

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
K Ö Z G Y Ű L É S E**

7/2022. (IV.12.)

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2022. április 12-én 9:00 órára összehívott és 9:02 órakor megkezdett rendkívüli ülésén.

**Jelen vannak:** Dr. Dézsi Csaba András polgármester  
Radnóti Ákos alpolgármester  
Dr. Pergel Elza alpolgármester

Balla Jenő, Bárány István, Borsi Róbert, Diligens Tibor, Glázer Tímea, Hajszán Gyula, Kovács László, Kovács Tamás, Dr. Laczkovits-Takács Tímea, Pollreisz Balázs, Rózsavölgyi László, Dr. Sik Sándor, Szabó Jenő, Dr. Szálasy László, Takács Krisztián

**Jelen van továbbá:**  
Nagyné dr. László Edit jegyző  
Dr. Bakonyi Bernadett aljegyző

**Távolmaradását előzetesen jelezte:** Szeles Szabolcs alpolgármester, Dr. Fekete Dávid, Hajtó Péter, Harasztovics István

**Távolmaradását előzetesen nem jelezte:** Fodor Roland

**Jelen vannak továbbá:**  
Virág-Adorján Andrea, polgármesteri biztos,  
Endrődi Péter, polgármesteri biztos,  
Nagyné Novy Lilla, a Gazdálkodási Főosztály vezetője,  
Dr. Horváth Tamás, a Hatósági Főosztály vezetője,  
Bodorné Mózes Ágota, a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője,  
Frank István, a Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály vezetője,  
Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője,  
Várszegi Mónika, az Intézményfenntartói Osztály vezetője,  
Mező Tímea, az Adóügyi Osztály vezetője,  
Sinkóné Egresi Mónika, az Ellenőrzési Osztály vezetője,  
Szauer Ádám, a Házüzemeltetési Osztály munkatársa,  
Kelemenné dr. Bély Mária, az Igazgatási Osztály vezetője,  
Herman Etelka, a Környezetvédelmi Osztály vezetője,  
Hermanné Gesztrich Nikoletta, a Kulturális Osztály vezetője,  
Vargáné Némethy Márta, a Lakossági Kapcsolattartó Osztály vezetője  
Dr. Csele Balázs, a Munkaügyi Osztály vezetője,  
Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője,  
Török Zsolt, a Sport Osztály vezetője,  
Prédl Antal, a GYŐR-SZOL Zrt. vezérigazgatója,  
Boboryné dr. Szőcs Katalin, a GYŐR-SZOL Zrt. jogi munkatársa,

Máthé-Tóth Péter, Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezetének intézményvezető-helyettese,  
Nagy Csaba, a GYHG Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője,  
Szarka Katalin, a Mezőőri és Parkőri Szolgálat Győr munkatársa,  
Debreczeny Zsolt Károly, a Városrendészet Győr intézményvezetője,  
ifj. Knézy Jenő, a Győrplusz Média Zrt. vezérigazgatója,  
Körmendi Edit, könyvvizsgáló,

a sajtó munkatársai, valamint 2 fő érdeklődő állampolgár.

**Dr. Dézsi Csaba András, polgármester:** Köszönti a képviselőket, a hivatal dolgozóit és a megjelent vendégeket. Kéri, hogy a képviselők a létszám megállapítása érdekében gombnyomással jelezzék jelenlétüket.

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 22 tagja közül 17 fő jelent meg, tehát a testület határozatképes, az ülést megnyitja.

\*\*\*

**Dr. Dézsi Csaba András, polgármester:** A mai ülés tervezett napirendjét a kiküldött meghívó tartalmazza. Kéri, hogy akinek a napirendi ponttal kapcsolatban észrevétele vagy más javaslata van, jelezze! Kéri, hogy aki a napirendi javaslattal egyetért, szavazzon!

Megállapítja, hogy a Közgyűlés a napirendet 17 igenlő, 0 nemleges szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta.

### **61/2022. (IV. 12.) Kgy. határozat**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az alábbiak szerint fogadja el a 2022. április 12-i ülésének napirendjét:

1. Javaslat a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. vonatkozásában tulajdonosi döntés meghozatalára  
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

\*\*\*

#### **1. NAPIRENDI PONT:**

### **JAVASLAT A GYŐR-SZOL GYŐRI KÖZSZOLGÁLTATÓ ÉS VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT. VONATKOZÁSÁBAN TULAJDONOSI DÖNTÉS MEGHOZATALÁRA**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként került csatolásra.)*

**Pollreisz Balázs, képviselő:** Elolvassa az előterjesztést, véleménye szerint is szükséges ez a döntés, és támogatni fogja. Az anyag részletesen tartalmazza a kronológiát. A szerződés „D”

változata 2022. február 9-én 17 órakor érkezett meg, másnap megtárgyalta az igazgatótanács. Magában foglalja a dokumentum azt is, hogy miért javasolják elfogadásra, milyen előnyökkel jár a GYŐR-SZOL Zrt. részére. Kérdése, hogy február 9. óta mi történt, miért kellett rendkívüli ülést emiatt összehívni.

**Glázer Tímea, képviselő:** Megkérték dr. Kun András, hogy tanulmányozza át az anyagot. Az ő szakmai tudását nagyra becsüli, és az ő véleménye alapján elfogadja majd az előterjesztést, hiszen a tulajdonos érdekeit nem sérti. Javaslat, hogy a jövőben tekintsenek előre, és egy szakmai stáb nézze át az anyagokat, tárgyalják ki bizottsági üléseken, így a képviselők felelősségteljesebben tudnának dönteni.

**Borsi Róbert, képviselő:** A harmadik rendkívüli ülésen szerepel a GYŐR-SZOL Zrt. előterjesztése különböző döntések meghozatalának elősegítésére. Ezek a kérdések összefüggnek. 2021 decemberében és 2022 januárjában már egyeztettek arról, hogy a gázmotoros erőmű kérdésével is foglalkozni kell. Bizonytalan volt akkor a helyzet. Változó árfolyamú gázár mellett hogyan lehet gazdaságosan üzemeltetni az erőművet úgy, hogy ne termeljen további veszteséget az amúgy is nehéz helyzetben? Megköszöni, és ha lehet ebben a helyzetben, akkor gratulál a GYŐR-SZOL Zrt. vezérigazgatóságának és szakembereinek, hogy egy olyan megállapodás tervezetet készítettek elő, és a másik fél részére is elfogadhatóvá tették, ami a mindennapi bizonytalanságot korrigálja azzal, hogy nincs kötelező mennyiségű energiaátadási kötelezettsége a cégnek, hiszen nem ez az elsődleges feladat, hanem a távhő mellett keletkező áram mennyiséget tudják értékesíteni. A nyári hónapokban a távhő-szolgáltatások nem működnek, így nincs ezekben a hónapokban kötelező érvényű átadási kényszere a GYŐR-SZOL Zrt.-nek. Ez az egyik nagy előnye. A másik az, hogy a szerződés lejártát, illetve keretét egy egységben határozza meg. A képviselőtársai részére elmondja, hogy a munkát nem érdemes megspórolni, a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság ülésén fel tudnak tenni részletes szakmai kérdéseket, és a GYŐR-SZOL Zrt. vezetését is meg lehet keresni tájékoztatást kérni. Ha zárt ülésen tárgyalta volna a Közgyűlés az előterjesztést, akkor a szerződés is „behozható” lett volna, ha a másik fél is hozzájárul. Bizottsági ülésen úgy döntöttek, hogy a GYŐR-SZOL Zrt. megkéri a titoktartási kötelezettség alóli felmentést, és így betekinthetnek a szerződésbe a képviselők, a Közgyűlés pedig nyilvános ülésen tárgyalhatja az anyagot.

**Balla Jenő, képviselő:** Javasolja, hogy ilyen nagy horderejű kérdéseket ne rendkívüli bizottsági ülésen, illetve Közgyűlésen tárgyaljanak, hanem munkaterv szerinti üléseken. A szerződéssel kapcsolatban abban egyetért, hogy titkosított, hiszen üzleti titokként kell kezelni. Örül, hogy a GYŐR-SZOL Zrt. vezetése felismerte, hogy lépni kell a gázár növekedése miatt. Örülne annak, ha az üzleti tervet is módosítanák, hiszen tudják azt, hogy ezek a számok hogyan befolyásolják az eredményességet. Örülne annak, ha a következő Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság ülésén üzletáganként külön megnézhetnék hogyan módosultak ezek a számok a GYŐR-SZOL Zrt. esetében. A városnak be kell tudnia avatkoznia nemsokára annak érdekében, hogy ezt a mennyiségű hiányt pótolják. Pozitívként említi, hogy a nem használt vagyontárgyak, tönkrement ingatlanok vizsgálata elkezdődött. Véleménye szerint fel kell gyorsulnia ennek a folyamatnak annak érdekében, hogy a hiányt tudják pótolni.

