

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Dr. Dézsi Csaba András

Polgármesteri Hivatal

9021 Győr, Városház tér 1.

Tel.: +36 (96) 500 195 • Fax: +36 (96) 500 155

E-mail: polgarmester@gyor-ph.hu



Határozatszám: 4/08.103/2021. PM. h.

Ügyintéző: Cseh-Németh Ida

Telefon: 96/500-249

E-mail: nemeth.ida@gyor-ph.hu

Tárgy: Önkormányzati beruházással érintett területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása

HATÁROZAT

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva, tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel elrendelt veszélyhelyzetre, Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az épített környezet alakításáról szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § szerinti hatáskörét gyakorolva az alábbi döntést hozom:

Az önkormányzati beruházások megvalósíthatósága érdekében a 7494 hrsz.-ú ingatlanon található Radó szigeti „Spartacus” csónakház helyreállítása által érintett 04321 sz. övezetet, valamint a 10219 hrsz.-ú ingatlanon található Kálóczy téri csónakház fejlesztése által érintett 01118. sz. építési övezetet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítom a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § alapján.

Indokolás:

Mindkét csónakház épülete kivételesen nagy szimbolikus és környezetformáló jelentőségű a város történetében. A városkép szempontjából meghatározó építészeti értékek helyreállítása és korszerűsítése nemcsak Győr méltán híres Belvárosának településképi szempontból előnyösebb megjelenését eredményezi a város kulturális örökségének méltó ápolásaként, hanem azok a győri mindennapok szerves részeként, új funkciókkal bővülve ismét használhatóvá válnak.

A Radó szigeti csónakház esetében a város legrégebbi csónakházát Győr városa megvásárolta, hogy annak jelenleg kritikus állapotából helyreállítsa, ugyanis az épület állaga mind a természet, mind az ember okozta veszteség által jelentősen leromlott. Az épület műemléki védettség alatt áll. Az építési szándék a meglévő műemlék épület helyreállítására és korszerűsítésére irányul.

**Győrben
jó helyen
vagy!**

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Dr. Dézsi Csaba András

Polgármesteri Hivatal

9021 Győr, Városház tér 1.

Tel.: +36 (96) 500 195 • Fax: +36 (96) 500 155

E-mail: polgarmester@gyor-ph.hu



A Kálóczy téri csónakházban a Győri Vízügy-Spartacus Evezős Klub helyiségei találhatóak, az átalakítás a homlokzatot és az épület belsejét érinti.

Győr, 2021. 03. 08.

Dr. Dézsi Csaba András



A határozatról értesítést kapnak:

1. Irattár - Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Főépítészeti Osztály (szignált példány)
2. Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, Jogi és Önkormányzati Osztály - Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (9021 Győr, Árpád u. 28-32.) értesítésére is

**Győrben
jó helyen
vagy!**