

GYMJV POLGÁRMESTERI HIVATAL
IKTATÓ

Ügyiratszám: 30281-37/2019.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI 2019 NOV 22.
KORMÁNYHIVATAL

Melléklet: -
Előszám: - Előadó: AMJ

KORMÁNYPEGÍZOTTI KABINET

Iktatószám: GYD-02/615-4/2019.

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város Tele-
pülés
településrendezési eszközeinek
TSZTM 2019-051
tervszámú módosítása
teljes eljárás
szakmai vélemény

Ügyintéző: Németh Edina
Telefon: titkárság 795-678

Melléletek: -
Hiv. szám: 30281-22/2019

dr. Fekete Dávid Úr
Alpolgármester
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Tisztelt Alpolgármester Úr!

Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek TSZTM 2019-051 **tervszámú** felülvizsgálatával kapcsolatos szíves megkeresésére – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § alapján az alábbi **szakmai véleményt adom:**

A településrendezési eszközök módosítását támogatom.

Tájékoztatom, hogy a tervmódosítással kapcsolatos további teendőkről a Korm. rendelet 39.§-a az alábbiak szerint rendelkezik:

„(1) Véleményeltérés esetén a polgármester egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(2) A véleményezést követően a beérkezett véleményeket – egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is – ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell.

(3) A véleményezési szakasz lezárul a (2) bekezdés szerinti döntés dokumentálásával és közlésével.”

A végső szakmai véleményezési szakasszal, kapcsolatban a Korm. rendeletnek különösen az alábbi előírásaira hívom fel a figyelmet:

„40. § (1) A polgármester, a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón megküldi végső szakmai véleményezésre az állami főépítésnek.

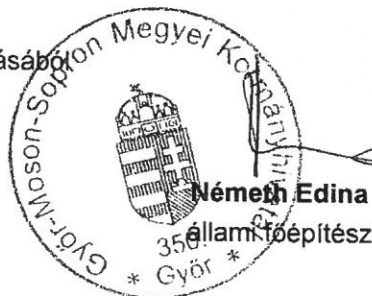
(3) Záró szakmai vélemény akkor adható, ha az (1) bekezdés szerinti valamennyi dokumentum hiánytalanul megküldésre került”

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 40.§-a szerinti végső szakmai véleményezésre benyújtandó dokumentációt a Korm. rendelet 38-41.§ alapján beérkezett véleményekkel, előzményiratokkal, a partnerségi egyeztetés végrehajtásáról és eredményéről szóló okiratokkal, a véleményezési eljárás során beérkezett vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, valamint az egyeztetési eljárás lezárásról szóló önkormányzati döntéssel együtt, papíralapon és CD-n is szíveskedjék megküldeni.

Győr, 2019. 11. 21.

Tisztelettel

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából





GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KORMÁNYPEGBÍZOTTI KABINET

Hitelesítési záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

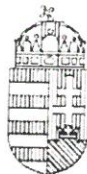
Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A másolatot készítette: Árus- Kovács Zsuzsanna

GYŐR MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
A BEADVÁNY HIVATALI KAPUN ÉRKEZETT

2020 MAREC 30.

Reichsner



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Iktatószám: GY/15/199-2/2020

Ügyintéző: Németh Edina
Telefon: titkárság 795-678

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város
településrendezési eszközeinek
SZTM 2019-051
tervszámú módosítása
egyszerűsített eljárás
végző szakmai vélemény

Mellékletek: -
Hiv. szám: 5705-5/2020

Dr. Dézsi Csaba András Úr
polgármester
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr!

Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek **SZTM 2019-067** tervszámú felülvizsgálatával kapcsolatos szíves megkeresésére – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40. § alapján az alábbi **végző szakmai véleményt adom**:

Helyi építési szabályzat és szabályozási terv: A helyi építési szabályzattal kapcsolatban az alábbi észrevételeket teszem:

Nem járulok hozzá!

A képviselő testület elé terjesztését ellenzem!

Emlékeztetem, hogy a településrendezési eszköz elfogadásakor a jogszabályi követelmények érvényesülését biztosító záró szakmai véleményemet figyelembe kell venni!!!

GYŐR MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
KÖZTÖ

Ügyiratszám: 5705-6 /2020

Érkezett: 2020 MAREC 30. Melléklet: -

Feladó: RL

László tervező!!!
(Tér-H26!)

RL

Indokolás:

AZ államis Főépítész Iroda által 2019.11.21.-én GYD-02/615-4/2019. számon kiadott szakmai vélemény mellékletei nem egyeznek meg a végső szakmai vélemény kérelem mellékleteivel.
Ezért a terv elbírálása nem lehetséges!

A kérelem az 01855 számú övezet módosítását NEM tartalmazta, de a jóváhagyandó dokumentáció ezen is változtatott.

Egy eredetileg szabályozott övezetet véleményezési eljárás nélkül nem lehet megváltoztatni! AZ eljárást súlyosbítja, hogy illeszkedést akarnak bevezetni ezen a területen, mely visszafejlődést jelent és jogilag sem elfogadható!

Győr, 2020.03.30.

Tisztelettel

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából



Németh Edina
állami főépítész



Magyar Közút Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság
9022 Győr, Batthyány tér 8.
■ Telefon: +36 (96) 819-410, Fax: +36 (96) 819-419
■ Web: www.kozut.hu, E-mail: info@gyor.kozut.hu

GYŐR MEGYEI POLGÁRMESTERI HIVATAL
IKTATÓ
Ügyiratszám: 5405-4/2020
2020. MÁRC 10.
Érkezeti: Melléklet: -
Előzőszám: - Fűző: RK.

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési Főosztály
Városfejlesztési Osztály
Főépítési Csoport

Győr
Városház tér 1.
9021

Iktatószám: GYMS-639/2/2020
Tárgy: Győr - TSZTM, SZTM 2019-051 számú szabályozási tervmódosítás – közlekedési alátámasztó munkarész
Hivatkozási szám: -
Ügyintéző: Sipos Petra

Handwritten signatures and initials: RK, AS-RK, and a large blue signature.

Tisztelt Révai Zsolt Városi Főépítész Úr!

A TSZTM, SZTM 2019-051 Győr – Likócs, Szittyá utcától keletre 01853, 01854, 01856 és 04248 sz. övezetek újraosztása érinti a Társaságunk kezelésében lévő 1 sz. Budapest-Tatabánya-Győr-Hegyeshalom elsőrendű főutat, az M19 autóutat, illetve azok csomópontját. Társaságunk 2019. októberben GYMS-44-47/2019 iktatószámú állásfoglalásában az alábbi szerepelt az 1 sz. Budapest-Tatabánya-Győr Hegyeshalom elsőrendű főút 121+300 km szelvényében lévő útsatlakozása kapcsán.

„A 01853, 01854, 01856 és 04248 övezeteken történő lakóterület fejlesztés jelentős forgalomnövekedést eredményezne a jelenlegihez képest az 5577/3 helyrajzi számú ingatlanon lévő út irányából az 1 sz. főúton azok csomópontjában, így a csomópont kapacitásnövelésére lenne szükség. Az 1 sz. elsőrendű főút adott szakasza kiemelten balesetveszélyes. A csomópont átépítése az M19 autóút csomópontjának közelsége miatt nem lehetséges.

Kérjük, hogy a terület feltárását biztosító gyűjtőútként az Önök kezelésében lévő út kerüljön kijelölésre és az 5577/3 helyrajzi számú ingatlanon lévő út csatlakozás kerüljön lezárásra, a továbbiakban zsákutcaként használják.”

Győri Járási Hivatal, Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály, Ütügyi Osztálya megkereste Társaságunkat a módosításhoz készített alátámasztó munkarész tárgyában, melyre az alábbi állásfoglalást adjuk.

Az elkészített alátámasztó munkarészt Társaságunknak nem áll módjában elfogadni, mivel az abban foglaltak nem felel meg az e-ÚT 03.01.11 számú Közutak tervezése (KTSZ) Ütügyi Műszaki Előírásnak, illetve nem felel meg a korábban kiadott nyilatkozatunknak. A meglévő útsatlakozás és az 1 sz. főút-M19 autóút csomópontja között nem áll rendelkezésre az Ütügyi Műszaki Előírásban meghatározott legkisebb csomóponti távolság, melyre a közlekedési alátámasztó munkarész nem tér ki, valamint nem tartalmaz a csomópont kialakítására műszaki megoldást.






Handwritten red question mark.

