

HW-082-01

Győr-Ménfőcsanak, Csanaki u. hrsz.: 25165/3 terület feltárása

útépítés, előközművesítés

közterület kialakítási terv

TARTALOMJEGYZÉK

1. Tartalomjegyzék
2. Tervezői nyilatkozat
3. Előzmények
4. Műszaki leírás
5. Rajzok
 - 5.1. Átnézeti helyszínrajz UT-0 lépték nélküli
 - 5.2. Felmérési helyszínrajz G-1 1:250
 - 5.3. Útépítés helyszínrajza UT-1 1:250
 - 5.4. Útépítés hossz-szelvények UT-2 1:500/1:50
 - 5.5. Útépítés mintakereszt-szelvények UT-3 1:50
 - 5.6. Közmu helyszínrajz KM-1 1:250
 - 5.7. Zöldfelület-rendezési helyszínrajz Z-1 1:250
6. Költségbecslések
 - 6.0. Költségbecslés összesítő
 - 6.1. Útépítés és zöldfelület
 - 6.2. Vízellátás, szennyvíz- és csapadékvíz-elvezetés
 - 6.3. Gázellátás
 - 6.4. Villamos energiaellátás és közvilágítás
 - 6.5. Távközlés

HW-082-01

Győr-Ménfőcsanak, Csanaki u. hrsz.: 25165/3 terület feltárása

útépítés

közterület kialakítási terv

TERVEZŐI NYILATKOZAT

1. A tervező a jelen nyilatkozat aláírásával kijelenti, hogy tervezői jogosultsága a Magyar Mérnöki Kamara érvényes tervezői névjegyzékében szerepel.
2. Tervező kijelenti, hogy a címben jelzett létesítmény tervei megfelelnek az általános és az eseti hatósági előírásoknak, ill. az országos és ágazati szabványoknak.
3. A tervezett közlekedési létesítmény megfelel az Útügyi Műszaki Előírásokban foglalt követelmények (e-UT 03.01.11. Közutak tervezése; e-UT 06.03.11. Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezete; e-UT 06.03.13. Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezése és megerősítése; e-UT 06.03.21. Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek; e-UT 06.03.42. Betonkő burkolatú pályaszerkezetek tervezése és építése) és a 93/2012. (V.10.) Korm. rendelet az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló jogszabálynak.
4. A tervezett vízi létesítmények megfelelnek az MI-10-455/2-1988 Belterületi vízrendezés – Csapadékvíz elvezető hálózat műszaki irányelvnek, ill. az országos és ágazati szabványoknak.
5. A tervezett műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak és előírásoknak (1997. évi LXXVIII. sz. építési tv.; 253/1997 (XII.20.) Korm. rendelettel kiadott OTÉK; 54/2014 (XII.5.) BM rendelettel kiadott OTSZ; 2/2002 (I.23.) KöM-FVM együttes rendelet; 85/2000. (XI.8.) FVM rendelet követelményeinek, helyi építési előírások, ágazati szabványok és munkavédelmi előírások).
6. Tervező kijelenti, hogy a vonatkozó rendeleteknek megfelelően a tárgyi dokumentációt az érdekelt tulajdonosokkal, üzemeltetőkkel egyeztette.
7. Tervező kijelenti, hogy a tervezett építés közforgalmú közlekedés útvonalát és megállóhelyeit nem érinti.
8. Tervező kijelenti, hogy a tervezett építés közterületi fák kivágásával jár.
9. Tervező kijelenti, hogy a tervezett építés termőföldet nem vesz igénybe.
10. A tervezett létesítmény igazodik a település érvényben lévő rendezési és szabályozási terveihez.
11. A tervezett új útburkolatszintek a meglévő állapothoz igazodóan biztosítják az üzemelő, illetve a tervezett közművek biztonságos földtakarását azzal, hogy a nem szabványos mélységben fektetett közműveket ki kell váltani.
12. Tervező kijelenti, hogy ismeretei szerint az építés civil szervezet feladatkörét nem érinti.
13. A tervdokumentáció a meglévő közművek nyomvonalát a szolgáltatóktól kapott nyomvonalak alapján mérethelyesen, és hiánytalanul tartalmazza.

Kelt Győr városban, 2021. év február hónap 10. napján



.....
ifj. Kovács Tamás
tervező

KÉ-K/08-0948, VZ-TEL/08-0948

HW-082-01

Győr-Ménfőcsanak, Csanaki u. hrsz.: 25165/3 terület feltárása

közterület kialakítási terv

ELŐZMÉNYEK

2021.02.10.

Ügyszám: 749634036
Kívágat létrehozásának időpontja: 2020.08.04. 07:09:50

Vidanet kábeltelevíziós Szolgáltató Zártkörűen Működő Rt. - Hírközlés - Vezeték
adatok mentése
URL mentése 749634036_73_1_hi1_20200804_070950.gml fájlba sikeresen megtörtént
A kimeneti 749634036_73_1_hi1_20200804_070950.shp fájl sikeresen létrehozva. Feature
szám: 3.

E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. - Villamos energia - Biztonsági övezet adatok
mentése
URL mentése 749634036_115_3_e13_20200804_070950.gml fájlba sikeresen megtörtént
A kimeneti 749634036_115_3_e13_20200804_070950.shp fájl sikeresen létrehozva.
Feature szám: 17.

Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság - Hírközlés -
Tapszerepny adatok mentése
URL mentése 749634036_102_2_hi4_20200804_070950.gml fájlba sikeresen megtörtént
A kimeneti 749634036_102_2_hi4_20200804_070950.shp fájl sikeresen létrehozva.
Feature szám: 1.

PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő
Részvénytársaság - Vízellátás - Vezeték adatok mentése
URL mentése 749634036_129_1_ve1_20200804_070950.gml fájlba sikeresen megtörtént
A kimeneti 749634036_129_1_ve1_20200804_070950.shp fájl sikeresen létrehozva.
Feature szám: 9.

NKM Észak-Dél Földgázhálózati Zrt. - Szénhidrogén - Vezeték adatok mentése
URL mentése 749634036_26_6_sz1_20200804_070950.gml fájlba sikeresen megtörtént
A kimeneti 749634036_26_6_sz1_20200804_070950.shp fájl sikeresen létrehozva. Feature
szám: 21.

E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. - Villamos energia - Vezeték adatok mentése
URL mentése 749634036_115_3_e11_20200804_070950.gml fájlba sikeresen megtörtént
A kimeneti 749634036_115_3_e11_20200804_070950.shp fájl sikeresen létrehozva.
Feature szám: 17.

E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. - Villamos energia - Lámpatest adatok mentése
URL mentése 749634036_115_3_e19_20200804_070950.gml fájlba sikeresen megtörtént
A kimeneti 749634036_115_3_e19_20200804_070950.shp fájl sikeresen létrehozva.
Feature szám: 3.

Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság - Hírközlés -
Előfizetői csatlakozási pontok adatok mentése
URL mentése 749634036_102_2_hi8_20200804_070950.gml fájlba sikeresen megtörtént
A kimeneti 749634036_102_2_hi8_20200804_070950.shp fájl sikeresen létrehozva.
Feature szám: 5.

PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő
Részvénytársaság - Vízellátás - Vezeték adatok mentése
URL mentése 749634036_128_1_vil_20200804_070950.gml fájlba sikeresen megtörtént
A kimeneti 749634036_128_1_vil_20200804_070950.shp fájl sikeresen létrehozva.
Feature szám: 15.

E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. - Villamos energia - Tartószerkezet adatok
mentése
URL mentése 749634036_115_3_e12_20200804_070950.gml fájlba sikeresen megtörtént
A kimeneti 749634036_115_3_e12_20200804_070950.shp fájl sikeresen létrehozva.
Feature szám: 3.

Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság - Hírközlés -
Támszerkezetek adatok mentése
URL mentése 749634036_102_2_hi7_20200804_070950.gml fájlba sikeresen megtörtént
A kimeneti 749634036_102_2_hi7_20200804_070950.shp fájl sikeresen létrehozva.
Feature szám: 7.



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÚTKEZELŐ SZERVEZETE

Cím: 9024 Győr, Kékvirág u. 4-10. | Telefon: +36 96 5616-100 | Fax: +36 96 5616-199 | E-mail: titkarsag@utkezelogyor.hu | Honlap: www.utkezelogyor.hu

Ügyiratszám: 14-0233/1-K/2020 | Tárgy: Útkezelői hozzájárulás.

Ügyintéző: Kéring Imre

Hív.szám:
Mellékletek:

HW-Civiléletpárpár Tervező és

Szoftvertartó Kft.
9012 Győr,
Vadvirág u. 21.

Tisztelt Cím!

Útkezelői szempontból az alábbi elvi nyilatkozatot adjuk a

„Győr-Ménfőcsanak Csanaki út hrsz 25165/3 terület feltárás”
megnevezésű HW 082-01 munkaszámú tervdokumentációhoz.

A terven szereplő keresztmetszeti kialakítást, valamint pályaszerkezeteket elfogadjuk.
A végforduló tekintetében kezelni kell a megállási tilalmat táblázzással, hogy a megfordulási
folyamatosan biztosított legyen.

Ezen túlmenően a csapadékvízek kezelését zárt rendszerű elvezetéssel kérjük tervezni és a
környezetben lévő befogadóba juttatni. Fontos figyelembe venni a közterületi környezetet a
tekintetben, hogy bezáródó csapadékvíz nem képződhet, különös tekintettel a Szabó Pál úti
kertvégekre. Ezen területeket is a zárt rendszerbe kell vezetni.

A jelenlegi keresztmetszetet szűkítő oszlopokat, közmű aknákat, szelektív hulladékok szigetét a
tervezés során kezelni szükséges.


Kérjük külön szakági terven kezelni a közvilágítási munkarészt, mivel jelen terv részét nem
képezi. A közvilágítási tervet Intézményünkhöz jóváhagyásra be kell nyújtani.

A megvalósítandó útpályát forgalomba helyezett állapotban vesszük át kezelésre.

Ezen kezelői állásfoglalásunk 1. évi érvényes.

A hozzájárulás nem mentesít az egyéb szakhatósági engedélyek beszerzése alól.

Győr, 2020. július. 1.



Prédi Antal
Intézményvezető

E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. - Villamos energia - KIF csatlakozó adatok
mentése
URL mentése 749634036_115_3_e15_20200804_070950.gm | fájlba sikeresen megtörtént
A kimeneti 749634036_115_3_e15_20200804_070950.sfp fájl sikeresen létrehozva.
Feature szám: 4.

Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság - Hírközlés - Vezeték
adatok mentése
URL mentése 749634036_102_2_h11_20200804_070950.gm | fájlba sikeresen megtörtént
A kimeneti 749634036_102_2_h11_20200804_070950.sfp fájl sikeresen létrehozva.
Feature szám: 9.

PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő
Részvénytársaság - Vízkezelés - Műtárgy adatok mentése
URL mentése 749634036_129_1_ve6_20200804_070950.gm | fájlba sikeresen megtörtént
A kimeneti 749634036_129_1_ve6_20200804_070950.sfp fájl sikeresen létrehozva.
Feature szám: 6.

749634036_20200804_070950.zip fájl létrehozása
749634036_73_1_h11_20200804_070950.sfp fájl becsomagolása
749634036_73_1_h11_20200804_070950.shx fájl becsomagolása
749634036_73_1_h11_20200804_070950.dbf fájl becsomagolása
749634036_115_3_e13_20200804_070950.sfp fájl becsomagolása
749634036_115_3_e13_20200804_070950.shx fájl becsomagolása
749634036_115_3_e13_20200804_070950.dbf fájl becsomagolása
749634036_102_2_h14_20200804_070950.sfp fájl becsomagolása
749634036_102_2_h14_20200804_070950.shx fájl becsomagolása
749634036_102_2_h14_20200804_070950.dbf fájl becsomagolása
749634036_129_1_ve1_20200804_070950.sfp fájl becsomagolása
749634036_129_1_ve1_20200804_070950.shx fájl becsomagolása
749634036_129_1_ve1_20200804_070950.dbf fájl becsomagolása
749634036_26_6_szi_20200804_070950.sfp fájl becsomagolása
749634036_26_6_szi_20200804_070950.shx fájl becsomagolása
749634036_26_6_szi_20200804_070950.dbf fájl becsomagolása
749634036_115_3_e11_20200804_070950.sfp fájl becsomagolása
749634036_115_3_e11_20200804_070950.shx fájl becsomagolása
749634036_115_3_e11_20200804_070950.shx fájl becsomagolása
749634036_115_3_e19_20200804_070950.dbf fájl becsomagolása
749634036_115_3_e19_20200804_070950.sfp fájl becsomagolása
749634036_115_3_e19_20200804_070950.shx fájl becsomagolása
749634036_102_2_h18_20200804_070950.sfp fájl becsomagolása
749634036_102_2_h18_20200804_070950.shx fájl becsomagolása
749634036_102_2_h18_20200804_070950.dbf fájl becsomagolása
749634036_178_1_v1_20200804_070950.sfp fájl becsomagolása
749634036_178_1_v1_20200804_070950.shx fájl becsomagolása
749634036_178_1_v1_20200804_070950.dbf fájl becsomagolása
749634036_115_3_e12_20200804_070950.sfp fájl becsomagolása
749634036_115_3_e12_20200804_070950.shx fájl becsomagolása
749634036_115_3_e12_20200804_070950.shx fájl becsomagolása
749634036_102_2_h17_20200804_070950.sfp fájl becsomagolása
749634036_102_2_h17_20200804_070950.shx fájl becsomagolása
749634036_102_2_h17_20200804_070950.dbf fájl becsomagolása
749634036_115_3_e15_20200804_070950.sfp fájl becsomagolása
749634036_115_3_e15_20200804_070950.shx fájl becsomagolása
749634036_115_3_e15_20200804_070950.dbf fájl becsomagolása
749634036_102_2_h11_20200804_070950.sfp fájl becsomagolása
749634036_102_2_h11_20200804_070950.shx fájl becsomagolása
749634036_102_2_h11_20200804_070950.dbf fájl becsomagolása
749634036_129_1_ve6_20200804_070950.sfp fájl becsomagolása
749634036_129_1_ve6_20200804_070950.shx fájl becsomagolása
749634036_129_1_ve6_20200804_070950.dbf fájl becsomagolása
749634036_20200804_070950.dxf fájl becsomagolása
749634036_20200804_070950.zip fájl bezárása



Győri Körszolgáltató és Víznyújtó Rt. Zrt.

Cím: 7024 Győr, Orvos u. 0
Tel.: 36/511 470 • Fax: 36/511 402
E-mail: info@gyorszol.hu • Web: www.gyorszol.hu

T: Kezelői Hozzájárulás
Ügyintéző: Bagó László
Iktatószám: KZ:05102912

XXX. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet
David Attila Úr
résztvevő
Győr
Cuhra utca 34.
9024

Tisztelt David Attila Úr!

A GYÖR-SZOL Zrt.-hez megküldött Győr, Csanaki u. 25155/3 hrsz.-ú terület feltárása kézi terület-kiakartási leíró dokumentációjához a városi zöldterületek technikai kezelőjeként, az alábbi hozzájárulást adjuk:

- A zöldterület kiakartását humusz tartórévvel, 5 kg/m² gyommentes fűmag vetésével kell elvégezni. Helyszínén nyert és visszahelyezett humuszterítést nem fogadunk el, a kötségvetés összeállításánál erre felhívjuk a figyelmét. A fűves területet a Kezelő a harmadik fűnyírást követően veszi át.
- A beruházás terhére a köznevelési épületek elhelyezkedésétől függően kérménk kis löbkoronájú utcai fásor kiakartását.
- Az építési területek és a folyamatos útvonalak tisztántartásáról, a munkaterület átadásától az üzembe helyezési eljárásig a kivitelező, több kivételző esetén a felelős gondoskodni. A köznevelési kapcsolatos közterület felbontási tevékenységet úgy kell elvégezni, hogy az a környezetet ne szennyezze, a csapadékvíz elvezetést ne akadályozza. Az úttest felbontásánál keletkező por és egyéb szennyező anyagok terjedését meg kell akadályozni, a porkepző anyagokat vízzel leucolni kell.
- A speciális feltételek között nem szabályozott kérdésekben, ha további információt igényelnek, akkor a GYÖR-SZOL Zrt. kezelésében lévő, közhasználatú zöldterületen végzett, kezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenységek gyakorlására kiadott a www.gyorszol.hu honlapon Ingatlan/Vagyongazdálkodás/Elmélet/ségi útvonalon közzétett Általános Szerződési Feltételekben foglaltakat kérjük figyelembe venni.

E kezelői hozzájárulás a kiadástól számítva egy évig érvényes, egyéb hatósági, szakhatósági és kezelői engedélykészesítésétől albi nem mentesít.

Prof. Dr. Vagyongazdálkodási Igazgató: Fehér István, a Magyar Köztársaság Elnöke, Csanaki u. 25155/3 hrsz.-ú terület feltárása kézi terület-kiakartási leíró dokumentációjához.

Kérjük a hozzájárulásban foglaltakat szíves tudomásul vételiét.

Győr, 2020. november 28.

Tisztelettel:

Róbert Vicsói

vagyongazdálkodási ügykezelő

Bagó László

ingatlan-nyilvántartási csoportvezető

Prof. Dr. Vagyongazdálkodási Igazgató: Fehér István, a Magyar Köztársaság Elnöke, Csanaki u. 25155/3 hrsz.-ú terület feltárása kézi terület-kiakartási leíró dokumentációjához.



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT / 826190422
a kérelmező számára
E-közmű által hitelesítve.

A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján.

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐI VALASZOK ÖSSZEFOGLALÁSA



NYILVANTARTÁS A HOZZÁJÁRULÁS FELTÉTELEKKEL VALÓ MEGADÁSÁRÓL

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐI NEVEK

NYILVANTARTÁS IDŐTARTAMA

NKM Észak-Dél Földgázhálózati Zrt. 2020.11.16.
Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2020.11.26.
Vidanet Kábeltelevíziós Szolgáltató Zártkörűen Működő Rt. 2020.11.16.
E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. 2020.11.18.
PANNON-Víz Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2020.11.19.

NEW ÉRINTETT

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐI NEVE

NYILVANTARTÁS IDŐTARTAMA

MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2020.11.13.

1 / 18

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
CIM / 1111 Budapest, Budafoki út 59. TELEFON / +361 279 2640 FAX / +361 279 2641
WWW.LECHNERKOZPONT.HU EKOZMUHELPPDES@E-EPITES.HU - V: 1.29

Készült: 2020.11.26.



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT / 826190422
a kérelmező számára
E-közmű által hitelesítve.

A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján.

KÉRELEM ADATAI

Azonosító: 826190422
Kérellem típusa: KÖZMŰNYILATKOZAT
Státusz: Nyilatkozat érvényes
Benyújtás időpontja: 2020.11.13.
Kérelmező neve: Kovács Tamás (249671285)
Kérelmező típusa: tervező
Kérelmező kinek a nevében jár el? természetes személy nevében
Felhasználás jellege: lakossági
Kérellem célja: sajátos építmények engedélye
Kérellem tárgya: Győr-Ménfőcsanak, Csanaki u. hrsz.: 25165/3 terület feltárása - KÖZTERÜLET-KIALAKÍTÁSI TERV

Határidő-számítás jogalapja: 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet
Építmény típusa: közlekedési építmények
Építmény funkciója: Helyi utak és utcák
Létesítendő vezeték nyomvonalának hossza: 1 km alatti hossz
Megjegyzés:

A közterület-kialakítási terv az alábbi szakágakra vonatkozik: utépités, vízellátás, szennyvízcsatornázás, csapadékvíz-elvezetés, gázellátás, villamos energiaellátás és közvilágítás, távközlés/hírközlés. Kérjük, hogy a nyilatkozatot a megnevezett szakági nyomvonalakra szíveskedjenek kiadni. Kérjük továbbá figyelembe venni, hogy a tervdokumentáció a tervezett megoldást a közterület-kialakítási tervfajtaának megfelelő részletességgel tartalmazza azzal, hogy a részletesebb tervek később, az engedélyezési és kiviteli tervfázisban készülnek el.

MEGRENDELŐ ADATAI

Sorszám: 1
Név: HW-Civil Kft.
Adószám: 14704295208
Cím: 9012 Győr, Vadvirág utca 21.
Telefon: +36305308266
E-mail cím: mail@kovacsstamas.net

2 / 18

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
CIM / 1111 Budapest, Budafoki út 59. TELEFON / +361 279 2640 FAX / +361 279 2641
WWW.LECHNERKOZPONT.HU EKOZMUHELPPDES@E-EPITES.HU - V: 1.29

Készült: 2020.11.26.



KÖZMŰNYILATKOZAT / 826190422
a kérelmező számára
E-közmű által hiteltesítve.
A 324/2013. (VIII. 29.) Kormányrendelet alapján.



KÖZMŰNYILATKOZAT / 826190422
a kérelmező számára
E-közmű által hiteltesítve.
A 324/2013. (VIII. 29.) Kormányrendelet alapján.

ÉRINTETT TERÜLET:

Település: Győr
Terület leírása: Győr-Ménfőcsanak, Csanaki utcáról nyíló új közterület, Rendezési Terv szerint.
Megadott tervezési terület:
POLYGON(542745.46;254963.23;542705.17;254907.68;542726.98;254892.33;542781.52;
254959.31;542759.03;254975.38;542735.97;254980.72;542664.24;255052.58;542565.61;
254964.56;542589.28;254937.65;542669.17;255026.31;542745.46;254963.23)

KÖZMŰVEZETÉSGŰZEMELTETŐK:

ÜZEMELTETŐ NEVE: E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES: Igen
CÍME: 9027 Győr, Kandó Kálmán utca 11-13
SZAKÁGA(I): Villamos energia
/ Szakág (EL): automatikus kijelölés
Kijelölés módja:
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:
– Publikus hálózati információk:
– Kivételi hálózati információk:
Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.

ÜZEMELTETŐ NEVE: Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES: Igen
CÍME: 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36
SZAKÁGA(I):

/ Szakág (H): Hírközlés
Kijelölés módja: automatikus kijelölés
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:
– Publikus hálózati információk:
– Kivételi hálózati információk:
Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
Településen található kivételi hálózat, melynek elhelyezkedése nem ismert.



ÜZEMELTETŐ NEVE: MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES: Igen
CÍME: 1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18.

SZAKÁGA(Í): Szénhidrogén automatikus kijelölés
/ Szakág (SZ): Szénhidrogén automatikus kijelölés
Kijelölés módja: Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:
– Publikus hálózati információk:
– Kivételi hálózati információk:

ÜZEMELTETŐ NEVE: NKM Észak-Déli Földgázhálózati Zrt.

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES: Igen
CÍME: 6724 Szeged, Pulcz utca 44 A épület 3. emelet

SZAKÁGA(Í): Szénhidrogén automatikus kijelölés
/ Szakág (SZ): Szénhidrogén automatikus kijelölés
Kijelölés módja: Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:
– Publikus hálózati információk:
– Kivételi hálózati információk:



ÜZEMELTETŐ NEVE: PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES: Igen
CÍME: 9025 Győr, Országút utca 4

SZAKÁGA(Í): Vízvezetés automatikus kijelölés
/ Szakág (VE): Vízvezetés automatikus kijelölés
Kijelölés módja: Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:
– Publikus hálózati információk:
– Kivételi hálózati információk:

/ Szakág (VI): Vízellátás automatikus kijelölés
Kijelölés módja: Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:
– Publikus hálózati információk:
– Kivételi hálózati információk:

ÜZEMELTETŐ NEVE: Vidanet Kábeltelevíziós Szolgáltató Zártkörűen Működő Rt.
A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES: Igen
CÍME: 9024 Győr, Orgona utca 10

SZAKÁGA(Í): Hírközlés automatikus kijelölés
/ Szakág (HI): Hírközlés automatikus kijelölés
Kijelölés módja: Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:
– Publikus hálózati információk:
– Kivételi hálózati információk:



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT / 826190422
a kérelmező számára
E-közmű által hitelesítve.
A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján.



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT / 826190422
a kérelmező számára
E-közmű által hitelesítve.
A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján.

MELLÉKLET:

/ Fájlnév (azonosító):

_HW-082-01_ko_zteru_let-kialakitasi_terv.pdf
(2364616)

terv

Típus:

Rögzítés időpontja:

2020.11.13.

Rögzítő neve:

Kovács Tamás (249671285)

KÖZMŰNYILATKOZAT EREDMÉNYE:

ÜZEMELTETŐ NEVE:

E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:

Igen

Rögzítés dátuma:

2020.11.13.

Ügyintéző neve:

Takácsné Szabó Mónika (624325187)

Ügyintéző telefon:

06/30-189-9028

Ügyintéző email cím:

moni.szabo@eon-hungaria.com

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

/ NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma:

2020.11.18.

Ügyintéző neve:

Takács Rolf Adrián (8399550112)

Ügyintéző telefon:

+36302665810

Ügyintéző email cím:

rolf-adrian.takacs@eon-hungaria.com

Típus:

nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról

Kifejtés:

A terv villamos hálózati munkát tartalmaz. Jelen közműnyilatkozat kivitelezésre nem jogosít. A kivitelezés feltétele az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. tervjóváhagyásának megszerzése.