**Borsi Róbert, képviselő:** Az előbb említett előnyök mellett pozitívum még a bevételek megoszlása. Nyereség alapú elszámolás van, és a nyereség 2/3 része kerül a GYŐR-SZOL Zrt.-hez, 1/3 része marad a kereskedőnél. Ez egy előnyös ajánlat, hiszen a nyereségben nincsenek benne a működési költségek. Az üzleti terv módosításának vonatkozásában a kimaradt időszak miatt olyan kérdés merült fel a vállalkozóban, hogy mi lesz az ő elmaradt

hasznával. Beépítették a szerződésbe azt, ami 3 hónap alatt kimaradt, így nem fognak újabb peres eljárás elé nézni, hiszen a beszerzés már 2021 őszén lezajlott, amikor még nem tudták, hogy a Global Energy felmondja a szerződést. Sikerült ezeket a kockázatokat beépíteni a szerződésbe, emiatt további fizetési kötelezettséget nem kell beépíteni az üzleti tervbe. A napi fix árfolyam nem látható előre, így nincs olyan, aki meg tudja mondani, hogy mennyi bevételt realizálhatnak.

**Dr. Dézsi Csaba András, polgármester:** Pollreisz Balázs képviselő úr kérdésére válaszolva elmondja, hogy tárgyalások folytak a köztes időben, nem vártak egy percet sem. Voltak olyan sarokpontok, amelyekből egyik vagy másik partner nem tudott engedni.

Borsi Róbert képviselő úr által elmondottakra reagálva kifejti, hogy azért ez a negyedik rendkívüli ülés, mert rendkívüli helyzetben vannak. Mióta megválasztották polgármesternek, jött a Covid-járvány, a „gáz-probléma” és a háború. Nem tudni, mi lesz ezután.

A gázszerződés felmondása előtt már megkötötték az áramszerződést. Nem az elmaradt hasznót követelik a városon, hanem egy jól kimutatható, levezetett és általuk elszenvedett veszteséget. A gázmotor januártól nem működött, de a partner cég lekötötte a piacon az áram eladást, ezért meg kellett venniük a piacon. Kimutatott veszteségről van szó. Fontos volt, hogy ne vállaljanak olyat, hogy ha nincs gáz, akkor abból bármiféle kötelezettsége legyen a városnak. Áramegységben határozták meg a szerződésben a kiesést, így azt nem kell pénzben kifizetnie a városnak. A másik sarokpont az volt, hogy a városnak legyen több a bevétele, mint a partner cégnek. A működésének csak egy része az, hogy a melegvizet és a hőt szolgáltatja, emellett sokrétű feladata van a GYŐR-SZOL Zrt.-nek. Működnie kell a cégnek, a felhalmozódott hiányt, amit a gázár váratlan emelkedése okozott, ki kell pótolni.

Balla Jenő képviselő úr kérdésére elmondja, hogy a vagyoningatlannal kapcsolatban már másfél éve folyik egy felmérés, mely a végéhez közeledik. A város vagyonával jól kell gazdálkodni. Az elmúlt évtizedek vagyongazdálkodása nem volt megfelelő. Például: a GYŐR-SZOL Zrt.-nek 400 millió forint vesztesége van azért, mert a szociális bérlakások közös költségeit is ők fizetik. Meg kell vizsgálni jogilag az átgondolatlanul kötött szerződéseket, hogy reális bérlakás vagy üzlethelység programot működtethessenek. Az ingatlanhasznosítással kapcsolatos pazarló gyakorlatot át kell alakítani egy racionális, mindkét félnek elfogadható, korrekt üzleti viszonyra. A város vagyonával ne nyereszkedjen más, de a lehetőséget biztosítani kell a vállalkozók számára, hogy gyarapodjanak, és gondos gazdaként az ingatlanokat fenn tudják tartani. Jelentős változások vannak ezzel kapcsolatban a GYŐR-SZOL Zrt.-nél. Azokat az ingatlanokat, amiket nem használ az Önkormányzat, és lepusztulófélben vannak, el kell adni egy felújítási kötelezettséggel. Mérlegelni kell, hogy mit kell eladni és mikor.

**Balla Jenő, képviselő:** Örül annak, hogy a Polgármester Úr tájékozott a vagyongazdálkodással és a GYŐR-SZOL Zrt. ügyeivel kapcsolatban is. Komoly problémák vannak a bérbeadások folyamatában. Jó munkát kíván, és támogatja a Polgármester Urat ebben a kérdéskörben.

