



GYŐR MIV POLGÁRMESTER HIVATALA  
IKTATÓ

Ügyiratszám: 1133-3/2020

Előzetes: 2020 MÁRC 02. Melléklet: -

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

KORMÁNYPEGBÍZOTTI KABINET

Iktatószám: GY/15/92-4/2020

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város  
településrendezési eszközeinek  
SZTM 2019-025  
tervszámú módosítása  
egyszerűsített eljárás  
végző szakmai vélemény

Ügyintéző: Németh Edina  
Telefon: titkárság 795-678

Mellékletek: -  
Hiv. szám: -

Dr. Dézsi Csaba András Úr  
polgármester  
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr!

Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek SZTM 2019-025 **tervszámú** felülvizsgálatával kapcsolatos szíves megkeresésére – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40. § alapján az alábbi **végző szakmai véleményt adom:**

**A településrendezési eszközök tárgyi módosításának képviselőtestület elé terjesztése ellen kifogást nem emelek, azt támogatom.**

A rendelet hatálybalépésével egyidőben az Önkormányzat honlapján is elérhetővé kell tenni az egységes hatályos rendeletet és mellékleteit.

A településrendezési eszköz jóváhagyásával kapcsolatban a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43.§-a az alábbiak szerint rendelkezik:

„(1) A településrendezési eszköz legkorábban:

b) az **egyszerűsített eljárás** esetén a településrendezési eszköz (2) bekezdés szerinti közlését követő 5. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 15. napon,

- (2) A polgármester gondoskodik a településrendezési eszköz Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról, továbbá az elfogadott településrendezési eszközt vagy módosítását az elfogadást követő 15 napon belül
- a) rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi
    - aa) az önkormányzati honlapon hirdetményben és
    - ab) az önkormányzati hivatalban nyomtatásban, és
  - b) megküldi hitelesített pdf és a ba) és bb) alpont szerinti szervnek szerkeszthető - jogszabályban meghatározottak szerinti nyilvántartásra alkalmas - digitális formátumban az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt
    - ba) a Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelős-ségű Társaság részére (a továbbiakban: Lechner Tudásközpont),
    - bb) az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak,
  - bc) az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek vagy
  - c) a megküldés helyett digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi a b) pont ba)-bc) alpontja szerinti szerveknek.
- (3) Amennyiben az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv jogszabályi ütközést észlel, haladéktalanul kezdeményezi a fővárosi és megyei kormányhivatalnál – a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett - a településrendezési döntés jogszerűségével kapcsolatos törvényes-ségi felügyeleti eljárás lefolytatását.”

**Emlékeztetem, hogy a településrendezési eszköz elfogadásakor a jogszabályi követelmények érvényesülését biztosító záró szakmai véleményemet figyelembe kell venni.**

Győr, 2020. 02. 28.

Tisztelettel

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából

Németh Edina  
állami főépítész

