




GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

16. napirendi pont


Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése

**Tájékoztató
a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól**

Győr, 2022. szeptember 14.


Előterjesztő: **Dr. Dézsi Csaba András**
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Nagyné dr. László Edit
jegyző

Az előterjesztést készítette:


Jogi és Önkormányzati Osztály



Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése

Tájékoztató a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól

Tisztelt Közgyűlés!

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében - a bizottságok feladat- és hatásköréről - meghatározottak alapján a bizottságok, a Közgyűlés által átruházott hatáskörben az alábbi határozatokat hozták:

GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁG

41/2022. (VI. 22.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a GYŐR-SZOL Zrt. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I. negyedéves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

44/2022. (VI. 22.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a Győri Térségfejlesztési és Projektmenedzsment Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I. negyedéves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

45/2022. (VI. 22.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a Xantus János Állatkert Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I. negyedéves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

46/2022. (VI. 22.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 32. § (2) bekezdésének b) pontjában biztosított hatáskörében eljárva jóváhagyja a GYHG Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi módosított üzleti tervét.

47/2022. (VI. 22.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a GYHG Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I. negyedéves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

51/2022. (VI. 22.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága jóváhagyja a győri 2304/49 hrsz.-ú, 540 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű, Győr, Pándzsa utcában található ingatlan versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő értékesítését. Az ingatlan kikiáltási ára 20.000.000,- Ft + áfa, azaz húszmillió forint + áfa, amely az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi érték költségekkel növelt összege.

52/2022. (VI. 22.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul a győri 5430/3 hrsz.-ú kivett önkormányzati közút megnevezésű, 3052 m² területű ingatlan versenyeztetési eljárás mellőzésével, telek-kiegészítésként történő értékesítéséhez. Az ingatlan vételára 19.000.000,- Ft + áfa, azaz tizenkilencmillió forint + áfa, amely az ingatlanforgalmi szakértői vélemény figyelembevételével az Önkormányzat által megállapított értékesítési összeg.

53/2022. (VI. 22.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a 2022. II. félévi üléseinek munkatervét elfogadja.

OKTATÁSI, KULTURÁLIS, SPORT ÉS TURISZTIKAI BIZOTTSÁG

40/2022. (VI. 21.) OKSTB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Oktatási, Kulturális, Sport és Turisztikai Bizottsága a 2022. II. félévi üléseinek munkatervét elfogadja.

PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

45/2022. (VIII. 15.) PÜBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága a 2022. II. félévi üléseinek munkatervét elfogadja.

SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG

332/2022. (VI. 20.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az ellátási szerződés alapján működtetett személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti szolgáltatások 2021. évi szakmai munkájának értékeléséről szóló tájékoztatót elfogadja.

389/2022. (VII. 18.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a bizottsági ülésekről készült jegyzőkönyvek hitelesítésével a jelenlegi választási ciklus időtartamára megbízza Glázer Tímeát, a bizottság alelnökét.

390/2022. (VII. 18.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a 2022. II. félévi üléseinek munkatervét elfogadja.

391/2022. (VII. 18.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a mozgáskorlátozott személyek számára kialakított bérlakáspályázat kiírását az 1. sz. melléklet szerint elfogadja.

VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁG

23/2022. (VI. 23.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési eljárásában kapott észrevételekről” szóló előterjesztés TSZTM 2020-032, SZTM 2020-032 számú szabályozási tervmódosításra vonatkozó részét megtárgyalta, a véleményeket megismerte, az eltérő vélemények esetében a tervezői indokolást elfogadja. A rendeletmódosítást támogatja, a véleményezési eljárás lezárásához hozzájárul.

26/2022. (VI. 23.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a 2022. II. félévi üléseinek munkatervét elfogadja.

27/2022. (VI. 23.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Győr - Kisbácsa, Csutora utcáról nyíló tömbfeltárás útépités, közművesítés közterület kialakítási terve” munkacímet viselő közterület kialakítási tervet jóváhagyja.

29/2022. (VIII. 15.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Győr, 82-es útról nyíló, ún. Panoráma út melletti lakóterület fejlesztés útépités, víziközmű ellátás közterület kialakítási terve” munkacímet viselő közterület kialakítási koncepció tervet jóváhagyja.

Fejlesztőnek a KKT-t az önkormányzati rendeletben foglalt tartalommal, az Útkezelő Szervezet azon észrevételei figyelembevételével, melyeket nem az engedélyezési és a kiviteli

tervek készítése során kér megoldani, a TRSZ aláírásáig be kell nyújtania a Városstratégiai Főosztály Főépítési Osztályára.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatot fogadja el!

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a bizottságok által átruházott hatáskörben hozott, 1. számú melléklet szerinti döntésekről szóló tájékoztatót, és ezzel a döntésekért való felelősséget viseli.

Győr, 2022. szeptember 14.


Dr. Dézsi Csaba András
polgármester

A BIZOTTSÁGOK DÖNTÉSI HATÁSKÖRBEN HOZOTT HATÁROZATAI

GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁG

41/2022. (VI. 22.) GATUBI HATÁROZATA
44/2022. (VI. 22.) GATUBI HATÁROZATA
45/2022. (VI. 22.) GATUBI HATÁROZATA
46/2022. (VI. 22.) GATUBI HATÁROZATA
47/2022. (VI. 22.) GATUBI HATÁROZATA
51/2022. (VI. 22.) GATUBI HATÁROZATA
52/2022. (VI. 22.) GATUBI HATÁROZATA
53/2022. (VI. 22.) GATUBI HATÁROZATA

OKTATÁSI, KULTURÁLIS, SPORT ÉS TURISZTIKAI BIZOTTSÁG

40/2022. (VI. 21.) OKSTB HATÁROZATA

PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

45/2022. (VIII. 15.) PÜBI HATÁROZATA

SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG

332/2022. (VI. 20.) SZELBI HATÁROZATA
389/2022. (VII. 18.) SZELBI HATÁROZATA
390/2022. (VII. 18.) SZELBI HATÁROZATA
391/2022. (VII. 18.) SZELBI HATÁROZATA

VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁG

23/2022. (VI. 23.) VSTRB HATÁROZATA
26/2022. (VI. 23.) VSTRB HATÁROZATA
27/2022. (VI. 23.) VSTRB HATÁROZATA
29/2022. (VIII. 15.) VSTRB HATÁROZATA

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁGA
PÁLYÁZATOT HIRDET****MOZGÁSKORLÁTOZOTT SZEMÉLYEK SZÁMÁRA KIALAKÍTOTT
ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁS
HATÁROZOTT IDEJŰ BÉRLETI JOGÁNAK ELNYERÉSÉRE**

Cím	Szoba- szám	Alap- terület (m ²)	Lakbér	Megtekintés időpontja
Zöld u. 1. fszt/3.	1	43	24.273,- Ft	2022. augusztus 1. 9.00 – 9.30

Pályázati feltételek:

- Pályázatot az a nagykorú, természetes személy nyújthat be, aki **mozgáskorlátozottságára tekintettel** a magasabb összegű családi pótlékra jogosító betegségekről és fogyatékoságokról szóló rendelet alapján magasabb összegű családi pótlékban vagy a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló törvény alapján fogyatékosági támogatásban részesül. Házas- vagy élettársak csak együttesen pályázhatnak.
- A pályázatban meghirdetett önkormányzati bérlakásra **5 évre szóló, határozott idejű bérleti szerződés** köthető. A bérleti szerződés a lejártát követően az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 46-47. §-ában és a 48. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint meghosszabbítható.
- A lakások bérleti díja az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) GYMJVÖ rendelet alapján kerül megállapításra.
- A bérlakásokat **karbantartási kötelezettség** is terhelheti, melyek költségét a pályázók kötelesek viselni. A bérbeadó Győr-Szol Zrt. által előírt munkálatokat a pályázat nyerteseinek két hónap alatt kell elvégezniük. A felújítás elvégzését a Győr-Szol Zrt. igazolja, bérleti szerződés csak az igazolás után köthető. A lakások karbantartási munkálataival kapcsolatos további részletes tájékoztatást a Győr-Szol Zrt. Vagyongazdálkodási Üzletága szolgáltat. A lakás várható átvételének időpontja: 2022. szeptember 30.
- A pályázati formanyomtatványok letölthetőek a www.gyor.hu honlapról, vagy átvehetők a Polgármesteri Hivatal Honvéd liget 1. sz. alatti épületének portáján.
- A pályázat csak a kiírt alaki és tartalmi követelményeknek megfelelően nyújtható be az önkormányzat által kibocsátott formanyomtatványon.
- A pályázat elbírálását** a Népjóléti Osztály Lakásügyi Csoportjának előkészítése után az önkormányzati képviselőkből és külső szakemberekből álló Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság végzi. A Bizottság fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, és ne hirdessen nyertest, ha a pályázati szempontok figyelembe vételével megalapozott döntés nem hozható.

8. A pályázat elbírálásának szempontjai különösen:

- a pályázatot, kérelmet benyújtó család bármely tagja:
 - ugyanazon típusú, érvényesen benyújtott kérelmeinek vagy pályázatainak száma,
 - jövedelmi viszonya,
 - lakhatási körülménye,
 - által a saját háztartásban nevelt gyermek, valamint ellátott tartós beteg, súlyos fogyatékos és mozgáskorlátozott személy száma,
 - nagykorúságát közvetlenül megelőzően állami gondoskodás alatt álló, tartós nevelt volt,
 - lakhatási körülményeire tekintettel védelembe vett gyermek él,
 - hajléktalanság ténye és
 - megszakítás nélküli, életvitelszerű győri tartózkodásának kezdete.

A pályázat benyújtási határideje:

2022. augusztus 11. csütörtök

A határidő elmulasztása jogvesztő!

Győr, 2022. július 18.

Dr. Laczkovits-Takács Tímea s. k.
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke