

## ÖNKORMÁNYZATI RENDELET KIHIRDETÉSE

Győr Megyei Jogú Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva  
2021. május 31-én önkormányzati rendeletet alkotott

**25/2021. (V. 31.) SZÁMMAL**

**A GYŐRI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL (GYÉSZ-RŐL) ÉS GYŐR SZABÁLYOZÁSI  
TERVÉRŐL SZÓLÓ 1/2006. (01. 25.) ÖK. RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A 25/2021. (V. 31.) számú önkormányzati rendeletet a mai napon kihirdetem.

A rendelet eredeti példánya a Jogi és Önkormányzati Osztályon megtekinthető.

Győr, 2021. május 31.

  
**Dr. Lipovits Szilárd**  
jegyző

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 25/2021. (V. 31.) önkormányzati  
rendelete**  
**a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (01.  
25.) Ök. rendelet módosításáról**

Győr Megyei Jogú Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A GYÉSZ szabályozási tervlapja módosul a rendelet 1. mellékletét képező SZTM 2020-014/A tervszámú szabályozási tervlapja szerint.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 25/2021. (V. 31.) rendeletéhez  
SZTM 2020-014\_A szabtervlap\_Külső Bácsai szakasz.pdf (SZTM 2020-014\_A szabtervlap\_Külső  
Bácsai szakasz.pdf)

SZTM 2020-014\_A szabtervlap\_Bácsai szakasz.pdf (SZTM 2020-014\_A szabtervlap\_Bácsai  
szakasz.pdf)



04140  
Ev00/S/00/-

közterület

02261  
40-070/02-18/35/

02262 13046/2  
Ksp01/S/30/50/070/02-18/50/

Kalapács utca

(13031) Deshbát utca

02269 992  
L105/O/30/40-070/02-18/35/

02268  
Ksp01/S/10/40-090/03-11/150  
Sporttelep

02266  
L105/O/30/40-070/02-11/40/

03984  
Ev00/001-000-

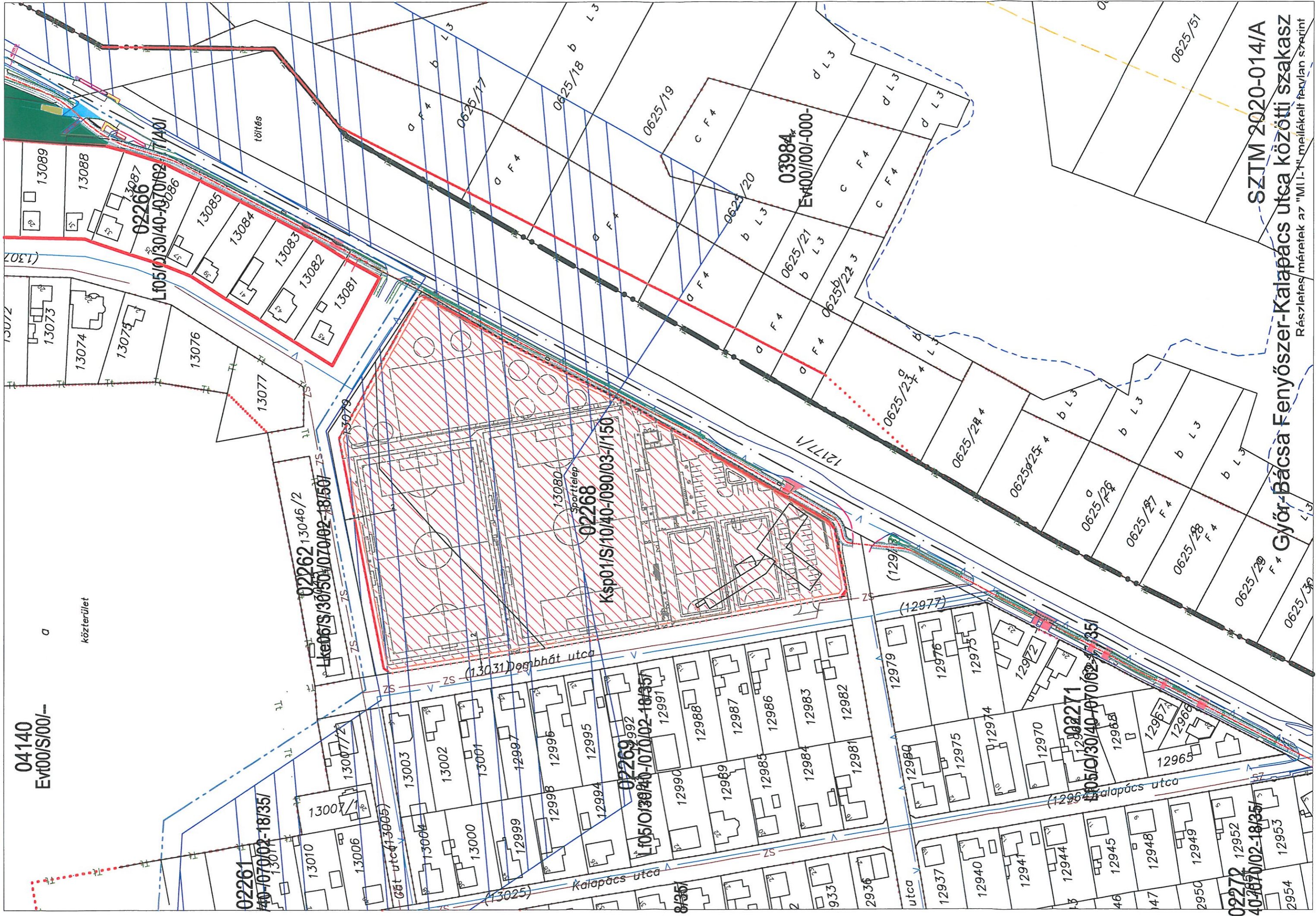
02271  
L105/O/30/40-070/02-18/35/

02272  
40-070/02-18/35/

SZTM 2020-014/A

Győr-Bácsa Fenyőszer-Kalapács utca közötti szakasz

Részletes méretek az "M1.1"-nél mellékelt fejelet szerint



## Általános indokolás

A rendeletervezet Győr Megyei Jogú Város az SZTM 2020-014/A számon nyilvántartott rendezési tervmódosításhoz kapcsolódó módosítási javaslatokat tartalmazza.

## Részletes indokolás

### 1. §

A GYÉSZ szabályozási terv egyes tervlapjainak módosítását tartalmazó rendelkezés.

### 2. §

Hatályba léptető rendelkezés.

**TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL**

<b>Rendelet-tervezet címe:</b>		<b>Javaslat a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosítására</b>		
<b>Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen</b>				
<b>Társadalmi, gazdasági hatás:</b>	<b>Költségvetési hatás:</b>	<b>Környezeti, egészségügyi következmények:</b>	<b>Adminisztratív terhek/befolyásoló hatás:</b>	<b>Egyéb hatás:</b>
- építészeti normák biztosítása, - jelentkező társadalmi, gazdasági fejlődés, fejlesztés elősegítése;	-	a települési környezet minősége javul	-	-
<b>A rendelet megalkotása szükséges, mert:</b> Az Étv. alapján a településrendezési eszközök időszakos felülvizsgálata illetve a szakmailag támogatható módosítási igények jóváhagyása a település fejlődését szolgálja.				
<b>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:</b> Jelenleg hatályos építési szabályozás érvényben maradása esetén a felmerült fejlesztési igények nem valósíthatóak meg. <b>A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:</b>				
<b>Személyi: rendelkezésre áll</b>	<b>Szervezeti: rendelkezésre áll</b>	<b>Tárgyi: biztosított</b>	<b>Pénzügyi: rendelkezésre áll</b>	
			Költségvetésbe a településrendezési eszközök módosításának fedezete tervezett.	