

2021 AUG 25. *Magh*

2021 AUG 23. *PK*



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÚTKEZELŐ SZERVEZETE

Cím: 9024 Győr, Kálvária u. 4-10. Telefon: +36 96/616-180 Fax: +36 96/616-199 E-mail: titkarsag@utkezelogyor.hu Honlap: www.utkezelogyor.hu

Ügyiratszám: 17-0029/1-K/2021

Tárgy: SZTM 2021-023 véleményezési szakasz

Ügyintéző: Vaszkó Péter

Hiv.szám: 66623/2021

Mell.:

Győr MJV PH

Főépítési Osztály

E-mail: rosta.krisztina@gyor-ph.hu

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Beküldve: 2021 AUG 23. Ügyiratszám: 66623-25/21
Melléklet: - Ügyintéző: PK.
Értékszám: -

Az SZTM 2021-023 Győr-Révfalu, Zemplén u., Körtöltés u., Bácsai u. által határolt 02326 számú övezet módosítása tárgyában megküldött tervanyaghoz útkezelői szempontból hozzájárulunk.

Győr, 2021. augusztus 19.

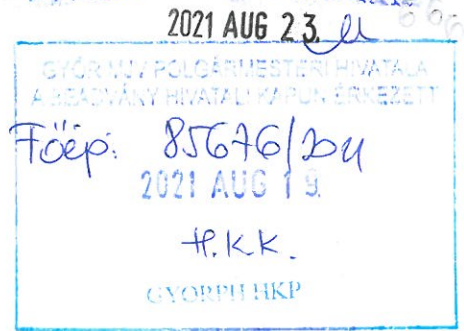


**Szívügyünk
Győr!**

GYŐR
75°

E.: 2021 AUG 23. *Nagy*

GYŐR MEGYEI GYŐR VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETŐ OSZTÁLY
H. P. K. K.



2021 JÚL 19. Ügyiratszám: *66623-24* VESZPRÉM MEGYEI
Melléklet: *R.K.* KORMÁNYHIVATAL
Előszám:

Ügyiratszám: VE/54/01242-2/2021

Tárgy: Győr településrendezési
eszközök módosítása.

Ügyintéző: Nagy Levente
Szerv. egység: Bányászati Osztály
Telefon: 88 – 550 964

Hiv. szám: 66623/2021
Melléklet:

RK

Győr MJV Polgármesteri Hivatal

9021 Győr
Városház tér 1.

A Veszprémi Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Bányafelügyelet) tárgyi tervvel kapcsolatos véleménykérő megkeresésükre közli, hogy a Bányafelügyelet a szakterületébe tartozó kérdései tekintetében nem érintett, észrevételt nem tesz, kifogást nem emel a tervezett módosítással szemben.

Veszprém, 2021. augusztus 19.

Takács Szabolcs kormány megbízott nevében és
megbízásából

Nagy Levente
bányafelügyeleti szakügyintéző



2021 AUG 09

GYŐR MEGYEI POLGÁRMESTERI HIVATAL
A BEADVÁNY HIVATALI KAPUN ÉRKEZETT
Főép: 82707/20 41
2021 AUG 06
GYŐRMEK HKP
H.K.K.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Iktatószám: GY/15/211-2/2021.

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város
településrendezési eszközeinek
SZTM 2021-023
tervszámú módosítása
előzetes adatszolgáltatás

Ügyintéző: Németh Edina
Telefon: titkárság 96/795-678

Mellékletek: -
Hiv. szám: 66623- /2021. *RU*

Dr. Dézsi Csaba András Úr
Polgármester
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

R.K.
614
GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZTARTÁSI ÉRTESÍTŐ OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT
Érkezett: 2021 AUG 06. Hivatali szám: *66623-16/21*
Melléklet: Ügyintéző: *R.K.*
Előszám:

Tisztelt Polgármester Úr!

Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek **SZTM 2021-023 tervszámú** felülvizsgálatával kapcsolatos szíves megkeresésére – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 42. § (5) bekezdése alapján az Állami Főépítészeti Iroda az alábbi előzetes adatszolgáltatást adja:

A Korm. rendelet 9. melléklet, 3. sor „C” oszlopa alapján az **Állami Főépítészeti hatáskörben eljáró Kormányhivatalnak adatszolgáltatási kötelezettsége nincsen.**

A fentiek ellenére a Kormányhivatal megvizsgálta a megküldött dokumentációt, amely alapján az alábbiakra hívja fel a figyelmét:

- A módosított szabályozási tervlap kivonaton jelölt előkert jelenlegi formájában nem támogatható. Az Állami Főépítészeti Iroda kéri, hogy az előkert mérete a Bácsai út felől is min 3,0 m-ben kerüljön meghatározásra és egyenes vonalú legyen.

Győr, 2021. 08. 06.

Tisztelettel

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából

Németh Edina
állami főépítész



ZÁRADEK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
A másolat képi vagy tartalmi egyezőségért felelős személy neve: Kondor Alíz (KONDORAL)
Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.27
Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata
Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20sz>
Másolatkészítés időpontja: 2021.08.06. 12:35:50



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2021.08.06 12:35:50
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Kondor Alíz



2021 AUG 18. Ügyiratszám: CGG23-23/21
Melléklet: Ügyintéző: R.K.
Előszám:

2021 AUG 19
Főép: 85400/201
2021 AUG 10
H.K.K.

Iktatószám: GY/26/02380-2/2021
Ügyintéző: Marek László
Telefon: (96) 795-937
E-mail: marek.laszlo@gyor.gov.hu

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város településrendezési
eszközeinek módosítása
Adatszolgáltatás és előzetes vélemény
Munkaszám: SZTM 2021-023
Hivatkozási szám: 66623/2021

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
Gyimóthy Ákos főépítész részére

Győr
Városház tér 1.
9021

Tisztelt Főépítész Úr!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) Győr Megyei Jogú Város tárgyi, településrendezési eszközeinek módosításához az eljárás lefolytatásához adatot szolgáltat.

A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Övr.) 10. § (1) bekezdése szerint: „A nyilvántartást vezető hatóság és – kormányrendeletben meghatározott esetekben – a fővárosi és megyei kormányhivatal a nyilvántartásban szereplő adatokról kérelemre adatot szolgáltat.”

A Kormányhivatal adatszolgáltatási kötelezettségét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 314-es R.) 9. melléklet 17. pontja, valamint a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 218-as R.) 14. melléklet 10. i) sora és D oszlopa állapítja meg.

A Kormányhivatal megállapította, hogy a tervezett módosítás védett műemléki értéket, történeti telekszerkezetet és nyilvántartott régészeti lelőhelyet nem érint.

A Kormányhivatal a tervet megvizsgálva az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 7. § (2) bekezdés h) pontja és az Övr. 91. §-a alapján az alábbi előzetes véleményt adja:

A tervezett módosítás örökségvédelmi érdeket nem sért, ezért Kormányhivatal kifogást nem emel. A Kormányhivatal a terv további egyeztetésében nem kíván részt venni.

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Marek László (MAREKL)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irtat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.27

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20sz>

Másolatkészítés időpontja: 2021.08.18. 15:00:05



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2021.08.18 15:00:06
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Marek László

E: 2021 AUG 18. *Augu*

2021 AUG 18 *ll*

66623/2021
RU

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefon: 06 (1) 474-1680 • HM 215-12 • Fax: 06 (1) 474-1467 • HM 21-740

Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu

Nyt. szám: 11139-2/2021/h

. számú példány

Hiv. szám: 66623/2021

„Elektronikusan továbbítandó!”

ABBAJÁRÓ HÍVATALI KAPUN ÉRKEZETT
Főép: 84354/2021
2021 AUG 18
GYŐRPH HKP
Y.K.K.

Gyimóthy Ákos
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
Főépítési Osztály
városi főépítész

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖRMEZŐVÉDELMI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

R.K

kl

Érkezett: 2021 AUG 16. Ügyiratszám: 66623-22/21
Melléklet: - Ügyintéző: 9021 Győr R.K.
Előzám: - Városház tér 1.

Tárgy: Győr MJV - Révfa, 02326 számú övezet, - Zemplén, Körtöltés, Bácsai u.
határolta területre -településrendezési eszközök módosítása tárgyalásos
eljárás, előzetes szakasz (SZTM 2021-023)

Tisztelt Főépítész Úr!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Állásfoglalásomat a honvédelemért felelős miniszter nevében, a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (III. 5.) HM utasítás 42. § (10)-(11)-(12) bekezdése alapján adtam ki.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor
Magyarország honvédelmi minisztere
névében és megbízásából

Dr. Gulyás András ezredes
főosztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Ács Piroska (tel.:+36 (1) 474-1608; HM 022-21-505; fax: +36 (1) 474-1467)

Kapják:

1. sz. pld.: Irattár

2. sz. pld.: Címzett

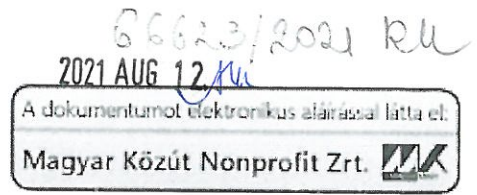
HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

E-ALÁÍRÓÍV

Aláírta: Dr. Gulyás András
Időpont: 2021.08.16 09:12:05 CEST

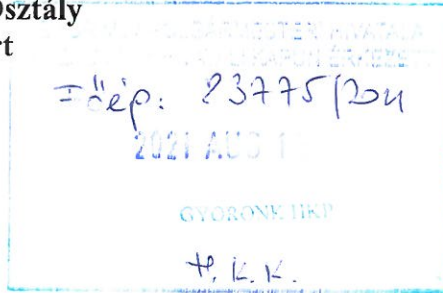


Magyar Közút Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság
9022 Győr, Batthyány tér 8.
■ Telefon: +36 (96) 819-410, Fax: +36 (96) 819-419
■ Web: www.kozut.hu, E-mail: info@gyor.kozut.hu



Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési Főosztály
Városfejlesztési Osztály
Főépítési Csoport

Győr
Városház tér 1.
9021



2021 AUG 13. *el*

Iktatószám: GYMS-244/41/2021
Tárgy: Győr Megyei Jogú Város településrendezési terv módosítás - SZTM 2021-023 számú módosítás
Hivatkozási szám: -
Ügyintéző: Sipos Petra

P. K. K.

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Tisztelt Gyimóthy Ákos Városi Főépítész Úr!

Érkezett: 2021 AUG 11. Ügyintéző: *P. K. K.*
Munkaszám: *66623-21/21*
E-Szám: *P. K. K.*

Az SZTM 2021-023 számú rendezési terv módosítása, azaz a Győr-Révfalu, Zemplén utca, Körtöltés utca, Bácsai út által határolt 02326 övezet településrendezési eszközök módosítása érinti a Társaságunk kezelésében lévő 1301 j. Győr-Nagybajcs összekötő utat.

Társaságunk a tervezett módosítás ellen kifogást nem emel.

Győr, 2021. augusztus 10.

.....
Kecskeméti Attila
Megyei igazgató

.....
Szabó Bernát
Megyei üzemeltetési és fenntartási ov.

Kapják:

1. Címzett (**Hivatali Kapu**)
2. Irattár

2021 AUG 11.



Győr-Moson-Sopron Megyei Mérnöki Kamara

Székhely: 9023 Győr, Csaba utca 16.

Iroda: 9021 Győr, Arany János utca 28-32. IV. emelet

Tel./fax:(96) 335-591

Honlap: www.mernokkamara-gyor.hu e-mail: info@mernokkamara-gyor.hu

2021 AUG 13.

R.K. K.

**GYMJV Polgármesteri Hivatala
Főépítési Osztály**

Gyimóthy Ákos főépítész úr

Győr
Városház tér 1.
9 0 2 1

Győr Ikt. szám: GYMS_Á/159-2/2021.

POLGÁRMESTERI HIVATALA
FŐÉPÍTÉSI OSZTÁLY

IRÁNTÓ CSOPORT

2021 AUG 11.

Erkezett:
Melléklet:
Hossza:

66623-2/21
R.K.

Tárgy: vélemény az SZTM 2021-023 sz. rendezési terv módosításához (ügyiratszám: 66623/2021.)

Tisztelt Főépítész Úr!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Mérnöki Kamara a tárgyi módosítással kapcsolatban észrevételt nem tesz.

Megkeresésüket köszönjük.

Győr, 2021. augusztus 9.

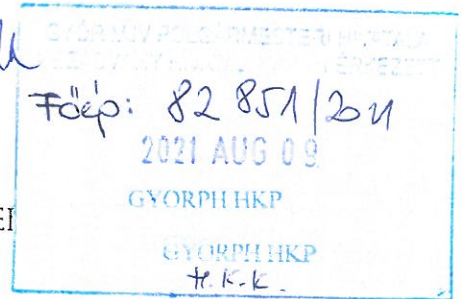
Tisztelettel:



Bartal György
elnök



2021 AUG 10.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/47/00121-43/2021.

Tárgy:

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORTGyőr Megyei Jogú Város
településrendezési eszközök
módosítása SZTM 2021-023 –
előzetes tájékoztatási szakasz
szerinti előzetes
adatszolgáltatás.
Utügyi szakvélemény adása.

Érkezett: 2021 AUG 09.

Ügyiratszám:

66623-18/21

Melléklet:

Ügyintéző:

R.K.

Ügyintéző: Rácz-Tompos Andrea

Telefon: (96) 511-816

Melléklet: -

E-mail: racz-tompos.andrea@gyor.gov.hu

Hivatkozási szám:

66623/2021

R.K.

Tisztelt Címzett!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Utügyi Osztály (9028 Győr, Tatai u. 3., a továbbiakban: Hatóság) a Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Főépítészeti Osztálya (9021 Győr, Varosház tér 1.) által benyújtott 66623/2021. iktatószámú kérelmére és a kérelméhez mellékelte dokumentációjához az alábbi utügyi szakvéleményt adja:

A Hatóság a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 37. § (2) bekezdése, illetve a Korm. rendelet 9. melléklete alapján adatot nem tud szolgáltatni.

A Hatóság a Győr, SZTM 2021-023 számú, Győr-Révfa Zemplén utca, Körtöltés utca, Bácsai út által határolt 02326 számú övezet településrendezési eszközök módosítása tárgyában induló módosítással egyetért, ellene kifogást nem emel.

A rendezési terv módosításának további szakaszába is kérjük a Hatóság bevonását.

Érintett államigazgatási szervként a Hatóság szakági véleményét ad a Korm. rendelet 42. § (4) bekezdése, valamint a Korm. rendelet 9. számú mellékletének 15. pontja alapján biztosított hatáskörében, az utügyi érdekek és a közúti közlekedés biztonsági követelményeinek érvényre juttatása érdekében adta meg.

Győr, 2021. augusztus 6.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából

Kompolti Krisztina
osztályvezetőKözlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály
Utügyi Osztály9028 Győr, Tatai út 3. - 9002 Győr Pf.: 23 - Telefon: +36 (96) 511-810 +36 (96) 511-840 - Fax: +36 (96) 511-841
E-mail: utugy@gyor.gov.hu - KRID: 547196186 - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Dro

Kapják:

1. Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Főépítészeti Osztály (9021 Győr, Városház tér 1.) - ügyfélkapun keresztül elektronikus úton
2. Irattár – helyben

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Sárközi Gabriella (NKH\GSARKOZI)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.27

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20sz>

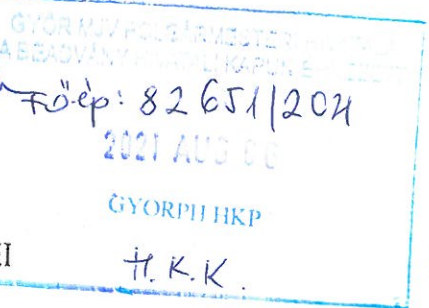
Másolatkészítés időpontja: 2021.08.09. 10:37:59



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2021.08.09 10:37:59
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Sárközi Gabriella



2021 AUG 10.



2021 AUG 10.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 12.116/2021.

Ügyintéző: Szabó Csabáné
Telefon: 96/896 095Tárgy: Győr - Révfalu, SZTM 2021-023,
tárgyalásos eljárás

Ügyintéző: Rosta Krisztina

Hiv. szám: 66623/2021. *RU**R. K.*
*R/K***Gyimóthy Ákos**
városi főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Győr

Városház tér 1.
9021GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HATÁZEMELTÉSTÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORTErkezett: 2021 AUG 06. Ügyiratszám: *66623-17/21*
Melléklet: Ügyintéző: *R.K.*
Hívószám:

Tisztelt Főépítész Úr!

Hivatkozott számú megkeresésükre az ingatlanügyi hatósági jogkörben eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Hivatal) a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban történő módosításához az előzetes adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz, és ismerteti a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályon alapuló követelményeit:

A Hivatal a rendezési tervek véleményezési eljárásában a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) vonatkozó előírásai alapján vizsgálja meg a tervekben lefektetett elképzeléseket és adja meg véleményét, különös tekintettel az érintett termőföld ingatlanok minőségi adataira.

Nevezett módosítás belterületi ingatlanokat érint, melyek földvédelmi szempontból nem tartoznak a Tfv. hatálya alá.

A Hivatal hatásköre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 37. § (1) bekezdésén, illetékessége a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Győr, 2021. augusztus 06.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:

*Bakody Attila*
főosztályvezető *h*



Pannon-Víz

alapítva 1884

2021 AUG 10. *RL*

RL
66623/2021

RL
B. V.

Ügyintéző: Óvári Nikolett

Ikt. sz.: PV/622-1/2021/4020

Tárgy: SZTM 2021-023 Győr – Révfa Zemplén utca,
Körtöltés utca, Bácsai út által határolt 02326
számú övezet településrendezési eszközök
módosítása – közmű üzemeltetői nyilatkozat

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
OKTATÓ CSOPORT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
Főépítészeti Osztály

Gyimóthy Ákos
főépítész
részére

Dátum: 2021 AUG 10. Ügyiratszám: *66623-19/21*
Melléklet: Ügyintéző: *R.V.*
Cím:

Tisztelt Gyimóthy Ákos Úr!

A Társaságunk részére megküldött tervanyag áttekintését követően az alábbi nyilatkozatot adom.

Az érintett ingatlan (11865/1 hrsz.) Oktatási központ különleges övezet (Kok) kategóriába tartozik. Mivel az épület oldalhatáron állóan helyezkedik el, oldalhatáron álló beépítési módra javasolja a tervező módosítani a beépítési módot. Az oldalhatár felé eső homlokzatok maximális magassága nem haladhatja meg az övezetben előírt maximális épületmagasság értéket (12,00 m). A megengedett építménymagasság 3 szint.

Az Audi Hungária Iskola Intézményfenntartó és Működtető Közalapítvány további termék kialakítását tervezi az egykori kollégiumi épület felújításával és bővítésével, 1 szint ráépítéssel. Az iskola területén belül a meglévők mellett további parkolók kialakítása is tervezett, emiatt az övezeten belül előírt zöldfelület arány 40 %-ról 35 %-ra történő csökkentése javasolt.

A tervező nyilatkozata szerint a tervezett módosítás közműfejlesztési igényekkel nem jár. A terület teljes körű csapadék-víz elvezetésének megoldása tervezett.

A tervezési terület a 35800/778-1/2016.ált. számú vízbázis kijelölő határozattal kijelölt a Révfa vízbázis hidrogeológiai „B” védőterületén helyezkedik el, így a határozatban, valamint a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről szóló 123/1997 (VII.18.) Korm. rendelet 13 § és 5. mellékletben szereplő előírásokat és korlátozásokat figyelembe kell venni.

A tervezett fejlesztéssel kapcsolatban az előírások az alábbiak:

Egyéb út, vízzáróan burkolt csapadékvízárak-rendszerrel

Nincs korlátozva

Gépkocsiparkoló

Nincs korlátozva

Szívügyünk
Győr!

GYŐR
750

PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

9025 Győr, Országút 4 9002 Győr, Pf. 217 Tel: +36 96 522 600
Fax: +36 96 110 833 E-mail: iktato@pannon-viz.hu www.pannon-viz.hu



A fedő- vagy vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység

Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat, illetve a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető

A vízbázis érintettsége miatt szükséges Társaságunk részére megküldeni a csapadékvíz elvezetés terveket véleményezésre.

A megvalósítás előtt álló területfejlesztések ellátásához szükséges vízellátó és szennyvízelvezető hálózatok kiépítésével és a meglévő rendszerek bővítésével kapcsolatban kérjük előzetesen Társaságunkkal további egyeztetéseket lefolytatni.

Győr, 2021. 08. 09.

Tisztelettel:


Bodrogi Ernő
gazdasági igazgató

PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zrt.
9025 Győr, Országút u. 4.
34.


Lipovics János
üzemmérnökség vezető



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

GYŐR MŰV. POLGÁRMESTER HIVATALA
BEADVA NY. HIVATALI KAPUN ERKEZETT

82318/2021
2021 AUG 05

Fődp.

S.W.

2021 AUG 09. K

Iktatószám: GY/41/01567-2/2021

Tárgy: Győr – Révfa, Zemplén utca,
Körtöltés utca, Bácsai út által
határolt 02326 számú övezet
településrendezési eszközök
módosítása – **Tárgyalásos
eljárás – Előzetes tájékoztatási
szakasz**

Ügyintéző: Nagy Diána, Herczeg Zoltán
Telefon: (96) 896-152
E-mail: nagy.diana@gyor.gov.hu

Ügyintéző: Rosta Krisztina
Munkaszám: **SZTM 2021-023**
Hiv.szám: 66623- /2021 ru

Gyimóthy Ákos úr
főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Főépítészeti Osztály

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HAZTÉRTÉRTÉSI OSZTÁLY
IRÁTOCSOPORT

Győr
Városház tér 1.
9021

Érkezett: 2021 AUG 05. Ügyiratszám: 66623-15/21
Melléklet: Ügyintéző: R.V.
Létszám:

Tisztelt Főépítész Úr!

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztálya (továbbiakban: Hatóság) Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközök módosítása ügyében, az előzetes tájékoztatási szakaszhoz megküldött, a **Tér-Háló Kft.** (9024 Győr, Babits Mihály u. 17/A.) által készített **SZTM 2021-023 munkaszámú** módosításokról szóló tervanyagát áttanulmányozta.

A Hatóság a módosítások vizsgálata alapján az alábbi véleményt adja:

Táj- és természetvédelmi szempontokat figyelembe véve a módosítások táj- és természetvédelmi szempontokat nem érintenek, azokkal szemben eltérő véleményt nem fogalmaz meg.

Általánosságban a Hatóság zajvédelmi, levegőtisztaság-védelmi, hulladékgazdálkodási szempontokból a módosítás tartalmához észrevételt nem tesz, további feltételeket az építési engedélyezési, ill. egyéb eljárások további szakaszaiban közöl.

A Hatóság a véleményezési eljárásban a továbbiakban is részt kíván venni, a vélemény kialakításához egyeztetési tervdokumentációt kér (az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben foglaltaknak megfelelően, elektronikusan megküldött állomány formájában) a jóváhagyásra kerülő munkarészekkel, továbbá az alátámasztó munkarészekkel.

A Hatóság véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (3) bekezdés, továbbá a Hatóság illetékességét megállapító környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § és 35. § (1) bekezdés c) pontja alapján adja meg.

Győr, 2021. augusztus 05.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából



Pandur László
osztályvezető



ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Víg Anita TVO (VIGANI)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.27

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkészitesi%20sz>

Másolatkészítés időpontja: 2021.08.05. 15:14:40



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2021.08.05 15:14:40
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Víg Anita TVO

66623/2021

2021 AUG 09

Andor Veronika

Feladó: Boczor Judit
Küldve: hétfő 2021. augusztus 9 8:31
Címzett: Andor Veronika
Tárgy: FW: 946-3/2021 Győr TRT módosítás (SZZTM-2021-0239 adatszolgáltatás)
Mellékletek: 946-3-2021 adatszolgáltatás.pdf

R.K.

R.K.

Nyomon követés jelölője:

Elintézendő

Jelölő állapota:

Megjelölt

Kategóriák:

Piros kategória

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2021 AUG 09. Ügyiratszám: 66623-14/21
Tárgy: - Ügyintéző: R.K.
Iktatószám:

A küldemény a gyor@-ra érkezett.



Boczor Judit

csoportvezető

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Házüzemeltetési Osztály Iktató Csoport**

9021 Győr, Városház tér 1.

TELEFON: +36-96/500-501

WEB: <http://www.gyor.hu/>

From: fhnp@fhnp.hu [mailto:fhnp@fhnp.hu]

Sent: Friday, August 6, 2021 12:57 PM

To: Győr

Subject: 946-3/2021 Győr TRT módosítás (SZZTM-2021-0239 adatszolgáltatás)

Gyimóthy Ákos
főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési Osztály
Városfejlesztési Osztály

Győr

Tisztelt Főépítész Úr!

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság 946-3/2021 iktatószámú levelét csatoltan küldöm további szíves ügyintézésre.

Tisztelettel:

Kulcsárné Roth Matthaëa

igazgató megbízásából

Kapui Jánosné
titkárnő

Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság
9435 Sarród, Rév-Kócsagvár Pf.: 4.
E-mail: fhnp@fhnp.hu
Telefon: +3699/537-628

Sarród, 2021. augusztus 6.



Ügyintéző: Burda Brigitta
Ügyintéző e-mail: burda.brigitta@fhnp.hu
Oldalszám: 1

Iktatószám: FHNPI-946-3/2021
Tárgy: Győr adatszolgáltatás (SZTM-2021-023)
Hiv. szám: 66623/2021

Gyimóthy Ákos

főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Településfejlesztési Osztály

Városfejlesztési Osztály

9021 Győr

Városház tér 1.

gyor@gyor-ph.hu

Tisztelt Főépítész Úr!

Mellékelten megküldöm a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság működési területét érintő országos és nemzetközi védelem alatt álló, illetve a tervezés során figyelembe veendő egyéb területi kijelölések térképi adatait.

Az átadott adatok szerzői jogi védelem alá esnek. A digitális adatbázis szerzői joga felett a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság rendelkezik. Az adatbázis bármilyen formában történő alkalmazása, illetve felhasználása esetén a következő feliratot kell feltüntetni:

"Készült a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság védett természeti területek digitális adatbázisának felhasználásával (verzió 17.0)"

Az átadott vektoros adatokat, vagy azok másolatait tilos módosítani, másoknak továbbadni, vagy mások rendelkezésére bocsátani, még ideiglenes jelleggel sem anélkül, hogy az adatok felett rendelkező Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóságtól előzetesen engedélyt kérnének.

Az átadott adatok információtartalma 1:10000 térképnek felel meg.

Az adatok felhasználása előtt a mellékelt átadás-átvételi nyilatkozatot kérjük aláírni és beszkenelve megküldeni fenti elektronikus levelezési címünkre.

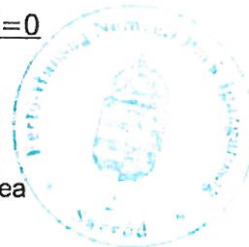
Az adatok az alábbi linkről tölthetők le:

https://www.dropbox.com/s/z5yycz8s9nkps7u/FHNP_vedett17.zip?dl=0

Sarród, 2021. augusztus 4.

Tisztelettel:


Kulcsárné Roth Matthaëa
igazgató



Kapják:

- Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata, gyor@gyor-ph.hu
- Irattár

2021 AUG 09

66623/2021

QU

k.k.

EV

Ügyintéző: Burda Brigitta
Ügyintéző e-mail: burda.brigitta@fhnp.hu
Oldalszám: 1

Iktatószám: FHNPI-2364-2/2021
Tárgy: Győr TRT módosítás (SZTM2021-023) – tárgyalásos eljárás
Hiv. szám: 66623/2021

Gyimóthy Ákos

főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Településfejlesztési Osztály

Városfejlesztési Osztály

9021 Győr

Városház tér 1.

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: ~~2021.08.09.~~ 2021.08.09. Ügyiratszám: 66623-12/21
Melléklet: Ügyintéző: R.Y.
Előzetes:

ELŐZETES ÁLLÁSFOGLALÁS


A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Győr megyei jogú város településrendezési tervének tárgyalásos eljárásban történő módosításával kapcsolatban az alábbi előzetes állásfoglalást adja:

- A módosítás védett területet nem érint, védett értéket várhatóan nem veszélyeztet, azzal szemben előzetesen nem fogalmazunk meg eltérő véleményt.

Igazgatóságunk állásfoglalását a 71/2015. (III.30.) kormányrendelet 37.§ d) pontja felhatalmazásával adta ki.

Sarród, 2021. augusztus 4.

Tisztelettel:


Kulcsárné Roth Matthaëa
igazgató

Kapják:

- Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata, 9021 Győr Városház tér 1.
- Irrattár



2021 AUG 09

R.K. R.K.

Ügyintéző: Burda Brigitta
Ügyintéző e-mail: burda.brigitta@fhnp.hu
Oldalszám: 1

Iktatószám: FHNPI-2364-3/2021
Tárgy: Digitális térképi adatállományok átadása
Hiv. szám: 66623/2021 R.K.

Gyimóthy Ákos

főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Településfejlesztési Osztály

Városfejlesztési Osztály

9021 Győr

Városház tér 1.

gyor@gyor-ph.hu

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2021.08.09. Ügyiratszám: 66623-13/11
Melléklet: Ügyintéző: R.K.

Átadás – átvételi nyilatkozat

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság (továbbiakban Adatszolgáltató), mint adatszolgáltató a mai napon átadta Győr Megyei Jogú város Önkormányzata (továbbiakban Adatkérő), mint adatkérő részére az alábbi digitális térképi adatállományokat:

Adat 1 (formátum: dxf)

Adat 2 (formátum: shape)

Az átadott adatokat Adatkérő az alábbi feltételek szerint használhatja:

1. Az Adatkérő jogosult az átadott digitális állományokat a kérelemben megfogalmazott célokra felhasználni, egyúttal nyilatkozik arról, hogy az adatállományt kizárólag a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X.6) Kormányrendeletben rögzített célra használja fel.
2. Az Adatkérő az adatokat harmadik félnek nem teheti hozzáférhetővé, üzleti tevékenységéhez nem használhatja fel, nem változtathatja meg.

Az Adatkérő az adatállományok átvételét a nyilatkozat aláírásával elismeri.

