

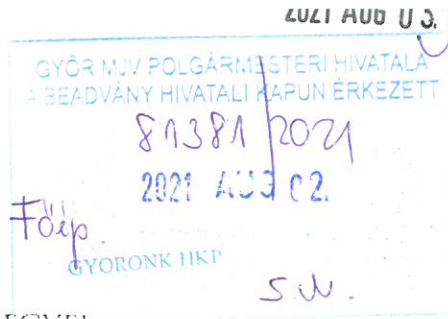
GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

2021 AUG 02. Ügyiratszám: 65411-15/21
Melléklet: R.K.
Előszám: R.K.



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA



Iktatószám: GY/15/205-2/2021.

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város
településrendezési eszközeinek
SZTM 2021-021
munkaszámú módosítása
egyszerűsített eljárás
szakmai vélemény

Ügyintéző: Németh Edina
Telefon: titkárság 96/795-678

Mellékletek: -

Hiv. szám: 65411- /2021 R.K.

Dr. Dézsi Csaba András Úr
Polgármester
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr!

Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek **SZTM 2021-021 munkaszámú** felülvizsgálataival kapcsolatos szíves megkeresésére – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 41. § alapján az Állami Főépítési Iroda az alábbi **szakmai véleményt** adja:

- **Az Önkormányzati Főépítész tartalmat meghatározó feljegyzése ellentmondásokat és ezen módosítás során nem értelmezhető mondatokat tartalmaz.**
Ezen feljegyzés pontosítása, az ellentmondások feloldása szükséges!
- Az Állami Főépítési Iroda a 00843 számú egyedi övezeti módosítás levételét nem ellenzi.
- Az Állami Főépítési Iroda felhívja az önkormányzat figyelmét arra, hogy véleménye szerint ezen övezet érintett a 20/2021. (V.11.) önkormányzati rendelettel elrendelt változtatási tilalommal, ennek okán azért, hogy az Étv. 20.§-ban foglaltak teljesüljenek vizsgálni kell a változtatási tilomban elrendelt paramétereket jelen eljárás során! Ezt az Önkormányzat nem tette meg!

Az Állami Főépítési Iroda emlékezteti Önöket, hogy a Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 4. §-a alapján a **Nemzeti Jogszabálytár (NJT-LOCLEX) felületén az Önkormányzati rendelettárban, a módosításokkal egységes szerkezetben kell közzétenni a hatályos önkormányzati rendeleteket!**

Továbbá az Állami Főépítész iroda felhívja az Önkormányzat figyelmét arra, hogy a vonatkozó jogszabályok 2021. júliusában jelentősen megváltoztak, így a benyújtandó dokumentumok listája helyenként módosult, kérjük ezen jogszabályok áttekintését.

Egyebekben tájékoztatjuk, hogy a termódosítással kapcsolatos további teendőkről a Korm. rendelet 39.§-a az alábbiak szerint rendelkezik:

- „(1) Véleményeltérés esetén a polgármester egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.
- (2) A véleményezést követően a beérkezett véleményeket – egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is – ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell.
- (3) A véleményezési szakasz lezárul a (2) bekezdés szerinti döntés dokumentálásával és közzétételével.”

A végső szakmai véleményezési szakasszal, kapcsolatban a Korm. rendeletnek különösen az alábbi előírásaira hívom fel a figyelmet:

- „40. § (1) A polgármester, a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón megküldi végső szakmai véleményezésre az állami főépítésznek.
- (3) Záró szakmai vélemény akkor adható, ha az (1) bekezdés szerinti valamennyi dokumentum hiánytalanul megküldésre került”

az Állami Főépítész iroda kéri, hogy a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40.§-a szerinti végső szakmai véleményezésre benyújtandó dokumentációt a Korm. rendelet 38-41.§ alapján beérkezett véleményekkel, előzményiratokkal, a partnerségi egyeztetés végrehajtásáról és eredményéről szóló okirattal, a véleményezési eljárás során beérkezett vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, valamint az egyeztetési eljárás lezárásáról szóló önkormányzati döntéssel, egyéb dokumentumokkal együtt, a dokumentáció elérési útvonalának megadásával vagy GYMSFOEP hivatali kapun történő feltöltéssel szíveskedjék megküldeni.

Győr, 2021.08.02.

Tisztelettel

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából

Németh Edina
állami főépítész



ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezőségért felelős személy neve: Kondor Alíz (KONDORAL)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.27

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkészitesi%20s>

Másolatkészítés időpontja: 2021.08.02. 13:33:49



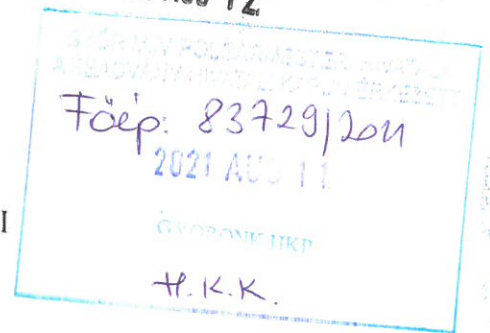
A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2021.08.02 13:33:49
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Kondor Alíz

2021 AUG 13.



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2021 AUG 12



Iktatószám: GY/26/2280-2/2021.
Ügyintéző: Marek László
Telefon: (96) 795-937
E-mail: marek.laszlo@gyor.gov.hu

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város településrendezési
eszközeinek módosítása

Véleményezés

Munkaszám: SZTM 2021-021

Hivatkozási szám: 65411/2021 *RL*

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
Gyimóthy Ákos főépítész részére

Győr

Városház tér 1.
9021

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2021 AUG 11.

Ügyiratszám:

Melléklet:

Ügyintéző:

Előszint:

Tisztelt Főépítész Úr!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatalhoz (továbbiakban: Kormányhivatal) véleményezésre érkezett Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek tárgyi módosítása. A Kormányhivatal az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) bekezdés h) pontja és a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 91. §-a alapján az alábbi örökségvédelmi véleményt adja:

A tervezett módosítás **védtett műemléki értéket, történeti telekszerkezetet és nyilvántartott régészeti lelőhelyet nem érint.**

A tervezett módosítás településképi szempontból elfogadható. A Kormányhivatal a tervezett módosítással kapcsolatban nem emel kifogást!

A Kormányhivatal kéri a vélemény szíves tudomásulvételét.

Győr, 2021. augusztus 11.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:



örökségvédelmi hatósági szakügyintéző

444.

* Győr *

Kapja Hivatali kapun keresztül:

Győr Megyei jogú Város Önkormányzata

GYORONK (KRID: 140565923)

Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály

9021 Győr, Árpád út 32. - 9002 Győr Pf.: 415 - Telefon: +36 (96) 795 - 609

E-mail: epites.gyor@gyor.gov.hu - KRID azonosító: 710811938 - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezőségért felelős személy neve: Marek László (MAREKL)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.27

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20sz>

Másolatkészítés időpontja: 2021.08.11. 13:23:25



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2021.08.11 13:23:25
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Marek László



Győr-Moson-Sopron Megyei Mérnöki Kamara

Székhely: 9023 Győr, Csaba utca 16.

Iroda: 9021 Győr, Arany János utca 28-32. IV. emelet

Tel./fax:(96) 335-591

Honlap: www.mernokkamara-gyor.hu e-mail: info@mernokkamara-gyor.hu

2021 AUG 10. *a*

R.K.
bl

**GYMJV Polgármesteri Hivatala
Főépítési Osztály**

Gyimóthy Ákos főépítész úr

Győr
Városház tér 1.
9 0 2 1

Ikt. szám: GYMS_Á/150-2/2021.

GYŐR MEGYEI KÖZSÉGI VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: ... 2021 AUG 10. *65411-21/21*
Melléklet:
Ügyintéző: *R.K.*
Előszám:

Tárgy: vélemény az SZTM 2021-021 sz. rendezési terv módosításhoz (ügyiratszám: 65411/2021.) *ru*

Tisztelt Főépítész Úr!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Mérnöki Kamara a tárgyi módosítással kapcsolatban észrevételt nem tesz.

Megkeresésüket köszönjük.

Győr, 2021. augusztus 2.

Tisztelettel:

Bartal György
elnök



Ügyintéző: Burda Brigitta
Ügyintéző e-mail: burda.brigitta@fhnp.hu
Oldalszám: 1

Iktatószám: FHNPI-2272-2/2021
Tárgy: Győr TRT módosítás (SZTM2021-021)
Hiv. szám: 65411/2021 *ku*

Gyimóthy Ákos

főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Településfejlesztési Osztály

Városfejlesztési Osztály

9021 Győr

Városház tér 1.

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMEESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
KÖZTARTÓ CSOPORT

2021 AUG 10.

Érkezett:
Melléklet:
Előszám:
Ügyiratszám: *65411-2021*
Ügyintéző: *R.K.*

ÁLLÁSFOGLALÁS

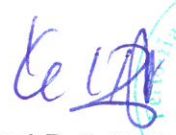
A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Győr megyei jogú város településrendezési tervének módosításával kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adja:

- A módosítás védett területet nem érint, védett értéket nem veszélyeztet, azzal szemben eltérő véleményt nem fogalmazunk meg.

Igazgatóságunk állásfoglalását a 71/2015. (III.30.) kormányrendelet 37.§ d) pontja felhatalmazásával adta ki.

Sarród, 2021. augusztus 3.

Tisztelettel:


Kulcsárné Roth Matthaea
igazgató



Kapják:

- Győr megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, 9021 Győr Városház tér 1.
- Irattár

E: 2021 AUG 04. *Augh*

2021 AUG 02. *J*

65411/2021
R.K.

Rosta Krisztina

Feladó: Ardeleán Eszter <ardelean.eszter@pannon-viz.hu>
Küldve: 2021. augusztus 2. 15:53
Címzett: Rosta Krisztina
Tárgy: SZTM 2021-021

GYŐR MEGYEI JÓCÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

T. Cím!

Érkezett: 2021 AUG 02. Ügyiratszám: 65411-162
Melléklet: - Ügyintéző: R.K.

A tárgyi településrendezési eszköz módosítással kapcsolatban az alábbi nyilatkozatot adjuk:

A területen áthalad egy NA300 acny ivóvízvezeték, melyet az épület elhelyezkedésének függvényében ki kell váltani. A vezetékről a tervezett ingatlan vízigénye biztosítható.

Szennyvizek vonatkozásában a 4120/4 hrsz-ú ingatlanon üzemelő NA500 b csatorna vehető figyelembe. A Szauter u. alatt elválasztott rendszerű csapadékvíz csatorna üzemel, csapadékvizek vonatkozásában ezt kérjük figyelembe venni.

A víziközmű bekötésekkel ill. az ivóvíz kiváltással kapcsolatban további egyeztetések szükségesek Társaságunkkal.

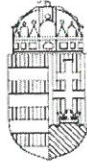
Fentiek figyelembe vételével a tervezett módosításhoz hozzájárulunk.

Üdvözlettel:

--
Ardeleán Eszter
Műszaki csoport
műszaki ügyintéző
96/522-652
20/419 2407



Pannon-Víz



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2021 AUG 09.

2021 AUG 06.

GYŐR MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
A BEADVÁNY HIVATALI KAPUN ÉRKEZETT
82014/2021
2021 AUG 06.
GYORPH HKP

65411/2021

Ügyiratszám: VE/54/01177-2/2021

Tárgy: Győr településrendezési
eszközök módosítása.
SZTM 2021-021
65411/2021

Ügyintéző: Nagy Levente
Szerv. egység: Bányászati Osztály
Telefon: 88 – 550 964

Hiv. szám:
Melléklet:

Győr MJV Polgármesteri Hivatal

9021 Győr
Városház tér 1.

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2021. AUG 04. Ügyiratszám: 65411-19/21
Melléklet: Ügyintéző: L. L.
Előszám:

A Veszprémi Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Bányafelügyelet) tárgyi tervvel kapcsolatos véleménykérő megkeresésükre közli, hogy a Bányafelügyelet a szakterületébe tartozó kérdései tekintetében nem érintett, észrevételt nem tesz, kifogást nem emel a tervezett módosítással szemben.

Veszprém, 2021. augusztus 4.

Takács Szabolcs kormány megbízott nevében és
megbízásából

Nagy Levente
bányafelügyeleti szakügyintéző

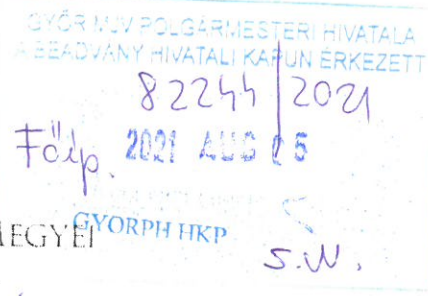
Hatósági Főosztály
8200 Veszprém, Megyeház tér 1.
telefon: 88/550 962, e-mail: vemkh.banyaszat@veszprem.gov.hu, KRID azonosító: 120730941



GYKF0159903

GYŐR-MÉNŐFŐCSANAK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2021 AUG 09.



2021 AUG 06.

65411/2021
RK
SW

Iktatószám: GY/47/00121-39/2021.

Tárgy:

Győr Megyei Jogú Város
településrendezési eszközök
módosítása SZTM 2021-021 –
egyszerűsített eljárás,
véleményezési szakasz.

Ütügyi szakvélemény adása.

Ügyintéző: Rácz-Tompos Andrea

Telefon: (96) 511-816

E-mail: racz-tompos.andrea@gyor.gov.hu

Melléklet:

Hivatkozási szám: 65411/2021 CSOPORT

Érkezett: 2021 AUG 05. Ügyiratszám: 65411-18/21
Melléklet: Ügyintéző: R.K.

Ellőző:

Tisztelt Címzett!

A Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály (9028 Győr, Tatai u. 3., a továbbiakban: **Hatóság**) a Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Főépítészeti Osztálya (9021 Győr, Városház tér 1.) által benyújtott 65411/2021. iktatószámú kérelmére és a kérelméhez mellékelte dokumentációjához az alábbi útügyi szakvéleményt adja:

A **Hatóság** a Győr, SZTM 2021-021 számú, Győr 00843* számú övezete egyedi előírás törlése tárgyában induló településrendezési eszköz módosításával egyetért, ellene kifogást nem emel.

A rendezési terv módosításának további szakaszába is kérjük a **Hatóság** bevonását.

Érintett államigazgatási szervként a **Hatóság** a szakági véleményt ad a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 41. § (2) bekezdése, valamint a Korm. rendelet 9. számú mellékletének 15. pontja alapján biztosított hatáskörében, az útügyi érdekek és a közúti közlekedés biztonsági követelményeinek érvényre juttatása érdekében adta meg.

Győr, 2021. augusztus 5.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából

Kompolti Krisztina
osztályvezető

Kapják:

1. Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Főépítészeti Osztály (9021 Győr, Városház tér 1.) - ügyfélkapun keresztül elektronikus úton
2. Irattár – helyben

Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály
Ütügyi Osztály9028 Győr, Tatai út 3. - 9002 Győr Pf.: 23 - Telefon: +36 (96) 511-310 +36 (96) 511-840 - Fax: +36 (96) 511-841
E-mail: utugy@gyor.gov.hu - KRID: 547196186 - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Sárközi Gabriella (NKH\GSARKOZI)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.27

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkészitesi%20szabalyzat>

Másolatkészítés időpontja: 2021.08.05. 13:03:10



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2021.08.05 13:03:10
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Sárközi Gabriella



ÉSZAK-DUNÁNTÚLI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
GYŐR



A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTVE
Kiadományozta: 2021.08.05 12:22 Sütő László

GYŐR MŰV. POLGÁRMESTERI HIVATALA
BEADVÁNY HIVATALI KAPUN ÉRKEZETT

82230/2021

2021 AUG 05

Főp.
GYORPHKP

S.W.

2021 AUG 06. *ll*

65411/2021

IGAZGATÓ *RE*

9

Dátum:
2021. 08. 05.

Tárgy: SZTM 2021-021 Győr – 00843 számú övezet egyedi előírás törlése

Címzett
hivatkozási
száma:
65411/2021

Gyimóthy Ákos
Főépítész

el 2021 AUG 09. *kl*

Címzett
ügyintézője:
Rosta Krisztina

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Győr
Városház tér 1.
9021

GYŐR MŰV. POLGÁRMESTERI HIVATALA
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2021 AUG 05.

Ügyiratszám: *65411-19/2*

Melléklet:

Ügyintéző: *216*

Előszint:

Iktatószám:
26271-0037/2021

Tisztelt Főépítész Úr!

Előadó:
Csapó Csaba – Ódor
Imre

A Győr 00843 számú övezet egyedi előírás törlése tárgyú településrendezési eszköz módosítása véleményezési eljárással kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adjuk:

A módosítás ("A mentőhelikopter leszállóhelye csak új leszállóhely kialakítása után szüntethető meg" előírás törlése) vízügyi szempontokat nem érint.

Fentiek alapján tárgyi módosításhoz feltétel nélkül hozzájárulunk.

Tisztelettel:

Németh József
igazgató

A MI VÍZÜGYÜNK

2021 JÚL 30.

2021 JÚL 30.

65411/2021

R. K.

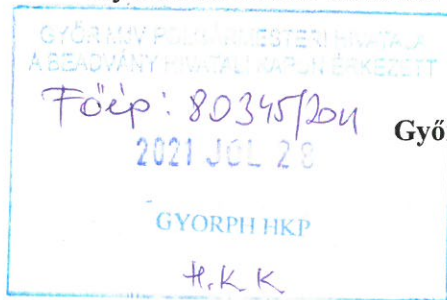
**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefon: 06 (1) 474-1680 • HM 215-12 • Fax: 06 (1) 474-1467 • HM 21-740

Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu

Nyt. szám: 10081-2/2021/h



számú példány
„Elektronikusan továbbítandó!”

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA

IKTATÓ CSOPORT

Gyimóthy Ákos

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 2021 JÚL 28.

Főépítési Osztály

főépítész

Ügyintéző:

Ügyintéző:

9021 Győr

Városház tér 1.

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek SZTM 2021-021 számú módosítása 00843* számú övezet egyedi előírás törlésével kapcsolatosan - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz

Tisztelt Főépítész Úr!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Állásfoglalásomat a honvédelemért felelős miniszter nevében, a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (III. 5.) HM utasítás 42. § (10)-(11)-(12) bekezdése alapján adtam ki.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor

Magyarország honvédelmi minisztere
névében és megbízásából

Dr. Gulyás András ezredes
főosztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Jakabné Papp Anita alezredes (tel.: +36 (1) 414-1100/22-679; HM 022-22-679; fax: +36 (1) 474-1467)

Kapják:

1. sz. pld.: Irattár

2. sz. pld.: Címzett

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

E-ALÁÍRÓÍV

Aláírta: Dr. Gulyás András
Időpont: 2021.07.28 12:32:50 CEST



Magyar Közút Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság
9022 Győr, Batthyány tér 8.
■ Telefon: +36 (96) 819-410, Fax: +36 (96) 819-419
■ Web: www.kozut.hu, E-mail: info@gyor.kozut.hu

GYŐR MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
A BEADVÁNY HIVATALI KAPUN ÉRKEZETT

2021 JÚL 27.

65411/2021

79618/2021
2021 JÚL 26

A dokumentumot elektronikus aláírással látta el.

Magyar Közút Nonprofit Zrt.



GYORONK HKP

SW

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri
Hivatala
Főépítési Osztály**

Iktatószám: GYMS-244/ 34 /2021
Tárgy: Győr 00843 sz. övezet egyedi előírás
törlése - SZTM 2021-021
Hivatkozási szám: 65411/2021
Ügyintéző: Mészáros Anett

D.K.

B.K.

9021 Győr
Városház tér 1.

Tisztelt Gyimóthy Ákos Városi Főépítész Úr!

Az SZTM 2021-021 számú rendezési terv módosítása, azaz Győr, mentőhelikopter
leszállóhely Társaságunkat nem érinti.

Társaságunk az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Győr, 2021. július 23.

Érkezett: 2021 JÚL 26.