**Dr. Dézsi Csaba András, polgármester:** Mivel a napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezett, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a Közgyűlés - melynek létszáma 17 fő - 17 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta a határozatot.

**62/2022. (IV. 12.) Kgy. határozat**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, mint a GYŐR-SZOL Zrt. tulajdonosa úgy dönt, hogy engedélyezi a 100%-os tulajdonú gazdasági társaságának az új energiakereskedővel kötendő Kapacitáslekötési és Villamos energia Adásvételi Szerződés megkötését a „D” változat szerint.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés felkéri a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. Vezérigazgatóját, hogy az 1. pont szerinti szerződést írja alá.

Felelős: GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. vezérigazgatója


Határidő: 2022. április 20.

\*\*\*

**Dr. Dézsi Csaba András, polgármester:** Kérdezi a képviselőket, hogy kíván-e valaki kérdést, bejelentést tenni.

Tájékoztatja képviselőtársait, hogy a Közgyűlés következő rendes ülése várhatóan 2022. április 26-án 10:00 órakor lesz. Köszöni képviselőtársai munkáját, az érdeklődők figyelmét. A közgyűlést 09:25 órakor bezárja.

K. m. f.

  
**Dr. Dézsi Csaba András**  
polgármester



  
**Nagyné dr. László Edit**  
jegyző





**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**9021 Győr, Városház tér 1.**

1  
..... napirendi pont

**A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése**

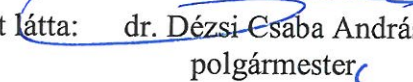
**Javaslat**  
**a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. vonatkozásában**  
**tulajdonosi döntés meghozatalára**

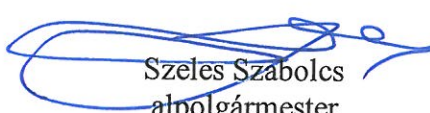
Győr, 2022. április 7.

Előterjesztő:

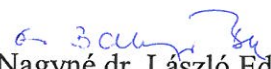
**Borsi Róbert**  
**elnök**

Meghívásra javasolt: Prédli Antal  
GYŐR-SZOL Zrt. vezérigazgatója

Az előterjesztést látta:  dr. Dézsi Csaba András  
polgármester

  
Szeles Szabolcs  
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

  
Nagyné dr. László Edit  
jegyző

  
Az előterjesztést készítette: Vagyongazdálkodási Főosztály

## **A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése**

### **Javaslat**

#### **a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. vonatkozásában tulajdonosi döntés meghozatalára**

**Tisztelt Közgyűlés!**

A GYŐR-SZOL Zrt. távhőszolgáltatásához kapcsolódóan nem csak a gázellátás, hanem a kiserőmű működtetésével kapcsolatos villamos energia értékesítés is fontos kérdés. Ennek kapcsán is merültek fel olyan kérdések, melyben a tulajdonos döntéshozatalát kérte a GYŐR-SZOL Zrt. Igazgatósága.

A megalapozott döntés meghozatalához szükséges részletesen bemutatni az előzményeket.

A gázmotoros kiserőmű 2022. évi villamosenergia-értékesítésére kiírt tender 2021. szeptember 17-én indult és a két fordulós pályáztatás után, a Zrt. Igazgatósága 2021. október 5-én elfogadta az egyik energiakereskedő ajánlatát.

Ezt követően a Felek a szerződés tervezetét egyeztetették, mely 2021. november 11-én – az üzemóra terv és így az éves rendelkezésre állási terv kivételével – aláírásra készen állt. Az üzemóra terv és így az éves rendelkezésre állási terv meghatározásával azért vártak a Felek, hogy a 2022. január 1-i induló üzemóraszámok minél pontosabban meghatározhatóak legyenek. A korábbi energiakereskedővel egyeztetett induló óraszámokat 2021. november 16-án kapta meg az új energiakereskedő.

2021. november 18-án az új energiakereskedő szabályozó központhoz való csatlakozás tesztüzeme sikeresen lezajlott.

2021. november 19-én az új energiakereskedő megküldte a 2022. évi üzemóra tervet, valamint a megnövekedett energia beszerzési kockázatra hivatkozással, a földgáz beszerzési kockázatok kezelésére kért nyilatkozatot.

2021. november 23-án GYŐR-SZOL Zrt. megküldte az új energiakereskedő részére a 2022. évi éves és januári rendelkezésre állási tervet, amivel a szerződés teljessé vált.

