



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS


9021 Győr, Városház tér 1.

24.
..... napirendi pont

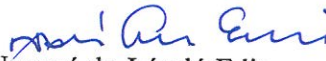
Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése

**Tájékoztató
a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól**

Győr, 2021. november 25.


Előterjesztő: **Dr. Dézsi Csaba András**
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Nagyné dr. László Edit
jegyző

Az előterjesztést készítette:


Jogi és Önkormányzati Osztály

Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése

**Tájékoztató
a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól**

Tisztelt Közgyűlés!

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében - a bizottságok feladat- és hatásköréről - meghatározottak alapján a bizottságok, a Közgyűlés által átruházott hatáskörben az alábbi határozatokat hozták:

GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁG

21/2021. (X. 20.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a GYHG Győri Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2021. I. negyedéves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

22/2021. (X. 20.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a GYHG Győri Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2021. I. féléves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

23/2021. (X. 20.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a GYŐR-SZOL Zrt. gazdasági tevékenységéről szóló 2021. I. féléves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

5/2021. (X. 18.) KÖBI HATÁROZATA

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Környezetvédelmi Bizottsága a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. részére, a „Bécsi úti nádas” helyi jelentőségű védett természeti területen az illegálisan elhelyezett hulladékok elszállítására mindösszesen, 244.301- Ft - ot biztosít az önkormányzati Környezetvédelmi Alap terhére.

2. A Bizottság felkéri a Hatósági Főosztályt, az 1. pontban foglaltak szerint a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. részére a megrendelés elkészítésére.

OKTATÁSI, KULTURÁLIS, SPORT ÉS TURISZTIKAI BIZOTTSÁG

7/2021. (X. 19.) OKSTB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Oktatási, Kulturális, Sport és Turisztikai Bizottsága az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. számú mellékletének 3. alcím 3.4. pont 3.4.10. alpontjában kapott felhatalmazással a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának fenntartásában működő óvodák (Bartók Óvoda, Bisinger Óvoda, Erzsébet Ligeti Óvoda, Gyárvárosi Óvoda, Győri Mosolyvár Óvoda, Kovács Margit Óvoda, Márvány Óvoda, Ménfőcsanakai Óvoda, Nagybácsai Óvoda, Sün Balázs Óvoda, Szentiváni Óvoda, Tárogató Óvoda) 2020–2021. nevelési évről készített szakmai beszámolóját jóváhagyja.

SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG

249/2021. (X. 18.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága hozzájárul a mellékletben felsorolt lakások bérlakás állományból történő kivonásához, valamint egyetért az ingatlan értékesítésével vagy nem lakás célú helyiségként történő hasznosításával.

250/2021. (X. 18.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a mozgáskorlátozott személyek számára kialakított bérlakáspályázat kiírását a melléklet szerint elfogadja.

251/2021. (X. 18.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az előzetes regisztrációval meghirdetett bérlakáspályázat kiírását a melléklet szerint elfogadja.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatot fogadja el!

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a bizottságok által átruházott hatáskörben hozott, 1. számú melléklet szerinti döntésekről szóló tájékoztatót, és ezzel a döntésekért való felelősséget viseli.

Győr, 2021. november 25.


Dr. Dézsi Csaba András
polgármester

A BIZOTTSÁGOK DÖNTÉSI HATÁSKÖRBEN HOZOTT HATÁROZATAI

GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁG

21/2021. (X. 20.) GATUBI HATÁROZATA

22/2021. (X. 20.) GATUBI HATÁROZATA

23/2021. (X. 20.) GATUBI HATÁROZATA

KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

5/2021. (X. 18.) KÖBI HATÁROZATA

OKTATÁSI, KULTURÁLIS, SPORT ÉS TURISZTIKAI BIZOTTSÁG

7/2021. (X. 19.) OKSTB HATÁROZATA

SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG

249/2021. (X. 18.) SZELBI HATÁROZATA

250/2021. (X. 18.) SZELBI HATÁROZATA

251/2021. (X. 18.) SZELBI HATÁROZATA

Bérlakásállományból kivonásra javasolt lakások:

1.

