

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZLÖNYE****A KÖZGYŰLÉS HIVATALOS LAPJA**

SZÁM	TARTALOM TÁRGY	OLDAL
ÖNKORMÁNYZATI RENDELET		
19/2022. (VIII.16.) önkormányzati rendelet		1
Az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérletéről		
20/2022. (VIII. 16.) önkormányzati rendelet		13
A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályzásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról		
21/2022. (VIII. 16.) önkormányzati rendelet		14
A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjak, valamint egyéb köznevelési feladatok ellátásával kapcsolatos térítési díjak megállapításának szabályairól szóló 18/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról		
22/2022. (IX. 20.) önkormányzati rendelet		15
A Győri Építési Szabályzatról és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (01. 25.) ök. rendelet módosításáról		
23/2022. (IX. 20.) önkormányzati rendelet		16
A változtatási tilalom elrendeléséről az SZTM 2020-016 számú rendezési tervmódosításra tekintettel című 12/2020. (IV. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról, valamint az SZTM 2021-014 számú rendezési tervmódosítás készítésének időszakára, annak hatálybalépéséig elrendelt változtatási tilalomról szóló 15/2022. (V.31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről		
24/2022. (IX. 20.) önkormányzati rendelet		17
Az SZTM 2022-007 számú rendezési tervmódosítás készítésének időszakára elrendelt változtatási tilalomról		
25/2022. (IX. 20.) önkormányzati rendelet		18
Az önkormányzat működését érintő egyes rendeletek módosításáról		
26/2022. (IX. 20.) önkormányzati rendelet		21
A fás szárú növények égetéséről		

HATÁROZATOK

<u>131/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat</u> A Közgyűlés 2022. VIII. 16-i ülésének napirendje	23
<u>132/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat</u> Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által a nevelési-oktatási intézményekben biztosított étkeztetés 2022. szeptember 1-jétől alkalmazandó élelmezési nyersanyagnormáira, rezsi költségeire, valamint a térítési díjakról szóló rendelet módosítása	24
<u>133/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat</u> A szociális és gyermekjóléti intézményeknél 2022. szeptember 1-jétől alkalmazandó élelmezési nyersanyagnormák	24
<u>134/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat</u> Háziorvosi praxis betöltésének pályázati kiírása	24
<u>135/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat</u> Pénzügyi tárgyú döntések meghozatala	25
<u>136/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat</u> Pénzügyi tárgyú döntések meghozatala	25
<u>137/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat</u> A győri 3192/2 hrsz.-ú ingatlan működtetésbe adása	26
<u>138/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat</u> Elővásárlási jogról történő lemondás (győri 4883/2 hrsz.)	26
<u>139/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat</u> Elővásárlási jogról történő lemondás (győri 12222/2 hrsz.)	26
<u>140/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat</u> „Székely himnusz emlékmű” felállítása	27
<u>141/2022. (VIII. 30.) Kgy. határozat</u> A Közgyűlés 2022. VIII. 30-i ülésének napirendje	27
<u>142/2022. (VIII. 30.) Kgy. határozat</u> Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának egyes vagyoni elemeivel kapcsolatos döntések meghozatala	28
<u>143/2022. (VIII. 30.) Kgy. határozat</u> Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának egyes vagyoni elemeivel kapcsolatos döntések meghozatala	28
<u>144/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat</u> A Közgyűlés 2022. IX.20-i ülésének napirendje	28

<u>145/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat</u> Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosítása	29
<u>146/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat</u> Ingatlanok értékesítése(a győri 8483 hrsz.)	30
<u>147/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat</u> Ingatlanok értékesítése (a győri 7980 hrsz.)	30
<u>148/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat</u> Ingatlanok értékesítése (a győri 7907/2 hrsz.)	30
<u>149/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat</u> Ingatlanok ajánlati árának módosítása (a győri 7069/3 hrsz.)	31
<u>150/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat</u> Ingatlanok ajánlati árának módosítása (a győri 260/10 hrsz.)	31
<u>151/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat</u> A GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt.-nek és a GYŐR PROJEKT Kft.-nek a Kormány előzetes hozzájárulását igénylő éven túli hitelfelvételének jóváhagyása	31
<u>152/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat</u> A GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt.-nek és a GYŐR PROJEKT Kft.-nek a Kormány előzetes hozzájárulását igénylő éven túli hitelfelvételének jóváhagyása	32
<u>153/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat</u> Működtetési és üzemeltetési jogok rendezése (a győri 7248 hrsz., 4135 hrsz.)	32
<u>154/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat</u> Működtetési és üzemeltetési jogok rendezése (a győri 7368 hrsz.)	32
<u>155/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat</u> Gazdasági Működtető Központ Győr és a Család-és Gyermejkölési Központ Győr alapító okiratainak módosítása	33
<u>156/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat</u> Kulturális intézmények alapító okiratainak módosítása	33
<u>157/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat</u> Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetsége szervezethez való csatlakozása	34
<u>158/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat</u> Alapítványok támogatása	35
<u>159/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat</u> Pénzösszeg átadása	35

160/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat 35
Beszámoló a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

161/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat 36
Tájékoztató a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott hatáskörben hozott határozatokról

162/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat 36
Tájékoztató a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól

SZEMÉLYI RÉSZ

163/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat 37
Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács tagjának megválasztása

BIZOTTSÁGI HATÁROZATOK 38

RENDELETEK

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 19/2022. (VIII. 16.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérletéről

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban Lt.) 36. § (2) bekezdésében és 42. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet *Általános rendelkezések*

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában és a bérbeadó működtetésében álló nem lakás céljára szolgáló helyiségre (a továbbiakban: helyiség).

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) ajánlattevő: a bérleti licit hirdetemény, a felújításra meghirdetett helyiség bérleti licit hirdeteménye vagy az előbérleti jog alapján ajánlatot tevő természetes személy vagy gazdálkodó szervezet;
- b) azonos érdekeltségi körbe tartozó szervezetek: az egymástól tulajdonosi vagy ügyvezetési szempontból bármilyen függő viszonyban lévő szervezetek;
- c) bérbeadó: a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság;
- d) bérleti licit biztosíték: a tulajdonos által a bérleti licit hirdeteményben vagy a felújításra meghirdetett helyiség bérleti licit hirdeteményében meghatározott pénzösszeg, amit az ajánlattevő a bérleti licit eljárásról vagy a felújításra meghirdetett helyiség bérleti licit eljárásán való részvétel feltételeként fizet;
- e) előbérleti jog: a bérlő, akinek vagy amelynek bérleti jogviszonya a határozott idő lejártával vagy közös megegyezéssel szűnik meg, továbbá az albérlő, amennyiben a bérlő bérleti szerződése a bérlőnek felróható okból szűnik meg, a bérleti jogviszonyának megszűnését követő első bérleti licit eljárás során a helyiségre kialakult legmagasabb bérleti díjra tett elfogadó nyilatkozatával a bérleti licit nyertese helyébe lép;

- f) folyamatos használat: a bérlő a helyiség szerződés szerinti célú használatát egybefüggő 365 napon belül 3 hónapnál hosszabb időtartamra nem szüneteltetheti; nem minősül 3 hónapot meghaladó szüneteltetésnek a használat természetes személy vagy egyéni vállalkozó általi, a terhesség (beleértve a terhességi gyermekágyi segély, a csecsemőgondozási díj, a gyermekgondozási díj és a gyermekgondozást segítő ellátás folyósításának időtartamát) vagy az orvos által igazolt keresőképtelenség idejére történő szüneteltetése;
- g) gazdálkodó szervezet: a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerinti gazdálkodó szervezet;
- h) kiköltözési nyilatkozat: az előbérleti jog jogosultjának egyoldalú, közokiratba foglalt nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy az 5. § (9) bekezdés szerinti esetben kiköltözik a helyiségből;
- i) óvadék: a bérleti szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítésének biztosítója;
- j) szerződés: a bérbeadó és a bérlő között az e rendelet hatálya alá tartozó helyiségre létrejövő bérleti szerződés.

3. A helyiségek feletti tulajdonosi jogok gyakorlása

3. §

(1) A helyiségre vonatkozó tulajdonosi jogokat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés), a Közgyűlés tulajdonosi jogokat gyakorló bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) vagy a polgármester gyakorolja.

(2) E rendelet szempontjából a tulajdonosi jogkör gyakorlója (a továbbiakban: tulajdonos):

- a) a 10. § (3) bekezdése tekintetében a Közgyűlés,
- b) a 4. § (1)-(2), a 7. § (1), a 8. § (1), (3) valamint a 10. § (1) bekezdése tekintetében a Bizottság,
- c) minden más esetben a polgármester.

II. Fejezet

Részletes rendelkezések

4. A bérleti licit eljárás

4. §

(1) Az üres vagy előre ismert időpontban megüresedő helyiség hasznosítása - a 10. § (1) bekezdésben foglalt kivétellel - bérleti licit útján történik.

(2) A bérleti licit hirdetmény (a továbbiakban: hirdetmény) kiírásáról, tartalmának meghatározásáról az 5. §-ban foglaltaknak megfelelően a tulajdonos dönt.

(3) A hirdetmény az Önkormányzat honlapján, hirdetőtábláján és a Győr+ hetilapban teendő közzé. A bérleti licit meghirdetési időpontjának az Önkormányzat honlapján történő közzététel tekintendő.

(4) A bérleti licit eljárás az 1. függelékben szereplő formanyomtatvány és az abban meghatározott mellékletek és igazolások (a továbbiakban: formanyomtatvány) benyújtásával indul. A hirdetmény közzététele és a formanyomtatvány benyújtási határideje között 15 nap határozandó meg.

5. §

(1) A hirdetmény tartalmazza:

- a) a helyiség elhelyezkedését, alapterületét, felszereltségét és műszaki állapotát,
- b) a helyiségben folytatható tevékenység megjelölését,
- c) a helyiségen fennálló jogokra és terhekre vonatkozó tájékoztatást,
- d) a bérleti jogviszony időtartamát és a szerződés meghosszabbításának lehetőségét és feltételeit,
- e) a kezdő bérleti díj ajánlat összegét, az emelés alsó és felső határát,
- f) az inflációs hatás bérleti díjban történő érvényesítésének idejét és módját,
- g) a bérleti licit biztosíték összegét, be- és visszafizetésének feltételeit, módját, határidejét,
- h) a szerződési feltételek egyéb lényeges elemeit,
- i) az óvadék mértékét,
- j) a bérleti liciten való részvétel feltételeit,
- k) a kizáró okokat,
- l) a meghirdetett helyiség megtekintésének időpontját,
- m) a formanyomtatvány benyújtásának módját, helyét, határidejét, és
- n) a bérleti licit időpontját, helyét.

(2) A bérleti liciten való részvétel feltétele:

- a) ajánlatot kizárólag gazdálkodó szervezet tehet,
- b) az ajánlattevőnek, az ajánlattevő tulajdonosának vagy tagjának nincs a bérbeadóval vagy az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása,
- c) a formanyomtatványnak a hirdetményben meghatározott helyen, időben és módon történő benyújtása,
- d) a bérleti licit biztosítéknak a hirdetményben meghatározottak szerinti megfizetése.

(3) A bérleti licit eljárás on nem vehet részt az, aki

- a) a bérleti licit eljárás során valótlan adatot szolgáltatott vagy valótlan nyilatkozatot tett, az erre okot adó körülmény megállapításától, de legfeljebb a bérleti licit eljárás időpontjától számított 5 évig,
- b) a bérleti licit eljárás eredménye alapján keletkező szerződéskötési vagy birtokba vételi kötelezettségét elmulasztotta teljesíteni, a mulasztás megállapításának napjától számított 2 évig,
- c) bérleti díj fizetési vagy óvadék átadási kötelezettségének a szerződés megkötését követően nem tesz eleget, a mulasztás megállapításának napjától számított 2 évig.

(4) A bérleti licit nyertese az, aki a legmagasabb összegű bérleti díjra ajánlatot tesz. A bérbeadó a hirdetményben foglalt feltételeknek megfelelő tartalmú szerződést – a (8) bekezdésben foglaltak kivételével – a bérleti licit nyertesével köti meg.

(5) A bérleti licit nyertese a tulajdonos bérlőkijelölő nyilatkozatának kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles megkötni a szerződést és a bérbeadó által meghatározott időpontban a helyiséget birtokba venni.

(6) Amennyiben a bérleti licit nyertese a tulajdonos bérlőkijelölő nyilatkozatának kézhezvételétől számított 15 napon belül nem köti meg a szerződést, vagy a bérbeadó által meghatározott időpontban nem veszi birtokba a helyiséget, a bérleti licit biztosíték összegét elveszíti és a bérbeadó a szerződést a bérleti liciten második legmagasabb bérleti díjra ajánlatot tevővel köti meg.

(7) A bérbeadó a bérleti liciten részt vesz.

(8) Amennyiben az előbérleti jog jogosultja a bérleti liciten szóban vagy legkésőbb a bérleti licit napját követő 5 napon belül írásban nyilatkozik előbérleti jogának gyakorlásáról, a bérleti licit nyertese helyébe lép, feltéve, hogy

- a) megfelel a bérleti licit eljárásról való részvétel (2) bekezdés szerinti feltételeinek,
- b) nem állnak fenn vele szemben a (3) bekezdésben meghatározott kizáró okok, és
- c) a rendelet 1. függelékében szereplő formanyomtatványt és az azon meghatározott mellékleteket és igazolásokat, valamint a kiköltözési nyilatkozatot a hirdetményben meghatározott határidőben benyújtotta.

(9) Amennyiben az előbérleti jog jogosultja nem lép a bérleti licit nyertese helyébe, köteles a helyiséget legkésőbb a bérleti licit napját követő 15 napon belül a bérbeadó részére kiürítve, tisztán, a 18. § (3) bekezdése szerinti leltár felvételével visszaadni.

(10) A bérleti díj a bérleti liciten kialakult legmagasabb összegű bérleti díj, ennek hiányában a kezdő bérleti díj.

5. A bérleti licit eljárásra vonatkozó eltérő rendelkezések garázs bérlemény esetén

6. §

(1) A bérleti licit eljárás szabályait garázs bérlemény esetén az alábbi eltérésekkel kell alkalmazni:

- a) a bérleti licit eljárás a 2. függelékben szereplő formanyomtatvány és az abban meghatározott mellékletek és igazolások benyújtásával indul,
- b) ajánlatot érvényes győri lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy vagy győri székhelyű gazdálkodó szervezet tehet, aki vagy amely érvényes forgalmi engedéllyel rendelkező személygépkocsi vagy motorkerékpár üzembentartói jogával rendelkezik,
- c) a bérleti licit eljárásról nem vehet részt az a természetes személy vagy gazdálkodó szervezet, aki vagy amely garázs tulajdonjogával vagy tulajdoni hányadával, vagy önkormányzati tulajdonú garázs bérleti jogával rendelkezik, kivéve, ha az önkormányzati tulajdonú garázs bérleti jogáról nyertessége esetére előzetesen lemond.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt rendelkezések az előbérleti jog jogosultjára is megfelelően alkalmazandóak.

6. Felújításra meghirdetett helyiség bérleti licit eljárása

7. §

(1) A tulajdonos határozata alapján a rossz műszaki állapotú, megüresedett helyiség hasznosítása felújítási munkálatok előírásával meghirdetett bérleti licit útján történik, mely eljárásra a 4 -6. §-ban foglalt szabályokat megfelelően alkalmazni kell.

(2) A felújításra meghirdetett helyiség hirdetménye az 5. § (1) bekezdésben foglaltakon túl tartalmazza az elvégzendő felújítást, annak költségét és a felújítás elvégzésére rendelkezésre álló időtartamot, amit a bérbeadó határoz meg.

(3) A felújításra meghirdetett helyiség bérleti licit eljárásában az ajánlattevő igazolja, hogy rendelkezik a hirdetményben szereplő felújítási költség fedezetével.

(4) A hirdetményben kiírt felújítási költség és a felújítás során felmerült esetleges többletköltség viselése a bérleti licit nyertesét terheli, amit előzetesen vállal.

(5) A bérleti licit nyertesével a bérbeadó a felújítási munkálatok hirdetményben meghatározott időtartamára használati szerződést köt, ami tartalmazza az elvégzendő felújítás műszaki tartalmát, ütemezését, valamint a felújítás időtartama alatt fizetendő használati díj összegét. A felújítási munkálatok elvégzését a bérbeadó ellenőrzi.

(6) Amennyiben a bérleti licit nyertese a tulajdonos bérlőkijelölő nyilatkozatának kézhezvételétől számított 15 napon belül nem köti meg a használati szerződést, vagy a bérbeadó által meghatározott időpontban nem veszi birtokba a helyiséget, a bérleti licit biztosíték összegét elveszíti és a bérbeadó a használati szerződést a bérleti liciten második legmagasabb bérleti díjra ajánlatot tevővel köti meg.

(7) A felújítási munkálatok elvégzésére meghatározott időtartam lejárta előtt a bérleti licit nyertese egy alkalommal, indokolt esetben, legfeljebb 1 év időtartamra kezdeményezheti a használati szerződés meghosszabbítását. A használati szerződés meghosszabbításáról a tulajdonos egyidejű tájékoztatásával a bérbeadó dönt.

(8) A bérbeadó és a bérlő a szerződést a felújítási munkálatok bérbeadó általi átvételét követő 15 napon belül köti meg.

(9) Ha a bérleti licit nyertese a hirdetményben előírt felújítási munkálatokat a meghatározott határidőig nem vagy nem megfelelő minőségben végzi el, a helyiséget a felújítás időtartamára kötött használati szerződés lejártát követő 10 napon belül a bérbeadó rendelkezésére bocsátja. Az elvégzett munkákkal és a beépített anyagokkal a bérleti licit nyertese és a bérbeadó egymás között külön megállapodás alapján elszámol.

7. A bérleti szerződés időtartama

8. §

(1) A szerződés határozott időre, legfeljebb 5 évre köthető.

(2) A szerződés a tulajdonos hozzájárulásával legfeljebb 3 alkalommal, alkalomként legfeljebb 5 év időtartamra hosszabbítható meg.

(3) A felújításra meghirdetett helyiségre a szerződés 5 évnél hosszabb, a felújítási munkálatok várható költsége alapján a bérbeadó javaslata és a tulajdonos döntése alapján meghatározott időre, de legfeljebb 15 évre köthető.

(4) A felújításra meghirdetett helyiségre kötött szerződés a tulajdonos hozzájárulásával legfeljebb egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható.

(5) A szerződés (2) és (4) bekezdésben rögzített meghosszabbításának feltétele:

- a) a bérlő megfelel az 5. § (2) bekezdés a)- b) és a 6. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt feltételeknek,
- b) a bérlővel szemben nem állnak fenn az 5. § (3) bekezdése és a 6. § (1) bekezdés c) pontja szerinti kizáró okok,
- c) a bérlőnek nem áll fenn bérleti díj, közüzemi vagy közszolgáltatási díj vagy közös költség hátraléka, és
- d) a bérlő valamennyi kötelezettségét szerződészerűen, késedelem nélkül teljesítette.

(6) A bérlő a szerződés lejártát megelőző 60. naptól annak lejártáig kezdeményezheti a tulajdonosnál a szerződés meghosszabbítását, melyről a tulajdonos a bérbeadó egyidejű értesítése mellett dönt.

8. A bérleti jogviszony létrejötte

9. §

(1) A bérleti jogviszonyt – a tulajdonos nyilatkozata alapján – a bérbeadó és a bérlő szerződése hozza létre.

(2) A szerződéskötés feltétele

- a) az 5. § (2) bekezdés a-b) és a 6. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt feltételek fennállása,
- b) az 5. § (3) bekezdése és a 6. § (1) bekezdés c) pontja szerinti kizáró okok fenn nem állása, és
- c) annak vállalása, hogy a bérlő
 - ca) a helyiséget a 15. §-ban foglaltak kivételével nem adja albérletbe vagy harmadik személynek más jogcímen használatba,
 - cb) a bérleti jogot nem apportálja, valamint
 - cc) a helyiséget a tulajdonos rendelkezéseinek, a szerződés előírásainak, és a szerződésben rögzített rendeltetésének megfelelően folyamatosan használja.

(3) A szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő a szerződés megkötésével egyidejűleg háromhavi bérleti díj összegével megegyező óvadékot megfizet, mely bérbeadó szerződésből eredő, az óvadékkal való elszámolás időpontjáig felmerülő vagyoni jellegű követelése közvetlen kielégítésére szolgál. Az óvadék megfizetésének és felhasználásának részletes feltételeit a bérlő és a bérbeadó a szerződésben határozzák meg. Amennyiben a bérbeadó az óvadékot felhasználta, bérlő köteles a bérbeadó felszólítását követő 30 napon belül az óvadék összegét kiegészíteni. A szerződés megszűnéskor, az elszámolás teljes körű megtörténtét követően visszafizetendő óvadék után a bérbeadó kamatot nem fizet.

9. A bérleti licit eljárás alóli kivételek

10. §

(1) Nem kerül sor bérleti licit eljárás lefolytatására törvényben vagy önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatár alatt, ha:

- a) a bérlő - legfeljebb a határozott idejű szerződéséből még hátralevő időtartamra - másik helyiségben kerül elhelyezésre a megsemmisült vagy bírósági, hatósági döntés folytán kiürített helyiség helyett,
- b) a bérleti jog 13. §-ban meghatározottak szerinti cseréjére kerül sor,
- c) a bérleti jog 14. § szerinti átruházása esetén,
- d) a bérlő részére az üresen álló szomszédos helyiség vagy annak egy része bérleménykiegészítés céljából kerül hasznosításra, melynek feltétele, hogy
 - da) a bérlő egyszeri hozzájárulási díjként az üresen álló szomszédos helyiségre vagy annak egy részére megállapított bruttó havi bérleti díj négyszeresét az Önkormányzatnak megfizeti,
 - db) a bérlő megfelel az 5. § (2) bekezdés a-b) és a 6. § (1) bekezdés b) pontjaiban foglalt feltételeknek,
 - dc) a bérlővel szemben nem állnak fenn az 5. § (3) bekezdés és a 6. § (1) bekezdés c) pontja szerinti kizáró okok,
 - dd) a bérlőnek nem áll fenn bérleti díj, közüzemi vagy közszolgáltatási díj vagy közös költség hátraléka,
 - de) a bérlővel szemben a helyiségbérleti jogviszony megszüntetésére irányuló eljárás nincs folyamatban, és

- df)* a bérlő valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette,
- e)* a helyiségre vagy felújításra meghirdetett helyiségre kiírt bérleti licit eljárás két egymást követő alkalommal eredménytelen maradt,
- f)* a bérbeadás közfeladat ellátását vagy közérdekű tevékenység végzését szolgálja,
- g)* bérlőkijelölési joggal érintett helyiséget ad bérbe, vagy
- h)* városérdekből indokolt.

(2) Az (1) bekezdés e) pontjában írt esetben a bérbeadás feltételei megegyeznek a második sikertelen bérleti licit eljárásban kiírt hirdetményben foglaltakkal.

(3) Az (1) bekezdés f) pontjában írt esetben a bérbeadás ingyenességéről a tulajdonos a bérleti licit eljárás mellőzésével egyidejűleg dönt.

10. A felek jogai és kötelezettségei

11. §

(1) A bérbeadó a helyiséget a szerződés mellékletét képező birtokba adási jegyzőkönyvben megjelölt állapotban, felszereltséggel, helyiség-berendezésekkel, leltár szerint adja át a bérlőnek.

(2) Bérbeadó nem köteles a helyiséget az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon kialakítani, felszerelni vagy berendezni.

(3) Külön szolgáltatás nyújtása esetén annak tartalmáról a bérbeadó és a bérlő megállapodást köt.

(4) A bérlő a helyiséget és a helyiségben lévő berendezési tárgyakat rendeltetésüknek és a szerződésben foglaltaknak megfelelően köteles használni.

(5) A bérlő kötelezettsége a helyiséghasználattal összefüggő valamennyi közüzemi és közszolgáltatási díj, valamint a közös költség megfizetése. A közüzemi és közszolgáltatási szerződés megkötését a bérlő a birtokba adást követő 8 napon belül köteles kezdeményezni a szolgáltatónál.

(6) A bérlő a helyiség használatáért bérleti díjat fizet.

(7) A bérlő gondoskodik:

- a)* a helyiség burkolatának, berendezésének karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról, valamint cseréjéről, a külső-belső nyílászárók karbantartásáról,
- b)* a helyiséghez tartozó portál, kirakatszekrény, védő- vagy előtető, ernyőszerkezet és biztonsági berendezések karbantartásáról, valamint a bérlő tevékenysége érdekében szükséges pótlásáról, és
- c)* az épület olyan központi berendezéseinek, berendezés-részeinek karbantartásáról, amelyeket a bérlő kizárólagosan használ vagy tart üzemben.

(8) Ha a bérlő a helyiséget a szerződésben foglalt rendeltetésétől eltérően kívánja használni, annak tényét és indokát a bérbeadónak bejelenti és a tulajdonos előzetes írásbeli hozzájárulását kéri.

(9) A bérlő köteles a tulajdonosi körében történt bármely változást az Önkormányzat részére a változást követő 5 napon belül bejelenteni.

(10) A bérbeadó évente legalább egyszer bérleményellenőrzést tart és arról, amennyiben intézkedés szükséges, a tulajdonost tájékoztatja.

11. A bérlőtársi jogviszony

12. §

(1) A helyiségre bérlőtársi szerződés a bérlő kérelmére legfeljebb a bérlő szerződésében meghatározott időtartamra a tulajdonos hozzájárulásával köthető.

(2) Bérlőtársi jogviszony garázshelyiségre nem létesíthető.

(3) A bérlőtársi jogviszony létesítéséhez történő tulajdonosi hozzájárulás feltétele, hogy:

- a) a bérlő és az új bérlőtárs megfelel az 5. § (2) bekezdés a-b) pontjaiban foglalt feltételeknek,
- b) a bérlővel és az új bérlőtárssal szemben nem állnak fenn az 5. § (3) bekezdés szerinti kizáró okok,
- c) a bérlőnek nem áll fenn a bérleti jogviszonnyal összefüggő bérleti díj, közüzemi vagy közszolgáltatási díj vagy közös költség hátraléka, és
- d) a bérlő valamennyi kötelezettségét szerződészerűen, késedelem nélkül teljesítette.

(4) A bérlőtársi szerződés megkötésének feltétele, hogy az új bérlőtárs egyszeri hozzájárulási díjként a bérlő által fizetett, tárgyévi havi bruttó bérleti díj négyszeresét a tulajdonosi hozzájárulás kézhezvételét követő 15 napon belül az Önkormányzat részére megfizeti.

12. A bérleti jog cseréje

13. §

(1) A bérleti jog a tulajdonos hozzájárulásával cserélhető el.

(2) A bérleti jog kizárólag az Önkormányzat tulajdonában álló helyiség bérleti jogára cserélhető.

(3) A bérlőtárs bérlőtársi joga nem cserélhető el.

(4) A bérleti jog kizárólag azonos rendeltetésű helyiség bérleti jogára cserélhető el.

(5) A bérleti jog cseréjéhez történő tulajdonosi hozzájárulás feltételei:

- a) a cserében részt vevő bérlők megfelelnek az 5. § (2) bekezdés a-b) és a 6. § (1) bekezdés b) pontjaiban foglalt feltételeknek,
- b) a cserében részt vevő bérlőkkel szemben nem állnak fenn az 5. § (3) bekezdés és a 6. § (1) bekezdés c) pontja szerinti kizáró okok,
- c) a cserében részt vevő bérlőknek nem áll fenn a bérleti jogviszonnyal összefüggő bérleti díj, közüzemi vagy közszolgáltatási díj vagy közös költség hátraléka,
- d) a cserében részt vevő bérlők valamennyi kötelezettségüket szerződészerűen, késedelem nélkül teljesítették,
- e) a cserében részt vevő bérlők vállalják egyszeri hozzájárulási díjként az általuk fizetett tárgyi havi bruttó bérleti díj négyszeresének az Önkormányzat részére történő megfizetését,
- f) a cserében részt vevő bérlőkkel szemben a helyiségbérleti jogviszony megszüntetésére irányuló eljárás nincs folyamatban, és
- g) a szerződési feltételek – a bérleti díj kivételével – nem változnak.

(6) A cserében részt vevő bérlőkkel való szerződéskötés feltétele, hogy a cserében érintett bérlők az (5) bekezdés e) pontjában meghatározott egyszeri hozzájárulási díjat a tulajdonosi hozzájárulás kézhezvételét követő 15 napon belül az Önkormányzat részére megfizetik.

13. A bérleti jog átruházása

14. §

(1) A bérleti jog a bérlő kérelmére a tulajdonos hozzájárulásával ruházható át.

(2) A bérleti jog átruházásához történő tulajdonosi hozzájárulás feltételei:

- a) az átadó bérlő és az átvevő bérlő megfelel az 5. § (2) bekezdés a-b) és a 6. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt feltételeknek,
- b) az átadó bérlővel és az átvevő bérlővel szemben nem állnak fenn az 5. § (3) bekezdés és a 6. § (1) bekezdés c) pontja szerinti kizáró okok,
- c) átadó bérlőnek nem áll fenn a bérleti jogviszonnyal összefüggő bérleti díj, közüzemi vagy közszolgáltatási díj vagy közös költség hátraléka,
- d) az átadó bérlő valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette,
- e) az átadó bérlővel szemben a helyiségbérleti jogviszony megszüntetésére irányuló eljárás nincs folyamatban,
- f) az átadó bérlő a bérleti jog átruházását magába foglaló okiratot a tulajdonos részére benyújtja, és
- g) megállapodásuk szerint az átadó bérlő vagy az átvevő bérlő vállalja egyszeri hozzájárulási díjként a bérlő által fizetett tárgyévi havi bruttó bérleti díj négyszeresének az Önkormányzat részére történő megfizetését.

(3) Az átvevő bérlővel való szerződéskötés feltétele, hogy a (2) bekezdés g) pontjában meghatározott egyszeri hozzájárulási díjat a bérlő vagy az átvevő bérlő a tulajdonosi hozzájárulás kézbesítését követő 15 napon belül az Önkormányzat részére megfizeti.

14. Az albérletbe adás

15. §

(1) A helyiség egy része a bérlő kérelme alapján a tulajdonos hozzájárulásával – a (2) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel – albérletbe adható.

(2) Amennyiben az azonos érdekeltségi körbe tartozó szervezetek több helyiség bérleti jogával rendelkeznek, a tulajdonos kizárólag egyetlen bérlemény albérletbe adásához járul hozzá.

(3) Az albérleti szerződés legfeljebb a bérlővel kötött szerződés lejártáig köthető.

(4) Garázshelyiség nem adható albérletbe.

(5) A helyiség egy részének albérletbe adásához történő tulajdonosi hozzájárulás feltétele, hogy

- a) a bérlő és az albérlő megfelel az 5. § (2) bekezdés a-b) pontjaiban foglalt feltételeknek,
- b) a bérlővel és az albérlővel szemben nem állnak fenn az 5. § (3) bekezdés szerinti kizáró okok,
- c) a bérlőnek nem áll fenn a bérleti jogviszonnyal összefüggő bérleti díj, közüzemi díj vagy közszolgáltatási díj vagy közös költség hátraléka,

- d) a bérlő valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette,
- e) a bérlővel szemben a helyiségbérleti jogviszony megszüntetésére irányuló eljárás nincs folyamatban,
- f) a bérlő az albérleti szerződést a tulajdonos részére benyújtja,
- g) a bérlő beszerzi és a tulajdonos részére benyújtja az albérletbe adáshoz történő bérbeadói előzetes működtetői hozzájárulást.

(6) A tulajdonos nem járul hozzá az albérletbe adáshoz, ha az albérítő korábban másik helyiség bérlője volt és szerződése a tulajdonosi hozzájárulás kibocsátását megelőző 5 éven belül rendkívüli felmondással szűnt meg.

(7) Az albérítő a helyiség rendeltetési módját csak a tulajdonos előzetes írásbeli hozzájárulásával változtathatja meg.

(8) A bérlő a helyiség albérletbe adásához történő tulajdonosi hozzájárulás esetén az albérletbe adás időpontjától az általa fizetett tárgyévi havi bruttó bérleti díj négyszeres összegét fizeti.

(9) Bérlő köteles az albérlet megszűnését követő 15 napon belül annak tényét a tulajdonosnak írásban bejelenteni.

15. A helyiség jogcím nélküli használata

16. §

(1) A helyiséget jogcím nélkül használó a bérbeadónak helyiséghasználati díjat fizet. A használati díj a bérleti díjjal azonos összeg.

(2) A rosszhiszemű jogcím nélküli használó, ha a bérbeadó felszólításában foglaltaknak annak kézhezvételtől számított 30 napon belül nem tesz eleget, kétszeres használati díjat fizet.

16. Beruházások ösztönzése

17. §

(1) Ha a bérlő a tulajdonos előzetes hozzájárulása és a bérbeadóval kötött külön megállapodása alapján a helyiség értékét jelentősen növelő, az épület kizárólagosan használt vagy üzemben tartott központi berendezéseinek, berendezés-részeinek üzemképessé tételére vagy pótlására, cseréjére vonatkozó vagy egyéb, a rendeltetésszerű használat biztosításához szükséges indokolt beruházást végez a helyiségben, a bérbeadó a bérlő igazolt és a bérbeadó által elfogadott bruttó beruházási értékét vagy annak egy részét a bruttó bérleti díjba beszámíthatja.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt esetben a bérlő a szerződésben rögzített időtartam alatt, a havonta esedékes bérleti díj külön megállapodásban foglalt mértékének megfelelő összegig, de legfeljebb 50 %-ának megfelelő mértékig válik jogosulttá a bérbeszámításra.

17. A bérleti jogviszony megszűnése

18. §

(1) A tulajdonos előzetes hozzájárulásával a bérlő és a bérbeadó a szerződést közös megegyezéssel megszünteti.

(2) A bérbeadó Lt. 43. § (1) bekezdésben meghatározott felmondási jogát a tulajdonos előzetes hozzájárulásával gyakorolja.

(3) A volt bérlő a helyiséget a bérleti jogviszony megszűnésétől számított 90 napon belül - az Lt. 23. § (1) bekezdés b) és d) pontjában foglaltak kivételével – kiürítve, tisztán, legalább az átadáskori állapotban, felszereltséggel, helyiség-berendezésekkel leltár szerint adja vissza a bérbeadónak.

(4) Ha a bérleti jogviszony a bérlő halála miatt szűnt meg és nincs a bérleti jogviszony folytatására jogosult örökös, a volt bérlő helyiségben maradt tárgyait az örökös köteles a helyiségből a volt bérlő halálát követő 90 napon belül elszállítani és a helyiséget bérbeadónak visszaadni.

(5) Ha az örökös a volt bérlő tárgyait határidőre nem szállítja el a helyiségből, a bérbeadó azokat az örökös költségére és veszélyére raktárban vagy arra alkalmas más helyiségben helyezheti el. Ennek során a volt bérlő tárgyairól leltár kerül felvételre, amelyek a megbízás nélküli ügyvitel szabályai szerint kerülnek megőrzésre.

(6) A raktárban elhelyezett tárgyakat a bérbeadó 30 napig őrzi. Ha az örökös az értesítés után a tárgyakat nem szállítja el, költségére a bérbeadó az értékesíthető tárgyakat áruba bocsátja, az értékteleneket a szeméttelepre szállítja.

(7) Az értékesítésből befolyt összeg felmerült költségekkel csökkentett része az örököst illeti meg.

19. §

Amennyiben a bérleti jogviszony a szerződésben meghatározott idő előtt a bérlőnek fel nem róható okból szűnt meg és a bérlő a bérleti jogviszony megszűnését megelőző 5 éven belül felújítási, beruházási munkálatokat végzett,

- a) a 7. § szerinti esetben a felújítási munkálatok évi 6 % amortizációval csökkentett és évi 3% kamattal növelt értéke, vagy
 - b) a 17. § szerinti beruházási értéknek a bérleti díjba még be nem számított, évi 6 % amortizációval csökkentett és évi 3 % kamattal növelt értéke
- alapján bérlő és bérbeadó egymás között – külön megállapodásban – elszámol.

20. §

Bérbeadó a szerződést – a tulajdonos előzetes hozzájárulásával – rendkívüli felmondással abban az esetben szünteti meg, ha

- a) a bérlő a helyiséget a bérleti jogviszony fennállása alatt nem használja folyamatosan,
- b) a bérlő az óvadék összegét a 9. § (4) bekezdés szerinti felszólítást követő 30 napon belül nem egészíti ki,
- c) a bérlő a helyiségrészt a tulajdonos hozzájárulása nélkül vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően adja albérletbe, vagy
- d) a bérlő a helyiséget vagy az albérlő a helyiségrészt a tulajdonos hozzájárulása nélkül a szerződésben rögzített rendeltetési módjától eltérően használja, vagy
- e) a bérlő a bérleti jogviszonnyal összefüggő közüzemi vagy közszolgáltatási díjat vagy közös költséget határidőre nem fizeti meg az Lt. 25. §-ában foglalt szabályok szerint.

III. Fejezet
Záró rendelkezések

18. Felhatalmazó rendelkezés

21. §

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a függelék naprakészen tartására és a szükségszerű módosítás elvégzésére.

19. Hatályba léptető rendelkezés

22. §

A rendelet 2022. szeptember 1. napján lép hatályba.

20. Átmeneti rendelkezések

23. §

(1) E rendelet a hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben és hatályban lévő jogviszonyokra is alkalmazandó.

(2) Ha a hatályban lévő szerződés esetén a bérlő nem rendelkezik valamennyi megkötendő közszolgáltatási vagy közüzemi szerződéssel, akkor a közüzemi és közszolgáltatási szerződést valamennyi szolgáltatóval 2022. december 31. napjáig megköti és azt a bérbeadó felé haladéktalanul bejelenti.

21. Hatályon kívül helyező rendelkezés

24. §

Hatályát veszti Az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérletéről szóló 42/2003. (X.10.) önkormányzati rendelet.

Dr. Dézsi Csaba András s. k.
polgármester

Nagyné dr. László Edit s. k.
jegyző

*(A melléletek megtekinthetők Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és
Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)*

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 20/2022. (VIII. 16.)
önkormányzati rendelete**

**a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályzásáról szóló 5/2015. (II. 27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 115. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályzásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályzásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba.

Dr. Dézsi Csaba András s. k.
polgármester

Nagyné dr. László Edit s. k.
jegyző

*(A melléletek megtekinthetők Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és
Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)*

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 21/2022. (VIII. 16.)
önkormányzati rendelete**

**a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott köznevelési
intézményekben alkalmazandó térítési díjak, valamint egyéb köznevelési feladatok
ellátásával kapcsolatos térítési díjak megállapításának szabályairól szóló
18/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 151. § (2f) bekezdésében, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. és 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjak, valamint egyéb köznevelési feladatok ellátásával kapcsolatos térítési díjak megállapításának szabályairól szóló 18/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba.

Dr. Dézsi Csaba András s. k.
polgármester

Nagyné dr. László Edit s. k.
jegyző

*(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és
Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)*

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
22/2022. (IX. 20.) rendelete**

**a Győri Építési Szabályzatról és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (01. 25.) ök.
rendelet módosításáról**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet szabályozási tervlapja módosul a rendelet 1. mellékletét képező SZTM 2020-032 tervszámú szabályozási tervlap szerint.

2. §

Ez a rendelet a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata és a fejlesztő között az SZTM 2020-032 számú szabályozási tervmódosítással kialakuló fejlesztési területre vonatkozó településrendezési szerződés hatálybalépését követő napon, de legkorábban 2022. október 20. napján lép hatályba.

Dr. Dézsi Csaba András s. k.
polgármester

Nagyné dr. László Edit s. k.
jegyző

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 23/2022. (IX. 20.)
önkormányzati rendelete**

**a változtatási tilalom elrendeléséről az SZTM 2020-016 számú rendezési
tervmódosításra tekintettel című 12/2020. (IV. 22.) önkormányzati rendelet
módosításáról, valamint az SZTM 2021-014 számú rendezési tervmódosítás készítésének
időszakára, annak hatálybalépéséig elrendelt változtatási tilalomról szóló 15/2022.
(V.31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Változtatási tilalom elrendeléséről az SZTM 2020-016 számú rendezési tervmódosításra tekintettel című 12/2020. (IV. 22.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„A változtatási tilalom nem terjed ki:

- a) a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás által érintett területre,
- b) a 6390/1, 6390/2, 6390/3, 6322/4, 6324, 6325 hrsz.-ú ingatlanokra és a 00097 sz. övezetre,
- c) az 5756/1, 5756/2 és az 5758 hrsz.-ú ingatlanra és a 02043 sz. övezetre,
- d) a 01550 sz. övezetre,
- e) a 6404, 6407, 6419/1 hrsz.-ú ingatlanokra,
- f) a 6385/4 hrsz.-ú és a 6391/4 hrsz.-ú ingatlanokra.”

2. §

Hatályát veszti az SZTM 2021-014 számú rendezési tervmódosítás készítésének időszakára, annak hatálybalépéséig elrendelt változtatási tilalomról szóló 15/2022. (V. 31.) önkormányzati rendelet.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Dézsi Csaba András s. k.
polgármester

Nagyné dr. László Edit s. k.
jegyző

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 24/2022. (IX. 20.)
önkormányzati rendelete**

**az SZTM 2022-007 számú rendezési tervmódosítás készítésének időszakára elrendelt
változtatási tilalomról**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi építési szabályzat módosításának hatályba lépéséig, de legfeljebb 2024. május 10. napjáig változtatási tilalom áll fenn az 1. mellékletben szereplő ingatlanokon.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Dézsi Csaba András s. k.
polgármester

Nagyné dr. László Edit s. k.
jegyző

*(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és
Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)*

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 25/2022. (IX. 20.)
önkormányzati rendelete
az önkormányzat működését érintő egyes rendeletek módosításáról**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva

az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, a 92. § (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) és (2) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva

az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva

a következőket rendeli el:

1. §

A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 19. § (5) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Közgyűlés nyilvános üléséről)

„a) a sajtó munkatársa élőben közvetíthet (élő stream), tudósíthat, vágóképet (hangfelvétellel együtt) és fényképfelvételt, továbbá”

(készíthet a Közgyűlés tagjának és egyéb résztvevőjének zavarása nélkül.)

2. §

(1) A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 5. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

3. §

Hatályát veszti a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet

a) 19. § (6) bekezdése,

b) 4. melléklet 2.29. pontja,

c) 5. melléklet 6. pontjában foglalt táblázat 12. sora.

4. §

A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályzásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. § a) pontja a következő ah) alponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazása szempontjából:

Adósság:)

„ah) társasházi díjtarozás”

[amennyiben Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és az adósság jogosultja együttműködési megállapodást köt.]

5. §

A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályzásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 27. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A 25. § (2) bekezdésében meghatározott esetben a rendkívüli települési támogatás összege, amennyiben a kérelmező egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg

a) a mindenkori minimálbér bruttó összegének 33%-át, a legolcsóbb temetés költségének 20-50%-a,

b) a mindenkori minimálbér bruttó összegének 50%-át, de meghaladja a 33%-át, a legolcsóbb temetés költségének 15-35%-a vagy

c) a mindenkori minimálbér bruttó összegének 75%-át, de meghaladja az 50%-át, a legolcsóbb temetés költségének 10-30%-a között állapítandó meg a temetés összköltségének figyelembevételével.”

6. §

A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályzásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

7. §

A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

Jelen rendelet hatálya kiterjed Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti eljárásban lefolytatásra kerülő

a) településfejlesztési koncepciója (a továbbiakban: koncepció),

b) integrált településfejlesztési stratégiája (a továbbiakban: stratégia),

c) településrendezési eszközei,

d) településképi követelményei és azok megalapozását szolgáló településképi arculati kézikönyve (a továbbiakban: kézikönyv), valamint

e) településképi rendelete

(a továbbiakban a)-e) pont együtt: településfejlesztési, településrendezési, valamint településképi dokumentumok) elkészítésére, egyeztetésére, elfogadására és módosítására vonatkozó partnerségi egyeztetés szabályaira.”

8. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 4–6. § és a 3. melléklet 2022. október 1-jén lép hatályba.

Dr. Dézsi Csaba András s. k.
polgármester

Nagyné dr. László Edit s. k.
jegyző

(A mellékletek megtekinthetők Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 26/2022. (IX. 20.)
önkormányzati rendelete**

a fás szárú növények égetéséről

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján - a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal, valamint a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pont 1.1.1. alpontjában biztosított jogkörében eljáró peremkerületek fejlesztését, valamint a városüzemeltetést felügyelő tanácsnok véleményének kikérésével - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Száraz ág, vessző és egyéb fás szárú növény (a továbbiakban együtt: égethető hulladék) április és november hónapban, naponta 8.00 és 17.00 óra között égethető az ünnepnapok kivételével.

(2) Tilos az égethető hulladék égetése a köznevelési, egészségügyi, szociális, gyermek- és ifjúságvédelmi intézménnyel közvetlenül szomszédos ingatlanon, az intézmény napi működési ideje alatt.

(3) Az égethető hulladékon kívüli bármely más avar vagy kerti hulladék égetése tilos.

2. §

(1) Az égethető hulladék csak szélcsendes időben, olyan helyen és területen égethető el, ahol az égetés személyi biztonságot nem veszélyeztet, vagyoni és környezeti kárt nem okoz. Égetni a szomszédos telken lévő épületektől 10 m, saját telken lévő épülettől 5 m távolságon belül tilos. Csak légszáraz égethető hulladék égethető úgy, hogy a keletkező hő és füst a környékben levő zöld növényeket ne károsítsa, valamint a környező ingatlanok használatát ne zavarja.

(2) Az égetést csak 18 éven felüli személy végezheti.

(3) Az égethető hulladék égetése közterületen nem végezhető.

(4) Az égetés során a tüzet felügyelet nélkül hagyni tilos, őrzéséről, és veszély esetén annak eloltásáról az égetést végző gondoskodik. Az égetés helyszínén megszerelt kerti locsolótömlő, vagy legalább 50 l víz edényben, vagy egy db 34 A jelű vizsgálati tűz oltására alkalmas tűzoltó készülék tartandó. A tűz terjedésének megakadályozása érdekében az égetés során lapát, ásó, vasvilla vagy egyéb kézi szerszám az égetés helyszínén készenlétben tartandó.

(5) Az égetés befejezésekor a tűz elhamvadásáról az égetést végző meggyőződik, és gondoskodik a visszamaradt parázs vagy hamu belocsolásáról, vékony földréteggel történő lefedéséről. A helyszín elhagyása előtt az égetést végző meggyőződik arról, hogy az égetés

helyén túl saját vagy a szomszédos ingatlanon az égetésből eredően nem keletkezett-e újabb tűzfészek vagy újabb veszélyforrás.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Dézsi Csaba András s. k.
polgármester

Nagyné dr. László Edit s. k.
jegyző

HATÁROZATOK

A KÖZGYŰLÉS 2022. VIII. 16-i ÜLÉSÉNEK NAPIRENDJE

131/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az alábbiak szerint fogadja el a 2022. augusztus 16-i ülésének napirendjét:

1. Javaslat az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérletéről szóló rendelet megalkotására
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
2. Javaslat a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására .
Előterjesztő: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság
3. Javaslat a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által a nevelési-oktatási intézményekben biztosított étkeztetés 2022. szeptember 1-jétől alkalmazandó élelmezési nyersanyagnormáira, rezsiköltségeire, valamint a térítési díjakról szóló rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
4. Javaslat a szociális és gyermekjóléti intézményeknél 2022. szeptember 1-jétől alkalmazandó élelmezési nyersanyagnormákra
Előterjesztő: Dr. Pergel Elza alpolgármester
5. Javaslat háziiorvosi praxis betöltésének pályázati kiírására
Előterjesztő: Dr. Pergel Elza alpolgármester
6. Javaslat pénzügyi tárgyú döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
7. Javaslat a győri 3192/2 hrsz.-ú ingatlan működtetésbe adására
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
8. Javaslat elővásárlási jogról történő lemondásra (a győri 4883/2 hrsz., és a győri 12222/2 hrsz.)
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
9. Javaslat „Székely himnusz emlékmű” felállítására
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA ÁLTAL A NEVELÉSI-
OKTATÁSI INTÉZMÉNYEKBE BIZTOSÍTOTT ÉTKEZTETÉS 2022.
SZEPTEMBER 1-JÉTŐL ALKALMAZANDÓ ÉLELMÉZÉSI
NYERSANYAGNORMÁIRA, REZSIKÖLTSÉGEIRE, VALAMINT A TÉRÍTÉSI
DÍJAKRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSA**

132/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat által a nevelési-
oktatási intézményekben biztosított étkeztetési feladat ellátásával összefüggően alkalmazandó
nyersanyagnormákat és a rezsiköltségeket az 1. számú mellékletben foglaltak szerint
határozza meg 2022. szeptember 1-jétől.

*(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és
Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)*

**A SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLÉTI INTÉZMÉNYEKNÉL 2022. SZEPTEMBER 1-
JÉTŐL ALKALMAZANDÓ ÉLELMÉZÉSI NYERSANYAGNORMÁK**

133/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a szociális és gyermekjóléti
intézményekben folyó étkeztetési feladat ellátásával összefüggően alkalmazandó
nyersanyagnormákat az 1. számú mellékletben foglaltak szerint határozza meg 2022.
szeptember 1. napjától.

*(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és
Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)*

HÁZIORVOSI PRAXIS BETÖLTÉSÉNEK PÁLYÁZATI KIÍRÁSA

134/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Győr, Pálffy utca 8. sz.
alatti rendelőben működő 080090165 ágazati azonosító számú háziorvosi alapellátási
szolgálat ellátására pályázatot ír ki. Felkéri a polgármestert, hogy az 1. sz. mellékletben
szereplő pályázati kiírást a Győr Plusz hetilapban, az Önkormányzat és az Egyesített
Egészségügyi és Szociális Intézmény honlapján jelentesse meg.

2. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a pályázatok – a pályázati határidő lejártát követő 3
napos határidőn belüli – szakmai elbírálására az alábbi összetételű bizottságot bízta meg:

A bíráló bizottság elnöke:

Dr. Laczkovits-Takács Tímea a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke.

A bíráló bizottság tagjai:

- Dr. Pergel Elza alpolgármester,

- Dr. Szakál Ildikó szolgálatvezető orvos,
- Kányai Róbert Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr igazgatója,
- Várszegi Mónika Intézményfenntartói osztály vezetője.

3. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a bíráló bizottság a benyújtott pályázatok és a személyes meghallgatás alapján a pályázatot benyújtók között a feladat ellátására alkalmas pályázót talál, vele a 2. sz. melléklet szerinti előszerződést kösse meg.

(A mellékletek megtekinthetők Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

PÉNZÜGYI TÁRGYÚ DÖNTÉSEK MEGHOZATALA

135/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a kizárólagos tulajdonú gazdasági társasága, a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2022. december 29. napjáig 2.500.000.000,- forint erejéig folyószámla-hitelkeretre ajánlatot kérjen és fogadjon el.

2. A Közgyűlés egyben készfizető kezességet vállal a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. 1. pont szerint megnyitott folyószámla-hitelkeretből lehívott, a társaság által meg nem fizetett kölcsönösszeg és járulékai 100%-ára a társaság által felajánlott nagy értékű ingatlan zálogjoga mellett. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a készfizető kezességvállalással kapcsolatos valamennyi eljárási cselekmény megtételére és dokumentum aláírására.

3. A Közgyűlés kijelenti, hogy a már meglévő hitelekből, kezességvállalásokból és az 1. pont szerint igényelt adósságot keletkeztető ügyletből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a 2011. évi CXCV. törvény 10. § (5) bekezdésében foglalt korlátozás alá.

PÉNZÜGYI TÁRGYÚ DÖNTÉSEK MEGHOZATALA

136/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a kizárólagos tulajdonú gazdasági társasága, a GYŐR PROJEKT Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. december 29. napjáig 700.000.000,- forint erejéig folyószámla-hitelkeretre ajánlatot kérjen és fogadjon el.

2. A Közgyűlés egyben készfizető kezességet vállal a GYŐR PROJEKT Korlátolt Felelősségű Társaság 1. pont szerint megnyitott folyószámla-hitelkeretből lehívott, a társaság által meg nem fizetett kölcsönösszeg és járulékai 100%-ára. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a készfizető kezességvállalással kapcsolatos valamennyi eljárási cselekmény megtételére és dokumentum aláírására.

3. A Közgyűlés kijelenti, hogy a már meglévő hitelekből, kezességvállalásokból és az 1. pont szerint igényelt adósságot keletkeztető ügyletből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a 2011. évi CXCV. törvény 10. § (5) bekezdésében foglalt korlátozás alá.

A GYŐRI 3192/2 HRSZ.-Ú INGATLAN MŰKÖDTETÉSBE ADÁSA

137/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul a győri 3192/2 hrsz.-ú, 9024 Győr, Práter utca 7. szám alatt található, kivett lovarda megnevezésű ingatlan 2022. augusztus 16. napjával Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Vagyongazdálkodási Főosztálya működtetéséből történő kivonásához és ezzel egyidejűleg a Xantus János Állatkert Közhasznú Nonprofit Kft. részére történő működtetésbe adásához.

ELŐVÁSÁRLÁSI JOGRÓL TÖRTÉNŐ LEMONDÁS **(GYŐRI 4883/2 HRSZ.)**

138/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-a és a 12. § (1) bekezdés c) pontja alapján meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a győri 4883/2 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 9028 Győr, Richter János u. 2. szám alatt található 23004 m² alapterületű, kivett gazdasági épület, udvar és épület (szociális- és raktárpépület) megnevezésű ingatlan 1257/10000-ed tulajdoni hányadára a FORMATEX Textilipari Feldolgozó Közkereseti Társaság (székhely: 9027 Győr, Római út 54. Cg.: 08-03-002032, képviseli: Juhász Szabolcs ügyvezető) mint eladó, valamint az EI SERVICES Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9028 Győr, Órhely u. 8., Cg.: 08-09-029257, képviseli: Sarkadi-Nagy Balázs ügyvezető), mint vevő között Győrött, 2022. június 15. napján létrejött adásvételi előszerződés tekintetében, az adásvételi szerződés szerinti bruttó 222.250.000,- Ft vételáron elővásárlási jogával - amennyiben a végleges adásvételi szerződés az előszerződésben foglalt tartalommal jön létre - nem kíván élni, azonban az ingatlan-nyilvántartásba az építési és telekalakítási tilalmakról, valamint az elővásárlási joggal érintett ingatlanokról szóló 2/2006. (I. 25.) Ök. rendelet alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata javára a 33345/2006.02.08. szám alatt korábban bejegyzett elővásárlási jog fenntartását továbbra is kéri.

ELŐVÁSÁRLÁSI JOGRÓL TÖRTÉNŐ LEMONDÁS **(GYŐRI 12222/2 HRSZ.)**

139/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-a és a 12. § (1) bekezdés c) pontja alapján

meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a győri 12222/2 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 9026 Győr, Bácsai út 174. szám alatt található 9632 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadára a DUNA TAKARÉK BANK Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 9022 Győr, Árpád út 93., Cg.: 08-10-001869, képviseli: Illés Zoltán Pál igazgatósági tag és Csicsáky Péter igazgatósági tag) mint eladó, valamint az EU-TREZOR Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 41., Cg.: 08-09-021258, képviseli: Kovács Ottó ügyvezető), mint vevő között Győrött, 2022. június 30. napján létrejött adásvételi szerződés tekintetében, az adásvételi szerződés szerinti 107.000.000,- Ft vételáron elővásárlási jogával nem kíván élni, azonban az ingatlan-nyilvántartásba az építési és telekalakítási tilalmakról, valamint az elővásárlási joggal érintett ingatlanokról szóló 2/2006. (I. 25.) Ök. rendelet alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata javára a 33341/2006.02.08. szám alatt korábban bejegyzett elővásárlási jog fenntartását továbbra is kéri.

„SZÉKELY HIMNUSZ EMLÉKMŰ” FELÁLLÍTÁSA

140/2022. (VIII. 16.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Győrött, a 2. számú melléklet szerinti 8294. hrsz.-ú kivett közterület megnevezésű ingatlanra az 1. számú melléklet szerinti „Székely himnusz emlékmű” műalkotás elhelyezését határozza el.
2. A Közgyűlés köszönetét fejezi ki a Takarékbank Zrt.-nek, valamint a Waberer's-Szemerey Logisztikai Kft.-nek a város környezetesztétikai értékei gyarapításában való részvételéért.
3. A Közgyűlés felkéri és felhatalmazza a polgármestert az 1./ pontban meghatározott műalkotás felállítása tárgyában szerződés megkötésére, esetleges módosítására és megszüntetésére, továbbá felhatalmazza a műalkotás elhelyezésével és tulajdonba vételével kapcsolatos valamennyi eljárási cselekmény elvégzésére.

(A mellékletek megtekinthetők Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

A KÖZGYŰLÉS 2022. VIII. 30-i ÜLÉSÉNEK NAPIRENDJE

141/2022. (VIII. 30.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az alábbiak szerint fogadja el a 2022. augusztus 30-i ülésének napirendjét:

1. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának egyes vagyoni elemeivel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK EGYES VAGYONI ELEMEIVEL KAPCSOLATOS DÖNTÉSEK MEGHOZATALA

142/2022. (VIII. 30.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kinyilvánítja részvételi szándékát a Nemzeti Vízművek Zrt. által meghirdetett Integrációs Programban azzal, hogy felkéri Győr Megyei Jogú Város polgármesterét és a PANNON-VÍZ Zrt. vezérigazgatóját, hogy az arra hatáskörrel rendelkező szervezetekkel 2022. szeptember 14. napjáig tárgyalásokat folytasson az integrációs programhoz való csatlakozás, különösen a víziközmű-vagyon átadásának feltételeiről, és ennek eredményéről haladéktalanul tájékoztassa a Közgyűlést annak érdekében, hogy a Nemzeti Vízművek Zrt. által meghirdetett feltételeknél kedvezőbb feltételek legyenek elérhetőek.

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK EGYES VAGYONI ELEMEIVEL KAPCSOLATOS DÖNTÉSEK MEGHOZATALA

143/2022. (VIII. 30.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése úgy dönt, hogy a 2022. évi használati díjat a PANNON-VÍZ Zrt. a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben meghatározott feladatra, így különösen az üzemeltetési költségek finanszírozására fordítsa, melynek érdekében felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződésmódosítások aláírására.

A KÖZGYŰLÉS 2022. IX. 20-i ÜLÉSÉNEK NAPIRENDJE

144/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az alábbiak szerint fogadja el a 2022. szeptember 20-i ülésének napirendjét:

1. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosítására (TSZTM 2020-032 és SZTM 2020-032 számú tervmódosítás)
Előterjesztő: Szaksz Vince városi főépítész
2. Javaslat változtatási tilalmakkal kapcsolatos rendelet megalkotására
Előterjesztő: Szaksz Vince városi főépítész)
3. Javaslat az önkormányzat működését érintő egyes rendeletek módosítására
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
4. Javaslat a fás szárú növények égetéséről szóló rendelet megalkotására
Előterjesztő: Környezetvédelmi Bizottság
5. Javaslat ingatlanok értékesítésére (a győri 8483. 7980 hrsz. és a 7907/2 hrsz.)
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
6. Javaslat ingatlanok ajánlati árának módosítására (a győri 7069/3 hrsz. és a 260/10 hrsz.)

- Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
7. Javaslat a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt.-nek és a GYŐR PROJEKT Kft.-nek a Kormány előzetes hozzájárulását igénylő éven túli hitelfelvételének jóváhagyására
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
8. Javaslat működtetési és üzemeltetési jogok rendezésére (a győri 7248 hrsz., 4135 hrsz. és a 7368 hrsz.)
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
9. Javaslat a Gazdasági Működtető Központ Győr és a Család-és Gyermejjóléti Központ Győr alapító okiratainak módosítására
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
10. Javaslat kulturális intézmények alapító okiratainak módosítására
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
11. Javaslat a Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetsége szervezethez való csatlakozásra
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
12. Javaslat alapítványok támogatására
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
13. Javaslat pénzösszeg átadására
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
14. Beszámoló a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Nagyné dr. László Edit jegyző
15. Tájékoztató a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott hatáskörben hozott határozatokról
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
16. Tájékoztató a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
17. Javaslat a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács tagjának megválasztására
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
18. Javaslat a Molnár Vid Bertalan Művelődési Központ igazgatói munkakörének betöltésére
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester (zárt ülés)

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK,
VALAMINT A GYŐRI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL (GYÉSZ-RŐL) ÉS GYŐR
SZABÁLYOZÁSI TERVÉRŐL SZÓLÓ 1/2006. (I. 25.) ÖK. RENDELET
MÓDOSÍTÁSA**

145/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja Győr Településszerkezeti Tervének módosítását a TSZTM 2020-032 tervlap szerint.

2. A Közgyűlés felkéri a polgármester a jóváhagyott módosítások átvezetésére Győr Megyei Jogú Város Szabályozási Terve és Győr Építési Szabályzata című dokumentumokban, valamint a módosított dokumentumok megküldésére az egyeztetésben részt vett államigazgatási, érdek-képviselői szervezeteknek és civil szervezeteknek.

INGATLANOK ÉRTÉKESÍTÉSE
(A GYŐRI 8483 HRSZ.)

146/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul a győri 8483 hrsz.-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 417 m² területű, természetben Győr, Kiss Ernő u. 18. szám alatti ingatlan versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő értékesítéséhez. Az ingatlan kikiáltási ára 65.000.000,- Ft, azaz Hatvanötmillió forint, amely az ingatlanforgalmi szakértői vélemény figyelembe vételével az Önkormányzat által megállapított vételár költségekkel növelt összege.

INGATLANOK ÉRTÉKESÍTÉSE
(A GYŐRI 7980 HRSZ.)

147/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul a győri 7980 hrsz.-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 667 m² területű, természetben Győr, Kossuth Lajos utca 106. szám alatti ingatlan versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő értékesítéséhez. Az ingatlan kikiáltási ára 80.000.000,- Ft, azaz Nyolcvanmillió forint, amely az ingatlanforgalmi szakértői vélemény figyelembe vételével az Önkormányzat által megállapított vételár költségekkel növelt összege.

INGATLANOK ÉRTÉKESÍTÉSE
(A GYŐRI 7907/2 HRSZ.)

148/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul a győri 7907/2 hrsz.-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 355 m² területű, természetben Győr, Kossuth Lajos utca 54. szám alatti ingatlan versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő értékesítéséhez. Az ingatlan kikiáltási ára 55.000.000,- Ft, azaz Ötvenötmillió forint, amely az ingatlanforgalmi szakértői vélemény figyelembe vételével az Önkormányzat által megállapított vételár költségekkel növelt összege.

INGATLANOK AJÁNLATI ÁRÁNAK MÓDOSÍTÁSA
(A GYŐRI 7069/3 HRSZ.)

149/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul a győri 7069/3 hrsz.-ú, 2913 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű, természetben a Győr, Domb utcában található ingatlan versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő értékesítéséhez. Az ingatlan kikiáltási ára 120.000.000,- Ft + áfa azaz Egyszázötvenhúszmillió forint + áfa, amely az ingatlanforgalmi szakértői vélemény figyelembevételével, az Önkormányzat által megállapított vételár költségekkel növelt összege.

INGATLANOK AJÁNLATI ÁRÁNAK MÓDOSÍTÁSA
(A GYŐRI 7069/3 HRSZ. ÉS A 260/10 HRSZ.)

150/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul a győri 260/10 hrsz.-ú, 5580 m² területű, beépítetlen terület megnevezésű, Győr, Erfurti utcában található ingatlan versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő értékesítéséhez. Az ingatlan kikiáltási ára 150.000.000,- Ft + áfa, azaz Egyszázötvenmillió forint + áfa, amely az ingatlanforgalmi szakértői vélemény figyelembevételével, az Önkormányzat által megállapított vételár költségekkel növelt összege.

A GYŐR-SZOL GYŐRI KÖZSZOLGÁLTATÓ ÉS VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.-
NEK ÉS A GYŐR PROJEKT KFT.-NEK A KORMÁNY ELŐZETES
HOZZÁJÁRULÁSÁT IGÉNYLŐ ÉVEN TÚLI HITELFELVÉTELÉNEK
JÓVÁHAGYÁSA

151/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a GYŐR-SZOL Zrt. 2.500.000.000,- Ft (azaz: Kettőmilliárd-ötszázmillió forint) összegű folyószámla-hitelkeret bővítése utáni 3 éves futamidejű hitellé alakítását.
2. A Közgyűlés egyben készfizető kezességet vállal a GYŐR-SZOL Zrt. 1. pont szerint megnyitott folyószámla-hitelkeret összegéből lehívott, a társaság által meg nem fizetett kölcsönösszeg és járulékai 100%-ára a társaság által felajánlott ingatlan zálogjoga mellett. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a készfizető kezességvállalással kapcsolatos valamennyi eljárási cselekményt folytassa le, dokumentumot írjon alá.
3. A Közgyűlés kijelenti, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az 1. pont szerint igényelt adósságot keletkeztető ügyletből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a 2011. évi CXCV. törvény 10. § (5) bekezdésében foglalt korlátozás alá.

**A GYŐR-SZOL GYŐRI KÖZSZOLGÁLTATÓ ÉS VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.-
NEK ÉS A GYŐR PROJEKT KFT.-NEK A KORMÁNY ELŐZETES
HOZZÁJÁRULÁSÁT IGÉNYLŐ ÉVEN TÚLI HITELFELVÉTELÉNEK
JÓVÁHAGYÁSA**

152/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a GYŐR PROJEKT Kft. 700.000.000,- Ft (azaz: Hétszázmillió forint) összegű folyószámla-hitelkeret bővítése utáni 3 éves futamidejű hitellel alakítását.
2. A Közgyűlés egyben készfizető kezességet vállal a GYŐR PROJEKT Kft. 1. pont szerint megnyitott folyószámla-hitelkeret összegéből lehívott, a társaság által meg nem fizetett kölcsönösszeg és járulékai 100%-ára. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a készfizető kezességvállalással kapcsolatos valamennyi eljárási cselekményt folytassa le, dokumentumot írjon alá.
3. A Közgyűlés kijelenti, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az 1. pont szerint igényelt adósságot keletkeztető ügyletből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a 2011. évi CXCV. törvény 10. § (5) bekezdésében foglalt korlátozás alá.

**MŰKÖDTETÉSI ÉS ÜZEMTELTELESI JOGOK RENDEZÉSE
(A GYŐRI 7248 HRSZ., ÉS A GYŐRI 4135 HRSZ.)**

153/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul a győri 7248 hrsz.-ú, 9024 Győr, Virágpiac tér 3. szám alatt található, 354 m² nagyságú, iroda megnevezésű ingatlanrész 2022. október 1. napjával a Generációk Művelődési Háza működtetéséből történő kivonásához és ezzel egyidejűleg a Család- és Gyermejjóléti Központ részére történő működtetésbe adásához, valamint hozzájárul a győri 4135 hrsz.-ú, 9023 Győr, Magyar u. 1. szám alatt található, 741 m² nagyságú, óvoda megnevezésű ingatlan 2022. október 1. napjával a Család- és Gyermejjóléti Központ működtetéséből történő kivonáshoz, és ezzel egyidejűleg a Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztályának Vagyonhasznosítási Osztálya részére történő működtetésbe adásához.

**MŰKÖDTETÉSI ÉS ÜZEMTELTELESI JOGOK RENDEZÉSE
(A GYŐRI 7368 HRSZ.)**

154/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul a győri 7368 hrsz.-ú, természetben a 9021 Győr, Kazinczy u. 3. szám alatt található ingatlan, 139 m² alapterületű

helyiségcsoportjának, az emeleti 25,03 m² alapterületű, és a tetőtéri 155 m² alapterületű helyiségeinek 2022. október 1. napjával a GYŐR-SZOL Zrt. működtetésének fenntartása mellett a Generációk Művelődési Háza üzemeltetéséből történő kivonásához.

GAZDASÁGI MŰKÖDTETŐ KÖZPONT GYŐR ÉS A CSALÁD- ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT GYŐR ALAPÍTÓ OKIRATÁNAK MÓDOSÍTÁSA

155/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Gazdasági Működtető Központ Győr alapító okiratát az 1. számú mellékletben foglalt módosító okirat szerint tartalommal a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával módosítja.
2. A Közgyűlés a Gazdasági Működtető Központ Győr módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az 1/A. számú melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
3. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Család- és Gyermekjóléti Központ Győr alapító okiratát a 2. számú mellékletben foglalt módosító okirat szerinti tartalommal a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával módosítja.
4. A Közgyűlés a Család- és Gyermekjóléti Központ Győr módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az 2/A. számú melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
5. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a módosított alapító okiratok adatainak törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetéséről, valamint az alapító okiratok módosításával kapcsolatos intézkedések megtételéről, egyben felhatalmazza a polgármestert a törzskönyvi bejegyzéssel kapcsolatban esetlegesen felmerülő hiánypótlás teljesítésére és az egyéb szükséges nyilatkozat kiadására.

a törzskönyvi nyilvántartás bejegyeztetésének kezdeményezésére 2022. október 5.

(A mellékletek megtekinthetők Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

KULTURÁLIS INTÉZMÉNYEK ALAPÍTÓ OKIRATAINAK MÓDOSÍTÁSA

156/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az irányítói jogkörébe tartozó költségvetési szervek alapító okiratát:
 - Győri Nemzeti Színház 1. sz. mellékletben foglalt;
 - Győri Balett 2. sz. mellékletben foglalt;

- Győri Filharmonikus Zenekar 3. sz. mellékletben foglalt;
- Vaskakas Bábszínház 4. sz. mellékletben foglalt;
- Dr. Kovács Pál Könyvtár és Közösségi Tér 5. sz. mellékletben foglalt;
- Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum 6. sz. mellékletben foglalt;
- Győr Megyei Jogú Város Levéltára 7. sz. mellékletben foglalt;
- Generációk Művelődési Háza 8. sz. mellékletben foglalt;
- Molnár Vid Bertalan Művelődési Központ 9. sz. mellékletben foglalt;
- Újvárosi Művelődési Ház 10. sz. mellékletben foglalt;
- Győri Művészeti és Fesztiválközpont 11. sz. mellékletben foglalt;
- Kulturális Pénzügyi-Gazdasági Szolgáltató Központ 12. sz. mellékletben foglalt

Módosító okirat szerinti tartalommal a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával módosítja.

2. A Közgyűlés a/az

- Győri Nemzeti Színház 1/A. sz. mellékletben foglalt;
- Győri Balett 2/A. sz. mellékletben foglalt;
- Győri Filharmonikus Zenekar 3/A. sz. mellékletben foglalt;
- Vaskakas Bábszínház 4/A. sz. mellékletben foglalt;
- Dr. Kovács Pál Könyvtár és Közösségi Tér 5/A. sz. mellékletben foglalt;
- Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum 6/A. sz. mellékletben foglalt;
- Győr Megyei Jogú Város Levéltára 7/A. sz. mellékletben foglalt;
- Generációk Művelődési Háza 8/A. sz. mellékletben foglalt;
- Molnár Vid Bertalan Művelődési Központ 9/A. sz. mellékletben foglalt;
- Újvárosi Művelődési Ház 10/A. sz. mellékletben foglalt;
- a Győri Művészeti és Fesztiválközpont 11/A. sz. mellékletben foglalt;
- a Kulturális Pénzügyi-Gazdasági Szolgáltató Központ 12/A. sz. mellékletben foglalt

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát a törzskönyvi nyilvántartásokba történő bejegyzés napjával jóváhagyja.

3. A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a módosított alapító okiratok adatainak a törzskönyvi nyilvántartásokban történő átvezetéséről, valamint az alapító okiratok módosításával kapcsolatos intézkedések megtételéről, egyben felhatalmazza a Polgármestert a törzskönyvi bejegyzésekkel kapcsolatban esetlegesen felmerülő hiánypótlások teljesítésére és az egyéb szükséges nyilatkozatok kiadására.

(A mellékletek megtekinthetők Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

A POLGÁRMESTEREK KLÍMA- ÉS ENERGIAÜGYI SZÖVETSÉGE SZERVEZETHEZ VALÓ CSATLAKOZÁS

157/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának a Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetsége szervezetéhez történő csatlakozásával és vállalja az 1. számú mellékletben foglalt kötelezettségvállalási dokumentumában rögzített feladatokat.

2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a kötelezettségvállalási dokumentumot – mely egyben csatlakozási nyilatkozat is – aláírja és a vállalt kötelezettségek sikeres teljesítése érdekében hatáskörébe tartozóan a szükséges döntéseket előkészítse, illetve intézkedéseket tegyen.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

ALAPÍTVÁNYOK TÁMOGATÁSA

158/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért azzal, hogy az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében szereplő „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére „Süss fel Nap” Alapítvány (9028 Győr, József Attila u. 4. adószám: 18527328-1-08) 145.000 Ft-tal kerüljön támogatásra dologi kiadásainak fedezete céljából.

2. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért azzal, hogy az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében szereplő „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére Tehetséggondozásért Alapítvány (9023 Győr, Szabolcska M. u. 5. adószám: 19111768-1-08) 60.000 Ft-tal kerüljön támogatásra a Cziráki Megyei komplex rajzverseny utólagos finanszírozása céljából.

3. A Közgyűlés felkéri a polgármestert az 1-2. pontokban szereplő támogatásokról szóló pénzügyi megállapodások megkötésére.

PÉNZÖSSZEG ÁTADÁSA

159/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért azzal, hogy az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében szereplő „201088 MLSZ program - Műfüves futballpályák felújításához önerő” kiadási jogcím terhére a Magyar Labdarúgó Szövetség részére (cím: 1112 Budapest, Kánai út 2/D, adószám: 19020848-2-44) 9.628.685,- Ft pénzügyi átadásra kerüljön.

2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert az 1. pontban szereplő pénzügyi átadásáról szóló pénzügyi megállapodás megkötésére.

BESZÁMOLÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

160/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése tudomásul veszi a mellékletben felsorolt, lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

*(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és
Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)*

**TÁJÉKOZTATÓ A KÖZGYŰLÉS ÁLTAL A POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT
HATÁSKÖRBEN HOZOTT HATÁROZATOKRÓL**

161/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a polgármester által átruházott hatáskörben hozott, 1. számú melléklet szerinti döntésekről szóló tájékoztatót, és ezzel a döntésekért való felelősséget viseli.

*(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és
Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)*

**TÁJÉKOZTATÓ A BIZOTTSÁGOK ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN HOZOTT
HATÁROZATAIRÓL**

162/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a bizottságok által átruházott hatáskörben hozott, 1. számú melléklet szerinti döntésekről szóló tájékoztatót, és ezzel a döntésekért való felelősséget viseli.

*(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és
Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)*

SZEMÉLYI RÉSZ

A GYŐR NAGYTÉRSÉGI HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCS TAGJÁNAK MEGVÁLASZTÁSA

163/2022. (IX. 20.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Szeles Szabolcsnak megköszöni eddigi munkáját és a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács tagságáról való lemondását elfogadja, és visszahívja 2022. szeptember 20. napjával.
2. A Közgyűlés a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába új tagként Hajszán Gyulát választja meg delegált tagként 2022. szeptember 21. napjától.

BIZOTTSÁGI HATÁROZATOK

KÖZIGAZGATÁSI ÉS KÖZRENDVÉDELMI BIZOTTSÁG

30/2022. (VIII. 12.) KKB HATÁROZATA

1. Javaslat a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke
2. Javaslat a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által a nevelési-oktatási intézményekben biztosított étkeztetés 2022. szeptember 1-jétől alkalmazandó élelmezési nyersanyagnormáira, rezsiköltségeire, valamint a térítési díjakról szóló rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
3. Javaslat az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérletéről szóló rendelet megalkotására
Előterjesztő: Borsi Róbert, a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnöke

31/2022. (VIII. 12.) KKB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottsága a „Javaslat a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja Közgyűlés elé terjesztését.

32/2022. (VIII. 12.) KKB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottsága a „Javaslat a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által a nevelési-oktatási intézményekben biztosított étkeztetés 2022. szeptember 1-jétől alkalmazandó élelmezési nyersanyagnormáira, rezsiköltségeire, valamint a térítési díjakról szóló rendelet módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja Közgyűlés elé terjesztését.

33/2022. (VIII. 12.) KKB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottsága a „Javaslat az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérletéről szóló rendelet megalkotására” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja Közgyűlés elé terjesztését.

34/2022. (IX. 14.) KKB HATÁROZATA

1. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosítására (TSZTM 2020-032 és SZTM 2020-032 számú tervmódosítás)
Előterjesztő: Szaksz Vince városi főépítész
2. Javaslat a fás szárú növények égetéséről szóló rendelet megalkotására
Előterjesztő: Környezetvédelmi Bizottság
3. Javaslat az önkormányzat működését érintő egyes rendeletek módosítására
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
4. Javaslat a Bizottság 2022. II. féléves munkatervére
Előterjesztő: Jogi és Önkormányzati Osztály

35/2022. (IX. 14.) KKB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottsága a „Javaslat Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I.25.) Ök. rendelet módosítására (TSZTM 2020-032 ÉS SZTM 2020-032 számú tervmódosítás)” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja Közgyűlés elé terjesztését.

36/2022. (IX. 14.) KKB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottsága a „Javaslat a fás szárú növények égetéséről szóló rendelet megalkotására” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja Közgyűlés elé terjesztését.

37/2022. (IX. 14.) KKB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottsága a „Javaslat az önkormányzat működését érintő egyes rendeletek módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja Közgyűlés elé terjesztését.

38/2022. (IX. 14.) KKB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottsága a 2022. II. félévi üléseinek munkatervét az 1. sz. melléklet szerint elfogadja.

*(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és
Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)*

39/2022. (IX. 20.) KKB HATÁROZATA

1. Javaslat változtatási tilalmakkal kapcsolatos rendelet megalkotására
Előterjesztő: Szaksz Vince városi főépítész

40/2022. (IX. 20.) KKB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottsága a „Javaslat változtatási tilalmakkal kapcsolatos rendelet megalkotására” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja Közgyűlés elé terjesztését.

KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

23/2022. (IX.14.) KÖBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Környezetvédelmi Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el 2022. szeptember 14-i ülésének napirendjét:

NAPIREND:

1. Javaslat a Környezetvédelmi Bizottság 2022. II. félévi üléseinek munkatervére
Előterjesztő: Dr. Horváth Tamás, főosztályvezető
2. Javaslata fás szárú növények égetéséről szóló rendelet megalkotására
Előterjesztő: Dr. Szálasy László a bizottság elnöke
3. Javaslat a Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetsége szervezethez való csatlakozásra
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András, polgármester

24/2022. (IX.14.) KÖBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Környezetvédelmi Bizottsága a 2022. II. félévi üléseinek munkatervét az 1. melléklet szerint elfogadja.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

25/2022. (IX.14.) KÖBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Környezetvédelmi Bizottsága a „Javaslat a fás szárú növények égetéséről szóló rendelet megalkotására” című előterjesztést megtárgyalta és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

26/2022. (IX.14.) KÖBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Környezetvédelmi Bizottsága a „Javaslat a Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetsége szervezethez való csatlakozásra” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

OKTATÁSI, KULTURÁLIS, SPORT ÉS TURISZTIKAI BIZOTTSÁG

42/2022. (VIII. 15.) OKSTB HATÁROZATA

NAPIREND:

1. Javaslat a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által a nevelési-oktatási intézményekben biztosított étkeztetés 2022. szeptember 1-jétől alkalmazandó élelmezési nyersanyagnormáira, rezsiköltségeire, valamint a térítési díjakról szóló rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester

2. Javaslat a „Székely himnusz emlékmű” felállítására

Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester

43/2022. (VIII. 15.) OKSTB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Oktatási, Kulturális, Sport és Turisztikai Bizottsága a „Javaslat a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által a nevelési-oktatási intézményekben biztosított étkeztetés 2022. szeptember 1-jétől alkalmazandó élelmezési nyersanyagnormáira, rezsiköltségeire, valamint a térítési díjakról szóló rendelet módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

44/2022. (VIII. 15.) OKSTB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Oktatási, Kulturális, Sport és Turisztikai Bizottsága a „Javaslat a „Székely himnusz emlékmű” felállítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

45/2022. (IX. 14.) OKSTB HATÁROZATA

NAPIREND:

1. Javaslat a Gazdasági Működtető Központ Győr és a Család- és Gyermejköltségi Központ Győr alapító okiratainak módosítására

Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester

2. Javaslat a Győri Értéktár Bizottság 2021. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester

3. Javaslat kulturális intézmények alapító okiratainak módosítására

Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester

4. Javaslat a Molnár Vid Bertalan Művelődési Központ igazgatói munkakörének betöltésére

Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester

/zárt ülés/

46/2022. (IX. 14.) OKSTB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Oktatási, Kulturális, Sport és Turisztikai Bizottsága a „Javaslat a Gazdasági Működtető Központ Győr és a Család- és Gyermejjóléti Központ Győr alapító okiratainak módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

47/2022. (IX. 14.) OKSTB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Oktatási, Kulturális, Sport és Turisztikai Bizottsága a Győri Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának IV. fejezete 9. pontjában kapott felhatalmazással a Győri Értéktár Bizottság 2021. évi beszámolóját jóváhagyja.

48/2022. (IX. 14.) OKSTB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Oktatási, Kulturális, Sport és Turisztikai Bizottsága a „Javaslat kulturális intézmények alapító okiratainak módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

40/2022. (VIII. 15.) PÜBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2022. augusztus 15-i ülésének napirendjét:

NAPIREND:

- 1. Javaslat a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Dr. Laczkovits-Takács Timea a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke
- 2. Javaslat a szociális és gyermekjóléti intézményeknél 2022. szeptember 1-jétől alkalmazandó élelmezési nyersanyagnormákra**
Előterjesztő: Dr. Pergel Elza alpolgármester
- 3. Javaslat a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által a nevelési-oktatási intézményekben biztosított étkeztetés 2022. szeptember 1-jétől alkalmazandó élelmezési nyersanyagnormáira, rezsiköltségeire, valamint a térítési díjakról szóló rendelet módosítására**
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
- 4. Javaslat pénzügyi tárgyú döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
- 5. Javaslat a Pénzügyi Bizottság 2022. II. félévi üléseinek munkatervére**
Előterjesztő: Nagyné Novy Lilla, a Gazdálkodási Főosztály vezetője

41/2022. (VIII. 15.) PÜBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

42/2022. (VIII. 15.) PÜBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a szociális és gyermekjóléti intézményeknél 2022. szeptember 1-jétől alkalmazandó élelmezési nyersanyagnormákra” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

43/2022. (VIII. 15.) PÜBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által a nevelési-oktatási intézményekben biztosított étkeztetés 2022. szeptember 1-jétől alkalmazandó élelmezési nyersanyagnormáira, rezsiköltségeire, valamint a térítési díjakról szóló rendelet módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

44/2022. (VIII. 15.) PÜBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat pénzügyi tárgyú döntések meghozatalára” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

45/2022. (VIII. 15.) PÜBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága a 2022. II. félévi üléseinek munkatervét az. 1. számú melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

*(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)*

46/2022. (IX. 14.) PÜBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2022. szeptember 14-i ülésének napirendjét:

NAPIREND:

- 1. Javaslat az önkormányzat működését érintő egyes rendeletek módosítására**
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
- 2. Javaslat pénzügyi átadásra**
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
- 3. Javaslat alapítványok támogatására**
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester

47/2022. (IX. 14.) PÜBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat az önkormányzat működését érintő egyes rendeletek módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

48/2022. (IX. 14.) PÜBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat pénzüsszeg átadásra” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

49/2022. (IX. 14.) PÜBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat alapítványok támogatására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

50/2022. (IX. 20.) PÜBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2022. szeptember 20-i ülésének napirendjét:

NAPIREND:

- 1. Javaslat a GYŐRSZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt.-nek és a Győr Projekt Kft.-nek a Kormány előzetes hozzájárulását igénylő éven túli hitelfelvételének jóváhagyására**

Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

51/2022. (IX. 20.) PÜBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a GYŐRSZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt.-nek és a Győr Projekt Kft.-nek a Kormány előzetes hozzájárulását igénylő éven túli hitelfelvételének jóváhagyására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁG

54/2022. (VIII. 15.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2022. augusztus 15-i ülésének napirendjét:

- 1. Javaslat az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérletéről szóló rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- 2. Javaslat pénzügyi tárgyú döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
- 3. Javaslat a győri 3192/2 hrsz.-ú ingatlan működtetésbe adására**
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- 4. Javaslat elővásárlási jogról történő lemondásra (a győri 4883/2 hrsz., és a győri 12222/2 hrsz.)**
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

55/2022. (VIII. 15.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága egyetért a Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottság az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérletéről szóló rendelet módosítására vonatkozó indítványával, amely szerint a rendelet 11. § (9) bekezdése helyébe a következő szöveg lép: „(9) A bérlo köteles a tulajdonosi körében történt bármely változást az Önkormányzat részére a változást követő 5 napon belül bejelenteni”. A rendelet eredeti (9) bekezdésének számozása eggyel nő.

56/2022. (VIII. 15.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérletéről szóló rendelet megalkotására” című előterjesztést megtárgyalta és azt a Közgyűlés elé terjeszti az 55/2022. (VIII. 15.) GATUBI határozatában elfogadott módosítással együtt.

57/2022. (VIII. 15.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat pénzügyi tárgyú döntések meghozatalára” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

58/2022. (VIII. 15.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat a győri 3192/2 hrsz.-ú ingatlan működtetésbe adására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

59/2022. (VIII. 15.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat elővásárlási jogról történő lemondásra (a győri 4883/2 hrsz., és a győri 12222/2 hrsz.)” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

60/2022. (IX. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2022. szeptember 14-i ülésének napirendjét:

- 1. Javaslat az Esély Győri Rehabilitációs és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I. féléves beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
- 2. Javaslat a Xantus János Állatkert Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I. féléves beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
- 3. Javaslat a Győri Térségfejlesztési és Projektmenedzsment Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I. féléves beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
- 4. Javaslat a GYŐR PROJEKT Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I. negyedéves beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
- 5. Javaslat a GYŐR PROJEKT Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I. féléves beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
- 6. Javaslat a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt.-nek és a GYŐR PROJEKT Kft.-nek a Kormány előzetes hozzájárulását igénylő éven túli hitelfelvételének jóváhagyására**
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- 7. Javaslat a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. 2022. évi üzleti tervének jóváhagyására**
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője

8. **Javaslat a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I. féléves beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
9. **Javaslat működtetési és üzemeltetési jogok rendezésére (a győri 7248 hrsz., 4135 hrsz. és a 7368 hrsz.)**
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
10. **Javaslat ingatlanok értékesítésére (a győri 8483, 7980 hrsz. és a 7907/2 hrsz.)**
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
11. **Javaslat ingatlanok ajánlati árának módosítására (a győri 7069/3 hrsz. és a 260/10 hrsz.)**
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
12. **Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek bérbeadás útján történő hasznosítására**
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője

61/2022. (IX. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága az Esély Győri Rehabilitációs és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I. féléves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

62/2022. (IX. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a Xantus János Állatkert Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I. féléves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

63/2022. (IX. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a Győri Térségfejlesztési és Projektmenedzsment Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I. féléves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

64/2022. (IX. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a GYŐR PROJEKT Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I. negyedéves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

Szavazásra bocsátja a GYŐR PROJEKT Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I. féléves beszámolójának elfogadására vonatkozó előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 9 fő - 7 igen, 0 nem és 2 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

65/2022. (IX. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a GYŐR PROJEKT Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I. féléves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

66/2022. (IX. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt.-nek és a GYŐR PROJEKT Kft.-nek a Kormány előzetes hozzájárulását igénylő éven túli hitelfelvételének jóváhagyására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

67/2022. (IX. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdésének b) pontjában biztosított hatáskörében eljárva jóváhagyja a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. 1. számú melléklet szerinti 2022. évi üzleti tervét.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

68/2022. (IX. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a GYŐR-SZOL Zrt. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I. féléves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

69/2022. (IX. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat működtetési és üzemeltetési jogok rendezésére (a győri 7248 hrsz.,

4135 hrsz. és a 7368 hrsz.)” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

70/2022. (IX. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat ingatlanok értékesítésére (a győri 8483, 7980 hrsz. és a 7907/2 hrsz.)” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

71/2022. (IX. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat ingatlanok ajánlati árának módosítására (a győri 7069/3 hrsz. és a 260/10 hrsz.)” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

72/2022. (IX. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul az 1. számú mellékletben szereplő önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadás útján történő hasznosításához.

73/2022. (IX. 20.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2022. szeptember 20-i ülésének napirendjét:

1. Javaslat a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt.-nek és a GYŐR PROJEKT Kft.-nek a Kormány előzetes hozzájárulását igénylő éven túli hitelfelvételének jóváhagyására

Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

74/2022. (IX. 20.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt.-nek és a GYŐR PROJEKT Kft.-nek a Kormány előzetes hozzájárulását igénylő éven túli hitelfelvételének jóváhagyására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

75/2022. (IX. 20.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a 2022. szeptember 20-i bizottsági ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésével a bizottság tagjai közül Diligens Tibor tagot bízza meg.

SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG

388/2022. (VII. 18.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2022. július 18-i ülésének napirendjét:

NAPIREND:

- 1. Javaslát bizottsági jegyzőkönyv hitelesítők megválasztására (szóbeli előterjesztés)**
Előterjesztő: Dr. Laczkovits-Takács Tímea a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke
- 2. Javaslát a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2022. II. félévi üléseinek munkatervére**
Előterjesztő: Bodorné Mózes Ágota, a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
- 3. Javaslát mozgáskorlátozott személyek számára kialakított bérlakáspályázat kiírására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője
- 4. Javaslát kamatmentes önkormányzati kölcsöntámogatás iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
- 5. Javaslát nyugdíjasok házában történő elhelyezés iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
- 6. Javaslát előzetes regisztrációs nyilvántartásba történő felvétel iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
- 7. Javaslát szociális bérlakásban történő elhelyezés iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
- 8. Javaslát lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
- 9. Javaslát rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)

389/2022. (VII. 18.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a bizottsági ülésekről készült jegyzőkönyvek hitelesítésével a jelenlegi választási ciklus időtartamára megbízza Glázer Tímeát, a bizottság alelnökét.

390/2022. (VII. 18.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a 2022. II. félévi üléseinek munkatervét az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

391/2022. (VII. 18.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a mozgáskorlátozott személyek számára kialakított bérlakáspályázat kiírását az 1. sz. melléklet szerint elfogadja.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

439/2022. (VIII. 12.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2022. augusztus 12-i ülésének napirendjét:

NAPIREND:

1. Javaslat a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke

2. Javaslat a szociális és gyermekjóléti intézményeknél 2022. szeptember 1-jétől alkalmazandó ételmezési nyersanyagnormákra

Előterjesztő: Dr. Pergel Elza alpolgármester

3. Javaslat háziiorvosi praxis betöltésének pályázati kiírására

Előterjesztő: Dr. Pergel Elza alpolgármester

440/2022. (VIII. 12.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a „Javaslat a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

441/2022. (VIII. 12.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a „Javaslat a szociális és gyermekjóléti intézményeknél 2022. szeptember 1-jétől alkalmazandó élelmezési nyersanyagnormákra” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

442/2022. (VIII. 12.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a „Javaslat háziorvosi praxis betöltésének pályázati kiírására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

443/2022. (IX. 12.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2022. szeptember 12-i ülésének napirendjét:

NAPIREND:

- 1. Javaslat az önkormányzat működését érintő egyes rendeletek módosítására**
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
- 2. Javaslat a Gazdasági Működtető Központ Győr és a Család- és Gyermekjóléti Központ Győr alapító okiratainak módosítására**
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
- 3. Javaslat az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr Szakmai Programjának módosítására**
Előterjesztő: Várszegi Mónika, az Intézményfenntartói Osztály vezetője
- 4. Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérlakás állományból történő kivonására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője

5. **Javaslat előtakarékossgal meghirdetett pályázat kiírására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője
6. **Javaslat mozgáskorlátozott személyek számára kialakított bérlakáspályázat elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
7. **Javaslat kamatmentes önkormányzati kölcsöntámogatás iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
8. **Javaslat nyugdíjasok házában történő elhelyezés iránti kérelmek elbírálására (zárt ülés)**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
9. **Javaslat előzetes regisztrációs nyilvántartásba történő felvétel iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
10. **Javaslat szociális bérlakásban történő elhelyezés iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
11. **Javaslat lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
12. **Javaslat másik lakásban történő elhelyezése iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
13. **Javaslat nevelési támogatás iránti kérelem elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
14. **Javaslat rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)

444/2022. (IX. 12.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a „Javaslat az önkormányzat működését érintő egyes rendeletek módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

445/2022. (IX. 12.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a „Javaslat a Gazdasági Működtető Központ Győr és a Család- és Gyermekejóléti Központ Győr alapító okiratainak módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

446/2022. (IX. 12.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr Szakmai Programjának módosítását – az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint – 2022. szeptember 12. napjával jóváhagyja.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

447/2022. (IX. 12.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága hozzájárul az 1. számú mellékletben felsorolt lakások bérlakás állományból történő kivonásához, valamint egyetért az ingatlan értékesítésével vagy nem lakás célú helyiségként történő hasznosításával.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

448/2022. (IX. 12.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az előtakarékossgal meghirdetett bérlakáspályázat kiírását az 1. sz. melléklet szerint elfogadja.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁG

28/2022. (VIII. 15.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2022. augusztus 15-i rendkívüli ülésének napirendjét:

Napirend:

- 1. Javaslat közterület kialakítási koncepció terv jóváhagyására (Győr, 82-es útról nyíló, ún. Panoráma út melletti lakóterület fejlesztés útépítés, víziközmű ellátás)**

Előterjesztő: Frank István, Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály - főosztályvezető

29/2022. (VIII. 15.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Győr, 82-es útról nyíló, ún. Panoráma út melletti lakóterület fejlesztés útépítés, víziközmű ellátás közterület kialakítási terve” munkacímet viselő közterület kialakítási koncepció tervet jóváhagyja az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal és az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti nyilatkozatokban foglalt feltételekkel, észrevételekkel.

Fejlesztőnek a KKT-t az önkormányzati rendeletben foglalt tartalommal, az Útkezelő Szervezet azon észrevételei figyelembevételével, melyeket nem az engedélyezési és a kiviteli tervek készítése során kér megoldani, a TRSZ aláírásáig be kell nyújtania a Városstratégiai Főosztály Főépítési Osztályára.

30/2022. (IX. 14.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2022. szeptember 14-i ülésének napirendjét:

Napirend:

- 1. Javaslat közterület kialakítási terv jóváhagyására (Győr, Burger King étterem útépítés, víziközmű és térvilágítás)**

Előterjesztő: Frank István, Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály, főosztályvezető

- 2. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosítására (TSZTM 2020-032 és SZTM 2020-032 számú tervmódosítás)**

Előterjesztő: Szaksz Vince, városi főépítész

3. Javaslát a Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetsége szervezethez való csatlakozásra

Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester

4. Javaslát pénzösszeg átadására

Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester

31/2022. (IX. 14.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Győr, Burger King étterem útépités, víziközmű és térvilágítás közterület kialakítási terve” munkacímet viselő közterület kialakítási tervet jóváhagyja az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal, a 4.2. rajzszámú tervlap szerinti belső csomópont forgalmi rend kialakítással és az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti nyilatkozatokban foglalt feltételekkel.

32/2022. (IX. 14.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Javaslát Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosítására (TSZTM 2020-032 és SZTM 2020-032 számú tervmódosítás)” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését

33/2022. (IX. 14.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Javaslát a Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetsége szervezethez való csatlakozásra” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

34/2022. (IX. 14.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Javaslát pénzösszeg átadására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

ISSN 0866-6334

Kiadásért felelős: **Nagyné dr. László Edit jegyző**
Szerkesztésért felelős: **Nagyné dr. László Edit jegyző**
Kiadja a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata - 9021/Győr, Városház tér 1.

Előfizetési díj 2022. évre: 2.880,-Ft