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

/ MELLÉKLETEK

Nincs rögzített adat.

7 / 18

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG
CIM / 1111 Budapest, Budafoki út 59. TELEFON / +361 279 2640 FAX / +361 279 2641
WWW.LECHNERKOZPONT.HU EKOZMUHELPS@E-EPITES.HU - V: 1.29

Készült: 2020.11.25.

8 / 18

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG
CIM / 1111 Budapest, Budafoki út 59. TELEFON / +361 279 2640 FAX / +361 279 2641
WWW.LECHNERKOZPONT.HU EKOZMUHELPS@E-EPITES.HU - V: 1.29

Készült: 2020.11.26.



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT / 826190422
a kérelmező számára
E-közmű által hiteltelítve.
A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján.

ÜZEMELTETŐ NEVE:

Magyar Telekom Tavközzési Nyilvánosan
Működő Részvénytársaság

/ ÉRINTELTTSÉG

Érintett:

Rögzítés dátuma:

Ügyintéző neve:

Ügyintéző telefon:

Ügyintéző email cím:

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

Igen

2020.11.13.

Gellért Tamás (457668806)

+3696519201

gellert.tamas@telekom.hu



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT / 826190422
a kérelmező számára
E-közmű által hiteltelítve.
A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján.

/ NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma:

Ügyintéző neve:

Ügyintéző telefon:

Ügyintéző email cím:

Típus:

Kifejtés:

2020.11.26.
Schreiner Tamás (259574044)
+36303958073

schreiner.tamas@telekom.hu

nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való
megadásáról



E-KÖZMŰ

A tárgy témában az E-közmű (8261 90422) keresztléte benyújtott, Győr-Ménfőcsanak Csanáki u. hrsz.: 25165/3 terület feltárása - KÖZTERÜLET-KIALAKÍTÁSI TERV" dokumentációját megkaptuk.
A Gigabites hálózatok igazgatóság Optikai hálózatok fejlesztési ágazat Hálózatfejlesztés támogató osztályán a tervezési dokumentációt elvégezte. (Nyilvántartási szám: 423315- 94094828 /2020)
Megállapítottuk, hogy a

tárgyi létesítmény építése érinti a meglévő földfeletti távközlési hálózatunkat.
Felhívom a figyelmet, hogy az ütépesítési terv építési munkái miatt a távközlési hálózatot ki kell váltani, védelembe kell helyezni, ezért szakági kiviteli terv készítése szükséges.

A közmű-egyeztetési jegyzőkönyvben és a leírt feltételeink betartása mellett a tárgyi létesítmény csatlakozási terv szerinti kivitelezéséhez
közműkezelői hozzájárulásunkat megadjuk.

A tervezett létesítmény kivitelezése során az alábbi előírásaink betartását kérjük:
. Távközlési létesítmény megközelítése és kereszterése esetén a Magyar Telekom Nyrt. tulajdonában lévő kábel(ek) védelméről az MSZ 7487/2,3/1980, MSZ 151-8/2002, MSZ 13207/2000, MSZ 17200/2-4/1999, MSZ 17200/5/7/2000, MSZ 17200-6/2002, MSZ 17200-8/2003, MSZE 17200-9/2005 sz. szabványokban, 8/2012. (I. 26.) NMHH, a 4/2015(VIII.15.)NMHH rendelettel módosított 14/2013.(X. 25.) NMHH rendelet, és az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvényben foglaltak szerint kell gondoskodni.

• A kivitelezés csak Magyar Telekom Nyrt. szakfelügyelete mellett végezhető, melyet a kiviteli munkák megkezdése előtt 10 nappal korábban írásban kell megrendelni a Magyar Telekom Nyrt. Hálózat Technológia Igazgatóság Passzív hálózat üzemeltetési osztály Nyugat-Magyarországtól (9400 Sopron, Széchenyi tér 7-10. Levélcím: 9401 Sopron, Pf.: 9.)

• A távközlési létesítmény feletti jelölő szalagot egy új, legkevesebb 2 m hosszú, eredetivel azonos feliratozású darabbal pótolnia kell a kivitelezőnek.

• A távközlési létesítmény nyomvonalától 2-2 méteren belül csak kézi földmunka végezhető.
• Kereszterés esetén kutatóárok óvatossá kéri kiásásával kell feltárni a távközlő kábel helyét.

• Párhuzamos nyomvonalevezetés esetén – amennyiben a 2 méteres közelségen belülre kerül a nyomvonal – 25 méterenként (szükség esetén sűrűbben is) kutatóárokkaival kell feltárni a Magyar Telekom Nyrt. létesítményét.

• A feltárt létesítmények munkaidőn túli őrzéséről, vagy legkevesebb 30 cm-es ideiglenes (kis szemcseméretű) talajtakarásról a kivitelező köteles gondoskodni.

• A nyomvonal kitűzésénél a kereszterés helyét, a Magyar Telekom Nyrt. tulajdonában lévő kábelék nyomvonalának töréspontjait, ill. a Magyar Telekom Nyrt. létesítményeinek helyét kell megjelölni legalább 10 méterenként feltűnő színű, a földből 50 cm-re kiálló karóval vagy egyéb geodéziai módszerrel.

• A szükséges karókat és azok leverését a kivitelezőnek kell biztosítani.

• Kutatóárok ásására nyomvonalkitűzés esetén is szükség van.
• A Magyar Telekom Nyrt. tulajdonában lévő földalatti létesítmény /akna, szekrény/ fedlapját kinyitni, valamint a földalatti létesítménybe lemenni tilos! Alépitményben munkát csak a Magyar Telekom Nyrt. végezhet. A szükséges kivitelezési munkát a Magyar Telekom Nyrt. Hálózat Technológia Igazgatóság Passzív hálózat üzemeltetési osztály Nyugat-Magyarországtól kell megrendelni. (9400

11 / 18

Készült: 2020.11.26.



E-KÖZMŰ

Sopron, Széchenyi tér 7-10. Levélcím: 9401 Sopron, Pf.: 9.)

- Munkaterület átadásra a Közműkezelői nyilatkozatot adó szervezeti egységet meg kell hívni.
- A munkálatok időtartama alatt az általunk jóváhagyott, záradékoltt tervet (melynek tartalmaznia kell a tervegyeztetéskor felvett tervegyeztetési jegyzőkönyvet, az általunk kiadott közműkezelői nyilatkozatokat, valamint a lebélyegzett tervdokumentációt együtt) a munkaterületen kell tartani.
- A kivitelező köteles bármely rongálást/kábelhibát azonnal jelezni a Magyar Telekom Főügyelet 1/371-44357, és zóldszámán: 06-80/23-13-13.

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

/ MELLÉKLETEK

Fájlazonosító:	2391162
Fájlnév:	826190422_MTelekom nyilatkozat.pdf
Típus:	Dokumentum
Rögzítés időpontja:	2020.11.26.
Rögzítő neve:	Schreiner Tamás (259574044)
ÜZEMELTETŐ NEVE:	MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:	Nem
Rögzítés dátuma:	2020.11.13.
Üggyintéző neve:	Urbán László (311693564)
Üggyintéző telefon:	06704665296
Üggyintéző email cím:	lurban@mol.hu

Kifejtés:

Mincs kiegészítés.

12 / 18

Készült: 2020.11.26.



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT / 826190422
a kérelmező számára
E-közmű által hitelesítve.
A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján.



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT / 826190422
a kérelmező számára
E-közmű által hitelesítve.
A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján.

ÜZEMELTETŐ NEVE:

NKM Észak-Dél Földgázhálozati Zrt.

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:

Igen

Rögzítés dátuma:

2020.11.16.

Ügyművelet neve:

Oross Szabolcs László (551749520)

Ügyművelet telefon:

06704436776

Ügyművelet email cím:

oross.szabolcs@nkm.energy

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

/ NYILATKOZAT

2020.11.16.

Rögzítés dátuma:

Oross Szabolcs László (551749520)

Ügyművelet neve:

06704436776

Ügyművelet telefon:

oross.szabolcs@nkm.energy

Ügyművelet email cím:

nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való

Tipus:

megadásáról

Kifejtés:

13 / 18

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
Cím / 1111 Budapest, Budaióri út 59. TELEFON / +361 279 2640 FAX / +361 279 2641
WWW.LECHNERKOZPONT.HU EKOZMUHELPEDESK@E-EPITES.HU - V: 1.29

Készült: 2020.11.26.

14 / 18

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
Cím / 1111 Budapest, Budaióri út 59. TELEFON / +361 279 2640 FAX / +361 279 2641
WWW.LECHNERKOZPONT.HU EKOZMUHELPEDESK@E-EPITES.HU - V: 1.29

Készült: 2020.11.26.



E-KÖZMŰ

A tárgy 826190422 tervszámú tervdokumentációt az EMU 16-02 munkautasításban foglaltak alapján szolgáltatói, biztonságtechnikai szempontok alapján átvizsgáltuk és az alábbi nyilatkozatot adjuk: Az érintett területen Társaságunk tulajdonában, kezelésében levő gázvezeték üzemel. A tervezett nyomvonal ellen elvi kifogást nem emelünk.

A gázvezeték fokozott védelmének érdekében a vezeték szélső alkotóitól számított 1-1 méter övezetben a 0,5m mélységet meg nem haladó szilárd útburkolat-bontás kivételével gépi földmunka (beleértve a furási tevékenységet is) nem végezhető. A gázvezeték és a párhuzamosan (Vágy keresztelő) vezetett közművek között az MSZ 7487-ben előírt távolság biztosítását kérjük.

A létesítmény beruhozójának a tényleges kivitelezés megkezdését 2 nappal megelőzően, társaságunk címére írásban be kell jelenteni a tárgyi munka megkezdését: a munka megnevezésének; a munkavégzés várható időtartamának; a kivitelezést végző szervezet és annak felelős műszaki vezetőjének megnevezését, elérhetőségének megjelölésével. A létesítmény kivitelezője vagy megbízásából a tervezője geodériával köteles kitűzni a gázelosztó vezeték nyomvonalát és a gépi földmunka tiltott 1-1 m-es övezetét a munkaterület átadás előtt.

A munkaterület átadáson, vagy a tényleges kivitelezés megkezdése előtt 3 nappal az építető a kizárólagos dokumentációt társaságunk képviselőjének köteles átadni, ekkor a biztonsági övezeten belüli végzett földmunka vagy közműépítés szakfelügyeletének szükségességéről társaságunk képviselője nyilatkozatot ad. Hozzájárulásunk megadását társaságunk feltételekhez kötheti. A keresztetett, megközelelt gázelosztóvezeték biztonsági övezeten belüli feltárás céljából végzett földmunka (kutatóárok ásása) csak társaságunk megbízottjának szakmai felügyelete mellett végezhető.

A biztonsági övezeten belüli végzett bontási és építési munkák során az építés felelős vezetőjének jelen kell lennie. Nyomatékosan felhívjuk a figyelmét a gázvezeték és felszíni műtárgyainak (csapszékreny, elzárószerelvény, nyomvonaljelző oszlop stb.) védelmére, azok mindenkor

működtetését biztosítani kell! A működtetés ellehetlenítéséből adódó károk, vagy a kivitelezés során a gázelosztó vezeték okozott esetleges sérülések helyreállítási költségei a károkozót terhelik! Amennyiben a közműépítés során a gázelosztóvezeték, vagy annak tartozéka megrongálódik és a kivitelezést nem a bejelentett vállalkozó végezte, vagy a kivitelezést végző szervezet nem ismeri el hiánytalanul a beruhozás megvalósításával kapcsolatban előírt szolgáltatói feltételeket, akkor a megrongálódott gázvezeték helyreállításával kapcsolatosan felmerülő költségek teljes körűen a tárgyi létesítmény beruhozóját terhelik! Gázvezeték sérülés esetén a sérülést okozó a sérülés tényét, annak pontos helyszín megjelölésével köteles haladéktalanul bejelenteni Társaságunk diszpécserszolgálatán az alábbi hibabejelentő telefonszámon: 06-80-440-141. A fent leírt feltételek betartása mellett Társaságunk a közterület kialakítás kivitelezéséhez hozzájárul.

A tárgyi nyilatkozatot 2020. 11. 16-án F7119-80469-2/2020 Iktatószámom az NKM Észak-Dél Földgázhálózati Zrt. nyilvántartási rendszerében rögzítettük.