Ügyiratszám:

65411-6/21

Melléklet:

Ügyintéző:

B.K.

Feladó:

.....
Szabó Bernát

Megyei üzemeltetési és fenntartási ov.

.....
Gortva Tamás

Megyei forgalomtechnikai és kezelői ov.

Kapják:

1. Címzett (**Hivatali Kapu: GYORONK**)
2. Irattár

2021 JÚL 30.



Magyar Közút Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság
9022 Győr, Batthyány tér 8.
■ Telefon: +36 (96) 819-410, Fax: +36 (96) 819-419
■ Web: www.kozut.hu, E-mail: info@gyor.kozut.hu

A dokumentumot elektronikus aláírással látta el:

Magyar Közút Nonprofit Zrt.

65411/2021 ER

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri
Hivatala
Főépítési Osztály**

9021 Győr
Városház tér 1.

Iktatószám: GYMS-244/ 34 /2021

Tárgy: Győr 00843 sz. övezet egyedi előírás
törlése - SZTM 2021-021

Hivatkozási szám: 65411/2021

Ügyintéző: Mészáros Anett

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
FŐÉPÍTÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

2021 JÚL 30.

Érkezett:

Ügyiratszám:

Ügyintéző:

Tisztelt Gyimóthy Ákos Városi Főépítész Úr!

Az SZTM 2021-021 számú rendezési terv módosítása, azaz Győr, mentőhelikopter
leszállóhely Társaságunkat nem érinti.

Társaságunk az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.

Győr, 2021. július 23.

.....
Szabó Bernát

Megyei üzemeltetési és fenntartási ov.

.....
Gortva Tamás

Megyei forgalomtechnikai és kezelői ov.

Kapják:

1. Címzett (**Hivatali Kapu: GYORONK**)
2. Irattár

2021 JÚL 29. ca



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÚTKEZELŐ SZERVEZETE

Cím: 9024 Győr, Kálvária u. 4-10. Telefon: +36 96/516-180 Fax: +36 96/516-199 E-mail: titkarsag@utkezelogyor.hu Honlap: www.utkezelogyor.hu

Ügyiratszám: 17-0023/1-K/2021

Ügyintéző: Gösy Gábor

Tárgy: SZTM 2021-021 Győr 00843* számú
övezet egyedi előírás törlése tárgyában
induló településrendezési eszköz
módosításáról

Hiv.szám: 65411- /2021

R.k. L/1

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Főépítési Osztály

Gyimóthy Ákos

Főépítész

9021 Győr, Városház tér 1.

rosta.krisztina@gyor-ph.hu

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2021 JÚL 29. Ügyiratszám: 65411-12/21
Melléklet: Ügyintéző: R.k.
Előszám:

Tisztelt Főépítész Úr!

Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezete áttanulmányozta az **SZTM 2021-021 számú Győr 00843* számú övezet egyedi előírás törlése tárgyában induló településrendezési eszköz módosítására vonatkozó véleményezési javaslatot.**

A hatáskörünkbe tartozó vonatkozó jogszabályok figyelembevétele mellett a módosítás tartalmára kifogást nem emelünk és azt elfogadjuk

Győr, 2021. július 28.

Tisztelettel:

Prédl Antal

intézményvezető



**Szívügyünk
Győr!**

**GYŐR
750**



Érkezett: 2021 JÚL 28. Ügyiratszám: 65411-10/21

Melléklet: Ügyintéző: 12.12.

Felülszám:

VAS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

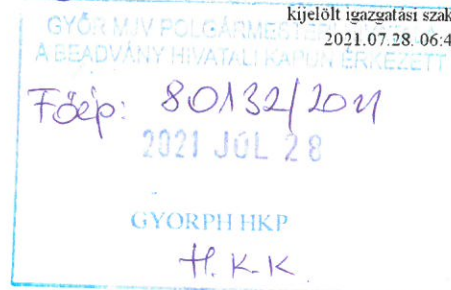
2021 JÚL 28. *lh*

Elektronikusan aláírta:

Kelemen Géza

kijelölt igazgatási szakügyintéző

2021.07.28. 06:46:01



Iktatószám: VA/AF-EO/ 5744-2/2021.

Ügyintéző: Kelemen Géza

Telefon: (94) 512-992

Tárgy: Vélemény

Mellékletek: -

Hiv. szám:

65411/2021 Győr MJV Polgármesteri Hivatal

SZTM 2021-021 Győr-00843* számú övezet

egyedi előírás törlése

R. K.

lh

Gyimóthy Ákos Úr

városi főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal

Főépítészeti Osztály

9021 Győr Városház tér 1.

Tisztelt Főépítész Úr!

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § és 68. §, továbbá a 10. és 11. mellékletekben biztosított jogkörömben „**Győr településrendezési eszközök módosítása – SZTM 2021-021 Győr-00843* számú övezet egyedi előírás törlése**” tárgyában az alábbi véleményt adom:

A fenti számú véleményezési dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a tervezett módosítás Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületeket nem érint.

A tervmódosításnak erdészeti hatósági szempontból akadálya nincs.

Hatáskörömet és illetékességemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése, 12.§ (5) bekezdése és az 2. számú melléklete rögzíti.

A kiadmányozás joga a Vas Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott kiadmányozás rendjéről szóló 5/2020. (II.28.) utasítása alapján került átruházásra.

Szombathely, időbélyegző szerint

Harangozó Bertalan kormány megbízott
névében és megbízásából:

/: Kelemen Géza :/

kijelölt igazgatási szakügyintéző

Kapják:

1. Címzett, EKEIDR-en keresztül
2. Irattár

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT



2021 JÚL 28.

65411/2021 RK

Érkezett: 2021 JÚL 27. Ügyiratszám: 65411-9/21

Melléklet: Ügyintéző: P.K.

Előszám:

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 12.109/2021.

Ügyintéző: Szabó Csabáné

Telefon: 96/896 095

Tárgy: Győr, SZTM 2021-021

Ügyintéző: Rosta Krisztina

Hiv. szám: 65411/2021.

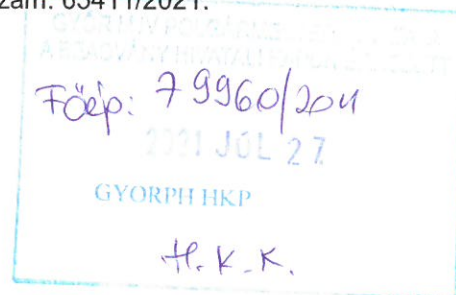
Gyimóthy Ákos
városi főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Győr

Városház tér 1.

9021



Tisztelt Főépítész Úr!