Ezt követően a Felek november 25-én és 29-én online egyeztetést folytattak a földgáz ellátással kapcsolatban, mely során GYŐR-SZOL Zrt. azt az álláspontot képviselte, hogy érvényes gázszerződéssel rendelkeznek, a szerződést a gázkereskedő nem mondta fel és annak módosítására sem került sor. Az új energiakereskedő arról tájékoztatta GYŐR-SZOL Zrt-t, hogy a minimális 30%-os kihasználtsághoz tartozó, GYŐR-SZOL Zrt. által értékesíteni tervezett villamos energiát eladták és ennek tényleges megtermelését veszélyben látják, ami számukra igen nagy kockázatot jelent, melynek keletkezésére vagy megszüntetésére nincs ráhatásuk.

2021. november 30-án az új energiakereskedő küldött egy szerződés tervezetét, amelybe több helyen a gázellátást érintő szövegrészek kerültek a földgázbeszerzési kockázatok kezeléséről

szóló nyilatkozat helyett. Kérték az aznapi elfogadást, a másnapi MAVIR tenderen való indulás érdekében.

GYŐR-SZOL Zrt. Igazgatósága a 2021. november 30-án megtartott rendkívüli ülésén az alábbi határozatot hozta, amelyről aznap 17:42 órakor e-mailben tájékoztatta új energiakereskedőt:

**„64/2021 (XI.30.) számú igazgatósági határozat:**

Az Igazgatóság felhatalmazza a Zrt. Vezérigazgatóját, hogy tájékoztassa az új energiakereskedőt arról, hogy a gázszerződéssel kapcsolatos nyilatkozatát a Győr-Szol Zrt. 2021. december 07. napján, a tulajdonos Önkormányzat – döntési joggal felruházott – rendkívüli közgyűlése után teheti meg.

Felhatalmazza továbbá a Vezérigazgatót, hogy a Zrt. és a gázkereskedője közötti, folyamatban lévő tárgyalás tényéről az új energiakereskedőt tájékoztassa.”

Az új energiakereskedő a 2021. december 2-án megküldött levelében arról tájékoztatta GYŐR-SZOL Zrt-t, hogy

- amennyiben az általuk, az ajánlatuk elfogadása után már előzetesen értékesített villamos energia mennyiséget a GYŐR-SZOL Zrt. nem tudja leszállítani, például a gázellátás hiánya miatt, akkor a le nem szállított részt piaci áron kell beszerezniük, amely teljesen kiszámíthatatlan és óriási, számukra elfogadhatatlan kockázatot jelent,
- a kialakult helyzet kezelésére több javaslatot is tettek, de egyelőre értelmezésük szerint csak a december 7-i rendkívüli közgyűlés után kaphatnak bármilyen érdemi választ,
- szerződés hiányában a GYŐR-SZOL Zrt. kiserőművét – a terveitől eltérően – nem tudja indítani a MAVIR december 1-től folyó rendszerszintű tartalék kapacitás beszerzési tenderén,
- a szerződésbe foglalt kereskedelmi feltételeket csak akkor tudják vállalni, ha 2021. december 3-án 16 óráig GYŐR-SZOL Zrt. visszaigazolja vagy a 2021. november 23-án előállt szerződést és a 2021. november 19-én megküldött nyilatkozatot, vagy a mellékelt szerződést nyilatkozat nélkül (ebbe a szerződésbe beépítésre került gázellátási kockázatok kezelése).

A levélre válaszolva a GYŐR-SZOL Zrt. december 3-án 15:59-kor kelt e-mailben tájékoztatta az új energiakereskedőt, hogy GYŐR-SZOL Zrt. tulajdonosa jogosult dönteni az energiabeszerzéssel és értékesítéssel kapcsolatos kérdésekben. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2021. december 7-én 14.00 órakor tartott rendkívüli közgyűlési ülésen tárgyalta érdemben a kérdést.

2021. december 7-én küldött e-mailben GYŐR-SZOL Zrt. tájékoztatta az új energiakereskedőt az alábbiakról:

„A GYŐR-SZOL Zrt. tulajdonosának döntéshozó szerve - Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése - a mai napon elfogadta a Zrt.-vel jelenleg szerződéses jogviszonyban álló gázkereskedővel fennálló szerződés módosító javaslatát. A döntést követően a Zrt. a gázkereskedővel közölte a Közgyűlés határozatát, azonban megegyezés nem született. Az elfogadott módosítást követően a gázkereskedő elfogadható indokolás nélkül további 2 nap haladékot kért. A válaszadás határidejére 2021. december 09. 14:00 órát jelölte meg. Ezen időpontot követően tud a GYŐR-SZOL Zrt. az új energiakereskedővel létesítendő jogviszonyról nyilatkozni.”

2021. december 8-án az új energiakereskedő megküldte jogtanácsosa levelét.

A levélben többek között leírták, hogy

- a GYŐR-SZOL Zrt. gázellátásával kapcsolatos problémáról érdemben először saját információkeresésük alapján, Győr Város weblapján található, a 2021. december 7-i közgyűlési előterjesztésből értesültek,
- a december 7-i közgyűlési előterjesztés alapján alapjaiban kétségessé vált a GYŐR-SZOL Zrt. földgázellátása, annak árazása, valamint körülményei,
- az energiabeszerzéssel és értékesítéssel kapcsolatos döntési jogkör tulajdonosi hatáskörbe vonása számukra azt jelenti, hogy GYŐR-SZOL Zrt. szerződésteljesítési érdeke is függővé válhat a földgázkereskedőjével kötendő (módosítandó) szerződéstől, azaz egy tőlük független harmadik féltől való megegyezéstől.

Mindezekre tekintettel a további veszteségeik mérséklése érdekében 2021. december 8. napjával elkezdtek a piaci pozíciót zárni, ami az energiapiaci árak időközbeni alakulása miatt jelentős veszteséget eredményezett.

Úgy tekintik, hogy a felek között nem jött létre szerződés, és a szerződéskötésre irányuló tárgyalások is lezárultak.

Ezzel együtt 2021. december 10. 12 óráig lehetőséget biztosítottak az alábbi szerződés csomag aláírására:

- a 2021. november 19. napján megküldött 1. számú melléklet véglegesítésével előállt szerződéstervezet,
- a 2021. november 19. napján megküldött nyilatkozat a földgáz beszerzés kockázatának kezeléséről,
- 500 millió Ft, 2021. december 31-ig benyújtandó bankgarancia vállalása.

2021. december 9-én GYŐR-SZOL Zrt. tájékoztatta az új energiakereskedőt arról, hogy a GLOBAL NRG Zrt. a gázszerződését 2021. december 14. napjával 06:00 órától felmondta.

2021. december 10-én személyes egyeztetés történt a tulajdonos önkormányzat képviselőinek részvételével, ahol a Felek a következőkben állapodtak meg:

- a 2021. október 5. napján az új energiakereskedő által tett kötelező érvényű ajánlat alapján megkezdett tárgyalást a kapacitáslekötési és villamos energia adásvételi szerződés (Szerződés) tárgyában lezártak tekintik azzal, hogy az ajánlat részét képező szerződést létre nem jöttek tekintik;
- 2021. december 15. napjának 9 órájáig az új energiakereskedő által átküldésre kerül egy új ajánlat a GYŐR-SZOL Zrt. tulajdonában álló kiserőmű teljesítményének kapacitáslekötése és villamos energiájának adásvétele tárgyában, amely az alábbi fő szempontok alapján kerül meghatározásra:
  - o napi változó árú energiadíj és fix kapacitásdíj, amelynél a kapacitásdíj elembe beépítésre kerül az új energiakereskedő által – a Szerződés létre nem jötte okán – elszenvedett veszteség,
  - o napi változó árú energiadíj és fix kapacitásdíj, amelynél a kapacitásdíj elembe nem kerül beépítésre az új energiakereskedő által – a Szerződés létre nem jötte okán – elszenvedett veszteség, amelynek elszámolása külön tételként kerül nevesítésre a Felek között;

- az új energiakereskedő e tekintetben vállalja, hogy az általa –a Szerződés létre nem jötte okán – elszenvedett veszteség kapcsán transzparens levezetést készít, amelyet az ajánlatának részeként megküld a GYŐR-SZOL Zrt. részére.
- A GYŐR-SZOL Zrt. és az új energiakereskedő között megkötésre kerül a mérlegkörtagsági szerződés 2022. január 1-i hatállyal.

2021. december 15-én az új energiakereskedő megküldte ajánlatát két változatban és a szerződés létre nem jötte okán elszenvedett veszteségének levezetését.

A GYŐR-SZOL Zrt. álláspontja az volt, hogy mindaddig, amíg a földgázellátásának kérdése nem tisztázódik, nem tárgyal az ajánlatokról.

