a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos részére.

### **VIII. Pénzügyi kötelezettségek**

1. Felek megállapodnak, hogy a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosoknak vagyonkezelési díjat fizet.
2. A vagyonkezelési díj éves nettó összege a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosoknál a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – használható fel. Mértéke a tárgyév első napján vagyonkezelésbe adott eszközök Vagyonkezelésbe adó tulajdonosoknál nyilvántartott könyv szerinti nettó értékének 0,1%-a. Az éves nettó díj + áfát a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok félévente számlázzák két egyenlő részletben a tárgyi félévet követő hó 10-ig, 15 munkanapos fizetési határidővel. Abban az esetben, ha az éves nettó díj nem haladja meg a 10.000 Ft-ot akkor azt az érintett Vagyonkezelésbe adó tulajdonos évente egyszer számlázza a tárgyévet követő hó 10-ig, 15 munkanapos fizetési határidővel.

### **IX. A víziközmű-szolgáltatás ellátási területe**

1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés szerinti víziközmű-szolgáltatás ellátási területe a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok közigazgatási területe.

### **X. Szolgalmi jogok**

A szerződő Felek rögzítik, hogy a szolgalmi jogok tekintetében a Vksztv. és a végrehajtására kiadott mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései szerint járnak el.

## XI . A közműekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

1. A Vagyonkezelő a saját mérlegében eszközként mutatja ki a vagyonkezelésébe vett - az önkormányzati törzsvagyron részét képező - eszközöket az Sztv. előírásai alapján a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.
2. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyont az Sztv. előírásai, valamint a saját Számviteli Politikájában és belső szabályzataiban meghatározott módon Vagyonkezelésbe adó tulajdonosoként elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelt eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.
3. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett víziközműekkel végzett szolgáltatási tevékenységei bevételeit, költségeit és ráfordításait víziközmű szolgáltatásonként külön-külön, saját vagyonától és egyéb vállalkozási tevékenységeiből származó bevételeitől és költségeitől elkülönítetten tartja nyilván, a saját Számviteli politikájában rögzítettek szerint.
4. A víziközművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyokról a Vagyonkezelő írásban tájékoztatja a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokat. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a tájékoztatást követő 30 napon belül, illetve amennyiben az adott vagyontárgy(ak) hasznosítására vonatkozó döntés a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok képviselő-testülete vagy bizottsága hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül értesítik a Vagyonkezelőt, hogy igényt tartanak-e a felesleges vagyontárgyra. Értesítés elmaradása esetén a vagyonkezelésbe adó elfogadja a Vagyonkezelő hasznosításra vonatkozó javaslatát. A Vagyonkezelő kötelezettséget vállal a selejtezett rendszerfüggetlen víziközmű-elemeknek az általa elszámolt értékcsökkenés terhére történő pótlására. A selejtezéssel kapcsolatos költségek, ráfordítások az értékesítési bevétel terhére elszámolhatóak, illetve a selejtezésre váró víziközmű Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok részére történő átadásának minden költsége a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokat terheli. A Vagyonkezelő a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást lefolytatja, beleértve a vagyontárgy hasznosítását vagy a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok részére – igény esetén – visszaszolgáltatását is. Amennyiben a hasznosítás bevétele meghaladja a felesleges vagyontárgy könyvszerinti nettó értékét, a többletet a Vagyonkezelő a vagyonkezelt eszközök felújítására, pótlására fordítja.

A víziközmű-vagyon jelen pont szerinti változásáról a Felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel, amely alapján a szerződés 2. sz. melléklete a szerződés külön módosítása nélkül a változásnak megfelelően módosul.

5. A Vagyonkezelő a kezelt vagyon állapotának tárgyévi változásairól, vagyonérték nyitó, növekedés, csökkenés, záró sorok feltüntetésével, valamint a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéről, és annak felhasználásáról, valamint a tárgyévben megfizetett vagyonkezelői díjról évente egyszer a tárgyévet követő év február 15. napjáig a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos felé információt szolgáltat.  
A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a Vagyonkezelő adatközlése alapján vezetik számviteli nyilvántartásaikat, a vagyonkezelésbe adott eszközök értékét.
6. Felek megállapodnak abban, hogy a Vksztv. 61/B. § (1) bekezdésében meghatározott Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás vezetéséhez a Vksztv. 61/B. § (3)-(5) bekezdéseiben meghatározott adatszolgáltatást a Hivatal felé, a Hivatal által meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően határidőre és hiánytalanul a Vagyonkezelő teljesíti.
7. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a vagyonkezelésbe adott vagyont, annak nyilvántartását, kapcsolódó pénzügyi elszámolásait jogosultak ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinhetnek, arról adatszolgáltatást kérhetnek. A Vagyonkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezéseit nem sértő - az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.
8. A víziközmű-vagyon leltározását a Vagyonkezelő végzi a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokra irányadó számviteli, beszámolási, könyvvezetési sajátosságokról szóló mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések és a Vagyonkezelő Leltározási szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről a Vagyonkezelésbe adó tulajdonost tájékoztatja, akinek kijelölt képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni. A leltározás során fellelt vagy hiányzó eszközök értékével - a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok egyidejű értesítése mellett - módosítja a nyilvántartásait. A hiányzó eszközök pótlása és Vagyonkezelésbe adó tulajdonos részére történő térítésmentes átadása Vagyonkezelő feladata.