Hivatkozott számú megkeresésükre az egyszerűsített eljárás dokumentáció alapján a következő:

INGATLANÜGYI HATÓSÁGI VÉLEMÉNYT

adja a Hivatal:

A rendezési tervek véleményezési eljárásában az ingatlanügyi hatósági jogkörben eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) vonatkozó előírásai alapján vizsgálja meg a tervekben lefektetett elképzeléseket és adja meg véleményét, különös tekintettel az érintett termőföld ingatlanok minőségi adataira.

A tervezett övezet módosítás a város belterületi ingatlanait érintő változás. Földvédelmi szempontból nem tartozik a Tftv. hatálya alá, a **Hivatal nem tesz észrevételt** a módosítással kapcsolatban.

A Hivatal hatásköre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 37. § (1) bekezdésén, illetékessége a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Győr, 2021. július 27.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:



Bakody Attila
főosztályvezető

Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérés Osztály

9021 Győr, Árpád út 32. - 9002 Győr Pf.: 22 - Telefon: +36 (96) 896-085 - Fax: +36 (96) 795-618

E-mail: foldhivatal@gyor.gov.hu - Honlap: www.foldhivatal.hu

2021 JÚL 28.
GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HAZSZEMLÉLTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT



2021 JÚL 28.

GYŐR MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
A BEADVÁNY HIVATALI KAPUN ÉRKEZETT

Főcíp: 79708/2021
2021 JÚL 26.

GYORPH HKP

H. K. K.

Erkezett: 2021 JÚL 26.

Ugyiratszám: 65411-8/21

Melléklet:

Ügyintéző:

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Előszám:

Iktatószám: GY/NEF/1300-2/2021.

Előadó: Dr. Sziládi Zsuzsanna

Telefon: 96/513-758

Tárgy: Győr - 00843 sz. övezet
egyedi előírás törlése módosítása,
(SZTM 2021-021)

- egyszerűsített eljárás -

Mellékletek: -

Hív. szám: 65411-/2021.

Ügyintéző: Rosta Krisztina

R.K.
Bih

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Főépítészeti Osztály

Győr

Városház tér 1.

9021

Szakhatósági vélemény

Győr Megyei Jogú Város – Győr 00843* számú övezet, tárgyban megjelölt számú módosításához, az egyszerűsített eljárás során a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályra (továbbiakban: Hatóság) megküldött dokumentum alapján a Hatóság közegészségügyi szempontból

hozzájárul.

Kérve, hogy a későbbiekben a Közművesítési dokumentációknál, még abban az esetben is, ha a hulladékgazdálkodást nem érinti a módosítás, erről akkor is nyilatkozzanak a tervanyagban.

A Hatóság a szakhatósági vélemény kiadása során az alábbi jogszabályi előírásokat vette figyelembe:

- 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről
- 78. § (1) A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat, a kerületi építési szabályzat, a fővárosi rendezési szabályzat, a településtervek, a kézikönyv és a településképi rendelet
 - a) legkésőbb 2021. december 31-ig megkezdett készítése és módosítása során a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a

Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály

9024 Győr, Jósika utca 16. - 9002 Győr Pf.: 66 - Telefon: +36 (96) 418-065 - Fax: +36 (96) 418-068
E-mail: nepegeszsegugy.titkarsag@gyor.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (e § tekintetében a továbbiakban: korábbi R.) VI.

Fejezetének eljárási rendelkezéseit,

- a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvíz ellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a vizek mezőgazdasági eredetű nitrát szennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet,
- a felszínalatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet,
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet,
- a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM rendeletben
- a települések, épületek, létesítmények, műtárgyak tervezése, létesítése, rendezése, használata, üzemeltetése, átalakítása, felújítása és megszüntetése, illetve berendezéseinek működtetése, valamint a közlekedési eszközök gyártására és használatára vonatkozó 1997. évi CLIV. törvény (Eütv.) ,44. § (1)
- a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény
- a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet
- a területi hulladékgazdálkodási tervekről szóló 15/2003. (XI. 7.) KvVM rendelet

A rendezési terv készítésének későbbi államigazgatási eljárásain a Hatóság szakhatóságként továbbiakban is részt kíván venni.

A Hatóság hatáskörét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. számú melléklet 11. pontja, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, 2021. 07.26.

Tisztelettel:

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:

Kapják:

1. Címzett – hivatali kapu
2. Irattár


Dr. Széles Klára
osztályvezető





GYŐR-MENFŐCSANAK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Hitelesítési záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A másolatot készítette: Gőgös Anikó

2021 JÚL 28. u

2021 JÚL 28.



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

GYŐR MIV POLGÁRMESTERI HIVATALA
KÖRÖLVÉNY HIVATALI KAPUN ÉRKEZETT
Főép: 79737/2021
2021 JÚL 26
GYORPH HKP
J.K.K.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Érkezett: 2021. JÚL 26. Ügyiratszám:
Melléklet: Ügyintéző: P.K.
Előszám:

Iktatószám:	GY/41/01480-2/2021	Tárgy:	Győr 00843* számú övezet egyedi előírás törlése tárgyában induló rendezési eszközök módosítása – Véleményezési szakasz
Ügyintéző:	Nagy Diána, Herczeg Zoltán	Ügyintéző:	Rosta Krisztina
Telefon:	(96) 896-152	Munkaszám:	SZTM 2021-021
E-mail:	nagy.diana@gyor.gov.hu	Hiv.szám:	65411- /2021

R.K.
P.K.

Gyimóthy Ákos úr
főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Főépítészeti Osztály

Győr
Városház tér 1.
9021

Tisztelt Főépítész Úr!

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztálya (továbbiakban: Hatóság) **Győr Megyei Jogú Város** településrendezési eszközök módosítása ügyében, a véleményezési eljáráshoz megküldött **SZTM 2021-021 munkaszámú** módosításról szóló tervanyagát áttanulmányozta.

A Hatóság a módosítások vizsgálata alapján az alábbi véleményt adja:

Táj- és természetvédelmi szempontokat figyelembe véve a módosítás táj- és természetvédelmi szempontokat nem érint, azokkal szemben eltérő véleményt nem fogalmaz meg.

A Hatóság a véleményezési eljárásban a továbbiakban is részt kíván venni, a vélemény kialakításához egyeztetési tervdokumentációt kér (az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben foglaltaknak megfelelően, elektronikus megküldött állomány formájában) a jóváhagyásra kerülő munkarészekkel, továbbá az alátámasztó munkarészekkel.

A Hatóság véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (3) bekezdés, továbbá a Hatóság illetékességét megállapító környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § és 35. § (1) bekezdés c) pontja alapján adta meg.

Győr, 2021. június 26.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából

Pandur László
osztályvezető

helyett


Dr. Kiss Viktória
hatósági szakügyintéző



ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezőségéért felelős személy neve: Rátkai Kamilla TVO (RATKAIK)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.27

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkészitesi%20sz>

Másolatkészítés időpontja: 2021.07.26. 14:39:32



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2021.07.26 14:39:32
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Rátkai Kamilla TVO

Iktatószám: 29111-002/2021-V
Ügyintéző: Guzs László**Gyimóthy Ákos**
főépítész**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala**
Településfejlesztési Főosztály, Főépítész CsoportE-mail: gyimothy.akos@gyor-ph.hu

Másolatot kap:

- Rosta Krisztina, rosta.krisztina@gyor-ph.hu

Tárgy: Győr 00843 számú övezet egyedi előírás törlése tárgyában induló
településrendezési eszköz módosításáról
(SZTM 2021-021)

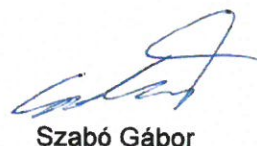
Tisztelt Főépítész Úr!

2021. július 15-én kelt levelében (ügyintéző: Rosta Krisztina) Győr Megyei Jogú
Város rendezési tervének módosításáról kérte Társaságunk álláspontját, amely a következő.

SZTM 2021-021 Iktatási szám: 65411/2021	Győr 00843 számú övezet egyedi előírás törlése tárgyában induló településrendezési eszköz módosításáról	Érintettség hiányában kifogást nem emelünk, az eljárás további részében nem kívánunk részt venni.
--	---	--

Győr, 2021. július 26.

Üdvözlettel:


Szili ErnőNyugat-magyarországi
szolgáltatásszervezési csoport
csoportvezető
VOLANBUSZ Zrt.Nyilv.sz.: 4643
VOLANBUSZ Zrt.
1091 Budapest, Üllői út 131.
Adószám: 10824346-2-44
Szabó GáborGyőr-Moson-Sopron megyei
Forgalmi Üzem
forgalmi üzemvezető
VOLANBUSZ Zrt.



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓHELYETTESI SZERVEZET

2021 JÚL 26. 65411/2021

Szám: 35800/4440-1/2021.ált.

Tárgy: Győr településrendezési eszköz
módosítása (SZTM 2021-021) Győr
00843 számú övezet egyedi előírás
törlése -véleményezés

Hiv. szám: 65411 /2021.

Ügyintézőjük: Rosta Krisztina

Ügyintéző: Iványi Ákosné c. tü. örgy.

Telefonszám: 96/529-530

Gyimóthy Ákos
Főépítész

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
Főépítészeti Osztály

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Győr
Városház tér 1.
9021

Érkezett: 2021 JÚL 23. Ügyiratszám: 65411-A/21
Melléklet: 3 Ügyintéző: R.K.
Előszám: -

Tisztelt Főépítész Úr!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) bekezdés m) pontja és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § alapján Győr településrendezési eszköz módosítása (SZTM 2021-021) Győr 00843 számú övezet egyedi előírás törlése tervdokumentációt megvizsgáltam, az ellen kifogással nem élek, és az alábbi véleményt adom:

I. Iparbiztonsági követelmények:

1. A település egyes területei használati jellegének jövőbeni kialakítása, módosítása során figyelemmel kell lenni
 - a) a már működő küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek elhelyezkedésére, veszélyeztető hatásaira;
 - b) az a) pont szerinti üzemekbe és onnan kifelé történő veszélyes áruk szállítása során jelentkező veszélyeztető hatásokra;
 - c) a tervezett küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek várható veszélyeztető hatásaira.
2. A lakóterületek terjeszkedése, közösségi létesítmények, tömegtartózkodásra szolgáló építmények létesítése, tervezése során – a már működő, vagy tervezett veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek környezetében – figyelembe kell venni a terület mikrometeorológiai, urbanisztikai és infrastrukturális sajátosságait. Ezen jellemzők alapján a fejlesztések a veszélyes üzemek irányába csak ésszerű távolságig történhet.
3. Amennyiben a településrendezési eszközben bármilyen módosítás (pl.: övezeti átsorolás) történik, ahol veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem működik, érvényesíteni kell a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet 7. melléklet 2. pontjának vonatkozó rendelkezéseit.

II. Polgári védelmi követelmények:

A polgári védelmi követelményeket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: **Kormányrendelet**) 1. mellékletében meghatározottak alapján a vizsgált tényezők elemzésével, egymásra hatásuk összevetésével kell meghatározni.

Különösen:

- a terület-felhasználást, beépítést, befolyásoló vagy korlátozó tényezők egymásra hatásának elemzését,
- a veszélyeztetettség mértékének és védelmi intézkedések érvényesülésének megállapítását,
- a településre vonatkozó védelemmel és korlátozásokkal érintett területek meghatározásának meglétét a településszerkezeti tervben.

A településre vonatkozó jogszabályon alapuló követelmények:

- a) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény,
- b) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI.10) Kormányrendelet.

A kockázatok azonosításának célja a veszélyeztető hatások meghatározása, amelyek hatással lehetnek az érintett lakosságra, környezetre.

A kockázatértékelés célja a lakosság és anyagi javainak védelme érdekében a megelőzés, az esetlegesen bekövetkezett események következményeinek csökkentése, elhárítása.

A Kormányrendelet 1. melléklet 1. 18. katasztrófavédelem területfelhasználást befolyásoló vagy korlátozó tényezők:

- a) építésföldtani korlátok
- b) alábányászott területek, barlangok és pincék területei
- c) csúszás-, süllyedésveszélyes területek
- d) földrengés veszélyeztetett területei
- e) vízrajzi veszélyeztetettség
- f) árvízveszélyes területek
- g) belvízveszélyes területek
- h) mély fekvésű területek
- i) árvíz és belvízvédelem
- j) kedvezőtlen morfológiai adottságok (pl. lejtés, falszakadás)
- k) mélységi, magassági korlátozások
- l) tevékenységből adódó korlátozások
- m) ásványi nyersanyag lelőhely
- n) városi klíma
- o) egyéb

Az elemi csapások, természeti eredetű veszélyek hatása kiterjedhet az élőlényekre, a természetes környezetre, a meglévő infrastruktúrára és azokon belül a műszaki létesítményekre. A katasztrófák döntő többségénél számolni kell a műszaki létesítmények, műtárgyak károsodásával, a bekövetkezett esemény közvetlen - és közvetett következményeivel, dominóhatásával is.

A hidro-meteorológiai kockázati tényezőknél figyelembe kell venni:

- a) az emberekre és környezetre gyakorolt hatását,
- b) az ár- és belvizek okozta veszélyek lehetséges hatását,

- c) a földtani veszélyforrások hatását,
- d) az iparterület beépítettségének hatását és a védelmi zónákat,

Figyelembe kell venni továbbá:

- a) a katasztrófaveszélyek elhárításában érintett ágazatok,
- b) az országos hatáskörrel rendelkező központi államigazgatási szervek
- c) a felsőoktatási illetve tudományos intézmények szakvéleményét.

A települések szerkezeti tervének főbb elemei:

- i. a veszélyeztetett illetve veszélyeztető területek környezeti és természeti tényezők figyelembevétele,
- ii. a védelemre vagy korlátozásra javasolt területek, objektumok megléte,
- iii. a település veszélyeztető hatások alapján készített kockázatértékelése, katasztrófavédelmi osztályba sorolás alapján meghatározott elégséges védelmi szint követelményeinek érvényesülése.

A helyi építési szabályzat részletes övezeti előírások figyelembevétele, katasztrófavédelmi kockázati tényezők szempontjából, a településszerkezeti tervekben meghatározott, kiemelten veszélyeztetett területekre kell figyelemmel lenni:

- a) beépítésre szánt építési övezetek előírásainak megfelelőségi vizsgálata a katasztrófavédelmi előírásokkal, a kockázatelemzés és kockázatbecslés javaslatai és indokai alapján,
- b) beépítésre nem szánt övezetek előírásainak, más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek figyelembevétele katasztrófavédelmi előírásoknak megfelelően,
- c) a katasztrófavédelmi osztályba sorolás és az elégséges védelmi szint követelményeinek teljesítése.

Az adatszolgáltatási kötelezettség a Korm. rendelet 9. melléklet alapján:

- a) a katasztrófariaszti feladatok ellátására kijelölt épületeken vagy objektumokon elhelyezett riasztó eszközök adatait az 1. számú melléklet tartalmazza.

- b) a kijelölt melegedő- és befogadó helyek adatait a 2. számú melléklet tartalmazza.

A lakóterület fejlesztése, bővítése esetén a lakossági riasztó eszköz elhelyezésére szolgáló terület biztosítása javasolt.

III. Tűzvédelmi követelmények

1. A terület megközelítése: a tűzoltóság vonulása és működése érdekében az építményekhez olyan utat és területet kell biztosítani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek nem rendszeres közlekedésére és működtetésére.
2. Oltóvíz biztosítása: a tűzoltás céljára biztosítandó oltóvíz vizsgálata.
3. Építmények elhelyezése:
 - b) tűz esetén a szomszédos építményeket gyulladás, a tűz áttérjedésének lehetősége ne veszélyeztesse,
 - c) a tűzoltóegységek az építményeket akadálytalanul, késedelem nélkül megközelíthessék,
 - d) a tűzoltó gépjárművek hatékony tűzoltási és mentési működése biztosított legyen
 - e) a környezetükben elegendő és alkalmas szabadterület legyen a kimenekülő személyek számára.
4. A vonatkozó jogszabályban meghatározott tűzoltási felvonulási területre és útvonalra vonatkozó előírások biztosítása.

IV. Vízgazdálkodási, vízvédelmi követelmények:

A módosítás vízgazdálkodási és vízvédelmi érdeket nem érint, az Igazgatóság a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban észrevételt nem tesz.

A fenti követelmények betartását az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény, és a végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI.10) Kormányrendelet, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet, illetve a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet előírásai indokolják.

Tájékoztatom, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság az eljárás további szakaszában részt kíván venni, továbbá az elfogadásra kerülő tervdokumentációra – *elektronikus formában* – igényt tart.

Kelt: Győr, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

**Sallai Péter tűzoltó dandártábornok
tűzoltósági főtanácsos
igazgató**

Nevében és megbízásából:

**Béres Tamás tűzoltó alezredes
hatósági szolgálatvezető**

Melléklet: - a katasztrófariaszti feladatok ellátására kijelölt épületeken vagy objektumokon elhelyezett riasztó eszközök adatai
- a kijelölt melegedő- és befogadó helyek adatai

Terjedelem: 4 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)

Kapják: 1. Irrattár

2. címzett (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján – Hivatali kapu)

Cím: 9021 Győr, Munkácsy Mihály utca 4.

Telefon: +36(96)529-530

E-mail: gyor.titkarsag@katved.gov.hu

Hivatali kapu azonosító: GYMSMKI

Sorszám	Település	IRSZ	Cím
1	Győr	9028	Arató utca 5
2	Győr	9026	Bácsai utca 55
3	Győr	9024	Baross Gábor utca 49
4	Győr	9025	Somos utca 1
5	Győr	9025	Budai Nagy Antal utca 11
6	Győr	9024	Cuha utca 14
7	Győr	9026	Damjanich utca 58
8	Győr	9024	Déry T. utca 19
9	Győr	9027	Esztergető utca 3
10	Győr	9023	Földes G. utca 4
11	Győr	9027	Gömb utca 31
12	Győr	9023	Ifjúság körút 64
13	Győr	9024	Ikva utca 68
14	Győr	9028	Jereváni út 24
15	Győr	9028	József Attila utca 56
16	Győr	9025	Köztelek utca 14
17	Győr	9027	Budai utca 22
18	Győr	9024	Ikva utca 1
19	Győr	9023	Szigethy Attila út 78
20	Győr	9028	Pannónia utca 1
21	Győr	9025	Ráth Mátyás tér 1
22	Győr	9028	Szent Imre út 105
23	Győr	9024	Szent Imre út 33
24	Győr	9023	Tihanyi Árpád utca 85
25	Győr	9025	Csipkegyári utca 2
26	Győr	9019	Szent László utca 35
27	Győr	9028	Fehérvári utca 75
28	Győr	9029	Kultúrház utca 71
29	Győr	9027	Kandó Kálmán utca 1
30	Győr	9021	Révai Miklós utca 2
31	Győr	9012	Győri út 150
32	Győr	9012	Újkút utca 76
33	Győr	9012	Malom utca 1
34	Győr	9012	Győzelem utca 33
35	Győr	9023	Fehérvári út 16/B
36	Győr	9027	Puskás Tivadar utca 10
37	Győr	9027	Puskás Tivadar utca 10
38	Győr	9027	Puskás Tivadar utca 10
39	Győr	9027	Reptéri út 2
40	Győr	9027	Reptéri út 2
41	Győr	9030	Kinizsi Pál utca 27
42	Győr	9025	Új sor utca 25
43	Győr	9011	Déryné út 50
44	Győr	9011	Árnyas út 1
45	Győr	9011	Sugár út 42
46	Győr	9011	Vajda János utca 30
47	Győr	9025	Bercsényi utca 18
48	Győr	9023	Tihanyi Árpád utca 23
49	Győr	9026	Hédervári utca 32

9024 Győr, ÖRKÉNY ISTVÁN utca 2
9024 Győr, Örkény István utca 6
9024 Győr, Bem tér 20
9025 Győr, Cinka Panna utca 2
9022 Győr, Bisinger József sétány 32
9025 Győr, Gyepszél utca 2
9025 Győr, GYEPSZÉL utca 2
9023 Győr, Kodály Zoltán utca 31
9024 Győr, Nádor tér 1
9024 Győr, Baross Gábor utca 49
9027 Győr, Vágóhid utca 4
9027 Győr, Balassi Bálint utca 1
9027 Győr, Vágóhid utca 5
9027 Győr, Tinódi utca 3
9023 Győr, Szabolcska Mihály utca 5
9023 Győr, Szabolcska Mihály utca 6
9021 Győr, SZENT ISTVÁN út 1
9021 Győr, Szent István utca 1
9027 Győr, Budai utca 6
9021 Győr, Eötvös tér 1
9021 Győr, Eötvös tér 1
9028 Győr, Tárogató utca 8
9025 Győr, Kossuth Lajos utca 13
9025 Győr, Burcellás köz
9025 Győr, Márvány utca 9
9025 Győr, Kossuth Lajos utca 7
9025 Győr, Dr. Róth Emil utca 1
9023 Győr, Szigethy Attila utca 65
9023 Győr, Szigethy Attila utca 65
9025 Győr, Kossuth Lajos utca 22/a
9024 Győr, Répce utca 2
9024 Győr, Szent Imre utca 23
9024 Győr, Örkény István utca 8
9027 Győr, Mártírok útja 13
9027 Győr, Mártírok útja 13
9022 Győr, Kiskút liget
9024 Győr, Örkény István utca 4
9024 Győr, Répce utca 34
9023 Győr, Kodály Zoltán utca 20
9024 Győr, Kálvária utca 20
9024 Győr, Cuha utca 18
9022 Győr, Liszt Ferenc utca 42
9099 Győr, Liszt Ferenc utca 17
9022 Győr, Türr István utca
9022 Győr, Gárdonyi Géza utca 2
9024 Győr, Ikva utca 70
9021 Győr, Nagy Jenő utca 2
9028 Győr, József Attila utca 4
9028 Győr, József Attila utca 56
9028 Győr, József Attila utca 58
9021 Győr, Jókai utca 21
9024 Győr, Szent Imre utca 26
9023 Győr, Szabolcska Mihály utca 26

9026 Győr, Egyetem tér 1
9026 Győr, EGYETEM tér 1
9026 Győr, Egyetem tér 1
9026 Győr, Egyetem tér 1
9023 Győr, Mészáros Lőrinc utca
9024 Győr, Cuha utca 2
9026 Győr, Rónay Jácint utca 4
9026 Győr, Bácsai utca 55
9029 Győr, Sövény utca 15

2. számú melléklet
folytatása

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
35800/4440-1/2021.ált.

2021 JÚL 26.

65411/2021

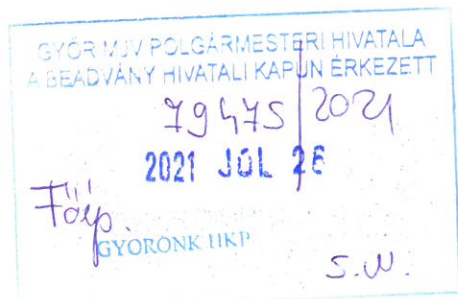


A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSI NÉLKÜL KÉPZŐ
Hivatalos közlő 2021. júli 26. 07:30
Dr. Székely György r. alez [SK]

08000/6061-1/2021. ált.



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
RENDÉSZETI IGAZGATÓSÁG
HATÁRRENDÉSZETI OSZTÁLY



Tárgy: Állásfoglalás
Ügyintéző: Nemes Gyula r. alez.
Hiv.szám: 65411/2021.
Telefon: 06 (96) 520-000/8183 mellék

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HAZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2021 JÚL 26. Ügyiratszám: 65411-5/2
Melléklet: - Ügyintéző: RK
Eüszám: -

Gyimóthy Ákos úrnak,

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Főépítészeti Osztály
osztályvezető, városi főépítész

Győr

Tisztelt Osztályvezető Úr!

A Győr, 00843. sz. övezet egyedi előírás törlésére vonatkozó SZTM 2021-021 számú rendezési tervmódosítás véleményezési anyagát áttanulmányoztam.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 9. számú melléklet 21. pontjában foglalt határrendészeti szempontból **kifogásom, észrevételem nincsen.**

Az eljárás további szakaszaiba nem látom indokoltnak a bevonásunkat, ezért a véleményezési eljárásban a későbbiekben nem kívánunk részt venni.

Természetesen, ha a továbbiakban az Önök részéről olyan kérdés merül fel, amelyben állásfoglalásunk szükséges, készséggel állunk rendelkezésükre.

Győr, időbélyegző szerint

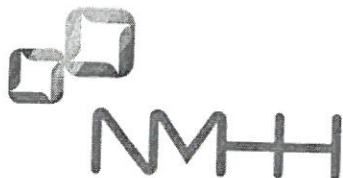
Tisztelettel:

Dr. Székely György r. alezredes
rendőrségi főtanácsos
osztályvezető

Cím: 9024 Győr, Szent Imre út 2-4. Pf.:302 9002
Telefon: (96) 520-000 BM: 21/80-21
e-mail: hatro.gyormrfk @gyor.police.hu

ZÁRADÉK

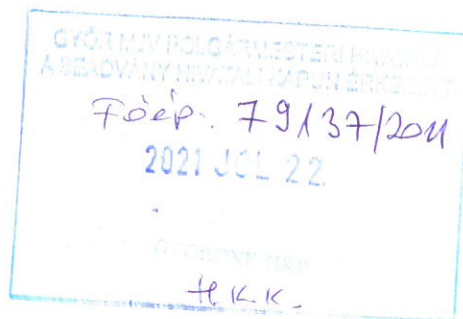
A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
08000/6061-1/2021.ált.



Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Soproni Hatósági Iroda

2021 JÚL 23. *Ben*



2021 JÚL 26. *ul*

Iktatószám: CS/16769-2/2021.

Tárgy: véleményezés

Ügyintéző: dr. Kovács-Dubek Zsanett

Tel.: 06-99-518-536

E-mail: kovacs.zsanett@nmhh.hu

Hiv. szám: 65411- /2021

Készült: 2021. július 22.

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

GYIMÓTHY ÁKOS részére

GYŐR
Városház tér 1.
9021

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2021 JÚL 22. Ügyiratszám: 65411-3/21
Melléklet: Ügyintéző: *L.L.*
Hőszám:

Tisztelt Főépítész Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosítása tárgyban megküldött tervanyagát (**SZTM 2021-021**) megvizsgálta.

A Hatóság megállapította, hogy a fenti tervdokumentáció tartalmazza a hírközlési szakági anyagot és azzal kapcsolatban a következő észrevételeket teszi.

A rendelet-tervezet a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság hatáskörébe tartozó érdeket nem érint.

Jelen véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet.) 41.§ (2) bekezdésében meghatározottak szerint a Rendelet. 9. melléklet 23. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: **Sléber Tibor** hatósági irodavezető-helyettes Sopronban, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.