



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése

Javaslat
elővásárlási jogról történő lemondásra
(Győr belterület 6877/1/A/1 hrsz. és Győr belterület 6877/1/A/2 hrsz.)

Győr, 2021. június 28.

Előterjesztő:

Dr. Dézsi Csaba András
polgármester

Az előterjesztést látta:

Dr. Dézsi Csaba András
polgármester

Szeles Szabolcs
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Dr. Lipovits Szilárd
jegyző

Az előterjesztést készítette: Vagyongazdálkodási Főosztály

Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése

Javaslat elővásárlási jogról történő lemondásra (Győr belterület 6877/1/A/1 hrsz. és Győr belterület 6877/1/A/2 hrsz.)

Tisztelt Közgyűlés!

A Győr belterület 6877/1/A/2 hrsz.-ú, természetben a Győr, Teleki L. u. 8. 1. emelet „felülvizsgálat alatt” található 210 m² alapterületű, lakás megnevezésű ingatlanra és a Győr belterület 6877/1/A/1 hrsz.-ú, természetben a Győr, Teleki L. u. 8. földszint „felülvizsgálat alatt” található, 170 m² alapterületű, irodacsoport megnevezésű ingatlanra Győrött 2020. november 4. napján Dr. Rechnitzer János Károly (1024 Budapest, Margit krt. 39. 6. em. 4. szám alatti lakos) és Dr. Gyimesi Edit (9022 Győr, Teleki u. 8. 1. em. 1. szám alatti lakos) mint eladók, valamint Rácz Gyula (9024 Győr, Rómer Flóris út 5. fsz. 4. szám alatti lakos) mint vevő között adásvételi szerződés jött létre, a szerződés szerinti mindösszesen 140.000.000,- Ft (azaz egyszáznegyvenmillió forint) vételáron.

Az ingatlanok műemlék épületben találhatók. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatát a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ában - a Magyar Államot követő helyen - biztosított elővásárlási jog illeti meg.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-a alapján az elővásárlási jog gyakorlásáról Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy szíveskedjék az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-a és a 12. § (1) bekezdés c) pontja alapján meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a Győr belterület 6877/1/A/2 hrsz.-ú, természetben a Győr, Teleki L. u. 8. 1. emelet „felülvizsgálat alatt” található 210 m² alapterületű, lakás megnevezésű ingatlanra és a Győr belterület 6877/1/A/1 hrsz.-ú, természetben a Győr, Teleki L. u. 8. földszint „felülvizsgálat alatt” található, 170 m² alapterületű, irodacsoport megnevezésű ingatlanra Győrött 2020. november 4. napján Dr. Rechnitzer János Károly (1024 Budapest, Margit krt. 39. 6. em. 4. szám alatti lakos) és Dr. Gyimesi Edit (9022 Győr, Teleki u. 8. 1. em. 1. szám alatti lakos) mint eladók, valamint Rácz Gyula (9024 Győr, Rómer Flóris út 5. fsz. 4. szám alatti lakos) mint vevő között létrejött adásvételi szerződés tekintetében, a szerződés szerinti mindösszesen 140.000.000,- Ft (azaz egyszáznegyvenmillió forint) vételáron, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ában - a Magyar Államot követő helyen - biztosított elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Győr, 2021. június 28.



Dr. Dézsi Csaba András
polgármester