Sarród, 2021. augusztus 4.


igazgató

Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Adatszolgáltató

Név:

Adatkérő képviselőtében

2021 AUG 09

666 23/2021

Andor Veronika

Feladó: Boczor Judit
Küldve: hétfő 2021. augusztus 9 8:30
Címzett: Andor Veronika
Tárgy: FW: 2364-2,3/2021 Győr TRT módosítás, adatszolgáltatás, előzetes állásfoglalás
Melléletek: 2364-3-21.pdf

Nyomon követés jelölője:

Elintézendő

Jelölő állapota:

Megjelölt

Kategóriák:

Piros kategória

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2021 AUG 06. Ügyiratszám: 66623-11/21
Melléklet: 1. Ügyintéző: L.V.
Tiszánt:

A küldemény a gyor@-ra érkezett.



Boczor Judit

csoportvezető

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Házüzemeltetési Osztály Iktató Csoport**

9021 Győr, Városház tér 1.

TELEFON: +36-96/500-501

WEB: <http://www.gyor.hu/>

From: fhnp@fhnp.hu [mailto:fhnp@fhnp.hu]

Sent: Friday, August 6, 2021 1:17 PM

To: Győr

Subject: 2364-2,3/2021 Győr TRT módosítás, adatszolgáltatás, előzetes állásfoglalás

Gyimóthy Ákos
főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési Osztály
Városfejlesztési Osztály

Győr

Tisztelt Főépítész Úr!

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság 946-3/2021 iktatószámú levelét csatoltan küldöm további szíves ügyintézésre.

Tisztelettel:

Kulcsárné Roth Matthaëa

igazgató megbízásából

Kapui Jánosné
titkár

Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság

9435 Sarród, Rév-Kócsagvár Pf.: 4.

E-mail: fhnp@fhnp.hu

Telefon: +3699/537-628

Sarród, 2021. augusztus 6.



Ügyintéző: Burda Brigitta
Ügyintéző e-mail: burda.brigitta@fhnp.hu
Oldalszám: 1

Iktatószám: FHNP/234-3/2021
Tárgy: Győr adatszolgáltatás (SZTM-2021-023)
Hiv. szám: 66623/2021

Gyimóthy Ákos

főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Településfejlesztési Osztály

Városfejlesztési Osztály

9021 Győr

Városház tér 1.
gyor@gyor-ph.hu

Tisztelt Főépítész Úr!

Mellékelten megküldöm a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság működési területét érintő országos és nemzetközi védelem alatt álló, illetve a tervezés során figyelembe veendő egyéb területi kijelölések térképi adatait.

Az átadott adatok szerzői jogi védelem alá esnek. A digitális adatbázis szerzői joga felett a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság rendelkezik. Az adatbázis bármilyen formában történő alkalmazása, illetve felhasználása esetén a következő feliratot kell feltüntetni:

“Készült a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság védett természeti területek digitális adatbázisának felhasználásával (verzió 17.0)”

Az átadott vektoros adatokat, vagy azok másolatait tilos módosítani, másoknak továbbadni, vagy mások rendelkezésére bocsátani, még ideiglenes jelleggel sem anélkül, hogy az adatok felett rendelkező Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóságtól előzetesen engedélyt kérnének.

Az átadott adatok információtartalma 1:10000 térképnek felel meg.

Az adatok felhasználása előtt a mellékelt átadás-átvételi nyilatkozatot kérjük aláírni és beszkenelve megküldeni fenti elektronikus levelezési címünkre.

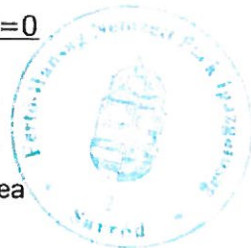
Az adatok az alábbi linkről tölthetők le:

https://www.dropbox.com/s/z5yycz8s9nkps7u/FHNP_vedett17.zip?dl=0

Sarród, 2021. augusztus 4.

Tisztelettel:


Kulcsárné Roth Matthaëa
igazgató



Kapják:

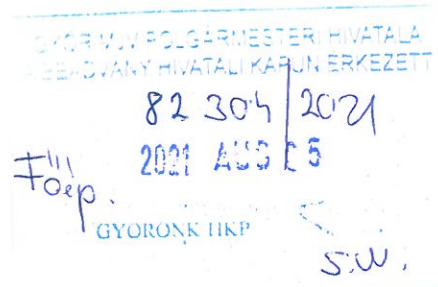
- Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata, gyor@gyor-ph.hu
- Irattár



NMHH

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Soproni Hatóság: iroda



2021 AUG 06

66623/2021

rk
a

2021 AUG 09. w

Iktatószám: CS/17879-2/2021.

Tárgy: tájékoztatás

Ügyintéző: dr. Kovács-Dubek Zsanett

E-mail cím: kovacs.zsanett@nmhh.hu

Telefon: (99) 518-536

Hivatkozási szám: 66623- /2021

Készült: 2021. augusztus 5.

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

GYŐR

Városház tér 1.

9021

Gyimóthy Ákos részére

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2021 AUG 05. Ügyiratszám: 66623-8/21
Melléklet: Ügyintéző: R.V.
Létszám:

Tisztelt Főépítész Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) mint a Győr Megyei Jogú város településrendezési eszközei módosításába (**SZTM 2021-023**) bevont államigazgatási szerv az alábbi tájékoztatást adja a feladat ellátásához szükséges – a Hatóság nyilvántartásának részét képező – elektronikus hírközlési szolgáltatókról, szolgáltatásokról, akik, amelyek a rendezés alá vont területtel érintettek, valamint a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályokon alapuló követelményekről. A rendezés alá vont területen a hatósági nyilvántartásba bejegyzett elektronikus hírközlési szolgáltatókról és szolgáltatásokról a Hatóság internetes honlapján: www.nmhh.hu a teljes körű nyilvántartás megtalálható.

Az elektronikus hírközlési építmények vonatkozásában, az *elektronikus hírközlésről* szóló 2003. évi C. törvény 94. § (1) bekezdése szerint: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének lehetőségét.”

A postai létesítmények vonatkozásában a *postai szolgáltatásokról* szóló 2012. évi CLIX. törvény 31. § (1) bekezdése alapján: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál biztosítani kell a postai szolgáltatóhelyek, felvételi pontok és kézbesítési pontok, valamint az egyetemes postai szolgáltatás teljesítését lehetővé tevő egyéb eszközök elhelyezésének lehetőségét.”

Az elhelyezés területét a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdése szabályozza, további műszaki iránymutatást az MSZ 7487 számú szabvány ad, míg az elhelyezés engedélyezésének feltételeit az *elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról* szóló 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet (a továbbiakban: **Rendelet**), továbbá az *elektronikus hírközlési építmények egyéb nyomvonalas*

építményfajtákkal való keresztezéséről, megközelítéséről és védelméről szóló 8/2012. (I. 26.) NMHH rendelet határozza meg.

A Hatóság tevékenységének – jogszabályban meghatározott – célja az elektronikus hírközlési piac zavartalan, eredményes működésének és fejlődésének, az elektronikus hírközlési tevékenységet végzők és felhasználók érdekei védelmének, továbbá a tisztességes, hatékony verseny kialakulásának, illetve fenntartásának elősegítése az elektronikus hírközlési ágazatban.

A távközlés, a távközlési infrastruktúra fejlődése településrendezési eszközökkel befolyásolható, támogatható vagy korlátozható, ezért a Hatóság indokoltnak tartja, hogy az érintett hírközlési szolgáltatók az előkészítésben részt vegyenek úgy, hogy ismertethessék a település fejlődése és építési rendje szempontjából terveiket, és ezek várható lefolyását.

A Hatóság kéri, hogy az elektronikus hírközlési építmények elhelyezését taglaló munkarész elkészítése során vegyék figyelembe a Rendelet 18. § f), g) pontjában, 26. §-ában, valamint 4. mellékletében foglaltakat.

A településrendezési eszközök felülvizsgálatához kapcsolódóan még az alábbiakra hívnám fel a figyelmet:

A Hatóság és a Magyar Mérnöki Kamara szakmai ajánlást készített a hírközlési szakági tervezők számára. **„A Módszertani útmutató a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök készítésével és módosításával összefüggő elektronikus hírközlési szakági munkarészek készítéséhez”** című dokumentum a Hatóság és Magyar Mérnöki Kamara honlapján is hozzáférhető.

A településrendezési eszközök készítéséhez, módosításához kapcsolódó elektronikus hírközlési fejezetet csak az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott településrendezési hírközlési tervező (betűjele: TH) jogosultsággal rendelkező és névjegyzékbe vett tervező készíthet.

Folyamatban van a „Digitális Nemzet Fejlesztési Program” megvalósítása melyhez kapcsolódó beruházások, fejlesztések megvalósításának biztosítása befolyásolhatja településrendezési eszközök készítését, módosításait is.

A terv elkészültét követően, szíveskedjék azt véleményezésre (papír alapon, elektronikus adathordozón vagy interneten elérhetővé téve) megküldeni, a Hatóság **iktatószámának** a válaszlevélen történő feltüntetésével és a **hírközlési szakági munkarészek** csatolásával.

Elektronikusan aláírt dokumentum.
Kiadmányozta: **Simon Imre építésügyi csoportvezető Sopronban**, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.

82229/2021

2021 AUG 05

Főp.

S.V.

GYORPH HKP

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓHELYETTESI SZERVEZET



2021 AUG 06. ll



ADATMENTÉSELEKTRONIKUS KAPUSZÁRVA NYELVET
Készítve: 2011. 10. 09. 12.21
Börs Tamás ú. alez. [SK]

35800/4659-1/2021.ált.

2021 AUG 09. w

66623/2021

RK
A

Szám: 35800/4659-1/2021.ált.

Tárgy: Győr-Révfalu, Zemplén utca, Körtöltés
utca, Bácsai út által határolt 02326
számú övezet településrendezési
eszközök módosítása (SZTM 2021-
023) -véleményezés

Hiv. szám: 66623/2021

Ügyintézőjük: Rosta Krisztina

Ügyintéző: Horváth-Tudós Adrienn t. fhdgy.
Gottwald Erzsébet

Telefonszám: 96/529-533, 96/518-297

Gyimóthy Ákos
Főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási Főosztály

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÖZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Győr

Városház tér 1.
9021

Érkezett: 2021 AUG 05.

Ügyiratszám: 66623-9/21

Melléklet: Ügyintéző: R.L.

