



Pannon-Víz

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2021 AUG 09. Ügyiratszám: 42214-9/21
Kelt: Cs-N.J. Ügyintéző: Cs-N.J.
Fájl: 42214-9/21

Cs. N. J.

6/1

42214/2021

Ügyintéző: Óvári Nikolett

Ikt. sz.: PV/623-1/2021/4020

Tárgy: SZTM 2021-013 Győr – Építési helyek jelölése –
közmű üzemeltetői nyilatkozat

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
Főépítészeti Osztály**

Gyimóthy Ákos
főépítész
részére

Tisztelt Gyimóthy Ákos Úr!

A Társaságunk részére megküldött tervanyag áttekintését követően az alábbi nyilatkozatot adom.

Malomsok sétány 12013/4 és 12013/5 hrsz.-ú ingatlanok (01122 sz. övezet) - építési hely kijelölése

Az érintett ingatlanok kertvárosias lakóövezetben helyezkednek el. A tervezett beépítés zártosított, a megengedett építménymagasság 2 szint. Az ingatlanok területén végighalad egy árok. A Malomsok sétányon Társaságunk D110 KM-PVC ivóvíz, valamint NA200 KG-PVC szennyvízhálózatot üzemeltet. A 12013/4 hrsz.-ú ingatlan előtt indul egy NA1000 Beton-Kör csapadécsatorna, mely nem Társaságunk üzemeltetésében áll.

Viza utca 12207/15 hrsz.-ú ingatlan (04831* sz. övezet) - építési hely kijelölése

Az érintett ingatlan kisvárosias lakóövezetben helyezkedik el. A tervezett beépítés szabadonálló, a megengedett építménymagasság 3 szint. A Viza utcában húzódik a Társaságunk által üzemeltetett D160 KPE ivóvíz, valamint NA315 KG-PVC szennyvízhálózat. A szomszédos 12158/15 hrsz.-ú ingatlan területén húzódik a NA315 KG-PVC szennyvíz gerincvezeték; amennyiben az érintett ingatlan szennyvizei ezen vezetékre kerülnek elvezetésre, úgy a 12158/15 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának hozzájárulása szükséges.

Révfa 04850* és 04851* sz. övezetekben meglévő építési hely korrekció

Az érintett övezetek besorolása központi vegyes övezet. A tervezett beépítés szabadonálló, a megengedett építménymagasság 3 szint. Az ingatlanra vonatkozó korlátozás alapján „építési helyenként egy, legfeljebb 8, kizárólag lakó rendeltetési egységet magába foglaló főépítmény helyezhető el”. A területen nincs víziközműhálózat. A biztonságos ivóvízellátás céljából a Cikliámen utca nyomvonalában NA200-as vezetékek kiépítése javasolt a Galántai úti és a Bácsai úti NA200-as vezetékek összekötésével.

**Szívügyünk
Győr!**

**GYŐR
750**

**PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

9025 Győr, Országút u. 4. 9002 Győr Pf. 217. Tel.: 36 96 522 600.
Fax: 36 96 310 833 E-mail: iktato@pannon-viz.hu www.pannon-viz.hu



A területen kiépítendő körvezetékes hálózat összekötése szintén javasolt a Zemplén utcai NA200-as vezetékkel, valamint a Borostyán sétány NA100-as vezetékével.
Rövid- és középtávon javasolt a Ciklámen utcai és a Kisállat átemelő szivattyú kapacitásának növelése, valamint a Ciklámen utcai átemelő szerelvényaknájának megfelelő átalakításával egy második nyomóvezeték fektetendő le a Ciklámen utcai gravitációs hálózat irányába.

A megvalósítás előtt álló területfejlesztések ellátásához szükséges vízellátó és szennyvízelvezető hálózatok kiépítésével és a meglévő rendszerek bővítésével kapcsolatban kérjük előzetesen Társaságunkkal további egyeztetéseket lefolytatni.

Győr, 2021. 08. 09.