Hrsz.	Cím (ingatlan-nyilvántartás adatai szerint)	Terület m ²	Szoba- szám	Félszoba
8726/A/1	Bercsényi liget 92. fszt/1.	58	2	-
8741/A/4	Cinka P. u. 4. fszt/4.	29	1	-
7967/A/2	Festő u. 27. fszt/2.	34	1	-
8483	Kiss E. u. 18. fszt/1.	30	1	-
	Kiss E. u. 18. fszt/2.	37	1	-
	Kiss E. u. 18. fszt/3.	21	1	-
	Kiss E. u. 18. fszt/4.	39	1	-
	Kiss E. u. 18. fszt/5.	33	1	-
7895/A/16	Kossuth L. u. 40. fszt/2.	29	1	-
7895/A/17	Kossuth L. u. 40. fszt/3.	24	1	-
7895/A/18	Kossuth L. u. 40. fszt/4.	31	1	-
7895/A/19	Kossuth L. u. 40. I/1.	50	2	-
7895/A/20	Kossuth L. u. 40. I/5.	57	2	-
7895/A/21	Kossuth L. u. 40. I/6.	42	1	1
7895/A/22	Kossuth L. u. 40. I/8.	117	3	-
7895/A/23	Kossuth L. u. 40. I/9.	108	3	-
7895/A/24	Kossuth L. u. 40. I/10.	71	1	-
7895/A/25	Kossuth L. u. 40. I/11.	38	1	-
7895/A/26	Kossuth L. u. 40. II/12.	53	2	1
7980	Kossuth L. u. 106. fszt/1.	45	1	-
	Kossuth L. u. 106. fszt/2.	31	1	-
	Kossuth L. u. 106. fszt/3.	35	1	-
	Kossuth L. u. 106. fszt/4.	35	1	-
	Kossuth L. u. 106. fszt/5.	27	1	-
	Kossuth L. u. 106. fszt/6.	38	1	-
	Kossuth L. u. 106. fszt/7.	29	1	-
	Kossuth L. u. 106. fszt/8.	29	1	-
8466/A/2	Lakatos u. 2. fszt/2.	40	1	-
8466/A/4	Lakatos u. 2. fszt/4.	28	1	-
8466/B/1	Lakatos u. 2. fszt/6.	39	1	-
7604/A/4	Rába u. 77. fszt/2.	32	1	-
8157/A/2	Semmelweis u. 5. fszt/2.	31	1	-
8157/A/3	Semmelweis u. 5. fszt/3.	31	1	-
8510	Szarvas u. 8/A. fszt/1.	38	1	-
	Szarvas u. 8/A. fszt/2.	35	1	-
	Szarvas u. 8/A. fszt/3.	35	1	-
	Szarvas u. 8/A. fszt/4.	35	1	-

2.

Hrsz.	Cím
10357	Bácsai út 18. sz. alatti ingatlan
7893/1	Kossuth L. u. 32. sz. alatti ingatlan

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁGA PÁLYÁZATOT HIRDET

MOZGÁSKORLÁTOZOTT SZEMÉLYEK SZÁMÁRA KIALAKÍTOTT ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁS HATÁROZOTT IDEJŰ BÉRLETI JOGÁNAK ELNYERÉSÉRE

Cím	Szoba- szám	Alap- terület (m ²)	Lakbér	Megtekintés időpontja
Kossuth L. u. 22/B. fszt/2.	1	45	15.876,- Ft	2021. október 25. 9.00 – 9.30

Pályázati feltételek:

- Pályázatot az a nagykorú, természetes személy nyújthat be, aki **mozgáskorlátozottságára tekintettel** a magasabb összegű családi pótlékra jogosító betegségekről és fogyatékoságokról szóló rendelet alapján magasabb összegű családi pótlékban vagy a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló törvény alapján fogyatékosági támogatásban részesül. Házas- vagy élettársak csak együttesen pályázhatnak.
- A pályázatban meghirdetett önkormányzati bérlakásra **5 évre szóló, határozott idejű bérleti szerződés** köthető. A bérleti szerződés a lejártát követően az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 46-47. §-ában és a 48. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint meghosszabbítható.
- A lakások bérleti díja az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) GYMJVÖ rendelet alapján kerül megállapításra.
- A bérlakásokat **karbantartási kötelezettség** is terhelheti, melyek költségét a pályázók kötelesek viselni. A bérbeadó Győr-Szol Zrt. által előírt munkálatokat a pályázat nyertesének két hónap alatt kell elvégezniük. A felújítás elvégzését a Győr-Szol Zrt. igazolja, bérleti szerződés csak az igazolás után köthető. A lakások karbantartási munkálataival kapcsolatos további részletes tájékoztatást a Győr-Szol Zrt. Vagyonkezelési Üzletága szolgáltat. A lakások átvételének várható időpontja: 2021. november 30.
- A pályázati formanyomtatványok letölthetők a www.gyor.hu honlapról, vagy átvehetők a Polgármesteri Hivatal Honvéd liget 1. sz. alatti épületének portáján.
- A pályázat csak a kiírt alaki és tartalmi követelményeknek megfelelően nyújtható be az önkormányzat által kibocsátott formanyomtatványon.
- A pályázat elbírálását** a Népjóléti Osztály Lakásügyi Csoportjának előkészítése után az önkormányzati képviselőkkel és külső szakemberekből álló Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság végzi. A Bizottság fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, és ne hirdessen nyertest, ha a pályázati szempontok figyelembe vételével megalapozott döntés nem hozható.