Előadó:

Tisztelt Főépítész Úr!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) bekezdés m) pontja és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § alapján Győr-Révfalu, Zemplén utca, Körtöltés utca, Bácsai út által határolt 02326 számú övezet településrendezési eszközök módosítása (SZTM 2021-023) tervdokumentációját megvizsgáltuk. Iparbiztonsági, polgári védelmi, vízügyi és vízvédelmi szempontból az alábbi véleményt adjuk, tűzvédelmi szempontból pedig az alábbi javaslatokat tesszük:

I. Iparbiztonsági követelmények:

1. A település egyes területei használati jellegének jövőbeni kialakítása, módosítása során figyelemmel kell lenni
 - a) a már működő küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek elhelyezkedésére, veszélyeztető hatásaira;
 - b) az a) pont szerinti üzemekbe és onnan kifelé történő veszélyes áruk szállítása során jelentkező veszélyeztető hatásokra;
 - c) a tervezett küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek várható veszélyeztető hatásaira.
2. A lakóterületek terjeszkedése, közösségi létesítmények, tömegtartózkodásra szolgáló építmények létesítése, tervezése során – a már működő, vagy tervezett veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek környezetében – figyelembe kell venni a terület mikrometeorológiai, urbanisztikai és infrastrukturális sajátosságait. Ezen jellemzők alapján a fejlesztések a veszélyes üzemek irányába csak ésszerű távolságig történhet.

3. Amennyiben a településrendezési eszközben bármilyen módosítás (pl.: övezeti átsorolás) történik, ahol veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem működik, érvényesíteni kell a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet 7. melléklet 2. pontjának vonatkozó rendelkezéseit.

II. Polgári védelmi követelmények:

A polgári védelmi követelményeket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (a **továbbiakban: Kormányrendelet**) 1. mellékletében meghatározottak alapján a vizsgált tényezők elemzésével, egymásra hatásuk összevetésével kell meghatározni.

Különösen:

- a terület-felhasználást, beépítést, befolyásoló vagy korlátozó tényezők egymásra hatásának elemzését,
- a veszélyeztetettség mértékének és védelmi intézkedések érvényesülésének megállapítását,
- a településre vonatkozó védelemmel és korlátozásokkal érintett területek meghatározásának meglétét a településszerkezeti tervben.

A településre vonatkozó jogszabályon alapuló követelmények:

- a) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény,
- b) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI.10) Kormányrendelet.

A kockázatok azonosításának célja a veszélyeztető hatások meghatározása, amelyek hatással lehetnek az érintett lakosságra, környezetre.

A kockázatértékelés célja a lakosság és anyagi javainak védelme érdekében a megelőzés, az esetlegesen bekövetkezett események következményeinek csökkentése, elhárítása.

A Kormányrendelet 1. melléklet 1. 18. katasztrófavédelem területfelhasználást befolyásoló vagy korlátozó tényezők:

- a) építésföldtani korlátok
- b) alábányászott területek, barlangok és pincék területei
- c) csúszás-, süllyedésveszélyes területek
- d) földrengés veszélyeztetett területei
- e) vízrajzi veszélyeztetettség
- f) árvízveszélyes területek
- g) belvízveszélyes területek
- h) mély fekvésű területek
- i) árvíz és belvízvédelem
- j) kedvezőtlen morfológiai adottságok (pl. lejtés, falszakadás)
- k) mélységi, magassági korlátozások
- l) tevékenységből adódó korlátozások
- m) ásványi nyersanyag lelőhely
- n) városi klíma
- o) egyéb

Az elemi csapások, természeti eredetű veszélyek hatása kiterjedhet az élőlényekre, a természetes környezetre, a meglévő infrastruktúrákra és azokon belül a műszaki létesítményekre. A katasztrófák döntő többségénél számolni kell a műszaki létesítmények, műtárgyak károsodásával, a bekövetkezett esemény közvetlen - és közvetett következményeivel, dominóhatásával is.

A hidro-meteorológiai kockázati tényezőknél figyelembe kell venni:

- a) az emberekre és környezetre gyakorolt hatását,
- b) az ár- és belvizek okozta veszélyek lehetséges hatását,
- c) a földtani veszélyforrások hatását,
- d) az iparterület beépítettségének hatását és a védelmi zónákat,

Figyelembe kell venni továbbá:

- a) a katasztrófaveszélyek elhárításában érintett ágazatok,
- b) az országos hatáskörrel rendelkező központi államigazgatási szervek
- c) a felsőoktatási illetve tudományos intézmények szakvéleményét.

A települések szerkezeti tervének főbb elemei:

- i. a veszélyeztetett illetve veszélyeztető területek környezeti és természeti tényezők figyelembevétele,
- ii. a védelemre vagy korlátozásra javasolt területek, objektumok megléte,
- iii. a település veszélyeztető hatások alapján készített kockázatértékelése, katasztrófavédelmi osztályba sorolás alapján meghatározott elégséges védelmi szint követelményeinek érvényesülése.

A helyi építési szabályzat részletes övezeti előírások figyelembevétele, katasztrófavédelmi kockázati tényezők szempontjából, a településszerkezeti tervekben meghatározott, kiemelten veszélyeztetett területekre kell figyelemmel lenni:

- a) beépítésre szánt építési övezetek előírásainak megfelelőségi vizsgálata a katasztrófavédelmi előírásokkal, a kockázatelemzés és kockázatbecslés javaslatai és indokai alapján,
- b) beépítésre nem szánt övezetek előírásainak, más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek figyelembevétele katasztrófavédelmi előírásoknak megfelelően,
- c) a katasztrófavédelmi osztályba sorolás és az elégséges védelmi szint követelményeinek teljesítése.

Az adatszolgáltatási kötelezettség a Korm. rendelet 9. melléklet alapján:

- a) a katasztrófariasztsági feladatok ellátására kijelölt épületeken vagy objektumokon elhelyezett riasztó eszközök adatait az 1. számú melléklet tartalmazza.
- b.) a kijelölt melegedő- és befogadó helyek adatait a 2. számú melléklet tartalmazza.

A lakóterület fejlesztése, bővítése esetén a lakossági riasztó eszköz elhelyezésére szolgáló terület biztosítása javasolt.

III. Vízgazdálkodási, vízvédelmi követelmények:

1. A tervezési terület nem minősül érzékeny felszíni vízként kijelölt vizek vízgyűjtő területének a települési szennyvíztisztítás szempontjából érzékeny felszíni vizek és vízgyűjtőterületük kijelöléséről szóló 240/2000. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján.
2. Győr Város területe fokozottan és kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő településnek minősül a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján.
3. A tervezési terület érinti a 35800/778-1/2016. ált. számú határozattal kijelölt Győr-Révfülu vízbázis hidrogeológiai "B" védőidomát.

IV. Tűzvédelmi javaslatok

1. A terület megközelítése: a tűzoltóság vonulása és működése érdekében az építményekhez olyan utat és területet kell biztosítani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek nem rendszeres közlekedésére és működtetésére.
2. Oltóvíz biztosítása: a tűzoltás céljára biztosítandó oltóvíz vizsgálata.
3. Építmények elhelyezése:
 - a) tűz esetén a szomszédos építményeket gyulladás, a tűz átterjedésének lehetősége ne veszélyeztesse,
 - b) a tűzoltóegységek az építményeket akadálytalanul, késelem nélkül megközelíthessék,
 - c) a tűzoltó gépjárművek hatékony tűzoltási és mentési működése biztosított legyen
 - d) a környezetükben elegendő és alkalmas szabadterület legyen a kimenekülő személyek számára.
4. A vonatkozó jogszabályban meghatározott tűzoltási felvonulási területre és útvonalra vonatkozó előírások biztosítása.

A fenti követelmények betartását az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet, a településtervek tartalmáról, elkészítésének elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) kormányrendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény, és a végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI.10) Kormányrendelet, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet, illetve a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet előírásai indokolják.

Tájékoztatom, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság az eljárás további szakaszában részt kíván venni, továbbá az elfogadásra kerülő tervdokumentációra – *elektronikus formában* – igényt tart.

Kelt: Győr, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

Sallai Péter tűzoltó dandártábornok
tűzoltósági főtanácsos
igazgató

Nevében és megbízásából:

Béres Tamás tűzoltó alezredes
hatósági szolgálatvezető

Melléklet: - 1. sz. melléklet: a katasztrófariasztsági feladatok ellátására kijelölt épületeken vagy objektumokon elhelyezett riasztó eszközök adatai
 - 2. sz. melléklet: a kijelölt melegedő- és befogadó helyek adatai

Terjedelem: 4 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)

Kapják: 1. Irrattár

2. címzett (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján – Hivatali kapu)

1. számú melléklet

Sorszám	Település	IRSZ	Cím
1	Győr	9028	Arató utca 5
2	Győr	9026	Bácsai utca 55
3	Győr	9024	Baross Gábor utca 49
4	Győr	9025	Somos utca 1
5	Győr	9025	Budai Nagy Antal utca 11
6	Győr	9024	Cuha utca 14
7	Győr	9026	Damjanich utca 58
8	Győr	9024	Déry T. utca 19
9	Győr	9027	Esztergető utca 3
10	Győr	9023	Földes G. utca 4
11	Győr	9027	Gömb utca 31
12	Győr	9023	Ifjúság körút 64
13	Győr	9024	Ikva utca 68
14	Győr	9028	Jereváni út 24
15	Győr	9028	József Attila utca 56
16	Győr	9025	Köztelek utca 14
17	Győr	9027	Budai utca 22
18	Győr	9024	Ikva utca 1
19	Győr	9023	Szigethy Attila út 78
20	Győr	9028	Pannónia utca 1
21	Győr	9025	Ráth Mátyás tér 1
22	Győr	9028	Szent Imre út 105
23	Győr	9024	Szent Imre út 33
24	Győr	9023	Tihanyi Árpád utca 85
25	Győr	9025	Csipkegyári utca 2
26	Győr	9019	Szent László utca 35
27	Győr	9028	Fehérvári utca 75
28	Győr	9029	Kultúrház utca 71
29	Győr	9027	Kandó Kálmán utca 1
30	Győr	9021	Révai Miklós utca 2
31	Győr	9012	Győri út 150
32	Győr	9012	Újkút utca 76
33	Győr	9012	Malom utca 1
34	Győr	9012	Győzelem utca 33
35	Győr	9023	Fehérvári út 16/B
36	Győr	9027	Puskás Tivadar utca 10
37	Győr	9027	Puskás Tivadar utca 10
38	Győr	9027	Puskás Tivadar utca 10
39	Győr	9027	Reptéri út 2
40	Győr	9027	Reptéri út 2
41	Győr	9030	Kinizsi Pál utca 27
42	Győr	9025	Új sor utca 25
43	Győr	9011	Déryné út 50
44	Győr	9011	Árnyas út 1
45	Győr	9011	Sugár út 42
46	Győr	9011	Vajda János utca 30

47	Győr	9025	Bercsényi utca 18
48	Győr	9023	Tihanyi Árpád utca 23
49	Győr	9026	Hédervári utca 32

2. számú melléklet

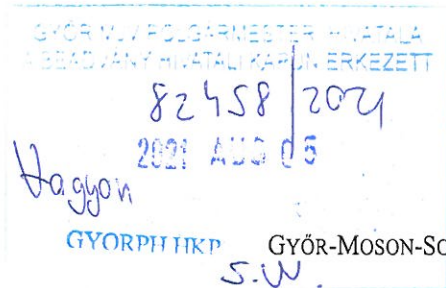
9024 Győr, ÖRKÉNY ISTVÁN utca 2
9024 Győr, Örkény István utca 6
9024 Győr, Bem tér 20
9025 Győr, Cinka Panna utca 2
9022 Győr, Bisinger József sétány 32
9025 Győr, Gyepszél utca 2
9025 Győr, GYEPSZÉL utca 2
9023 Győr, Kodály Zoltán utca 31
9024 Győr, Nádor tér 1
9024 Győr, Baross Gábor utca 49
9027 Győr, Vágóhid utca 4
9027 Győr, Balassi Bálint utca 1
9027 Győr, Vágóhid utca 5
9027 Győr, Tinódi utca 3
9023 Győr, Szabolcska Mihály utca 5
9023 Győr, Szabolcska Mihály utca 6
9021 Győr, SZENT ISTVÁN út 1
9021 Győr, Szent István utca 1
9027 Győr, Budai utca 6
9021 Győr, Eötvös tér 1
9021 Győr, Eötvös tér 1
9028 Győr, Tárogató utca 8
9025 Győr, Kossuth Lajos utca 13
9025 Győr, Burcsellás köz
9025 Győr, Márvány utca 9
9025 Győr, Kossuth Lajos utca 7
9025 Győr, Dr. Róth Emil utca 1
9023 Győr, Szigethy Attila utca 65
9023 Győr, Szigethy Attila utca 65
9025 Győr, Kossuth Lajos utca 22/a
9024 Győr, Répce utca 2
9024 Győr, Szent Imre utca 23
9024 Győr, Örkény István utca 8
9027 Győr, Mártírok útja 13
9027 Győr, Mártírok útja 13
9022 Győr, Kiskút liget
9024 Győr, Örkény István utca 4
9024 Győr, Répce utca 34
9023 Győr, Kodály Zoltán utca 20
9024 Győr, Kálvária utca 20
9024 Győr, Cuha utca 18
9022 Győr, Liszt Ferenc utca 42
9099 Győr, Liszt Ferenc utca 17
9022 Győr, Türr István utca
9022 Győr, Gárdonyi Géza utca 2
9024 Győr, Ikva utca 70
9021 Győr, Nagy Jenő utca 2
9028 Győr, József Attila utca 4
9028 Győr, József Attila utca 56
9028 Győr, József Attila utca 58

9021 Győr, Jókai utca 21
9024 Győr, Szent Imre utca 26
9023 Győr, Szabolcska Mihály utca 26
9026 Győr, Egyetem tér 1
9026 Győr, EGYETEM tér 1
9026 Győr, Egyetem tér 1
9026 Győr, Egyetem tér 1
9023 Győr, Mészáros Lőrinc utca
9024 Győr, Cuha utca 2
9026 Győr, Rónay Jácint utca 4
9026 Győr, Bácsai utca 55
9029 Győr, Sövény utca 15

2. számú melléklet
folytatása

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
35800/4659-1/2021.ált.



2021 AUG 06



66623/2021 RK

GYŐR MEGYEI POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÍVATALI KAPUN ERKEZETT

2021.08.06. 12:21

Béres Tamás ú. alez. [SK]

35800/4659-1/2021.ált.

Szám: 35800/4659-1/2021.ált.

Tárgy: Győr-Révfa, Zemplén utca, Körtöltés utca, Bácsai út által határolt 02326 számú övezet településrendezési eszközök módosítása (SZTM 2021-023) -véleményezés

Hiv. szám: 66623/2021
Ügyintézőjük: Rosta Krisztina
Ügyintéző: Horváth-Tudós Adrienn t. fhdgy. Gottwald Erzsébet
Telefonszám: 96/529-533, 96/518-297

2021 AUG 09

Gyimóthy Ákos
Főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási Főosztály

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Győr
Városház tér 1.
9021

Érkezett: Ügyiratszám: 66623-10/21
Melléklet: Ügyintéző: R.Y.
Tűzszám:

Tisztelt Főépítész Úr!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) bekezdés m) pontja és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § alapján Győr-Révfa, Zemplén utca, Körtöltés utca, Bácsai út által határolt 02326 számú övezet településrendezési eszközök módosítása (SZTM 2021-023) tervdokumentációját megvizsgáltuk. Iparbiztonsági, polgári védelmi, vízügyi és vízvédelmi szempontból az alábbi véleményt adjuk, tűzvédelmi szempontból pedig az alábbi javaslatokat tesszük:

I. Iparbiztonsági követelmények:

1. A település egyes területei használati jellegének jövőbeni kialakítása, módosítása során figyelemmel kell lenni
 - a) a már működő küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek elhelyezkedésére, veszélyeztető hatásaira;
 - b) az a) pont szerinti üzemekbe és onnan kifelé történő veszélyes áruk szállítása során jelentkező veszélyeztető hatásokra;
 - c) a tervezett küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek várható veszélyeztető hatásaira.
2. A lakóterületek terjeszkedése, közösségi létesítmények, tömegtartózkodásra szolgáló építmények létesítése, tervezése során – a már működő, vagy tervezett veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek környezetében – figyelembe kell venni a terület mikrometeorológiai, urbanisztikai és infrastrukturális sajátosságait. Ezen jellemzők alapján a fejlesztések a veszélyes üzemek irányába csak ésszerű távolságig történhet.

3. Amennyiben a településrendezési eszközben bármilyen módosítás (pl.: övezeti átsorolás) történik, ahol veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem működik, érvényesíteni kell a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet 7. melléklet 2. pontjának vonatkozó rendelkezéseit.

II. Polgári védelmi követelmények:

A polgári védelmi követelményeket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (a **továbbiakban: Kormányrendelet**) 1. mellékletében meghatározottak alapján a vizsgált tényezők elemzésével, egymásra hatásuk összevetésével kell meghatározni.

Különösen:

- a terület-felhasználást, beépítést, befolyásoló vagy korlátozó tényezők egymásra hatásának elemzését,
- a veszélyeztetettség mértékének és védelmi intézkedések érvényesülésének megállapítását,
- a településre vonatkozó védelemmel és korlátozásokkal érintett területek meghatározásának meglétét a településszerkezeti tervben.

A településre vonatkozó jogszabályon alapuló követelmények:

- a) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény,
- b) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI.10) Kormányrendelet.

A kockázatok azonosításának célja a veszélyeztető hatások meghatározása, amelyek hatással lehetnek az érintett lakosságra, környezetre.

A kockázatértékelés célja a lakosság és anyagi javainak védelme érdekében a megelőzés, az esetlegesen bekövetkezett események következményeinek csökkentése, elhárítása.

A Kormányrendelet 1. melléklet 1. 18. katasztrófavédelem területfelhasználást befolyásoló vagy korlátozó tényezők:

- a) építésföldtani korlátok
- b) alábányászott területek, barlangok és pincék területei
- c) csúszás-, süllyedésveszélyes területek
- d) földrengés veszélyeztetett területei
- e) vízrajzi veszélyeztetettség
- f) árvízveszélyes területek
- g) belvízveszélyes területek
- h) mély fekvésű területek
- i) árvíz és belvízvédelem
- j) kedvezőtlen morfológiai adottságok (pl. lejtés, falszakadás)
- k) mélységi, magassági korlátozások
- l) tevékenységből adódó korlátozások
- m) ásványi nyersanyag lelőhely
- n) városi klíma
- o) egyéb

Az elemi csapások, természeti eredetű veszélyek hatása kiterjedhet az élőlényekre, a természetes környezetre, a meglévő infrastruktúrára és azokon belül a műszaki létesítményekre. A katasztrófák döntő többségénél számolni kell a műszaki létesítmények, műtárgyak károsodásával, a bekövetkezett esemény közvetlen - és közvetett következményeivel, dominóhatásával is.

A hidro-meteorológiai kockázati tényezőknél figyelembe kell venni:

- a) az emberekre és környezetre gyakorolt hatását,
- b) az ár- és belvizek okozta veszélyek lehetséges hatását,
- c) a földtani veszélyforrások hatását,
- d) az iparterület beépítettségének hatását és a védelmi zónákat,

Figyelembe kell venni továbbá:

- a) a katasztrófaveszélyek elhárításában érintett ágazatok,
- b) az országos hatáskörrel rendelkező központi államigazgatási szervek
- c) a felsőoktatási illetve tudományos intézmények szakvéleményét.

A települések szerkezeti tervének főbb elemei:

- i. a veszélyeztetett illetve veszélyeztető területek környezeti és természeti tényezők figyelembevétele,
- ii. a védelemre vagy korlátozásra javasolt területek, objektumok megléte,
- iii. a település veszélyeztető hatások alapján készített kockázatértékelése, katasztrófavédelmi osztályba sorolás alapján meghatározott elégséges védelmi szint követelményeinek érvényesülése.

A helyi építési szabályzat részletes övezeti előírások figyelembevétele, katasztrófavédelmi kockázati tényezők szempontjából, a településszerkezeti tervekben meghatározott, kiemelten veszélyeztetett területekre kell figyelemmel lenni:

- a) beépítésre szánt építési övezetek előírásainak megfelelőségi vizsgálata a katasztrófavédelmi előírásokkal, a kockázatelemzés és kockázatbecslés javaslatai és indokai alapján,
- b) beépítésre nem szánt övezetek előírásainak, más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek figyelembevétele katasztrófavédelmi előírásoknak megfelelően,
- c) a katasztrófavédelmi osztályba sorolás és az elégséges védelmi szint követelményeinek teljesítése.

