



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

9302/2022
C.N.J.

2022 JÚN 16

Handwritten signature and date: 220617

Iktatószám: GY/ETDR-2/136-2/2022.

Tárgy: Győr, Tatai út fejlesztés
hrs.: 01317/9
SZTM 2021-008
településrendezési tervtanács
hiánypótlási felhívás

Ügyintéző: Farkas Cintia
Telefon: +36 (96) 795-777

ÉTDR: 202200176363

2022 JÚN 20. *Handwritten 'u'*

GYŐR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
POLGÁRMESTER ÉS VÁROSI
HÁZÜZEMELTETÉSI IRODA
IKTATÓ CSOPORT

Dr. Dézsi Csaba András Úr
Polgármester
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

2022 JÚN 16.

Iktatószám: 9302-39/22
C.N.J.

Ügyintéző: *Handwritten signature*

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Önök által a területi településrendezési tervtanácshoz benyújtott dokumentációt a 252/2006. (XII.7.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) alapján megvizsgáltuk.

A Korm. rendelet 8. § (2) bekezdése a következőket mondja:

„A települési önkormányzat polgármestere vagy a településrendezési terv tervezője településrendezési tervtanácsi véleményt kérhet a készülő településrendezési tervről a településrendezési eljárás közbenső véleményezési szakaszát megelőzően.”

Az Állami Főépítész Iroda a vizsgálat során megállapította, hogy a közbenső véleményezési eljárás még nem zárult le, mert a tervet több okból is elutasította, ezért a terv a tervtanácshoz benyújtható.

A részletes vizsgálat során megállapítható, hogy a benyújtott dokumentáció nem tartalmazza teljes körűen a Korm. rendelet 11.§ (1), (2) bekezdésében megjelölt, vonatkozó dokumentumokat.

Hiányszavak:

- Korm. rendelet 11.§ (2) bekezdés b) és f) pont:
 - o nem került csatolásra a hatályos településfejlesztési terv (régi meghatározás szerint: hatályos településfejlesztési koncepció és integrált városfejlesztési stratégia). Kérjük, a hiteles, érvényességi dátummal ellátott tervek benyújtását.
 - o azon dokumentumok pontos meghatározása, amelyekkel kapcsolatban a benyújtó tervtanácsi véleményt kér. A területi településrendezési tervtanács felhívja az Önkormányzat figyelmét arra, hogy az előzetes megkeresésben (kérelem) nem került pontosan meghatározásra mire kéri a szakmai véleményt.

A területi településrendezési tertanács továbbá felhívja a figyelmet arra, hogy a terttanácsi vélemény nem helyettesíti az egyéb véleményezési eljárásban benyújtandó dokumentumokat, így az Étv.7.§(3) bekezdésében szereplő Önkormányzati döntést sem.

A terttanácsi véleményre hivatkozva nem lehet az Étv.7.§(3) alapján meghozott határozat megfeleltősségét igazolni, azt az Állami Főépítész Iroda a megfeleltő eljárás keretein belül külön fogja vizsgálni az Önkormányzati döntés megfeleltősségét.

A területi településrendezési terttanács a Korm. rendelet előírásai alapján egy alkalommal, legfeljebb 8 napos határidővel hiánypótlásra szólíthatja fel az Önkormányzatot.

Hiánypótlási határidő:

2022.06.23.

A hiánypótlást az ÉTDR felületen kell csatolni a hiánypótlási felhívásra válaszulva (Általános levél, szakhatósági megkeresés, más tárgyú cselekmény nem fogadható el hiánypótlásként).

Kérjük, a hiánypótlás kizárólag csak a pótló mellékleteket tartalmazza, az eredeti kérelem dokumentumait nem szükséges csatolni.

Amennyiben az Önök hiánypótlása nem ÉTDR felületen, nem az adott határidőn belül érkezik be, illetve a hivatkozott adatokat, dokumentációkat nem tartalmazza a fent kért módon, illetve teljes körűen, akkor a terttanács az adott tervet nem tekinti beérkezett dokumentációnak, ami feltétele annak, hogy a terv elbírálásra kerüljön.

Győr, 2022.06.15.

Tisztelettel

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából

