

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

A jegyzőkönyv száma: 14/2022. (XII. 12.)

Készült: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága **2022. december 12. napján, 14:00 órára** összehívott és **14:02 perckor** megkezdett ülésén, a Polgármesteri Hivatal Zechmeister I. termében.

Meghívottak:

Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke,

Dr. Szálasy László, a bizottság alelnöke,
Glázer Tímea, a bizottság alelnöke,
Diligens Tibor, a bizottság tagja,
Takács Krisztián a bizottság tagja,
Harasztovics István, a bizottság tagja,
Nagy Irén Erzsébet, a bizottság tagja,
Koródi István, a bizottság tagja,
Véghné Dr. Szakál Ildikó, a bizottság tagja,
Sárközi József, a bizottság tagja,
Büki Lajosné, a bizottság tagja.

Jelen vannak:

Dr.Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke,

Dr. Szálasy László, a bizottság alelnöke,
Glázer Tímea, a bizottság alelnöke,
Diligens Tibor, a bizottság tagja,
Takács Krisztián a bizottság tagja,
Harasztovics István, a bizottság tagja,
Nagy Irén Erzsébet, a bizottság tagja,
Koródi István, a bizottság tagja,
Véghné Dr. Szakál Ildikó, a bizottság tagja,
Sárközi József, a bizottság tagja,
Büki Lajosné, a bizottság tagja.

További meghívottak:

Dr. Dézsi Csaba András polgármester
Szeles Szabolcs alpolgármester
Radnóti Ákos alpolgármester
Dr. Pergel Elza, alpolgármester
Virág-Adorján Andrea Kulturális ügyekért felelős polgármesteri biztos
Endrődi Péter Városmarketing ügyekért felelős polgármesteri biztos
Önkormányzati képviselők
Nagyné Dr. László Edit jegyző
Dr. Bakonyi Bernadett aljegyző
Jogi és Önkormányzati Osztály

Zsatku Ildikó Margit, a Humánszolgáltatási Főosztály megbízott vezetője
Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője
Várszegi Mónika, az Intézményfenntartói Osztály vezetője
Szelenczeyné Füleki Heléna, a Lakásügyi Csoport csoportvezetője

Csibor-Németh Angéla a Jogi és Önkormányzati Osztály munkatársa
Zsatku Ildikó Margit, a Humánszolgáltatási Főosztály megbízott vezetője
Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője
Várszegi Mónika, az Intézményfenntartói Osztály vezetője

Jegyző és aljegyző távollétében a törvényességi felügyeletet ellátó személy:

Csibor-Németh Angéla, a Jogi és Önkormányzati Osztály munkatársa

Jelen vannak továbbá:

Goricsán Melinda, az Intézményfenntartói Osztály munkatársa, bizottsági titkár,
Kányai Róbert, az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr igazgatója,
Pollreisz Balázs, önkormányzati képviselő

Távolmaradását előzetesen jelezte:

Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke:

Kéri, hogy a bizottság tagjai a létszám megállapítása érdekében gombnyomással jelezzék jelenlétüket. Megállapítja, hogy az ülésen 11 bizottsági tag - a megválasztott bizottsági tagok több mint fele - jelent meg, tehát a testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

Az ülés tervezett napirendjét a kiküldött meghívó tartalmazza. A napirendet és az előterjesztéseket a bizottság tagjai megtekinthették az elektronikus rendszerben.

Az ülés előtt kiosztásra került a meghívóban 2-es, 3-as, 4-es napirendként szereplő a „Javaslat Győr Megyei Jogú Város egészségügyi alap- és szakellátást nyújtó szolgáltatóinak támogatására”, a „Javaslat a térítési díj ellenében igénybe vehető egyes orvosi szolgáltatások térítési díjáról” és a „Javaslat háziorvosi praxis betöltésének pályázati kiírására” című előterjesztések.

Amennyiben a bizottság tagjai igénylik, szünetet rendel el, hogy a tagok a kiosztott előterjesztéseket átolvashassák.

