

TERVEZÉSI ÉS SZAKTANÁCSADÓI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésztől:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
székhelye: 9021 Győr, Városház tér 1.
adószáma: 15735595-2-08
számlaszáma: 11737007-15466004-13300001
képviseli: Borkai Zsolt polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről:

Rába Quelle Üzemeltető, Szolgáltató Kft.
székhelye: 9025 Győr, Fürdő tér 1.
képviseli: Kovacsics Imre
adószám: 13033426-2-08
számlaszám: 58600324-11121000
cégjegyzékszám: 08 09 011147

A1 Építésziroda Kft.

székhelye: 1125 Budapest, Tündér utca 6. A. ép.
képviseli: Kürtösi Péter
adószám: 13475185-2-43
számlaszám: 12010374-01466517-00100003
cégjegyzékszám: 01 09 737128

mint tervező (a továbbiakban: „**Tervező**”),

(a továbbiakban együtt: „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

I. ELŐZMÉNYEK

1. A Felek rögzítik, hogy Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 81. §-a szerint nyílt közbeszerzési eljárást indított „*Vízi élménypark megvalósításához és a meglévő fürdőlétesítmény felújításához/bővítéséhez szükséges építészeti-műszaki tervezési, fürdővezetői és -üzemeltetői szaktanácsadói tevékenység ellátása*” tárgyban. A közbeszerzési eljárás nyertese a Tervező, mint nyertes ajánlattevő lett.
2. A Szerződés alapját a közbeszerzési eljárás dokumentumai, továbbá Tervező által benyújtott és Megrendelő által elfogadott nyertes ajánlat határozzák meg. Amennyiben a Szerződés, az ajánlati felhívás, közbeszerzési dokumentumok, illetve a nyertes Ajánlat között eltérés van, úgy a felsorolt dokumentumokat ebben a sorrendben kell irányadónak tekinteni.
3. Jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben rögzített dokumentumok bármelyikével. Ezen alapidokumentumok a Szerződés szerves részét képezik.
4. A Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján Megrendelő tájékoztatja Tervezőt, a Szerződés

teljesítéséhez szükséges fedezet nem áll Megrendelő rendelkezésére. Az e pontban meghatározott feladatok vonatkozásában, amennyiben a Szerződés mindkét fél által történt aláírásának napjáig a támogatásra irányuló igény nem került elfogadásra és a támogatói okirat kiállítására még nem került sor, a Kbt. 135. § (12) bekezdése és a Ptk. 6:116. § (1) bekezdése alapján a jelen Szerződés a támogatói okirat Megrendelő által történt kézhezvételének napját követő munkanapon lép hatályba. Megrendelő a támogatói okirat megkötéséről vagy a támogatói okirat kézhezvételéről haladéktalanul tájékoztatja Tervezőt. A támogatásra irányuló igény el nem fogadása, vagy az igényelnél kisebb összegben történt elfogadása esetén a Szerződés nem lép hatályba.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. A jelen Szerződés tárgya a **Vízi élménypark megvalósításához és a meglévő fürdőlétesítmény felújításához/bővítéséhez szükséges építészeti-műszaki tervezési, fürdővezetői és - üzemeltetői szaktanácsadói tevékenység** ellátása.

2. A Tervező felelős a műszaki tervezésre vonatkozó minőségi, biztonsági és szakmai szabályok, építési előírások betartásáért, továbbá az általa készített építészeti és szakági műszaki tervek szakszerűségéért, valamint a gazdaságosan kivitelezhető műszaki megoldások alkalmazásáért. A Tervező elvállalja a II.1. pontban foglalt tervezési és szaktanácsadói munka elvégzését, az alábbiak szerint:

- a) koncepcióterv elkészítése a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott formai és tartalmi követelmények szerint;
- b) fürdőfejlesztési koncepció elkészítése és a Magyar Turisztikai Ügynökséggel történő jóváhagyatása, továbbá a koncepcióterv üzemeltetési szempontból történő értékelése a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott formai és tartalmi követelmények szerint;
- c) engedélyezési tervdokumentáció elkészítése a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott formai és tartalmi követelmények szerint;
- d) megvalósíthatósági tanulmány elkészítése és a Magyar Turisztikai Ügynökséggel történő jóváhagyatása a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott formai és tartalmi követelmények szerint, továbbá közreműködés a megvalósításra irányuló kormány-előterjesztés összeállításában;
- e) kiviteli tervdokumentáció elkészítése a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott formai és tartalmi követelmények szerint;
- f) a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 10. § (3) bekezdése alapján
 - i. részvétel a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás előkészítésében és lebonyolításában a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint;
 - ii. fürdővezetői és fürdőüzemeltetői szakértői közreműködés a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint, a kivitelezés teljes folyamata alatt;

- iii. 30 napos üzempróba lebonyolításában való fürdővezetői és fürdőüzemeltetői szakértői közreműködés a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint;
 - g) a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 10. § (3) bekezdése és 12. §-a alapján tervezői művezetés a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint, a kivitelezés teljes folyamata alatt;
 - h) a 322/2015. (X. 30.) Korm. 10. § (3) bekezdése alapján a műszaki átadás-átvételt követő 60 napos próbaüzem lebonyolításában való fürdővezetői és fürdőüzemeltetői szakértői közreműködés a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint.
3. Tervező feladata, hogy az elkészített engedélyezési tervekre megszerzi a szükséges jóváhagyásokat, hozzájárulásokat, engedélyeket Megrendelő (mint leendő Engedélyes) meghatalmazásával, nevében és helyette eljárva. Az engedélyezési eljárás díja Megrendelő költsége. Amennyiben a terveket nem szükséges engedélyeztetni, abban az esetben a tervdokumentációhoz csatolni kell az illetékes Hatóság arról szóló írásos nyilatkozatát, hogy a munka nem engedélyköteles tevékenység.
4. A Tervező vállalja, hogy amennyiben a II.3. pontban foglaltakon túl más, jogszabályban előírt feltétel biztosítása is szükséges, úgy azt teljesíti. Amennyiben valamely szolgáltatónak a létesítéshez hozzájárulása vagy engedélye szükséges, abban az esetben Tervező az egyeztetésről szóló jegyzőkönyvet köteles csatolni a tervdokumentációhoz. Amennyiben valamely hatóság a létesítéshez szükséges hozzájárulását vagy engedélyét feltételekkel adja meg, és a feltételek között tervezői feladat is található, úgy annak teljesítése is Tervező feladatát képezi Megrendelő által megadott határidőre, külön térítés nélkül. Tervező a tervdokumentációkat az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 1. melléklete (A kivitelezési dokumentáció tartalma) I. Általános rendelkezések fejezetében foglaltak teljes körű betartása mellett készíti el, a kidolgozottság szintjére a Magyar Építész Kamara és a Magyar Mérnöki Kamara vonatkozó szabályzatai az irányadók. Továbbá figyelemmel kell lenni a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben és a 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendeletben foglalt előírásokra is.
5. Tervező a feladat ellátása során köteles Megrendelővel együttműködni, Megrendelővel folyamatosan egyeztetni. Az egyeztetési kötelezettség keretén belül Tervező köteles egyeztető tervismertetőt tartani. Megrendelő a tervegyeztetéseken és a szükséges helyszíni bejárásokon való részvétellel, továbbá az esetleges megrendelői utasítások, kiegészítések és állásfoglalások megtételével Fűke Pétert (Tel.: +36 96 500 217) és Polgári Istvánt (Tel.: +36 96 500 185) bízta meg, illetve Tervező részéről Kürtösi Péter (Tel.: +36 30 545 9779) és Kovacsics Imre (Tel.: +36 30 493 1303) tartja a kapcsolatot Megrendelővel.
6. Tervező a feladat ellátása során köteles a szakhatóságokkal, a tervezéssel érintett ingatlanok tulajdonosaival, üzemeltetőivel és kezelőivel egyeztetéseket folytatni, hozzájárulásukat, előírásaikat, szükség szerint az engedélyezési tervdokumentációhoz is külön beszerezni, azt Megrendelő részére az engedélyező hatóság(ok)hoz történő benyújtás előtt átadni.

7. A szolgáltatandó példányszám:

7.1. Tervező köteles Megrendelő részére a koncepciótervet, a fürdőfejlesztési koncepciót és a koncepcióterv üzemeltetési szempontból történő értékelését digitálisan 1 (egy) db pdf formátumban (az építészeti terveket dwg/pln/pla formátumban is), valamint nyomtatott formában 5 (öt) példányban szolgáltatni.

7.2. Tervező

- a) köteles az építési engedélyezésre elektronikusan benyújtott dokumentációval megegyező tartalmú építési engedélyezési tervdokumentációt 3 (három) db nyomtatott és 3 db digitális megrendelői példányban (a rajzi munkarészeket elektronikusan 1-1 (egy-egy) db dwg/pln/pla és pdf formátumban, a szöveges munkarészeket 1-1 (egy-egy) db word és pdf formátumban, a költségbecslést xls formátumban) szolgáltatni;
- b) köteles az engedélyezést követően 1 db elektronikusan záradékolt és aláírt papírpéldányt és 1 db digitális példányt a rajzi munkarészeket elektronikusan 1-1 (egy-egy) db dwg/pln/pla és pdf formátumban, a szöveges munkarészeket 1-1 (egy-egy) db word és pdf formátumban) szolgáltatni.

7.3. Tervező köteles Megrendelő részére a megvalósíthatósági tanulmányt digitálisan 1 (egy) db pdf formátumban, valamint nyomtatott formában 3 (három) példányban szolgáltatni.

7.4. Tervező a kivitelezési tervdokumentációt (beleértve az árazatlan költségvetést is) köteles nyomtatott formátumban 5 (öt) példányban, a rajzi munkarészeket elektronikusan 1-1 (egy-egy) db dwg/pln/pla, valamint pdf formátumban, a szöveges munkarészeket 1-1 (egy-egy) db word és pdf formátumban, az árazott és árazatlan költségvetést xls formátumban szolgáltatni.

7.5. Amennyiben Megrendelő a II.7.4. pontban foglalt példányszámon felül továbbiakat is igényel, úgy azokat – maximum 5 komplett példány erejéig – Tervező külön térítés nélkül részére rendelkezésre bocsátja. Tervező a további komplett tervdokumentáció példányokat az igénybejelentéstől számított 2 (kettő) munkanapon belül köteles Megrendelő részére rendelkezésre bocsátani.

8. Tervező köteles az elvállalt tervezési munkát Megrendelő utasításai szerint, de a jelen Szerződés aláírásakor hatályos jogszabályok és szakmai szabályok, szabványok, kötelező műszaki, illetve hatósági előírások, országos és helyi építési szabályzatok betartása mellett teljesíteni.

9. Tervező kijelenti, hogy alkalmazottja és/vagy az ajánlatában megjelölt szakembere rendelkezik a Szerződés teljesítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal és kötelezi magát, hogy azt a Szerződés hatálya alatt fenntartja. Tervező köteles a tervezési munka megkezdése előtt a hatályban lévő szabályozási tervek tervezési területre vonatkozó részét megismerni, a terv(ek) rendezési tervnek való megfelelőségét Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Településfejlesztési Főosztály, Városfejlesztési Osztály képviselőjével felvett jegyzőkönyv becsatolásával köteles dokumentálni. Tervező kötelezettséget vállal arra és szavatol azért, hogy a jelen Szerződés szerinti minden kötelezettséget jelentős gyakorlattal rendelkező tervezőktől elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, valamint a magyar jogszabályoknak és a mellékletekben meghatározott szabványoknak/szakmai előírásoknak, továbbá a vonatkozó szakmai és hatósági, valamint a jelen

Szerződésben meghatározott előírásoknak megfelelően teljesíti. Tervező kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy jelen Szerződés teljesítése során Megrendelő szakmai és gazdaságossági szempontjainak messzemenő figyelembevétele mellett, a tudomására jutott megrendelői érdekek érvényesítésével jár el.

10. Tervező a fürdővezetői és fürdőüzemeltetési szaktanácsadói feladatainak ellátás során köteles:

- a) Megrendelő utasításai szerint, vele folyamatosan egyeztetve eljárni, iránymutatásait követni, a jogszabályba ütköző teljesítést meg kell tagadnia, a célszerűtlen utasításra pedig írásban fel kell hívni Megrendelő figyelmét, melynek elmaradása esetén Megrendelő felel minden olyan kárért, mely különben nem következett volna be,
- b) teljes körűen, szakmailag és minőségileg kifogástalanul elvégezni feladatait a Megrendelő igényei szerint,
- c) közreműködők esetében a határidők betartásáért felelősséget vállalni,
- d) Megrendelő és Győr város érdekeit szem előtt tartani,
- e) Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja, az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős,
- f) tevékenységéről Megrendelőt rendszeresen tájékoztatni, a műszaki leírásban foglaltak szerinti rendszerességgel beszámolót készíteni.

III. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE ÉS A TELJESÍTÉS HELYE

1. Felek a Szerződést annak hatálybalépésétől számított 42 hónapos határozott időtartamra kötik.

2. Felek rögzítik, hogy az egyes feladatok vonatkozásában a teljesítés kötbérterhes határidejét az alábbiak szerint határozzák meg:

- a) a II.2. pont a)-b) alpontjában meghatározott feladatok vonatkozásában a Szerződés hatálybalépését követő hatvanadik naptári nap;
- b) a II.2. pont c)-d) alpontjában meghatározott feladatok vonatkozásában a II.2. pont a)-b) alpontok teljesítésének Megrendelő általi jóváhagyását követő százhuszadik naptári nap;
- c) a II.2. pont e) alpontjában meghatározott feladatok vonatkozásában II.2. pont c) alpontjában foglalt, Megrendelő által jóváhagyott dokumentumok engedélyezésre történő benyújtásának napját követő százötvenedik naptári nap.

3. Felek rögzítik, hogy a teljesítés időpontjának

- a) a II.2. pont a)-b), d)-e) alpontjában meghatározott feladatok vonatkozásában a dokumentumok Megrendelő általi jóváhagyásának napját [a b) és d) alpontok esetében a

Megrendelő általi jóváhagyás előfeltétele a dokumentumok Magyar Turisztikai Ügynökség általi jóváhagyása];

- b) a II.2. pont c) alpontjában meghatározott feladat vonatkozásában a Megrendelő által jóváhagyott dokumentumok engedélyezésre történő benyújtásának napját;
- c) a II.2. pont f) alpontja tekintetében
 - i. a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás előkészítésében és lebonyolításában való részvétel vonatkozásában a kivitelező kiválasztására irányuló eredményes közbeszerzési eljárás eredményeként a kivitelezési Szerződés mindkét fél által történt aláírásának napját;
 - ii. a kivitelezés során nyújtott fürdővezetői és fürdőüzemeltetői szakértői közreműködés, valamint a 30 napos üzempróba lebonyolításában való szakértői közreműködés vonatkozásában a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napját;
- d) a II.2. pont g) alpontja tekintetében a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napját;
- e) a II.2. pont h) alpontja tekintetében a 60 napos próbaüzem sikeres lezárásának napját

kell tekinteni. Amennyiben Megrendelő a Szerződés IV.2. pontban foglalt határidőn belül nem vizsgálja meg a dokumentumokat, úgy az e pontban meghatározott teljesítési határidő annyi nappal hosszabbodik meg, ahány nappal később tesz eleget Megrendelő értesítési kötelezettségének.

Felek rögzítik, hogy a Szerződés III.2. pontjában foglalt teljesítési határidőkbe Megrendelőnek a dokumentumok ellenőrzésére és jóváhagyására nyitva álló határideje nem számít bele.

4. Amennyiben a Szerződés III.2. pont c) alpontjában foglalt határidő lejártáig az építési engedély nem válik véglegessé, úgy az engedély kiadását követően Tervező köteles külön térítés nélkül javítani, módosítani az elkészített kiviteli tervdokumentációt az engedélyben előírtaknak megfelelően 10 munkanapon belül, és köteles leszállítani a szükséges példányszámban Megrendelőnek.

5. Felek rögzítik, hogy a II.2. pont f)-h) alpontjában foglalt feladatok ellátása vonatkozásában a feladatok jellegéből adódóan a teljesítés határidejét egymással egyeztetik. Tervező a II.2. pont e)-f) alpontokhoz kapcsolódóan a fürdővezetői és fürdőüzemeltetői szaktanácsadói feladatairól szóló, a műszaki leírásban rögzített gyakoriságú beszámolóit az ott meghatározott időszakot követő hónap 5. napjáig köteles elkészíteni és a Megrendelő részére átadni.

6. Tervező a II. 2. pont a)-e) alpontjában foglalt feladatai tekintetében előteljesítésre jogosult.

7. **A teljesítés helye:** Tervező székhelye, Megrendelő székhelye (teljesítési dokumentumok átadása, tervegyeztetések), valamint a II.2. pont f)–h) alpontjai vonatkozásában a fejlesztés helyszíne(i).

8. Tervező köteles a koncepciótervet, az engedélyezési és a kiviteli tervdokumentációt, a fürdőfejlesztési koncepciót és a koncepcióterv üzemeltetési szempontú értékelését, a megvalósíthatósági tanulmányt, valamint a tervek engedélyezésre történő benyújtásáról szóló nyilatkozatot közvetlenül átadni Megrendelő részére Megrendelő székhelyén (9021 Győr, Városház tér 1.). Tervező köteles részletes tartalomjegyzéket és átvételi elismervényt készíteni a teljesítéshez.

9. A II.2. pont e)-f) alpontokhoz kapcsolódó fürdővezetői és fürdőüzemeltetői szaktanácsadói feladatokról szóló beszámolók benyújtása Megrendelő székhelyén (9021 Győr, Városház tér 1.) közvetlen átadással történik 1 db nyomtatott példányban.

10. Tervező a Szerződés II.2. pont g) alpontjában foglalt feladatok ellátásáról köteles tételes munkaóra-kimutatást vezetni és azt a tárgyhónapot követő hónap 5. munkanapjáig Megrendelő részére megküldeni.

