TERVEZÉSI ÉS SZAKTANÁCSADÓI SZERZŐDÉS 1. SZ. MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
székhely: 9021 Győr, Városház tér 1.
adószám: 15735595-2-08
számlaszám: 11737007-15466004-13340007
képviseli: Borkai Zsolt polgármester
mint megrendelő 1. (a továbbiakban: **„Megrendelő"**)

másrészről

Rába Quelle Üzemeltető, Szolgáltató Kft.
székhelye: 9025 Győr, Fürdő tér 1.
képviseli: Kovacsics Imre
adószám: 13033426-2-08
számlaszám: 58600324-11121000
cégjegyzékszám: 08 09 011147

A1 Építésziroda Kft.
székhelye: 1125 Budapest, Tündér utca 6. A. ép.
képviseli: Kürtösi Péter
adószám: 13475185-2-43
számlaszám: 12010374-01466517-00100003
cégjegyzékszám: 01 09 737128

mint tervező (a továbbiakban: **„Tervező"**),

Megrendelő és Tervező együttesen Felek (a továbbiakban: **„Felek"**) között az alábbi feltételeknek megfelelően.

I. Előzmény

1. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy 2018. április 10. napján tervezési és szaktanácsadói szerződést kötöttek a ***„Vízi élménypark megvalósításához és a meglévő fürdőlétesítmény felújításához/bővítéséhez szükséges építészeti-műszaki tervezési, fürdővezetői és -üzemeltetői szaktanácsadói tevékenység ellátása"*** tárgyú Kbt. 81 § (1) bekezdése alapján lefolytatott közbeszerzési eljárás vonatkozásában (a továbbiakban: **Szerződés**). A szerződés tárgya: **a Vízi élménypark megvalósításához és a meglévő fürdőlétesítmény felújításához/bővítéséhez szükséges építészeti-műszaki tervezési, fürdővezetői és -üzemeltetői szaktanácsadói tevékenység ellátása.**

2. Szerződő felek az **1.** pontban hivatkozott szerződést egyező akarattal módosítják, mely módosítás oka, hogy az engedélyezésre történő benyújtás feltételei nem teljesültek a szétszabdalt telekstruktúra és az elsőrendű árvízvédelmi vonal problémái miatt.

II. Jelen Szerződésmódosítás tárgya

1. Szerződő Felek a Szerződés II.7. pont 7.2. alpontját kiegészítik az alábbi a) alponttal (a módosult rendelkezés ***kiemelten*** szedve):

„7.2. Tervező

*a) **az építési engedélyezési tervdokumentációt megrendelői jóváhagyásra köteles 2 (két) db nyomtatott és 2 db digitális megrendelői példányban (a rajzi munkarészeket elektronikusan 1-1 (egy-egy) db dwg/pln/pla és pdf formátumban, a szöveges munkarészeket 1-1 (egy-egy) db word és pdf formátumban, a költségbecslést xls formátumban) szolgáltatni;***

b) köteles az építési engedélyezésre elektronikusan benyújtott dokumentációval megegyező tartalmú építési engedélyezési tervdokumentációt 3 (három) db nyomtatott és 3 db digitális megrendelői példányban (a rajzi munkarészeket elektronikusan 1-1 (egy-egy) db dwg/pln/pla és pdf formátumban, a szöveges munkarészeket 1-1 (egy-egy) db word és pdf formátumban, a költségbecslést xls formátumban) szolgáltatni;

c) *köteles az engedélyezést követően 1 db elektronikusan záradékolt és aláírt papírpéldányt és 1 db digitális példányt a rajzi munkarészeket elektronikusan 1-1 (egy-egy) db dwg/pln/pla és pdf formátumban, a szöveges munkarészeket 1-1 (egy-egy) db word és pdf formátumban) szolgáltatni.*"

2. Szerződő Felek a Szerződés III.2. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„2. Felek rögzítik, hogy az egyes feladatok vonatkozásában a teljesítés kötbérterhes határidejét az alábbiak szerint határozzák meg:

a) a II.2. pont a)-b) alpontjában meghatározott feladatok vonatkozásában a Szerződés hatálybalépését követő hatvanadik naptári nap;

b) a II.2. pont c)-d) alpontjában meghatározott feladatok vonatkozásában a II.2. pont a)-b) alpontok teljesítésének Megrendelő általi jóváhagyását követő százhuszadik naptári nap;

c) *a II.2. pont e) alpontjában meghatározott feladatok vonatkozásában II.2. pont c) alpontjában foglalt **dokumentumok Megrendelő általi jóváhagyásának** napját követő százötvenedik naptári nap.*"

3. Szerződő Felek a Szerződés III.3. pont b) alpontját az alábbiak szerint módosítják (a módosult rendelkezés ***kiemelten*** szedve):

*„b) a II.2. pont c) alpontjában meghatározott feladat vonatkozásában a **dokumentumok Megrendelő általi jóváhagyásának napját**;*"

4. Szerződő Felek a Szerződés IV.3. pontját az alábbiak szerint módosítják (a módosult rendelkezés ***kiemelten*** szedve):

*„3. Amennyiben Megrendelő a terveket elfogadja, úgy írásban nyilatkozik a teljesítésről. **Az***

építési engedélyezési tervdokumentáció engedélyezésre való benyújtása feltételeinek fennállásáról Megrendelő szintén írásban nyilatkozik, Tervező pedig köteles a tervdokumentációt engedélyezésre benyújtani a nyilatkozat átvételétől számított 2 munkanapon belül. *Tervező köteles átadni Megrendelő részére az arról szóló igazolást, hogy a tervdokumentációt benyújtotta engedélyezésre. A teljesítés határidejébe a benyújtásra meghatározott határidő* ***nem számít bele****."*

5. Szerződő Felek a Szerződés VI.1. pontját kiegészítik az alábbi c) alponttal (a módosult rendelkezés ***kiemelten*** szedve):

„1. Megrendelő előleget nem fizet. A Tervező a Szerződés V.1. pontjában meghatározott tervezési díj vonatkozásában az alábbiak szerint nyújthatja be a számláit:

a) 1. részszámla: a Szerződés II.2. pont a) alpontjában foglalt feladat teljesítését követően kiállítandó teljesítésigazolás alapján nettó 60.000.000,- Ft, azaz Hatvanmillió forint + 27% áfa, összegszerűen 16.200.000,- Ft, azaz Tizenhatmillió kétszázezer forint, összesen bruttó 76.200.000,- Ft, azaz bruttó Hetvenhatmillió-kétszázezer forint számlaösszeggel. Az 1. részszámla tartalmazza továbbá az elkészített koncepcióterv korlátlan és kizárólagos felhasználási joga átruházásának díját nettó 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint + 27% áfa, összegszerűen 810.000,- Ft, azaz Nyolcszáztízezer forint, összesen bruttó 3.810.000,- Ft, azaz bruttó Hárommillió-nyolcszáztízezer forint számlaösszeggel.

b) 2. részszámla a Szerződés II.2. pont b) alpontjában foglalt feladat teljesítését követően kiállítandó teljesítésigazolás alapján nettó 32.000.000,- Ft, azaz Harminckettőmillió forint + 27% áfa, összegszerűen 8.640.000,- Ft, azaz Nyolcmillió-hatszáznegyvenezer forint, összesen bruttó 40.640.000,- Ft, azaz bruttó Negyvenmillió-hatszáznegyvenezer forint számlaösszeggel. A 2. részszámla tartalmazza továbbá az elkészített fürdőfejlesztési koncepció korlátlan és kizárólagos felhasználási joga átruházásának díját nettó 3.200.000,- Ft, azaz Hárommillió-kettőszázezer forint + 27% áfa, összegszerűen 864.000,- Ft, azaz Nyolcszázhatvannégy forint, összesen bruttó 4.064000,- Ft, azaz bruttó Négymillió-hatvannégyezer forint számlaösszeggel.

c) 3. részszámla a Szerződés II.2. pont c) alpontjában foglalt feladat teljesítését követően kiállítandó teljesítésigazolás alapján nettó ***144.400.000,- Ft + 27% áfa, összegszerűen 38.988.000,- Ft, azaz Harmincnyolcmillió-kilencszáznyolcvannyolcezer forint, összesen bruttó 183.388.000,- Ft, azaz bruttó Százhárommillió-háromszáznyolcvannyolcezer*** *forint számlaösszeggel. A 3. részszámla tartalmazza továbbá az elkészített engedélyezési tervdokumentáció korlátlan és kizárólagos felhasználási joga átruházásának díját nettó 6.000.000,- Ft, azaz Hatmillió forint + 27% áfa, összegszerűen 1.620.000,- Ft, azaz Egymillió-hatszázhúszezer forint, összesen bruttó 7.620.000,- Ft, azaz bruttó Hétmillió-hatszázhúszezer forint számlaösszeggel.*

e) 4. *részszámla a Szerződés II.2. pont d) alpontjában foglalt feladat teljesítését követően kiállítandó teljesítésigazolás alapján nettó 80.000.000,- Ft, azaz Nyolcvanmillió forint + 27% áfa, összegszerűen 21.600.000,- Ft, azaz Huszonegymillió-hatszázezer forint, összesen 101.600.000,- Ft, azaz bruttó Százegymillió-hatszázezer forint számlaösszeggel;*

d) 5. részszámla a Szerződés II.2. pont c) alpontjában foglalt, a Megrendelő által jóváhagyott dokumentumok engedélyezésre történő, a Tervező által a Szerződés IV.3. pontja szerint igazolt benyújtását követően kiállítandó teljesítésigazolás alapján nettó 7.600.000,- Ft + 27% áfa, összegszerűen 2.052.000,- Ft, azaz Kétmillió-ötvenkettőezer forint, összesen bruttó 9.652.000,- Ft, azaz bruttó Kilencmillió-hatszázötvenkettőezer forint számlaösszeggel.

