

**Fővállalkozási szerződés
1.sz. módosítása**

amely létrejött egyrészről:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhely: 9021 Győr, Városház tér. 1.
adószám: 15735595-2-08
számlaszám: 10033001-00343691-00000581
képviseli: Dr. Dézsi Csaba András polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről:

neve: Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt.
székhelye: 9400 Sopron, Ipar körút 13.
képviseli: Khaut András Ferenc és Kassai Zoltán (együttes)
adószám: 11121426-2-08
számlaszám: 11996004-02200419-00000000 (Erste Bank Hungary Nyrt.)
cégjegyzékszám: Cg.08-10-001549
mint konzorciumvezető (F-E Győri Vízi Élmenypark Konzorcium)

és

neve: Euro Generál Zrt.
székhelye: 9026 Győr, Vízmű u. 2.
képviseli: Varga Zsolt ügyvezető (önállóan)
adószám: 22927800-2-08
számlaszám: 58600300-11222730-00000000 (DUNA TAKARÉK BANK Zrt.)
cégjegyzékszám: Cg.08-10-001831
(F-E Győri Vízi Élmenypark Konzorcium)

mint Fővállalkozó Kivitelező (a továbbiakban: „**Fővállalkozó Kivitelező**”),

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

(a továbbiakban együtt: „**Szerződő Felek**”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

Előzmények

Felek megállapítják, hogy Megrendelő a Kbt. 81. § (1) bekezdése alapján, a Kbt. 53. § (6) bekezdésre figyelemmel feltételes közbeszerzési eljárást folytatott le „*Győri vízi élmenypark kialakítása – kivitelezés*” tárgyban, melynek eredményeképpen Felek fővállalkozási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötöttek egymással 2020. június 2. napján.

Felek a Szerződést a mai napon közös elhatározással az alábbi indok figyelembevételével módosítják:

1. A Szerződés I.3. pontjában rögzítésre került, hogy Megrendelő és Magyarország Kormánya közötti együttműködési megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatokról szóló 1387/2017. (VI. 27.) Korm. határozat 2. pont f) és g) alpontja alapján a „győri vízi élmenypark megvalósításának és fenntartásának, valamint az érintett terület árvízi védelmének biztosításához szükséges vizsgálatok elvégzése” projekt megvalósítása keretében, terhére valósul meg.
Azonban a Szerződés IV.5) pontja értelmében a közbeszerzési eljárás feltételesként került megindítására, figyelemmel arra, hogy a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjában

Megrendelő nem rendelkezett a szerződés megkötéséhez szükséges fedezettel, mivel a kivitelezés Modern Városok Program keretében történő finanszírozására igényt nyújtott be Magyarország Kormányához. A Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján Megrendelő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekintette, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, illetve ha nem élt a Kbt. 75. § (2) bekezdése a) pontja szerinti eredménytelenné nyilvánítással, és az eljárást lezáró döntést a fedezet rendelkezésére állásáról szóló döntés előtt hozza meg a projekt sikere érdekében, úgy a Szerződés kizárólag a Kormány támogató döntése esetén lép hatályba.

A Szerződés IV. 8) pontja értelmében, amennyiben a fenti felfüggesztő feltételek nem következnek be legkésőbb a Szerződés megkötését követő 120. napig, a Szerződés minden további jogcselekmény nélkül automatikusan megszűnik a megkötését követő 121. napon.

2. A közbeszerzési eljárás 2019. október 9. napján megindításra került. A COVID-19 világjárvány terjedésére figyelemmel időközben Magyarország Kormánya veszélyhelyzetet hirdetett ki, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendelet alapján, melynek hatálybalépése: 2020. március 11. 15:00 óra. A 73/2020. (III. 31.) Korm. rendelet a 40/2020. (III.11.) Korm. rendelet hatályát a veszélyhelyzet megszűnéséig meghosszabbította. A veszélyhelyzet a 282/2020. (VI. 17.) Korm. rendelet alapján 2020. június 18. hatállyal került megszüntetésre.