Tisztelettel:


Bodrogi Ernő
gazdasági igazgató

PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Vízüzemeltető Zrt.
8025 Győr, Országút u. 4.
34.


Lippócs János
üzemmnökség vezető



Győr-Moson-Sopron Megyei Mérnöki Kamara

Székhely: 9023 Győr, Csaba utca 16.

Iroda: 9021 Győr, Arany János utca 28-32. IV. emelet

Tel./fax:(96) 335-591

Honlap: www.mernokkamara-gyor.hu e-mail: info@mernokkamara-gyor.hu

2021 AUG 10. *CS. V. I.*

CS. V. I.
bh

GYMJV Polgármesteri Hivatala
Főépítési Osztály

Gyimóthy Ákos főépítész úr

Győr
Városház tér 1.
9021

Ikt. szám: GYMS_Á/149-2/2021.

GYŐR MEGYEI KÖZVÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2021 AUG 10. Ügyiratszám: *42214-7/21*
Melléklet: Ügyintéző: *CS-V.I.*
Előszám:

Tárgy: vélemény az SZTM 2021-013 sz. rendezési terv módosításhoz (ügyiratszám: 42214/2021.) *CS.M.I.*

Tisztelt Főépítész Úr!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Mérnöki Kamara a tárgyi módosítással kapcsolatban észrevételt nem tesz.

Megkeresésüket köszönjük.

Győr, 2021. augusztus 2.

Tisztelettel:

Bartal György
elnök





Magyar Közút Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság
9022 Győr, Batthyány tér 8.
■ Telefon: +36 (96) 819-410, Fax: +36 (96) 819-419
■ Web: www.kozut.hu, E-mail: info@gyor.kozut.hu

2021 JÚL 30.

A dokumentumot elektronikus aláírással látta el:

Magyar Közút Nonprofit Zrt.



**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
Főépítési Osztály**

9021 Győr
Városház tér 1.

Iktatószám: GYMS-244/ 33 /2021

Tárgy: Győr, Építési helyek jelölése -
SZTM 2021-013

Hivatkozási szám: 42214/2021

Ügyintéző: Mészáros Anett

Tisztelt Gyimóthy Ákos Városi Főépítész Úr!

Az SZTM 2021-013 számú rendezési terv módosítása, azaz a Győr-Révfalu Malomsok sétány 12013/4, 12013/5 hrsz-ú ingatlanok, Győr-Révfalu Viza utca 12207/15 hrsz-ú ingatlan építési hely kijelölése, illetve Győr-Révfalu 04850* és 04851* sz. övezetekben építési hely korrekciója szabályozási terv módosítása Társaságunkat nem érinti.

Társaságunk az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.

Győr, 2021. július 23.

.....
Szabó Bernát
Megyei üzemeltetési és fenntartási ov.

.....
Gortva Tamás
Megyei forgalomtechnikai és kezelői ov.

Kapják:

1. Címzett (**Hivatali Kapu: GYORONK**)
2. Irattár

2021 JÚL 29.



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÚTKEZELŐ SZERVEZETE

Cím 9024 Győr, Kálvária u. 4-10. Telefon +36 96/616-180 Fax: +36 96/616-199 E-mail titkarsag@utkezelogyor.hu Honlap www.utkezelogyor.hu

Ügyiratszám: 17-0022/1-K/2021

Ügyintéző: Gösy Gábor

Tárgy: SZTM 2021-013 Győr - Építési helyek
jelölése

Hiv.szám: 42214- /2020

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Főépítési Osztály

Gyimóthy Ákos

Főépítész

9021 Győr, Városház tér 1.

rosta.krisztina@gyor-ph.hu

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2021 JÚL 29. Ügyiratszám: 42214-5/21
Melléklet: Ügyintéző: G-W-J
Előszám:

Tisztelt Főépítész Úr!

Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezete áttanulmányozta az **SZTM 2021-013** számú Győr - Építési helyek jelölésére vonatkozó szabályozási javaslatot.

A hatáskörünkbe tartozó vonatkozó jogszabályok figyelembevételével az építési helyek kijelölésére kifogást nem emelünk és azt elfogadjuk.

Győr, 2021. július 28.

Tisztelettel:


Prédli Antal
intézményvezető

 Szívügyünk
Győr!


GYŐR
750

Iktatószám: 29113-002/2021-V
Ügyintéző: Guzs László

cs. p. l.

Gyilmóthy Ákos
főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési Főosztály, Főépítési Csoport

E-mail: gyilmothy.akos@gyor-ph.hu

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Másolatot kap:

- Rosta Krisztina, rosta.krisztina@gyor-ph.hu

Érkezett: 2021 JÚL 28. Ügyiratszám: *42214-4/21*

Melléklet: Ügyintéző: *G-N.J.*

Előszám:

Tárgy: Győr – Építési helyek kijelölése
(SZTM 2021-013)

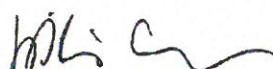
Tisztelt Főépítész Úr!

2021. július 14-én kelt levelében (Ügyintéző: Rosta Krisztina) Győr Megyei Jogú Város rendezési tervének módosításáról kérte Társaságunk álláspontját, amely a következő.

SZTM 2021-013 Iktatási szám: 42214/2020	Győr – Építési helyek kijelölése	Érintettség hiányában kifogást nem emelünk, az eljárás további részében nem kívánunk részt venni.
--	----------------------------------	--

Győr, 2021. július 26.

Üdvözlettel:


Szili Ernő

Nyugat-magyarországi
szolgáltatásszervezési csoport
csoportvezető
VOLÁNBUSZ Zrt.

Nyilv.sz.: 4643
VOLÁNBUSZ Zrt.
1091 Budapest, Üllői út 131.
Adószám: 10824346-2-44 Szabó Gábor

Győr-Moson-Sopron megyei
Forgalmi Üzem
forgalmi üzemvezető
VOLÁNBUSZ Zrt.



Magyar Közút Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Győr-Ménfőcsanak Megyei Igazgatóság
9022 Győr, Batthyány tér 8.

■ Telefon: +36 (96) 819-410, Fax: +36 (96) 819-419
■ Web: www.kozut.hu, E-mail: info@gyor.kozut.hu

A BEADVÁNYT ELVÉLTÉSE

49615 / 2021

2021 JÚL 26

Főlp.

GYORONK IKP

SW.

2021 JÚL 27. M

A dokumentumot elektronikus aláírás láttá el.

Magyar Közút Nonprofit Zrt.



**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
Főépítészeti Osztály**

9021 Győr
Városház tér 1.

Iktatószám: GYMS-244/ 33 /2021

**Tárgy: Győr, Építési helyek jelölése -
SZTM 2021-013**

Hivatkozási szám: 42214/2021

Ügyintéző: Mészáros Anett

C.N. I.
blu

Tisztelt Gyimóthy Ákos Városi Főépítész Úr!

Az SZTM 2021-013 számú rendezési terv módosítása, azaz a Győr-Révfa Malomsok sétány 12013/4, 12013/5 hrsz-ú ingatlanok, Győr-Révfa Viza utca 12207/15 hrsz-ú ingatlan építési hely kijelölése, illetve Győr-Révfa 04850* és 04851* sz. övezetekben építési hely korrekciója szabályozási terv módosítása Társaságunkat nem érinti.

Társaságunk az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
ÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2021 JÚL 26. Ügyiratszám: 42214-5/4
Melléklet: Ügyintéző: C-N I.
Előzetes:

Győr, 2021. július 23.

.....
Szabó Bernát
Megyei üzemeltetési és fenntartási ov.

.....
Gortva Tamás
Megyei forgalomtechnikai és kezelői ov.

Kapják:

1. Címzett (**Hivatali Kapu: GYORONK**)
2. Irattár