## **XII. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás**

1. A Vagyonkezelő jogosult a vagyonkezelt eszközökkel érintett területen a nem lakossági felhasználótól víziközmű-fejlesztési hozzájárulás szedésére a Vksztv.-ben foglaltaknak megfelelően.
2. A Vagyonkezelő a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulást csak a hozzájárulást megfizető ellátására szolgáló víziközmű-rendszer fejlesztési igényeire használhatja fel.

### **XIII. Kártérítési felelősség**

1. A Vagyonkezelő köteles a kezelt vagyonra teljes körű vagyonbiztosítási szerződést kötni. A vagyonkezelésbe vett eszközökben bekövetkezett káresemények után, a biztosító által megfizetett kártérítés a Vagyonkezelőt illeti, amelynek összegét a Vagyonkezelő a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja. Amennyiben a biztosító által megfizetett kártérítés nem elégséges a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására, pótlására, úgy a Vagyonkezelő saját költségén köteles a vagyontárgy káresemény előtti állapotának visszaállítására.
2. A szerződés időtartama alatt a vagyonkezelésbe vett eszközök megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a Vagyonkezelő felelős magatartására vezethetők vissza, a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
3. A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért a Vagyonkezelő a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett a Vagyonkezelő köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni.

### **XIV. Kizárólagosságot biztosító rendelkezések**

1. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a Vagyonkezelő részére a víziközművek működtetésére nézve, mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosítanak a jelen szerződés időbeli hatálya alatt. A Vagyonkezelő a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdálkodó szervezetbe nem viheti, és nem terhelheti meg.
2. A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv. és a végrehajtásáról szóló kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett tevékenység körébe tartozó tevékenység esetében a Vagyonkezelő úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.
3. A víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó tevékenységek elvégzéséhez a Vagyonkezelő az V.8. b) pontban foglaltak szerint jogosult a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok tulajdonában álló közterületek használatára.

## XV. A szerződés megszűnése megszüntetése, módosítása, és szerződésszegés

1. Jelen szerződést a Felek írásban, közös megegyezéssel megszüntethetik.
2. A vagyonkezelési szerződés megszűnik:
  - a) a határozott idő elteltével;
  - b) a XV. 3. pontban részletezett rendkívüli felmondással;
  - c) a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével;
  - d) az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével;
  - e) amennyiben a Hivatal közérdekű üzemeltetőt jelöl ki.
3. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a vagyonkezelési szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntethetik meg, ha
  - a) a Vagyonkezelő a számára jogszabályban előírt kötelezettségét megsérti, vagy a vagyonkezelési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;
  - b) a Vagyonkezelő a vele szemben a vagyonkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokat nem tájékoztatta, vagy a Vagyonkezelővel szemben a vagyonkezelési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
  - c) a Vagyonkezelő bármilyen közteher (adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó stb.) tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.
4. Azonnali felmondásnak van helye, ha a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adott vagyonnal a vállalt közfeladatot nem látja el, vagy a vagyonkezelésébe adott vagyonban kárt okoz.
5. Felek jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
6. Felek e szerződést a Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegés esetén az abban meghatározott módon és határidővel felmondhatják.

## XVI. Elszámolás a vagyonnal

1. A szerződés megszűnése esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak a vagyonkezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.
2. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni a vagyonkezelési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt amortizáció összegével.
3. A Vagyonkezelő által előre finanszírozott - de a díjban a vagyonkezelői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült - pótlási és felújítási munkák értékét a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok kötelesek a Vagyonkezelő részére a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni abban az esetben, ha a vagyonkezelői jog megszűnése nem a Vagyonkezelő hibájából történik.

4. Felek vállalják, hogy a követelések késedelmes megfizetése esetén, a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizetnek a másik fél részére a tartozás teljes összege után.
5. Az vagyonkezelési szerződés megszűnése esetében a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan:
  - a.) a felhasználók nevét és címét,
  - b.) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
  - c.) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat 5 évre visszamenőleg,
  - d.) a víziközmű térképnyilvántartás adatállományát.
6. A vagyonkezelői jog megszűnése esetén a Vagyonkezelő - a megszűnéssel egyidejűleg - köteles kérni annak ingatlan-nyilvántartásból való törlését. Ennek elmulasztása esetén (értve ez alatt azt a körülményt, amely szerint a Vagyonkezelő a megszűnéstől számított, a vonatkozó jogszabályok szerint irányadó határidőn belül a törlést nem kezdeményezi) - a Vagyonkezelő költségére - a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok is jogosultak kérni a vagyonkezelői jog törlését. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok kérelmének teljesítéséhez szükséges nyilatkozatot a Vagyonkezelő köteles kiadni. A Vagyonkezelő köteles a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosoknak a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásból való törlésével kapcsolatban felmerült igazolt költségeit megtéríteni.

## **XVII. Jogviták rendezése**

1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérik az egyezségkötést. Amennyiben a Felek között nem jön létre egyezség, úgy a Felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére az értékhatártól függően a győri székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a nemzeti vagyronról, a víziközmű-szolgáltatásról, a Magyarország helyi önkormányzatairól, a számvitelről, a Polgári Törvénykönyvről szóló mindenkor hatályos törvények és végrehajtási rendeleteik, továbbá a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos önkormányzatok vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletek és más vonatkozó jogszabályok az irányadók.

## **XVIII. Záró rendelkezések**

1. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy:
  - 1.1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
  - 1.2. Abda Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,

- 1.3. Bőrcs Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.4. Győrújbarát Község Önkormányzattal 2014. július 09. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.5. Győrújfalú Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.6. Ikrény Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.7. Rábapatona Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.8. Kisbajcs Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.9. Nagybajcs Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.10. Vámoszabadi Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.11. Koroncó Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.12. Töltéstava Község Önkormányzattal 2013. május 01. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.13. Vének Község Önkormányzattal 2012. december 31. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.14. Gönyű Község Önkormányzattal 2014. március 25. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,
- 1.15. Nagyszentjános Község Önkormányzattal 2014. április 16. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,

2017. december 31. napjával hatályukat veszítik. A szerződő Felek kijelentik, hogy a Vagyonkezelő jogfolytonosan végzi tevékenységét.

2. Vagyonkezelő kijelenti, hogy részéről a vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó tartozása nincs.

3. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokat azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó tartozása keletkezik.
4. A Vagyonkezelő az üzemeltetési szerződés vagy annak módosítása egy eredeti példányát az aláírástól számított 30 napon belül jóváhagyásra megküldi a Hivatalnak.
5. A PANNON-VÍZ Zrt. Igazgatósága 41/2017/IX.26 számú határozatával felhatalmazta az elnök-vezérigazgatót, hogy a vagyonkezelési szerződéseket az Igazgatóság nevében aláírja. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok képviselő-testületeinek határozata a vagyonkezelési szerződés aláírásáról a jelen szerződés 3. számú mellékletét képezi.

Szerződő Felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Győr, 2017.,....., 2017. ....

.....  
Vagyonkezelő képviselőjében

Tőke László  
elnök-vezérigazgató

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselőjében  
Borkai Zsolt  
polgármester

....., 2017.....

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselőjében  
Szabó Zsolt  
polgármester

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselőjében  
Rác Róbert  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselésében  
Szalóki Géza  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselésében  
Nagy Imre Attila  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselésében  
Németh Tamás  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselésében  
Molnár-Nagy Béla Zoltán  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselésében  
Kamocsai Sándor  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselésében  
Kulacs Zoltán  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselőjében  
Lizákné Vajda Lívia  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselőjében  
Radicsné Kincses Mária  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselőjében  
Sándor Károly  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselőjében  
Kiss Tamás  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselőjében  
Major Gábor  
polgármester

....., 2017.....

.....  
Vagyonkezelésbe adó tulajdonos  
képviselőjében  
Friderics Cecília  
polgármester

## MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: **Vksztv.**) 5/G. §-ának és 5/H. §-ának figyelembevételével

- egyrészről **Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata** (képviseli: Borkai Zsolt polgármester, adószám: 15735595-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9021 Győr, Városház tér 1. szám alatti székhelyű,
- másodrészről **Abda Község Önkormányzata** (képviseli: Szabó Zsolt polgármester, adószám: 15366595-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9151 Abda, Szent István u. 3. szám alatti székhelyű,
- harmadrészről **Börcs Község Önkormányzata** (képviseli: Rác Róbert polgármester, adószám: 15370158-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9152 Börcs, Erzsébet tér 4. szám alatti székhelyű,
- negyedrészről **Dunaszeg Község Önkormányzata** (képviseli: Babos Attila polgármester, adószám: 15366612-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9174 Dunaszeg, Országút u. 6. szám alatti székhelyű,
- ötödrészről **Dunaszentpál Község Önkormányzata** (képviseli: Csontos Attila polgármester, adószám: 15370244-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9175 Dunaszentpál, Iskola tér 1. szám alatti székhelyű,
- hatodrésről **Györladamér Község Önkormányzata** (képviseli: Kettinger János polgármester, adószám: 15728180-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9173 Györladamér, Szent István u. 41. szám alatti székhelyű,
- hetedrészről **Győrújfalú Község Önkormányzata** (képviseli: Nagy Imre Attila polgármester, adószám: 15727787-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9171 Győrújfalú, Ady E. u. 7. szám alatti székhelyű,
- nyolcadrésről **Győrzámoly Község Önkormányzata** (képviseli: Horváth Gábor polgármester, adószám: 15727794-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45. szám alatti székhelyű,
- kilencedrésről **Ikrény Község Önkormányzata** (képviseli: Németh Tamás polgármester, adószám: 15366674-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9141 Ikrény, Győri u. 66. szám alatti székhelyű,
- tizedrésről **Kisbajcs Község Önkormányzata** (képviseli: Kamocsai Sándor polgármester, adószám: 15366698-1-08, elektronikus levélcím:.....) 9062 Kisbajcs, Kossuth L. u. 1. szám alatti székhelyű,