Megrendelő kötelezettsége, hogy az ajánlattevőket az eljárás eredményéről az ajánlati kötöttség időtartama alatt (2020. március 31.) tájékoztassa az írásbeli összegezés törvényes határidőben történő megküldésével. Ebben az időpontban Megrendelő alappal bízott abban, hogy a Szerződés megkötésére nyitva álló, a Kbt. 131. § (5) bekezdése szerinti - az írásbeli összegezés megküldésének napjától számított - 60 nap alatt, és a Szerződésben kikötött további 120. napon belül a támogatási igény elbírálása megtörténik és az építési beruházás fedezete biztosított lesz. Ezért döntött úgy, hogy a projekt megvalósításának sikere érdekében a támogatási döntés meghozatala előtt, ugyanakkor a meghosszabbított ajánlati kötöttség időtartama alatt sor kerüljön a Szerződés megkötésére.

Megrendelő a megfelelő időben benyújtotta a támogatási igényt, azonban az arról való döntés már a támogató feladat- és hatáskörébe tartozó kérdés. Megrendelő nem volt abban a helyzetben, hogy az eljárás lezárásával és a Szerződés megkötésével kapcsolatos döntés meghozatala időpontjában bele tudja kalkulálni azt a körülményt, hogy a COVID-19 járvány terjedésére tekintettel elrendelt veszélyhelyzet ideje alatt megváltozott támogatási protokoll elhúzódná ügyintézés eredményez, és a Kormány átalakítani kényszerült korábban kialakított támogatási rendszerét, illetve átütemezni bizonytalan időre a támogatásról szóló döntéseket.

Megrend jelen szerződésmódosítás 1. sz. mellékleteként csatolja a Modern Települések Fejlesztéséért felelős kormánybiztos nyilatkozatát, mely szerint a támogatási rendszert át kellett alakítani, azonban a támogatási kérelem nem kerül elutasításra, de annak érdemi elbírálásához és a döntés meghozatalához további 120 napra van szükség.

3. Felek fentiekben rögzített indokok alapján Szerződő Felek a köztük létrejött Szerződés IV.8 pontját módosítják az alábbiak szerint:

Amennyiben a fenti felfüggesztő feltételek nem következnek be legkésőbb a jelen Szerződés megkötését követő 240. napig, a jelen Szerződés minden további jogcselekmény nélkül automatikusan megszűnik a megkötését követő 241. napon. A Felek a hatálybalépés elmaradásából eredő esetleges költségeiket, kárukát maguk viselik, egymással szemben semmilyen jogcímen költségtérítésre, kártérítésre vagy egyéb polgári jogi követelésre nem jogosultak.

4. Felek a Szerződés módosítás jogcímeként Felek a Kbt. 141. § (4) bekezdésének c) pontjában foglaltakat jelölik meg.

A hosszabbítását a Kbt. 141. § (4) bekezdésének c) pontjában meghatározott feltételek fennállása indokolja figyelemmel arra, hogy az 1. és 2. pontban részletezett körülmények az írásbeli összegezés

5. Jelen szerződésmódosítás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá tartozik.
6. Szerződő Felek a Szerződés jelen változással nem érintett részeit változatlan tartalommal fenntartják.
7. Jelen szerződés a felek általi aláírás megtételének napján lép hatályba. Amennyiben a felek nem egy napon írják alá a szerződést, abban az esetben a szerződés az utolsóként aláíró fél aláírása megtételének napján lép hatályba.
8. A szerződésmódosítás 4, azaz négy megegyező példányban készült melyből 1, azaz egy példány a Kivitelezőt, 3, azaz három példány a Megrendelőt illeti meg.

Győr, 2020. 09. 23.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviseli:
Dr. Dézsi Csaba András polgármester

Dátum:

F-E Győri Vízi Élménypark Konzorcium
Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt.
Konzorcium vezető
képviseli:
Khaut András Ferenc és Kassai Zoltán

F-E Győri Vízi Élménypark Kft.
EURO GENERAL
Építő és Szolgáltató Zrt.
Konzorciumi tag
képviseli: Varga Zsolt igazgatósági tag

Fertődi Építő és Szolgáltató
Körülmenő Működő Részvénytársaság
9400 Sopron, Ipari krt. 13.
Adószám: 11121426-2-08
1.

3