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

15 / 18



E-KÖZMŰ

/ MELLEKLETEK
Nincs rögzített adat.
ÜZEMELTETŐ NEVE:

PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati
Víz- és Közműszolgáltató Zártkörűen Működő
Részvénytársaság

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett: Igen
Rögzítés dátuma: 2020.11.17.
Ügyintéző neve: Ruzsáné Lukács Mária (809806403)
Ügyintéző telefon: 06302938355
Ügyintéző email cím: ruzsane.maria@pannon-viz.hu
Kifejtés: Nincs kiegészítés.

16 / 18



E-KÖZMŰ

/ NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma: 2020.11.19.
Ügymintező neve: Ruzsáné Lukács Mária (809806403)
Ügymintező telefon: 06302938355
Ügymintező email cím: ruzsane.maria@pannon-viz.hu
Típus: nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról

Kifejtés:
Tárgy: Dr. Borostyánné Laki Ildikó (9012 Győr, Csanaki u. 32.) megrendelésére készített:
9012 Győr-Ménfőcsanak, Csanaki u. 25165/3 hrsz. terület feltárása – közterület kialakítási terve (Terveszám:
HW-082-01) E-közmű ügyszám azonosító: 826190422 - közmű üzemeltetői nyilatkozat
Tárgyi terület feltárása és kialakítása ügyében az alábbi nyilatkozatot adjuk:
Győr-Ménfőcsanak, Csanaki u. 25165/3 hrsz. ingatlan előközművesztéséhez, az ivóvíz és szennyvízcsatorna hálózatok megvalósításához a tervek szerint hozzájárulunk. A 2011. évi CCIX. Törvény alapján az általunk üzemeltetett víziközművek tulajdonosa, mint ellátásért felelős a helyi önkormányzat. A szabályozás során újonnan kialakuló területek továbbfejlesztése vezetékhálózatunk bővítését igényli, amely víziközmű alátámasztó tanulmány terv készítését teszi szükségessé. A területfelhasználások megkezdésének feltétele a tanulmány terben feltüntetett vezetékhálózatok kiépítése! A módosítással érintett terület ivóvíz és szennyvíz mennyiség igényét szakági tervekkel szükséges alátámasztani, melyet véleményezésre kérjük Társaságunkhoz eljuttatni.
Felhívjuk a figyelmet, hogy Győr-Ménfőcsanak Szel u.-i szennyvíz végtemelő kapacitása korlátozott, Győr-Ménfőcsanak, Szel u. – Győr közötti szennyvíz nyomóvezeték felbővítése szükséges!
Az eljárás további szakaszában részt kívánunk venni.
Mindezek figyelembe vételével a tárgyi terület közterület kialakítási tervéhez hozzájárulunk.
Egyéb:
Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

/ MELLÉKLETEK

Fájlazonosító: 2377679
Fájlnév: HW-Civil Kft.(Győr-Ménfőcsanak, Csanaki u. 25165-3hrs. terület feltárása KKT).pdf
Típus: Dokumentum
Rögzítés időpontja: 2020.11.19.
Rögzítő neve: Ruzsáné Lukács Mária (809806403)

17 / 18



E-KÖZMŰ

ÜZEMELTETŐ NEVE:

Vidanet Kábeltelevíziós Szolgáltató Zártkörűen Működő Rt.

/ ÉRINTETTESÉG

Érintett: Igen
Rögzítés dátuma: 2020.11.16.
Ügymintező neve: Böcz Antal (854000830)
Ügymintező telefon: +36305398602
Ügymintező email cím: ugyfelszolgalat@vidanet.hu

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

/ NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma: 2020.11.16.
Ügymintező neve: Böcz Antal (854000830)
Ügymintező telefon: +36305398602
Ügymintező email cím: ugyfelszolgalat@vidanet.hu

Típus:

nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról

Kifejtés:

A tervezési területen a Vidanet Zrt. oszlopsoron létesített légkábeles távközlési hálózatot üzemeltet. A dokumentáció alapján az ütéptelési munkák miatt a KTY hálózat áthelyezése szükséges. A hírközlési építmények hatósági engedélyezési eljárásait tartalmazó 14_2013_IX25 számú NMHH rendelet alapján a tárgyi távközlési munkák hatósági bejelentés kötelesek. A beruházással érintett hírközlési munkákat a 2003. évi C. törvény 97. § (1) alapján az ütéptelési beruházás költségére kell elvégezni. Az új telek távközlési ellátásához kijelölt nyomvonallal egyetünk.

A fentiek figyelembe vételével a közműkezelői hozzájárulást megadjuk.

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

/ MELLÉKLETEK

Nincs rögzített adat.

18 / 18



MAGYAR TELEKOM Nyrt.
Passzív hálózat üzemeltetési osztály Nyugat-Magyarország
Pécs
Aldinger J. utca 45.
7632

Ugyiratszám: 423316-8761904/2/2020
Ugyintéző: Schreinert Tamás
Tel./fon: 93-353-142
E-mail cím: schreinert.tamas@t-likom.hu
Ügintézőjük:
Iktatószámuk

HW-Civil Kft.
Győr
Vadvirág utca 21.
9012

KÖZMŰKEZELŐI NYILATKOZAT

Tárgy: Győr-Ménfőcsanak, Csanaki u. hrsz.: 25165/3 terület feltárása - KÖZTERÜLET-KIALAKÍTÁSI TERV Tisztelt Cím!

A tárgy témában az E-közmű (826190422) keresztül benyújtott „Győr-Ménfőcsanak, Csanaki u. hrsz.: 25165/3 terület feltárása - KÖZTERÜLET-KIALAKÍTÁSI TERV” dokumentációját megkapjuk. A Giga bites hálózatok igazgatóság Optikai hálózatok fejlesztési ágazat Hálózatfejlesztés támogató osztállyal a tervezetleket elvégezte. (Nyilvántartási szám: 423315-94094828/2020)

Megállapítottuk, hogy a

tárgyi létesítmény építése érinti a meglévő földfeletti távközlési hálózatunkat.

Felhívom a figyelmet, hogy az üléptési terv építési munkái miatt a távközlési hálózatot ki kell váltani, védelemben kell helyezni, ezért szakági kiviteli terv készítése szükséges.

A közmű-egyeztetési jegyzőkönyvben és a leírt feltételeink betartása mellett a tárgyi létesítmény csatlott terv szerinti kivitelezéséhez

közműkezelői hozzájárulásunkat megadjuk

A tervezett létesítmény kivitelezése során az alábbi előírásaink betartását kérjük:

• Távközlési létesítmény megközelítése és keresztezése esetén a Magyar Telekom Nyrt. tulajdonában lévő kábel(ek) védelméről az MSZ 7487/2.3/1980, MSZ 151-8/2002, MSZ 13207/2000, MSZ 17200/2-4/1999, MSZ 17200/5.7/2000, MSZ 17200-6/2002, MSZ 17200-8/2003, MSZE 17200-9/2005 sz. szabványokban, 8/2012. (I. 26.) NMHH, a 4/2015/VII.15. JNMHH rendelettel módosított 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet, és az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvényben foglaltak szerinti kell gondoskodni.

- A kivitelezés csak Magyar Telekom Nyrt. szakfelügyelete mellett végezhető, melyet a kiviteli munkák megkezdése előtt 10 nappal korábban írásban kell megrendelni a Magyar Telekom Nyrt. Hálózat Technológia Igazgatóság Passzív hálózat üzemeltetési osztály Nyugat-Magyarországtól (9400 Sopron, Széchenyi tér 7-10. Levélcím: 9401 Sopron, Pf.: 9.)
- A távközlő létesítmény feletti jelző szalagot egy új, legkevesebb 2 m hosszú, eredetivel azonos feliratozású darabbal pótolnia kell a kivitelezőnek.
- A távközlő létesítmények nyomvonalától 2-2 méteren belül csak kézi földmunka végezhető.
- Keresztezés esetén kutatóárok óvatos kézi kiásásával kell feltárni a távközlő kábel helyét.

MAGYAR TELEKOM TÁVKÖZLÉSI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Székhely: 1013 Budapest, Kocsina kt. 55.
Céglépcsősorszám: Borsytelep a Fehérvári Tervező-Építő Kft. Cégjegyzékszám: Cg-0110-041928 sz. m. sz. int.



PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság



Nyúli Üzemeltetési Osztály
9082 Nyúl, Kossuth Lajos utca 179-183.
Tel: 96/540-002 Fax: 96/540-001.
Tel.: 20/344-4285, 20/253-2579.
www.pannon-viz.hu



Iktatószám: PV/3089-1/2020/7000

HW-Civil Kft.
9012 Győr-Ménfőcsanak
Vadvirág u. 21.

Tárgy: Dr. Borostyánné Laki Ildikó (9012 Győr, Csanaki u. 32.) megrendelésére készített: 9012 Győr-Ménfőcsanak, Csanaki u. 25165/3 hrsz. terület feltárása – közterület kialakítási terve (Tervszám: HW-082-01) E-közmű ügyszám azonosító: 826190422 - közmű üzemeltetési nyilatkozat

Tárgyi terület feltárása és kialakítása ügyében az alábbi nyilatkozatot adjuk:

Győr-Ménfőcsanak, Csanaki u. 25165/3 hrsz. ingatlan előközművesítéséhez, az ivóvíz és szennyvízcsatorna hálózatok megvalósításához a tervek szerint hozzájárulunk. A 2011. évi CCIX. Törvény alapján az általunk üzemeltetett víziközművek tulajdonosa, mint ellátásért felelős a helyi önkormányzat. A szabályozás során újonnan kialakuló területek továbbfejlesztése vezetékhalozatunk bővítését igényli, amely víziközmű alátámasztó tanulmány terv készítését teszi szükségessé! A területfelhasználások megkezdésének feltétele a tanulmány tervben feltüntetett vezetékhalozatok kiépítése! A módosítással érintett terület ivóvíz és szennyvíz mennyiség igényét szakági tervvel szükséges alátámasztani, melyet véleményezésre kérjük Társaságunkhoz eljuttatni.

Felhívjuk a figyelmet, hogy Győr-Ménfőcsanak Szél u.-i szennyvíz végátemelő kapacitása korlátozott, Győr-Ménfőcsanak, Szél u. – Győr, közöttei szennyvíz nyomóvezeték felbővítése szükséges!

Az eljárás további szakaszában részt kívánunk venni.

Mindenek figyelembe vételével a tárgyi terület közterület kialakítási tervéhez hozzájárulunk.

Nyúl, 2020. november 19.

S. Spissich

Spissich Ákos

Nyúli Üzemeltetési Osztály vezető

PANNON-VÍZ

Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt.
9082 Győr, Csezagút u. 4.

Jelen nyilatkozat a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló 58/2013 (II. 27.) Kormányrendelet alapján kerül kiadásra. Nyilatkozatunk 1 évig érvényes.

Amennyiben a fenti követelmények nem biztosíthatók, vagy a tervezett létesítmény beruházója meg kívánja szüntetni a földalatti, földfeletti Telekom tulajdonú létesítményeket, akkor azok áthelyezését a Magyar Telekom Nyrt. Gigabites Hálózatok Igazgatóság Hálózat Fejlesztési osztály Délnyugat-Magyarországiól kell megrendélni. (7632 Pécs Aidinger János út 45. Levélcím: 7602 Pécs, Pf.: 256)

Felhívjuk a tervező és a kivitelező figyelmét arra, hogy a fent említett szabványban előírt esetekben az érintett távközlési létesítmény védelméről gondoskodni kell.

A kialakításra kerülő létesítmények és a távközlési kábeljeink keresztesési/ egyúttaladási pontjaira kábeljeink védelme, valamint üzemeltethetősége érdekében kiváltsai/biztonságba helyezési tervet kell készíteni!

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V.törvény 5:21. §.5.22.§. és az 5:30. § és 5:36.§ valamint az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C.tv.97.§(1) bekezdés - Eht-alapján a fenti munkálatok elvégzésére kizárólagosan a tulajdonos Magyar Telekom Nyrt. a jogosult.

A kiváltsai helyezési tervet, Magyar Telekom Nyrt. Gigabites Hálózatok Igazgatóság Hálózat Fejlesztési osztály Északnyugat - Magyarországiól kell megrendélni. (7632 Pécs Aidinger János út 45. Levélcím: 7602 Pécs, Pf.: 256)

A kiváltsai/ védelembe helyezést teljeskörűen, a meglévő hálózatra való rákötést is beleértve elvégezzük. A tervezésre a teljes körű kivitelezésre árajánlatot adunk. Kérjük, hogy a munkák tervezése és időütemezésre során közzéadjenek figyelembe venni, hogy a biztonságba helyezési, illetve kiváltsai munkák az új törvényi szabályozások szerint építési engedély kötelesek.

A tervezés és kivitelezés során az alábbi előírásokat kell betartani:

1. Távközlési védelmi, vagy kiváltsai tervet a távközlő hálózat tervezésére jogosult szervezettel, vagy a tervezői névjegyzékben felvett magántervező készíthet. A Magyar Telekom részére 3 pld. kiviteli terv szükséges.
2. A tervezéshez szükséges alapadatokat a Magyar Telekom Nyrt. Gigabites Hálózatok Igazgatóság Hálózat Fejlesztési osztály Délnyugat-Magyarország, adatszolgáltatási díj ellenében ad. (7632 Pécs Aidinger János út 45. Levélcím: 7602 Pécs, Pf.: 256)
3. A tervező köteles összehívni a tárgyi terendő, és tervszűri tárgyalást. A tervszűri helyszíne a Magyar Telekom Nyrt. Gigabites Hálózatok Igazgatóság Hálózat Fejlesztési osztály Délnyugat-Magyarország (7632 Pécs Aidinger János út 45. Levélcím: 7602 Pécs, Pf.: 256)
4. A kivitelezést csak általunk jóváhagyott terv alapján, az általunk jóváhagyott szakkivitelező cég végezheti a Magyar Telekom érvényes technológiai utasításainak betartásával.
5. A kivitelezés a Magyar Telekom minőség ellenőrzése mellett folytatható, melyet meg kell rendelni a Magyar Telekom Nyrt. Gigabites Hálózatok Igazgatóság Hálózat Fejlesztési osztály Délnyugat-Magyarországtól. (7632 Pécs Aidinger János út 45. Levélcím: 7602 Pécs, Pf.: 256)
6. Ennek költségeit a Magyar Telekom kiszámolja.
7. Magyar Telekom hálózatiába bármilyen belső vagy külső megrendelésű és kivitelezésű munka (beruházás, hibaelhárítás, kiváltsai, fennmarás) esetén csak a meglévő hálózathoz illeszkedő, olyan eszközök, (tenyvezető és rézű kábelék, költészerelevények, optikai és egyéb csatlakozók, alépitményes és léges hálózati elemek, stb.) építhetők be, amelyek megfelelnek a Hálózat fejlesztési igazgatóság (PKI Fejlesztési Igazgatóság) által meghatározott – adott időpontban érvényes – mindenkori műszaki követelményeknek. Minden vita esetén a Hálózat fejlesztési igazgatóság dönt a beépítendő eszköz, anyag műszaki adatai, illetve szükség esetén fizikai vizsgálata alapján. A hálózatba bekerülő eszközök beszerzése csak a Magyar Telekom Beszerzési Igazgatóságán keresztül lehetséges.

- Párhuzamos nyomvonalvezetés esetén – amennyiben a 2. méteres közelségen belülre kerül a nyomvonal – 25 méterenként (szükség esetén sűrűbben is) kulatóárokka kell feltárni a Magyar Telekom Nyrt. létesítményét.

- A feltárt létesítmények munkatérén túli őrzéséről, vagy legkevesebb 30 cm-es ideiglenes (kis szemcseméretű) talajtakarásáról a kivitelező köteles gondoskodni.

- A nyomvonal kiűzésénél a keresztesés helyét, a Magyar Telekom Nyrt. tulajdonában lévő kábelék nyomvonalának töréspontjait, ill. a Magyar Telekom Nyrt. létesítményeinek helyét kell megjelölni legalább 10 méterenként feltűnő színn, a földből 50 cm-re kiálló karóval vagy egyéb geodéziai módszerrel.

- A szükséges karókat és azok leverését a kivitelezőnek kell biztosítani.

- Kulatóárok ásására nyomvonalkiűzés esetén is szükség van.

- A Magyar Telekom Nyrt. tulajdonában lévő földalatti létesítmény /akna, szekrény/ fedlapját kinyitni, valamint a földalatti létesítménybe lemenni tilos! Alépitményben munkát csak a Magyar Telekom Nyrt. végezhet. A szükséges kivitelezési munkát a Magyar Telekom Nyrt. Hálózat Technológia Igazgatóság Passzív hálózat üzemeltetési osztály Nyugat-Magyarországiól kell megrendélni. (9400 Sopron, Szechenyi tér 7-10. Levélcím: 9401 Sopron, Pf.: 9.)

- Munkaterület átadásra a Közműkezelői nyilatkozatot adó szervezettel egyetértéssel meg kell hívni.

- A munkálatok időtartama alatt az általunk jóváhagyott, záradékozt tervet (melynek tartalmaznia kell a tervezetletéskor felvett tervegyeztetési jegyzőkönyvet, az általunk kiadott közműkezelői nyilatkozatot, valamint a tebelyegyzett tervdokumentációt együtt) a munkaterületen kell tartani.

- A kivitelező köteles bármely rongálást/kábelhibát azonnal jelezni a Magyar Telekom Főügyelet 1/371-4357. és zóldszámán: 06-80/23-13-13.

- A Magyar Telekom létesítményének esetleges sérüléseinek helyreállítási költségei: szakfelügyeletől függetlenül – a kivitelezőt terhelik.

- A Magyar Telekomot érintő munkaterületi létesítményeire nyíltárhosok részmszűri átadás átvételei eljárást kell meghirdetni a Magyar Telekom Nyrt. Hálózat Technológia Igazgatóság Passzív hálózat üzemeltetési osztály Nyugat-Magyarország részvételeivel, mely eljárásn kell bemutatni a földalatti létesítményeink sérülés mentességét.

- A távközlési földkábelek (alépitmények), és a csapadékvíz elvezető árokok csatornák párhuzamos egymás mellett haladása esetén minimálisan 1,0 m védőtávolság betartását kérjük.

- A távközlési oszlopok 1-1 m-es körzében földmunka / árok és munkagödör nyitás céljából / nem végezhető.

- A távközlési földkábelek alul kereszteszése esetén a kereszteszési pontokon földkábelünket hasított védőcsöves védelemmel kell ellátni.

- A csapadékvíz elvezető árokok csatornák nyomvonala a Magyar Telekom Nyrt. tulajdonú kábel (alépitmény) fölé/ alá, párhuzamosan nem kerülhet, csak kereszteszheti azt.

- A Magyar Telekom Nyrt. tulajdonú alépitmény aknáknak, és szekrények oldallalainak áttörése, a szekrények aknáknak belterének igénybevétele csőátvezetések céljából tilos.

- A Magyar Telekom Nyrt. aknáknak gallériái feletti csövek nem helyezhetők el.

- A kivitelezés során biztosítani kell az érintett kábel, illetve alépitmény nyomvonalunk feletti takaróréteg eredeti vastagságát.

- Amennyiben a Telekom tulajdonú alépitményhálózat védőcsövei (kábeljei), a tervezett úi színiéhez mért távolsága 0,5m-nél kisebb, akkor a csőhálózat (kábelhálózat) süllyesztése szükséges.

- Amennyiben a tervezett építés beruházója diszburkolatba illő, dísz kövekkel berakható, vagy öntöttvas Telekom akna, és szekrény fedlapokat tart szükségesnek, akkor ezek cseréjét a Telekom Nyrt. megrendelésre kivitelez.

8. A Magyar Telekom tulajdonában lévő infrastruktúrában (oszlopsor, alépitmény stb.) –bérítés esetén is– csak a Magyar Telekom végrehajt építési, üzemeltetési tevékenységet.
9. Új távközlési hálózat rákötése a meglévő hálózatra (átterhelés) csak az új hálózat műszaki átadás átvételi minősítő vizsgálatait követően történhet. A minősítést a Magyar Telekom Nyrt. Hálózat Technológia Igazgatóság Passzív hálózat üzemeltetési osztály Nyugat-Magyarországtól kell megrendelni. (9400 Sopron, Széchenyi tér 7-10. Levélcím: 9401 Sopron, Pf.: 9.)

A minősítéshez az alábbi dokumentumokat kérjük:

- o 3 pld. javított kiviteli terv,
- o geodéziai bemérés,
- o kábelmérésí jegyzőkönyvek,
- o Magyar Telekom Beszerzési Igazgatóság szállító levél.
- o beépült anyagok gyári műbizonylatai
- o leltár/változási lapok
- o vállalkozói minőségi nyilatkozat
- o építési naplóbejegyzés másolatok
- o műszaki ellenőri nyilatkozat, hogy a kivitelezés a jóváhagyott kiviteli tervnek megfelelően készült
- o kiviteli tervtől való eltérés esetén építési naplóbejegyzés tervől való eltérés okáról, kezeléséről
- o Magyar Telekom jóváhagyással.

A hálózat kiváltási munkák geodéziai bemérésével szemben támasztott követelmények:

A geodéziai bemérést, minden esetben digitális állományban kell elkészíteni a Magyar Telekom 263 utasítása szerint.

Hálózat kiváltások során ábrázolni kell a kiváltott szakasz elejét, és végén, a meglévő nyomvonal egy-egy csatlakozó pontját.

A felmérés során meg kell határozni, a vezeték terebeli helyzetét a nyomvonal összes töréspontjának, tárn- és védőszerkezetének bemérésével, továbbá azok jellemző műszaki paramétereinek megadásával.

A bemérési pontosság vízszintes és magassági értelemben ± 10 cm. Egyes szakaszokon az egyes bemért pontok távolsága nem haladhatja meg belterületen az 50-70 m-t, külterületen a 100 m-t.

Belterületen rész erű hálózat dokumentálásakor ortogonális bemérés alkalmazandó.

Külterületen, továbbá optikai kábelek dokumentálásánál kül- és belterületen egyaránt kizárólag numerikus felmérés fogadható el.

Leadandó munkarészek:

- A 263 MT utasítás vonatkozó fejezetei alapján digitálisan felszerkesztett, EOY rendszerben illesztett AutoCAD R2004 alapú helyszínrajz. (Leherőség szerint külön állományba mentve a nyomvonal és külön a síkraiz)
 - Numerikus felmérés koordináta jegyzéke (minimális tartalom: pontszám, pontjel, Y, X, Z koordináta, relatív mélység)
 - Aktualizált megszakító felvételi lapok (amennyiben az építés behúzó szakasz is érintett)
 - Keresztezett műtárgyak metszeta rajzai (optikai hálózatonál)
- A minősítési és adattörzstési-nyilvántartási eljárás során felmerülő költségeket a Magyar Telekom kiszámítja.

A kiváltó hálózat rákötését a meglévő hálózathoz (átterhelés) csak Magyar Telekom Nyrt. Hálózat Technológia Igazgatóság Passzív hálózat üzemeltetési osztály Nyugat-Magyarország (9400 Sopron, Széchenyi tér 7-10. Levélcím: 9401 Sopron, Pf.: 9.) végezheti. Amennyiben a kiváltó hálózat nem csak közterületet érint a beruházó feladata a Magyar Telekom részére az érintett ingatlanra vezetékjog alapítása.

A vezetékjog alapításra külön megállapodást kell kötni a Magyar Telekommal.

A kiváltó hálózat részére a használatba vételi engedélyt a Magyar Telekom, mint tulajdonos, és mint üzemeltető részére kell megkérni.

A megbízónak egyeztetnie kell az elkészült hálózat számviteli átadásának módjáról a Magyar Telekommal.

Fenti előírásokkal kapcsolatosan információ a Magyar Telekom Nyrt. Hálózat Technológia Igazgatóság Passzív hálózat üzemeltetési osztály Nyugat-Magyarország ad (9400 Sopron, Széchenyi tér 7-10. Levélcím: 9401 Sopron, Pf.: 9.)

A távközlési hálózat kiváltásáig/biztonságba helyezéséig a távközlési hálózattal érintett munkaterületen a kivitelezés nem kezdhető meg!

Záradék: A közműkezelei nyilatkozat érvényessége: 2021. 11. 26.

Csatolt kiviteli tervtől eltérő nyomvonal, illetve eltérő műszaki megoldások alkalmazása esetén új engedélyezési eljárást kell indítani.

Sopron, 2020. november 26.

Tisztelettel:

Kiss Róbert
osztályvezető

A közműkezelei nyilatkozat aláírás és bélyegző nélkül érvényes.



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÚTKEZELŐ SZERVEZETE

Cím: 5024 Győr, Kálvínus u. 4-10. Telefon: +36 96616-180 Fax: +36 96616-199 E-mail: utkaszag@utkaszaggyor.hu Honlap: www.utkaszaggyor.hu

Ügyiratszám: 14-0233/2-K/2020
Tárgy: Útkezelői nyilatkozat Győr-Ménfőcsanak, Csanaki u. hrsz.: 25165/3 terület feltárása - közterület-kialakítási tervéhez

Ügyintéző: Gősy Gábor

Hív.szám:

Mellékletek:

**HW-Civilépítőipari Tervező és
Szolgáltató Kft.**

9012 Győr,

Vadvirág u. 21.

mail@kovacsstamas.net

Önkormányzati útkezelői szempontból elfogadjuk a HW-Civil Építőipari Tervező és Szolgáltató Kft. ifj. Kovács Tamás tervező által készített

„Győr-Ménfőcsanak Csanaki út hrsz 25165/3 terület feltárása
útépítés, előközművesítés”

megnevezésű, HW-082-01 munkaszámú közterület-kialakítási tervét az alábbiak figyelembevételével.

A korábbi 14-0233/1-K/2020 iktatószámú nyilatkozatunk alapján továbbra is kérjük külön szakági tervként a közvilágítási terveket jóváhagyásra Intézményünkhöz benyújtani.

Az elkészült közlekedési létesítményeket és közvilágítást a forgalomba helyezést követően veszünk át kezelésre.

Fenti nyilatkozatunkat a tárgyi közterület-kialakítási tervhez adtuk ki. 1 évig érvényes

Győr, 2020. december 1.


Prédi Antal
Intézményvezető



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÚTKEZELŐ SZERVEZETE

Cím: 5024 Győr, Kálvínus u. 4-10. Telefon: +36 96616-180 Fax: +36 96616-199 E-mail: utkaszag@utkaszaggyor.hu Honlap: www.utkaszaggyor.hu

Ügyiratszám: 17-039/1-K/2020
Tárgy: Győr-Ménfőcsanak, Csanaki út KKT. véleményezése.
Ügyintéző: Kéring Imre

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

Főépítési Osztály

nits.maria@gyor-ph.hu

Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezete átanulmányozta a HW-Civil Kft. által készített

„Győr-Ménfőcsanak, Csanaki út hrsz:25165/3 terület feltárás útépítés és előközművesítés”
Közterület Kialakítási Tervét,

mellyel kapcsolatban az alábbiakat kérjük figyelembe venni.
A gyalogos közlekedés biztosítására a tervezési szakasz teljes hosszon mindkét oldalon kerünk járdafelületet kialakítani.

A tervezett padkákat szilárd burkolattal kérjük megvalósítani.

Az ingatlanok előtt párhuzamos parkolók elhelyezését kérjük (min. szélesség 2.3 m).

A 12 m-es keresztmetszeti kialakításnál a szelvényezés szerinti bal oldali irányába javasoljuk az úttengely eltolását, mivel ott az ingatlanok megközelítése miatt parkolók kialakítása nem lehetséges.

Az ellentétes oldalon a parkolók és telekcsatlakozásoknál kialakuló felületekbe növényzet (fűk) telepítését kérjük.

A járdá és telekhatár közötti területet kérjük szilárd burkolattal ellátni, mivel ezen oldalon tervezett közvilágítás a gyalogos közlekedési felületet beszűkíti.

A 14 m-es keresztmetszeti kialakításnál mindkét oldalon járdafelületet és a szelvényezés szerinti jobb oldalon parkolók kialakítását kérjük a korábban már megfogalmazott igények szerint.


Ezen szakaszon is kérjük a járdafelületeket a telekhatárhoz illeszteni.

A 0+150,00 szelvénynél tervezett útsatlakozás helyett az út vonalvezetését kell folytatni, mivel ott csak telet csatlakozás fog kialakulni.

A közúti nyomvonalakat és szerelvényeket a lehetőségek szerint kérjük úgy tervezni, hogy a járművek kerék nyomai közé kerüljenek, továbbá a kialakuló zöldterületek fásfűsátát ne akadályozzák.

A jelenlegi terv szerinti kialakítás nem a lakó pihenő övezeti kialakítást tartja tisztelem, így ez nem lehetséges.

Győr, 2021. január 13.


Prédi Antal
Intézményvezető



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÜTKEZELŐ SZERVEZETE

Cím: 9024 Győr, Kávéház u. 4-10. Telefon: +36 96676-180 Fax: +36 96676-199 E-mail: titkarsag@utkezeslogyachu.hu Honlap: www.utkezeslogyachu.hu

Ügyiratszám: 17-039/1-K/2020 Tárgy: Győr-Ménfőcsanak, Csanaki út KKT.
Ügyintéző: Vaszkó Péter véleményezése.

HW-Civil Kft.

E-mail: mail@kovacsstamas.net

Győr Megyei Jogú Város Ütkezelő Szervezete 2021. január 21-én a Beruházók képviselőjével történt egyeztetést követően a „Győr-Ménfőcsanak, Csanaki út hrsz:25165/3 terület feltárás útépítés és előkészítésvétség” Kőzterület Kialakítási Tervével kapcsolatban az alábbi módosításokat kérjük elvégezni.

- A gyalogos közlekedés biztosítására a tervezési szakasz teljes hosszán mindkét oldalon kérünk járdafejű letet kialakítani.
- A tervezett padkákat szilárd burkolattal kérjük megvalósítani (javasolt a gyeprácsos beton burkolat) az 0+050-es szelvénytől.
- A szelvényezés szerinti bal oldalon a leállósáv és járda között kialakuló felületekbe növényzet (fák) telepítését kérjük a 0+050-es szelvénytől.
- A járda és telekhatár közötti zöldterület helyett a járdát kérjük az ingatlanhatárra áthelyezni.
- A 0+150,00 szelvénynél tervezett útszatlakozás helyett az út vonalvezetését kell folytatni, mivel ott csak telek csatlakozás fog kialakulni (nem feltétlenül iv használatával, de ne legyen 5,5 m széles ingatlancsatlakozás).
- A csapadéksatorna nyomvonalát kérjük a szegély alatt vezetni, vízbeömlős fedlapú aknával kialakításával, melyek keréknyomba nem helyezhetők.
- A jelenlegi terv szerinti kialakítás nem a lakó pihenő övezeti kialakítást tartalmazza, így ez nem lehetséges.

Kérjük a fentiek szerinti módosított tervet megküldeni részünkre.

Győr, 2021. január 22.



Kapják:

Címzett

GyMJV PH (mis.maria@gyor-ph.hu)

Fodor Roland (rofodor@gmail.com)

Dr Borostyán Csaba (dr.borostyan.csaba@t-online.hu)



GYŐRI KÖZSZOLGÁLTATÓ ÉS VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.
9024 Győr, Orgona u. 10. • Telefon: 96/505-000
E-mail: info@gyorszol.hu • Web: www.gyorszol.hu

T: Kezeiői hozzájárulás
Ügyintéző: Bagó László
Iktatószám: K215100251

Dávid Attila
részére

david.attila@xxxlsz.hu

Tiszteelt Dávid Attila Úr!

A GYŐR-SZOL Zrt.-hez megküldött Győr-Ménfőcsanak Csanaki u. 25165/3 területfeltárás - közterület kialakítás terv dokumentációjához a városi zöldterületek technikai kezelőjeként, az alábbi hozzájárulást adjuk, egyben kérjük a kivitelező figyelmét a dokumentációban rögzítve az alábbiakra felhívni:

- A kialakuló zöldterület kialakítását 10 cm humusz terítésével, 5 dkg/m² gyommentes fűmag vetésével kérjük elvégezni. Helyszínen nyert és visszahelyezett szennyezett földet nem fogadunk el, a költségvetés összeállításánál erre felhívjuk a figyelmét.
- A 11 db fa helyére a közművezeték elhelyezkedésétől függően esztétikusan kérjük kijelölni. A fajtáira vonatkozóan kérem kis lobkoronájú Fraxinus ornus „Mecsek” Gómb kőrís utcai fásor kialakítását.
- Amennyiben a kivitelezés ideje alatt vagy azt követően a munka környezetében három éven belül a fák, örökzöldek, cserjék kipusztulnak, úgy a Használati terhelési azok pótlása. A növények pótlását a kivitelezés időszakában, vagy indokolt esetben az azt követő vegetációs időszakban kell elvégezni.
- Az építési területek és a felvonulási útvonalak tisztántartásáról, a munkaterület átadásától az üzembe helyezési eljárásig a kivitelező, több kivitelező esetén a lebonyolító köteles gondoskodni. A közműépítéssel kapcsolatos közterület felbontási tevékenységet úgy kell elvégezni, hogy az a környezetet ne szennyezze, a csapadékvíz elvezetést ne akadályozza. Az úttest felbontásánál keletkező por és egyéb szennyező anyagok terjedését meg kell akadályozni, a porképző anyagokat vízzel locsolni kell.
- Aszfalt-törmelék zöldterületen történő tárolása ideiglenesen sem lehetséges.
- A kivitelezéssel érintett létesítmény elhelyezkedéséről a megvalósulási dokumentációt és a digitális állományt - DWG vagy ITR formátumban, CD lemezen vagy e-mailen incallan@viantartas.gyorszol.hu - a műszaki átadás-átvételi eljárás során a Kezelő részére át kell adni, illetve meg kell küldeni.

Prédli Antal Győr-Ménfőcsanak Városi Önkormányzat Intézményvezetője
P:5100 Vagyongazdálkodási Osztály - 4.Szabó György irodájához ke: buvarajamadas@gyor-menfocsanak-csanaki.u.25165_3_teruletfeltarás_kozterulet_kialakítás_terv_dokumentáció_felhoz.doc

A speciális feltételek között nem szabályozott kérdésekben, ha további információt igényelnek, akkor a GYÖR-SZOL Zrt. kezelésében lévő, közhasználatú zöldterületen végzett, kezelei hozzájáruláshoz kötött tevékenységek gyakorlására kiadott, a www.gyorszol.hu honlapon Ingatlan/Vagyonkezelés elérhetőségi útvonalon közzétett Általános Szerződési Feltételekben foglaltakat kérjük figyelembe venni.

E kezelei hozzájárulás a kiadástól számított egy évig érvényes, egyéb hatósági, szakhatósági és kezelei engedélyek beszerzése alól nem mentesít.

Kérjük a hozzájárulásban foglaltak szíves tudomásul vételét.

Győr, 2021. február 8.

Tisztelettel:



Rottler Zsolt

vagyongazdálkodási igazgató



Bagó László

ingatlan-nyilvántartási csoportvezető

HW-082-01

Győr-Ménfőcsanak, Csanaki u. hrsz.: 25165/3 terület feltárása

útépítés, előkészítő felmérés

közterület kialakítási terv

MŰSZAKI LEÍRÁS

1. ELŐZMÉNYEK

Dr. Borostyáné Laki Ildikó (9012 Győr, Csanaki u. 32.), mint az érintett tulajdonosok meghatalmazottja megbízására készítjük el a tárgyú terv dokumentációt. A Megbízó rendelkezésünkre bocsátotta a tervezett teleküzös telekalakítási tervét és beépítési tanulmánytervét, amelyek alapján több lépcsőben munkaközi terveket készítettünk, amelyeket többször egyeztetünk a Megbízóval és az érintett kezelőkkel.

2. MEGLEVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE

A tervezési terület feltárása a Csanaki utca felől történik. A tervezett nyomvonal mentén a Csanaki utcánál jelenleg földút található, beljebb haladva feltöltött mocsaras terület és kertek helyezkednek el. A Csanaki utcánál meglévő köznyomvonalak húzódnak. A terület ÉK-i oldalán a 25162/1 és 25165/2 hrsz-ú területeken óvárok található, amely a területről lefolyó csapadékvizeket összegyűjti és egy zárt esőtárolással a Csanaki utca melletti árokba (pontosabban az annak folyatásában lévő áteresztő) köti, megvédve ezzel a Szabó Pál utcai telkeket.

Az építési munkák előkészítésére a meglévő állapotban az alábbi bontási munkákat kell elvégezni:

- A Csanaki utcai útsatlakozásnál korrekciós szinten el kell bontani a meglévő burkolatszélét illetve a járdaburkolatok csatlakozó szakaszait
- A Csanaki utcai útsatlakozásnál át kell helyezni az érintett elektromos és távközlési oszlopokat.

A bontási törmeléket lerakóhelyre kell szállítani.

3. TERVEZÉSI ALAPADATOK

A tervezett út lakó-pihenő övezet, tervezési osztálya B.VI.d.C, a tervezési sebesség ennek megfelelően 30 km/óra. A legkisebb körív sugar 25 m, a legnagyobb hosszúság pedig 15 % lehet. A megállási látóávolság 25 m. Megjegyzés: ez azt jelenti, hogy az útközlelővel egyeztetett módon a 0+128,63 – 0+150,21 szelvények közötti ívből a szabványosnál kisebb körív sugar került alkalmazásra azzal, hogy a burkolatszéliséget az ívből megneveljük. A forgalmi sáv szélessége 2,75 m (kétrányban, 5,50 m burkolatszéliséggel). A padkák szélessége 1,00 m, a járdák szélessége 1,50 m.

4. TERVEZETT KIALAKÍTÁS

4.1. ÚTÉPÍTÉS

A helyszínrajzi kialakítás részleteit az UT-2 Útépítés helyszínrajza c. rajzon mutatjuk be. A helyszínrajz részletes és egyértelmű adatokat ad a kivitési méretekéről és az elrendezéséről, így azok megismertéséről a műszaki leírásban eltekintünk. A nyomvonal követi a Rendezési Terv szerinti meghatározott vonalvezetést.

A magassági kialakítást és esésviszonyokat az UT-2 Útépítés helyszínrajza mutatja be, az UT-3 Hossz-szelvények rajz pedig tovább részletezi. Ezek a rajzok részletes és egyértelmű adatokat adnak a magassági pontokról és esésviszonyokról, esésátmenetekről, így azok megismertéséről a műszaki leírásban eltekintünk. A legnagyobb emelkedés 1,20 % (rövid hosszban), azaz a magassági vonalvezetés a Csanaki utcától indulóan emelkedő trenddel kerül kialakításra, a zárt csapadékvíz-elvezetés biztosítására.

A jellemző keresztmetszeti elrendezést az UT-4 Mintakeresztmetszvények rajzon mutatjuk be. Külön megemlítjük a 0+239,28 szelvény utáni szakaszt, ahol a keresztmetszeti és vízszintes írt a csapadékvíz burkolaton történő levezetését a hosszirányú esés (0,50 %) biztosítja.

A tervezett pályaszervezeteket 20 db építési telek építési forgalmára, és azt követően a kommunális járművek igénybevételeire méreteztük az alábbiak szerint.

Építési forgalom: $20 \times 60 = 1200$ db jármű összesen ($e=1,0$)
Kommunális jármű és egyéb teherforgalom: 2 jármű/nap ($e=0,5$)

Ezek alapján a tervezési forgalmat az alábbiak szerint lehet számolni:

$TF = z \times 1,25 \times x \times 365 \times t \times r \times s \times f \times n \times \Sigma(ANF_{\text{gk}} \times e_{\text{gk}}) + 1200 \times 1,0$ ahol

z 1,5 tervezési élettartam, itt: 15 év
t irányiszorzó, itt: 1,0 (mert a kritikus fordulásoknál a tehergépjárművek várhatóan közel azonos nyomon fognak haladni)
s szorzó, itt: 1,0 forgalomnövekedési szorzó, feltételezett értéke itt: 1,0 mert a fontos értékek a forgalomnövekedést is tartalmazzák
fN tehergépjárművek átlagos napi forgalma (kategóriánként)
ANF_{gk} tehergépjárművek egységterhelési szorzója (kategóriánként)
e_{gk} tehergépjárművek egységterhelési szorzója (kategóriánként)

Behelyettesítve $TF = 1,5 \times 1,25 \times 365 \times 15 \times 1,0 \times 1,0 \times 1,0 \times (2 \times 0,5) + 1200 \times 1,0 = 11.466$ db 11,5 tonnás egységterhelésű/élettartam, A (Nagyon könnyű) forgalmi terhelési osztály. Saját tapasztalatok alapján kis forgalom esetén a szabványos forgalmi terhelési osztályba sorolás félrevezető, ezért az út pályaszervezetét az eggyel magasabb, B forgalmi terhelési osztályra terveztük.

Az alkalmazott pályaszervezetek:

1. sz. pályaszervezet:
Aszfaltburkolatú út B forgalmi terhelési osztályra

6 cm AC 16 alap-kopó (N)
20 cm CKI feszültségmentesítő
20 cm homokos kavics
tomorított földmű, E2 - 50 MPa

A pályaszervezet függővédelmi vastagsága $6 \times 1,5 + 20 \times 1,3 + 20 \times 1,0 = 55$ cm az eUT 06.02.11 4.3.4.4. pontja szerint.

2. sz. pályaszervezet:
Aszfaltburkolatú járdák egyalagos forgalomra

3 cm AC 4 kopó (N)
15 cm FZKA 0/32
10 cm homokos kavics
tomorított földmű, E2 - 50 MPa

3. sz. pályaszervezet:
Beton burkolatú járdák egyalagos forgalomra (szeliktív hulladékgyűjtő sziget átépítése).

12 cm CP 3/2 dilatáló
15 cm FZKA 0/32
10 cm homokos kavics
tomorított földmű, E2 - 50 MPa

4a. sz. pályaszervezet:
Burkoló padkák.

8 cm gyeplétező burkolat
15 cm FZKA 0/32
tomorított földmű, E2 - 50 MPa

4b. sz. pályaszerkezet:
Zúzaltékos padkák.

10 cm FZKA 0/32
tomorított földmű, E2 > 50 MPa

5. sz. pályaszerkezet:
Végforduló járáható gyűrűje, térkő burkolati pályaszerkezet B forgalmi terhelési osztályra.

6 cm térkő (szín: világoszürké, kapcsolódási osztály: A, fektetési mm-tárat: H)

3 cm ágyazó (0/5 homok)

30 cm FZKA 0/32
tomorított földmű, E2 > 50 MPa

6. sz. pályaszerkezet:
Kiemelt szegélyek

Kiemelt szegélykő
20 cm C20/25-XP4-32-F1 fn.

20 cm homokos kavics

Tomorított földmű, E2 > 50 MPa

7. sz. pályaszerkezet:
K típusú szegélyek

K típusú szegélykő

20 cm C20/25-XP4-32-F1 fn.

20 cm homokos kavics

Tomorított földmű, E2 > 50 MPa

8. sz. pályaszerkezet:
Ingatlanbepótlatok A forgalmi terhelési osztályra.

5 cm AC 16 alap-kopó (N)

15 cm CkI feszültségmentesítő

20 cm homokos kavics

Tomorított földmű, E2 > 50 MPa

A meglévő és tervezett forgalomtechnikai létesítményeket és úttarozékokat az UT-2 Útépítés helyszínrajza mutatja be.

A tervezett burkolati jelek típusa és elhelyezése:

Szelvény (tartomány) Burkolati jel

0+102,65 – 0+108,97 Járműforgalom elől elzárt terület (KRESZ 157. ábra) a végforduló be- és kihaladó sávjának optikai elválasztására. Kiosztás: 1 jel / 3 köz. A vonalak szélessége: 12 cm.

A burkolati jelek az aszfalt burkolatokon tartós festékekkel készülnek

A tervezett KRESZ táblák elhelyezése:

Szelvény (pozíció) Jelzótábla

Csanaki u. útsatlakozás "Zsákutca" (KRESZ 106. ábra)

illetve

"Előbbségadás kotelező" (KRESZ 9. ábra)

"Előbbségadás kotelező" (KRESZ 9. ábra)

1. á. s. 2. sz. út csatl.

A jelzótáblák méretei a 4/2001 (I.31.) KOVIM rendelet szerint. A jelzótáblák oszlopa tűzhorganyzott acél, alapozása C16-32, KK betontomb. A jelzótáblák fényvisszaverő fóliával készülnek.

A meglévő elemek láthatósága a meglévő állapot szerint. A tervezett vonalvezetés közel egyenes, és a paraméterek biztosítják, hogy az észlelési pont mindenhol a tervezési sebesség szerinti megállási látótávolságon kívül helyezkedik el.

A terület egy része mélyfekvésű, mocsaras terület volt, amelyet időközben építési törmelékkel és egyéb szilárd anyagokkal felhőlttek. A burkolatok építésénél egy ségesen 60 cm humuszlepedéssel (illetve nem megfelelő altalaj-elővalóítással) számolunk. A költséghatékony kiírás földmunkára vonatkozó mennyiséget is ennek megfelelően. A humuszlepedés és bevágási munkák során különös gondossággal kell eljárni, mert a területen magas vezetett közművek előfordulhatnak.

Az alábbiakban irányelveket, javaslatot adunk a talaj előkészítéséhez és a földmű kialakításához.

A földmű építésekor a felső gyökérzónás, humuszos réteget várhatóan jellemzően 0,60 m mélységig mindenhol el kell távolítani, amíg a megfelelő teherbírási talajréteg előkérül. Amennyiben a talaj még mindig nem megfelelő, a talajelővalóítást 25 cm-es rétegenként folytatni kell addig, amíg megfelelő teherbírási talajok előkérülnek.

Az így kialakuló felületen ellenőrizni kell a talaj teherbírási modulusát és tömörségét. A földműtépítéshez előírt minimális értékek: E2 > 20 MPa, Try > 85 %. A talajrétegződés esetleges helyi egyenlőtlenségeinek feltárására kutatóárokakat célszerű készíteni, és a felső réteg elővalóításának vastagságát a feltárások szerint igazítani.

A leszedett humuszról a kialakuló zoldterületeknek megfelelő mennyiséget ki kell válogatni, a jó minőségű humuszt, amely gyökérszétől és szennyeződéstől mentes, a helyszínen kell hagyni, a többit el kell szállítani.

A visszatöltés anyagára vonatkozó geotechnikai előírások:

Földműanyagként való alkalmazás: M-1 vagy M-2 (kiváló vagy jó földműanyagok)

Tomoríthatóság: T-1 (jól tomorítható)

Vízáteresztő képesség: V-1 vagy V-2 (vízszállító vagy jó vízáteresztő)

Fagyvesztélesség: X-1 (fagyálló)

Terfogatváltozás: D-1 (nem terfogatváltozó)

Geotextília sérülésének szempontjából: AS1 vagy AS2 (legfeljebb duma vagy vegyes szemcséből álló földműanyag)

Építési forgalom: legfeljebb 5-15 cm nyommélységű gépi beépítés

Amennyiben szükséges, a visszatarolt építési előt. geotextíliát kell teríteni. A geotextília robusztussági kategóriája legalább GRK3. A fentekül eltérő földműanyag vagy építési forgalom alkalmazása esetén az előírt robusztussági kategóriától az e/UT 06.02.11. 4.12. táblázata szerint el lehet vagy el kell térni.

A visszatöltést rétegesen kell építeni és tömöríteni. Tömöríteni kell továbbá a földmű felső 50 cm-es vastagságú rétegét, a talajjavító réteget, zúzaltékos alapokat, padkákat. Az előírt rétegvastagság maximum 25 cm, az előírt tömörségi fok minimum Try > 95 %, amelyet több helyen, az előírások szerinti sűrűségben és módon ellenőrizni és igazolni kell. A tömörítési munkákat optimális vizirátalom mellett kell elvégezni. A tömörítés során biztosítani kell a környező épületek állóképességét és szerkezeti biztonságát, amelyre szükség esetén statikai szakvéleményt kell készíteni.

A földmű felületén (tehát a teljes pályaszerkezet alsó síkján) előírt teherbírási modulus minimuma E2 > 50 MPa

(pályaszerkezetek szerint), amelyet az előírások szerint rendszeresen, több helyen ellenőrizni és mérési jegyzőkönyvekkel igazolni kell. Amennyiben ez nem biztosítható, a szükséges többlet talajjavítást vagy talajcsere-t el kell végezni. A nagy tömegű földmunkák építésének megkezdése előtt javasolt és indokolt kutatóárok létesítése a talajrétegződés pontosítására, és próbatömörítések végzése a tervezett földmunka paramétereinek megfelelően.

A tervezett földműveket a meglévő terepszinthez $\rho=1,15$ hajlásti rézsíttel kell csatlakoztatni. A földmunkát, padkalepítést különös gondossággal kell elvégezni. A földmunkákat száraz időben kell elkészíteni, és az erózió megakadályozására a földműveket a lehető legrovidebb időn belül a tervezett burkolattal és növényzettel le kell zárni. Az építési utemezt szigorúan tilos fagyos vagy csapadékos időszakra utemezni, ez különösen igaz a téli időszakra, a tavaszi hóolvadás, a jellemző csapadékos időszakok, ezekkel összefüggő jellemző belvizek, valamint a környező vízfolyások jellemzően magas vízállásának idejére. A kivitelezői ajánlatok kiírásakor, illetve a kivitelezői ajánlatok adásakor ezt szigorúan és teljeskörűen figyelembe kell venni! A természet törvényei nem függenek az ember által megalkotott jogszabályoktól és támogatási rendszerektől!

A munkálatok aknák dűcolásánál a Kivitelezőnek gondoskodnia kell. A földmunkák építése során gondoskodni kell a meglévő közművek feltárásáról, védelméről. A kitermelt ásványvíz egyöntes az erre vonatkozó jogszabályok szerint kell kezelni, elhelyezni, tárolni, őrzésétől gondoskodni.

A fentiekben túlmenően a földművelés során be kell tartani az eÜT 06.02.11. Utak és autópályák létesítésének általános geotechnikai szabályai Útgyűjtő Műszaki Előírás pontjait akkor is, ha azokat a kivételi esetben külön nem részletezzük. Az utak és térburkolatok üzemeltetését - az általános tisztán tartáson kívül - alapvetően az alábbi útgyűjtő műszaki előírások szerint kell elvégezni:

Aszfalt burkolatok fenntartása: eÜT 08.02.21., eÜT 08.02.22.

Beton és betonkő burkolatok fenntartása: eÜT 08.02.31., eÜT 08.02.32., eÜT 08.02.33.

Téli útüzemeltetés: eÜT 08.03.11., eÜT 08.03.12.

A tervezett burkolatok kezelője: Győr-Ménfőcsanak Város Útkészítő Szervezete.

4.2. VÍZELLÁTÁS

A tervezési területen 26 db lakás létesül. Telkenként 1, illetve 2 db lakóegység kialakításával számolunk. A beépítési lehetőség maximális kihasználtsága esetén a várható vízigény:

Becsült átlagos napi vízigény:

$$Q_d = 26 \text{ lakás} \times 3,5 \text{ fő/lakás} \times 100 \text{ l/fő.d} \times 1,3 \text{ (évszakos egyenlőtlenégi tényező)} = 11.830 \text{ l/nap} \approx 11,83 \text{ m}^3/\text{nap}$$

$$Q_{\text{óráai}} = 11,83 \text{ m}^3/\text{d} \times 0,3 = 3,55 \text{ m}^3/\text{óra} = 1,0 \text{ l/s}$$

A terület vízellátása a Csanaki utcai NA100 vezetékkel kiágazó NA100-as vezetékkel biztosítható. A tervezett vezeték 16 bar-os KPE vezetékkel kell építeni. Az egyes telkekre NA32 mm-es bekötések készíthetnek.

Az olíóvíz ellátásra min. 200 m távolságra földfeletti tűzcsap beépítése szükséges.

4.3. SZENNYVÍZELVEZETÉS

A becsült vízfogyasztási adatokból adódóan a szennyvíz mennyiség 11,83 m³/d, minősége: kommunális szennyvíz.

A keletkező szennyvizek fogadására a Csanaki utcai NA200-as szennyvízesatorna vehető figyelembe. Az ingatlanok szennyvíz gravitációs csatorna kiépítésével rávezethető a befogadóra. A Csanaki u.-i kivezetéshez alulról keresztelni kell a 80cm átmérőjű csapadékvíz csatornát. A rakott és meglévő aknára történik.

A gravitációs csatorna tervezett keresztmetszete NA200 mm, anyaga KG-PVC. A bekötéseket NA150 mm átmérővel ugyanazsok KG-PVC csőből tervezzük.

4.4. CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉS

A tervezési területen belül egy földmunka csapadékvíz árok található, ami a környezetéből oda érkező csapadékvíz részben szikkasztja, tárolja. Az árokból egy NA300 mm-es KG-PVC csatorna túlfolyó kivezetés üzemel a Csanaki úton található burkolt árokba. A zárt csatornaszakasz meghagyása mellett javasoljuk az árok nyomvonalának módosítását a telkek beépíthetősége érdekében. A tervezett csapadékvíz-elvezetés csak a közterületi burkolatok vízleltetésére vonatkozik, zárt csatornás megoldással. Az NA300 mm-es KG-PVC csőből készülő csapadékvíz csatorna tisztító aknákat egyben a víznyelő szerepét is betöltik. A tervezett csatorna a meglévő csatornára köt rá és azon keresztül a burkolt árokba.

A csapadékvíz-mennyiség meghatározására hidrológiai számítást végeztünk. A mértékadó vízhozam meghatározásánál az MI-10-455/2-1988. számú irányelvekben foglaltaknak megfelelően a racionális módszert alkalmazzuk. Vízigyűjtő területként az útburkolatot és az útra lejtő kapubejárókat vettük figyelembe. A járdáról lefolyó csapadékvíz zöldszerű területre kerül.

Vízigyűjtő terület nagysága: 0,21 ha. Az infúzió csapadékvíz mennyisége a következő:

$$Q_p = \alpha \times ip \times Av \times S, \text{ ahol}$$

Q_p a p (év) átlagos ismétlődésű nagyvízhozam (l/s)

α a lefolyási tényező, itt 0,70

ip a mértékadónak választott csapadék intenzitása (l/s,ha), itt 203 l/s,ha (4 éves 15 perces zápor)

Av a vizsgált terület nagysága (ha), itt 0,21 ha
p a kislejtetés, itt 0,71

$$\text{Vagyis } Q_p = 0,70 \times 203 \times 0,21 \times 0,71 = 21,2 \text{ l/sec.}$$

Ezt a csapadékvíz mennyiséget a meglévő csatorna szállítani tudja.

4.5. GAZELLÁTÁS

A műszaki megoldás egyeztetésre kerül az NKM Észak-Dél Földgázhiálzási Zrt-vel. D03 középnyomású földgáz elosztó vezeték kiépítése Csanaki utcától, új leágazással (a meglévő D32 2 db magatlam ellátó vezeték meghagyásával).

Az elosztó vezeték nyomvonala a terv szerint legyen.

Anyaga és mérete: D63 PE80/G SDR11; hossza: 250+350 fm = 600 fm

Az újonnan kiépítendő fogyasztói leágazások száma: 19, anyaga és mérete: D32PE80/9 SDR11; végződése a telkhatáron belül (0,5-1 m-re) föld feletti gázombcsappal.

Biztonsági övezet: 4-4 m a telkhatároktól.

A távolság megfelelő, ha az út közterület megnevezésével szerepel a tulajdoni lapon, vezetékjog bejegyzésére nincs szükség.

Kivételi tervek és kiépítés: Földgázelosztó végzetési az igénybejelentést és szerződés-kötést követően.

4.6. VILLAMOS ENERGIAELLÁTÁS ÉS KÖZVILÁGÍTÁS

A Győr-Ménfőcsanak, Csanaki úton meglévő „Mcsanak XIV (20575)” elnevezésű TR állomás kúszfeszültségű elosztójából illetve a TR állomás melletti közvilágítási elosztóból indulnak a tervezett erőátviteli és közvilágítási földkábelek ÉK-i irányban az aszfalt burkolatú út melletti zóldsávban elvezetve. 195 m után ÉNy-i irányba fordulva keresztezik a Csanaki utcát, majd az utca ÉNy-i oldalán a zóldsávban haladnak 42 m-t. Ezután ÉNy-i irányba fordulva a 25167 hrsz út ÉK-i oldalán kerülnek elvezetésre a tervezett járda melletti zóldsávban. 148 m után DN-i irányba fordulva a 25165/3 hrsz út ÉNy-i oldalán a járda és az útburkolat közötti zóldsávban kerülnek elvezetésre, további 116m hosszban.

A 20db telek villamos-energia elláthatósága érdekében a tervezett erőátviteli földkábelet 3 db SZEI-SZE2-SZE3 jelű szabványi villamos elosztószekrényt kell telepíteni az építési nyomvonalra szerint.

A tervezett közvilágítási földkábel hálózat az erőátviteli hálózattal közös kábelárkban kerül elvezetésre. A tervezett kábelárkok TI-T11 jelűek, az építési nyomvonalra szerint az útburkolattól min 0,8m távolságban, a tervezett járda és az útburkolat közötti zóldsávban kell elhelyezni, úgy, hogy az érintett magatlamok megközelíthetőségét ne akadályozzák. A tervezett kábelárkok STK 60/70/3P1 H=6m magas, talpasaváros, horganyzott acél oszlopok, VIT 0,5m/ 5°-os lámpakaral, a lámpatest Hofeka Tweek 36V-os lámpatestek.

Az ütéptéssel összefüggésben a 25167 hrsz úton meglévő F8+eG oszlopot át kell építeni, helyette új B10/4 oszlopot kell beállítani a tervezett járda mellé.

Tervezett új 0,4kV-os erőátviteli földkábel hálózat adatai:

Építendő nyomvonal hossza:	510m
üzemi feszültség:	400 V
áram neve:	váltakozó
frekvenciája:	50 Hz
típusa:	NAYY-J
keresztmetszete:	4x150mm ² (erőátviteli)
kábelfejek típusa:	meleg, vagy hideg-zsugor
kábelösszekötő típusa:	meleg, vagy hideg-zsugor
földelések típusa:	rúd/földelő
földelések bekötései:	φ 8 mm horganyzott köracél
ermsvédélmű mód:	nullázás (TN)
védőcsövek:	KPE-110, (110mm átmérő)
elosztószekrény:	2db 6 áramkörös és 1db 4 áramkörös szabványi E-On standard szerint

Tervezett új 0,4kV-os közvilágítási földkábel hálózat adatai:

Építendő nyomvonal hossza:	533m
üzemi feszültség:	230 V

aram neve: váltakozó
frekvenciája: 50 Hz
típusa: NAYY-J
keresztmetszete: 4x25mm² (közvilágítási)
kábelfelek típusa: meleg, vagy hideg-zsugor
kábelösszekötő típusa: meleg, vagy hideg-zsugor
földelések típusa: rúd földelő
földelések bekötései: φ 8 mm horganyzott köracél
érintésvédelmi mód: nullázás (TN)
védőcsövek: KPE-110, (110mm átmérő)

Érintésvédelem:

Az alkalmazott érintésvédelem : TN-C – nullázás
Földelési ellenállás: TR körzet eredő földelési ellenállása < 2 Ω

Az érintésvédelmi rendszerbe minden üzemszerűen feszültség alatt nem álló fémszerkezetet be kell kötni, különös figyelemmel az TR, és elosztószekrény részére! (Lásd MSZ 172/2, MSZ 2364 és a vonatkozó típusvert)

A kezelő helyeknél számottevő értékű földelést kell létesíteni. A földelési ellenállásmérésről jegyzőkönyvet kell készíteni.

4.7. TÁVKÖZLÉS, HIRKOZLÉS

Távkozlási, hírközlési kábelek a Csanaki utcai csatlakozásnál meglévő és átelyezésre kerülő oszlopokról indíthatók, és a KM-1 Közmű helyszínrajzon jelölt nyomvonalon földkábellel kiépíthetők. A bekötő úton az út DK-1 oldalán zoldsávban, a kiszolgáló úton pedig az út mindkét oldalán, szintén zoldsávban. Az egyes ingatlanok bekötése ezekről alakítható ki.

4.8. ZÖLDTERÜLETEK

A burkolatokon kívül füvesített zöldfelületeket kell kialakítani, illetve az építés során megromlóított zöldfelületeket helyre kell állítani. A füves területek kialakítása 10 cm humuszterréssel, és 50 dkg/10m² gyommentes fűmag elvetésével történik. A Z-1 Zöldfelület-rendezési helyszínrajzon jelölt helyeken 11 db lombhullató fa ültetésre kerül sor. A tervezett fák típusa Gomb kőrös (Fraxinus ornus "Mecsek"). A fákat esztétikus kiosztásban, a közműnyomvonalak figyelembe vételével kell elültetni.

5. EGYEBEK

A rajzokon feltüntetett szöveges instrukciókat és megjegyzéseket a műszaki leírás részeként kell tekinteni. Ezeket a műszaki leírásban nem ismételtük meg teljeskörűen.

A műszaki leírás szövegében az egyes számot a többes számú esetre is lehet értelmezni - és viszont, a kisbetűs szót a nagybetűvel írt esetre is lehet értelmezni - és viszont, az egybeírt szót a külön vagy kötőjellel írt változatára is lehet értelmezni - és viszont. A műszaki leírás tagolása a jobb átláthatóságot szolgálja. Az értelmezés során a tagolást figyelmen kívül kell hagyni, és csak a műszaki leírás szövegét kell értelmezni.

A tervdokumentáció értelmezése során az aktuális jogszabályokat kell érvényesnek tekinteni akkor is, ha a tervdokumentáció korábbi, már érvényét veszített jogszabályra hivatkozik. Az építési munkák során az összes érvényes építési, munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi, minőségbiztosítási, üzemeltetési és egyéb jogszabályt és szabványt be kell tartani akkor is, ha a tervdokumentáció erről külön nem rendelkezik. Be kell tartani továbbá az összes, az alkalmazott építőanyagokra vonatkozó szabványt akkor is, ha a tervdokumentáció ezeket külön nem részletezi.

Kelt Győr városban, 2021. év február hónap 10. napján



íj: Kovács Tamás
tervező

KÉ-K/08-0948, VZ-TEL/08-0948

HW-082-01

Győr-Ménfőcsanak, Csanaki u. hrsz.: 25165/3 terület feltárása

útépítés

közterület kialakítási terv

UT-0 ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZ



Fotó: Apple Térkép