Ilyen irányú igény nem merül fel.

Kéri, hogy akinek a napirenddel kapcsolatban észrevétele vagy más javaslata van, jelezze! Mivel kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban nem érkezett, szavazásra bocsátja a napirendet.

Megállapítja, hogy a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság, melynek létszáma a szavazás során 11 fő, 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a napirendet elfogadta és a következő határozatot hozta.

763/2022. (XII. 12.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2022. december 12-i ülésének napirendjét:

NAPIREND:

1. Javaslat Győri Háziorvosok Ügyelete Nonprofit Kft. támogatására

Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester

2. Javaslat Győr Megyei Jogú Város egészségügyi alap- és szakellátást nyújtó szolgáltatóinak támogatására

Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester

3. **Javaslat a térítési díj ellenében igénybe vehető egyes orvosi szolgáltatások térítési díjáról**
Előterjesztő: Dr. Pergel Elza alpolgármester
4. **Javaslat háziorvosi praxis betöltésének pályázati kiírására**
Előterjesztő: Dr. Pergel Elza alpolgármester
5. **Javaslat a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2023. I. félévi üléseinek munkatervére**
Előterjesztő: Zsatku Ildikó, a Humánszolgáltatási Főosztály megbízott vezetője
6. **Javaslat előzetes regisztrációval meghirdetett bérlakáspályázat kiírására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője
7. **Javaslat előtakarékosággal meghirdetett pályázat elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
8. **Javaslat nyugdíjasok házában történő elhelyezés iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
9. **Javaslat előzetes regisztrációs nyilvántartásba történő felvétel iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
10. **Javaslat szociális bérlakásban történő elhelyezés iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
11. **Javaslat lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
12. **Javaslat másik lakásban történő elhelyezése iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
13. **Javaslat rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke:

Megadja a szót Pollreisz Balázs képviselőnek, hogy feltegye kérdéseit lakásügyi témában.

Pollreisz Balázs képviselő:

Azért jött el erre a bizottsági ülésre, mert a múlt héten a Győr Plusz hetilapban megjelent egy cikk, hogy az elmúlt 2 évben 315 bérlakás lett kiadva a városban. Ugyanebben a cikkben az is szerepel, amit Polgármester úr állított, hogy ebből 168 előtakarékos lakást és 39 nyugdíjasházi lakás volt. A fennmaradó 108 lakással kapcsolatban merültek fel benne kérdések, ezeket szeretné feltenni a Bizottságnak vagy az illetékes osztálynak: A 108 bérlakásból mennyi volt az új építésű bérlakás az

elmúlt 2 évben? Mennyi volt ebből a szerződés hosszabbítás, amelyek megtörténtek, hiszen lejárnak a határozott idejű szociális bérlakások szerződésai? Hány fő volt a valóban új beköltöző, akik újonnan kaptak szociális bérlakást? Mennyi volt a piaci alapon kiadott lakás, amelyeket a Győr-Szol Zrt. ad bérbe? Ideértve a lakásokat, a bérlakásokat és a nem szociális bérlakásokat. Mennyi a valóban szociális bérlakás, azokra a klasszikus szociális bérlakásokra gondol, amelyeket nagyon alacsony áron adtak bérbe? Ezekre a kérdésekre szeretne választ kapni.

Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője:

Mit ért a Képviselő úr az „új bérlakás” megnevezés alatt.

Pollreisz Balázs képviselő:

Az új építésű, vagy újonnan a rendszerbe bekerült lakásokra gondol, ami eddig nem volt bérlakás. Példaként említi, hogy egy régebbi panellakást megvásárolt az önkormányzat és így került be újonnan a rendszerbe.

Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője:

Erre az egy kérdésre nem tud jelen pillanatban válaszolni, ezt meg kell néznie.

A szerződés hosszabbítással történt bérbeadások nincsenek benne ebben a körben. A 315 bérlakás kizárólag azokra vonatkozik, akik most kapják meg vagy kapták meg a lakásukat és beköltözhetnek. Nincsenek benne ebben a körben a piaci bérleti szerződéssel kivett vagy kiadott lakások, ezek ezen a körön kívül vannak, ezeket a Győr-Szol Zrt. adja bérbe.

Pollreisz Balázs képviselő:

Összességében elmondható, hogy a 108 lakás szociális bérlakás mindegyikébe új bérlő költözött.

Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője:

Ezek úgynevezett előzetes regisztrációs pályázatok, vannak ebben kimondottan felújítási pályázat útján bérbevett lakások ezek kisebb nagyságrendben, vannak továbbá előzetes regisztrációs és szociális helyzet alapján juttatott bérlakások.

Bizonyos jövedelemhatár alatt van lehetőség benyújtani minden hónapban folyamatosan lakáskérelmet. Az egyedülállók esetére vonatkozó példát említi. Amennyiben a jövedelem meghaladja a vonatkozó jövedelemhatárt, akkor az előzetes regisztrációs pályázaton vehet részt a pályázó, ha nem haladja meg, akkor szociális bérlakás kérelmet nyújthat be.

A magasabb jövedelmi kategóriával rendelkező kérelmezők nagyobb komfortfokozatú lakásokra pályázhatnak, ezek összkomfortosak, jellemzően panellakások. A Bizottság – ahogy üresednek a lakások – havonta ír ki ilyen jellegű lakáspályázatot. A mai ülés napirendjén is szerepel egy lakás, melyre azok jelentkezhetnek, akiknek előzetes regisztrációs pályázatuk volt. Akik nem érik el az adott jövedelemhatárt, szociális lakáskérellemmel fordultak az önkormányzathoz és kérelmük jóváhagyásra került a Bizottság által, azoknak az önkormányzat ajánl fel lakást az üresen álló lakásállományból. A jogviszony tekintetében nincsen különbség. Az első időszak kettő illetve egy éve után három-három évre meghosszabbításra kerülnek a bérleti szerződések mind az előzetes regisztrációs kérelemmel juttatott lakások mind a szociális lakások esetében, valamint a bérleti díj is azonos. Gyakorlatilag egyfajta szociális szempontrendszer érvényesül.

Pollreisz Balázs, önkormányzati képviselő:

Még kettő kérdésre szeretne a későbbiekben választ kapni, akár az ülést követően Az új építésű lakások számát, valamint a felajánlott lakások számát szeretné tudni az idei évre vonatkozóan.

Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke:

Képviselő úr, írásban szeretné a kérdésekre a választ megkapni vagy szóbeli tájékoztatás formájában?

Pollreisz Balázs, önkormányzati képviselő:

A szóbeli tájékoztatást elfogadja.

1. NAPIRENDI PONT

**JAVASLAT GYŐRI HÁZIORVOSOK ÜGYELETE NONPROFIT KFT.
TÁMOGATÁSÁRA**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke:

Mivel a témában hozzászólás, észrevétel nem érkezett, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére vonatkozóan.

Megállapítja, hogy a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság, melynek létszáma a szavazás során 11 fő, 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

764/2022. (XII. 12.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a „Javaslat Győri Házi orvosok Ügyelete Nonprofit Kft. támogatására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

2. NAPIRENDI PONT

**JAVASLAT GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS EGÉSZSÉGÜGYI ALAP- ÉS
SZAKELLÁTÁST NYÚJTÓ SZOLGÁLTATÓINAK TÁMOGATÁSÁRA**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke:

Mivel a témában hozzászólás, észrevétel nem érkezett, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére vonatkozóan.

Megállapítja, hogy a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság, melynek létszáma a szavazás során 11 fő, 10 igen, 0 nem, 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

765/2022. (XII. 12.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a „Javaslat Győr Megyei Jogú Város egészségügyi alap- és szakellátást nyújtó szolgáltatóinak támogatására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

3. NAPIRENDI PONT

JAVASLAT A TÉRÍTÉSI DÍJ ELLENÉBEN IGÉNYBE VEHETŐ EGYES ORVOSI SZOLGÁLTATÁSOK TÉRÍTÉSI DÍJÁRÓL

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Végzné Dr. Szakál Ildikó, a bizottság tagja:

Az Orvosi Kamara kiadott egy javasolt térítési díj listát, amit nem lát részletezve az előterjesztésben, de az orvosok nagy része azt alkalmazza. Abban részletezve van, hogy egy külső magánszolgáltató által kért vizsgálatért mennyit lehet kérni. Szívesen elhozza legközelebb, ha szükséges, mert az előterjesztésben szereplő térítési díjak jók, viszont a lista nem részletes.

Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke:

Megköszöni, hogy ha legközelebbi ülésre elhozza az említett listát.

Mivel a témában hozzászólás, észrevétel nem érkezett, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére vonatkozóan.

Megállapítja, hogy a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság, melynek létszáma a szavazás során 11 fő, 10 igen, 0 nem, 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

766/2022. (XII. 12.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a „Javaslat a térítési díj ellenében igénybe vehető egyes orvosi szolgáltatások térítési díjáról” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

4. NAPIRENDI PONT

JAVASLAT HÁZIORVOSI PRAXIS BETÖLTÉSÉNEK PÁLYÁZATI KIÍRÁSÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke:

Mivel a témában hozzászólás, észrevétel nem érkezett, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére vonatkozóan.

Megállapítja, hogy a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság, melynek létszáma a szavazás során 11 fő, 10 igen, 0 nem, 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

767/2022. (XII. 12.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a „Javaslat háziorvosi praxis betöltésének pályázati kiírására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

5. NAPIRENDI PONT

JAVASLAT A SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG 2023. I. FÉLÉVI ÜLÉSEINEK MUNKATERVÉRE

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke:

Mivel a témában hozzászólás, észrevétel nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság, melynek létszáma a szavazás során 11 fő, 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

768/2022. (XII. 12.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a 2023. I. félévi üléseinek munkatervét az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)

6. NAPIRENDI PONT

JAVASLAT ELŐZETES REGISZTRÁCIÓVAL MEGHIRDETETT BÉRLAKÁSPÁLYÁZAT KIÍRÁSÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke:

Mivel a témában hozzászólás, észrevétel nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság, melynek létszáma a szavazás során 11 fő, 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

769/2022. (XII. 12.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az előzetes regisztrációval meghirdetett bérlakáspályázat kiírását az 1. sz. melléklet szerint elfogadja.

Felelős: a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)

Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a Bizottságnak zárt ülést kell tartania önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor, ezért a „Javaslat előtakarékossgal meghirdetett pályázat elbírálására” a „Javaslat nyugdíjasok házában történő elhelyezés iránti kérelmek elbírálására”, a „Javaslat előzetes regisztrációs nyilvántartásba történő felvétel iránti kérelmek elbírálására”, a „Javaslat szociális bérlakásban történő elhelyezés iránti kérelmek elbírálására” „Javaslat lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelmek elbírálására”, a „Javaslat másik lakásban történő elhelyezés iránti kérelmek elbírálására”, valamint a „Javaslat rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálására”, című előterjesztések tárgyalására zárt ülést rendel el.

(A zárt ülés jegyzőkönyve mellékletként csatolva található.)

A ZÁRT ÜLÉST KÖVETŐEN:

A Bizottság 14:22 órakor nyilvános üléssel folytatja munkáját.

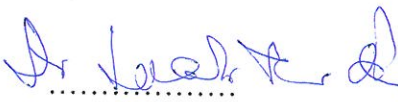
Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke:

Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy a következő bizottsági ülés előreláthatólag 2023. január 23-án 14:00 órakor lesz.

További észrevétel, hozzászólás nem érkezett, így megköszöni a jelenlévők munkáját és az ülést 14:21 órakor bezárja.

K. m. f.


.....
Diligens Tibor
jegyzőkönyv-hitelesítő


.....
Dr. Laczkovits-Takács Tímea
a bizottság elnöke