



Magyar Közút Nonprofit  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság  
9022 Győr, Balthyány tér 8.  
■ Telefon: +36 (96) 819-410, Fax: +36 (96) 819-419  
■ Web: www.kozut.hu, E-mail: info@gyor.kozut.hu

2022 MÁJ 02.



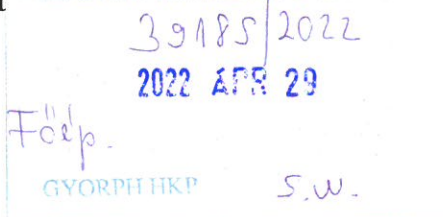
Kecskeméti Attila  
2022.04.28. 19:50



Gortva Tamás  
2022.04.28. 15:19

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala**  
**Településfejlesztési Főosztály**  
**Városfejlesztési Osztály**  
**Főépítési Csoport**

Győr  
Városház tér 1.  
9021



Iktatószám: GYMS-1238/15/2022

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város  
településrendezési terv módosítás -  
SZTM 2022-002 számú módosítás

Hivatkozási szám: -

Ügyintéző: Sipos Petra

2022 MÁJ 03.

Tisztelt Szaksz Vince Városi Főépítész Úr!

Az SZTM 2022-002 számú rendezési terv módosítása, azaz a „Győr-Győrszentiván, 03771 sz. (Má) Általános mezőgazdasági övezet egy részének (Gipe) Egyéb ipari övezetbe történő területfelhasználás módosítása” Társaságunkat érinti. Társaságunk a tervezett módosítások ellen kifogást nem emel, azonban kérjük az alábbiakban foglaltak figyelembevételét!

Az 1 sz. főút-0780/4 helyrajzi számú út csomópontjának jelenlegi szolgáltatási szintje a tervezett fejlesztések esetén nem megfelelő, így kérjük, hogy a közúti kapcsolat megfelelő szintű kiépítettséggel kerüljön kialakításra. A szükséges csomópont típus (pl. osztályozó sávós csomópont, jelzőlámpás csomópont, körforgalom) kialakításához szükséges helyet kérjük biztosítani a szabályozás- és rendezési terveken.

Kérjük, hogy az eljárás következő szakaszaiban is keressék meg Társaságunkat, amennyiben a módosítással érintett területek Társaságunk kezelésében lévő közutat érintenek.

Győr, 2022. április 26.

Érkezett: 2022. APR 29. Ügyatszám: 11414-22/22  
Melléklet: Gyintező: G-N.J.  
Előszám:

Kecskeméti Attila  
Megyei igazgató

Gortva Tamás  
Megyei forgalomtechnikai és kezelői ov.

Kapják:

1. Címzett (**Hivatali Kapu**)
2. Győri Járási Hivatal – Ütügyi Osztály (E-mail: [kompolti.krisztina@gyor.gov.hu](mailto:kompolti.krisztina@gyor.gov.hu))
3. Irattár

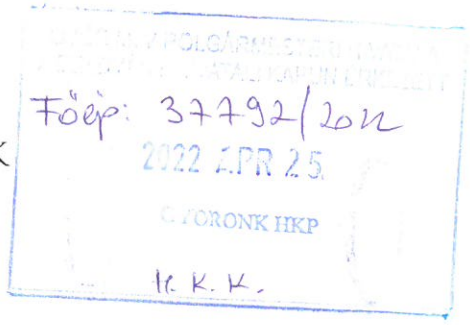
*Handwritten notes and signatures at the top of the page.*

2022 ÁPR. 26

2022 ÁPR 28. Aug



SZABÁLYOZOTT TEVÉKENYSÉGEK  
FELÜGYELETI HATÓSÁGA  
BÁNYÁSZATI ÉS GÁZIPARI FŐOSZTÁLY  
Veszprémi Bányafelügyeleti Osztály



Iktatószám: SZTFH-BANYASZ/3493-2/2022  
Tárgy: Győr-Györszentiván  
településrendezési eszközök  
módosítása SZTM 2022-002

Ügyintéző: Nagy Levente  
Telefon: 88/550956  
E-mail: nagy.levente@sztfh.hu  
Hiv. sz.: 11414-2/2022 *Concl.*  
Melléklet:

*Handwritten signature and date: 2022*

Győr MJV Polgármesteri Hivatal

9021 Győr

Városház tér 1.

*Handwritten notes and stamps: 2022 ÁPR 25, 11414-21/2022, Cs-N.Y.*

Győr MJV Polgármestere tájékoztatás, adatszolgáltatás kérésével kereste meg a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóságát (továbbiakban: Bányafelügyelet), a város településrendezési tervének módosítása kapcsán.

A tárgyi módosítást a Bányafelügyelet kifogásolja, mivel a módosítás Győr IX.. - homok, homokos kavics bányatelek egész területét érinti, ahol jelenleg érvényes termelési műszaki terv alapján bányászati tevékenység folyik, a rekultivációs munkálatokkal párhuzamosan. A terület jelenlegi besorolása sincs összhangban a terület használatával. A Bányafelügyeletnek, a termelés felhagyása után áll módjában támogatni a módosítást.

Az 1993. évi XLVIII. törvény (Bt.) 38. § (3) szerint a területrendezési tervek, illetőleg a településrendezési eszközök kidolgozásánál, módosításánál - a bányafelügyelet megkeresésével - figyelembe kell venni a nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyonot tartalmazó területeket.

Felhívjuk továbbá a figyelmet a 9/2019 (VI.14.) MvM rendelet 8. § (1) bekezdésére mely szerint az ásványi nyersanyagvagyon-terület övezeteket a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.

Az MvM rendelet (2) bekezdés szerint, az (1) bekezdés szerint kijelölt területen, a településrendezési eszközökben csak olyan terület-felhasználási egység, építési övezet vagy övezet jelölhető ki, amely az ásványi nyersanyagvagyon távlati kitermelését nem lehetetleníti el.

A Bányafelügyelet tájékoztatását az 1997 évi LXXVIII. tv.8. § (2), a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §, 5. bekezdése, 9 melléklet 22. pont. alapján adta meg.

Veszprém, 2022. április 25.

Dr. Biró Marcell  
elnök  
nevében és megbízásából

Kertész László  
osztályvezető

Központi Főosztály



2022 ÁPR 22

Főép: 36738/2022  
2022 ÁPR 21

Handwritten signature and date: 2022.04.22

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

2022 ÁPR 25

H. K. K.

Iktatószám: GY/26/01064-2/2022.  
Ügyintéző: Marek László /Kettinger Gergő  
Telefon: (96) 795-937  
E-mail: marek.laszlo@gyor.gov.hu

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város településrendezési  
eszközeinek módosítása, tárgyalásos eljárás,  
**Örökségvédelmi adatszolgáltatás és előzetes  
vélemény**

Munkaszám: SZTM 2022-002  
Hivatkozási szám: 11414-2/2022 *Conl.*

Régészeti azonosító: 21486, 21487, 21488, 21489,  
90579

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Győr  
Városház tér 1.  
9021

**Szaksz Vince főépítész részére**

Tisztelt Főépítész Úr!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek tárgyi módosításához, a tárgyalásos eljárás lefolytatásához adatot szolgáltat, továbbá előzetes véleményt ad a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 314-es R.) 42. § (5) bekezdése alapján, az alábbiak szerint:

**1. Adatszolgáltatás**

A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Övr.) 10. § (1) bekezdése szerint: „A nyilvántartást vezető hatóság és – kormányrendeletben meghatározott esetekben – a fővárosi és megyei kormányhivatal a nyilvántartásban szereplő adatokról kérelemre adatot szolgáltat.”

**A Kormányhivatal tárgyi ügyben** a kérelem nyomán, a 314-es R. 37. § (4) bekezdésére, valamint a 218-as R. 9/A-9/D. §-aira figyelemmel **az adatszolgáltatást a nyilvántartásból a betekintés napján kinyerhető adatok alapján teljesíti a csatolt - tömörített (zip) fájl – mellékletben.**

**A Kormányhivatal kéri jelen adatszolgáltatása mellékletében megküldött régészeti adatok alapján a régészeti lelőhelyek esetleges kibővítését és rajzi feljelölését a tervlap(ok)ra!**

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY  
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2022 ÁPR 21. Ügyiratszám: 11414-20/22  
Melléklet: ..... Ügyintéző: A-N.J.  
Fülszám: .....

## 2. Előzetes vélemény

A tervezett módosítások védett műemléki értéket nem érintenek, illetve károsan nem befolyásolnak. A tervezett módosítások a hagyományos települési struktúrában, történeti telekszerkezetben káros változást nem idéznek elő, ezért a rendezési terv tárgyi módosítása műemléki érdeket nem sért.

Az tervezett módosítással érintett terület nyilvántartott régészeti lelőhelyeket érint (régészeti azonosító: 21486, 21487, 21488, 21489, 90579). Az ingatlanokon épületek elhelyezése vagy egyéb földmunka esetén a lelőhely védelmét a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV (a továbbiakban: Kötv.) törvényben foglaltak szerint kell biztosítani.

**A Kormányhivatal a terv további egyeztetésében részt kíván venni!**

Győr, 2022. április 21.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:



**Marek László**  
örökségvédelmi hatósági szakügyintéző

Kapja:

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata – Hivatali kapun

## ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezőségért felelős személy neve: Marek László (MAREKL)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.30

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20sz>

Másolatkészítés időpontja: 2022.04.21. 15:32:34



A dokumentum elektronikusan hitelesített.  
Dátum: 2022.04.21. 15:32:34  
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal  
Marek László

Juhász Csaba  
2022

2022 APR. 21. 11414/2022  
G.M.



## GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÚTKEZELŐ SZERVEZETE

Cím: 9024 Győr, Kálvária u. 4-10. Telefon: +36 96/616-180 Fax +36 96/616-199 E-mail: titkarsag@utkezelogyor.hu Honlap: www.utkezelogyor.hu

Ügyiratszám: 17-0011/1-K/2022  
Ügyintéző: Gösy Gábor

Tárgy: SZTM 2022-002 Győr –  
Gyórszentiván 03771 sz. (Má)  
Általános mezőgazdasági övezet egy  
részének (Gipe) Egyéb ipari övezetbe  
történő területfelhasználás  
módosítása

Hiv.szám:

### GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA

Főépítési Osztály

Szaksz Vince

Főépítész

9021 Győr, Városház tér 1.

ida.nemeth@gyor-ph.hu

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
FŐÉPÍTÉSI OSZTÁLY  
10. CSOPORT

2022 APR. 21.

Ügyiratszám: 11414-18/22

Ügyintéző: Cs-N.J.

Tisztelt Főépítész Úr!

Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezete áttanulmányozta az **SZTM 2022-002** számú Győr – Gyórszentiván 03771 sz. (Má) Általános mezőgazdasági övezet egy részének (Gipe) Egyéb ipari övezetbe történő területfelhasználás módosítására vonatkozó, tárgyalásos eljárás dokumentumait.

A hatáskörünkbe tartozó vonatkozó jogszabályok figyelembevételével a tervanyaggal kapcsolatba kifogást nem emelünk és a módosítást elfogadjuk.

Győr, 2022. április 14.

Tisztelettel:

intézményvezető helyett

Máthé-Tóth Péter intézményvezető-helyettes



**Andor Veronika**

2022 ÁPR 19.

11414/2022  
Comi.

**Feladó:** Boczor Judit  
**Küldve:** kedd 2022. április 19 8:05  
**Címzett:** Andor Veronika; Reiderné Csöndes Ildikó  
**Tárgy:** FW: 1067-2/2022. FHNPI előzetes állásfoglalás - Győr TRT módosítása, SZTM-002  
**Melléletek:** 1067-2-2022 előzetes állásfoglalás.pdf

A küldemény a gyor@-ra érkezett.

2022 ÁPR 20.

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY  
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2022 ÁPR 14. Egyirányú: 11414-17/22  
Melléklet: 1. Pgynterő: Cs-W.J.  
Előszám: .....



**Boczor Judit**

csoportvezető

**Győr Megyei Jogú Város  
Polgármesteri Hivatala  
Jegyzői Kabinet  
Házüzemeltetési Osztály  
Iktató Csoport**

9021, Győr Honvéd liget 1.  
+36 (96) 500 501  
[www.gyor.hu](http://www.gyor.hu)

**From:** fhnp@fhnp.hu [mailto:fhnp@fhnp.hu]  
**Sent:** Thursday, April 14, 2022 5:13 PM  
**To:** Győr  
**Cc:** burda.brigitta@fhnp.hu  
**Subject:** 1067-2/2022. FHNPI előzetes állásfoglalás - Győr TRT módosítása, SZTM-002

Szaksz Vince  
főépítész  
GyMJ Város Polgármesteri Hivatala  
Főépítész Osztály  
Győr

Tisztelt Főépítész Úr!

Csatoltan küldöm a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság 1067-2/2022. iktatószámú levelét további szíves felhasználásra.

Tisztelettel:

Kulcsárné Roth Matthaëa  
igazgató megbízásából

Vinkovics Imréné  
titkárnő

Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság  
9435 Sarród, Rév-Kócsagvár Pf.: 4.  
E-mail: [fhnp@fhnp.hu](mailto:fhnp@fhnp.hu)  
Telefon: 99/537-628  
Sarród, 2022. április 14.



Ügyintéző: Burda Brigitta Iktatószám: FHNPI-1067-2/2022  
Ügyintéző e-mail: burda.brigitta@fhnp.hu Tárgy: Győr TRT módosítás (SZTM-002) – tárgyalásos eljárás  
Oldalszám: 1 Hiv. szám: 11414-2/2022

## Szaksz Vince

főépítész

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala**

**Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály**

**Főépítész Osztály**

9021 Győr

Városház tér 1.

gyor@gyor-ph.hu

## ELŐZETES ÁLLÁSFOGLALÁS

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Győr megyei jogú város településrendezési tervének tárgyalásos eljárásban történő módosításával kapcsolatban az alábbi előzetes állásfoglalást adja:

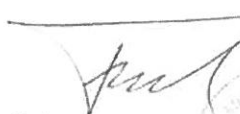

- A módosítással érintett terület nem tartozik az országos jelentőségű védett természeti területek, sem a közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területek közé, azonban a felhagyott bánya nyomán kialakult vizes, nádas élőhely jelentős számú védett és fokozottan védett állatfaj számára nyújt élő- és szaporodóhelyet, továbbá védett növények is megjelentek a területen.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. tv. 42. §(1) bekezdés szerint „Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.”, továbbá a 43. § (1) bekezdése alapján „Tilos a védett állatfajok egyedeinek zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.” Fentiek alapján a területen olyan tevékenység támogatható, amely az élőhelyet és az azokhoz kötődő védett és fokozottan védett fajokat nem veszélyezteti.

Igazgatóságunk állásfoglalását a 71/2015. (III.30.) kormányrendelet 37.§ d) pontja felhatalmazásával adta ki.

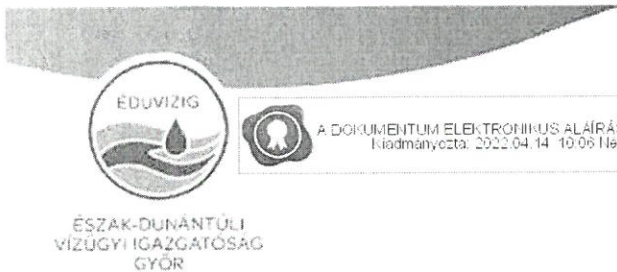
Sarród, 2022. április 13.

Tisztelettel:

  
Kulcsárné Roth Matthaëa  
igazgató  


Kapják:

- Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata, 9021 Győr Városház tér 1., gyor@gyor-ph.hu
- Irattár



ÉSZAK-DUNÁNTÚLI  
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG  
GYŐR



A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTVE

Kiadományozta: 2022.04.14 10:06 Németh József

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
35 466 / 2022  
2022 ÁPR 14  
GYŐRPIHTIK  
Főép.

2022 ÁPR 19  
11414/2022  
COM

IGAZGATÓ

Németh József

Dátum:  
2022. 04. 13.

**Tárgy:** Győr\_SZTM 2022-002\_Győrszentiván 03771 sz. (Má) Általános  
mezőgazdasági övezet egy részének (Gipe) Egyéb ipari övezetbe  
történi területfelhasználás módosítása - Véleményezés

Címzett  
hivatkozási  
száma:  
11414-2/2022

**Melléklet:**

2022 ÁPR 20. u

Juhász Balázs  
220420

Címzett  
ügyintézője:  
Cseh-Németh Ida

**Szaksz Vince**  
Főépítész

Iktatószám:  
31005-0005/2022

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala**  
**Győr**  
Városház tér 1.  
9021

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
ÜGYINTÉZÉSI OSZTÁLY  
IKTATÓ CSOPORT  
Érvényes: 2022 ÁPR 14. Gyintézés: 11414-16/22  
Melléklet: Gyintéző: COM-3  
Előszám:

Előadó:  
Csapó Csaba-Szabó  
Miklós

**Tisztelt Főépítész Úr!**

Az SZTM 2022-002 jelű, Győr-Győrszentiván 03771 övezet (általános mezőgazdasági övezet egy részéből egyéb ipari övezetbe történi átminősítés) módosításához Igazgatóságunk részéről az alábbi állásfoglalást adjuk.

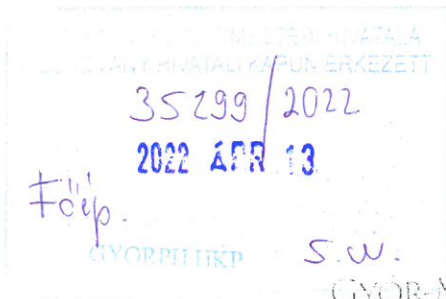
A módosítással érintett terület környezetében nincs ÉDUVIZIG vagyongazdálkodási vízrendezési létesítmény és vízkészlet. A módosítás következtében a beszivárgást akadályozó burkolt felületek arányának várható növekedése miatt az új funkcióra káros csapadékvizek károkozás nélküli kezelését meg kell oldani.

Vízügyi szempontból a tárgyi településrendezési terv módosításához hozzájárulunk.

Tisztelettel:

Németh József  
igazgató

A MI VÍZÜGYÜNK



2022 APR 19. *u*  
*Szék* → *Cseh Ida*  
*20220*  
GYKF0167465

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/47/00428-/2022.

Tárgy:

Győr város  
településrendezési eszköz  
módosításhoz utügyi  
szakvélemény adása. SZTM  
2022-002 Győr-Györszentiván  
03771 sz. (Má.) Általános  
mezőgazdasági övezet egy  
részének (Gipe) Egyéb ipari  
övezetbe történő terület  
felhasználás módosítása

*u*  
2022 APR 20. *u*

Ügyintéző: Kompolti Krisztina  
Telefon: (96) 511-834  
E-mail: [kompolti.krisztina@gyor.gov.hu](mailto:kompolti.krisztina@gyor.gov.hu)

Melléklet: -  
Hivatkozási szám: 11414-2/2022

Szaksz Vince úr  
főépítész

Cseh-Németh Ida  
GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
HÁZTARTÁSI TERVEZÉSI OSZTÁLY  
KISVÁROSI CROPPORT

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály  
Főépítészi Osztály

2022 APR 13.  
Érkezett: .....  
Előszám: .....  
Ügyintéző: *CS-N.I.*

Győr  
Városház tér 1.  
9021

Tisztelt Főépítész Úr!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Utügyi Osztálya (9028 Győr, Tatai u. 3., a továbbiakban: **Hatóság**) a Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály Főépítészi Osztálya (9021 Győr, Városház tér 1.) által benyújtott 11414-2/2022. iktatószámú kérelemre, a kérelméhez mellékelte dokumentumok alapján az alábbi utügyi szakvéleményt adja:

A Hatóság a SZTM 2022-002 Győr-Györszentiván 03771 sz. (Má.) Általános mezőgazdasági övezet egy részének (Gipe) Egyéb ipari övezetbe történő terület felhasználás módosításával egyetért az alábbiak figyelembe vétele mellett.

A Hatóság a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 42. § (5) bekezdése, illetve a Korm. rendelet 9. melléklete alapján **adatot nem tud szolgáltatni, azonban felhívja a figyelmet az alábbiakra:**

2022 APR 13.

*K*

1. A terv közlekedési munkarészét a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő és a Magyar Mérnöki Kamara névjegyzékében szereplő, terület- és településrendezési tervek közlekedési munkarészének készítésére vonatkozó szakági jogosultsággal rendelkező tervező készítheti.
2. A közutak elhelyezésére - az útkategóriáknak megfelelően - az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26. § (2) bekezdés szerinti minimális szélességű építési területet kell biztosítani, új utak esetén ettől eltérést a Hatóság nem javasol.
3. A területek felhasználása során figyelembe kell venni a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § (1) bekezdésében és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 42. §-ában, valamint 2. sz. mellékletében foglaltakat. Ennek megfelelően a tervezett épületek funkciójához szükséges parkolóhelyeket saját ingatlanon belül kell biztosítani.
4. A közutak menti területek fejlesztésének tervezésekor figyelembe kell venni az utak védőtávolságát, távlati fejlesztési igényének helyszükségletét, valamint az utak környezetre gyakorolt hatását (pl. zajhatás) is.
5. A csomópontok és útcsatlakozások elrendezését a Szintbeni közúti csomópontok méretezése és tervezése című ÚT 2-1.214. számú, valamint a Közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útcsatlakozása című ÚT 2-1.115. számú utügyi műszaki előírások szerint kell megtervezni.

**A településrendezési eszköz módosításának további szakaszaiba is kérjük a Hatóság bevonását.**

Érintett államigazgatási szervként a Hatóság a szakági véleményt a Korm. rendelet 42. § (5) bekezdése, valamint a Korm. rendelet 9. számú mellékletének 15. pontja alapján biztosított hatáskörében, az utügyi érdekek és a közúti közlekedés biztonsági követelményeinek érvényre juttatása érdekében adta meg.

Győr, 2022. április 13.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából

  
**Kompolti Krisztina**  
osztályvezető

## ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

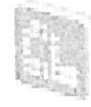
A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Kaszás Gyuláné (OUTNKHIKASZASNE)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.30

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20sz>

Másolatkészítés időpontja: 2022.04.13. 14:00:46



A dokumentum elektronikusan hitelesített.  
Dátum: 2022.04.13 14:00:46  
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal  
Kaszás Gyuláné

*Győr-Moson-Sopron*  
*A*



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

2022 APR 20.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
KÖZEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY  
35332/2022  
2022 APR 13  
GYŐRPIITKÖ  
S.W.

Iktatószám: GY/NEF/0523-2/2022.

Előadó: Dr. Sziládi Zsuzsanna  
Telefon: 96/513-758

Tárgy: Győr-Győrszentiván 03771 sz.  
övezet területfelhasználás módosítása  
M.sz. SZTM-2022-002  
- tárgyalásos eljárás -  
Mellékletek: -  
Hiv. szám: 11414-2/2022.  
Ügyintéző: Cseh-Németh Ida

*Juch* → *Cseh N. Ida*  
*2022.04.20*

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Győr

Városház tér 1.

9021

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
KÖZEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

2022 APR 13.  
Ügyintéző: *C-N.I.*  
Ügyatszám: *11414-14/22*  
Előszám: .....

Tisztelt Polgármester Úr!

Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárás keretében, tárgyban megjelölt munkaszámú módosítása a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népességügyi Főosztálya részére (a továbbiakban: Hatóság) megküldött dokumentum alapján közegészségügyi szempontból

**kiegészítésre szorul**

az alábbiak szerint:

A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által tervezett településrendezési eszközök módosításának tervezete a Győr – Győrszentiván 03771. számú (Má) Általános mezőgazdasági övezet egy részének (Gipe) Egyéb ipari övezetbe történő területfelhasználás módosítására irányul.

A tervezet 4. pontja Közművesítési javaslatok címszó alatt leírja, hogy „A tervezési terület közvetlen környezetében a szükséges közművek rendelkezésre állnak, szükség szerint bővíthetők.” A 4.1. pontban pedig röviden utalnak a víziközművekre: vízellátás, a szennyvízelvezetés és a csapadékvíz-elvezetés megnevezéssel. Végül megemlítik, hogy „Nem érinti jelen rendezési terv módosítás.”

Nem került azonban részletesen kifejtésre, hogy a jelenleg a helyszínen rendelkezésre álló vízi közművek műszaki állapota és rendeltetése miként felel meg egy a bányatevékenység felhagyását követő új, szakmai szempontból teljesen más profillal tervezett tevékenység, nevezetesen a nem veszélyes anyagok gyűjtése, előkészítése és hasznosítása tekintetében.

Kihangsúlyozva, hogy közegészségügyi és járványügyi szempontból különösen fontos a fent hivatkozott közművek teljes megfelelése az új tervezett tevékenység ellátásához, ezért a

Hatóság szükségesnek tartja annak ismeretét, hogy az új tevékenység gyakorlásához a közművek minden jogszabályi előírásnak megfeleljenek.

A Hatóság a fent leírtak vonatkozásában kéri az Önkormányzatot, hogy a megküldött tervezetet ezek figyelembevételével egészítse ki, mert ezen kiegészítések ismeretében adhat csak szakvéleményt a Hatóság a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban.

A Hatóság hatáskörét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. számú melléklet 11. pontja, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, 2022. április 13.

Tisztelettel:

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:

  
osztályvezető h



Kapják:

1. Címzett – hivatali kapu
2. foepitesz@gyor.gov.hu
3. Irattár



GYŐR-MENFŐCSANAK MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

**Hitelesítési záradék**

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A másolatot készítette: Szücs Anikó

Iktatószám: 15883-002/2022-V  
Ügyintéző: Guzs László

*Melro → Csiki N. Ida*  
*220414*

**Szaksz Vince**  
főépítész

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala**  
Településfejlesztési Főosztály, Főépítész Csoport

E-mail: [szaksz.vince@gyor-ph.hu](mailto:szaksz.vince@gyor-ph.hu)

Másolatot kap:

- Cseh-Németh Ida, [ida.nemeth@gyor-ph.hu](mailto:ida.nemeth@gyor-ph.hu)
- Rosta Krisztina, [rosta.krisztina@gyor-ph.hu](mailto:rosta.krisztina@gyor-ph.hu)

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
HÁZTARTÁSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY  
IKTATÓ CSOPORT  
Értékelve: 2022 ÁPR 14.  
Ügyintéző: Csiki N. J.  
*11614-13/22*  
*CS-N.J.*

**Tárgy: Győr- Győrszentiván 03771 sz. (Má) Általános mezőgazdasági övezet egy részének (Gipe) Egyéb ipari övezetbe történő területfelhasználás módosítása (SZTM 2022-002)**

Tisztelt Főépítész Úr!

2022. március 23-án kelt levelében Győr Megyei Jogú Város rendezési tervének módosításáról kérte Társaságunk álláspontját, amely a következő.

<b>SZTM 2022-002</b> Iktatási szám: 11414-2/2022	Győr- Győrszentiván 03771 sz. (Má) Általános mezőgazdasági övezet egy részének (Gipe) Egyéb ipari övezetbe történő területfelhasználás módosítása	<b>Érintettség hiányában kifogást nem emelünk, az eljárás további részében nem kívánunk részt venni.</b>
--	---	--

Győr, 2022. április 12.

Üdvözlettel:

  
Szili Ernő

Nyugat-magyarországi  
szolgáltatásszervezési csoport  
csoportvezető  
VOLANBUSZ Zrt.

Nyilv.sz.: 4643  
VOLANBUSZ Zrt.  
1091 Budapest, Üllői út 131.  
Adószám: 10821316-2-44

  
Szabó Gábor

Győr-Moson-Sopron megyei  
Forgalmi Üzem  
forgalmi üzemvezető  
VOLANBUSZ Zrt.

Vopir - Tócsa

Aláíró: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (333) (2022.04.13. 10:07:14)



Főép: 35118/2022

2022 APR 13

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

H. K. K.

2022 APR 19. *uj*

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 12060/2022

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL  
HÁZÜZEMELTARTÁSI OSZTÁLY  
IKTATÓ CSOPORT

2022 APR 13.

Erkezett:

Ügyintéző:

Melléklet:

Ügyintéző:

11414-2/22  
G-N.J.

Tárgy: SZTM 2022-002 Győr-  
Győrszentiván 03771 sz. (Má) Általános  
mezőgazdasági övezet egy részének  
(Gipe) Egyéb ipari övezetbe történő  
területfelhasználásának módosítása

Ügyintéző: Panyakó Mihály

Ügyintéző: Cseh-Németh Ida

Telefon: 96/896 095

Hiv. szám: 11414-2/2022

**Szaksz Vince**  
főépítész

2022 APR 14

*Szaksz Vince* → *Cseh-Németh Ida*  
2022.04.14

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala**

Hivatali kapu útján

Tisztelt Főépítész Úr!

Hivatkozott számú megkeresésükre az ingatlanügyi hatósági jogkörben eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Hatóság) a településrendezési terv módosítás tárgyalásos eljárás előzetes adatszolgáltatási dokumentáció alapján az alábbi

**I N G A T L A N Ü G Y I H A T Ó S Á G I V É L E M É N Y T**

adja:

A rendezési tervek véleményezési eljárásában a Hatóság a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) vonatkozó előírásai alapján vizsgálja meg a tervekben lefektetett elképzeléseket és adja meg véleményét, különös tekintettel az érintett termőföld ingatlanok minőségi adataira. A Tftv. 6/B. § (1) bekezdése értelmében ha az ingatlanügyi hatóság a településfejlesztési és településrendezési terv elkészítése vagy azok módosítása tekintetében az egyeztetési eljárásban véleményező hatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatnia, hogy a beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen. A vélemény kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az egyeztetési eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti terület felhasználás ne akadályozza. A Tftv. 6/B. § (2) bekezdése szerint pedig az egyeztetési eljárásban az ingatlanügyi hatóságnak - a (3) bekezdésben meghatározott eset kivételével - kifogást kell emelni, ha a településrendezési eszköz készítése, vagy módosítása alapján kijelölt beépítésre szánt területek

- a) többségében átlagosnál jobb minőségű termőföldeket érintenek, és a beépítésre szánt terület övezeti besorolásának megfelelő, területfelhasználásra hasonló körülmények és feltételek esetén átlagosnál gyengébb vagy átlagos minőségű termőföldeken is sor kerülhet, vagy
- b) övezeti besorolásának megfelelő területfelhasználásra kellő nagyságú térmértékben lehetőség van a település már beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén is.

A Tfv. 6/B. § (3) bekezdése akként rendelkezik, hogy a (2) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni a zártkerti ingatlan esetében, ha a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása a zártkerti ingatlan területének beépítésre szánt területbe történő átsorolása érdekében történik.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997 évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés e) pontja szerint a település beépítésre szánt területe csak olyan használati célra növelhető, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, és ezt a települési önkormányzat képviselő-testülete külön döntéssel igazolja.

Győr település területén az alábbi művelési ágú területeken:

gyümölcsös: 5, 6 minőségi osztályú,

kert: 5, 6 minőségi osztályú,

szántó: 5, 6, 7, 8 minőségi osztályú,

szőlő: 6, 7 minőségi osztályú,

legelő: 4, 6 minőségi osztályú,

rét: 8 minőségi osztályú,

erdő: 5, 6 minőségi osztályú,

nádas: 3, 4 minőségi osztályú,

fásított terület: 5, 6 minőségi osztályú területek **számítanak átlag alattinak**.

A módosítással érintett 0797/2, 0797/11, 0797/12, 0797/13, 0797/14 helyrajzi számú földrészletek művelés alól kivont területek, nem minősülnek termőföldnek. A Hatóság, mivel földvédelmi szempontból nem tartoznak a Tfv. hatálya alá **nem tesz észrevételt**.

**A Hivatal a további tervezési folyamatokban részt kíván venni.**

A földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény. 27.§ (2)-(4) bekezdése alapján az ingatlan tulajdonosának, illetve a tulajdonosi jogok gyakorlójának (vagyonkezelőjének) tartózkodnia kell minden olyan tevékenységtől, amely az ingatlanon lévő földmérési jel megrongálódásához vagy megsemmisüléséhez vezethet. A földmérési jel megrongálódását vagy megsemmisülését az ingatlan tulajdonosa, illetve a tulajdonosi jogok gyakorlója (vagyonkezelője) az ingatlanügyi hatóságnak köteles a tudomására jutását követően haladéktalanul, de legkésőbb tizenöt napon belül bejelenteni. A földmérési jel helyreállításának, pótlásának, áthelyezésének, megszüntetésének költségeit az viseli, akinek az áthelyezés vagy a megszüntetés az érdekében áll. A földmérési jel megóvása az ingatlan mindenkori tulajdonosának, a tulajdonosi jogok gyakorlójának (vagyonkezelőjének), jogszerű használójának a kötelezettsége. Amennyiben áthelyezésre (pótlásra) lenne szükség, akkor az erre irányuló kérelmet 2 példányban a Hatóság részére kell megküldeni. Az ingatlanügyi hatóság az elmozdított, megrongált, vagy megsemmisült földmérési jel helyreállítását az ingatlan mindenkori jogszerű használójának, ennek hiányában tulajdonosának költségére rendeli el.

A Hatóság hatásköre a Tfv.7. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 37. § (1) bekezdésén, illetékessége a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Győr, 2022. április 13.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:



  
**Bákody Attila**  
főosztályvezető



NMHH

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Soproni Hatósági Iroda

Kovács Zs. D.

Főép: 35281/2022  
2022.04.13.  
GYÖRÖNK HKP  
H.K.K.

2022 ÁPR 19. u

Juhász Csaba

2022 ÁPR 14. Juhász

Iktatószám: CS/9135-3/2022.

Tárgy: véleményezés

Ügyintéző: dr. Kovács-Dubek Zsanett

E-mail: kovacs.zsanett@nmhh.hu

Hiv. szám: 11414-2/2022.

Készült: 2022. április 13.

## GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### SZAKSZ VINCE részére

GYŐR  
Városház tér 1.  
9021

Tisztelt Főépítész Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosítása tárgyban megküldött tervanyagát (**SZTM 2022-002**) megvizsgálta.

A Hatóság megállapította, hogy a fenti tervdokumentáció tartalmazza a hírközlési szakági anyagot és azzal kapcsolatban a következő észrevételeket teszi.

A rendelet-tervezet a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság hatáskörébe tartozó érdeket nem érint.

A Hatóság az alábbi tájékoztatást adja a feladat ellátásához szükséges – a Hatóság nyilvántartásának részét képező – elektronikus hírközlési szolgáltatókról, szolgáltatásokról, akik, amelyek a rendezés alá vont területtel érintettek, valamint a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályokon alapuló követelményekről.

A rendezés alá vont területen a hatósági nyilvántartásba bejegyzett elektronikus hírközlési szolgáltatókról és szolgáltatásokról a Hatóság internetes honlapján: [www.nmhh.hu](http://www.nmhh.hu) a teljes körű nyilvántartás megtalálható.

Az elektronikus hírközlési építmények vonatkozásában, az *elektronikus hírközlésről* szóló 2003. évi C. törvény 94. § (1) bekezdése szerint: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének lehetőségét.”

A postai létesítmények vonatkozásában a *postai szolgáltatásokról* szóló 2012. évi CLIX. törvény 31. § (1) bekezdése alapján: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál biztosítani kell a postai szolgáltatóhelyek, felvételi pontok és kézbesítési pontok, valamint az egyetemes postai szolgáltatás teljesítését lehetővé tevő egyéb eszközök elhelyezésének lehetőségét.”

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
HAZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY  
TISZTÁLO CSOPORT  
2022 ÁPR 13.  
Ékezet: ..... Ügyiratszám: 11414-1/22  
Melléklet: ..... Ügyintéző: Cs-N.I.  
Független: .....

Az elhelyezés területét a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdése szabályozza, további műszaki iránymutatást az MSZ 7487 számú szabvány ad, míg az elhelyezés engedélyezésének feltételeit az *elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról* szóló 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet (a továbbiakban: **Rendelet**), továbbá az *elektronikus hírközlési építmények egyéb nyomvonalas építményfajtákkal való keresztezéséről, megközelítéséről és védelméről* szóló 8/2012. (I. 26.) NMHH rendelet határozza meg.

A Hatóság tevékenységének – jogszabályban meghatározott – célja az elektronikus hírközlési piac zavartalan, eredményes működésének és fejlődésének, az elektronikus hírközlési tevékenységet végzők és felhasználók érdekei védelmének, továbbá a tisztességes, hatékony verseny kialakulásának, illetve fenntartásának elősegítése az elektronikus hírközlési ágazatban.

A távközlés, a távközlési infrastruktúra fejlődése településrendezési eszközökkel befolyásolható, támogatható vagy korlátozható, ezért a Hatóság indokoltnak tartja, hogy az érintett hírközlési szolgáltatók az előkészítésben részt vegyenek úgy, hogy ismertethessék a település fejlődése és építési rendje szempontjából terveiket, és ezek várható lefolyását.

A Hatóság kéri, hogy az elektronikus hírközlési építmények elhelyezését taglaló munkarész elkészítése során vegyék figyelembe a Rendelet 18. § f), g) pontjában, 26. §-ában, valamint 4. mellékletében foglaltakat.

A településrendezési eszközök felülvizsgálatához kapcsolódóan még az alábbiakra hívnám fel a figyelmet:

A Hatóság és a Magyar Mérnöki Kamara szakmai ajánlást készített a hírközlési szakági tervezők számára. **„A Módszertani útmutató a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök készítésével és módosításával összefüggő elektronikus hírközlési szakági munkarészek készítéséhez”** című dokumentum a Hatóság és Magyar Mérnöki Kamara honlapján is hozzáférhető.

A településrendezési eszközök készítéséhez, módosításához kapcsolódó elektronikus hírközlési fejezetet csak az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott településrendezési hírközlési tervező (betűjele: TH) jogosultsággal rendelkező és névjegyzékbe vett tervező készíthet.

Folyamatban van a „Digitális Nemzet Fejlesztési Program” megvalósítása melyhez kapcsolódó beruházások, fejlesztések megvalósításának biztosítása befolyásolhatja településrendezési eszközök készítését, módosításait is.

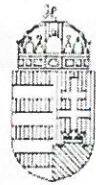
Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: **Simon Imre építésügyi csoportvezető Sopronban**, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.

Köpi - Főép.

2022 ÁPR 14. *Jul*

*Szabo - Csaba Miksa*  
*2021.14*



Főép: 35033/2022  
2022. ÁPR. 13.  
H.K.K.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Iktatószám: GY/15/00577-2/2022.

*el* 2022 ÁPR 19. *w*

Tárgy: Győr Város *11414/2022*  
településrendezési eszközeinek  
SZTM 2022-002  
munkaszámú módosítása  
tárgyalásos eljárás  
**Előzetes adatszolgáltatás**

Ügyintéző: Molnárné Millei Aliz  
Telefon: +36 (96) 795-789

Mellékletek: -  
Hiv. szám: -

Dr. Dézsi Csaba András  
polgármester

Győr Város Önkormányzata

GYŐR-MOSON-SOPRON VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
HÁZTARTÁSI ÉS  
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2022 ÁPR 13. *11414-10/22*  
Melléklet: .....  
Ügyintéző: *CS-N.J.*

Tisztelt Polgármester Úr!

Győr Város (a továbbiakban: Önkormányzat) településrendezési eszközeinek **SZTM 2022-002 munkaszámú** felülvizsgálatával kapcsolatos szíves megkeresésére az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) alapján a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Irodája (a továbbiakban: Állami Főépítészeti Iroda) az alábbi nyilatkozatot teszi:

Az Állami Főépítészeti Irodának **adatszolgáltatási kötelezettsége nincsen.**

Az Állami Főépítészeti Iroda felhívja az Önkormányzat figyelmét arra, hogy a Korm. rendelet 42. § (2) bekezdése alapján **a kérelemnek tartalmaznia kell a településrendezési eszköz tervezetét, és az elkészített megalapozó vizsgálatot és alátámasztó javaslatot, valamint annak egy másolati példányát elektronikus adathordozón és a partnerségi egyeztetést lezáró döntést.**

Az Állami Főépítészeti Iroda felhívja az Önkormányzat figyelmét arra, hogy miután a tervezett módosítás során új beépítésre szánt terület kijelölésre kerül sor, így az Önkormányzatnak meg kell hoznia az Étv. 7. § (3) bekezdés e) pontjában meghatározott döntést. Az Állami Főépítészeti Iroda felhívja az Önkormányzat figyelmét arra, hogy a döntésben foglalt megállapítást hitelt érdemlően alá kell támasztani. Erre tekintet-

tel az Állami Főépítési Iroda kéri az Önkormányzatot, hogy **a tárgyalásos eljárás lefolytatása iránti kérelem mellékleteként a döntést és az annak alátámasztásául szolgáló valamennyi dokumentumot küldjön meg az Állami Főépítési Iroda részére.**

Győr, 2022. április 13.

Tisztelettel

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:



**Németh Edina**  
állami főépítész

## ZÁRADEK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezőségért felelős személy neve: Kondor Alíz (KONDORAL)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.30

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20sz>

Másolatkészítés időpontja: 2022.04.13. 07:54:34



A dokumentum elektronikusan hitelesített.  
Dátum: 2022.04.13 07:54:34  
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal  
Kondor Alíz

Köszönöm a Törvényt

2022 APR 13

Szabó Csaba  
120913



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Főép: 34938/2022  
2022 APR 12  
H.K.K.

Iktatószám: GY/41/00846-2/2022

2022 APR 14

Tárgy: Győr településrendezési eszközeinek  
módosítása- Tárgyalásos eljárás: Előzetes  
véleményezés

Ügyintéző: Lipovits Melinda, Pandur László  
E-mail: [lipovits.melinda@gyor.gov.hu](mailto:lipovits.melinda@gyor.gov.hu)  
Telefon: (96) 896-177

Ügyintéző: Cseh-Németh Ida  
Hiv. szám: 11414-2/2022  
Munkaszám: SZTM 2022-002

**Dr. Dézsi Csaba András úr**  
polgármester

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala**  
**Győr**  
**Városház tér 1.**  
**9021**

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL  
HÁZÜZEMELTÉSI OSZTÁLY  
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2022 APR 12

Melléklet

Hívatszám

Ügyiratszám

Ügyintéző

M-444-9/22  
Cs-N.J.

Tisztelt Polgármester Úr!

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztálya (továbbiakban: Hatóság) **Győr településrendezési eszközeinek módosítása** ügyében az előzetes véleményezéshez megküldött **SZTM 2022-002 munkaszámú** tervdokumentációt áttanulmányozta.

A Hatóság az alábbi véleményt adja:

Táj- és természetvédelmi szempontokat figyelembe véve:

Az érintett ingatlanok nem részei országos jelentőségű védett természeti területnek, nem részei a Natura 2000 hálózatnak, sem az Országos Ökológiai Hálózatnak. A terület egy felhagyott bánya, melyen engedélyek birtokában hulladékkezelési tevékenység zajlik. A módosítás célja a jelenleg általános mezőgazdasági besorolású terület átsorolása egyéb ipari övezetbe. Az érintett terület kiterjedése 25,33 hektár. A módosítással új, beépítésre szánt terület jön létre (az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 6. § szerint).

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 18. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerint az egy hektár területet meghaladó új beépítésre szánt terület kijelölésével járó településterv készítése vagy módosítása során, az Étv. 7. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott követelmény teljesülése érdekében, az újonnan kijelölt beépítésre szánt területtel összefüggő biológiai aktivitásérték egyenleg fenntartását a rendezési terv alátámasztó munkarészában kell igazolni, és az egyenleg fenntartásához szükséges zöldfelületi követelményeket a helyi építési szabályzatnak kell tartalmaznia. A 18. § (5) bekezdés a)-c) pontja szerint a biológiai aktivitásérték számítási eredmény tartalmazza legalább az újonnan beépítésre

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály  
Természetvédelmi Osztály

9021 Győr, Árpád út 28-32. - Telefon: +36 (96) 896-151 - Fax: +36 (96) 795-605  
E-mail: [termeszetvedelem@gyor.gov.hu](mailto:termeszetvedelem@gyor.gov.hu), -KRID: 543186751, - Honlap: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu)

szánt terület lehatárolását, területét, a változás előtti és változással meghatározott övezetet, építési övezetet, a vonatkozó biológiai aktivitásérték mutatókat; az újonnan beépítésre szánt terület kijelölésével létrejött biológiai aktivitásérték csökkenés mértékét, a növekményből ezzel összefüggésben felhasznált mértéket és a felhasználás módját és a növekmény b) pont szerinti felhasználással csökkentett mértékét.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 2. § 31. pontja szerint e törvény alkalmazásában a biológiai aktivitásérték: egy adott területen a jellemző növényzetnek a település ökológiai állapotára és az emberek egészségi állapotára kifejtett hatását mutató érték. A 7. § (3) bekezdés szerint, a (2) bekezdés b) pontjában foglaltak érvényesülése - különösen a természet- és a környezetvédelem, az erdők és a felszíni és felszín alatti vizek védelme, az ár- és belvízvédelem, valamint a termőfölddel és a területekkel való takarékos bánás - érdekében az alábbi követelményeknek kell érvényt szerezni: új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg a település közigazgatási területének biológiai aktivitás értéke az átminősítés előtti aktivitás értékéhez képest, az e törvény végrehajtására kiadott jogszabályokban meghatározottak szerint nem csökkenhet.

A tervezés további fázisában vizsgálni kell a biológiai aktivitásérték változásait fentieknek megfelelően.

Általánosságban a Hatóság zajvédelmi, levegőtisztaság-védelmi és hulladékgazdálkodási szempontokból a módosítás tartalmához észrevételt nem tesz, további feltételeket az építési engedélyezési, ill. egyéb eljárások további szakaszaiban közöl.

A Hatóság a véleményezési eljárásban a továbbiakban is részt kíván venni, a vélemény kialakításához egyeztetési tervdokumentációt kér (az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben foglaltaknak megfelelően, elektronikus megküldött állomány formájában) a jóváhagyásra kerülő munkarészekkel, továbbá az alátámasztó munkarészekkel.

A Hatóság véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42.§ (1) bekezdés, továbbá a Hatóság illetékességét megállapító környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § és 35. § (1) bekezdés c) pontja alapján adja meg.

Győr, 2022. 04.11.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából



## ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezőségért felelős személy neve: Víg Anita TVO (VIGANI)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.30

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20sz>

Másolatkészítés időpontja: 2022.04.12. 13:35:16



A dokumentum elektronikusan hitelesített.  
Dátum: 2022.04.12 13:35:16  
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal  
Víg Anita TVO

Kópia Főép. O.

2022 ÁPR 13

Elektronikusan aláírta:  
Kelemen Géza  
igazgatási szakügyintéző  
2022.04.12. 10:17:37



VAS MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

2022 ÁPR 14

Főép: 34813/2020  
2022 ÁPR 12  
GYORPHHKP  
H.K.K.

Szaksz Vince Úr  
Cs. N. J.  
220414

Iktatószám: VA/AF-EO/ 3747-2/2022.  
Ügyintéző: Kelemen Géza  
Telefon: (94) 512-992

**Tárgy:** Vélemény

Melléletek: -

Hiv. szám:

11414-2/2022 Győr MJV Polgármesteri Hiv.  
SZTM 2022-002

**Szaksz Vince Úr**  
főépítész

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal**  
**Főépítési Osztály**  
9021 Győr Városház tér 1.

2022 ÁPR 12  
Érkezett: 2022 ÁPR 12  
Melléklet: Cs-N.J.  
Ügyintéző: Cs-N.J.

**Tisztelt Főépítész Úr!**

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § és 68. §, továbbá a 10. és 11. melléletekben biztosított jogkörömben „**Győr -Győrszentiván 03771 sz. (Má) Általános mezőgazdasági övezet egy részének (Gipe) egyéb ipari övezetbe történő területfelhasználásának módosítása – SZTM 2022-002**” tárgyában az alábbi véleményt adom:

A fenti számú véleményezési dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a tervezett módosítások Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületeket nem érint.

A tervmódosításnak erdészeti hatósági szempontból akadálya nincs.

Hatáskörömet és illetékességemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése, 12.§ (5) bekezdése és az 2. számú mellélete rögzíti.

A kiadmányozás joga a Vas Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott kiadmányozás rendjéről szóló 5/2020. (II.28.) utasítása alapján került átruházásra.

Szombathely, időbélyegző szerint

Harangozó Bertalan kormány megbízott  
névében és megbízásából:

/: Kelemen Géza :/  
kijelölt igazgatási szakügyintéző

Kapják:

1. Címzett, EKEIDR-en keresztül
2. Irratár

Közi Tárgy

2022 APR 13



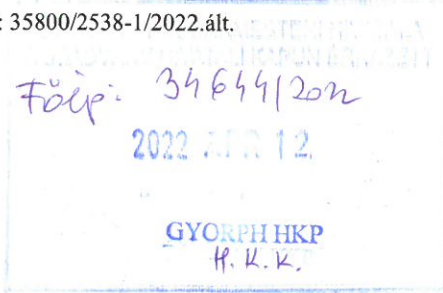
*[Handwritten signature]*  
220413



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
IGAZGATÓHELYETTESI SZERVEZET

2022 APR 14

Szám: 35800/2538-1/2022.ált.



Tárgy: Győr- Györszentiván 03771 sz. (Má) általános mezőgazdasági övezet egy részének (Gipe) egyéb ipari övezetbe történő területfelhasználás módosítása (SZTM 2022-002) -véleményezés

Hiv. szám: 11414-2/2022  
Ügyintézőjük: Cseh- Németh Ida  
Ügyintéző: Horváth-Tudós Adrienn t.ü. fhdgy. Gottwald Erzsébet  
Telefonszám: 96/529-533, 96/518-297

Szaksz Vince  
Főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
Vagyongazdálkodási Főosztály

Győr  
Városház tér 1.  
9021

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
HATÁZEMELTÉRTESÍTŐSZTÁLY  
KUTATÓ CSOPORT  
2022 APR 12.  
Érkezett: 2022 APR 12. Ügyiratszám: M414-7/22  
Melléklet: ..... Ügyintéző: C-N-I  
Társaság: .....

Tisztelt Főépítész Úr!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) bekezdés m) pontja és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § alapján Győr, - Györszentiván 03771 sz. (Má) általános mezőgazdasági övezet egy részének (Gipe) egyéb ipari övezetbe történő területfelhasználás módosítása (SZTM 2022-002) tervdokumentációját megvizsgáltuk. Iparbiztonsági, polgári védelmi, vízügyi és vízvédelmi szempontból az alábbi véleményt adjuk, tűzvédelmi szempontból pedig az alábbi javaslatokat tesszük:

**I. Iparbiztonsági követelmények:**

1. A település egyes területei használati jellegének jövőbeni kialakítása, módosítása során figyelemmel kell lenni
  - a) a már működő küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek elhelyezkedésére, veszélyeztető hatásaira;
  - b) az a) pont szerinti üzemekbe és onnan kifelé történő veszélyes áruk szállítása során jelentkező veszélyeztető hatásokra;
  - c) a tervezett küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek várható veszélyeztető hatásaira.
2. A lakóterületek terjeszkedése, közösségi létesítmények, tömegtartózkodásra szolgáló építmények létesítése, tervezése során – a már működő, vagy tervezett veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek környezetében – figyelembe kell venni a terület mikrometeorológiai, urbanisztikai és infrastrukturális sajátosságait. Ezen jellemzők alapján a fejlesztések a veszélyes üzemek irányába csak ésszerű távolságig történhet.

3. Amennyiben a településrendezési eszközben bármilyen módosítás (pl.: övezeti átsorolás) történik, ahol veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem működik, érvényesíteni kell a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet 7. melléklet 2. pontjának vonatkozó rendelkezéseit.

## II. Polgári védelmi követelmények:

A polgári védelmi követelményeket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: **Kormányrendelet**) 1. mellékletében meghatározottak alapján a vizsgált tényezők elemzésével, egymásra hatásuk összevetésével kell meghatározni.

Különösen:

- a terület-felhasználást, beépítést, befolyásoló vagy korlátozó tényezők egymásra hatásának elemzését,
- a veszélyeztettség mértékének és védelmi intézkedések érvényesülésének megállapítását,
- a településre vonatkozó védelemmel és korlátozásokkal érintett területek meghatározásának meglétét a településszerkezeti tervben.

A településre vonatkozó jogszabályon alapuló követelmények:

- a) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény,
- b) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI.10) Kormányrendelet.

A kockázatok azonosításának célja a veszélyeztető hatások meghatározása, amelyek hatással lehetnek az érintett lakosságra, környezetre.

A kockázatértékelés célja a lakosság és anyagi javainak védelme érdekében a megelőzés, az esetlegesen bekövetkezett események következményeinek csökkentése, elhárítása.

A Kormányrendelet 1. melléklet 1. 18. katasztrófavédelem területfelhasználást befolyásoló vagy korlátozó tényezők:

- a) építésföldtani korlátok
- b) alábányászott területek, barlangok és pincék területei
- c) csúszás-, süllyedésveszélyes területek
- d) földrengés veszélyeztetett területei
- e) vízrajzi veszélyeztetettség
- f) árvízveszélyes területek
- g) belvízveszélyes területek
- h) mély fekvésű területek
- i) árvíz és belvízvédelem
- j) kedvezőtlen morfológiai adottságok (pl. lejtés, falszakadás)
- k) mélységi, magassági korlátozások
- l) tevékenységből adódó korlátozások
- m) ásványi nyersanyag lelőhely
- n) városi klíma
- o) egyéb

Az elemi csapások, természeti eredetű veszélyek hatása kiterjedhet az élőlényekre, a természetes környezetre, a meglévő infrastruktúrákra és azokon belül a műszaki létesítményekre. A katasztrófák döntő többségénél számolni kell a műszaki létesítmények, műtárgyak károsodásával, a bekövetkezett esemény közvetlen - és közvetett következményeivel, dominóhatásával is.

A hidro-meteorológiai kockázati tényezőknél figyelembe kell venni:

- a) az emberekre és környezetre gyakorolt hatását,
- b) az ár- és belvizek okozta veszélyek lehetséges hatását,
- c) a földtani veszélyforrások hatását,
- d) az iparterület beépítettségének hatását és a védelmi zónákat,

Figyelembe kell venni továbbá:

- a) a katasztrófaveszélyek elhárításában érintett ágazatok,
- b) az országos hatáskörrel rendelkező központi államigazgatási szervek
- c) a felsőoktatási illetve tudományos intézmények szakvéleményét.

A települések szerkezeti tervének főbb elemei:

- i. a veszélyeztetett illetve veszélyeztető területek környezeti és természeti tényezők figyelembevétele,
- ii. a védelemre vagy korlátozásra javasolt területek, objektumok megléte,
- iii. a település veszélyeztető hatások alapján készített kockázatértékelése, katasztrófavédelmi osztályba sorolás alapján meghatározott elégséges védelmi szint követelményeinek érvényesülése.

A helyi építési szabályzat részletes övezeti előírások figyelembevétele, katasztrófavédelmi kockázati tényezők szempontjából, a településszerkezeti tervekben meghatározott, kiemelten veszélyeztetett területekre kell figyelemmel lenni:

- a) beépítésre szánt építési övezetek előírásainak megfelelési vizsgálata a katasztrófavédelmi előírásokkal, a kockázatelemzés és kockázatbecslés javaslatai és indokai alapján,
- b) beépítésre nem szánt övezetek előírásainak, más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek figyelembevétele katasztrófavédelmi előírásoknak megfelelően,
- c) a katasztrófavédelmi osztályba sorolás és az elégséges védelmi szint követelményeinek teljesítése.

Az adatszolgáltatási kötelezettség a Korm. rendelet 9. melléklet alapján:

- a) a katasztrófariasztási feladatok ellátására kijelölt épületeken vagy objektumokon elhelyezett riasztó eszközök adatait az 1. számú melléklet tartalmazza.
- b) a kijelölt melegedő- és befogadó helyek adatait a 2. számú melléklet tartalmazza.

**A lakóterület fejlesztése, bővítése esetén a lakossági riasztó eszköz elhelyezésére szolgáló terület biztosítása javasolt.**

### **III. Vízgazdálkodási, vízvédelmi követelmények:**

A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Győr Megyei Jogú Város SZTM 2022-002 számú településrendezési eszközök módosítása (Győr-Györszentiván 03771 sz. Má övezet Gipe övezetbe történő átsorolása) kapcsán a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 6. és 7. pontja alapján az alábbi adatszolgáltatást adja:

1. A tervezési terület nem minősül érzékeny felszíni vízként kijelölt vizek vízgyűjtő területének a települési szennyvíztisztítás szempontjából érzékeny felszíni vizek és vízgyűjtőterületük kijelöléséről szóló 240/2000. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján.
2. Győr Város területe fokozottan és kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő településnek minősül a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján.
3. A tervezési terület nem érinti sem üzemelő, sem távlati vízbázis védőövezetét.

#### IV. Tűzvédelmi javaslatok

1. A terület megközelítése: a tűzoltóság vonulása és működése érdekében az építményekhez olyan utat és területet kell biztosítani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek nem rendszeres közlekedésére és működtetésére.
2. Oltóvíz biztosítása: a tűzoltás céljára biztosítandó oltóvíz vizsgálata.
3. Építmények elhelyezése:
  - b) tűz esetén a szomszédos építményeket gyulladás, a tűz áttérjedésének lehetősége ne veszélyeztesse,
  - c) a tűzoltóegységek az építményeket akadálytalanul, késedelem nélkül megközelíthessék,
  - d) a tűzoltó gépjárművek hatékony tűzoltási és mentési működése biztosított legyen
  - e) a környezetükben elegendő és alkalmas szabadterület legyen a kimenekülő személyek számára.
4. A vonatkozó jogszabályban meghatározott tűzoltási felvonulási területre és útvonalra vonatkozó előírások biztosítása.

A fenti követelmények betartását az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet, a településtervek tartalmáról, elkészítésének elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) kormányrendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény, és a végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI.10) Kormányrendelet, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet, illetve a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Kormányrendelet, illetve a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet előírásai indokolják

Tájékoztatom, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság az eljárás további szakaszában részt kíván venni, továbbá az elfogadásra kerülő tervdokumentációra – *elektronikus formában* – igényt tart.

Kelt: Győr, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

**Sallai Péter tűzoltó dandártábornok**  
**tűzoltósági főtanácsos**  
**igazgató**

Nevében és megbízásából:

**Béres Tamás tűzoltó alezredes**  
**hatósági szolgálatvezető**

Melléklet: - 1. sz. melléklet: a katasztrófariaszti feladatok ellátására kijelölt épületeken vagy objektumokon elhelyezett riasztó eszközök adatai  
- 2. sz. melléklet: a kijelölt melegedő- és befogadó helyek adatai

Terjedelem: 4 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)

Kapják: 1. Irattár  
2. címzett (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján – Hivatali kapu)

---

Cím: 9021 Győr, Munkácsy Mihály utca 4.  
Telefon: +36(96)529-530  
E-mail: gyor.titkarsag@katved.gov.hu  
Hivatali kapu azonosító: GYMSMKI

1. számú melléklet

Sorszám	Település	IRSZ	Cím
1	Győr	9028	Arató utca 5
2	Győr	9026	Bácsai utca 55
3	Győr	9024	Baross Gábor utca 49
4	Győr	9025	Somos utca 1
5	Győr	9025	Budai Nagy Antal utca 11
6	Győr	9024	Cuha utca 14
7	Győr	9026	Damjanich utca 58
8	Győr	9024	Déry T. utca 19
9	Győr	9027	Esztergető utca 3
10	Győr	9023	Földes G. utca 4
11	Győr	9027	Gömb utca 31
12	Győr	9023	Ifjúság körút 64
13	Győr	9024	Ikva utca 68
14	Győr	9028	Jereváni út 24
15	Győr	9028	József Attila utca 56
16	Győr	9025	Köztelek utca 14
17	Győr	9027	Budai utca 22
18	Győr	9024	Ikva utca 1
19	Győr	9023	Szigethy Attila út 78
20	Győr	9028	Pannónia utca 1
21	Győr	9025	Ráth Mátyás tér 1
22	Győr	9028	Szent Imre út 105
23	Győr	9024	Szent Imre út 33
24	Győr	9023	Tihanyi Árpád utca 85
25	Győr	9025	Csipkegyári utca 2
26	Győr	9019	Szent László utca 35
27	Győr	9028	Fehérvári utca 75
28	Győr	9029	Kultúrház utca 71
29	Győr	9027	Kandó Kálmán utca 1
30	Győr	9021	Révai Miklós utca 2
31	Győr	9012	Győri út 150
32	Győr	9012	Újkút utca 76
33	Győr	9012	Malom utca 1
34	Győr	9012	Győzelem utca 33
35	Győr	9023	Fehérvári út 16/B
36	Győr	9027	Puskás Tivadar utca 10
37	Győr	9027	Puskás Tivadar utca 10
38	Győr	9027	Puskás Tivadar utca 10
39	Győr	9027	Reptéri út 2
40	Győr	9027	Reptéri út 2
41	Győr	9030	Kinizsi Pál utca 27
42	Győr	9025	Új sor utca 25
43	Győr	9011	Déryné út 50
44	Győr	9011	Árnyas út 1
45	Győr	9011	Sugár út 42
46	Győr	9011	Vajda János utca 30
47	Győr	9025	Bercsényi utca 18
48	Győr	9023	Tihanyi Árpád utca 23
49	Győr	9026	Hédervári utca 32

2. számú melléklet

9024 Győr, ÖRKÉNY ISTVÁN utca 2
9024 Győr, Örkény István utca 6
9024 Győr, Bem tér 20
9025 Győr, Cinka Panna utca 2
9022 Győr, Bisinger József sétány 32
9025 Győr, Gyepszél utca 2
9025 Győr, GYEPSZÉL utca 2
9023 Győr, Kodály Zoltán utca 31
9024 Győr, Nádor tér 1
9024 Győr, Baross Gábor utca 49
9027 Győr, Vágóhid utca 4
9027 Győr, Balassi Bálint utca 1
9027 Győr, Vágóhid utca 5
9027 Győr, Tinódi utca 3
9023 Győr, Szabolcska Mihály utca 5
9023 Győr, Szabolcska Mihály utca 6
9021 Győr, SZENT ISTVÁN út 1
9021 Győr, Szent István utca 1
9027 Győr, Budai utca 6
9021 Győr, Eötvös tér 1
9021 Győr, Eötvös tér 1
9028 Győr, Tárogató utca 8
9025 Győr, Kossuth Lajos utca 13
9025 Győr, Burcsellás köz
9025 Győr, Márvány utca 9
9025 Győr, Kossuth Lajos utca 7
9025 Győr, Dr. Róth Emil utca 1
9023 Győr, Szigethy Attila utca 65
9023 Győr, Szigethy Attila utca 65
9025 Győr, Kossuth Lajos utca 22/a
9024 Győr, Répce utca 2
9024 Győr, Szent Imre utca 23
9024 Győr, Örkény István utca 8
9027 Győr, Mártírok útja 13
9027 Győr, Mártírok útja 13
9022 Győr, Kiskút liget
9024 Győr, Örkény István utca 4
9024 Győr, Répce utca 34
9023 Győr, Kodály Zoltán utca 20
9024 Győr, Kálvária utca 20
9024 Győr, Cuha utca 18
9022 Győr, Liszt Ferenc utca 42
9099 Győr, Liszt Ferenc utca 17
9022 Győr, Türr István utca
9022 Győr, Gárdonyi Géza utca 2
9024 Győr, Ikva utca 70
9021 Győr, Nagy Jenő utca 2
9028 Győr, József Attila utca 4
9028 Győr, József Attila utca 56
9028 Győr, József Attila utca 58
9021 Győr, Jókai utca 21
9024 Győr, Szent Imre utca 26
9023 Győr, Szabolcska Mihály utca 26

9026 Győr, Egyetem tér 1
9026 Győr, EGYETEM tér 1
9026 Győr, Egyetem tér 1
9026 Győr, Egyetem tér 1
9023 Győr, Mészáros Lőrinc utca
9024 Győr, Cuha utca 2
9026 Győr, Rónay Jácint utca 4
9026 Győr, Bácsai utca 55
9029 Győr, Sövény utca 15

2. számú melléklet  
folytatása

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
35800/2538-1/2022.ált.

Vegye át a példányt

2022 APR 13

HONVÉDELMI MINISZTERIUM  
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

mint honvédelmi szakhatóság

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefon: 06 (1) 474-1680 • HM 215-12 • Fax: 06 (1) 474-1467 • HM 21-740

Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu

Nyt. szám: 5430-2/2022/h  
Hiv. szám: 11414-2/2022

ANJ

2022 APR 14

. számú példány  
„Elektronikusan továbbítandó!”

Főép: 39912/2022

2022 APR 12

GYORPHIKP

K. K. K.

Szaksz Vince  
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata  
Főépítési Osztály

Jelölés → Cseri János  
22 OTB

9021 Győr  
Városház tér 1.

Tárgy: Győr MJV város településrendezési eszközeinek módosítása SZTM  
2022-002 Győr-Györszentiván 03771. sz. (Má) övezet módosítása -  
tárgyalásos eljárás, adatszolgáltatás

2022 APR 12.  
Érkezett: .....  
Melléklet: .....  
Ugyintéző: Cs-N. S

Tisztelt Főépítész Úr!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltattam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Állásfoglalásomat a honvédelemért felelős miniszter nevében, a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (III. 5.) HM utasítás 42. § (10)-(11)-(12) bekezdése alapján adtam ki.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor  
Magyarország honvédelmi minisztere  
nevében és megbízásából

Bucsánszky Zoltán alezredes  
településrendezési hatósági osztályvezető

Készült: 2 példányban  
Egy példány: 1 lap  
Ügyintéző (tel/fax): Halász László alezredes (tel.:+36 (1) 414-1100/21-205; HM 022-21-205; fax: +36 (1) 474-1467)  
Kapják: 1. sz. pld.: Irattár  
2. sz. pld.: Címzett

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM**  
**HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

---

**E-ALÁÍRÓÍV**

Aláírta: Bucsánszky Zoltán László  
Időpont: 2022.04.12 13:54:53 CEST

kapta  
2022.04.13.

2022 APR 13. *Jan*

Műszaki Csoport Győri Üzemtechnika  
9025 Győr, Gyepszél u.15.

Ü/2022/245  
tel: 522-600 / 255

Hiv. szám: 11414-2/2022

## KÖZMŰ ÜZEMELTETŐI NYILATKOZAT

*ANJ*

*Szaksz → Csok N1  
220413*

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály  
Főépítészeti Osztály

Szaksz Vince  
főépítész  
részére

2022 APR 13. 11414-5/22  
Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály  
Főépítészeti Osztály  
Külső Csoport  
Győr, Gyepszél u. 15.  
Ügyintéző *ANJ*

**SZTM 2022-002 Győr – Gyórszentiván 03771 sz. (Má) Általános mezőgazdasági övezet egy részének (Gipe) Egyéb ipari övezetbe történő terület-felhasználás módosítása tárgyban**

Nyilatkozatomat az alábbiakban adom meg:

A tárgyi ügyben tervezett rendezési terv módosítása ellen kifogást nem emelünk.

A területen nem veszélyes anyagok gyűjtése, előkezelése, hasznosítása, a tevékenységhez szükséges technológia és építmények kialakítása tervezett.

A terület ivóvízzel való ellátása, valamint a keletkező szennyvizek elvezetésének lehetősége jelenleg nem megoldott. A biztonságos víziközmű ellátás kialakítását Társaságunkkal történő előzetes egyeztetést követően terveztetni, engedélyeztetni kell.

Győr, 2022. április 13.

PANNON-VÍZ  
Regionális Önkormányzati  
Víziközmű-szolgáltató Zrt.  
9025 Győr, Országút u. 4.  
*Hencz Gabriella*

Hencz Gabriella  
műszaki csoportvezető



BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosító kód: 427094958).

BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

*Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint*

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond  
kormány megbízott megbízásából

Dr. Kelemen Erzsébet  
helyettes fővárosi és megyei tisztifőorvos

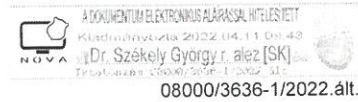
Melléklet: –

Kapják:

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata – Hivatali kapu
2. Irattár

Győr-Főp. 0.

2022 ÁPR 12



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG  
RENDESZETI IGAZGATÓSÁG  
HATÁRRENDESZETI OSZTÁLY

GYŐR MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG  
RENDESZETI IGAZGATÓSÁG  
HATÁRRENDESZETI OSZTÁLY  
34435/2022  
2022 ÁPR 11.  
Főp.  
S.W.

*[Handwritten signature]*  
220412.

Tárgy: Állásfoglalás  
Ügyintéző: Nemes Gyula r. alez. GNJ  
Hiv.szám: 11414-2/2022.  
Telefon: 06 (96) 520-000/8183 mellék

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY  
IKTATÓ CSOPORT

Érkezett: 2022 ÁPR 11. 11414-3/22  
Ügyiratszám: GNJ  
Melléklet: -  
Ügyintéző: GNJ  
Előszám: -

Szaksz Vince úrnak,

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály  
Főépítési Osztály  
osztályvezető, városi főépítész

Győr

Tisztelt Osztályvezető Úr!

A Győr-Györszentiván 03771 számú övezet területfelhasználás módosítására vonatkozó SZTM 2022-002 számú rendezési termódosítás véleményezési anyagát áttanulmányoztam.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 9. számú melléklet 21. pontjában foglalt határrendészeti szempontból **kifogásom, észrevételem nincsen.**

Az eljárás további szakaszaiba nem látom indokoltnak a bevonásunkat, ezért a véleményezési eljárásban a későbbiekben nem kívánunk részt venni.

Természetesen, ha a továbbiakban az Önök részéről olyan kérdés merül fel, amelyben állásfoglalásunk szükséges, készséggel állunk rendelkezésükre.

Győr, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dr. Székely György r. alezredes  
rendőrségi főtanácsos  
osztályvezető

Cím: 9024 Győr, Szent Imre út 2-4. Pf.:302 9002  
Telefon: (96) 520-000 BM: 21/80-21  
e-mail: hatro.gyormrfk @gyor.police.hu

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
08000/3636-1/2022.ált.

## Rosta Krisztina

---

**Feladó:** Cseh-Németh Ida  
**Küldve:** 2022. május 20. 9:01  
**Címzett:** Rosta Krisztina  
**Tárgy:** FW: Rendezési terv módosítási eljárásban érkezett észrevételek  
**Melléletek:** 720-24\_202004231456 Előzetes vizsgálat lezáró határozat Győr IX Murobán.pdf; 4. melléklet Népegészségügyi tervfejezet.pdf

---

**From:** Dr. Horváth Patrik Attila [<mailto:drhorvathpatrik@murklugyved.hu>]  
**Sent:** Thursday, April 21, 2022 5:06 PM  
**To:** Cseh-Németh Ida  
**Subject:** Re: Rendezési terv módosítási eljárásban érkezett észrevételek

Tisztelt Cseh-Németh Ida!

Alulírott Dr. Horváth Patrik Attila, a MUROBÁN Kft. nevében eljárva tisztelettel az alábbiakat adom elő:

**1.** A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Ütügyi Osztályának GY/47/00428-8/2022. iktatószámú állásfoglalására figyelemmel fontosnak tartjuk megjegyezni, hogy az ingatlanok vonatkozásában üzleti szempontból semmilyen változás nem következik most be, a rendezési terv módosítással a **jelenlegi állapot nem változik.**

Egyébként, hogy ha bármilyen épületet el akarunk helyezni, akkor tekintettel arra, hogy külterületi ingatlanokról van szó, minden esetben külön építési engedélyezési eljárás lefolytatása lesz szükséges, ahol ezek a hatóságok majd külön a konkrét épület vonatkozásában kell, hogy vizsgálják a majdani terveket.

**2.** A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály GY/NEF/0523-2/2022. iktatószámú levelére figyelemmel pedig az alábbiakat adom elő:

Fontosnak tartjuk leszögezni azt, hogy ez a tevékenység már egy korábban engedélyezett, és a gyakorlatban is már működő tevékenység. Erre az engedélyt a MUROBÁN Kft. már 2020. július 30. napján megkapta, tehát nem egy új tevékenység gyakorlásához szükséges a Közegészségügyi Osztálynak hozzájárulnia.

A hulladékgyűjtési tevékenységet tehát a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztálya GY-02/13/01415-12/2020. iktatószámú engedélye alapján végezzük, amelynek előzményi eljárása volt a Környezetvédelmi Osztály előzetes vizsgálati eljárása, és az azt lezáró GY-02/13/00720-24/2020. iktatószámú határozata, valamint lefolytattunk egy telepengedélyezési eljárást is.

Ide csatolom a mellékletben található előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozatot (amely határozatban tevékenységünket népegészségügyi szempontból már vizsgálták és engedélyezték), valamint a telepengedélyezési eljárásban általunk benyújtott 4. számú mellékletet.

Egyébként pedig előadjuk, hogy amennyiben építmény létesítésére is ha sor kerül, akkor is csak tulajdonképpen a hulladékok szárazon való tárolására alkalmas, egyszerű tároló építmények vannak tervben,

tehát álláspontunk szerint **új tevékenység gyakorlása nem fog történni** ahhoz képest, ami már a meglévő engedélyeink alapján már most is zajlik.

Tisztelettel:

2022. 04. 21. 13:39 keltezéssel, Cseh-Németh Ida írta:

Kedves Címzettek!

A rendezési terv készítéséhez előzetesen kért vélemények közül megküldöm azt a kettőt, mely tényleges észrevételt tartalmaz a bánya övezetének átsorolása kapcsán. Ezeknek a megválaszolásához kérem segítségüket, melyet kiegészítésként megküldünk az érintetteknek.

Köszönettel:



**Cseh-Németh Ida**

Településrendezési ügyintéző

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala**

**Főépítészeti Osztály**

9021 Győr, Városház tér 1.

+36 (96) 500 249

[www.gyor.hu](http://www.gyor.hu)

---

**From:** Dr. Horváth Patrik Attila [<mailto:drhorvathpatrik@murklugyved.hu>]

**Sent:** Tuesday, March 08, 2022 12:03 PM

**To:** Cseh-Németh Ida

**Subject:** U.i.: Előzetes vizsgálat lezáró határozat

U.i.: Továbbá csatoltan küldöm a mellékelt határozatot, amely szintén a lenti e-mail tárgyához tartozik.

Tisztelettel:

----- Továbbított üzenet -----

**Tárgy:**Előzetes vizsgálat lezáró határozat

**Dátum:**Tue, 8 Mar 2022 11:58:27 +0100

**Feladó:**Dr. Horváth Patrik Attila <[drhorvathpatrik@murklugyved.hu](mailto:drhorvathpatrik@murklugyved.hu)>

**Címzett:**Cseh-Németh Ida <[nemeth.ida@gyor-ph.hu](mailto:nemeth.ida@gyor-ph.hu)>

Tisztelt Cseh-Németh Ida!

Alulírott Dr. Horváth Patrik Attila, a MUROBÁN Kft. nevében eljárva, Dr. Mürkl Máté Tulajdonos Úr kérésére csatoltan küldöm a mellékletben található határozatot szíves megismerésre.

Tisztelettel:

--

Dr. Horváth Patrik Attila

9021 Győr, Szent István út 10. fszt. 4.  
06 30/594-7213  
06 96/259-179

--

Dr. Horváth Patrik Attila

9021 Győr, Szent István út 10. fszt. 4.  
06 30/594-7213  
06 96/259-179





GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY-02/13/00720-24/2020. Tárgy: MUROBÁN Kft. -  
Előzetes vizsgálati eljárás

Ügyintéző: dr. Karácsony Edina, Gondi Csaba, Bartókné Hajnali Beáta,  
Sipos Dóra, Bender Ferenc,  
Kovács Gábor, Aigneré Hujber  
Evelin, Abért Rita, Losonczy Máté,  
Kovács Attila, Győri József

Telefon: +36 (96) 896-135 Hív. szám: -

HATÁROZAT

I.

A környezetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Hatóság) a **MUROBÁN Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 9021 Győr, Szent István u.10. fszt. 4., KÜJ: 103726957, statisztikai számjel: 25881752-0812-113-08, a továbbiakban: Ügyfél) által kérelmezett – Győr, 0797/2 és 0797/3. hrsz. alatti ingatlanon lévő telephelyén (a továbbiakban: telephely) tervezett – nem veszélyes hulladékok hasznosítására vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást

**lezárja és megállapítja**

a következőket:

II.

**Az előzetes vizsgálati dokumentációt a Hatóság elfogadja, miután a tervezett tevékenység jelentős környezeti hatást várhatóan nem gyakorol, ezért környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem szükséges és a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem merült fel.**

III.

**1. A telephely és a vizsgált tevékenység adatai:**

A telephely címe: Győr 0797/2 és 0797/3 hrsz.  
KTJ: 102620321

A telephely tulajdonosa: a Győr 0797/2 tekintetében a GNGROUP Szállítványozó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 9028 Győr, Fehérvári út 75. 83/132 hrsz), a Győr 0797/3 tekintetében dr. Mürkl Máté (9021 Győrújbarát, Petőfi u. 74.).

## ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Kéri Dóra Kornélia (KERIDK)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.701.3.21

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20sz>

Másolatkészítés időpontja: 2020.04.23. 15:01:45

 A dokumentum elektronikusan hitelesített.  
Dátum: 2020.04.23 15:01:46 +02:00  
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal  
Kéri Dóra Kornélia

**1.1. A telephely sarokponti (EOV) koordinátái:**

1. 0797/2		2. 0797/3	
3. EOV X	4. EOV Y	5. EOV X	6. EOV Y
7. 551759	8. 265466	9. 551759	10. 265466
11. 551737	12. 265615	13. 551815	14. 265097
15. 552140	16. 265696	17. 552347	18. 265203
19. 552161	20. 265589	21. 552329	22. 265240
23. 552205	24. 265597	25. 552329	26. 265255
27. 552221	28. 265558	29. 552336	30. 265259
31. -	32. -	33. 552221	34. 265558

**1.1.1. A bányatelek hulladékhasznosítással érintett területének sarokponti (EOV) koordinátái:**

EOV X	EOV Y
551760,49	265464,47
551775,20	265467,40
551752,34	265615,96
552140,90	265693,40
552170,07	265546,05
552222,15	265556,42
552282,00	265400,00
552337,00	265257,00
552329,00	265255,00
552329,00	265239,00
552345,89	265201,18
551815,97	265095,64
551812,86	265117,29
551793,45	265248,05
551770,78	265400,01

**1.2. A tevékenység végzésére szolgáló terület nagysága, kapacitása:**

A telephely alapterülete: 24,9681 ha

A bányatelek fedőlapjának szintje: +120,0 mBf

A bányatelek alaplapjának szintje: +111,0 mBf

A kitermelés miatt kialakult feltöltésre kérelmezett bányagödör térfogata 1240000 m<sup>3</sup>.

A tevékenység végzése során 70 000 t/év kapacitással tervezett a feltöltés és 30 000 t/év kapacitással az építőipari másodnyersanyag előállítás, értékesítés.

A telephely Győr külterületén, az ún. „Győr IX. – homok, homokos kavics„ bányateleken helyezkedik el. Jelenleg a területen bányaművelési tevékenység is folyik, a lebányászott terület eredményeként keletkezett bányagödör inert hulladékból történő feltöltése biztosítja a terület tájba illesztését. A feltöltéses tájrendezésen kívül építési másodnyersanyag előállítás is tervezett.

**2. A tervezett (hulladékgazdálkodási) tevékenység kezelési kódjai:**

- **G 0001:** Gyűjtés
- **E02-03:** Aprítás, törés
- **R5:** Egyéb szerves anyagok visszanyerése, újrafeldolgozása (ideértve a talaj hasznosítását eredményező talajtisztítást és a szerves építőanyagok újrafeldolgozását).

- **R10:** Talajban történő hasznosítás, mely mezőgazdasági vagy ökológiai szempontból előnyös.

## **2.1. A tervezett tevékenység volumene:**

### **2.1.1. G0001 gyűjtés, E02-03 aprítás-törés**

**Az R5 kóddal, értékesítési céllal hasznosítható hulladékok megnevezése és éves mennyisége:**

<b>Azonosító kód</b>	<b>Hulladék megnevezése</b>	<b>Mennyisége (tonna/év)</b>
01 04 08	Kőtörmelék és hulladékkavics, amely különbözik a 01 04 07-től	20000
17 01 01	Beton	30000
17 01 02	Tégla	20000
17 01 03	Cserép és kerámia	20000
17 01 07	Beton, téglá, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól	20000
17 02 02	Üveg	20000
17 03 02	Bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től	30000
17 05 04	Föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	20000
20 02 02	Talaj és kövek	20000
<b>Összesen</b>		<b>30000</b>

### **2.1.2. E02-03 aprítás-törés**

**Az R10 kóddal a feltöltéssel hasznosítható hulladékok megnevezése és éves mennyisége:**

<b>Azonosító kód</b>	<b>Hulladék megnevezése</b>	<b>Mennyisége (tonna/év)</b>
10 11 03	Üveg alapú szálal anyagok hulladékai	10000
17 01 01	Beton	70000
17 01 02	Tégla	20000
17 01 03	Cserép és kerámia	20000
17 01 07	Beton, téglá, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól	70000
17 02 02	Üveg	10000
17 05 04	Föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	70000
20 02 02	Talaj és kövek	20000
<b>Összesen</b>		<b>70000</b>

## **2.2. A tervezett tevékenység személyi feltételei:**

- 1 fő környezetvédelmi megbízott
- 2 fő munkagép kezelő
- 1 fő telepvezető

## **2.3. A tervezett tevékenység tárgyi feltételei:**

- hídmérleg
- iroda és szociális konténer
- közlekedési utak
- homlokrakodó
- 1 méter magasságot meghaladó védősánc
- sorompó, közúti kapu

- sorompó, közúti kapu
- mobil törőberendezés
- mobil osztályozógép
- mobil törőberendezés
- mobil osztályozógép

#### IV.

##### **Az engedélyezési eljárás menete:**

Az – egységes környezethasználati engedélyhez nem kötött – hulladékgazdálkodási tevékenység kizárólag a Hatóság által kiadott hatályos **hulladékgazdálkodási engedély** birtokában, annak tartalma szerint végezhető. A tevékenység megkezdése előtt **zajkibocsátási határértékkel megállapítását** kell kérelmezni a Hatóságtól. Jelen határozat a vizsgált tevékenység folytatásához szükséges – külön jogszabály alapján más hatóságok által kiadandó – egyéb engedélyek megszerzése alól nem mentesít.

#### V.

**1. Az eljárásban megkeresés alapján részt vett Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat Jegyzője a helyi környezet- és természetvédelemre vonatkozóan az alábbi 66296-2/2020. számú választ adta:**

*„Hatóságuk a MUROBÁN Kft. (székhely: 9021 Győr, Szent István u. 10.) „Győr IX. - homok, homokos kavics” bányatelek (Győr, 0797/2, 0797/3. hrsz) területén tervezett nem veszélyes hulladék hasznosítási tevékenység előzetes vizsgálata tárgyában megkereste hivatalunkat a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kr.) 1.§ (6b) bekezdése alapján, azaz a tevékenységnek a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési eszközökkel való összhangjának vizsgálata céljából. A megkeresésnek eleget téve a csatolt dokumentációt a helyi környezet- és természetvédelmi követelmények tekintetében vizsgáltam és megállapítottam, hogy a tárgyi tevékenység — Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a környezetvédelemről szóló 63/2003. (XII. 19.) rendeletében, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „Bécsi úti nádas” helyi jelentőségű természetvédelmi területté nyilvánításáról szóló 31/2004. (V. 28.) rendeletében jóváhagyott — helyi környezet- és természetvédelmi követelményekkel nem ellentétes. Tájékoztatom a Tisztelt Hatóságot, hogy a megkeresés kérelem részét képező „településrendezési eszközökkel való összhang” kérdésben Hivatalunk érintett szakosztálya külön nyilatkozik.”*

**2. Az eljárásban megkeresés alapján részt vett Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat Jegyzője a településrendezési eszközökkel való összhangra vonatkozóan az alábbi 69248-2/2020. számú választ adta:**

*„A Kormányhivatal a MUROBAN Kft előzetes vizsgálati eljárás („Győr IX - homok, homokos kavics” bányatelek területén tervezett hulladékhasznosítási tevékenység) kapcsán - az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 25. § (1) bekezdés b) pontja és a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 1. § (6a) bekezdése alapján élt megkereséssel a településrendezési eszközökkel való összhangjának vizsgálatára vonatkozóan. Győr MJV Polgármesteri Hivatalának Településfejlesztési Főosztály Városfejlesztési Osztálya megvizsgálta és az alábbi tájékoztatást adja: Az érintett helyrajzszámok 0797/2 és 0797/3, Győr MJV Közgyűlése 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelettel jóváhagyott Győr város szabályozási terve és helyi építési szabályzata (GYÉSZ) szerint*

a 03771 sz. Általános mezőgazdasági övezetbe (MVS/F/95-Q55-F) került besorolásra, (lásd szabályozási terv kivonat). A tervezett tevékenység célja kettős, az egyik cél a kitermelés során kialakuló bányagödör tájba illesztése, tájrendezése a gödör inért építési-bontási hulladékokkal való feltöltésével. Másik cél az átvett hulladékok egy részének feldolgozása (aprítás, osztályozás) és építési terméké minősítése. Fentiek alapján a településrendezési eszközökkel összhangban van a tervezett tevékenység.”

## VI.

**Az eljárásban szakhatóságként közreműködő Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság mint területi vízügyi hatóság 35800/2193-1/2020. ált. számon a következő állásfoglalást adta:**

„A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztály (91021 Győr, Árpád út 28-32.; a továbbiakban: Környezetvédelmi Osztály) GY-02/13/00720-5/2020. számú megkeresése alapján a MUROBÁN Kft. (9021 Győr, Szent István u. 10., a továbbiakban: Ügyfél) részére Győr 0797/2 és 0797/3 hrsz.-ú ingatlanon lévő telephelyen nem veszélyes hulladék hasznosítására vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat kiadásához vízügyi és vízvédelmi szempontból az alábbi megállapítást teszi: A tevékenységből a megküldött dokumentáció alapján vízvédelmi, vízgazdálkodási szempontból jelentős környezeti hatás nem valószínűsíthető, ezért ezen szempontok alapján környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges. Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség:alól nem mentesít. A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg. A szakhatósági eljárás során egyéb eljárási költség nem merült fel.”

## VII.

Az Ügyfél a tárgyi eljárásért igazoltan megfizetett 250.000,- Ft, (azaz kettőszáz-ötvenezer forint) összeget a Hatóság részére, mint igazgatási szolgáltatási díjat. Az eljárási költség viselője az Ügyfél. Az eljárás során egyéb eljárási költség nem merült fel.

## VIII.

Jelen határozat a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a Győri Törvényszék (9021 Győr, Szent István út 6.) előtt közigazgatási per indítható. A keresetlevelet – ha törvény eltérően nem rendelkezik – a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított 30 napon belül kell a Hatósághoz (9021 Győr, Árpád u.28-32.) benyújtani. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A keresetlevelet határidőben benyújtottnak kell tekinteni, ha azt a jogi képviselő nélkül eljáró felperes – határidőn belül – tévesen a bírósághoz vagy a közigazgatási szerv jogorvoslati szervéhez nyújtotta be. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélezési szünet nem érinti. A perfüggőség a keresetlevél benyújtásával áll be. Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. A közigazgatási jogvita elbírálása iránt indított per illetéke 30 000,- Ft (azaz harmincezer forint). A felet - ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – a perben illetékfeljegyzési jog illeti meg.

## INDOKOLÁS

A MUROBÁN Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9021 Győr, Szent István u.10. fszt. 4., KÜJ: 103726957, statisztikai számjel: 25881752-0812-113-08, a továbbiakban: Ügyfél) képviselőjében Piller Péter – a Győr, 0797/2 és 0797/3. hrsz. alatti ingatlanon lévő telephelyén (a továbbiakban: telephely) tervezett – nem veszélyes hulladék hasznosítására vonatkozó – előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása iránti kérelmet terjesztett elő a környezetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatalnál (a továbbiakban: Hatóság) 2020. március 9. napján.

Fentiek nyomán – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 37. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – 2020. március 10. napján közigazgatási eljárás indult a Hatóságnál, melynek ügyintézési határideje a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 67. § (2) bekezdése alapján 45 nap, amibe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdése által meghatározott időtartamok.

A kérelem és mellékleteinek vizsgálata nyomán a Hatóság megállapította, hogy az Ügyfél által végezni kívánt tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. sz. mellékletének 107 a) pontja (nem veszélyes hulladékhasznosító telep – 10 tonna/nap kapacitástól) szerint történik.

A kérelem és mellékleteinek a Khvr. 3. §-a és 4. sz. melléklete szerinti összevont jogi tárgyú és műszaki szempontú vizsgálatát követően a Hatóság – az Ákr. 44. §-a alapján kibocsátott – GY-02/13/00720-13/2020. számú végzésével hiánypótlásra hívta fel az Ügyfelet. Az Ügyfél a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak eleget tett.

A Hatóság megállapította, hogy az eljárásba szakhatóságot kell bevonni, az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján, melyre figyelemmel mellőzte az Ákr. 41. § (1) bekezdése szerinti sommás eljárás szabályait és az Ákr. 43. § (1) bekezdése szerinti a GY-02/13/00720-4/2020. számú függő hatályú döntése meghozataláról döntött.

A Hatóság - az Ákr. 89. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően - a Khvr. 3. § (4) bekezdése alapján, a nyilvánosság bevonása és a hatásterületen élő ügyfelek értesítése érdekében a honlapján, valamint ügyfélszolgálati irodájában a GY-02/13/00720-2/2020.számú iratával közleményt tett közzé az eljárás megindításáról, továbbá a közleményt megküldte tevékenységgel érintett önkormányzat jegyzőjének közhírré tétel céljából. A közzétett közlemény nyomán, az eljárással kapcsolatos nyilatkozat, avagy észrevétel a Hatósághoz a rendelkezésre álló határidőn belül nem érkezett.

Az Ügyfél az eljárás lefolytatásáért igazoltan megfizetett 250.000,- Ft (azaz kétszáz-ötvenezer forint) igazgatási szolgáltatási díjat a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 2. § (1) bekezdése és 1. sz. mellékletének 35. főszáma alapján.

A Hatóság eljárása során megállapította, hogy a benyújtott kérelem és az előzetes vizsgálati dokumentáció – a hiánypótlást teljesítését követően – megfelel a Khvr. 3. § (2) bekezdésében és 4. számú mellékletében előírt tartalmi követelményeknek. A Hatóság az előzetes vizsgálati eljárást a Khvr. 3–5. § szakaszai alapján folytatta le.

## **1. A Hatóság eljárása során az alábbiakat vizsgálta a tervezett tevékenységgel összefüggésben:**

A tervezett tevékenység fő célja a térségben keletkező építési-bontási hulladékok szakszerű hasznosítása. A telephelyen éves szinten hasznosítási céllal fogadni kívánt hulladék maximális mennyisége: 100.000 tonna. Az inert hulladékokból előállított termékből 30.000 tonna éves mennyiség értékesíthető. A feltöltéshez a 70.000 tonna mennyiséget kívánják felhasználni. Egyidejűleg 5.000 tonna hulladék lehet a telephelyen.

## **2. A Hatóság eljárása során az alábbi környezeti igénybevételeket állapította meg a tervezett tevékenységgel összefüggésben:**

### **2.1. Hulladékgazdálkodási szempontból**

#### *2.1.1. Létesítés:*

A bányatelek területén bányászati tevékenység folyik. A létesítés nem igényel építést, bontást. Kizárólag a munkagépek és tárgyi eszközök beszerzése szükséges.