- tizenegyed részről **Nagybajcs Község Önkormányzata** (képviseli: Kulacs Zoltán polgármester, adószám: 15728221-1-08, elektronikus levélcím:.....) 9063 Nagybajcs, Kossuth L. út 67. szám alatti székhelyű,
- tizenketted részről **Vének Község Önkormányzata** (képviseli: Kiss Tamás polgármester, adószám: 15370828-1-08, elektronikus levélcím:.....) 9062 Vének, Petőfi u. 3. szám alatti székhelyű,
- tizenharmad részről **Mecsér Község Önkormányzata** (képviseli: Csaplár Zoltán polgármester, adószám: 15370488-1-08, elektronikus levélcím:.....) 9176 Mecsér, Felszabadulás u. 1. szám alatti székhelyű,
- tizennegyed részről **Vámosszabadi Község Önkormányzata** (képviseli: Lizákné Vajda Livia polgármester, adószám: 15728290-1-08, elektronikus levélcím:.....) 9061 Vámosszabadi, Szabadi u. 57. szám alatti székhelyű

**ellátásért felelős önkormányzatok**, mint a Győr – IV megnevezésű 11-25584-1-014-00-00 Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszer tulajdonosai (a továbbiakban az ellátásért felelős önkormányzatok külön-külön: **Fél**, együttesen: **Felek**)

között az alulírt helyen és napon az alábbi feltételekkel:

## I. Előzmények

1. *A Győr – IV megnevezésű 11-25584-1-014-00-00 Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszer (a továbbiakban: **víziközmű-rendszer**) biztosítja a Felek közigazgatási területén a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás, ideértve az egyesített rendszerű csapadékvíz-elvezetés ellátását.*
2. *A víziközmű-rendszeren a Felek rendelkeznek tulajdonnal. A víziközmű-rendszer a Vksztv. 5/G. § (1) bekezdése szerint **közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer.***
3. *A Vksztv. 5/G. § (1) bekezdése szerint közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer esetében az érintettek az ellátásbiztonság követelménye érdekében írásban megállapodnak*
  - a) *a víziközmű-rendszerrel kapcsolatban e törvényben és végrehajtására kiadott jogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítésének módjáról és feltételeiről,*
  - b) *az ellátásért felelősök képviseletéről.*

## II. A megállapodás tárgya

**Felek megállapodása a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer vonatkozásában az ellátásbiztonság követelménye érdekében.**

### III.

#### A közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer

1. Felek megállapítják, hogy a Vksztv. az 5/G. § (1) bekezdésében azt az esetet, ha a víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős is tulajdonnal rendelkezik, **nem közös tulajdonban lévő víziközmű-rendszerként** nevesíti, hanem **közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszerként**.
2. A víziközmű-rendszer olyan tulajdonnak minősül, ahol az egyes tulajdoni hányadok konkrétan meghatározhatóak a III.3. pontban foglaltak szerint, azaz az egyes tulajdoni hányadok valamennyi Fél külön-külön tulajdonában (kizárólagos tulajdon) állnak. A Felek a víziközmű-rendszer működésének sajátosságából adódóan a tulajdon szabályait az alábbiak szerint értelmezik:
  - 2.1. A víziközmű-rendszeren a Felek tulajdoni hányada a Felek víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltsége nettó könyv szerinti értéke arányában határozandó meg.
  - 2.2. A Felek víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségének nettó könyv szerinti értéke a IV.1. pontban meghatározott vagyonezelési szerződésnek (a továbbiakban: vagyonezelési szerződés) a mellékleteit alapul véve határozandó meg. A melléklet tartalmának változása a tulajdoni érdekeltség mértékének változását jelenti.
  - 2.3. Valamennyi Fél külön-külön a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségét érintő kérdésekben önállóan dönt, önállóan viseli a jogszabályból, jelen megállapodásból és a vagyonezelési szerződésből rá háruló terheket, gyakorolja a jogokat és teljesíti a kötelezettségeket.
  - 2.4. A víziközmű-rendszer egészét érintő kérdésekben a jelenlévő Felek közösen döntenek. A szavazati arány a Felek víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségének a tárgyévet megelőző év június 30. napján nyilvántartott nettó könyv szerinti értékének megfelelően alakul (tulajdoni érdekeltség szerinti szavazati arány). Ez esetben a Felek a döntéseiket egyszerű szótöbbséggel hozzák meg, a III.2.6. pontban meghatározott kivétellel. Ha a szavazás során azonos szavazati arány alakul ki, a döntést a tárgyév január 1-jén legnagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező ellátásért felelős szavazata határozza meg.
  - 2.5. A víziközmű-rendszer egy részét érintő kérdésben az érintett jelenlévő Felek közösen döntenek. A szavazati arány az érintett Felek víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségének a tárgyévet megelőző év június 30. napján nyilvántartott nettó könyv szerinti értékének megfelelően alakul (tulajdoni érdekeltség szerinti szavazati arány). Ez esetben az érintett Felek a döntéseiket egyszerű szótöbbséggel hozzák meg. Ha a szavazás során azonos szavazati arány alakul ki, a döntést a tárgyév január 1-jén legnagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező ellátásért felelős szavazata határozza meg.
  - 2.6. A jelenlévő Felek egyhangú határozata szükséges a víziközmű-rendszer egésze tulajdonjogának átruházásához, a víziközmű-rendszer egészének megterheléséhez és a víziközmű-rendszer egészére kiterjedő kötelezettségvállaláshoz.
  - 2.7. Az ülést minden esetben az V.1. pont szerinti képviselő hívja össze, összeállítja az ülés napirendjét, és a meghívót elektronikus úton küldi meg az érintett Felek részére. Szavazáskor a jelenlévők határozatképessége akkor állapítható meg, ha a Felek 50%-a + 1 fő, de legalább a tulajdoni érdekeltség szerinti 50% képviselteti magát. Határozatképtelenség esetén a megismételt ülésen létszámtól függetlenül megállapítható a határozatképesség,

