



**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**9021 Győr, Városház tér 1.**

..... napirendi pont

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztály**  
**vezetőjének előterjesztése**

**Javaslat**

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának a MOBILIS Közhasznú Nonprofit**  
**Korlátolt Felelősségű Társaságban meglévő üzletrésze értékesítésére, ezzel**  
**összefüggésben a Társasági szerződés módosításának jóváhagyására**

Győr, 2022. június 1.

Előterjesztő:

**Dr. Boros Eszter**  
**főosztályvezető**

Meghívásra javasolt: Dr. Dőry Tibor  
MOBLIS Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője

Az előterjesztést látta:

dr. Dézsi Csaba András  
polgármester

Szeles Szabolcs  
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Nagyné dr. László Edit  
jegyző

Az előterjesztést készítette: Vagyongazdálkodási Főosztály

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztály  
vezetőjének előterjesztése**

**Javaslat**

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának a MOBILIS Közhasznú Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaságban meglévő üzletrésze értékesítésére, ezzel  
összefüggésben a Társasági szerződés módosításának jóváhagyására**

**Tisztelt Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság!**

A MOBILIS Közhasznú Nonprofit Kft. (Cg.08-09-022584, székhelye: 9026 Győr, Vásárhelyi Pál utca 66., a továbbiakban: Kft.) Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) 51%-os többségi és a PANNON FAMULUS Kft. (Cg.08-09-014847, székhelye: 9022 Győr, Liszt Ferenc út 42.) 49%-os kisebbségi tulajdonában álló gazdasági társaság. A Kft. törzstőkéje 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint, melyből az Önkormányzat 1.530.000,- Ft, míg a PANNON FAMULUS Kft. 1.470.000,- Ft összegű törzsbetéttel rendelkezik.

A PANNON FAMULUS Kft. azzal kereste meg az Önkormányzatot, hogy további üzletrészt kíván vásárolni a Kft.-ben. A tervek szerint az üzletrészt 80% mértékűre kívánja emelni, ehhez meg kívánja vásárolni az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, fentiekben meghatározott törzsbetétjéből 930.000,- Ft, azaz kilencszázharmincezer forint névértékű üzletrészt, névértéken.

Ahhoz, hogy az Önkormányzat értékesíteni tudja a jelenlegi 51% mértékű üzletrészenek több mint 60%-át – azaz a Kft. teljes törzstőkéjének 31%-át –, szükséges az üzletrész felosztása két darab – egyenként 31% és 20% mértékű – üzletrészre.

Az Önkormányzat tulajdonában álló üzletrész értékének meghatározására üzleti értékelés készült, melynek alapulvételével került megállapításra a fenti érték.

A Kft., az Önkormányzat és a PANNON FAMULUS Kft. 2016 októberében Szindikátusi szerződést írtak alá, melyben a tagok lefektették a Kft.-vel összefüggő alapvető jogait, kötelezettségeiket, a Kft. működésére vonatkozó alapvető szabályokat. A Szindikátusi szerződés értelmében a társaság ügyvezetőjét és a felügyelőbizottsági tagok közül kettőt, közte a felügyelőbizottság elnökét az Önkormányzat delegálja, egy felügyelőbizottsági tagot az Egyetem delegál a PANNON FAMULUS Kft.-n keresztül.

A Szindikátusi szerződés fenti rendelkezéseinek módosítása is szükséges az értékesítéssel bekövetkező törzsbetétek változása arányában. Az Önkormányzat által a PANNON FAMULUS Kft. részére a törzstőkéhez viszonyított 31% mértékű üzletrész értékesítését követően a tagok megállapodnak abban, hogy a társaság ügyvezetőjét a PANNON FAMULUS Kft. delegálja, a Felügyelőbizottsági tagok közül egyet az Önkormányzat, kettőt – közte a Felügyelőbizottság elnökét – a PANNON FAMULUS Kft. delegálja.

A tagok törzsbetétjének és ezzel összefüggésben a tagokat megillető szavazati jog mértékének változása, továbbá a személyi kérdéseket érintő változások miatt a Kft. Társasági szerződését is módosítani, hatályosítani szükséges.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 46. § (3) bek. n) pontja alapján a versenyeztetés a fenti társasági részesedés tulajdonostárs részére történő átruházása esetén mellőzhető.