#### *2.1.2. Üzemelés:*

A haszonanyag kitermelése során a bányatelek területén az átlagosan 50 cm vastagságú felszíni humuszréteget letakarítják és elkülönített depóba helyezik. A letakarítás a bányatelek nagyobb részén már korábban megtörtént, a humuszos talaj a bányatelek D-i oldalán épített depóban került elhelyezésre. A fedőréteg eltávolítása után kitermelik és elszállítják a haszonanyagot. A hasznosítási tevékenység során a vonatkozó műszaki szabványoknak megfelelő termékként értékesíthető frakciók keletkeznek, továbbá a bányaművelés során kialakult tájseb előkezelt (tört) inert hulladékkal történő feltöltése történik. Az R5 hasznosítással előállított anyagot utépítés, tereprendezés, rekultiváció céljára tervezik felhasználni, értékesíteni. Az aprított anyag felhasználását az Útügyi Műszaki Előírás (ÚT 2-3. 706:2003-Bontott utépítési anyagok újrahaználata és hasznosítása) műszaki előírásainak megfelelően végzik. A hulladékok hasznosításával készült termékek építési célra szolgáló forgalomba hozatalánál az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet előírásait alkalmazzák. Az előállított terméket laborvizsgálatok alapján minősítik és megfelelőségi nyilatkozattal látják el. A hulladékkal való feltöltés a bánya azon részein történik meg, ahol a kitermeléssel már elérték a bányatelek határpillérét és a kitermelés alsó síkját. Az előkezelt hulladékot rakodógép teríti el, majd saját súlyától, illetve a felszínén mozgó munkagépek súlyától tömörödik. A feltöltéses tájrendezés 2050-ig fejeződhet be. A hulladékkezelési tevékenység során másodlagos hulladékként 191212 azonosító kódú hulladék keletkezik, melyet elkülönített gyűjtést követően engedéllyel rendelkező részére adnak át. A létesítmény üzemeltetése során keletkező kommunális hulladékot szabványos edényzetben gyűjtik, melyet a közszolgáltatónak adnak át.

#### *2.1.3. Felhagyás:*

A feltöltés biztosítja a korábbi agyaggödör tájba illesztését, melyet megfelelő talajréteggel és vegetációs réteg kialakításával biztosítanak. Amennyiben a hulladékkezelési tevékenység során keletkező hulladékok elszállítása folyamatos, a telephelyen hulladék nem marad hátra. A hulladékfeltöltés felszínén 0,6 m vastagságban 0-5 cm-es frakciójú, R5-ös technológiával előállított újrahaznósított beton darálékot terítenek el. Ennek a felszínére kerül a bányászati kitermelés megkezdése előtt letakarított és elkülönítetten deponált humuszos talajréteg, 0,4 m vastagságban.

#### *2.1.4. Havária:*

Az üzemelés során az alkalmazott munkagépek kenőanyag elfolyásából alakulhat ki, mely során hulladékok képződésével- ezen belül veszélyes hulladékok keletkezésével is - kell számolni.

## 2.2. Levegőtisztaság-védelmi szempontból

Győr település a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. melléklete alapján a 2. számú „Győr-Mosonmagyaróvár” légszennyezettségi zónába tartozik.

### 2.2.1. Létesítés:

A tevékenységgel érintett területen levegőtisztaság-védelmi engedély köteles légszennyező forrás nem létesül. A letakarított humuszos talaj a bányagödör pereme mentén húzódó 1 m magasságot meghaladó védősánc formájában van deponálva. A bányagödör körüli védősáncon túl a bejáratnál sorompó vagy kapu felállítására kerül sor. A telephelyen dolgozók részére az adminisztrációs feladatok ellátására alkalmas irodakonténer, továbbá a telephelyre érkező hulladékok mérlegeléséhez hídmérleg kerül telepítésre. A fent leírt telepítési munkálatokból származó többlet légszennyezés nagysága részben csak becsülhető, mivel a hatások nagyobb része felületi, nyitott, diffúz forrásokból adódik, intenzitásuk időben változó és nagy része időjárásfüggő. A létesítés során tehát levegőtisztaság-védelmi szempontból a két jelentős hatótényező: a földmunkák során a kiporzás-, valamint a munkagépek szennyezőanyag kibocsátásai.

### 2.2.2. Üzemelés:

A hulladékgazdálkodási tevékenység során a munkagépekből származó kipufogógáz, továbbá a szállításból, rakodásból, törésből, törmelék leborításából és az osztályozásból, valamint a hulladék tároló depóniákból származó szilárd por kibocsátás – diffúz kibocsátások – terheli a környezeti levegőt. A tevékenység végzése során évi 250 munkanapon az R5 és R10 technológiát együttesen tekintve max. 100 000 t/év hulladék feldolgozása tervezett. A levegőtisztaság-védelmi hatásterület a hulladékkezelési tevékenység folytatása során porkibocsátás tekintetében (törés, osztályozás, leborítás) az Ügyfél számítása és nyilatkozata alapján, az „a” feltétele alapján azaz a légszennyezettségi határérték 10%-a 250 m-nél alakulna ki, amely hatásterület a bányaterület telekhatárán belül lehatárolható. A beszállítást végző teherjárművek átlagos szállítóképessége 20 tonna/forduló. Mivel a beszállított hulladék a bányában feltöltő anyagként hasznosul, ezért kiszállításakor a hasznosításon átesett másodnyersanyagok kiszállítása történik a visszafuvarban, így a beszállítás 20 teherautó-fordulót jelent max. kapacitásának elérése esetén, azaz 40 teherautó-elhaladást, ami 3,3 t/gk/h forgalommal egyenértékű. A homok és kavics kiszállítása a bányatelekben maradt összes ásványvagyon egy éven belüli kitermelése esetén is max. napi 125 teherautó-elhaladást jelent, ami 10,4 t/gk/h forgalommal egyenértékű. A kiszállítás és beszállítás együttes forgalma mindkét tevékenység maximális intenzitása 165 elhaladás/nap esetén tehát 13,7 t/gk/h forgalmat jelent. Az 1. számú főút az igénybe vett szakaszon belül mintegy 800 m hosszon közelíti meg Győrszentiván zártkerti részét, melynek övezeti besorolása szerint Mk – kertés mezőgazdasági, illetve Gksz – kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület, a főút többi szakasza mentén általános mezőgazdasági és erdőterületek találhatók. Az 1. sz. főút felől a bányatelek a győrszentiváni Kálmán Imre út igénybe venni tervezett 300-500 m hosszú szakasza mentén mezőgazdasági területek találhatók. A szállítási útvonal lakóterületeket tehát nem érint. A szállítási útvonal környezetében kialakuló légszennyező-anyag-koncentráció az Ügyfél számítása alapján, a tervezési irányérték alá az út tengelyétől 6 m távolságra esik, így a hatásterület 6 m-ben állapítható meg, amely az Ügyfél nyilatkozata alapján az út ingatlan határain belül lehatárolható.

A benyújtott számítások alapján a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 1. melléklet 1.1.3.1. pontja szerinti határértékeket meghaladó immiszió a hígulás miatt várhatóan nem lép fel.

### 2.2.3. Felhagyás:

A hulladék hasznosítási tevékenység befejeztével a területen hulladék nem marad, a területet humuszos talajréteggel fedik. A felhagyás nem jár jelentős légszennyező hatással.

### 2.2.4. Éghajlatra gyakorolt hatás:

#### A beruházás érzékenysége, kitettsége és az azt érő potenciális hatások elemzése:

Az éghajlatváltozás a tevékenységre kis mértékben érzékeny. A tevékenység kitettsége az éghajlatváltozás hatásainak a tevékenység helyszínével van összefüggésben. A tevékenység kitettsége egy adott éghajlatváltozási hatásra (hőségnapok növekedése; csapadékos napok növekedése, illetve a csapadékos évszakok eloszlásának változása; éves csapadékmennyiség csökkenése; villámárvíz előfordulásának növekedése; stb.) függ a tevékenység földrajzi elhelyezkedésétől. A tárgyi tevékenység éghajlatváltozásnak való kitettsége közepesnek tekinthető. A tevékenységet érő potenciális hatások valószínűsége alacsony, mivel megállapításra került, hogy az érzékenység alacsony a kitettség pedig közepes. A fentiek értelmében a tevékenységet érő potenciális hatások alacsony mértéke miatt a vizsgált telephelyen a tevékenység klímabiztossá tétele nem indokolt.

#### Üzemelés:

Üzemelés során a munkagépek kibocsátásából származó CO<sub>2</sub> kibocsátás a klímaváltozást erősíti, maximális kapacitáskihasználás mellett évente a bányaművelés, illetve a szállítás során a munkagépek által kibocsátott CO<sub>2</sub> mintegy ~253 tonna/év. Az Ügyfél a klímavédelmi intézkedésként alacsony fogyasztású és káros anyag kibocsátású munkagépeket/tehergépkocsikat kíván alkalmazni továbbá optimalizált logisztikai rendszert fenntartani.

#### Felhagyás:

A tevékenység végzésének felhagyásakor a területet humuszos talajréteg fogja borítani, a növényzet megjelenéséig. A zöld tömeg növekedésével az albedó értéke növekszik, amely a klímaváltozást tekintetében pozitív változást jelent.

A tevékenység végzése során az Ügyfél az alábbi tervezett intézkedések megtételeinek lehetőségeiről rendelkezett a jelentős kedvezőtlen hatások elkerülése vagy megelőzése érdekében:

- A bányatelken belüli és kívüli szállítási útvonalakat kedvezőtlen időjárási viszonyok között (szárazság, nagy szélsőség) a porképződés és felverődés megakadályozására érdekében szükség esetén locsolják.
- Kedvezőtlen meteorológiai viszonyok között (tartós szárazság, tartós magas hőmérséklet) a járművek sebességét 5 km/h-ra csökkentik.
- A bányászati, hulladékhasznosítási, rakodási, szállítási tevékenységet a bányatelken belül is csak olyan gépekkel, járművekkel végzik, amelyek káros anyag kibocsátása nem lépi túl a jogszabályban megengedett értékeket.
- A földmunkagépeket és teherjárműveket folyamatosan a gyári szakszervezetekkel karbantartását elvégzik. A ki- és beszállításhoz EURO 4 minősítésű motorokkal rendelkezők gépjárműveket alkalmaznak, annak érdekében, hogy a szállítási útvonalon teljesüljenek a levegőterheltségi szint egészségügyi határértékei.
- A köz- és önkormányzati utakra történő, a szállítást végző járművek által okozott esetleges sárfelhordás folyamatos takarításáról gondoskodnak, a későbbi diffúz porterhelés kialakulásának csökkentése érdekében. A közutak csatlakozásának környezetét a járművek által felvert por okozta diffúz légszennyezés elkerülése érdekében mindig tisztán tartják,

szükség esetén seprős gépjárművel az esetlegesen elpergett anyagot feltakarítják, a porképződést locsolással megakadályozzák.

- Szükség esetén, finomszemcsés, alacsony nedvességtartalmú anyag szállításakor a rakományt letakarva szállítják, az elporzás megakadályozása érdekében.

A levegőtisztaság-védelmi hatásterülettel érintett ingatlanok: Győr: 0716/5, 0717, 0718, 0720/3, 0776/1, 0778/1, 0778/4, 0778/5, 0778/6-11, 0780/3-4, 0781/1, 0781/3, 0782/2, 0783/1, 0783/2, 0784, 0785/1, 0785/2, 0786, 0788/2, 0789/5, 0790, 0791, 0792, 0793, 0795, 0797/2, 0797/3, 0797/4, 0797/6, 0797/8, 0797/7, 0797/9, 0797/10, 0798/1, 0798/2, 0799/1, 0799/2, 0799/3, 0808, 0807, 0809, 045111, 45113/2, 45113/9, 45113/14, 45113/15 hrsz.

### 2.3. Zaj- és rezgésvédelmi szempontból

A terület Győr-Moson-Sopron megyében, Győr város külterületén helyezkedik el. A bányatelektől É-i, K-i és Ny-i irányban Má -általános mezőgazdasági, Eg- gazdasági erdő és Ev- védő erdő besorolású területek vannak. Zajvédelmi szempontból bányatelekhez legközelebbi védendő objektum a D-re fekvő Győrszentiván városrész lakóépülete, mely 125 m-re található. A védendő objektum Lke jelű, „kisvárosias lakóterület” besorolású övezetben található, lakófunkciójú épület.

#### 2.3.1. Létesítés:

A tervezett hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez szükséges eszközök nagy része rendelkezésre áll. Az igénybe venni kívánt közutak jelentős zajnövekedésével nem jár.

#### 2.3.2. Üzemelés:

A bányászat és a tervezett hulladékhasznosítás során a következő szabadterén elhelyezett technológiai zajforrásokkal, valamint a szállítójárművek zajkibocsátásával lehet számolni:

- kitermelést végző gép zaja
- teherautók zaja (ki- és beszállítás)
- törmeléket elrendező gép zaja
- hulladékot aprító, osztályozó és rakodó gép zaja

A szállítási útvonal nem érint lakóépületeket. A szállítással érintett Kálmán Imre út külterületi érintett szakasza (0780/4 hrsz.-ú út) mentén a bányászati és hulladékgazdálkodási szállítás 3 dB-t meghaladó mértékű zajkibocsátással jár. A számítás során a hatásterület a 0780/4 hrsz.-ú út mentén 13-13 m távolságon belül található. A hatásterület a 0797/2-4, 0797/9-10, 0781/3, 0776/1, 0778/1, 5-9 hrsz.-ú ingatlanokat érinti, amelyeken védendő épület nem található.

A bányászati és hulladékgazdálkodási tevékenység együttes lehatárolt zajvédelmi hatásterülete által érintett ingatlanok:

Győr (Győrszentiván) 0716/5, 0717, 0718, 0720/3, 0776/1, 0778/1, 0778/4, 0778/5, 0778/6-11, 0780/3-4, 0714/4, 0719/3, 0781/1, 0781/3, 0782/2, 0783/1-2, 0784, 0785/1, 0785/2, 0786, 0787, 0788/2, 0789/5-6, 0790, 0791- 0795, 0797/2-4, 6, 8, 0797/7, 9, 10, 0798/1-2, 0799/1-3, 0808, 0807, 0809, 0810/9, 0810/15-16, 045111, 45112/1, 45112/3, 45113/2, 9-10, 14-15, 5-6, 11-12, 45114/1-2, 3-4, 45115/3-5, 45116/1, 2, 45117/1, 43642/2, 43830-43835, 43837/1-2, 43839-43851, 43852/1-2, 43853-43859 hrsz.

A bányaművelés és hulladékhasznosítás során együttesen jelentkező zajkibocsátás figyelembe vételével elvégzett zajvédelmi számítás által lehatárolt zajvédelmi hatásterület É, Ny, K-i irányban 436 m, a D-i irányban 346 m, mely érint zajtól védendő objektumot: Győrszentiván: 0798/2, 45111,

45113/10, 45113/11, 45114/3, 45115/5, 45116/1 hrsz.-ú Lf- falusias lakó épületek.

### *2.3.3. Felhagyás:*

A felhagyás során a zajforrások megszűnésével kell számolni.

## **2.4. Földtani közeg védelmi szempontból**

A kialakult bányagödör tájrendezését inert építési- bontási hulladékokkal történő feltöltését és azon felső termőréteg kialakításával tervezi végrehajtani. A hulladékhasznosítási tevékenységet ott kívánják végezni ahol a bányászati tevékenységet befejezték, a haszonanyag kitermelésre került. A hasznosítási tevékenységhez használt munkagépek karbantartását a vállalkozó szerelőműhelyében végzik. Amennyiben a gépek karbantartására rendkívüli okból a bányatelep területén végzik, a keletkező hulladékot 200 literes fémhordóba gyűjtik össze, melynek elszállításáról gondoskodnak. A tevékenység során keletkező kommunális hulladékot a bányatelek területén 50 literes tartályban gyűjtik és a napi rendszerességgel elszállítják. A dolgozók részére mobil illemhely kerül elhelyezésre. A tervezési terület nem áll kármentesítés alatt.

## **2.5. Természet- és tájvédelmi szempontból**

Az érintett ingatlanok nem részei országos jelentőségű védett természeti területnek, nem részei a Natura 2000 hálózatnak, sem az Országos Ökológiai Hálózatnak.