Ismét felhívjuk a figyelmüket arra, hogy az 1 sz. főút 121+300 km szelvényében lévő útsatlakozás kiemelten balesetveszélyes. Abban az elmúlt 5 éven belül történt halálos kimenetelű baleset. Az adott útszakaszon (121+000-122+000 km szelvények között) 2015-2019 közötti 5 évben 3 könnyű, 1 súlyos és 1 halálos kimenetelű baleset történt.

1. ábra – Baleseti helyszínek a tervezési területen



1. táblázat – Baleseti adatok 2015-2019

Baleset ideje↑↓	Közút száma↑↓	Pálya↑↓	Kimenetel↑↓	Baleset természet↑↓	Baleset típusa képt↑↓	Baleset fajta↑↓	Ok-csoport↑↓	GPS↑↓	Burkolat állapot↑↓	Felület állapot↑↓	Időjárás↑↓	Látási viszonyok↑↓	Út alakzat↑↓
1 2015.06.30 16:21:00	121+157	bal	súlyos sérülés	azonos irányba haladó járművek összeütközése		gépjárművek utolérési balesete	irányváltoztatási, haladási, bekanyarodási hiba	47.714611 17.680055	hibátlan	normál (száraz) állapotú úttest	derült	nappali, természetes fény	egyes útvonal
2 2015.12.23 18:09:00	121+464	bal	könnyű sérülés	keresztelő irányba haladó járművek összeütközése		keresztelő gépjárművek balesete	irányváltoztatási, haladási, bekanyarodási hiba	47.712472 17.677444	hibátlan	normál (száraz) állapotú úttest	ködös	éjszaka, működő közvilágítással	útkeresztződés
3 2016.06.30 19:18:00	121+617	jobb	könnyű sérülés	azonos irányba haladó járművek összeütközése		gépjárművek utolérési balesete	irányváltoztatási, haladási, bekanyarodási hiba	47.711194 17.676472	hibátlan	normál (száraz) állapotú úttest	derült	nappali, természetes fény	egyes útvonal
4 2019.03.17 18:55:00	121+455	bal	könnyű sérülés	keresztelő irányba haladó járművek összeütközése		keresztelő gépjárművek balesete	megállási kötelezettség elmulasztása	47.712527 17.677527	töredezett, egyenetlen, hullámos	normál (száraz) állapotú úttest	derült	éjszaka, működő közvilágítással	útkeresztződés
5 2019.04.14 19:50:00	121+400	jobb	halálos	gyalogos elütése		egyéb baleset	sebesség nem megfelelő alkalmazása	47.714083 17.679444	töredezett, egyenetlen, hullámos	normál (száraz) állapotú úttest	derült	nappali, természetes fény	útkeresztződés

Társaságunk továbbra is fenntartja a korábban kiadott nyilatkozatban foglaltakat. A lakóterület fejlesztésének megkezdésével (az építési forgalom megjelenésével) egyidőben a meglévő útsatlakozást meg kell szüntetni, le kell zárni. Közúti kapcsolat kizárólag megfelelő műszaki megoldást tartalmazó tervek jóváhagyását követően alakítható ki. A műszaki megoldás kialakítása során figyelembe kell venni az 1 sz. főút-M19 autót csomópontját!

Győr, 2020. február 27.


Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság
9022 Győr, Batthyány tér 8.
0802

.....
Kecskeméti Attila
Megyei igazgató


Szabó Bernát
osztályvezető


.....
Gortva Tamás
Megyei forgalomtechnikai és kezelői ov.

Kapják:

1. Címzett (E-mail: rosta.krisztina@gyor-ph.hu)
2. Hidro-Plan Kft. (E-mail: hidro-plan@hidro-plan.hu)
3. Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezete
(E-mail: szalipszki.csaba@utkezelogyor.hu)
4. Győri Járási Hivatal – Útügyi Osztály (E-mail: toth.anett@gyor.gov.hu)
5. Irattár

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.
Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945
Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu

Nyt. szám: 13780-2/2019/h

Hiv. szám: 30281-3/2019, 30281-22/2019



Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Településfejlesztési Főosztály

IKTÁTO
Ügyiratszám: 30.281-38/2019.
2019 NOV 22.
Érkezett: Melléklet: —
Típus: —
Előadó: A.K.

9002 Győr
Pf.: 56.

Tárgy: Győr Likócs, Szittyá utcától keletre 01853, 01854, 01856 és 04248 sz. övezetek újraosztása, SZTM 2019-051

Tisztelt Cím!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Tájékoztatom, hogy a további véleményezési eljárásban részt kívánok venni.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Budapest, 2019. november 20.

P.H.

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor

Magyarország honvédelmi minisztere
nevében és megbízásából

Bucsánszky Zoltán alezredes

mb. honvédelmi hatósági osztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 2 lap

Ügyintéző (tel/fax): Pótor Attila alezredes (tel.:+36 (1) 474-1675; HM 022-21-968; fax: +36 (1) 237-5557)

Kapják:

1. sz. pld.: Irattár

2. sz. pld.: Címzett

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

E-ALÁÍRÓÍV

Aláírta: Bucsánszky Zoltán László
Időpont: 2019.11.20 15:34:26 CET

Iktatószám: 2676-4/2019

Ügyintéző: Burda Brigitta

Tárgy: Győr TRT (SZTM 2019-051)

Hiv. szám: 30281-22/2019

Oldalszám: 1

Handwritten notes and a diagram. The notes include "f15-2019" and a blue scribble. Below it is a blue geometric diagram consisting of a square with a diagonal line from the top-left to the bottom-right, and another diagonal line from the top-right to the bottom-left, forming an 'X' shape.

Révi Zsolt

városi főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal

Településfejlesztési Főosztály

Főépítészeti csoport

9021 Győr

Városház tér 1.

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL
HIVATALI BEJÁRÓ
Ügyiratszám: 30281-35/2019
2019. nov. 13. Melléklet: 1 db
CsNI.

ÁLLÁSFOGLALÁS

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Győr Megyei Jogú Város településrendezési tervének módosítása tárgyában az alábbi állásfoglalást adja:

- A módosítás védett területet nem érint, védett értéket nem veszélyeztet, azzal szemben eltérő véleményt nem fogalmazunk meg.

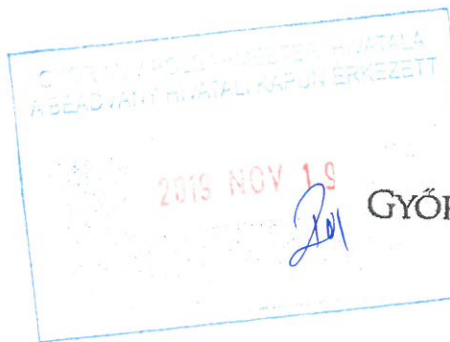
Állásfoglalásunkat a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III.30.) kormányrendelet 37.§ d) pontja alapján adtuk ki.

Sarród, 2019. november 13.

Tisztelettel:


Kulcsárné Roth Matthea
igazgató





GYMJV POLGÁRMESTERI HIVATAL
IKTATÓ

Ügyiratszám: 30281 36/2019
Erkezett: 2019 NOV 19. Melléklet: -
Típus: ... Előadó: GNI.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

GYŐRI JÁRÁSI HIVATAL

Iktatószám: 1569-50/2019.

Tárgy:

Győr, Győr Megyei Jogú Város
településrendezési eszközeinek
módosítása

SZTM 2019-008

TSZTM 2019-051

TSZTM 2019-035

Teljes eljárás véleményezési
szakasz

Ügyintéző: Herczeg Zoltán
Telefon: (96) 896-143

Mellékletek: -
Hiv. szám: -

Révi Zsolt úr
főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési Főosztály
Városfejlesztési Osztály
Főépítész Csoport

Győr
Városház tér 1.
9021

Tisztelt Főépítész Úr!

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatala (továbbiakban: Hatóság) a Győr Megyei Jogú Város településrendezési terv módosítás teljes eljárás véleményezési szakaszához előterjesztett módosítások véleményezési dokumentációját áttanulmányozta.

A tervmódosítás a következőket tartalmazza:

SZTM 2019-008	Zöldterületből Mk-ba történő átsorolás Győrszol melletti terület
TSZTM 2019-051	Likócs, Szittya utcától keletre 01853, 01854, 01856 és 04248 sz övezetek újraosztása
TSZTM 2019-035	Kismegyer, Búzakalász utca mögötti terület Má-ból Lf átsorolása

A Hatóság a módosítás vizsgálata alapján a következő véleményt adja:

Általánosságban a Hatóság a módosítások tartalmával kapcsolatban levegőtisztaság-védelmi, táj- és természetvédelmi, hulladékgyűjtési, valamint zaj- és rezgésvédelmi szempontokból további észrevételt nem közöl, az abban foglaltakat tudomásul veszi, elfogadását javasolja. A Hatóság

további feltételeket az építési engedélyezési, ill. egyéb eljárások további szakaszaiban közöl.

A Hatóság felhívja a figyelmet az alábbiakra:

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCCXXII. Törvény (továbbiakban: E-ügyintézési tv.) 1. § 17. pont a) alpontja értelmében elektronikus ügyintézését biztosító szerv – mások, így az államigazgatási szervek mellett – a helyi önkormányzat, míg a 17. a pontja azt tisztázza, hogy a helyi önkormányzat egyben elektronikus ügyintézés biztosítására kötelezett szerv is, az államigazgatási szervvel megegyezően.

Az E-ügyintézési tv. hatálya alá tartozók a kérelmeiket az **epapir.gov.hu** felületen kötelesek benyújtani.

Az E-ügyintézési tv. 9. § (1) bekezdés ac) pontja szerint, a nemzetközi szerződésből eredő kötelezettség alapján törvény vagy nemzetközi szerződés eltérően nem rendelkezik, elektronikus ügyintézésre köteles valamennyi, a 2. § (1) bekezdése szerinti ügy tekintetében az **önkormányzat**.

Az E-ügyintézési tv. 9. § (5) bekezdése alapján: *„Ha jogszabály egy nyilatkozat megtétele vonatkozásában az elektronikus kapcsolattartást – vagy az elektronikus kapcsolattartás módját – kötelezővé teszi, az e követelménynek meg nem felelő nyilatkozat – a törvényben meghatározott és a (4) bekezdésben foglalt esetek kivételével – hatálytalan.”*

Az E-ügyintézési tv. 108. § (1) bekezdése értelmében *„Az 1. § 17. pont a)-k) alpontja szerinti jogalanyoknak 2018. január 1. napjától kötelesek az ügyek elektronikus intézését az e törvényben meghatározottak szerint biztosítani.”*

A Hatóság az eljárás további szakaszában is részt kíván venni.

A Hatóság véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdése, továbbá a Hatóság illetékességét megállapító környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § és 35. § (1) bekezdés c) pontja alapján adja meg.

Győr, 2019. november 15.

dr. Németh Andrea járási hivatалvezető nevében és megbízásából





GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

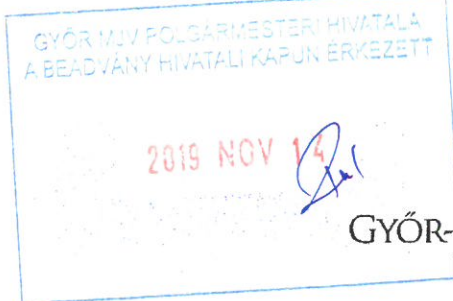
GYŐRI JÁRÁSI HIVATAL

Hitelesítési záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A másolatot készítette: Rátkai Kamilla

GYMJV POLGÁRMESTERI HIVATAL
IKTATÓ
 Ügyiratszám: 30.281-32/2019.
 2019 NOV 14.
 Melléklet: -
 Flószám: - Flóadó: ANJ
GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

GYŐRI JÁRÁSI HIVATAL

Iktatószám: GY-02/MEFFFUO/00246-182/2019.

 Tárgy: Győr, SZTM 2019-051 számú
 rendezési terv módosítása – teljes
 eljárás szerinti véleményezési
 szakasz (Győr - Likócs, Szittyta utcától
 keletre 01853, 01854, 01856 és 04248
 sz. övezetek újraosztása)
 Ütügyi szakvélemény adása
Munkaszám: -

Mellékletek: -

Hiv.szám:30281-22/2019.Cseh-Németh

Ügyintéző: Tóth Anett

Telefon: (96) 511-832

Email: toth.anett@gyor.gov.hu

(Válaszlevelükbe iktatószámomra hivatkozni szíveskedjen!)

Tisztelt Címzett!

A tárgyi ügyben a Győr – Moson – Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Ütügyi Osztályhoz (9028 Győr, Tatai út 3., továbbiakban: Hatóság) küldött megkeresése és a mellékelt dokumentumok alapján közlekedéshatósági szempontból Győr, SZTM 2019-051 számú rendezési terv módosításához az alábbi nyilatkozatot teszi:

A Hatóság a(z) a Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési Főosztály Főépítési Csoport (9021 Győr, Városház tér 1.) által 2019. október 31. napján iktatott 30281-22/2019. ügyiratszámom megküldött Győr, SZTM 2019-051 számú rendezési terv módosítás - teljes eljárás anyagához az alábbi véleményt adja:

Magyar Közút Nonprofit Zrt. (9022 Győr, Batthyány tér 8.)

(száma: GYMS-44/47/2019.)

„A TSZTM, SZTM 2019-051 Győr – Likócs, Szittyta utcától keletre 01853, 01854, 01856 és 04248 sz. övezetek újraosztása érinti a Társaságunk kezelésében lévő 1. sz. Budapest – Tatabánya – Győr – Hegyeshalom elsőrendű főutat, az M19 autótutat, illetve azok csomópontját. A 01853, 01854, 01856 és 04248 övezeteken történő lakóterület fejlesztés jelentős forgalom-növekedést eredményezne a jelenlegihez képest az 5577/3 helyrajzi számú ingatlanon lévő út irányából az 1 sz. főúton azok csomópontjában, így a csomópont kapacitásnövelésére lenne szükség. Az 1 sz. elsőrendű főút adott szakasza kiemelten balesetveszélyes. A csomópont átépítése az M19 autótút csomópontjának közelsége miatt nem lehetséges. Kérjük, hogy a terület feltárását biztosító gyűjtőútként az Önök kezelésében lévő út kerüljön kijelölésre és az 5577/3 helyrajzi számú ingatlanon lévő út csatlakozás kerüljön lezárásra, a továbbiakban zsákutcaként használják. A forgalom okozta zaj- és rezgésterhelés, légszennyezés növekedésért, valamint azok következményeiért Társaságunk felelősséget nem vállal. A településrendezési és szabályozási tervek elkészítéséhez, pontosításához szükséges egyeztetésekhez állunk szíves rendelkezésükre.”

A tervezett fejlesztéssel (csoportházas, kertvárosias beépítés) összefüggően szükséges az 1. számú főút érintett csomópontjának (M19 autótút csomópontját megelőző Győr, Pesti úti csomópont 5544 hrsz.) kapacitásnövelő fejlesztése. A Hatóság támogatja a Magyar Közút

Nonprofit Zrt. (9022 Győr, Batthyány tér 8.) GYMS-44/47/2019. iktatószámú azon véleményét, mely szerint szükséges a Győr, 5577/3 hrsz.-ú ingatlanon lévő útcsatlakozás lezárása.

Közlekedéshatósági szempontból a Hatóság hozzájárul az alábbiak figyelembe vételével:

A Hatóság szakvéleménye során alapvetően fontosnak tartja a tervezett terület felhasználások vizsgálatakor a közlekedési érdekek konkrét vizsgálatát, a meglévő adottságok maradéktalan figyelembevételét, az esetleges konfliktusok vizsgálatát és kezelését. Meg kell határozni a tárgyi terület/ek közlekedési feltárását, azok illesztését a meglévő hálózatba. Vizsgálni kell továbbá a közösségi közlekedési igényeket, a gyalogos és kerékpáros közlekedési kapcsolatok kialakítását. A tervezett közúti fejlesztési igényeket az érintett közútkezelő/k közútkezelői nyilatkozatának figyelembevételével kell kialakítani.

Általános előírásaink az alábbiak:

Az ingatlanok megközelítési lehetőségét biztosítani kell. Közúti kapcsolat (kapubehajtó) létesítése tekintetében a Kkt. 39. § -ban rögzítettek szerint kell eljárni.

Új közúti csatlakozások kialakítását, a meglévők átépítését csak az érintett közútkezelők engedélyével lehet megkezdeni. Az Önkormányzati kezelésben lévő közutak esetén is javasolt az ÚT 2-1.115 számú (Közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útcsatlakozása) Útügyi Műszaki Előírás paramétereinek a betartása.

A Hatóság felhívja a figyelmet a telekalakításról szóló **85/2000. (XI.8.) FVM rendelet** 3. § (1) bekezdésére: „A telket - a nem építési telek telekegyesítése és telekhatár-rendezése kivételével - úgy kell alakítani, hogy a kialakuló telkek köz- vagy magánútról gépjárművel közvetlenül megközelíthetők legyenek”.

A közutak elhelyezésére – az útkategóriáknak megfelelően - az országos településrendezési és építési követelményekről szóló **253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK)** 26. § (2) bekezdés szerint: „A közút, a vasút elhelyezése céljára – más jogszabályi előírás hiányában – legalább a következő szélességű építési területet kell biztosítani a vonalvezetési jellemzők figyelembe vételével: e) kiszolgáló út esetén 12 m”

A közutak elhelyezésére –az útkategóriáknak megfelelően – az OTÉK 26. § (2) bekezdés szerinti minimális szélességű építési területet kell biztosítani.

A tervezési területeken az OTÉK 42. § -ában és a 4.sz. mellékletében szabályozott parkolóhelyeket biztosítani kell. Fontos rögzíteni, hogy a tervezett funkciókhoz szükséges parkolóhelyeket saját ingatlanon (az övezeten belül) kell biztosítani.

A közúti csomópontokban, útcsatlakozásokban a tervezett szabályozási vonalakat úgy kell meghatározni (lesarkítani), hogy a közúti közlekedésbiztonság biztosítva legyen. A beláthatóság érdekében megfelelő láthatósági viszonyok megteremtésére, a rálátási háromszöget szabadon kell tartani, a látómezőt a látási akadályoktól mentesíteni kell (minden helyen és minden körülmény között).

A rendezési tervben a közúthálózati elemeket, azok tervezési osztályba sorolását úgy kell meghatározni, hogy azok megfeleljenek a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendeletben foglaltaknak.

A közutak menti területek fejlesztésének tervezésekor figyelembe kell venni az utak védőtávolságát, távlati fejlesztési igényének helyszükségletét, valamint az utak környezetre gyakorolt hatását (pl. zajhatás) is.

A Kkt. 34. § (2) bekezdése szerint a közút forgalmi rendjét a közút kezelője alakítja ki. A közlekedési hatóság – a közlekedés biztonságát sértő vagy veszélyeztető helyzet megszüntetése érdekében – kezdeményezheti a forgalomszabályozás módosítását, vagy a közút kezelőjét a forgalmi rend felülvizsgálatára kötelezheti. A közlekedési hatóság részére viszont az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII: 21.) KM rendelet 3. § (4) bekezdés csak az

országos közutak vonatkozásában vindikál jogot a forgalmi rend megváltoztatására. Önkormányzati és a közforgalom számára megnyitott magánutak esetében a hatóság a kezelőt csak a forgalmi rend felülvizsgálatára kötelezheti, de nem kötelezheti a forgalmi rend megváltoztatására. Jogszabály vagy érdeksértő forgalomszabályozás esetén a kezelői döntés ellen bírósághoz lehet fordulni.

A közforgalom számára nyitott közlekedési létesítmények (hidak, utak – ha földút szintű, akkor is, járdák, parkolók, kiszolgáló területek) megszüntetése az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló **93/2012. (V.10.) Korm. rendelet (továbbiakban: „R”)** 27. § értelmében csak közlekedéshatósági engedély birtokában valósítható meg.

A közforgalom számára nyitott közlekedési létesítmények (hidak, utak – ha földút szintű, akkor is, járdák, parkolók, kiszolgáló területek) építése csak hatósági engedély birtokában valósíthatók meg. Az engedély megadása az „R” értelmében a Hatóság hatáskörét képezi. Utóbbi értelmében a közforgalmú létesítmények vonatkozásában jogszabály által előírt tartalmi követelményeknek megfelelően az útépitési engedélykérelmet hatóság részére kell megküldeni. A kérelem elbírálásának alapját képező tervdokumentációnak meg kell felelnie mindenben az e-UT 03.01.11 Közutak tervezése (ÚT 2-1.201:2008) Útügyi műszaki előírásnak, egyéb szakmai szabványoknak és szakmai elvárásoknak. Az útépitési terveket csak a Magyar Mérnöki Kamara nyilvántartásában lévő szaktervező készítheti el. A tervezés során az utak és csomópontok helyigényét a távlati forgalmi igények alapján kell meghatározni. Figyelembe kell venni a szükséges keresztmetszeti elemeket (forgalmi sávok, parkoló sávok, járdák, gyalogút, padkák, részúk, kerékpársávok, kerékpárút, elválasztó sáv, zöldsáv, forgalom elől elzárt terület stb.), a közművek elhelyezését, valamint a vízelvezetés és az esetlegesen szükséges környezetvédelmi berendezések helyigényét is. Amennyiben zsákutca alakul ki, úgy az utca végén a megfordulás lehetőségét biztosítani kell.

A közforgalom számára megnyitott magánút-ként létesülő utak utólagos önkormányzati tulajdonba, kezelésbe adása esetén Hatóságtól külön engedélyt kell kérni az érintettek (átadó-átvevő) előzetes megállapodásának csatolásával.

A „magánút” kialakítása során is biztosítani kell az általános érvényű hatósági előírások megtartását, az út vízevezetését a szomszédos ingatlanok zavarása nélkül kell kialakítani.

„A közforgalom elől elzárt magánutat a közforgalom számára megnyitni, vagy a közforgalom elől el nem zárt magánutat a közforgalom elől elzárni a külön jogszabályban meghatározott módon, a magánút tulajdonosának (kezelőjének) a kérelmére a közlekedési hatóság engedélyével szabad. A magánút közforgalom számára való megnyitásának, illetve elzárásának tényét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni. A bejegyzést a tulajdonosnak (kezelőnek) kell kezdeményeznie.” /Kkt. 29. § (9) bekezdés/

A településrendezési tervek kötelező, alátámasztó közúti közlekedési munkarészeinek tartalmi követelményeit az e-UT 03.01.11 Közutak tervezése (ÚT 2-1.201:2008) útügyi műszaki előírás határozza meg. A kialakuló területeknek nem lehet közvetlen csatlakozása a gyorsforgalmi útról, illetve annak csomóponti ágairól. Az 1.4. pontban foglaltak alapján a külterületi gyorsforgalmi utak és főutak tengelyétől mért 100 méteren belül, külterületi mellékutak tengelyétől 50 méteren belül beépítésre szánt terület csak akkor létesíthető, ha az ingatlanok kiszolgálása a külterületi közúttal párhuzamos kiszolgáló útról biztosítható, amely a közúthoz – hálózati szempontból szükséges – egyéb közutakkal alkotott csomópontokban kapcsolódik ill. az ingatlan csatlakozás miatt létesítendő csomópont kielégíti a csomópont-távolságokra és a – kialakításra vonatkozó feltételeket. A 2.1. pontban foglaltak szerint a gyorsforgalmú út menti terület használata a forgalombiztonságot nem veszélyeztetheti, a forgalom lefolyását nem zavarhatja.

A Kkt. 42/A § (1) szerint: „A közút kezelőjének hozzájárulása szükséges:

- külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autóút és főútvonal esetén száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics,

agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához, valamint

- belterületen – a közút mellett – ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a helyi építési szabályzatban, vagy a szabályozási tervben szereplő közlekedési és közműterületen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, továbbá a közút területének határától számított két méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához.

A vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII törvény (Vtv.) 2. § 2.21. pontja szerint

vasúti pálya: az 1. melléklet 1–6. pontjában felsorolt vasúti pályahálózat elem, valamint a vasúti alépítmény és felépítmény, az utasforgalom és áruszállítás részére rendelkezésre álló útvonalak, beleértve az utasperonokat, rakodóterületeket, beleértve az útvonalba eső az utasok mozgását biztosító szállító, mozgató berendezéseket, mozgólépcsőket, mozgójárdákat, lifteket, gyalogos alul- és felüljárókat, a mozgáskorlátozottak emelésére szolgáló speciális berendezéseket, továbbá a vasúti kocsik rakodását, mozgatását, javítását célzó, a vágányra, vágányba vagy a vágány alá- vagy fölé épített különleges berendezések, különösen rakodó- és ürítőberendezések, ürítőhidak, ürítőgaratok, töltő- és lefejtő berendezések, fordítóköröngök, tolópadok, a vasúti járművek javításához, karbantartásához szükséges és egyéb járműmozgató berendezések, vágányfékek, daruk, darupályák, emelőberendezések, járműmérlegek, kocsibuktatók, szállítógépek és berendezések, diagnosztikai és egyéb berendezések, és a mindezek elhelyezésére szolgáló földterületek.

Az Országos Vasúti Szabályzat II. kötetének kiadásáról szóló 18/1998. (VII. 3.) KHVM rendelet 1. sz. melléklet I. fejezet 1.3. pontja szerint: Vasút létesítéséhez szükséges terület biztosításáról a vasútról szóló törvényben foglaltak alapján kell gondoskodni. Vasúti építmény létesítéséhez, átalakításához, használatbavételéhez, megszüntetéséhez bontásához, vasúti jármű gyártásához, üzembehelyezéséhez a vasútról szóló törvényben szabályozott hatósági engedély szükséges.

Az egységes közlekedési szakági állásfoglalásunk megadásához a tárgyban érintett alábbi kezelői szervezetek bevonása, a velük történő egyeztetés, és az érintettek - tervről történő - véleményének írásos dokumentálása szükséges:

- Az országos közúthálózat fejlesztési, korszerűsítési kérdéseinek egyeztetése érdekében a Innovációs és Technológiai Minisztérium, (1537 Budapest, 114 Pf.: 333.), NIF Zrt. (9022 Győr, Schwarzenberg u. 8. I. em.)
- Országos közutakon az építési területhez való útkezelői hozzájárulás, a közutak lakott területen kívüli szakaszai melletti belterület bővítések feltételeinek tisztázása, az országos közúthálózathoz tervezett új útcsatlakozások egyeztetése, az országos közutak melletti terület-felhasználásokhoz való hozzájárulás, stb. érdekében a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatósága, (9022 Győr, Batthyány tér 8.)
- Helyi közutakon az új tervezett útcsatlakozások egyeztetése, és az érintett közutak melletti terület-felhasználásokhoz való hozzájárulás, stb. érdekében az önkormányzati közútkezelő
- Tömegközlekedési ügyekben a Volánbusz Zrt, ill. helyi tömegközlekedési szolgáltató
- Vasúti fejlesztések tervbevitelénél és vasúthálózatot érintő terület felhasználásoknál: **MÁV Magyar Államvasutak Zrt.** 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.; **GYSEV Zrt.** 9400 Sopron, Mátyás király u. 19.

A kizárólagosan CD formátumban megküldött anyagokat a Hatóság nem tudja véleményezni, **mivel az nem felel meg az UME követelményeinek**, ezért papír alapon és CD- n is kérjük a továbbiakban a dokumentációt.

Érintett államigazgatási szervként a Hatóság a szakági véleményt ad a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. § -ai, valamint a

rendelet 9. számú mellékletének 15. pontja alapján biztosított hatáskörben, az üzleti érdekek és a közúti közlekedés biztonsági követelményeinek érvényre juttatása érdekében adta meg.

A rendezési terv készítésének további szakaszában is be kell vonni a Hatóságot.

Győr, 2019. november 13.

dr. Németh Andrea járási hivatalvezető nevében és megbízásából:


Kompolti Krisztina
osztályvezető

Kapják:

1. Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési Főosztály Főépítész Csoport (9021 Győr, Városház tér 1.) - Ügyfélkapu
2. Irattár, helyben



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

GYŐRI JÁRÁSI HIVATALA

Hitelesítési záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

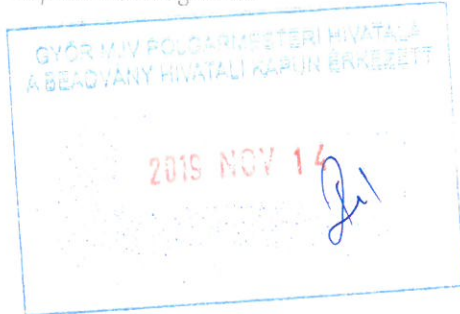
A másolatot készítette: Tóth Anett



NMHH

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Soproni Hatósági Iroda



GYMJV POLGÁRMESTERI HIVATAL

IKTATÓ

Ügyiratszám: 30.281-33/2019.

Érkezett: 2019 NOV 14. Melléklet: _____

Fiószám: _____ Előadó: CSKJ

Iktatószám: CS/28308-47/2019.

Tárgy: Véleményezés

Ügyintéző: Varga Tamás

E-mail cím: varga.tamas@nmhh.hu

Telefon: (99) 518-535

Hivatkozási szám: 15993-3/2019, 26984-22/2019,
30281-22/2019, 46233-3/2019, 50139-3/2019,
57180-2/2019., 50098-2/2019, 110068-2/2019,
102532-2/2019, 21046-6/2019, 109593/2019,
102747-4/2019, 110057-2/2019, 110095-2/2019,
111215-2/2019.

Készült: 2019.11.13.

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Településfejlesztési Főosztály

Városfejlesztési Osztály

Főépítési Csoport

Révi Zsolt főépítész

Győr

Városház tér 1.

9021

Tisztelt Főépítész Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: Hatóság) Győr Megyei Jogú Város alábbi településrendezési eszközeinek tervezett módosítását megvizsgálta:

1. SZTM 2019-008 Győr, Zöldterületből Mk-ba történő átsorolása Győrszol melletti terület; (SZTM 2019-008 Győr - Góré - dűlő, 03344 sz. övezet véderdőből (091/6 hrsz.) 03802 sz. Mezőgazdasági kiskertes övezetbe történő átsorolása)
2. SZTM 2019-049 Győr-Szabadhegy, Két tannyelvű Iskola zöldfelületek rendezése;
3. **SZTM 2019-051** Győr Likócs, Szittyá utcától keletre 01853, 01854, 01856 és 04248 sz. övezetek újraosztása;
4. SZTM 2019-061 Győr, Tátika utca 00007 sz. övezet 6400 hrsz. Telekosztás jelölése;
5. SZTM 2019-063 Győr-Ménfőcsanak Csanaki u. 02596 sz. övezet szabályozási vonal és telekhatár korrekció;
6. SZTM 2019-064 Győr-Győrszentiván, Alpesi u. 03947 sz. övezet közforgalom elől elzárt magánút kiszabályozása;
7. SZTM 2019-065 Győr Csipkegyári út 7671 hrsz. telekhatár korrekció;
8. SZTM 2019-067 Győr-Bácsa 02244 sz. Ép. öv. tömbfeltáró út helyének módosítása;
9. SZTM 2019-071 Győr-Adyváros, Kuopio Park, parkoló lemez elhelyezése;
10. SZTM 2019-073 Győr, Bácsa, Kismező u. 02424. sz. övezet övezethatár korrekció;
11. SZTM 2019-075 Győr-Szabadhegy, Új utca 28. 1742/2 hrsz. kötelező telekalakítás jelölése;
12. SZTM 2019-076 Győr- Győrszentiván, Pengős utca Sugár út 04647 sz. övezet telekalakítás jelölése;



13. SZTM 2019-077 Győr Avar u. 03707 sz. övezet szerviz út kiszabályozása;
14. SZTM 2019-079 Győr-Gyárváros Tatai út 04487 sz. övezet szabályozás módosítása;
15. SZTM 2019-080 Győr Révfalu, Horgony u. végforduló jelölése.

A módosítások hírközlési érdeket nem érintenek, a módosítások ellen a Hatóság kifogást nem emel.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: **Sléber Tibor hatósági irodavezető-helyettes Sopronban**, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.

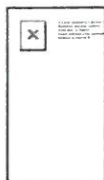
Cseh-Németh Ida

Feladó: Nagy Levente <nagy.levente@veszprem.gov.hu>
Küldve: 2019. november 14. 15:23
Címzett: Cseh-Németh Ida
Tárgy: [Junk released by Policy action] Győr Gyórszol melletti terület (TSZTM 2019-008), Győr-Szabadhegy két tanyelvű ikola (SZTM 2019-049), Győr Likócs, Szittyta utca (TSZTM 2019-051), Győr Tátika utca (SZTM 2019-061), Győr-Ménfőcsanak, Csanaki u. (SZTM 2019...

Tisztelt Címzett!!

A Veszprémi Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Bányafelügyelet) tárgyi tervezetekkel kapcsolatos véleménykérő megkeresésükre közli, hogy a Bányafelügyelet a szakterületébe tartozó kérdései tekintetében nem érintett, észrevételt nem tesz, kifogást nem emel a tervezett módosításokkal szemben.

Tisztelettel:



Nagy Levente bányafelügyeleti szakügyintéző

Veszprém Megyei Kormányhivatal

Hatósági Főosztály Bányászati Osztály

Cím: 8200 Veszprém, Megyeház tér 1. | Mobil: **06 20 772 5996** | Tel.: 06 88 550 964 | Fax: 06 88 576 644

E-mail: nagy.levente@veszprem.gov.hu | Web: <http://www.kormanyhivatal.>

GYMJV POLGARMESTERI HIVATAL
IKTATÓ

Ügyiratszám: 30.281-34/2019

Érkezett: 2019 NOV 14 Melléklet:

Flószám: Előadó: GNJ

SZTM 2019 051



Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság

9021 Győr, Árpád út 28-32.

Levél cím: 9002 Győr, Pf.: 101.

Telefon: (36) (96) 500-000

Telefax: (36) (96) 315-342

Internet-cím: <http://www.eduvizig.hu>

Adószám: 15308373-2-08



A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTVE
Kiadmányozta: 2019.11.11 11:17 Németh József

Vizgázdálkodás



2019 NOV 12

Ju

Ügyiratszám: 19200-
0134-0190/2019

Előadó: Csapó Csaba

Hiv. szám:

Melléklet:

Tárgy: SZTM 2019-008, -080, -079, -049, -
051, 061, -063, -064, -065, -067, -071, -
073, -075, -076, -077 sz.. összesen 15
db településrendezési tervmódosítás

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési Főosztály, Főépítési Csoport
Révi Zsolt főépítész

Győr

Városház tér 1.
9021

GYMJV POLGÁRMESTERI HIVATAL
IKTATÓ

Ügyiratszám: *30.281-34/2019*

Érkezett: 2019 NOV 12 Melléklet:

Főszám: — Előadó: *CSKJ*

Tisztelt Főépítész Úr!

2019. október 30-án igazgatóságunkra megküldött tárgyi 15 db településrendezési tervmódosítás véleményezési dokumentációihoz az alábbi állásfoglalást adjuk.

1. SZTM 2019-008 Góré dülői városrészben lévő 03344 sz. Zöldövezeti (Z) terület átsorolása Kertes mezőgazdasági (Mk) övezetbe.
 - A módosítással érintett terület igazgatóságunk vagyonkezelésében lévő Nagy-Pándzsa-ér és annak bal parti depóniája mellett helyezkedik el. A Nagy-Pándzsa-ér, illetve a mellette épült árvízvédelmi célú depónia vonatkozásában kérjük feltüntetni a 83/2014.(III.14.) számú Kormány rendeletben meghatározott védősávokat, mint be nem építhető területeket.
2. SZTM 2019-080 Révfalu városrészben Horgony utca jelenlegi kikötésének megszüntetése, valamint az utca végforduló jelölése:
 - Nem érinti igazgatóságunkat.
3. SZTM 2019-079 Gyárvárosi városrészben Tatai út menti 2 út szabályozási módosítása:
 - Igazgatóságunkat nem érinti.
4. SZTM 2019-049 Szabadhegyi városrészben, Két tannyelvű Iskola zöldfelületeinek rendezése:
 - Nem érinti igazgatóságunkat.
5. SZTM 2019-063 Ménfőcsanakon Csanaki u. 02596 sz. övezet szabályozási vonal és telekhatár korrekció:
 - Nem érinti igazgatóságunkat.

6. SZTM 2019-061 Városrét városrészben Tátika utca 00007 sz. övezet 6400 hrsz. telekosztás jelölése:
 - A tervezett módosítás ellen kifogást nem emelünk, de felhívjuk a figyelmet, hogy a 01.11. árvízvédelmi szakasz Mosoni-Duna jobb parti védvonal 110 m-es fakadóvíz veszélyes övezet határán helyezkedik el.
7. SZTM 2019-064 Györszentiván városrészben az Alpesi u. 03947 sz. övezet közforgalom elől elzárt magánút kiszabályozása:
 - Igazgatóságunkat nem érinti.
8. SZTM 2019-065 Újvárosi városrészben Csipkegyári út 7671 hrsz. 01368 sz. övezet szabályozási tervmódosítása:
 - Kifogást nem emelünk, de felhívjuk a figyelmet, hogy a 01.08. árvízvédelmi szakasz Rába bal parti védvonal 110 m-es fakadóvíz veszélyes övezet határán helyezkedik el.
9. SZTM 2019-067 Kisbácsai városrészben a Kosztolányi Dezső u.- Pásztor tér – Csutora u. által határolt 02244 sz. tömb szabályozási tervmódosítása:
 - Igazgatóságunkat nem érinti.
10. SZTM 2019-071 Adyváros, Kuopio Park parkoló lemez építése:
 - Igazgatóságunkat nem érinti.
11. SZTM 2019-076 Györszentiván városrészben Pengős u. Sugár út 04647 sz. övezet telekalakítási kérelme:
 - Igazgatóságunkat nem érinti.
12. SZTM 2019-073 Bácsa, Kismező u. 02424 sz. övezet övezethatár korrekció:
 - Igazgatóságunkat nem érinti.
13. SZTM 2019-075 Szabadhegy, Új utca 28. 17422 hrsz. Kötelező telekalakítás jelölése:
 - Igazgatóságunkat nem érinti.
14. SZTM 2019-077 Likócsi részen Avar u. 03707 sz. övezet szerviz út kiszabályozása:
 - Igazgatóságunkat nem érinti.
15. SZTM 2019-051 Likócs, Szittyta utcától keletre fekvő 01853, 01854, 01856 és 04248 sz. övezetek szabályozási tervmódosítása:
 - A módosítással érintett területet egy része elsőrendű árvízvédelmi töltés mentén helyezkedik el, a hozzátartozó 10 m-es mentett oldali védősáv határán. A mentett oldali töltéslábtól számított 110 m széles területsáv fakadóvíz veszélyes övezetre esik a tervezett lakóterület fejlesztés, melyre a tervmódosítás kitér és a vonatkozó előírásokat figyelembe veszi. Kifogást nem emelünk.

Fenti megjegyzéseink figyelembevételével mellett hozzájárulunk a sorolt rendezési módosításokhoz.

Győr, 2019-11-11

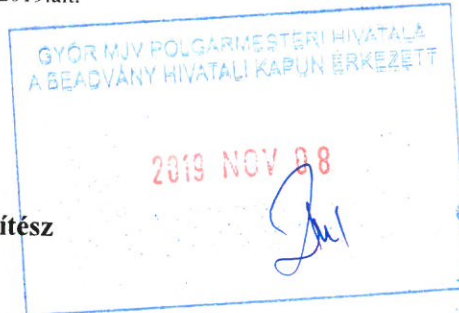
Tisztelettel:

Németh József
igazgató



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓHELYETTESI SZERVEZET

35800/6640-1/2019.ált.



Tárgy: Győr-Likócs. Szittyá utcától keletre
01853, 01854, 01856 és 04248 sz.
övezetek újra osztása teljes eljárás
(SZTM 2019-051) -véleményezés
Ügyintéző: Horváth-Tudós Adrienn tű. hdgy.
Telefon: 06 96/529-533
Hiv. szám.: 30281-22/2019

Révi Zsolt
Városi Főépítész

Győr
Városház tér 1.
9021

GYMJV POLGÁRMESTERI HIVATAL
IKTATÓ

Ügyiratszám: 30.281-29/2019.

Érkezett: 2019 NOV 08 Melléklet:

Főszám: Előadó: ANJ

Tisztelt Révi Zsolt Főépítész Úr!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) bekezdés m) pontja és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § alapján Győr- Likócs, Szittyá utcától keletre 01853, 01854, 01856 és 04248 sz. övezetek újra osztása (Győr- SZTM 2019-051 számú) dokumentációt megvizsgáltam és az alábbi véleményt adom: A 35800/5950-1/2019.ált. számú véleményünkben foglaltakat fenntartjuk, a településrendezési eszközök felülvizsgálata ellen kifogást nem emelünk.

Tájékoztatom, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság az elfogadásra kerülő tervdokumentációra – *elektronikus formában* – igényt tart.

Győr, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

Sallai Péter tűzoltó dandártábornok, tanácsos
igazgató

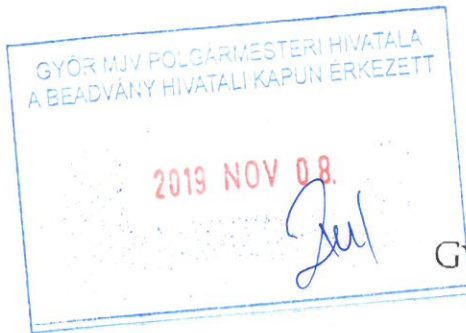
nevében és megbízásából:

Béres Tamás tűzoltó százados
mb. hatósági szolgálatvezető

Melléklet: -

Terjedelem: 1 oldal

Kapják: Címzett- Biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján (Hivatali kapu)
GYMS MKI Irattár



GYMJV POLGÁRMESTERI HIVATAL

IKTATÓ

Ügyiratszám: 30.281-27/2019.

Érvényes: 2019 NOV 08. Melléklet: -

Főszám: - Főadó: GNV

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
GYŐRI JÁRÁSI HIVATALA

Iktatószám: GY-02B/ÉP/3884-4/2019.
Ügyintéző: Tunyogi Csaba
Telefon: (96) 795-937
E-mail: tunyogi.csaba@gyor.gov.hu

Tárgy: Győr-Likócs, Szittyá utcától keletre fekvő területek újraosztása, falusias lakóterület kijelölése, teljes eljárás véleményezési szakaszában tervdokumentáció véleményezése
Munkaszám: SZTM 2019-051
Hivatkozási szám: 30281-22/2019

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési Főosztály
Városfejlesztési Osztály
Főépítész Csoport
9021 Győr, Városház tér 1.
Révi Zsolt Városi Főépítész részére

Tisztelt Főépítész Úr!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatalához (továbbiakban: Hivatal) véleményezésre érkezett Győr Város településrendezési terv módosításának tárgyi dokumentációja. A Hivatal az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) bekezdés h) pontja és a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 91. §-a alapján az alábbi örökségvédelmi véleményt adja:

A Hivatal továbbra is fenntartja a 2019. október 11-én kelt, GY-02B/ÉP/3884-2/2019. iktatószámú -előzetes tájékoztatási szakaszban adott- véleményét, azaz:

„Tervezett területi módosítás: A Szittyá utcától keletre fekvő területek újraosztása (01853, 01854, 01856 és 04248 számú övezetek). Falusias lakóterület kijelölése. A tervezett módosítás **védtet műemléki értéket, régészeti lelőhelyet és történeti telekszerkezetet nem érint.** A Hivatal településképi kifogást nem emel a tervezett módosítás ellen.

A Hivatal a tervezett módosítást elfogadhatónak tartja.

A Hivatal felhívja a figyelmet arra, hogy a 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) 11. §-a alapján a nyilvántartott régészeti lelőhelyek általános védelem alatt állnak, a 19. § (1) bekezdése szerint:

„A földmunkával járó beavatkozásokkal, fejlesztésekkel, beruházásokkal, beleértve az ásványi vagyon kitermelését is (a továbbiakban együtt: beruházások), a nyilvántartott régészeti lelőhelyeket jogszabályban meghatározott esetekben és módon el kell kerülni.” A lelőhely veszélyeztetettségét a későbbi tervezés során figyelembe kell venni és a szükségtelen bolygatások elkerülésére kell törekedni. Amennyiben ez nem lehetséges, akkor Kötv. 22. §-a értelmében a lelőhely érintett részén

megelőző feltárást kell végezni a beruházás terhére. A beruházó költségviselését a Kötv. 19. § (3) bekezdése írja elő.

A Hivatal felhívja a figyelmet, hogy az igénybe venni szándékozott lelőhelyek vonatkozásában a régészeti lelőhelyet érintő engedélyezési eljárásokban régészeti tárgyú szakkérdés vizsgálata szükséges, hatásköre esetén a hivatal szakhatóságként vesz részt. A felmerülő problémák (a feltárások lehetősége, idő- és költségvonzata) miatt a hivatal javasolja a beruházások előzetes egyeztetését. Szintén e célból, a régészeti lelőhelyet érintő ingatlanon, egyszerű bejelentés alapján tervezett tevékenységek esetén a hivatal javasolja az előzetes egyeztetést.

A Hivatal a terv további egyeztetésében részt kíván venni! A dokumentációt kérjük, papíralapon és digitálisan is megküldeni szíveskedjenek."

Győr, 2019. november 06.

dr. Németh Andrea járási hivatalvezető nevében és megbízásából:


dr. Veöreös András
műemléki szakügyintéző



Kiadmány hitelélül:

Kiadó:

A GY-02B/ÉP/3884-4/2019. iktatószámú iratról értesül:

Hivatali kapun keresztül:

Kérelmező:

1. Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési Főosztály Városfejlesztési Osztály
Főépítész Csoport

KRID: 622191998

Egyéb:

Irattár



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

GYŐRI JÁRÁSI HIVATALA

Hitelesítési záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A másolatot készítette: Fazekasné Valics Éva

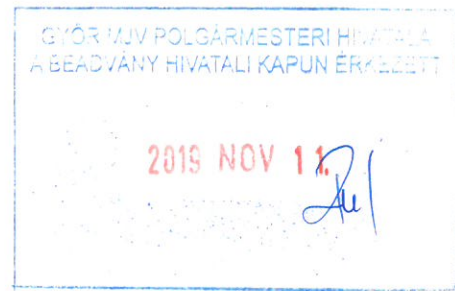
GYMJV POLGÁRMESTERI HIVATAL
IKTATÓ

Ügyiratszám: 30.281-28/2019.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE 2019 NOV 11.
KORMÁNYHIVATAL

Erkezett: Melléklet: -

GYŐRI JÁRÁSI HIVATALA Előszám: - Előadó: GSKJ

Iktatószám: GY-02B/ÉP/3884-4/2019.
Ügyintéző: Tunyogi Csaba
Telefon: (96) 795-937
E-mail: tunyogi.csaba@gyor.gov.huTárgy: Győr-Likócs, Szittyá utcától keletre fekvő
területek újraosztása, falusias lakóterület kijelölése,
teljes eljárás véleményezési szakaszában
tervdokumentáció véleményezése
Munkaszám: SZTM 2019-051
Hivatkozási szám: 30281-22/2019Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési Főosztály
Városfejlesztési Osztály
Főépítész Csoport
9021 Győr, Városház tér 1.
Révi Zsolt Városi Főépítész részére

Tisztelt Főépítész Úr!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatalához (továbbiakban: Hivatal) véleményezésre érkezett Győr Város településrendezési terv módosításának tárgyi dokumentációja. A Hivatal az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) bekezdés h) pontja és a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 91. §-a alapján az alábbi örökségvédelmi véleményt adja:

A Hivatal továbbra is fenntartja a 2019. október 11-én kelt, GY-02B/ÉP/3884-2/2019. iktatószámú -előzetes tájékoztatási szakaszban adott- véleményt, azaz:

„Tervezett területi módosítás: A Szittyá utcától keletre fekvő területek újraosztása (01853, 01854, 01856 és 04248 számú övezetek). Falusias lakóterület kijelölése. A tervezett módosítás **védtett műemléki értéket, régészeti lelőhelyet és történeti telekszerkezetet nem érint.** A Hivatal településképi kifogást nem emel a tervezett módosítás ellen.

A Hivatal a tervezett módosítást elfogadhatónak tartja.

A Hivatal felhívja a figyelmet arra, hogy a 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Köt.v.) 11. §-a alapján a nyilvántartott régészeti lelőhelyek általános védelem alatt állnak, a 19. § (1) bekezdése szerint:

„A földmunkával járó beavatkozásokkal, fejlesztésekkel, beruházásokkal, beleértve az ásványi vagyon kitermelését is (a továbbiakban együtt: beruházások), a nyilvántartott régészeti lelőhelyeket jogszabályban meghatározott esetekben és módon el kell kerülni.” A lelőhely veszélyeztetettségét a későbbi tervezés során figyelembe kell venni és a szükségtelen bolygatások elkerülésére kell törekedni. Amennyiben ez nem lehetséges, akkor Köt.v. 22. §-a értelmében a lelőhely érintett részén

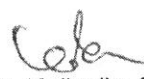
megelőző feltárást kell végezni a beruházás terhére. A beruházó költségviselését a Kötv. 19. § (3) bekezdése írja elő.

A Hivatal felhívja a figyelmet, hogy az igénybe venni szándékozott lelőhelyek vonatkozásában a régészeti lelőhelyet érintő engedélyezési eljárásokban régészeti tárgyú szakkérdés vizsgálata szükséges, hatásköre esetén a hivatal szakhatósággént vesz részt. A felmerülő problémák (a feltárások lehetősége, idő- és költségvonzata) miatt a hivatal javasolja a beruházások előzetes egyeztetését. Szintén e célból, a régészeti lelőhelyet érintő ingatlanon, egyszerű bejelentés alapján tervezett tevékenységek esetén a hivatal javasolja az előzetes egyeztetést.

A Hivatal a terv további egyeztetésében részt kíván venni! A dokumentációt kérjük, papíralapon és digitálisan is megküldeni szíveskedjenek.”

Győr, 2019. november 06.

dr. Németh Andrea járási hivatalvezető nevében és megbízásából:


dr. Veöreös András
műemléki szakügyintéző



Kiadmány hitelélül:

Kiadó:

A GY-02B/ÉP/3884-4/2019. iktatószámú iratról értesül:

Hivatali kapun keresztül:

Kérelmező:

1. Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési Főosztály Városfejlesztési Osztály
Főépítész Csoport

KRID: 622191998

Egyéb:

Irattár



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

GYŐRI JÁRÁSI HIVATALA

Hitelesítési záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A másolatot készítette: Fazekasné Valics Éva

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
RENDÉSZETI IGAZGATÓSÁG
HATÁRRENDÉSZETI OSZTÁLY

Ügyiratszám: 30281 2/2019
2019 NOV 07.
Érkezett: Melléklet: -
Függszám: Előadó: CsNI

Tárgy : állásfoglalás
Hiv.szám.: SZTM 2019-051
Ügyintéző: Bedő Katalin r. őrnagy
Telefon : (96)520-000/81-80

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Révi Zsolt
Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Településfejlesztési Főosztály
Városfejlesztési Osztály
Főépítészeti Csoport
főépítésze

Győr

Tisztelt Főépítész Úr!

A Győr Megyei Jogú Város településrendezési tervének módosítására vonatkozó véleményezési dokumentációt áttanulmányoztam.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8) Kormányrendelet 9. számú melléklet 21. pontjában foglalt határrendészeti szempontból észrevételem, kifogásom nincs.

Az eljárás további szakaszaiba nem látom indokoltnak a bevonásunkat, ezért a véleményezési eljárásban a későbbiekben nem kívánunk részt venni.

Természetesen, ha a továbbiakban az Önök részéről olyan kérdés merül fel, amelyben állásfoglalásunk szükséges, készséggel állunk rendelkezésükre.

Győr, 2019. november 04.

Tisztelettel:

dr. Kovács Péter c. r. alezredes
határrendészeti osztályvezető

Cím: 9024 Győr, Szent Imre út 2-4. Pf.:302 9002
Telefon: (96) 510-836 BM: 21/80-20 Telefax: BM: 21/82-04
e-mail: hatro.gyormrfk@gyor.police.hu

2752800110003902781900000160202

278190000016 27528001 00390 27819010000004 0000010 003/004



278190000016 27528001 00390 27819010000004 0000010 004/004

2752800110003902781900000160202



Győr-Moson-Sopron Megyei RFK
Győr, Szent Imre út 2-4., Postafiók: 302 90002
9024



2752800110003902781900000160102

2752800110003902781900000160102

R



RL 1006 357 421 623 5

Polgármesteri Hivatal
Győr
Városház tér 1.
9021

278190000016 27528001 00390 27819010000004 0000010 001/004

278190000016 27528001 00390 27819010000004 0000010 002/004

2752800110003902781900000160102



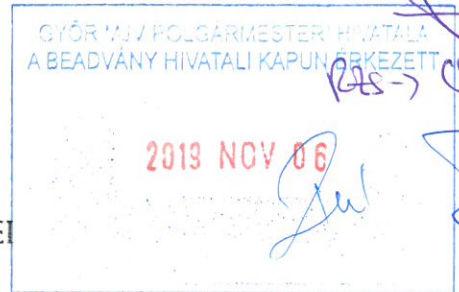


GYMJV POLGÁRMESTERI HIVATAL
IKTATÓ

Ügyiratszám: 30.281-24/2019

2019 NOV 06. Melléklet: -

Előadó: GNJ



Iktatószám: GY/NEF/01548-2/2019.
Előadó: Dr. Sziládi Zsuzsanna
Telefon: 96/513-758

Tárgy: Győr Megyei Jogú
Város településrendezési
eszközök módosítása
(TSZTM 2019-051)
- véleményezési szakasz -
Hiv. szám: 30281-22/2019.
Ügyintéző: Cseh-Németh Ida

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési Főosztály
Városfejlesztési Osztály

Győr

Városház tér 1.

9021

Szakhatósági vélemény

Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek tárgyban megjelölt számú módosításához, - mely Győr Likócs, Szittyá utcától keletre a 01853, 01854, 01856 és 04248 sz. övezetek újraosztására vonatkozik - a véleményezési eljárás során a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályának (továbbiakban: Hatóság) megküldött dokumentumok alapján a Hatóság közegészségügyi szempontból

hozzájárul.

A Hatóság a szakhatósági vélemény kialakításakor az alábbi jogszabályi előírásokat vette figyelembe:

- a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvíz ellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a vizek mezőgazdasági eredetű nitrát szennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet,
- a felszínalatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet,

- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet,
- a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM rendelet.

A rendezési terv készítésének későbbi államigazgatási eljárásain továbbiakban is részt kívánunk venni.

A Hatóság hatáskörét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. számú melléklet 11. pontja, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, 2019. november 05.

Tisztelettel:

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:



Kapja:

1. Címzett – hivatali kapu
2. Irattár



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Hitelesítési záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A másolatot készítette: Gögös Anikó



GYŐR-MENFŐCSANAK VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA
HIVATAL

Ügyiratszám: 30281-26/2019
2019 NOV 07

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
RENDÉSZETI IGAZGATÓSÁG
HATÁRRENDÉSZETI OSZTÁLY

Melléklet:
Előadó: CNI.

Tárgy : állásfoglalás
Hiv.szám.: 30281-22/2019. SZTM 2019-051
Ügyintéző: Bedő Katalin r. őrnagy
Telefon : (96)520-000/81-80

Révi Zsolt
Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Településfejlesztési Főosztály
Városfejlesztési Osztály
Főépítészeti Csoport
főépítész

Győr

Tisztelt Főépítész Úr!

A Győr Megyei Jogú Város településrendezési tervének módosítására vonatkozó véleményezési dokumentációt áttanulmányoztam.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8) Kormányrendelet 9. számú melléklet 21. pontjában foglalt határrendészeti szempontból észrevételem, kifogásom nincs.

Az eljárás további szakaszaiba nem látom indokoltnak a bevonásunkat, ezért a véleményezési eljárásban a későbbiekben nem kívánunk részt venni.

Természetesen, ha a továbbiakban az Önök részéről olyan kérdés merül fel, amelyben állásfoglalásunk szükséges, készséggel állunk rendelkezésükre.

Győr, 2019. november 04.

Tisztelettel:

dr. Kovács Péter c. r. alezredes
határrendészeti osztályvezető

Cím: 9024 Győr, Szent Imre út 2-4. Pf.:302 9002
Telefon: (96) 510-836 BM: 21/80-20 Telefax: BM: 21/82-04
e-mail: hatro.gyormrfk@gyor.police.hu



278260000199 27528001 00399 27826010000005 0000117 004/004

27528001 10003992782600001990202



278260000199 27528001 00399 2782601000005 0000117 002/004



2752800110003992782600001990102





GYMJV POLGÁRMESTERI HIVATAL
IKTATÓ

Ügyiratszám: 30281-23/2019

Érkezett: 2019. 11. 05. Melléklet: -

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KORMÁNYHIVATAL - Előadó: Cs. N. I.

Iktatószám: 10.377/2019

Ügyintéző: Szabó Csabáné

Telefon: 96/896 095

Tárgy: Győr – Likócs, SZTM 2019-051 teljes

eljárás, véleményezési szakasz

Ügyintéző: Cseh-Németh Ida

Hiv. szám: 30281-22/2019

Révi Zsolt

városi főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Győr

Városház tér 1.

9021

Tisztelt Főépítész Úr!

Hivatkozott számú megkeresésükre a véleményezési tervanyaggal kapcsolatban az alábbi

INGATLANÜGYI HATÓSÁGI VÉLEMÉNYT

adja a Hivatal:

A rendezési tervek véleményezési eljárásában az ingatlanügyi hatósági jogkörben eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) vonatkozó előírásai alapján vizsgálja meg a tervekben lefektetett elképzeléseket és adja meg véleményét, különös tekintettel az érintett termőföld ingatlanok minőségi adataira.

A Hivatal **nem tesz észrevételt**, mivel a módosítással érintett terület földvédelmi szempontból nem tartozik a Tfv. hatálya alá.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal hatásköre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 37. § (1) bekezdésén, illetékessége ugyanezen Kormányrendelet 1. sz. mellékletének 8. pontján alapul.

Győr, 2019. november 05.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:



