



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS


9021 Győr, Városház tér 1.

7
..... napirendi pont



Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése

**Tájékoztató
a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól**

Győr, 2023. január 24.


Előterjesztő: **Dr. Dézsi Csaba András**
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Nagyné dr. László Edit
jegyző 

Az előterjesztést készítette:


Jogi és Önkormányzati Osztály

Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése

Tájékoztató a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól

Tisztelt Közgyűlés!

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében - a bizottságok feladat- és hatásköréről - meghatározottak alapján a bizottságok, a Közgyűlés által átruházott hatáskörben az alábbi határozatokat hozták:

GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁG

95/2022. (XII. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a GYHG Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I-III. negyedéves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

97/2022. (XII. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a GYŐR PROJEKT Kft. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I-III. negyedéves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

98/2022. (XII. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. gazdasági tevékenységéről szóló 2022. I-III. negyedéves beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

101/2022. (XII. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága jóváhagyja a győri 25484 hrsz.-ú, 1409 m² területű, kivett beépített terület megnevezésű és a győri 25484/A hrsz.-ú, 50 m² területű, lakóház megnevezésű, Győr, Zsigmond király utca 12. szám alatt található ingatlanok 1/1 arányú tulajdoni hányadának versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő együttes értékesítését. Az ingatlanok kikiáltási ára 49.000.000,- Ft, azaz negyvenkilencmillió forint, amely az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi érték költségekkel növelt összege.

102/2022. (XII. 14.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul a mellékletben szereplő önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti licit útján történő hasznosításához.

KÖZIGAZGATÁSI ÉS KÖZRENDVÉDELMI BIZOTTSÁG

61/2022. (XII. 13.) KKB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közrendvédelmi és Közigazgatási Bizottsága a „Javaslat a helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló .../2022. (XII. 20.)

önkormányzati rendelet megalkotására” című előterjesztéssel kapcsolatban a következő módosítást fogadta el a rendeletervezet 5. § b) pontjára vonatkozóan: „[A közlemény tartalmazza] b) településterv, településképi rendelet készítése, módosítása esetén a tervezési terület közterületekkel (utcanevekkel) történő lehatárolását.”.

SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG

769/2022. (XII. 12.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az előzetes regisztrációval meghirdetett bérlakáspályázat kiírását a melléklet szerint elfogadja.

VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁG

51/2022. (XII. 13.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Győr - Révfalu, Körtöltés utca átépítése a 14. sz. út és Körtöltés u. 0+174,04 km szelvénye között útépítés, közművesítés közterület kialakítási terve” munkacímet viselő közterület kialakítási tervet jóváhagyja.

53/2022. (XII. 13.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési eljárásában kapott észrevételekről a TSZTM 2021-026, SZTM 2021-026 számú szabályozási tervmódosítások” című előterjesztést megtárgyalta, a beérkezett véleményeket megismerte.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály (GY/NEF/1052-2/2022) és a Győr-Moson-Sopron Megyei Állami Főépítészeti Iroda (GY/15/1207-2/2022) által adott véleményeket az indokolás alapján nem fogadja el. A rendeletmódosítást támogatja, a véleményezési eljárás lezárásához hozzájárul.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatot fogadja el!

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a bizottságok által átruházott hatáskörben hozott, 1. számú melléklet szerinti döntésekről szóló tájékoztatót, és ezzel a döntésekért való felelősséget viseli.

Győr, 2023. január 24.


Dr. Dézsi Csaba András
polgármester

A BIZOTTSÁGOK DÖNTÉSI HATÁSKÖRBEN HOZOTT HATÁROZATAI

GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁG

95/2022. (XII. 14.) GATUBI HATÁROZATA

97/2022. (XII. 14.) GATUBI HATÁROZATA

98/2022. (XII. 14.) GATUBI HATÁROZATA

101/2022. (XII. 14.) GATUBI HATÁROZATA

102/2022. (XII. 14.) GATUBI HATÁROZATA

KÖZIGAZGATÁSI ÉS KÖZRENDVÉDELMI BIZOTTSÁG

61/2022. (XII. 13.) KKB HATÁROZATA

SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG

769/2022. (XII. 12.) SZELBI HATÁROZATA

VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁG

51/2022. (XII. 13.) VSTRB HATÁROZATA

53/2022. (XII. 13.) VSTRB HATÁROZATA

BÉRLÉTI LICIT HIRDETMÉNY

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbi – tulajdonában lévő – nem lakás célú helyiségeit
bérleti licit útján bérbé adja

Bérlemény címe, elhelyezkedése:	Hrsz.:	Hasznosítási lehetőség:	Alap- terület: (m ²)	Bérleti díj alsó határa: (Ft+ ÁFA/hó)	Helyszíni bemutató időpontjai: (óra)	Bérlési licit időpontja: (óra)	Bérlési licit biztosíték összege: (Ft)	Bérlési jog- viszony idő- tartama: (év)
Apáca u. 18.	6875/A/2	üzlet	69,93	90.000,-	2023. 01. 20. 10:00-10:15	2023. 02. 02. 8:20	180.000,-	5
Aradi vértanúk útja 14. „B” jelű	7180/A/11	üzlet	47,0	120.000,-	2023. 01. 19. 11:25-11:40	2023. 02. 02. 8:30	240.000,-	5
Aradi vértanúk útja 19. pince	7176	üzlet	20,65	25.000,-	2023. 01. 19. 11:25-11:40	2023. 02. 02. 8:45	50.000,-	5
Aradi vértanúk útja 19. pince	7176	üzlet	40,0	50.000,-	2023. 01. 19. 11:25-11:40	2023. 02. 02. 8:55	100.000,-	5
Arany J. u. 3.	7294/A/4	üzlet	78,0	200.000,-	2023. 01. 23. 10:00-10:15	2023. 02. 02. 9:05	400.000,-	5
Arany J. u. 17. pince	7304/A/1	vendéglátó üzlet	58,0	90.000,-	2023. 01. 23. 10:20-10:35	2023. 02. 02. 9:20	180.000,-	5
Árpád u. 63/A.	6630/A/3	üzlet	15,0	80.000,-	2023. 01. 19. 10:15-10:30	2023. 02. 02. 9:30	160.000,-	5
Baross G. u. 32. udvari	7170	üzlet	25,0	140.000,-	2023. 01. 20. 09:00-09:15	2023. 02. 02. 9:40	280.000,-	5
Lajta u. 10.	2672/13/A/197	üzlet	58,0	180.000,-	2023. 01. 26. 09:00-09:15	2023. 02. 02. 9:55	200.000,-	5
Czuczor G. u. 3/B. udvari, galériás	6955/A/28	üzlet	43,0	120.000,-	2023. 01. 20. 09:40-09:55	2023. 02. 02. 10:10	240.000,-	5
Czuczor G. u. 15.	6973/A/9	üzlet	85,0	240.000,-	2023. 01. 20. 09:20-09:35	2023. 02. 02. 10:20	480.000,-	5
Dr. Kovács P. u. 5. udvari	7405/A/6	üzlet	23,88	50.000,-	2023. 01. 20. 11:00-11:15	2023. 02. 02. 10:35	100.000,-	5
Dr. Kovács P. u. 5. fszi/5.	7405/A/5	üzlet	36,0	50.000,-	2023. 01. 20. 11:00-11:15	2023. 02. 02. 10:45	100.000,-	5

Déry T. u. 10.	2858/5/A/56	üzlet	18,11	80.000,-	2023. 01. 26. 09:40-09:55	2023. 02. 02. 10:55	160.000,-	5
Déry T. u. 17.	2858/117/A/29	üzlet	18,11	80.000,-	2023. 01. 26. 10:00-10:15	2023. 02. 02. 11:05	160.000,-	5
Híd u. 1. fszt/6.	8133	üzlet	20,0	50.000,-	2023. 01. 24. 10:00-10:15	2023. 02. 02. 11:15	100.000,-	5
Hunyadi u. 7/B. alagsori	3984/A/8	üzlet	40,0	40.000,-	2023. 01. 19. 09:00-09:15	2023. 02. 02. 11:25	80.000,-	5
Szabadsajtó u. 22. (Kazinczy F. u. 21. bejárattól)	7381/A/3	üzlet	133,5	350.000,-	2023. 01. 23. 09:00-09:15	2023. 02. 02. 11:35	700.000,-	5
Kisfaludy u. 1.-Sarló köz 17. (Kisfaludy u. 1. bejárattól)	7335/A/7	üzlet	13,87	40.000,-	2023. 01. 23. 09:20-09:35	2023. 02. 02. 13:00	80.000,-	5
Király u. 5. udvari	7426	üzlet	16,0	30.000,-	2023. 01. 20. 11:40-11:55	2023. 02. 02. 13:10	60.000,-	5
Király u. 15. fszt/4. udvari	7401	üzlet	26,6	60.000,-	2023. 01. 20. 11:20-11:35	2023. 02. 02. 13:30	120.000,-	5
Király u. 18.	7394	üzlet	12,0	50.000,-	2023. 01. 20. 12:00-12:15	2023. 02. 02. 13:40	100.000,-	5
Rákóczi F. u. 26.	6704/A/4	üzlet	47,14 m ² nagyágú ingatlan külfön álló 35,57 m ² része	70.000,-	2023. 01. 20. 10:40-10:55	2023. 02. 02. 13:55	140.000,-	5
Ráth Mátyas tér 6. pincei	8107/A/11	üzlet	159,64	200.000,-	2023. 01. 24. 09:40-09:55	2023. 02. 02. 1405	400.000,-	5
Szabadsajtó u. 18. (Kazinczy F. u. 17.)	7379/A/6	üzlet	235,34	350.000,-	2023. 01. 23. 09:00-09:15	2023. 02. 02. 14:15	700.000,-	5
Virágpiac tér 3. udvari	7248	üzlet	65,0 (45,0 m ² nagyágú üzlet és 20,0 m ² nagyágú raktár)	100.000,-	2023. 01. 23. 09:40-09:55	2023. 02. 02. 14:35	200.000,-	5

Zrínyi u. 6. alagsori	3984/A/29	vendéglátó üzlet (borozó)	141,0	130.000,-	2023. 01. 19. 09:20-09:35	2023. 02. 02. 14:45	260.000,-	5
Árpád u. 16. I. emelet	7138/A/9	iroda	32,0	90.000,-	2023. 01. 19. 10:40-10:55	2023. 02. 02. 14:55	180.000,-	5
Baross G. u. 27.-Bajcsy Zs. u. 42. II/11. (Bajcsy Zs. u. 42. bejáratú)	7158/5/A/32	iroda	28,58	110.000,-	2023. 01. 19. 11:05-11:20	2023. 02. 02. 15:10	220.000,-	5
Baross G. u. 61-63. III. emeleti	4074/A/21	iroda	62,82	100.000,-	2023. 01. 23. 11:00-11:15	2023. 02. 02. 15:20	200.000,-	5
Baross G. u. 61-63. III. emeleti	4074/A/22	iroda	12,0	20.000,-	2023. 01. 23. 11:00-11:15	2023. 02. 02. 15:30	40.000,-	5
Dr. Kovács P. u. 9. udvari	7407	iroda	30,2	50.000,-	2023. 01. 20. 11:00-11:15	2023. 02. 02. 15:40	100.000,-	5
Korányi F. tér 10/B.	8697/A/33	iroda	80,86	80.000,-	2023. 01. 24. 10:20-10:35	2023. 02. 02. 15:50	160.000,-	5
Köztelek u. 9.	8243/2/A/3	iroda	72,57	125.000,-	2023. 01. 24. 11:20-11:35	2023. 02. 02. 16:00	250.000,-	5
Híd u. 10.	8125	műhely	12,0	20.000,-	2023. 01. 24. 10:00-10:15	2023. 02. 02. 16:10	40.000,-	5
Madách u. 15.	6029/2/A/23	műhely	20,41	30.000,-	2023. 01. 25. 09:20-09:35	2023. 02. 02. 16:20	60.000,-	5
Bástya u. 61. alagsori	6766/A/1	raktár	29,94	20.000,-	2023. 01. 20. 10:20-10:35	2023. 02. 09. 15:50	40.000,-	5
Bartók B. u. 10/C. udvari	4009/A/1	raktár	40,0	30.000,-	2023. 01. 27. 09:00-09:15	2023. 02. 09. 16:00	60.000,-	5
Híd u. 11.	8138	raktár	12,0	20.000,-	2023. 01. 24. 10:00-10:15	2023. 02. 09. 16:15	40.000,-	5
Madách u. 5.	6011/A/14	raktár	24,86	25.000,-	2023. 01. 25. 09:00-09:15	2023. 02. 09. 16:25	50.000,-	5
Zrínyi u. 6. alagsori	3984/A/30	raktár	94,1	100.000,-	2023. 01. 19. 09:40-09:55	2023. 02. 09. 8:20	200.000,-	5
Tűr I. u. 16. udvari alagsori	6427	raktár	76,0	60.000,-	2023. 01. 24. 11:45-12:00	2023. 02. 09. 8:30	120.000,-	5
Attila u. 17. 6. sorszámú	4427/A	garázs	12,0	20.000,-	2023. 01. 23. 11:40-11:55	2023. 02. 09. 8:40	40.000,-	5
Baross G. u. 61-63.	4074/A/3	garázs	15,0	20.000,-	2023. 01. 23. 11:00-11:15	2023. 02. 09. 8:50	40.000,-	5
Bartók B. u. 35. 8. sorszámú	4409/2	garázs	14,0	20.000,-	2023. 01. 27. 09:20-09:35	2023. 02. 09. 9:00	40.000,-	5

Corvin u. A. főmb 9. sorszámú (Attila úti bejárattú)	4404/4/A/9	garázs	16,0	20.000,-	2023. 01. 27. 09:45-10:00	2023. 02. 09. 9:15	40.000,-	5
Corvin u. A. főmb 10. sorszámú (Attila úti bejárattú)	4404/4/A	garázs	13,0	20.000,-	2023. 01. 23. 11:20-11:35	2023. 02. 09. 9:35	40.000,-	5
Corvin u. 29-33. 21. sorszámú (Attila úti bejárattú)	4404/4/B/21	garázs	13,19	20.000,-	2023. 01. 23. 11:20-11:35	2023. 02. 09. 9:45	40.000,-	5
Csaba u. 7/A. 10. sorszámú	4523/6	garázs	15,0	20.000,-	2023. 01. 23. 12:00-12:15	2023. 02. 09. 9:55	40.000,-	5
Csaba u. 7/A.	4523/6	garázs	15,0	20.000,-	2023. 01. 23. 12:00-12:15	2023. 02. 09. 10:05	40.000,-	5
Erlfurti u. 16.	279/11/A/78	garázs	18,11	20.000,-	2023. 01. 26. 10:45-11:00	2023. 02. 09. 10:15	40.000,-	5
Erlfurti u. 28. 2. sorszámú	279/12/A/	garázs	18,0	20.000,-	2023. 01. 27. 10:10-10:25	2023. 02. 09. 10:25	40.000,-	5
Földes G. u. 13. 24. sorszámú	4778/82/A	garázs	13,26	20.000,-	2023. 01. 25. 10:05-10:20	2023. 02. 09. 10:40	40.000,-	5
Ijúság krt. 5. 10. sorszámú	4778/19/A	garázs	18,0	20.000,-	2023. 01. 25. 10:25-10:35	2023. 02. 09. 10:55	40.000,-	5
Ijúság krt. 14. 8. sorszámú	4778/79/A/69	garázs	17,94	20.000,-	2023. 01. 25. 10:40-10:50	2023. 02. 09. 11:05	40.000,-	5
Ijúság krt. 18. 15. sorszámú	4778/78/A	garázs	18,0	20.000,-	2023. 01. 25. 10:55-11:05	2023. 02. 09. 11:15	40.000,-	5
Ijúság krt. 42. 13. sorszámú	4778/72/A/12	garázs	18,0	20.000,-	2023. 01. 25. 11:10-11:20	2023. 02. 09. 11:30	40.000,-	5
Ijúság krt. 60.	4778/70/A/19	garázs	13,26	20.000,-	2023. 01. 25. 11:25-11:35	2023. 02. 09. 11:40	40.000,-	5
Ijúság krt. 71.	4778/21/A/5	garázs	17,94	20.000,-	2023. 01. 25. 11:40-11:50	2023. 02. 09. 13:00	40.000,-	5
Ikva u. 12.	2672/26/A/61	garázs	18,11	20.000,-	2023. 01. 26. 09:20-09:35	2023. 02. 09. 13:10	40.000,-	5

Jereváni u. 21. 5. sorszámú	279/26/A/3	garázs	13,0	20.000,-	2023. 01. 26. 11:05-11:20	2023. 02. 09. 13:25	40.000,-	5
József A. u. 6.	2023/3	garázs	19,0	20.000,-	2023. 01. 26. 11:45-12:00	2023. 02. 09. 13:35	40.000,-	5
Köztelek u. 9.-Márvány u.	8287/A/7	garázs	13,42	15.000,-	2023. 01. 24. 11:00-11:15	2023. 02. 09. 13:45	30.000,-	5
Köztelek u. 9.	8287/A	garázs	13,42	15.000,-	2023. 01. 24. 11:00-11:15	2023. 02. 09. 14:00	30.000,-	5
Látner Gy. u. 4-8. udvari	3347/2/A	garázs	13,0	20.000,-	2023. 01. 24. 09:00-09:15	2023. 02. 09. 14:10	40.000,-	5
Nagysándor J. u. 40.	5897/2/A/4	garázs	14,91	20.000,-	2023. 01. 25. 09:40-09:55	2023. 02. 09. 14:20	40.000,-	5
Radóti M. u. 14-26.- Köztelek u. 14. 4. sorszámú	8340/1	garázs	13,0	15.000,-	2023. 01. 24. 10:40-10:55	2023. 02. 09. 14:30	30.000,-	5
Radóti M. u. 14-26.- Köztelek u. 14. H/148. sorszámú	8340/1/H/2	garázs	16,35	15.000,-	2023. 01. 24. 10:40-10:55	2023. 02. 09. 14:40	30.000,-	5
Szent István u. 12-20. 42. sorszámú	6617/7	garázs	15,0	15.000,-	2023. 01. 23. 10:40-10:55	2023. 02. 09. 14:50	30.000,-	5
Szent István u. 12-20. 57. sorszámú	6617/5/N/13	garázs	20,5	15.000,-	2023. 01. 23. 10:40-10:55	2023. 02. 09. 15:05	30.000,-	5
Szent István u. 12-20. 58. sorszámú	6617/5/N/14	garázs	15,0	15.000,-	2023. 01. 23. 10:40-10:55	2023. 02. 09. 15:15	30.000,-	5
Szent István u. 12-20. 82. sorszámú	6617/5/A/38	garázs	16,3	15.000,-	2023. 01. 23. 10:40-10:55	2023. 02. 09. 15:25	30.000,-	5
Szent István u. 12-20. 85. sorszámú	6617/5/N/41	garázs	16,3	15.000,-	2023. 01. 23. 10:40-10:55	2023. 02. 09. 15:35	30.000,-	5
Szent István u. 12-20. 86. sorszámú	6617/5/A	garázs	15,0	15.000,-	2023. 01. 23. 10:40-10:55	2023. 02. 09. 15:45	30.000,-	5
Szent István u. 12-20. 87. sorszámú	6617/5/A	garázs	15,0	15.000,-	2023. 01. 23. 10:40-10:55	2023. 02. 09. 16:00	30.000,-	5

Szent István u. 12-20. 89. sorszámú	6617/5/A	garázs	15,0	15.000,-	2023. 01. 23. 10:40-10:55	2023. 02. 09. 16:10	30.000,-	5
Szent István u. 12-20. 90. sorszámú	6617/5/A	garázs	15,0	15.000,-	2023. 01. 23. 10:40-10:55	2023. 02. 09. 16:25	30.000,-	5
Útlak u. 11.	3299/5/A/4	garázs	16,0	20.000,-	2023. 01. 24. 09:20-09:35	2023. 02. 09. 16:35	40.000,-	5
Zöld u. 5. 1. sorszámú	279/43/A/43	garázs	13,38	20.000,-	2023. 01. 26. 11:25-11:40	2023. 02. 09. 16:45	40.000,-	5

Érdeklődni lehet: Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (9021 Győr, Városház tér 1.) Vagyongazdálkodási Főosztály
Vagyongazdálkodási Osztályán ügyfélfogadási időben, vagy telefonon: a 96/500-236-os és a 96/500-277-es számon.

Részletes hirdetések a GYŐR-SZOL Zrt. Központjában, valamint a www.gyor.hu honlapon Városháza/Vagyongazdálkodási Főosztály felhívás/Helyiség bérbeadás menüpont alatt tekinthetők meg

2023. január 16. napjától - 2023. január 30. napjáig

RÉSZLETES ISMERTETÉS A BÉRLLETI LICIT HIRDETMÉNYEKEN TALÁLHATÓ!

A BÉRLLETI LICIT AJÁNLATOK BEÉRKEZÉSÉNEK HATÁRIDJE: 2023. január 30. (hétfő) 12:00 óra

A bérleti licit ajánlat benyújtásának helye: Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztály Vagyongazdálkodási Osztály

A bérleti licit helye: Győr, Városház tér 1. I. emelet Zechmeister II. terem

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁGA PÁLYÁZATOT HIRDET

ELŐZETES REGISZTRÁCIÓVAL MEGHIRDETETT ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁSOK HATÁROZOTT IDEJŰ BÉRLETI JOGÁNAK ELNYERÉSÉRE

Pályázati feltételek:

1. Pályázatot az a nagykorú, természetes személy nyújthat be, **akinek regisztrációs kérelmét a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság (továbbiakban: Bizottság) jóváhagyta.**
2. A pályázatban meghirdetett lakásokra 1 évre szóló, határozott idejű bérleti szerződés köthető. A bérleti szerződés a lejártát követően az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelete 46-48. §-ában (a továbbiakban: lakásrendelet) foglaltak alapján meghosszabbítható.
3. A lakások bérleti díja az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) GYMJVŐ rendelet alapján kerül megállapításra.
4. A bérlakásokat **karbantartási kötelezettség** is terhelheti, melyek költségét a pályázók kötelesek viselni. A bérbeadó Győr-Szol Zrt. által előírt munkálatokat a pályázat nyertesének két hónap alatt kell elvégezniük. A felújítás elvégzését a Győr-Szol Zrt. igazolja, bérleti szerződés csak az igazolás után köthető. A lakások karbantartási munkálataival kapcsolatos további részletes tájékoztatást a Győr-Szol Zrt. Ingatlanhasznosítási Csoportja szolgáltat.
5. A pályázati formanyomtatványok letölthetők a www.gyor.hu honlapról, vagy átvehetők a Polgármesteri Hivatal Honvéd liget 1. sz. alatti épületének portáján.
6. A pályázat csak a kiírt alaki és tartalmi követelményeknek megfelelően nyújtható be a lakásrendelet 2. függelék 4. pontja szerinti formanyomtatványon. A formanyomtatványhoz mellékelni kell a jóváhagyott előzetes regisztrációs lakáskérelem adataiban esetlegesen bekövetkezett változásokat igazoló dokumentumokat.
7. **A pályázat elbírálását** a Népjóléti Osztály Lakásügyi Csoportjának előkészítése után a Bizottság végzi. Az elbírálás eredményéről a pályázók írásban, postai úton kapnak értesítést. A Bizottság fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, és ne hirdessen nyertest, ha a pályázati szempontok figyelembe vételével megalapozott döntés nem hozható.
8. **A pályázat elbírálásának szempontjai különösen:**
 - a pályázatot, kérelmet benyújtó család bármely tagja:
 - ugyanazon típusú, érvényesen benyújtott kérelmeinek vagy pályázatainak száma,
 - jövedelmi viszonya,
 - lakhatási körülménye,
 - által a saját háztartásban nevelt gyermek, valamint ellátott tartós beteg, súlyos fogyatékos és mozgáskorlátozott személy száma,
 - nagykorúságát közvetlenül megelőzően állami gondoskodás alatt álló, tartós nevelt volt,
 - lakhatási körülményeire tekintettel védelembe vett gyermek él,
 - hajléktalanság ténye és
 - megszakítás nélküli, életvitelszerű győri tartózkodásának kezdete.

**Előzetes regisztrációs pályázat keretében
megpályázható lakások**

Cím	Szoba- szám	Alap- terület (m ²)	Bérleti díj 2023. január 1-től	Társasházi díj	Bérlőre tartozó karbantartási munkálatok	Megtekintés időpontja
Radnóti M. u. 33. II/2.	1	26	14.690,- Ft	4.504,- Ft	Festés-mázolás, burkolat javítás, csere	2022. december 16. 9.00-9.30

A pályázat benyújtási határideje:

2022. december 21. szerda

A határidő elmulasztása jogvesztő!

Győr, 2022. december 12.

Dr. Laczkovits-Takács Tímea s. k.
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke