



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése

Javaslat
elővásárlási jogról történő lemondásra
(a győri 12223/2 hrsz.)

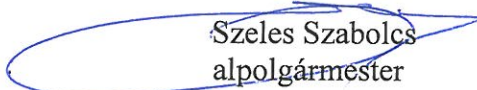
Győr, 2022. október 19.

Előterjesztő:

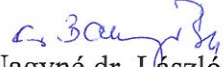

Borsi Róbert
elnök

Az előterjesztést látta:


Dr. Dézsi Csaba András
polgármester


Szeles Szabolcs
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Nagyné dr. László Edit
jegyző

Az előterjesztést készítette:  Vagyongazdálkodási Főosztály

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése

Javaslat elővásárlási jogról történő lemondásra (a győri 12223/2 hrsz.)

Tisztelt Közgyűlés!

A győri 12223/2 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 9026 Győr, Bácsai úton található 5302 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra Dr. Gergely Imréné, Tóth Ákos Anasztáz és Szili Margit mint eladók, valamint az EU-TREZOR Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 41., Cg.: 08-09-021258, képviseli: Kovács Kristóf ügyvezető), mint vevő között Mosonmagyaróváron, 2022. szeptember 30. napján adásvételi szerződés jött létre. Az ingatlan vételárát a felek mindösszesen 169.664.000,- Ft összegben határozták meg.

A Polgármesteri Hivatal településfejlesztésért felelős szervezeti egységének szakvéleménye alapján a győri 12223/2 hrsz.-ú ingatlan kapcsán Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, azonban a bejegyzést továbbra is fenn kívánja tartani.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-a és a 12. § (1) bekezdés c) pontja alapján az elővásárlási jog gyakorlásáról Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jogosult dönteni.

A Bizottság kéri a Tisztelt Közgyűlést az alábbi határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-a és a 12. § (1) bekezdés c) pontja alapján meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a győri 12223/2 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 9026 Győr, Bácsai úton található 5302 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadára Dr. Gergely Imréné, Tóth Ákos Anasztáz és Szili Margit mint eladók, valamint az EU-TREZOR Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 41., Cg.: 08-09-021258, képviseli: Kovács Kristóf ügyvezető), mint vevő között Mosonmagyaróváron, 2022. szeptember 30. napján létrejött adásvételi szerződés tekintetében, az adásvételi szerződés szerinti 169.664.000,- Ft vételáron elővásárlási jogával nem kíván élni, azonban az ingatlan-nyilvántartásba az építési és telekalakítási tilalmakról, valamint az elővásárlási joggal érintett ingatlanokról szóló 2/2006. (I. 25.) Ök. rendelet alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata javára a 59343/2021.07.20. szám alatt korábban bejegyzett elővásárlási jog fenntartását továbbra is kéri.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Győr, 2022. október 19.



Borsi Róbert
elnök