

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZLÖNYE****A KÖZGYŰLÉS HIVATALOS LAPJA**

<b>SZÁM</b>	<b>TARTALOM TÁRGY</b>	<b>OLDAL</b>
<b>HATÁROZATOK</b>		
1/2023. (I. 31.) Kgy. határozat A Közgyűlés 2023. I. 31-i ülésének napirendje		1
2/2023. (I. 31.) Kgy. határozat Az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. általi társasági részesedés megszerzése		1
3/2023. (I. 31.) Kgy. határozat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának egyes vagyoni elemeivel kapcsolatos döntés meghozatala		2
4/2023. (I. 31.) Kgy. határozat Elővásárlási jogról történő lemondás (a győri 01499/6 hrsz.)		2
6/2023. (I. 31.) Kgy. határozat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata és egyes egészségügyi szolgáltatást nyújtó vállalkozások között kötött szerződések felülvizsgálata		3
7/2023. (I. 31.) Kgy. határozat Tájékoztató a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott hatáskörben hozott határozatokról		3
8/2023. (I. 31.) Kgy. határozat Tájékoztató a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól		3
9/2023. (I. 31.) Kgy. határozat Tájékoztató törvényességi felhívásról		4
<b>SZEMÉLYI RÉSZ</b>		
5/2023. (I. 31.) Kgy. határozat Gyermek háziorvosi munkakör betöltése		2
<b>BIZOTTSÁGI HATÁROZATOK</b>		
		5

# HATÁROZATOK

## A KÖZGYŰLÉS 2023. I. 31-i ÜLÉSÉNEK NAPIRENDJE

### 1/2023. (I. 31.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az alábbiak szerint fogadja el a 2023. január 31-i ülésének napirendjét:

1. Javaslat az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. általi társasági részesedés megszerzésére  
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
2. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának egyes vagyoni elemeivel kapcsolatos döntés meghozatalára  
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
3. Javaslat elővásárlási jogról történő lemondásra (a győri 01499/6 hrsz.)  
Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
4. Javaslat gyermek háziorvosi munkakör betöltésére  
Előterjesztő: Dr. Pergel Elza alpolgármester
5. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata és egyes egészségügyi szolgáltatást nyújtó vállalkozások között kötött szerződések felülvizsgálatára  
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
6. Tájékoztató a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott hatáskörben hozott határozatokról  
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
7. Tájékoztató a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól  
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
8. Tájékoztató törvényességi felhívásról  
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester

\*\*\*\*

### AZ ÖNKORMÁNYZAT 100%-OS TULAJDONÁBAN LÉVŐ GYŐR-SZOL GYŐRI KÖZSZOLGÁLTATÓ ÉS VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT. ÁLTALI TÁRSASÁGI RÉSZESEDÉS MEGSZERZÉSE

### 2/2023. (I. 31.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonában álló GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaságot felhatalmazza arra, hogy szerezzék meg a MEMENTO Temetkezés Kft. üzlet részének 100%-át 140.000.000,- Ft (azaz száznegyvenmillió forint) vételár ellenében.

\*\*\*\*

## GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK EGYES VAGYONI ELEMELVEL KAPCSOLATOS DÖNTÉS MEGHOZATALA

### 3/2023. (I. 31.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kinyilvánítja azon elvi szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét, továbbá kizárólag a közszolgáltatási feladatok ellátásához feltétlenül szükséges vagyont átruházza a Magyar Államra.
2. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a további tárgyalások lefolytatására.

\*\*\*\*

### ELŐVÁSÁRLÁSI JOGRÓL TÖRTÉNŐ LEMONDÁS (A GYŐRI 01499/6 HRSZ.)

### 4/2023. (I. 31.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-a és a 12. § (1) bekezdés c) pontja alapján meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Győr külterület 01499/6 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 83-as számú főút mellett található, 14.584 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett beruházási terület megnevezésű ingatlanra a Ceetrus Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1095 Budapest, Soroksári út 44. II. em., Cg.01-09-342263, képviseli: Pascal Marie Steens ügyvezető) mint eladó, valamint a CEETRUS Promotion Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1095 Budapest, Soroksári út 44. II. em., Cg.01-09-409646, képviseli: Pascal Marie Steens ügyvezető), mint vevő között Budapesten, 2022. december 19. napján létrejött adásvételi szerződés tekintetében, az adásvételi szerződés szerinti mindösszesen 117.167.874,- Ft+áfa vételáron elővásárlási jogával nem kíván élni, azonban az ingatlan-nyilvántartásba az építési és telekalakítási tilalmakról, valamint az elővásárlási joggal érintett ingatlanokról szóló 2/2006. (I. 25.) Ök. rendelet alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata javára a 37500/2018/2017. 09. 26. (eredeti határozat: 33342/2006. 02. 08.) szám alatt bejegyzett elővásárlási jog fenntartását továbbra is kéri.

\*\*\*\*

### GYERMEK HÁZIORVOSI MUNKAKÖR BETÖLTÉSE

### 5/2023. (I. 31.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése igazolja, hogy a Győr, József Attila utca 85. szám alatti rendelőben működő 080095044 ágazati azonosító számú gyermek háziiorvosi alapellátási szolgálat betöltése ellátási érdekből indokolt.
2. A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért azzal, hogy a 080095044 kódszámú háziiorvosi praxisban (Győr, József Attila utca 85.) 2023. április 1.

napjától Dr. Turi Szilárd lássa el a gyermek háziorvosi feladatokat a praxisjog megszerzése esetén.

3. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az 1. sz. melléklet szerinti előszerződés megkötésére.

*(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)*

\*\*\*\*

## **GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA ÉS EGYES EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÁST NYÚJTÓ VÁLLALKOZÁSOK KÖZÖTT KÖTÖTT SZERZŐDÉSEK FELÜLVIZSGÁLATA**

### **6/2023. (I. 31.) Kgy. határozat**

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a feladat-ellátási szerződésekben történő alábbi módosítások átvezetésére.

A felnőtt és gyermek háziorvosi alapellátás esetében a szerződés 32., a fogorvosi alapellátás esetében a szerződés 30., a fogrontgen szakellátás esetében a szerződés 28/A. pontja 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig terjedő határozott időre az alábbiak szerint módosul:

A Szolgáltatást végzőt terheli az épület és annak leltár szerinti felszerelése és működtetése vonatkozásában, a 2023. január 1. és 2023. december 31. közötti időszakban felmerülő működtetési költségek közül a gáz, távhő, villany, víz (beleértve a szennyvíz, csatorna, tűzvíz, csapadékvíz) költségek megfizetése bruttó 50.000,- Ft/hó/praxis költségátalány összegben, amely a tárgyhót megelőző hónap fent részletezett költségeinek fedezetére számít be. Amennyiben a tényleges fogyasztás szerinti gáz, távhő, villany, víz (beleértve a szennyvíz, csatorna, tűzvíz, csapadékvíz) költségek és a praxisonként a Szolgáltatást végző által fizetett költségátalány közötti különbség 2023. január 1. és 2023. december 31. közötti időszakra vonatkozóan meghaladja az összes érintett praxis vonatkozásában a 226/2022. (XII.20.) Kgy. határozat alapján az Önkormányzat által biztosított rezsitámogatás 84.000.000,- Ft összegét, úgy a többletközüzemi költség megfizetése a Szolgáltatást végzőket terheli. Minden egyéb működtetési költséget (a személyszállítás díja, a társasházi rendelők közös költsége, a személyfelvonó karbantartása, felülvizsgálati díja, tűzoltókészülékek felülvizsgálata, hóeltakarítás, stb.) az EESZI a tárgyhónapban beérkezett számlák alapján, a tárgyhónapot követő hónap 10-ik napjáig, 15 napos fizetési határidővel kiszámláz a Szolgáltatást végző részére.

\*\*\*\*

## **TÁJÉKOZTATÓ A KÖZGYŰLÉS ÁLTAL A POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN HOZOTT HATÁROZATOKRÓL**

### **7/2023. (I. 31.) Kgy. határozat**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a polgármester által átruházott hatáskörben hozott, 1. számú melléklet szerinti döntésekről szóló tájékoztatót, és ezzel a döntésekért való felelősséget viseli.

*(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és  
Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)*

\*\*\*\*

## **TÁJÉKOZTATÓ A BIZOTTSÁGOK ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN HOZOTT HATÁROZATAIRÓL**

### **8/2023. (I. 31.) Kgy. határozat**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a bizottságok által átruházott hatáskörben hozott, 1. számú melléklet szerinti döntésekről szóló tájékoztatót, és ezzel a döntésekért való felelősséget viseli.

*(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és  
Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)*

\*\*\*\*

## **TÁJÉKOZTATÁS TÖRVÉNYESSÉGI FELHÍVÁSRÓL**

### **9/2023. (I. 31.) Kgy. határozat**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GY/04/1241-1/2022. számú törvényességi felhívását megismerte, az abban foglaltakat megvizsgálta, azzal nem ért egyet.

2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatalt tájékoztassa.

\*\*\*\*

# **BIZOTTSÁGI HATÁROZATOK**

## **GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁG**

### **1/2023. (I. 31.) GATUBI HATÁROZATA**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2023. január 31-i ülésének napirendjét:

1. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának egyes vagyoni elemeivel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

2. Javaslat az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. általi társasági részesedés megszerzésére

Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

3. Javaslat elővásárlási jogról történő lemondásra (a győri 01499/6 hrsz.)

Előterjesztő: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

\*\*\*\*

### **2/2023. (I. 31.) GATUBI HATÁROZATA**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának egyes vagyoni elemeivel kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

\*\*\*\*

### **3/2023. (I. 31.) GATUBI HATÁROZATA**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. általi társasági részesedés megszerzésére” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

\*\*\*\*

### **4/2023. (I. 31.) GATUBI HATÁROZATA**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a „Javaslat elővásárlási jogról történő lemondásra (a győri 01499/6 hrsz.)” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

\*\*\*\*

# SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG

## 1/2023. (I. 23.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2023. január 23-i ülésének napirendjét:

### NAPIREND:

1. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata és egyes egészségügyi szolgáltatást nyújtó vállalkozások között kötött szerződések felülvizsgálatára (ülésen kerül kiosztásra)  
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
2. Javaslat gyermek háziorvosi munkakör betöltésére  
Előterjesztő: Dr. Pergel Elza alpolgármester
3. Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérlakás állományból történő kivonására  
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője
4. Javaslat előzetes regisztrációval meghirdetett bérlakás pályázat elbírálására  
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
5. Javaslat nyugdíjasok házában történő elhelyezés iránti kérelmek elbírálására  
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
6. Javaslat előzetes regisztrációs nyilvántartásba történő felvétel iránti kérelmek elbírálására  
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
7. Javaslat szociális bérlakásban történő elhelyezés iránti kérelmek elbírálására  
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
8. Javaslat lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelmek elbírálására  
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
9. Javaslat másik lakásban történő elhelyezés iránti kérelmek elbírálására  
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
10. Javaslat rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálására  
Előterjesztő: Rákosi Tamás, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)

\*\*\*\*

## 2/2023. (I. 23.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a „Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata és egyes egészségügyi szolgáltatást nyújtó vállalkozások között kötött szerződések felülvizsgálatára” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

\*\*\*\*

### **3/2023. (I. 23.) SZELBI HATÁROZATA**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága a „Javaslat gyermek háziorvosi munkakör betöltésére” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

\*\*\*\*

### **4/2023. (I. 23.) SZELBI HATÁROZATA**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága hozzájárul az 1. számú mellékletben felsorolt lakások bérlakásállományból történő kivonásához, valamint egyetért az ingatlan értékesítésével vagy nem lakás célú helyiségként történő hasznosításával.

*(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)*

\*\*\*\*

# VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁG

## 1/2023. (I. 24.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a **2023. január 24-i** ülésének napirendjét:

### Napirend:

1. Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának helyi partnerségi egyeztetése során kapott véleményekről (TSZTM 2022-006, SZTM 2022-006 számú szabályozási termódosítás)

Előterjesztő: Szaksz Vince városi főépítész

\*\*\*\*

## 2/2023. (I. 24.) VSTRB HATÁROZATA

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának helyi partnerségi egyeztetése során kapott észrevételekről (TSZTM 2022-006, SZTM 2022-006 számú szabályozási termódosítás)” szóló előterjesztést, így a szabályozási termódosításhoz a helyi partnerségi eljárásban tett véleményeket megismerte, és megállapítja, hogy azok a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről szóló, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 65. § (2)-(3) bekezdésében írt előírásoknak nem felelnek meg, ezeket elutasítja. A Városstratégiai Bizottság a TSZTM 2022-006, SZTM 2022-006 számú szabályozási termódosítás keretében a rendeletmódosítást támogatja, a helyi partnerségi egyeztetés lezárásához hozzájárul.

2. A Városstratégiai Bizottság az eljárás során elhangzott kérdésekre tájékoztatásul az 1. sz. mellékletben szereplő válaszokat adja.

*(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)*

\*\*\*\*

**ISSN 0866-6334**

Kiadásért felelős: **Nagyné dr. László Edit jegyző**

Szerkesztésért felelős: **Nagyné dr. László Edit jegyző**

Kiadja a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata - 9021/Győr, Városház tér 1.

**Előfizetési díj 2023. évre: 2.880,-Ft**