IV. A TERVDOKUMENTÁCIÓK MEGRENDELŐ ÁLTALI JÓVÁHAGYÁSA

1. Tervező a Szerződés II.2. pont a)-e) pontja szerinti feladatkörében elkészített dokumentumokat a II.7. pont szerinti példányszámokban köteles Megrendelő székhelyén a Megrendelő részére a III.7. és III.8. pontban foglaltak szerint jóváhagyásra átadni, figyelemmel a Szerződés III.3. pontjában foglaltakra.

2. Megrendelő a dokumentumok kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megvizsgálja azokat.

3. Amennyiben Megrendelő a terveket elfogadja, úgy írásban nyilatkozik a teljesítésről. Az építési engedélyezési tervdokumentáció Megrendelő általi elfogadása esetén Tervező köteles a tervdokumentációt engedélyezésre benyújtani az elfogadó nyilatkozat átvételétől számított 5 munkanapon belül. Tervező köteles átadni Megrendelő részére az arról szóló igazolást, hogy a tervdokumentációt benyújtotta engedélyezésre. A teljesítés határidejébe a benyújtásra meghatározott határidő is beleszámít.

4. Amennyiben Megrendelő megállapítja, hogy bármely terv javításra, módosításra szorul, úgy Tervező köteles a tervet 5 munkanapon belül javítani, módosítani. A teljesítés határideje szempontjából ebben az esetben a javításra, módosításra meghatározott határidőt is figyelembe kell venni. Tervező mindaddig köteles módosítani, javítani a tervet, amíg azt Megrendelő nem fogadja el.

V. A TERVEZÉSI DÍJ

1. Tervezőt a Szerződés II.2. pont a)-f), valamint h) alpontjában foglalt feladat Szerződésszerű teljesítése esetén összesen **nettó 740.000.000,- Ft, azaz Hétszáznegyvenmillió forint + 27% áfa, összeszerűen 199.800.000,- Ft, azaz Százkilencvenkilencmillió-nyolcszáz ezer forint, összesen bruttó 939.800.000,- Ft, azaz bruttó Kilencszázharminckilenc millió-nyolcszáz ezer forint** tervezési díj (a továbbiakban: tervezési díj) illeti meg. A Tervezőt a szerződés II.2. pont g) alpontjában foglalt feladat szerződésszerű teljesítése esetén **nettó 120.000,- forint/mérnöknap + 27% áfa, összeszerűen 32.400,- Ft, azaz Harminckettőezer-négyszáz forint, összesen bruttó 152.400,- forint/mérnöknap** szakértői díj (a továbbiakban: szakértői díj) illeti meg.

2. A Szerződés V.1. pontjában meghatározott bruttó összegek a Szerződés aláírásának időpontjában érvényes áfával számolt bruttó összegek. Amennyiben a Szerződés teljesítésének időtartama alatt az áfa törvényben változás következik be, a számlázás a mindenkor érvényes áfával történik, a nettó ár változatlanul hagyása mellett.

3. A tervezési díj tartalmaz minden, Tervező tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat, ideértve többek között a tervek kijavításának, a kivitelezés időszakában a kivitelező és Megrendelő részéről a szakszerű kivitelezést szolgáló igények alapján történő megváltoztatásának, kiegészítésének, részlettervek, egyedi megoldások, az elkészült tervektől eltérő megoldások tervszintű kidolgozásának a díját, a szerzői jogok teljes körű megváltását. A tervezési díj magában foglalja Tervező részvételét a kivitelező kiválasztására irányuló eljárásban, továbbá az üzempróba és próbaüzem lebonyolításában való szakértői közreműködést. A tervezési díj nem foglalja magában azon hatósági eljárások díját és illetékét, amelyekben Tervező Megrendelőt a jelen Szerződéssel összefüggésben képviseli, illetve Megrendelő érdekében eljár.

4. Felek a Szerződés II.2. pont f) alpontjában foglalt feladat vonatkozásában kifejezetten rögzítik, hogy a tervezési díj a megismételt eljárások díját is magába foglalja, abban az esetben, amennyiben a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárul, vagy a Szerződés megkötésére nem kerül sor és a közbeszerzési eljárás ismét kiírásra kerül.

5. Tervező a szakértői díj ellenében vállalja, hogy a tervek felmerülő hibáinak, pontatlanságainak elhárítása érdekében ellátja a kivitelezés során a tervezői művezetési feladatokat, és amennyiben a terv alapján történő kivitelezés során a terv felmerülő hibái, pontatlanságai miatt indokolttá válik a tervtől való eltérés, úgy külön díjazás nélkül elvégzi a tervmódosítást Megrendelő által meghatározott határidőre, és szükség esetén közreműködik a kapcsolódó engedélyek beszerzésében. Tervező a tervek tartalmaért a tervszállítási határidőt követően is felelősséggel tartozik. Erre vonatkozóan köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni, amelyet a Szerződés hatálya alatt is köteles fenntartani, és amelyet jelen Szerződéshez mellékletként való csatolás végett köteles Megrendelőnek a Szerződés aláírásakor átadni. Tervező felelősségbiztosítási szerződés kötvényszáma: **95635001614486700**

VI. A SZÁMLÁZÁSI FELTÉTELEK

1. Megrendelő előleget nem fizet. A Tervező a Szerződés V.1. pontjában meghatározott tervezési díj vonatkozásában az alábbiak szerint nyújthatja be a számláit:

- a) 1. részszámla: a Szerződés II.2. pont a) alpontjában foglalt feladat teljesítését követően kiállítandó teljesítésigazolás alapján **nettó 60.000.000,- Ft, azaz Hatvanmillió forint + 27% áfa, összeszerűen 16.200.000,- Ft, azaz Tizenhatmillió kétszázezer forint, összesen bruttó 76.200.000,- Ft, azaz bruttó Hetvenhatmillió-kétszázezer forint számlaösszeggel.** Az 1. részszámla tartalmazza továbbá az elkészített koncepcióterv korlátlan és kizárólagos felhasználási joga átruházásának díját **nettó 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint + 27% áfa, összeszerűen 810.000,- Ft, azaz Nyolcszáztízezer forint, összesen bruttó 3.810.000,- Ft, azaz bruttó Hárommillió-nyolcszáztízezer forint számlaösszeggel.**

- b) 2. részszámla a Szerződés II.2. pont b) alpontjában foglalt feladat teljesítését követően kiállítandó teljesítésigazolás alapján **nettó 32.000.000,- Ft, azaz Harminckettőmillió forint + 27% áfa, összességében 8.640.000,- Ft, azaz Nyolcmillió-hatszáznegyvenezer forint, összesen bruttó 40.640.000,- Ft, azaz bruttó Negyvenmillió-hatszáznegyvenezer forint számlaösszeggel.** A 2. részszámla tartalmazza továbbá az elkészített fürdőfejlesztési koncepció korlátlan és kizárólagos felhasználási joga átruházásának díját **nettó 3.200.000,- Ft, azaz Hárommillió-kettőszázezer forint + 27% áfa, összességében 864.000,- Ft, azaz Nyolcszázhatvannégy forint, összesen bruttó 4.064.000,- Ft, azaz bruttó Négymillió-hatvannégyezer forint számlaösszeggel.**
- c) 3. részszámla a Szerződés II.2. pont c) alpontjában foglalt feladat teljesítését követően kiállítandó teljesítésigazolás alapján **nettó 152.000.000,- Ft + 27% áfa, összességében 41.040.000,- Ft, azaz Negyvenegymillió-negyvenezer forint, összesen bruttó 193.040.000,- Ft, azaz bruttó Százkilencvenhárommillió-negyvenezer forint számlaösszeggel.** A 3. részszámla tartalmazza továbbá az elkészített engedélyezési tervdokumentáció korlátlan és kizárólagos felhasználási joga átruházásának díját **nettó 6.000.000,- Ft, azaz Hatmillió forint + 27% áfa, összességében 1.620.000,- Ft, azaz Egymillió-hatszázhuszezer forint, összesen bruttó 7.620.000,- Ft, azaz bruttó Hétmillió-hatszázhuszezer forint számlaösszeggel.**
- d) 4. részszámla a Szerződés II.2. pont d) alpontjában foglalt feladat teljesítését követően kiállítandó teljesítésigazolás alapján **nettó 80.000.000,- Ft, azaz Nyolcvanmillió forint + 27% áfa, összességében 21.600.000,- Ft, azaz Huszonegymillió-hatszázezer forint, összesen 101.600.000,- Ft, azaz bruttó Százegymillió-hatszázezer forint számlaösszeggel;**
- e) 5. részszámla a Szerződés II.2. pont e) alpontjában foglalt feladat teljesítésének 50%-os készülségi foka elérését követően kiállítandó teljesítésigazolás alapján **nettó 174.000.000,- Ft, azaz Százhetvennégymillió forint + 27% áfa, összességében 46.980.000,- Ft, azaz Negyvenhatmillió-kilencszáznolcvanezer forint, összesen bruttó 220.980.000,- Ft, azaz bruttó Kettőszázhuszmillió-kilencszáznolcvanezer forint számlaösszeggel.**
- f) 6. részszámla a Szerződés II.2. pont e) alpontjában foglalt feladat teljesítését követően kiállítandó teljesítésigazolás **nettó 174.000.000,- Ft, azaz Százhetvennégymillió forint + 27% áfa, összességében 46.980.000,- Ft, azaz Negyvenhatmillió-kilencszáznolcvanezer forint, összesen bruttó 220.980.000,- Ft, azaz bruttó Kettőszázhuszmillió-kilencszáznolcvanezer forint számlaösszeggel.** A 6. részszámla tartalmazza továbbá az elkészített kivitelezési tervdokumentáció korlátlan és kizárólagos felhasználási joga átruházásának díját **nettó 11.000.000,- Ft, azaz Tizenegymillió forint + 27% áfa, összességében 2.970.000,- Ft, azaz Kettőmillió-kilencszázhetvenezer forint, összesen bruttó 13.970.000,- Ft, azaz bruttó Tizenhárommillió-kilencszázhetvenezer forint számlaösszeggel.**
- g) 7. részszámla a Szerződés II.2. pont f) alpont i. alpontjában foglalt feladat teljesítését követően kiállítandó teljesítésigazolás alapján **nettó 3.200.000,- Ft, azaz Hárommillió-kettőszázezer forint + 27% áfa, összességében 864.000,- Ft, azaz Nyolcszázhatvannégyezer forint, összesen bruttó 4.064.000,- Ft, azaz bruttó Négymillió-hatvannégyezer forint számlaösszeggel;**

- h) végszámla a Szerződés II.2. pont h) alpontjában foglalt feladatok teljesítését követően kiállítandó teljesítésigazolás alapján **nettó 9.600.000,- Ft, azaz Kilencmillió-hatszázezer forint + 27% áfa,összszegszerűen 2.592.000,- Ft, azaz Kétmillió-ötszázkilencvenkettőezer forint, összesen bruttó 12.192.000,- Ft, azaz bruttó Tizenkettőmillió-százkilencvenkettőezer forint számlaösszeggel.**

Tervező a szerződés II.2. pont f) alpont ii és iii. alpontjában foglalt feladat teljesítése vonatkozásában a kivitelezési szerződésben meghatározott számlázási ütemezés rendjével összhangban, a teljesítés teljesítésigazolással történt elismerését követően jogosult a kivitelezés készültségi fokával megegyező arányú részszámlát kiállítani összességében **nettó 32.000.000,- Ft, azaz Harminckettőmillió forint + 27 % áfa,összszegszerűen 8.640.000,- Ft, azaz Nyolcmillió-hatszáznegyvenezer forint, összesen bruttó 40.640.000,- Ft, azaz Negyvenmillió-hatszáznegyvenezer forint számlaösszeggel.**

2. Tervező a Szerződés V.1. pontjában meghatározott szakértői díj vonatkozásában havonta utólag, tételes munkaóra-kimutatás alapján, a teljesítés teljesítésigazolással történt elismerését követően jogosult számlát kiállítani. A tört mérnöknapok vonatkozásában Felek rögzítik, hogy Tervező minden megkezdett fél mérnöknap vonatkozásában a szakértői díj 50%-áról jogosult számlát kiállítani.

VII. FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. Szerződésszerű teljesítés esetén Megrendelő teljesítésigazolást állít ki. A teljesítésigazolás a (rész)számla kötelező mellékletét képezi. A teljesítésigazolás a mindenkor hatályos kötelezettségvállalási szabályzat szerint történik.

2. Tervező a (rész)számlát a teljesítésigazolás kiállítását követően állíthatja ki és nyújthatja be Megrendelőnek. Megrendelő az ellenszolgáltatást a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bekezdésében foglaltak figyelembevételével, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint banki átutalással teljesíti, a számla kézhezvételét követő 30 naptári napon belül. Megrendelő a kifizetésnél az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben (Art.) foglaltak szerint jár el.

3. Tervező

- a) nem fizethet, illetve számolhat el az egyedi szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Tervező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

4. A külföldi adóilletőségű Tervező köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Tervezőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

5. Nem szállítói finanszírozás esetén Tervező által benyújtott jogos számlakövetelés késedelmes kiegyenlítése esetén, a Tervező jogosult a Ptk. 6:48. § szerinti késedelmi kamatot érvényesíteni.

VIII. A SZERZŐDÉST MEGERŐSÍTŐ BIZTOSÍTÉKOK

1. Késedelmi kötbér: A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján, amennyiben Tervező bármely konkrét, a Szerződésben rögzített vagy a Megrendelő által meghatározott teljesítési határidőt nem tart be, és késedelmét a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint (Ptk. 6:142. §) nem menti ki, úgy Megrendelő késedelmi kötbérigényt érvényesíthet Tervezővel szemben. A késedelmi kötbér a teljesítési határidő eredménytelen lejárta utáni első naptári naptól esedékes, napi mértéke a késedelemmel érintett feladatra eső (áfa nélkül számított) nettó tervezői díj 0,5%-a/naptári nap azzal, hogy a késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg mindösszesen a késedelemmel érintett feladatra eső (áfa nélkül számított) tervezői díj 15%-ának megfelelő összeget. A késedelmi kötbérigény szempontjából minden megkezdett naptári nap egész napnak számít. Amennyiben Tervezővel szemben kiszabott késedelmi kötbér összege meghaladja a kötbérmaximumot, a Szerződést meghiúsultnak kell tekinteni. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a teljesítés annak jellege miatt nem szenvedhet késedelmet, a teljesítési határidő elmulasztását a teljesítés meghiúsulásának kell tekinteni.

2. Meghiúsulási kötbér: Amennyiben a Szerződés vagy annak egy részének teljesítése olyan okból, amelyért Tervező felelős, meghiúsul, és Tervező a szerződésszegését a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint (Ptk. 6:142. §) nem menti ki, úgy Megrendelő meghiúsulási kötbérigényt érvényesíthet és egyoldalú jognyilatkozattal megszüntetheti vagy felbonthatja a Szerződést. A meghiúsulási kötbér alapja a teljes (áfa nélkül számított) tervezői díj, mértéke a kötbéralap 20%-a.

3. Kár: A kötbér megfizetése nem érinti Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését követelje Tervezőtől. Aki a szerződés megszegésével a másik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentessül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa. A károsult kármegelőzési, kárelhárítási és kárenyhítési kötelezettségére, továbbá a közös károkozók felelősségére a szerződésen kívül okozott károkért való felelősség szabályait kell alkalmazni.

IX. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Jelen Szerződést – a Kbt. 141. §-ban foglalt előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával – kizárólag írásban (papír alapú dokumentum), Felek jogszabályoknak megfelelő aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a Szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a Szerződés módosítására nem alkalmas.

X. KÉPVISELET, KAPCSOLATTARTÁS

1. A munkák elvégzését kizárólag Megrendelő vagy a nyilatkozattételre jogosult képviselője jogosult igazolni.

2. Megrendelő – a tervezgetéseken és a szükséges helyszíni bejárásokon való részvétel, továbbá az esetleges megrendelői utasítások, kiegészítések és állásfoglalások megtétele, valamint a tervezővel való kapcsolattartás vonatkozásában – nyilatkozattételre jogosult képviselője:

Név: Fúke Pétert
Cím: 9021 Győr, Városház tér 1.
Telefon/fax: +36 96 500 217 / +36 96 500 248
Név: Polgári István
Cím: 9021 Győr, Városház tér 1.
Telefon/fax: +36 96 500 185 / +36 96 500 219

3. Tervező nyilatkozattételre jogosult képviselője:

Név: Kürtösi Péter
Cím: 1125 Budapest, Tündér utca 6. A. ép.
Telefon: +36 30 545 9779
Fax: -
E-mail: al@alepitesziroda.hu
Név: Kovacsics Imre
Cím: 9025 Győr, Fürdő tér 1.
Telefon: +36 30 493 1303
Fax: -
E-mail: imre.kovacsics@spaholding.eu

4. A fenti képviselők és vezetők személyében bekövetkezett változásokról Felek egymást írásban, előzetesen, amennyiben ez nem lehetséges, a változást követően haladéktalanul kötelesek értesíteni. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a fenti képviselők és vezetők személyében bekövetkező változás(ok) miatt a másik Fél írásbeli értesítésén túl a Szerződés módosítását nem tartják szükségesnek.

XI. TERVEZŐI FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

1. Tervező a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy rendelkezik a Szerződés hatályának teljes időtartama alatt folyamatosan, érvényes teljes körű tervezői felelősségbiztosítással, amelynek ki kell terjednie a biztosított tevékenység körében felmerülő dologi és személyben történő károkozás esetére, ki kell terjednie a felelősségbiztosítási Szerződés hatálya alatt Tervező és a Szerződés teljesítésébe bevont közreműködője által a tervezési tevékenységgel, a Tervező vagy az általa bármilyen jogviszonyban foglalkoztatott másik tervező által végzett tervezői művezetéssel okozott károkra, valamint a tervhibából eredő valamennyi kárigény kielégítésére. A biztosítási kötvénynek a következő adatokat kell minimálisan tartalmaznia: a biztosító neve, biztosított(ak) neve(i), a biztosítási kötvény száma, a megtérítési limit (legalább 10.000.000,-Ft., azaz tízmillió forint/biztosítási esemény és legalább 50.000.000,-Ft., azaz ötvenmillió forint/év), a kockázatviselés kezdete, lejárata, besorolás szerinti tevékenység, biztosított szolgáltatás, területi hatály.

2. Tervező a felelősségbiztosítási kötvényt köteles a jelen Szerződés aláírásakor Megrendelő részére eredetiben bemutatni, és a kötvény másolatát a Szerződés mellékleteként becsatolni. Amennyiben a kötvény hiányos vagy hibás, azt Megrendelő nem fogadja el. Ez esetben a hiba kijavítására vagy hiány pótlására Tervező a Szerződés aláírásától számított 15 napon belül köteles. Tervező ezen kötelezettségének elmulasztása esetén Megrendelő jogosult a Szerződéstől elállni, valamint a Szerződés VIII.2. pontja szerinti kötbért érvényesíteni és a VIII.3. pont szerint a kötbér mellett a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését követelni.

3. Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a tervezői felelősségbiztosítást a jelen Szerződés hatálya alatt a jelen Szerződésben előírt változatlan feltételekkel folyamatosan fenntartja, amit valamennyi, jelen Szerződés alapján kiállított számlájának Megrendelő felé történő benyújtásával egyidejűleg Megrendelő felé igazolni köteles. A felelősségbiztosítás szerződésszerű fennállásának igazolásáig az adott számlában megjelölt díjigény nem válik esedékessé, e díjigény érvényesítésére Tervező nem jogosult.

XII. A SZERZŐDÉS MEGSZÚNÉSE ÉS MEGSZÜNTETÉSE

1. Megrendelő a Ptk.-ban szabályozottakon túlmenően az alábbi esetekben jogosult, illetve köteles a Szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a Szerződéstől elállni:

a) Tervező által foglalkoztatott munkavállaló nem rendelkezik érvényes és hatályos munkavállalói engedéllyel vagy munkaszerződéssel;

b) Tervező fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a Szerződés teljesítését veszélyezteti (Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha Tervezővel szemben a Szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve cég megszűntetésére irányuló, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll, kivéve, ha jogszabály ettől eltérően rendelkezik). Amennyiben Tervező fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 5 napon belül írásban értesíteni;

c) Tervezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka) alpontjában meghatározott feltétel. [Kbt. 143. § (3) bekezdés a) pont];

d) Tervező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel [Kbt. 143. § (3) bekezdés b) pont];

e) Tervező a feladatai teljesítését a Szerződés megkötésétől számított 7 napon belül nem kezdi el.

f) Tervező a Szerződéses kötelezettségeinek felszólítás ellenére sem tesz eleget.

g) Tervezővel szemben kiszabott késedelmi kötbér összege eléri a kötbérmaximumot.

h) Tervező a kooperáció és/vagy helyszíni ellenőrzés és/vagy átadás-átvételi eljárás és/vagy tervezői művezetés a Felek által előre egyeztetett időpontját legalább három alkalommal egy órát

meghaladóan elmulasztja.

2. Megrendelő köteles a Szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a Szerződéstől – a Ptk.-ban foglaltak szerint – elállni: ha Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy Tervező tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

3. Megrendelő a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja vagy a Szerződéstől – a Ptk.-ban foglaltak szerint – elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) Tervező nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak;

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a Szerződés nem semmis;

d) bármikor a Szerződés hatálya alatt nem minősül átlátható szervezetnek.

4. A Szerződés megszűnése vagy megszüntetése esetén Tervező a már elvégzett munkájának megfelelő díjra jogosult.

XIII. SZERZŐI JOGI RENDELKEZÉSEK

1. Felhasználás ellenértéke: Megrendelő jelen Szerződés alapján elkészített és átadott terveket korlátlanul jogosult felhasználni. Szerződő Felek rögzítik, hogy Tervező Megrendelő részére szolgáltatott és átadott tervek átdolgozásához, áttekintéséhez, illetve ezen tervek további tervekhez történő felhasználásához stb. hozzájárul. Felek a 322/2015. (X. 30.) Korm.rendelet 7. § (1) bekezdése alapján rögzítik, hogy a felhasználási jogok jelen Szerződés szerinti átruházásának díja **nettó 23.200.000,- Ft, azaz Huszonhárommillió-kettőszázezer forint + 27% áfa, összeszerően 6.264.000,- Ft, azaz Hatmillió-kettőszázhatvannégyezer forint, összesen bruttó 29.464.000,- Ft, azaz bruttó Huszonkilencmillió-négyszázhatvannégyezer forint, melyet a tervezési díj tartalmaz.**

2. Felhasználási engedély: A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szjt.) 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján Megrendelő Tervező kifejezett hozzájárulása alapján jelen Szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban korlátlan időtartamra, korlátlan területi hatályú és kizárólagos, harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, mely bármely ok miatt is merül fel, az alkotó nevének mindenkor feltüntetésével, mivel a felhasználás joga nem érinti az alkotó személyhez fűződő jogait.

3. Felhasználás köre: Tervező a jövőben nem jogosult a terveket, dokumentumokat maga felhasználni, vagy olyan szerződést kötni, mellyel a tervek, dokumentumok vonatkozásában a

jelen szerződésben meghatározottakon kívül harmadik személynek engedélyt ad az alkotások felhasználására.

Tervező kifejezetten hozzájárul különösen

- az Szjt. 46. § (1) bekezdésére figyelemmel ahhoz, hogy Megrendelő, külön díjazás felszámítása nélkül a jelen szerződés tárgyát képező felhasználási engedélyt harmadik személyekre átruházza, a művek felhasználására harmadik személyek részére további engedélyt adjon;
- ahhoz, hogy Megrendelő a tervdokumentációk alapján a beruházást vagy egyes elemeit megvalósítsa, vagy ezen jogát másra a Tervező hozzájárulása nélkül szabadon átruházza, illetve bármely tervet harmadik személyek rendelkezésére bocsásson;
- az Szjt. 47. § (1) bekezdésére figyelemmel további díjazás kikötése nélkül, az átadott valamennyi terv, dokumentum Megrendelő vagy harmadik személyek által történő átdolgozásához áttervezéséhez, illetve ezen tervek, dokumentumok további tervekhez, dokumentumokhoz történő felhasználásához;
- az Szjt. 47. § (2) bekezdésére való figyelemmel a tervek, dokumentumok többszörözéséhez.

4. Szerzői nyilatkozatok: Tervező jótáll és szavatol azért, hogy

- Tervezőként szerzői jogosultsága tekintetében nem áll fenn más személynek olyan szerzői, vagyoni, felhasználási vagy bármilyen más joga, amely jelen jognyilatkozata megtételét korlátozná vagy akadályozná.
- a jelen szerződésben meghatározott feladatainak teljesítése során az általa rendelkezésre bocsátott, szerzői joggal védett, vagy egyéb, szellemi tulajdon körébe eső művek a jelen szerződés szerinti felhasználásának nincsen jogi akadálya, ezek felett kizárólagos szerzői és rendelkezési joggal bír.
- a szerződés teljesítése során csak olyan szerzői, szabadalmi, iparjogvédelmi, védjegytalalom vagy kizárólagosság alatt álló dokumentációt, művet, alkotást, terméket stb. használhat fel, amelyre, illetve amely átruházásra vonatkozóan megfelelő felhasználási jogosultsággal rendelkezik.

Tervező kötelezi magát arra, hogy más, általa igénybe vett tervezőknek a beruházásokkal összefüggő, szerzői jogi igényét saját hatáskörében rendezi, Megrendelőre az ilyen esetekből semmilyen igény, kötelezettség, felelősség, hátrány nem keletkezhet. A más szerzőkkel esetleg szükséges egyeztetést Tervező ugyancsak köteles saját hatáskörében és költségén rendezni.

XIV. JOGVITÁK

1. Felek a Szerződés teljesítése során keletkezett vitáikat közvetlen tárgyalások során kísérelik meg rendezni. Amennyiben Felek közötti egyeztetés nem vezet eredményre, a vitás kérdések eldöntésére kikötik hatáskörtől függően a győri székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét és a magyar bíróságok joghatóságát, valamint a magyar jogot, mint alkalmazandó jogot.

XV. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A Szerződés teljesítése érdekében a Felek kötelesek együttműködni, a teljesítés szempontjából releváns valamennyi jelentős tényről egymást értesíteni.

2. Ha a jelen Szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnek, ezen

érvénytelenség nem érinti a Szerződés egészét. A Szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Szerződő Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a Szerződést a Szerződő Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.

3. A Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., a Kbt., az Szjt., a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályi rendelkezések az irányadók. Jelen Szerződés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) hatálya alá tartozik.

4. Tervező kijelenti és szavatol azért, hogy a székhelye szerinti bíróságon vezetett cégjegyzékben bejegyzett és szabályszerűen működő gazdasági társaság, ellene más által indított vagy saját kérelmére indult csőd-, jogerősen elrendelt felszámolási, végrehajtási eljárás, illetve jelen Szerződés teljesítését veszélyeztető peres vagy nemperes eljárás jelen Szerződés aláírásakor folyamatban nincsen, a jelen Szerződés megkötése másokkal kötött szerződéseit vagy harmadik személyek jogait nem sérti. Tervező vállalja, hogy fentiekben megjelölt jogi helyzet bármilyen változását Megrendelővel haladéktalanul közli.

5. Tervező az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rendelet 50. § (1a) pontja alapján a Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül és ehhez kapcsolódóan a Szerződés melléklete szerinti nyilatkozatot teszi. Nyilatkozik továbbá, hogy tudomásul veszi, hogy ennek változása esetén arról haladéktalanul köteles Megrendelőt, mint költségvetési szervet tájékoztatni. Tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszatérítendő Szerződést Megrendelő felmondja vagy – ha a Szerződés teljesítésére még nem került sor – a Szerződéstől eláll. Az átlátható szervezet fogalmát a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja határozza meg. Tervező e rendelkezés megsértésével Megrendelőnek okozott valamennyi kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

6. Tervező kijelenti, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen Szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

7. Tervező ezúton is megerősíti minden közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatát, továbbá felelőssége tudatában kijelenti, hogy azok tartalma és jelen Szerződés között ellentmondás nem áll fenn.

8. Tervező képviselője kijelenti, hogy Tervező képviselőjére és a jelen Szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik Megrendelő felé.

9. Felek megállapodnak, hogy legalább kéthetente, Felek által előre egyeztetett időpontban egymással tervegyeztetéseket tartanak.

10. A külföldi adóilletőségű Tervező köteles a jelen Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Tervezőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

Jelen Szerződés 7 darab egymással teljesen megegyező, eredeti példányban készült, 17 számozott oldalt tartalmaz.

Jelen Szerződést Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselői szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Mellékletek:

- 1./ Átláthatósági nyilatkozat
- 2./ Felelősségbiztosítási kötvény
- 3./ Alvállalkozók jegyzéke
- 4./ Részletes árajánlat

Győr, 2018. április 10.



.....
Borkai Zsolt polgármester
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
Megrendelő

RÁBA-QUELLE KFT.

9025 Győr, Fürdő tér 1.

Adószám: 13083426-2-08

Bsz.sz: 58600324-11121000

.....
Rába Quelle Üzemeltető, Szolgáltató Kft.
Kovacsics Imre ügyvezető
Tervező

A1 ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

1125 Bp., Tündér u. 6/A

Adószám: 13475185-2-43

.....

A1 Építésziroda Kft.
Kürtösi Péter ügyvezető
Tervező

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Nagy Tamás

Nagy Tamás
gazdálkodási főosztályvezető
2018. április 10.



*Szabályszerűségi szempontból
felülvizsgálva:*

.....
Dr. Lipovits Szilárd
jegyző
2018. április 10.



- Kapják: 1. pld.: Sznált
2. pld.: MVP Polgármesteri biztos
3. pld.: Rába Quelle Üzemeltető, Szolgáltató Kft.
4. pld.: A1 Építésziroda Kft.
5. pld.: Településfejlesztési Főosztály
6. pld.: Gazdálkodási Főosztály
7. pld.: Irattár