Az Önkormányzat többségi befolyásával működő gazdasági társaságok esetében a részesedés átruházására, továbbá a társaság létesítő okiratának módosítására vonatkozó javaslatról – a Rendelet 33. § (1) bekezdés a) és i) pontja értelmében – Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága jogosult dönteni.

Fentiek alapján javaslom a Tisztelt Bizottságnak a Kft. jelen előterjesztésben megjelölt üzletrész értékesítésének jóváhagyását, a Kft. társasági szerződése módosításának támogatására vonatkozó felhatalmazás megadását és a következő döntések meghozatalát:

### HATÁROZATI JAVASLAT

- 1.) Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a MOBILIS Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban meglévő 1.530.000,- Ft, azaz egymillió-ötszázharmincezer forint nagyságú törzsbetétjét felosztja kettő, egyenként 930.000,- Ft, azaz kilencszázharmincezer forint névértékű és 600.000,- Ft, azaz hatszázezer forint névértékű üzletrészre átruházás céljából.
- 2.) A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a MOBILIS Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban meglévő 930.000,- Ft, azaz kilencszázharmincezer forint névértékű üzletrészt értékesíti a társaság másik tagja, a PANNON FAMULUS Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.08-09-014847, székhelye: 9022 Győr, Liszt Ferenc út 42.) részére, a hozzá kapcsolódó jogokkal és kötelezettségekkel együtt.

Az értékesítés következtében az Önkormányzat törzsbetétje 600.000,- Ft-ra csökken, mely a társaságban 20% mértékű üzletrésznek felel meg, míg a PANNON FAMULUS Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság törzsbetétje 2.400.000,- Ft-ra nő, mely 80% mértékű üzletrésznek felel meg.

- 3.) A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a MOBILIS Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Társasági szerződésének
  - a „IV. A társaság vagyona és gazdálkodása” „2./ A tagok törzsbetétje” pontja,
  - a „VI. Taggyűlés, ügyvezető, felügyelő bizottság, könyvvizsgáló” fejezet
    - 1./ pont „1.1. A tagokat megillető szavazatok mértéke” alpontjaaz alábbiak szerinti kerüljön módosításra:

„2./ A tagok törzsbetétje:

*Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata*

*törzsbetétje: 600.000,- Ft*

*PANNON-FAMULUS Kereskedelmi Szolgáltató  
Korlátolt Felelősségű Társaság*

*törzsbetétje: 2.400.000,- Ft*

A társaság tagjai törzsbetéteiket teljes egészében befizették, illetve a társaság rendelkezésére bocsátották.”

„1.1. A tagokat megillető szavazatok mértéke:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat: 20 szavazat

PANNON FAMULUS Kereskedelmi Szolgáltató  
Korlátolt Felelősségű Társaság: 80 szavazat”

4.) A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság felhatalmazza a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának képviselőjében eljáró személyt arra, hogy a MOBILIS Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság taggyűlésén a Kft. létesítő okiratát érintő változásokra, különös a jelen határozat 3. pontjában és a személyi kérdésekre – a Kft. felügyelőbizottságának elnöke és tagjai, a Kft. könyvvizsgálója – vonatkozó előterjesztéseket támogassa az alábbiak szerint:

- a Kft. Felügyelőbizottsága jelenlegi elnökének és tagjainak visszahívását,
- a Kft. taggyűlése által javasolt időszakra az alábbi felügyelőbizottsági tagok megválasztását:
  - Májer Eszter Petra elnök (an: Gombor Judit, lakcím: 9700 Szombathely, Alsóhegyi út 51.),
  - Csenger Lajos Antalné tag (szül.: Balogh Gyöngyi, an.: Máté Erzsébet, lakcím: 9024 Győr, Mécs L. u. 8.) és
  - Kovács Tamás tag (an: Szakács Mária, lakcím: 9024 Győr, Zrínyi M. u 72. II. em. 5.)
- Kft. taggyűlése által javasolt időszakra az alábbi könyvvizsgáló megválasztását:
  - Stefano Reddo Kft. (székhely: 9024 Győr, Csokonai utca 12. földszint 1., cégjegyzékszám: 08-09-028627, adószám: 14720330-2-08) képviselőjében a könyvvizsgálatért felelős személy: Lukácsi István könyvvizsgáló (an.: Cser Piroska Anna, lakcím: 6723 Szeged, Etelka sor 1. B. ép. A. lház. 1. em. 27.)

Felelős: elnök és a MOBILIS Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

Határidő: azonnal

Győr, 2022. június 1.

  
**Dr. Boros Eszter**  
főosztályvezető