2022. január 17-én a GYŐR-SZOL Zrt. vezetősége online megbeszélést folytatott az új energiakereskedő anyavállalata és az új energiakereskedő vezetőivel, ahol megállapodtak abban, hogy felgyorsítják a 2021. december 15-én megküldött ajánlatok szakmai egyeztetését, célul tűzve ki a kiserőmű 2022. február 1-től történő újbóli üzembe helyezését.

2022. január 19-i online egyeztetést követően az új energiakereskedő a kiserőmű által termelt villamos energia átvételére három változatot dolgozott ki, melyre vonatkozó szerződés tervezeteket három változatban január 21-én megküldte GYŐR-SZOL Zrt. részére.

A 2022. január 25-i online egyeztetést követően, január 26-án az új energiakereskedő megküldte a „C” és az „A” szerződés tervezet módosított változatát. A „B” változat módosítását csak a másik két változattal közös részek elfogadása után tudták megtenni.

A GYŐR-SZOL Zrt. Igazgatósága a szerződés tervezetek egyik változatát sem fogadta el.

2022. február 3-án egyeztetést tartott GYŐR-SZOL Zrt. tulajdonosi képviselője, a GYŐR-SZOL Zrt. vezérigazgatója az új energiakereskedő anyavállalatának vezérigazgatójával és helyettesével.

A megbeszélésen abban állapodtak meg, hogy

- a felek hosszú távú együttműködésre törekszenek,
- gázellátási probléma esetén nem kötnek ki kártérítést és/vagy kötbért,
- a GYŐR-SZOL Zrt. szabadon termelhesen, legyen lehetősége napi nullás rendelkezésre állási tervet is megadni, ne legyen minimális havi rendelkezésre állás,
- a szerződés hatályát, az erőmű általi értékesítés egy meghatározott mennyiségének eléréséhez kötik
- az energiadíj profithányadból 2/3 illesse meg a GYŐR-SZOL Zrt-t, 1/3 az új energiakereskedőt,
- ha valamelyik fél nincs megelégedve, akkor a szerződést fel lehessen mondani,
- az új energiakereskedő készít egy negyedik változatot, amely alapvetően a „C” szerződés tervezetre alapul.

Az új energiakereskedő 2022. február 9-én 17:54 órakor megküldte a „D” szerződés tervezetet, valamint a kiserőmű önálló, GYŐR-SZOL Zrt. egyéb, földgázt felhasználó berendezéseitől független – az új energiakereskedő által menedzselt – földgázellátásának megteremtésére vonatkozó szándéknyilatkozatot.

A Felek a szerződés tervezetről 2022. február 10-én 10 órai kezdettel online egyeztetést folytattak, mely alapján a „D” változatban az alábbi lényeges változtatásokra került sor:

- A szerződés 2022. február 14-től kezdődik és határozott idejű ameddig a felajánlott és ténylegesen igénybe vehető kapacitások kumulált értéke el nem ér egy meghatározott nominális mennyiségű MWh-t, ezt követően a Szerződés átalakul határozatlan idejűvé. A határozott idejű szerződés rendes felmondással nem mondható fel a GYŐR-SZOL Zrt. részéről, míg a határozatlan idejűvé vált szerződést 90 napos felmondási idővel felmondható.
- Nincs havi minimum rendelkezésre állás, de nincs garantált havi maximum értékesített mennyiség sem, amit az új energiakereskedő nem léphet túl. Így nincsenek ehhez tartozó kötbérek sem. A villamosenergia-értékesítést a GYŐR-SZOL Zrt. szabályozza a napi rendelkezésre állási tervben felajánlott kapacitásokkal.
- Napi rendelkezésre állás tárgynapon belül minden órában azonos érték. A napi rendelkezésre állás lehet nulla, de ha nem nulla, akkor van egy minimum nominális MWh.
- Az eladói profithányad 66,7%.
- A kapacitásdíj minimálisan emelkedik. Felek a kapacitás egységár értékét minden januárban korrigálják az előző naptári évre a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindexszel. A korrigált egységárat írásban rögzítik és a korrekció utáni első februárra eső hétfőtől alkalmazzák.
- Napi rendelkezésre állás elmaradása esetén hibás teljesítési kötbér az elmaradt mennyiség utáni vagy egy nominális érték, vagy az adott negyedóra vonatkozó értékesítési ár egy fix százaléka közül a magasabb érték.
- Ha az új energiakereskedő a napi rendelkezésre állási tervben felajánlott kapacitás felett veszi igénybe a kiserőművet, akkor egy nominálisan meghatározott kötbért fizet.
- Amennyiben a Szerződés nem az új energiakereskedőnek felróható okból azelőtt megszűnik, hogy a felajánlott és ténylegesen igénybe vehető kapacitás kumulált értéke elérte volna a felek által meghatározott fix MWh értéket, úgy a GYŐR-SZOL Zrt. a leszállított kapacitás és a fix MWh közti különbségre meghiúsulási kötbért köteles az új energiakereskedő részére megfizetni.
- az új energiakereskedő a szerződést 90 napos határidőre, rendes felmondással egyoldalúan bármikor megszüntetheti, ebben az esetben nem jogosult viszont a szerződés megszűnése miatti meghiúsulási kötbérré.

Az ajánlat gazdasági értékelését az igazgatósági ülésére elvégezték a GYŐR-SZOL Zrt. munkatársai. Hangsúlyozni kell azonban a számítás bizonytalanságait, hiszen nem tudható, hogy mennyi villamos energiát, milyen költséggel és milyen áron tudnak értékesíteni.

A számítás során a felajánlott és ténylegesen rendelkezésre álló kapacitás csökkenéssel nem számoltak, mivel az online megbeszélésen az új energiakereskedő kifejtette, hogy nem kívánja a felajánlott kapacitásokat jobban kihasználni, mint amit korábban jelzett. Ezzel együtt az elméleti kockázata megvan annak, hogy a földgáz felhasználást csak úgy tudja a GYŐR-SZOL Zrt. a szerződésben rögzített maximum érték alatt tartani, hogy a ténylegesen rendelkezésre álló kapacitásnál kevesebb kapacitást ajánl fel. Ugyanez igaz a geotermikus hőhasznosítás általi befolyásolásra is a nyári időszakban, akkor ugyanis a fűtésen kívüli időszakban a kiserőmű vélhetően áll, nem termel – tekintettel arra, hogy a geotermikus energia átvétele elsődleges a GYŐR-SZOL Zrt. hőigényének a kiszolgálása érdekében –, így a határozott idejű szerződés szerinti teljesítés vélhetően kinyújtja a szerződés időtartamát.

Összességében megállapítható, hogy a „D” változatú szerződéstervezet előnyös a GYŐR-SZOL Zrt. részére, mivel

- nem határoz meg fix átvételi árat, hanem a gázarat is figyelembe vevő képlet alapján határozták meg a Felek a termelt és értékesített villamos energia árát azzal, hogy a hasznon 2/3-1/3-os arányban osztoznak a GYŐR-SZOL Zrt. javára. Így nem fordulhat elő, hogy

veszteséges legyen a tevékenység, mert nem köteles termelni a GYŐR-SZOL Zrt., ha nem nagyobb a villamos áram értékesítéséből származó árbevétel, mint a gázköltség – az eredeti szerződésben fix ár volt;

- az új energiakereskedő által bejelentett napi villamos energia termelő kapacitás ellenértékének megfizetésére akkor is kötelezi az új energiakereskedőt, ha aznap nem termel – napi kapacitásdíj árbevétel termelés hiányában is;
- közös módosításra ad lehetőséget, hogy az új energiakereskedő akár a földgáz beszerzését és telephelyre szállítását is vállalja a későbbiekben saját költségén, ha Felek meg tudnak állapodni a részletekről.

A szerződés megkötéséhez az új energiakereskedő Igazgatótanácsának jóváhagyása is szükséges.

A GYŐR-SZOL Zrt. Igazgatósága 2022. március 24. napján ülés tartása nélkül hozott 15/2022. (III. 24.) sz. határozatában az Alapító Okirat 5.1. pont (m) alpontja alapján felkérte az Alapítót, azaz Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatát, hogy döntsön arról, hogy elfogadja-e az áramkereskedő ajánlatát, és megkösse-e vele a szerződést.

Mindezek alapján a Bizottság javasolja a Tisztelt Közgyűlésnek a következő döntés meghozatalát:

### HATÁROZATI JAVASLAT

- 1.) Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, mint a GYŐR-SZOL Zrt. tulajdonosa úgy dönt, hogy engedélyezi a 100%-os tulajdonú gazdasági társaságának az új energiakereskedővel kötendő Kapacitáslekötési és Villamos energia Adásvételi Szerződés megkötését a „D” változat szerint.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- 2.) A Közgyűlés felkéri a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. Vezérigazgatóját, hogy az 1. pont szerinti szerződést írja alá.

Felelős: GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. vezérigazgatója

Határidő: 2022. április 20.

Győr, 2022. április 7.

**Borsi Róbert**  
elnök