Az adatszolgáltatási kötelezettség a Korm. rendelet 9. melléklet alapján:

- a) a katasztrófariasztási feladatok ellátására kijelölt épületeken vagy objektumokon elhelyezett riasztó eszközök adatait az 1. számú melléklet tartalmazza.
- b.) a kijelölt melegedő- és befogadó helyek adatait a 2. számú melléklet tartalmazza.

A lakóterület fejlesztése, bővítése esetén a lakossági riasztó eszköz elhelyezésére szolgáló terület biztosítása javasolt.

III. Vízgazdálkodási, vízvédelmi követelmények:

1. A tervezési terület nem minősül érzékeny felszíni vízként kijelölt vizek vízgyűjtő területének a települési szennyvíztisztítás szempontjából érzékeny felszíni vizek és vízgyűjtőterületük kijelöléséről szóló 240/2000. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján.
2. Győr Város területe fokozottan és kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő településnek minősül a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján.
3. A tervezési terület érinti a 35800/778-1/2016. ált. számú határozattal kijelölt Győr-Révfa vízbazis hidrogeológiai "B" védőidomát.

IV. Tűzvédelmi javaslatok

1. A terület megközelítése: a tűzoltóság vonulása és működése érdekében az építményekhez olyan utat és területet kell biztosítani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek nem rendszeres közlekedésére és működtetésére.
2. Oltóvíz biztosítása: a tűzoltás céljára biztosítandó oltóvíz vizsgálata.
3. Építmények elhelyezése:
 - a) tűz esetén a szomszédos építményeket gyulladás, a tűz áttérjedésének lehetősége ne veszélyeztesse,
 - b) a tűzoltóegységek az építményeket akadálytalanul, késedelem nélkül megközelíthessék,
 - c) a tűzoltó gépjárművek hatékony tűzoltási és mentési működése biztosított legyen
 - d) a környezetükben elegendő és alkalmas szabadterület legyen a kimenekülő személyek számára.
4. A vonatkozó jogszabályban meghatározott tűzoltási felvonulási területre és útvonalra vonatkozó előírások biztosítása.

A fenti követelmények betartását az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet, a településtervek tartalmáról, elkészítésének elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) kormányrendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény, és a végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI.10) Kormányrendelet, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet, illetve a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet előírásai indokolják.

Tájékoztatom, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság az eljárás további szakaszában részt kíván venni, továbbá az elfogadásra kerülő tervdokumentációra – *elektronikus formában* – igényt tart.

Kelt: Győr, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

Sallai Péter tűzoltó dandártábornok
tűzoltósági főtanácsos
igazgató

Nevében és megbízásából:

Béres Tamás tűzoltó alezredes
hatósági szolgálatvezető

Melléklet: - 1. sz. melléklet: a katasztrófariasztsági feladatok ellátására kijelölt épületeken vagy objektumokon elhelyezett riasztó eszközök adatai
 - 2. sz. melléklet: a kijelölt melegező- és befogadó helyek adatai

Terjedelem: 4 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)

Kapják: 1. Irattár

2. címzett (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján – Hivatali kapu)

Cím: 9021 Győr, Munkácsy Mihály utca 4.
 Telefon: +36(96)529-530
 E-mail: gyor.titkarsag@katved.gov.hu

1. számú melléklet

Sorszám	Település	IRSZ	Cím
1	Győr	9028	Arató utca 5
2	Győr	9026	Bácsai utca 55
3	Győr	9024	Baross Gábor utca 49
4	Győr	9025	Somos utca 1
5	Győr	9025	Budai Nagy Antal utca 11
6	Győr	9024	Cuha utca 14
7	Győr	9026	Damjanich utca 58
8	Győr	9024	Déry T. utca 19
9	Győr	9027	Esztergető utca 3
10	Győr	9023	Földes G. utca 4
11	Győr	9027	Gömb utca 31
12	Győr	9023	Ifjúság körút 64
13	Győr	9024	Ikva utca 68
14	Győr	9028	Jereváni út 24
15	Győr	9028	József Attila utca 56
16	Győr	9025	Köztelek utca 14
17	Győr	9027	Budai utca 22
18	Győr	9024	Ikva utca 1
19	Győr	9023	Szigethy Attila út 78
20	Győr	9028	Pannónia utca 1
21	Győr	9025	Ráth Mátyás tér 1
22	Győr	9028	Szent Imre út 105
23	Győr	9024	Szent Imre út 33
24	Győr	9023	Tihanyi Árpád utca 85
25	Győr	9025	Csipkegyári utca 2
26	Győr	9019	Szent László utca 35
27	Győr	9028	Fehérvári utca 75
28	Győr	9029	Kultúrház utca 71
29	Győr	9027	Kandó Kálmán utca 1
30	Győr	9021	Révai Miklós utca 2
31	Győr	9012	Győri út 150
32	Győr	9012	Újkút utca 76
33	Győr	9012	Malom utca 1
34	Győr	9012	Győzelem utca 33
35	Győr	9023	Fehérvári út 16/B
36	Győr	9027	Puskás Tivadar utca 10
37	Győr	9027	Puskás Tivadar utca 10
38	Győr	9027	Puskás Tivadar utca 10
39	Győr	9027	Reptéri út 2
40	Győr	9027	Reptéri út 2
41	Győr	9030	Kinizsi Pál utca 27
42	Győr	9025	Új sor utca 25
43	Győr	9011	Déryné út 50
44	Győr	9011	Árnyas út 1
45	Győr	9011	Sugár út 42
46	Győr	9011	Vajda János utca 30

47	Győr	9025	Bercsényi utca 18
48	Győr	9023	Tihanyi Árpád utca 23
49	Győr	9026	Hédervári utca 32

2. számú melléklet

9024 Győr, ÖRKÉNY ISTVÁN utca 2
9024 Győr, Örkény István utca 6
9024 Győr, Bem tér 20
9025 Győr, Cinka Panna utca 2
9022 Győr, Bisinger József sétány 32
9025 Győr, Gyepszél utca 2
9025 Győr, GYEPSZÉL utca 2
9023 Győr, Kodály Zoltán utca 31
9024 Győr, Nádor tér 1
9024 Győr, Baross Gábor utca 49
9027 Győr, Vágóhíd utca 4
9027 Győr, Balassi Bálint utca 1
9027 Győr, Vágóhíd utca 5
9027 Győr, Tinódi utca 3
9023 Győr, Szabolcska Mihály utca 5
9023 Győr, Szabolcska Mihály utca 6
9021 Győr, SZENT ISTVÁN út 1
9021 Győr, Szent István utca 1
9027 Győr, Budai utca 6
9021 Győr, Eötvös tér 1
9021 Győr, Eötvös tér 1
9028 Győr, Tárogató utca 8
9025 Győr, Kossuth Lajos utca 13
9025 Győr, Burcsellás köz
9025 Győr, Márvány utca 9
9025 Győr, Kossuth Lajos utca 7
9025 Győr, Dr. Róth Emil utca 1
9023 Győr, Szigethy Attila utca 65
9023 Győr, Szigethy Attila utca 65
9025 Győr, Kossuth Lajos utca 22/a
9024 Győr, Répce utca 2
9024 Győr, Szent Imre utca 23
9024 Győr, Örkény István utca 8
9027 Győr, Mártírok útja 13
9027 Győr, Mártírok útja 13
9022 Győr, Kiskút liget
9024 Győr, Örkény István utca 4
9024 Győr, Répce utca 34
9023 Győr, Kodály Zoltán utca 20
9024 Győr, Kálvária utca 20
9024 Győr, Cuha utca 18
9022 Győr, Liszt Ferenc utca 42
9099 Győr, Liszt Ferenc utca 17
9022 Győr, Türr István utca
9022 Győr, Gárdonyi Géza utca 2
9024 Győr, Ikva utca 70
9021 Győr, Nagy Jenő utca 2
9028 Győr, József Attila utca 4
9028 Győr, József Attila utca 56
9028 Győr, József Attila utca 58

9021 Győr, Jókai utca 21
9024 Győr, Szent Imre utca 26
9023 Győr, Szabolcska Mihály utca 26
9026 Győr, Egyetem tér 1
9026 Győr, EGYETEM tér 1
9026 Győr, Egyetem tér 1
9026 Győr, Egyetem tér 1
9023 Győr, Mészáros Lőrinc utca
9024 Győr, Cuha utca 2
9026 Győr, Rónay Jácint utca 4
9026 Győr, Bácsai utca 55
9029 Győr, Sövény utca 15

2. számú melléklet
folytatása

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
35800/4659-1/2021. ált.

2021 AUG 06. *ll*

66623/2021

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATALGYŐR MŰV. POLGÁRMESTERI HIVATALA
A BEADVÁNY HIVATALI KAPUN ERKEZETT

82018/2021

2021 AUG 04

Főép.

GYORPHITKP

S.W.

2021 AUG 09. *lj*

Iktatószám: GY/NEF/1347-2/2021.

Előadó: Dr. Sziládi Zsuzsanna

Telefon: 96/513-758

Tárgy: Győr - Révfa 02326 sz. övezet
településrendezési eszközök módosítására
- előzetes adatszolgáltatás -
(SZTM 2021-023)

Mellékletek: -

Hív.szám: 66623-/2021.

Ügyintéző: Rosta Krisztina

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Győr

Városháztér 1.

9021

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORTÉrkezett: 2021 AUG 04. Ügyiratszám: 66623-5/4
Melléklet: Ügyintéző: *lj*
Előszám:

Tisztelt Cím!

Tájékoztatom, hogy a 314/2012. (XI. 8) Korm. rendelet 42. §, valamint a 9. melléklet 11. pontja alapján, az előzetes adatszolgáltatásra a népegészségügyi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal nem kötelezett.

Kérem az alábbi jogszabályok figyelembevételét a későbbi eljárás folyamán:

- 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről

78. § (1) A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat, a kerületi építési szabályzat, a fővárosi rendezési szabályzat, a településtervek, a kézikönyv és a településképi rendelet

a) legkésőbb 2021. december 31-ig megkezdett készítése és módosítása során a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint

Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály

9024 Győr, Jósika utca 16 - 9002 Győr, Pf.: 66 - Telefon: +36 (96) 418-065 - Fax: +36 (96) 418-068

E-mail: nepegeszsegugyfiktarsag@gyor.gov.hu - KRID: 419150116 - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (e § tekintetében a továbbiakban: korábbi R.) VI. Fejezetének eljárási rendelkezéseit,

- a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvíz ellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet
- a vizek mezőgazdasági eredetű nitrát szennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 07.) Korm. rendelet
- a felszínalatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet
- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 56/2013 (II. 27.) Korm. rendelet
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet
- a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM rendelet.


A Hatóság a rendezési terv készítésének későbbi államigazgatási eljárásain továbbiakban is részt kíván venni. A véleményezéshez e-levélként (Kormányhivatal hivatali kapujára) kéri a dokumentáció megküldését.

A Hatóság hatáskörét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. számú melléklet 11. pontja, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, 2021.08.04.

Tisztelettel:

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából


Dr. Széles Klára
osztályvezető



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Hitelesítési záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A másolatot készítette: Göögös Anikó



2021 AUG 05. 66623/2021
RK
VOLANBUSZ Zrt.
Forgalmi és Kereskedelmi Igazgatóság
1091 Budapest, Üllői út 131.
forgalom@volanbusz.hu

Iktatószám: 30618-002/2021-V
Ügyintéző: Guzs László

Gyimóthy Ákos
főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési Főosztály, Főépítési Csoport

E-mail: gyimothy.akos@gyor-ph.hu

Másolatot kap:

- Rosta Krisztina, rosta.krisztina@gyor-ph.hu

Tárgy: Győr – Révfa Zemplén utca, Körtöltés utca, Bácsai út által határolt 02326 számú övezet településrendezési eszközök módosítása (SZTM 2021-023)

Tisztelt Főépítész Úr!

2021. augusztus 2-án kelt levelében (ügyintéző: Rosta Krisztina) Győr Megyei Jogú Város rendezési tervének módosításáról kérte Társaságunk álláspontját, amely a következő.

SZTM 2021-023 Iktatási szám: 66623/2021	Győr – Révfa Zemplén utca, Körtöltés utca, Bácsai út által határolt 02326 számú övezet településrendezési eszközök módosítása	Érintettség hiányában kifogást nem emelünk, az eljárást további részében nem kívánunk részt venni.
---	---	--

Győr, 2021. augusztus 5.

Üdvözlettel:

Nyilv.sz.: 4643
VOLANBUSZ Zrt.
1091 Budapest, Üllői út 131.
Adószám: 10824346-2-44


Szili Ernő

Nyugat-magyarországi
szolgáltatásszervezési csoport
csoportvezető
VOLANBUSZ Zrt.


Szabó Gábor

Győr-Moson-Sopron megyei
Forgalmi Üzem
forgalmi üzemvezető
VOLANBUSZ Zrt.

2021 AUG 05

66623/2021
R.K.
9

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT



Érkezett: 2021 AUG 05. Ügyiratszám: 66623-4/21
Melléklet: - Ügyintéző: R.K. GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/41/01567-2/2021

Tárgy: Győr – Révfa, Zemplén utca,
Körtöltés utca, Bácsai út által
határolt 02326 számú övezet
településrendezési eszközök
módosítása – **Tárgyalásos
eljárás – Előzetes tájékoztatási
szakasz**

Ügyintéző: Nagy Diána, Herczeg Zoltán
Telefon: (96) 896-152
E-mail: nagy.diana@gyor.gov.hu

Ügyintéző: Rosta Krisztina
Munkaszám: **SZTM 2021-023**
Hiv.szám: 66623- /2021

Gyimóthy Ákos úr
főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Főépítészeti Osztály

Győr
Városház tér 1.
9021

Tisztelt Főépítész Úr!

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztálya (továbbiakban: Hatóság) **Győr Megyei Jogú Város** településrendezési eszközök módosítása ügyében, az előzetes tájékoztatási szakaszhoz megküldött, a **Tér-Háló Kft.** (9024 Győr, Babits Mihály u. 17/A.) által készített **SZTM 2021-023 munkaszámú** módosításokról szóló tervanyagát áttanulmányozta.

A Hatóság a módosítások vizsgálata alapján az alábbi véleményt adja:

Táj- és természetvédelmi szempontokat figyelembe véve a módosítások táj- és természetvédelmi szempontokat nem érintenek, azokkal szemben eltérő véleményt nem fogalmaz meg.


Általánosságban a Hatóság zajvédelmi, levegőtisztaság-védelmi, hulladékgazdálkodási szempontokból a módosítás tartalmához észrevételt nem tesz, további feltételeket az építési engedélyezési, ill. egyéb eljárások további szakaszaiban közöl.

A Hatóság a véleményezési eljárásban a továbbiakban is részt kíván venni, a vélemény kialakításához egyeztetési tervdokumentációt kér (az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben foglaltaknak megfelelően, elektronikusan megküldött állomány formájában) a jóváhagyásra kerülő munkarészekkel, továbbá az alátámasztó munkarészekkel.

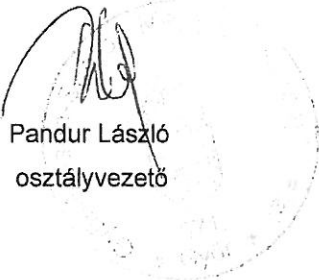
A Hatóság véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (3) bekezdés, továbbá a Hatóság illetékességét megállapító környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § és 35. § (1) bekezdés c) pontja alapján adja meg.

Győr, 2021. augusztus 05.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából



Pandur László
osztályvezető



ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Víg Anita TVO (VIGANI)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.27

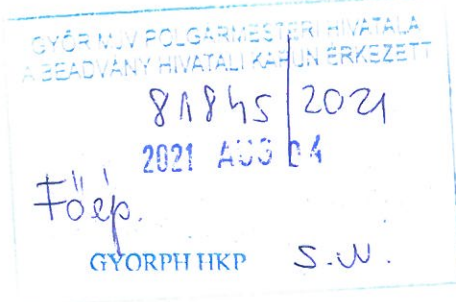
Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20sz>

Másolatkészítés időpontja: 2021.08.05. 15:14:40



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2021.08.05 15:14:40
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Víg Anita TVO



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
ÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Erkezett: 2021. AUG. 04. Ügyiratszám: 66623-4/21
VÁS MEGYEI
KÖRMÁNYHIVATAL
Ügyintéző: E. V.

2021 AUG 05.
Elektronikusan aláírta:
Kelemen Géza
kijelölt igazgatási szakügyintéző
2021.08.04. 09:46:23

66623/2021 EU

KK
↑

Iktatószám: VA/AF-EO/ 5963-2/2021.
Ügyintéző: Kelemen Géza
Telefon: (94) 512-992

Tárgy: Előzetes tájékoztatás
Melléletek: -
Hiv. szám:
66623 /2021 Győr MJV Polgármesteri Hivatal
SZTM 2021-023

Gyimóthy Ákos Úr

városi főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal

Főépítészeti Osztály

9021 Győr Városház tér 1.

Tisztelt Főépítész Úr!

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § és 68. §, továbbá a 10. és 11. melléletekben biztosított jogkörömben „SZTM 2021-023” munkaszámú, „Győr-Révfa, Körtöltés utca, Bácsai út, Zemplén utca által határolt tömb szabályozási terv módosítása - Tárgyalásos eljárás – Előzetes adatbekérés - 2021. július” tárgyában az alábbi véleményt adom:

A fenti számú véleményezési dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a tervezett módosítás Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületet nem érint. A vizsgált 02326 számú szabályozási övezet belterületen helyezkedik el.

Az eljárás további szakaszában az erdészeti hatóság részt kíván venni, és a Korm.r. 37. § (6) bekezdés szerint a véleményezési dokumentációt kizárólag elektronikusan kéri megküldeni (tekintettel a 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdés ac) pontjára is, mint elektronikus ügyintézésre köteles szervezet).

A véleményezési eljárás során a fentieket figyelembe venni szíveskedjenek.

Hatáskörömet és illetékességemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése, 12.§ (5) bekezdése és az 2. számú mellélete rögzíti.

A kiadmányozás joga a Vas Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott kiadmányozás rendjéről szóló 5/2020. (II.28.) utasítása alapján került átruházásra.

Szombathely, időbélyegző szerint

Harangozó Bertalan kormány megbízott
névében és megbízásából:

/: Kelemen Géza :/
kijelölt igazgatási szakügyintéző

Kapják:

1. Címzett, EKEIDR-en keresztül
2. Irattár

2021 SZEPT 01.

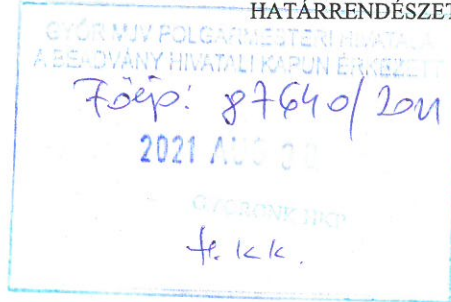


2021 SZEPT 02.



08000/6409-1/2021. ált.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
RENDESZETI IGAZGATÓSÁG
HATÁRRENDESZETI OSZTÁLY



Tárgy: Állásfoglalás
Ügyintéző: Nemes Gyula r. alez.
Hiv.szám: 66623/2021.
Telefon: 06 (96) 520-000/8183 mellék

Gyimóthy Ákos úrnak,

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Főépítési Osztály
osztályvezető, városi főépítész

Győr

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2021 AUG 30. Ügyiratszám: 66623-26/21
Melléklet: Ügyintéző: D.V.
Előszám:

Tisztelt Osztályvezető Úr!

A Győr-Révfa, Zemplén utca, Körtöltés utca, Bácsai út által határolt 02326. számú övezetre vonatkozó SZTM 2021-023 számú rendezési tervmódosítás véleményezési anyagát áttanulmányoztam.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 9. számú melléklet 21. pontjában foglalt határrendészeti szempontból **kifogásom, észrevételem nincsen.**

Az eljárás további szakaszaiba nem látom indokoltnak a bevonásunkat, ezért a véleményezési eljárásban a későbbiekben nem kívánunk részt venni.

Természetesen, ha a továbbiakban az Önök részéről olyan kérdés merül fel, amelyben állásfoglalásunk szükséges, készséggel állunk rendelkezésükre.

Győr, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dr. Székely György r. alezredes
rendőrségi főtanácsos
mb. osztályvezető

Cím: 9024 Győr, Szent Imre út 2-4. Pf.:302 9002
Telefon: (96) 520-000 BM: 21/80-21
e-mail: hatro.gyormrfk @gyor.police.hu