8. A pályázat elbírálásának szempontjai különösen:

- a pályázatot, kérelmet benyújtó család bármely tagja:
 1. ugyanazon típusú, érvényesen benyújtott kérelmeinek vagy pályázatainak száma,
 2. jövedelmi viszonya,
 3. lakhatási körülménye,
 4. által a saját háztartásban nevelt gyermek, valamint ellátott tartós beteg, súlyos fogyatékos és mozgáskorlátozott személy száma,
 5. nagykorúságát közvetlenül megelőzően állami gondoskodás alatt álló, tartós nevelt volt,
 6. lakhatási körülményeire tekintettel védelembe vett gyermek él,
 7. hajléktalanság ténye és
 8. megszakítás nélküli, életvitelszerű győri tartózkodásának kezdete.

A pályázat benyújtási határideje:

2021. november 3. szerda

A határidő elmulasztása jogvesztő!

Győr, 2021. október 18.

Laczkovits-Takács Tímea s. k.
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁGA PÁLYÁZATOT HIRDET

ELŐZETES REGISZTRÁCIÓVAL MEGHIRDETETT ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁSOK HATÁROZOTT IDEJŰ BÉRLETI JOGÁNAK ELNYERÉSÉRE

Pályázati feltételek:

1. Pályázatot az a nagykorú, természetes személy nyújthat be, **akinek regisztrációs kérelmét a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság (továbbiakban: Bizottság) jóváhagyta.**
2. A pályázatban meghirdetett lakásokra 1 évre szóló, határozott idejű bérleti szerződés köthető. A bérleti szerződés a lejártát követően az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelete 46-48. §-ában (a továbbiakban: lakásrendelet) foglaltak alapján meghosszabbítható.
3. A lakások bérleti díja az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) GYMJVÖ rendelet alapján kerül megállapításra.
4. A bérlakásokat **karbantartási kötelezettség** is terhelheti, melyek költségét a pályázók kötelesek viselni. A bérbeadó Győr-Szol Zrt. által előírt munkálatokat a pályázat nyerteseinek két hónap alatt kell elvégezniük. A felújítás elvégzését a Győr-Szol Zrt. igazolja, bérleti szerződés csak az igazolás után köthető. A lakások karbantartási munkálataival kapcsolatos további részletes tájékoztatást a Győr-Szol Zrt. Ingatlanhasznosítási Csoportja szolgáltat.
5. A pályázati formanyomtatványok letölthetők a www.gyor.hu honlapról, vagy átvehetők a Polgármesteri Hivatal Honvéd liget 1. sz. alatti épületének portáján.
6. A pályázat csak a kiírt alaki és tartalmi követelményeknek megfelelően nyújtható be a lakásrendelet 2. függelék 4. pontja szerinti formanyomtatványon. A formanyomtatványhoz mellékelni kell a jóváhagyott előzetes regisztrációs lakáskérelem adataiban esetlegesen bekövetkezett változásokat igazoló dokumentumokat.
7. **A pályázat elbírálását** a Népjóléti Osztály Lakásügyi Csoportjának előkészítése után a Bizottság végzi. Az elbírálás eredményéről a pályázók írásban, postai úton kapnak értesítést. A Bizottság fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, és ne hirdessen nyertest, ha a pályázati szempontok figyelembe vételével megalapozott döntés nem hozható.
8. **A pályázat elbírálásának szempontjai különösen:**
 - a pályázatot, kérelmet benyújtó család bármely tagja:
 - ugyanazon típusú, érvényesen benyújtott kérelmeinek vagy pályázatainak száma,
 - jövedelmi viszonya,
 - lakhatási körülménye,
 - által a saját háztartásban nevelt gyermek, valamint ellátott tartós beteg, súlyos fogyatékos és mozgáskorlátozott személy száma,
 - nagykorúságát közvetlenül megelőzően állami gondoskodás alatt álló, tartós nevelt volt,
 - lakhatási körülményeire tekintettel védelembe vett gyermek él,
 - hajléktalanság ténye és
 - megszakítás nélküli, életvitelszerű győri tartózkodásának kezdete.

**Előzetes regisztrációs pályázat keretében
megpályázható lakások**

Cím	Szoba- szám	Alap- terület (m ²)	Bérleti díj	Bérlőre tartozó karbantartási munkálatok	Megtekintés időpontja
Liszt F. u. 28. I/6.	1	35	18.522,- Ft	Festés-mázolás, burkolat javítás, csere	2021. október 25. 10.30- 11.00
Szigethy A. u. 110. IX/2.	1+fél	36	14.225,- Ft	Festés-mázolás, burkolat javítás, csere	2021. október 25. 13.00- 13.30
Török István u. 34. II/2.	1	36	18.289,- Ft	Festés-mázolás, burkolat javítás, csere	2021. október 25. 11.15- 11.45
Tihanyi Á. u. 77. IV/5.	2	53	25.430,- Ft	Festés-mázolás, burkolat javítás, csere	2021. október 25. 13.45- 14.15

A pályázat benyújtási határideje:

2021. november 3.

A határidő elmulasztása jogvesztő!

Győr, 2021. október 18.

Laczkovits-Takács Tímea s. k.
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke