



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

Dr. Dézsi Csaba András polgármester

Javaslat
az önkormányzati működéssel összefüggő egyes rendeletek módosítására

Győr, 2021. szeptember 17.

Előterjesztő:

Dr. Dézsi Csaba András
polgármester

Az előterjesztést véleményezte:

Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztést látta:

Szeles Szabolcs
alpolgármester

Radnóti Ákos
alpolgármester

Dr. Pergel Elza
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Dr. Lipovits Szilárd
jegyző

Az előterjesztést készítette:  **Jogi és Önkormányzati Osztály/Népjóléti Osztály** 2021

Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése

Javaslat az önkormányzati működéssel összefüggő egyes rendeletek módosítására

Tisztelt Közgyűlés!

Az önkormányzati működés eddigi tapasztalatai, a lakásgazdálkodást végző gazdasági társaság és a törvényességi felügyeleti jogkört gyakorló szerv célszerűségi jelzései több rendelet módosításának igényét vetette fel, melyek az alábbiakban kerültek részletezésre.


Az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló rendelet 2021. május 1-jével történt módosítása érintette a lakás használati díj mértékének megállapítását, azonban nem rendezte megnyugtató módon a folyamatban lévő ügyekben alkalmazandó használati díj számításának kérdését. A tervezet javaslatot tesz az új számítási mód alkalmazására a folyamatban lévő ügyekre nézve történő alkalmazásra.

Az önkormányzati SZMSZ módosításának tervezete a Városstratégiai Bizottság átruházott hatáskörének bővítésére tesz javaslatot, mely a 2020. július 1. napjával bekövetkezett jogszabályváltozásra tekintettel szükséges.

A szociális rendelet módosításával a tervezet a krízishelyzetbe került személyek minél hatékonyabb és gyorsabb támogatását teszi lehetővé, valamint a szünidei étkeztetés megszüntetésének szabályait rendezi. Az ápolási támogatásra való jogosultság tekintetében a megszüntetés feltételeit konkretizálja.

Kérem a Közgyűlést, hogy a csatolt rendelettervezetet az 1. számú melléklet szerinti tartalommal szíveskedjen elfogadni!

Győr, 2021. szeptember 16.


Dr. Dézsi Csaba András
polgármester

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2021. (IX. 28.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati működéssel összefüggő egyes rendeletek módosítására

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése

az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva;

a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (2) bekezdés f) pontjában, a 132. § (4) bekezdés d) és g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint

a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 20. § (3) bekezdésében, a 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva

a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) önkormányzati rendelet „ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK” alcíme a következő 14/B. §-sal egészül ki:

„14/B. §

A 2018. január 1-jét követően megszűnt lakásbérleti jogviszony esetén a jogcím nélküli lakáshasználó által fizetendő használati díj megállapítása során az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) önkormányzati rendelet 17/2021. (IV. 30.) önkormányzati rendelet az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) önkormányzati rendelet és a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 17/2021. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-ával módosított 10. §-a alkalmazandó.”

2. §

A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

3. §

A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 19. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„19. §

(1) Az ápolási támogatásra való jogosultság megszüntetendő, ha

- a) az ápoltság személy állapota az állandó ápolást már nem teszi szükségessé,

- b) felülvizsgálati eljárás során megállapításra kerül, hogy az ápoló legalább 5 egymást követő napon - ide nem értve a (2) bekezdésben és a 18. § (3) bekezdés a) pontjában foglalt esetet - nem gondoskodik az ápolat személy alapvető gondozási, ápolási igényének kielégítéséről, az ápolat és környezete megfelelő higiénés körülményeinek biztosításáról vagy az esetleges vészhelyzet kialakulásának megelőzéséről,
- c) az ápolat személy meghal vagy
- d) az ápoló a felülvizsgálat során nem működik együtt a hatáskörrel rendelkező szervezeti egységgel.

(2) A házi segítségnyújtás keretében az ápolat személy legfeljebb egy hónapos időtartamban ellátható, ha az ápolást végző személy akadályoztatása miatt az ápolási tevékenységet nem tudja elvégezni.”

4. §

A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályzásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 28. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„28. §

Az a személy,

- a) aki a 26. § (1) bekezdésében meghatározott alkalommal már részesült rendkívüli települési támogatásban és létfenntartását veszélyeztető, rendkívüli élethelyzetbe került vagy
 - b) akinek az egy főre jutó havi jövedelme a 25. §-ban meghatározott mértéket meghaladja és létfenntartását veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került
- évente egy alkalommal, legfeljebb a mindenkori minimálbér bruttó összegének kétszereséig terjedően rendkívüli települési támogatásban részesíthető.”

5. §

A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályzásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 9. alcíme a következő 28/A. §-sal egészül ki:

„28/A. §

Az a személy, aki különösen elemi kár, tüzeset okozta rendkívüli élethelyzetbe került, egy főre jutó jövedelmétől függetlenül, kárának enyhítésére évente legfeljebb egy alkalommal a mindenkori minimálbér bruttó összegének kétszereséig terjedően rendkívüli települési támogatásban részesíthető.”

6. §

A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályzásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdésében az „§-ában és” szövegrész helyébe az „§-ában, 28. §-ában és” szöveg és a „28” szövegrész helyébe a „29” szöveg lép.

7. §

Hatályát veszti A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályzásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 41/A. § (6) bekezdése.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Dézsi Csaba András
polgármester

Dr. Lipovits Szilárd
jegyző

1. melléklet a .../2021. (IX. 28.) önkormányzati rendelethez

1. A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 6.3.4. és 6.3.5. pontja helyébe a következő pontok lépnek:

„6.3.4. településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszköz, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítése, egyeztetése, elfogadása és módosítása során a véleményezést követően a beérkezett vélemény elfogadását vagy el nem fogadását,

6.3.5. a Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezete szakmai feladatáról szóló éves beszámoló jóváhagyását, valamint”

2. A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 6.3. pontja a következő 6.3.6. ponttal egészül ki:

„6.3.6. annak az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés e) pontja szerinti igazolása, hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül a használati célra nincsen megfelelő terület.”

Általános indokolás

A lakbér rendelet átmeneti szabállyal való kiegészítése a lakáshasználati díj megállapításának 2021. május 1-jén hatályba lépett szabályait alkalmazni rendeli a 2018. január 1-jét követően megszűnt lakásbérleti jogviszonyokra.

A szervezeti és működési szabályzat módosítását a jogszabály-változások indokolják.

A szociális rendelet módosítását az ápolási támogatásra vonatkozó szabályok pontosítása, a krízishelyzetbe került személyek részére nyújtandó rendkívüli települési támogatás szabályainak hatékonyabb tétele és a szünidei étkeztetés szabályainak módosítása indokolja.

Részletes indokolás

1. §

Lakbér rendelet kiegészítése átmeneti rendelkezésekkel.

2. §

A szervezeti és működési szabályzat mellékletének módosítása.

3. §

Az ápolási támogatásra való jogosultság szabályainak módosítása.

4. §

A rendkívüli települési támogatás szabályainak módosítása.

5. §

A rendkívüli települési támogatás szabályainak módosítása.

6. §

Szövegcsere módosítást tartalmazó rendelkezés.

7. §

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

8. §

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

1. melléklet

A szervezeti és működési szabályzat mellékletének módosítása.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:		Javaslat az önkormányzati működéssel összefüggő egyes rendeletek módosítására			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen					
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:	
A szabályozás átmeneti rendelkezés beiktatásával rendezi a lakáshasználati díjak számítását, a szociális rendelet egyes rendelkezéseit pontosítja, valamint hatáskör-átruházó rendelkezést tartalmaz.	Nincs.	Nincs	Nincs	Nincs	Nincs
<p>A rendelet megalkotása szükséges: A lakáshasználati díj rendezésére a jelenleg hatályos szabályozás szerint felhalmozott, be nem hajtható tartozások miatt van szükség, a szociális rendelet módosítását az ápolási díj, a szüneti étkeztetés és a krízissegély szabályainak pontosítása indokolja, a szervezeti és működési szabályzat hatáskör-átruházást kiegészítő szabálya jogszabályváltozásra tekintettel szükséges.</p> <p>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: rugalmatlan működés, hatékony döntéshozatal elmaradása.</p> <p>A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:</p>					
Személyi: Rendelkezésre áll		Szervezeti: Adott		Pénzügyi: Adott	