f) 6. részszámla a Szerződés II.2. pont e) alpontjában foglalt feladat teljesítésének 50%-os készültségi foka elérését követően kiállítandó teljesítésigazolás alapján nettó 174.000.000,- Ft, azaz Százhetvennégymillió forint + 27% áfa, összegszerűen 46.980.000,- Ft, azaz Negyvenhatmillió-kilencszáznyolcvanezer forint, összesen bruttó 220.980.000,- Ft, azaz bruttó Kettőszázhúszmillió-kilencszáznyolcvanezer forint számlaösszeggel.

g) 7. részszámla a Szerződés II.2. pont e) alpontjában foglalt feladat teljesítését követően kiállítandó teljesítésigazolás nettó 174.000.000,- Ft, azaz Százhetvennégymillió forint + 27% áfa, összegszerűen 46.980.000,- Ft, azaz Negyvenhatmillió-kilencszáznyolcvanezer forint, összesen bruttó 220.980.000,- Ft, azaz bruttó Kettőszázhúszmillió-kilencszáznyolcvanezer forint számlaösszeggel. A 6. részszámla tartalmazza továbbá az elkészített kivitelezési tervdokumentáció korlátlan és kizárólagos felhasználási joga átruházásának díját nettó 11.000.000,- Ft, azaz Tizenegymillió forint + 27% áfa, összegszerűen 2.970.000,- Ft, azaz Kettőmillió-kilencszázhetvenezer forint, összesen bruttó 13.970.000,- Ft, azaz bruttó Tizenhárommillió-kilencszázhetvenezer számlaösszeggel.

h) 8. részszámla a Szerződés II.2. pont f) alpont i. alpontjában foglalt feladat teljesítését követően kiállítandó teljesítésigazolás alapján nettó 3.200.000,- Ft, azaz Hárommillió-kettőszázezer forint + 27% áfa, összegszerűen 864.000,- Ft, azaz Nyolcszázhatvannégyezer forint, összesen bruttó 4.064.000,- Ft, azaz bruttó Négymillió-hatvannégyezer forint számlaösszeggel;

i) végszámla a Szerződés II.2. pont h) alpontjában foglalt feladatok teljesítését követően kiállítandó teljesítésigazolás alapján nettó 9.600.000,- Ft, azaz Kilencmillió-hatszázezer forint + 27% áfa, összegszerűen 2.592.000,- Ft, azaz Kétmillió-ötszázkilencvenkettőezer forint, összesen bruttó 12.192.000,- Ft, azaz bruttó Tizenkettőmillió-százkilencvenkettőezer forint számlaösszeggel.

Tervező a szerződés II.2. pont f) alpont ii és iii. alpontjában foglalt feladat teljesítése vonatkozásában a kivitelezési szerződésben meghatározott számlázási ütemezés rendjével összhangban, a teljesítés teljesítésigazolással történt elismerését követően jogosult a kivitelezés készültségi fokával megegyező arányú részszámlát kiállítani összességében nettó 32.000.000,- Ft, azaz Harminckettőmillió forint + 27 % áfa, összegszerűen 8.640.000,- Ft, azaz Nyolcmillió-hatszáznegyvenezer forint, összesen bruttó 40.640.000,- Ft, azaz Negyvenmillió- hatszáznegyvenezer forint számlaösszeggel."

III. Egyéb rendelkezések

1. A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésmódosításnak a Kbt. 141. § (6) bekezdése alapján nincs akadálya, tekintettel arra, hogy

- a módosítás nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek, ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna;
- a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát nem változtatja meg a nyertes ajánlattevő

javára;

- a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre nem terjeszti ki.

2. A Felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen Szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.

Győr, 2018. október 9.

……

Borkai Zsolt polgármester

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Megrendelő

RÁBA-QUELLE KFT.
2015 Győr, Fürdőtér 1.
Adószám: 13033426-2-08
Bazsa: 58600324-11121060

……

Rába Quelle Üzemeltető, Szolgáltató Kft.

Kovacsics Imre ügyvezető

Tervező

A1 ÉPÍTÉSZIRODA KFT.
1125 Bp., Tündér u. 6/A
Adószám: 13475185-2-43

……

A1 Építésziroda Kft.

Kürtösi Péter ügyvezető

Tervező

Pénzügyileg ellenjegyzem:

……

Nagy Tamás

gazdálkodási főosztályvezető

2018. október 01.

Szabályszerűségi szempontból felülvizsgálva:

……

Dr. Lipovits Szilárd

jegyző

2018. október 2018 OKT 09.

Kapják:
1. pld.: Szignált
2. pld.: MVP Polgármesteri biztos
3. pld.: Rába Quelle Üzemeltető, Szolgáltató Kft.
4. pld.: A1 Építésziroda Kft.
5. pld.: Településfejlesztési Főosztály
6. pld.: Gazdálkodási Főosztály
7. pld.: Irattár