amennyiben legalább a tulajdoni érdekeltség szerinti 50% képviselteti magát. Az ülésen a szavazás nyílt, kézfeltartásos formában történik. Az ülés határozatai a meg nem jelent tagokra is kötelező érvényűek, amennyiben központi jogszabály erről másként nem rendelkezik.

- 2.8. Amennyiben jogszabály vagy a vagyonezerelési szerződés másként nem rendelkezik, a Feleket a víziközmű-rendszer egészét érintően a hasznok a tulajdoni illetőségük arányában illetik meg, és ilyen arányban terhelik őket a víziközmű-rendszerrel kapcsolatos kiadások, és ugyanilyen arányban viselik a kárt is.

#### IV.

#### Jogok gyakorlásának és kötelezettségek teljesítésének módja és feltételei

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a közös ellátásért felelősség alapján az ellátásbiztonság követelményének biztosítása érdekében a víziközmű-rendszerrel kapcsolatban a Vksztv.-ben és a végrehajtására kiadott jogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlásáról és kötelezettségek teljesítéséről, így különösen a víziközmű-rendszer üzemeltetéséről és fenntartásáról, a szennyvíz törzshálózatba bebocsátott szennyvizek elvezetéséről, tisztításáról és a környezetvédelmi követelményeknek megfelelő elhelyezéséről a víziközmű-szolgáltatás folyamatos biztosításáról a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (Cg.: 08-10-001658, székhely: 9025 Győr, Országút u. 4., képviseli: Tőke László elnöke-vezérigazgató) (a továbbiakban: PANNON-VÍZ Zrt.) a jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg megkötött vagyonezerelési szerződésben foglaltak szerint gondoskodnak, a III. fejezetben foglaltak figyelembevételével.
2. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a víziközmű-rendszer fejlődését szem előtt tartva a jelen megállapodásban foglaltakat betartják, és elősegítik a víziközmű-rendszer működését, fejlesztését.

#### V.

#### Képviselés

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-rendszer egészével kapcsolatosan a Feleket Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata jogosult képviselni a vagyonezerelési szerződésben foglaltakra is figyelemmel.
2. A Felek jelen megállapodás aláírásával kötelezik magukat arra, hogy a képviselést ellátó Önkormányzat és a vagyonezerelési szerződés szerinti feladatellátást végző PANNON-VÍZ Zrt. részére az általuk megadott határidőre a képviselést ellátáshoz szükséges valamennyi adatot, információt megfelelő tartalommal szolgáltatják, az esetlegesen szükséges intézkedéseket határidőben megteszik. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen pontban meghatározott valamely kötelezettség elmulasztása miatt a képviselést ellátó Önkormányzat vagy a PANNON-VÍZ Zrt. nem tud határidőben teljesíteni, az ebből származó bármilyen hátrányos jogkövetkezményért (beleértve az esetlegesen kiszabott bírságot, egyéb költségigényt, kárt) a mulasztó fél, több mulasztó fél esetén a mulasztó felek egyetemlegesen kötelesek helyt állni.

**VI.**  
**Záró rendelkezések**

1. Jelen megállapodás a Felek aláírásának napján lép hatályba, és időbeli hatálya megegyezik a vagyonkezelési szerződés időbeli hatályával. Amennyiben a vagyonkezelési szerződés megszűnik, és a mindenkor hatályos jogszabály ekként rendelkezik, úgy a Felek a jelen megállapodás tárgyában új megállapodást kötnek. Amennyiben a vagyonkezelési szerződés úgy módosul, hogy az érinti jelen megállapodást is, úgy a Felek a jelen megállapodást is megfelelően módosítják legkésőbb a vagyonkezelési szerződés módosításának létrejöttéig.
2. A Felek megállapodnak abban, hogy a vitás kérdéseket békés úton próbálják meg rendezni, ennek sikertelensége esetén kikötik a hatásköri szabályoktól függően a győri székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét.
3. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Vksztv., a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet, a Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a Ptk. és más vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A Felek a jelen megállapodást átolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

....., 2017. ....

.....  
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata  
képviselésében  
Borkai Zsolt polgármester

.....  
Szabályszerűségi szempontból felülvizsgálta:  
dr. Lipovits Szilárd jegyző

.....  
Abda Község Önkormányzata  
képviselésében  
Szabó Zsolt polgármester

.....  
Börcs Község Önkormányzata  
képviselésében  
Rácz Róbert polgármester

.....  
Dunaszeg Község Önkormányzata  
képviselésében  
Babos Attila polgármester

.....  
Dunaszentpál Község Önkormányzata  
képviselésében  
Csontos Attila polgármester

.....  
Györladamér Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Kettinger János polgármester

.....  
Győrújfalú Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Nagy Imre Attila polgármester

.....  
Győrzámoly Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Horváth Gábor polgármester

.....  
Ikrény Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Németh Tamás polgármester

.....  
Kisbajcs Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Kamocsai Sándor polgármester

.....  
Nagybajcs Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Kulacs Zoltán polgármester

.....  
Vének Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Kiss Tamás polgármester

.....  
Mecsér Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Csaplár Zoltán polgármester

.....  
Vámosszabadi Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Lizákné Vajda Livia polgármester

## MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: **Vksztv.**) 5/G. §-ának és 5/H. §-ának figyelembevételével

- egyrészről **Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata** (képviseli: Borkai Zsolt polgármester, adószám: 15735595-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9021 Győr, Városház tér 1. szám alatti székhelyű,
- másodrészről **Abda Község Önkormányzata** (képviseli: Szabó Zsolt polgármester, adószám: 15366595-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9151 Abda, Szent István u. 3. szám alatti székhelyű,
- harmadrészről **Börcs Község Önkormányzata** (képviseli: Rác Zsolt polgármester, adószám: 15370158-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9152 Börcs, Erzsébet tér 4. szám alatti székhelyű,
- negyedrésztől **Győrújbarát Község Önkormányzata** (képviseli: Szalóki Géza polgármester, adószám: 15727770-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9081 Győrújbarát, Liszt F. u. 9. szám alatti székhelyű,
- ötödrészről **Győrújfalú Község Önkormányzata** (képviseli: Nagy Imre Attila polgármester, adószám: 15727787-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9171 Győrújfalú, Ady E. u. 7. szám alatti székhelyű,
- hatodrésztől **Ikrény Község Önkormányzata** (képviseli: Németh Tamás polgármester, adószám: 15366674-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9141 Ikrény, Győri u. 66. szám alatti székhelyű,
- hetedrésztől **Rábapatona Község Önkormányzata** (képviseli: Molnár-Nagy Béla Zoltán polgármester, adószám: 15727842-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9142 Rábapatona, Kossuth L. u. 18. szám alatti székhelyű,
- nyolcadrésztől **Kisbajcs Község Önkormányzata** (képviseli: Kamocsai Sándor polgármester, adószám: 15366698-1-08, elektronikus levélcím:.....) 9062 Kisbajcs, Kossuth L. u. 1. szám alatti székhelyű,
- kilencedrésztől **Nagybajcs Község Önkormányzata** (képviseli: Kulacs Zoltán polgármester, adószám: 15728221-1-08, elektronikus levélcím:.....) 9063 Nagybajcs, Kossuth L. út 67. szám alatti székhelyű,
- tizedrésztől **Vámosszabadi Község Önkormányzata** (képviseli: Lizákné Vajda Livia polgármester, adószám: 15728290-1-08, elektronikus levélcím:.....) 9061 Vámosszabadi, Szabadi u. 57. szám alatti székhelyű,

- tizenegyed részről **Koroncó Község Önkormányzata** (képviseli: Radicsné Kincses Mária polgármester, adószám: 15727804-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9113 Koroncó, Rákóczi u. 48. szám alatti székhelyű,
- tizenketted részről **Töltéstava Község Önkormányzata** (képviseli: Sándor Károly polgármester, adószám: 15727866-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9086 Töltéstava, Petőfi S. u. 123. szám alatti székhelyű,
- tizenharmad részről **Vének Község Önkormányzata** (képviseli: Kiss Tamás polgármester, adószám: 15370828-1-08, elektronikus levélcím:.....) 9062 Vének, Petőfi u. 3. szám alatti székhelyű,
- tizennegyed részről **Gönyű Község Önkormányzata** (képviseli: Major Gábor polgármester, adószám: 15727756-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9071 Gönyű, Kossuth L. u. 67. szám alatti székhelyű,
- tizenötöd részről **Nagyszentjános Község Önkormányzata** (képviseli: Friderics Cecília polgármester, adószám: 15728159-2-08, elektronikus levélcím:.....) 9072 Nagyszentjános, Vasút u. 1. szám alatti székhelyű

**ellátásért felelős önkormányzatok**, mint a Győr – SZV megnevezésű 21-25584-1-015-01-01 Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszer tulajdonosai (a továbbiakban az ellátásért felelős önkormányzatok külön-külön: **Fél**, együttesen: **Felek**)

között az alulírt helyen és napon az alábbi feltételekkel:

## I. Előzmények

1. *A Győr – SZV* megnevezésű *21-25584-1-015-01-01* Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszer (a továbbiakban: **víziközmű-rendszer**) biztosítja a Felek közigazgatási területén a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás, ideértve az egyesített rendszerű csapadékvíz-elvezetés ellátását.
2. A víziközmű-rendszeren a Felek rendelkeznek tulajdonnal. A víziközmű-rendszer a Vksztv. 5/G. § (1) bekezdése szerint **közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer**.
3. A Vksztv. 5/G. § (1) bekezdése szerint közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer esetében az érintettek az ellátásbiztonság követelménye érdekében írásban megállapodnak
  - a) a víziközmű-rendszerrel kapcsolatban e törvényben és végrehajtására kiadott jogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítésének módjáról és feltételeiről,
  - b) az ellátásért felelősök képviseletéről.

## II. A megállapodás tárgya

**Felek megállapodása a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer vonatkozásában az ellátásbiztonság követelménye érdekében.**

## III. A közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer

1. Felek megállapítják, hogy a Vksztv. az 5/G. § (1) bekezdésében azt az esetet, ha a víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős is tulajdonnal rendelkezik, **nem közös tulajdonban lévő víziközmű-rendszerként** nevesíti, hanem **közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszerként**.
2. A víziközmű-rendszer olyan tulajdonnak minősül, ahol az egyes tulajdoni hányadok konkrétan meghatározhatók a III.3. pontban foglaltak szerint, azaz az egyes tulajdoni hányadok valamennyi Fél külön-külön tulajdonában (kizárólagos tulajdon) állnak. A Felek a víziközmű-rendszer működésének sajátosságából adódóan a tulajdon szabályait az alábbiak szerint értelmezik:
  - 2.1. A víziközmű-rendszeren a Felek tulajdoni hányada a Felek víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltsége nettó könyv szerinti értéke arányában határozandó meg.
  - 2.2. A Felek víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségének nettó könyv szerinti értéke a IV.1. pontban meghatározott vagyonekezelési szerződésnek (a továbbiakban: vagyonekezelési szerződés) a mellékleteit alapul véve határozandó meg. A melléklet tartalmának változása a tulajdoni érdekeltség mértékének változását jelenti.
  - 2.3. Valamennyi Fél külön-külön a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségét érintő kérdésekben önállóan dönt, önállóan viseli a jogszabályból, jelen megállapodásból és a vagyonekezelési szerződésből rá háruló terheket, gyakorolja a jogokat és teljesíti a kötelezettségeket.
  - 2.4. A víziközmű-rendszer egészét érintő kérdésekben a jelenlévő Felek közösen döntenek. A szavazati arány a Felek víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségének a tárgyévvel megelőző év június 30. napján nyilvántartott nettó könyv szerinti értékének megfelelően alakul (tulajdoni érdekeltség szerinti szavazati arány). Ez esetben a Felek a döntéseiket egyszerű szótöbbséggel hozzák meg, a III.2.6. pontban meghatározott kivétellel. Ha a szavazás során azonos szavazati arány alakul ki, a döntést a tárgyév január 1-jén legnagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező ellátásért felelős szavazata határozza meg.
  - 2.5. A víziközmű-rendszer egy részét érintő kérdésben az érintett jelenlévő Felek közösen döntenek. A szavazati arány az érintett Felek víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségének a tárgyévvel megelőző év június 30. napján nyilvántartott nettó könyv szerinti értékének megfelelően alakul (tulajdoni érdekeltség szerinti szavazati arány). Ez esetben az érintett Felek a döntéseiket egyszerű szótöbbséggel hozzák meg. Ha a szavazás során azonos szavazati arány alakul ki, a döntést a tárgyév január 1-jén legnagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező ellátásért felelős szavazata határozza meg.

- 2.6. A jelenlévő Felek egyhangú határozata szükséges a víziközmű-rendszer egésze tulajdonjogának átruházásához, a víziközmű-rendszer egészének megterheléséhez és a víziközmű-rendszer egészére kiterjedő kötelezettségvállaláshoz.
- 2.7. Az ülést minden esetben az V.1. pont szerinti képviselő hívja össze, összeállítja az ülés napirendjét, és a meghívót elektronikus úton küldi meg az érintett Felek részére. Szavazáskor a jelenlévők határozatképessége akkor állapítható meg, ha a Felek 50%-a + 1 fő, de legalább a tulajdoni érdekeltség szerinti 50% képviselteti magát. Határozatképtelenség esetén a megismételt ülésen létszámtól függetlenül megállapítható a határozatképesség, amennyiben legalább a tulajdoni érdekeltség szerinti 50% képviselteti magát. Az ülésen a szavazás nyílt, kézfeltartásos formában történik. Az ülés határozatai a meg nem jelent tagokra is kötelező érvényűek, amennyiben központi jogszabály erről másként nem rendelkezik.
- 2.8. Amennyiben jogszabály vagy a vagyonkezelési szerződés másként nem rendelkezik, a Feleket a víziközmű-rendszer egészét érintően a hasznok a tulajdoni illetőségük arányában illetik meg, és ilyen arányban terhelik őket a víziközmű-rendszerrel kapcsolatos kiadások, és ugyanilyen arányban viselik a kárt is.

#### IV.

##### Jogok gyakorlásának és kötelezettségek teljesítésének módja és feltételei

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a közös ellátásért felelősség alapján az ellátásbiztonság követelményének biztosítása érdekében a víziközmű-rendszerrel kapcsolatban a Vksztv.-ben és a végrehajtására kiadott jogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlásáról és kötelezettségek teljesítéséről, így különösen a víziközmű-rendszer üzemeltetéséről és fenntartásáról, a szennyvíz törzshálózatba bebocsátott szennyvizek elvezetéséről, tisztításáról és a környezetvédelmi követelményeknek megfelelő elhelyezéséről a víziközmű-szolgáltatás folyamatos biztosításáról a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (Cg.: 08-10-001658, székhely: 9025 Győr, Országút u. 4., képviseli: Tőke László elnöke-vezérigazgató) (a továbbiakban: PANNON-VÍZ Zrt.) a jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg megkötött vagyonkezelési szerződésben foglaltak szerint gondoskodnak, a III. fejezetben foglaltak figyelembevételével.
2. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a víziközmű-rendszer fejlődését szem előtt tartva a jelen megállapodásban foglaltakat betartják, és elősegítik a víziközmű-rendszer működését, fejlesztését.

#### V.

##### Képviselő

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-rendszer egészével kapcsolatosan a Feleket Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata jogosult képviselni a vagyonkezelési szerződésben foglaltakra is figyelemmel.
2. A Felek jelen megállapodás aláírásával kötelezik magukat arra, hogy a képviselőt ellátó Önkormányzat és a vagyonkezelési szerződés szerinti feladatellátást végző PANNON-VÍZ Zrt. részére az általuk megadott határidőre a képviselőt ellátáshoz szükséges valamennyi adatot, információt megfelelő tartalommal szolgáltatják, az esetlegesen szükséges intézkedéseket határidőben megteszik. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a

jelen pontban meghatározott valamely kötelezettség elmulasztása miatt a képvisellet ellátó Önkormányzat vagy a PANNON-VÍZ Zrt. nem tud határidőben teljesíteni, az ebből származó bármilyen hátrányos jogkövetkezményért (beleértve az esetlegesen kiszabott bírságot, egyéb költségigényt, kárt) a mulasztó fél, több mulasztó fél esetén a mulasztó felek egyetemlegesen kötelesek helyt állni.

## VI. Záró rendelkezések

1. Jelen megállapodás a Felek aláírásának napján lép hatályba, és időbeli hatálya megegyezik a vagytonkezelési szerződés időbeli hatályával. Amennyiben a vagytonkezelési szerződés megszűnik, és a mindenkor hatályos jogszabály ekként rendelkezik, úgy a Felek a jelen megállapodás tárgyában új megállapodást kötnek. Amennyiben a vagytonkezelési szerződés úgy módosul, hogy az érinti jelen megállapodást is, úgy a Felek a jelen megállapodást is megfelelően módosítják legkésőbb a vagytonkezelési szerződés módosításának létrejöttéig.
2. A Felek megállapodnak abban, hogy a vitás kérdéseket békés úton próbálják meg rendezni, ennek sikertelensége esetén kikötik a hatásköri szabályoktól függően a győri székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét.
3. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Vksztv., a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet, a Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a Ptk. és más vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A Felek a jelen megállapodást átolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

....., 2017. ....

.....  
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata  
képviselében  
Borkai Zsolt polgármester

.....  
Szabályszerúségi szempontból felülvizsgálta:  
dr. Lipovits Szilárd jegyző

.....  
Abda Község Önkormányzata  
képviselében  
Szabó Zsolt polgármester

.....  
Börcs Község Önkormányzata  
képviselében  
Rácz Róbert polgármester

.....  
Győrújbarát Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Szalóki Géza polgármester

.....  
Győrújfalú Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Nagy Imre Attila polgármester

.....  
Ikrény Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Németh Tamás polgármester

.....  
Rábapatona Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Molnár-Nagy Béla Zoltán polgármester

.....  
Kisbajcs Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Kamocsai Sándor polgármester

.....  
Nagybajcs Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Kulacs Zoltán polgármester

.....  
Vámosszabadi Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Lizákné Vajda Lívía polgármester

.....  
Koroncó Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Radicsné Kincses Mária polgármester

.....  
Töltéstava Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Sándor Károly polgármester

.....  
Vének Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Kiss Tamás polgármester

.....  
Gönyű Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Major Gábor polgármester

.....  
Nagyszentjános Község Önkormányzata  
képviselőjében  
Friderics Cecília polgármester