### *2.5.1. Létesítés:*

A kérelemmel érintett tevékenység célja kettős. Egyik cél a kitermelés során kialakuló bányagödör tájba illesztése, tájrendezése, a másik az inert hulladék hasznosítása. A feltöltéses tájrendezés szükségességét elsősorban a bányagödör rekultivációjának kötelezettsége indokolja, aminek célja a balesetveszélyes bányafalak megszüntetése, a felszín tájba illesztése és a terület újrahasznosítható állapotba hozása. Ezek a célok legteljesebben a gödör feltöltésével érhetők el. A bánya rekultivációja mezőgazdasági és ökológiai szempontból is előnyös, mivel a feltöltött bányagödör területe – a megfelelő termőképességű és tisztaságú takaróréteg kialakítása után – újra mezőgazdasági művelésbe vonható. A bányagödör feltöltésével megtörténik a bányászat által létrehozott gödör tájba illesztése, mely ökológiai szempontból is előnyös. A műszaki rekultivációt követően a dokumentáció szerint megkezdődik a biológiai rekultiváció. A bányagödör azon részein, ahol a feltöltés és betakarás végleges szintig megtörtént, gyepesítést vagy fásítást terveznek végrehajtani. A bányagödör nem veszélyes hulladékkal való feltöltésének, majd humusztakaróval való lefedésének jelentős természetvédelmi hatása nincsen, tájképvédelmi hatása azonban mindenképpen pozitív. A létesítés a jelen határozatba foglalt feltételek betartása mellett védett természeti értéket nem veszélyeztet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit pozitívan befolyásolja, a létesítés természet- és tájvédelmi érdeket nem sért.

### *2.5.2. Üzemelés:*

Az üzemelés a jelen határozatba foglalt feltételek betartása mellett védett természeti értéket nem veszélyeztet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit nem befolyásolja negatívan, természet- és tájvédelmi érdeket nem sért.

### *2.5.3. Felhagyás:*

A felhagyás a jelen határozatba foglalt feltételek betartása mellett védett természeti értéket nem veszélyeztet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit jelentősen és pozitívan befolyásolja, a felhagyás természet- és tájvédelmi érdeket nem sért.

A Hatóság a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján a tevékenységnek a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési eszközökkel való összhangjának megállapítása érdekében - megkereste a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjét, aki a megkeresésre a rendelkező részben foglalt választ adta.

Az Ákr. 55. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indokok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és 1. sz. melléklet 9. táblázat 2., 3. pontjai alapján megkereste az ügyben szakhatósági jogkörrel rendelkező Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot mint területi vízügyi hatóságot. A szakhatósági állásfoglalás rendelkező részét a Hatóság e határozat VI. fejezetében rögzítette, indokolása az alábbiakat tartalmazza:

„Az Ügyfél kérelmére indult ügyben a Győr 0797/2 és 0797/3 hrsz.-ú ingatlanon lévő telephelyen nem veszélyes hulladék hasznosítására vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásban a Környezetvédelmi Hatóság GY-02/13/00720-5/2020. számon; megkereste az Igazgatóságot, hogy első fokú vízügyi szakhatóságként, tárgyi ügyben szakhatósági állásfoglalást adjon. Az Igazgatóság a benyújtott dokumentációk, és az egyéb rendelkezésre álló iratok alapján az alábbiakat állapította meg: A tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az I egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet 3. melléklet 107. a) pontjának hatálya alá tartozik, így előzetes vizsgálat köteles tevékenység. A Győr 0797/2 és 0797/3 hrsz. alatti ingatlanokon jelenleg homok és homokos kavics kitermelése folyik. A talajvíz szintje alatti kitermelést nem végeznek, így a hasznosított hulladék a talajvízzel közvetlen kapcsolatba nem lép. A kitermelés nyomán kialakuló bányagödör tájrendezését inert építési-bontási hulladékkal való feltöltéssel, és azon felső termőréteg kialakításával tervezi végrehajtani az Ügyfél. Emellett a beszállított bontási hulladék egy részének aprításával, osztályozásával, terméké minősítésével építési másodnyersanyagot kíván előállítani és értékesíteni. A tervezett technológia vízellátást, szennyvízelvezetést nem igényel, A bányagödör inert/nem veszélyes hulladékkal való feltöltésével és termőréteggel való befedése, majd az azon történő növénytelepítés eredményeképpen a területre hulló csapadék jelentős része visszatartásra kerül és evapotranszspiráció útján távozik, kis része a területről lefolyik és csak kis részben szivárog be. A tervezési terület vízbázis védőterületét nem érinti, így a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet előírásai nem érintik tárgyi eljárást. A tervezési terület nem érint nagyvízi medret, illetve parti sávot, nincs hatással a vizek lefolyására, mederfenntartásra, illetve az árvíz-és jég levonulására, így a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet előírásai nem érintik a tárgyi eljárást. A tervezési terület a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Favr.) 2. sz. melléklete alapján „2a” Felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny terület. A tervezett tevékenységből a vonatkozó jogszabályok betartása mellett és a dokumentációban foglaltak alapján nem valószínűsíthető a felszíni és a felszín alatti vizek szennyeződése, károsodása, így a tervezett tevékenység megfelel a Favr., valamint a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet követelményeinek. A szakhatósági eljárás során eljárási költség nem merült fel. Az Igazgatóság hatásköre a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdés 1. pontján és a 10. § (3a) bekezdésén alapul, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja állapítja meg. Az igazgatóság a szakhatósági állásfoglalását az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. mellékletének 9. Környezet- és természetvédelmi ügyek fejezetében lévő táblázat 2. és 3. pontjaiban biztosított jogkörében eljárva, továbbá az ott meghatározott szakkérdések vonatkozásában, valamint az

általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1), (2) bekezdésében előírt módon adta meg. A jogorvoslatról szóló tájékoztatás az Ákr. 55. § (4) bekezdésén alapul.”

A Hatóság a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 28. § (1) bekezdése és az 5. sz. melléklet I. táblázata alapján vizsgált szakkérdésekben az alábbiakat állapította meg:

**1. Népegészségügyi és járványügyi szempontból:**

Az előzetes vizsgálati dokumentáció a hatályos és vonatkozó higiénés és egészségvédelmi, az ivóvíz minőségi, a település szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi jogszabályi előírásoknak megfelel.

**2. A termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatának szempontjából:**

A „Győr IX. homok, homokos kavics, bányatelek” területén tervezett hulladékhasznosítási tevékenység talajminőség védelmi szempontból elfogadható a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 44. § (1) bekezdése alapján.

**3. Építésügyi és örökségvédelmi szempontból:**

Az érintett telephely nyilvántartott régészeti lelőhelyet érint, de a terület nagy része feltárt. A letakarítással és kitermeléssel nem érintett területek még régészeti érintettséggel rendelkeznek, ezért a kulturális örökség elemei hatásviselők lesznek. A beruházással érintett területet fel kell tárnai

**4. A termőföld mennyiségi védelmének szempontjából:**

Az érintett Győr, 0797/2 és 0797/3. hrsz. alatti ingatlanok nem tartoznak – kivett, kavicsbánya és homokbánya megnevezésük – nem tartoznak a Tvt. 2. § 19. pontjának hatálya alá.

**5. Földtani környezetre való hatás, az ásványi nyersanyag és a földtani közeg védelme szempontjából:**

A Bányafelügyelet nyilvántartása alapján megállapítható, hogy a tervezési területen Győr IX. homok homokos kavics, védnevű szilárd nyersanyag lelőhely található. A felszínen pleisztocén holocén folyóvízi homok és kavics fordul elő. A nyilvántartásban földtani veszélyforrás nem szerepel. A tervezett tevékenység a földtani közegre hatást kis mértékű gyakorol, és a földtani közeg szennyezéssel nem kell számolni, figyelemmel a hulladék inert jellegére. A tervezett tevékenység a földtani közegre veszélyeztetettséget nem jelent. A VEV/001/2746/24/2015. Számú bányatelek megállapító határozatban foglalt újrahasznosítási cél a tervezett tevékenységgel nem ellentétes.

**6. Erdővédelmi szempontból:**

Az engedély erdészeti szakkérdés tekintetében kikötéssel kiadható.

**Fentiek alapján a szakkérdésekre adott véleményeket, a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által adott szakhatósági állásfoglalást, valamint a megkeresésre adott nyilatkozatokat figyelembe véve a Hatóság azt állapította meg, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban – az előzetes vizsgálati dokumentációban ismertetett megvalósulás mellett – kizáró ok nem merült fel, a tervezett tevékenység jelentős környezeti hatást várhatóan nem gyakorol, ezért a Hatóság a Khvr. 5. § (2) bekezdés a) pont ac) alpontjának megfelelően jelen határozat rendelkező részében foglaltak szerint döntött.**

A Hatóság felhívja az Ügyfél figyelmét az alábbiakra:

A Hatóság által nem ismert tények, adatok, illetve egyéb körülmények alapján a tevékenység végzéséhez további hatósági engedélyek is szükségesek, így különösen a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 15. § (2) bekezdése által előírt nem veszélyes hulladékok hasznosítására vonatkozó hulladékgazdálkodási engedély, melynek engedélyezési eljárás lefolytatására irányuló kérelem tartalmát a hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. (XII. 29.) Korm. Rendelet (a továbbiakban: Hr.) 7. § (1) bekezdésében és 9. § (1) bekezdésében foglaltak állapítják meg. A Hatóság felhívja a figyelmet arra is, hogy a hulladékgazdálkodási tevékenység gyakorlása által történő munkavégzés során tilos a talaj és talajvíz káros szennyezéssel történő veszélyeztetése; továbbá a létesítés és a tevékenység végzése során az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést, illetve haváriát – a kárelhárítás egyidejű megkezdésével – a környezetvédelmi hatóság felé haladéktalanul be kell jelenteni a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (6) bekezdés b) pontja és a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdése alapján. Amennyiben a partfalakban telepesen fészkelő védett / fokozottan védett madárfajok (partifecske, gyurgyalag) telepednek meg, az érintett partfal 30 m-es körzetében azonnal fel kell függeszteni a munkát és azt csak a fészkelési időszakon kívül, augusztus 31. – március 15. közötti időszakban szabad folytatni. Az inert hulladék fölé legalább 50 cm vastag talajréteget kell teríteni. Növénytelepítésre tilos invazív növényfajok szaporítóképleteit alkalmazni. A feltöltött és gyepesített területet évente legalább kétszer kaszálni kell, az esetlegesen elszaporodó invazív fajok visszaszorítása érdekében. A gyurgyalag (*Merops apiaster*) és a partifecske (*Riparia riparia*) szerepel a védett és a fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok közzétételéről szóló 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet 2. mellékletében, a gyurgyalag fokozottan védett, a partifecske védett madárfaj. A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 43. § (1) bekezdése szerint tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy bújóhelyeinek lerombolása, károsítása. Az üzemelés során figyelemmel kell lenni az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről szóló 408/2016. (XII. 13.) Korm. rendeletben foglaltakra. A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 77/A. § (1) bekezdése szerint, aki az 1143/2014/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben, illetve jogszabályban meghatározott, idegenhonos inváziós fajjal kapcsolatos előírásokat megszegi, – saját költségére – kötelezhető az idegenhonos inváziós faj betelepítésének vagy behurcolásának megakadályozására, visszaszorítására, elszigetelésére, kiirtására, fogságban tartott állományának teljes és végleges felszámolására, árukészletének megsemmisítésére, illetve a sérült ökológiai rendszerek helyreállítására. A tervezett hulladékhasznosítással érintett ingatlanokkal szomszédos termőföld területeken hulladékot elhelyezni tilos! A szomszédos erdő talaját nem érheti káros hatás, károsítás. Az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 62. § (3) bekezdése alapján az erdő talaját a szomszédos területekről ért károsító hatások megszüntetéséről és következményeinek felszámolásáról a kár előidézője köteles gondoskodni. Humuszdepóniát erdő művelési ágú területen kialakítani, illetve faállománnyal borított erdőterületen humuszt elteríteni tilos!

A Hatóság jelen határozatát a már hivatkozott jogszabályokon túl az Ákr. 80. § (1) bekezdése és 81. § (1) bekezdése alapján hozta meg. A határozatban szereplő kezelési műveleteket a Ht. 3. sz. melléklete és a Hr. szerint felsorolt kódok alapján határozta meg a Hatóság. A hasznosítható hulladék körét a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2. sz. melléklete szerint felsorolt azonosító kódok alapján állapította meg a Hatóság.

A jelen határozat IV. fejezete a Khvr. 5. § (2) bekezdés ac) pontjának megfelelően a Ht. 15. § (2) § bekezdésén, a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdésén, valamint a zaj- és rezgés kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 3. számú mellékletén alapul.

Jelen határozat VII. fejezete – Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – az Ákr. 129. § (1) bekezdésén alapul, amelynek viselője az Ákr. 125. § (1) bekezdésén értelmében az Ügyfél.

A jelen határozattal szembeni fellebbezési jogot az Ákr. 116. § (2) bekezdése zárja ki, a jogorvoslat útját az Ákr. 112. § (1) bekezdése és 114. § (1) bekezdése biztosítja, melyről a Hatóság az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta az Ügyfelet. A bíróság hatásköre és illetékessége a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 7. § (1) bekezdés a) pontjának megfelelően, a Kp. 12. § (1) bekezdésén és 13. § (1) bekezdésén, a keresetlevél benyújtására vonatkozó tájékoztatás a 39. § (1)-(6) bekezdésein alapul. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) bekezdése alapján állapította meg a Hatóság. Az illetékfeljegyzési jog az Itv. 59. §-ának megfelelően az Itv. 62. §-án alapul.

A Hatóság hatáskörét a Kr. 9. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése; illetékességét ugyanezen jogszabály 8/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, 2020. április 23.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából



#### 4. melléklet

### Népegészségügyi tervfejezet a

### MUROBÁN Kft. telepengedély kérelméhez

**1. pont: A telephely ivóvíz ellátása**

A telephelyen közüzemi ivóvízhálózat, ivóvíznyerő kút nem található. A telephelyen dolgozók számára az ivóvizet a helyszíntre szállított palackos vagy adagolótartályos ivóvíz formájában biztosítják.

**2. pont: Szennyvíz elhelyezése**

A telephelyen ipari vagy kommunális szennyvíz (a későbbiekben említett, kézmosó blokkal is ellátott zárt tartályos mobil WC tartalmán kívül) nem keletkezik.

**3. pont: WC használati lehetőség**

A telephelyre, amint az összes szükséges engedély beszerzésre kerül és a tevékenységet megkezdik, kézmosó blokkal is ellátott zárt tartályos mobil WC-t fognak kihelyezni és az azt szolgáltató szakcéggel annak rendszeres ürítésére/cseréjére szerződést fognak kötni.

**4. pont: Kézmosási lehetőség**

A kézmosás lehetőségét kézmosó blokkal is ellátott zárt tartályos mobil WC kihelyezésével biztosítják.

**5. pont: Veszélyes anyag készítmény felhasználás**

Veszélyes anyag készítmény felhasználás nem tervezett.

**6. pont: Kommunális hulladék elhelyezésének módja**

A személyzet által termelt kis mennyiségű kommunális hulladék (főleg csomagolóanyag) gyűjtésére a bányatelek területén 50 l-es tartályt helyeznek el, és tartalmát heti rendszerességgel szállítják el a legközelebbi engedélyezett kommunális hulladék-gyűjtő helyre.

Felsőörs, 2020. április 30.



.....  
Piller Péter  
környezetvédelmi szakértő

