



**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**9021 Győr, Városház tér 1.**

15. napirendi pont

**A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése**

**Javaslat**  
**ingatlan működtetésből történő kivonására**  
**(győri 6785 hrsz.)**

Győr, 2023. február 15.

Előterjesztő:

**Borsi Róbert**  
**elnök**

Az előterjesztést látta:

Dr. Dézsi Csaba András  
polgármester

Szeles Szabolcs  
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Nagyné dr. László Edit  
jegyző

Az előterjesztést készítette:   
Vagyongazdálkodási Főosztály/ Vagyon-nyilvántartási Osztály

## A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése

### Javaslat ingatlan működtetésből történő kivonására (győri 6785 hrsz.)

**Tisztelt Közgyűlés!**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a győri 6785 hrsz.-ú, Győr, Apáca utca 27. szám alatti, korlátozottan forgalomképes vagyron körébe tartozó, 696 m<sup>2</sup> nagyságú, bruttó 187.630.868,- Ft nyilvántartási értékű lakóház, udvar megnevezésű ingatlan.

Az ingatlan 2016. szeptember 5. napjától az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény működtetésében, szociális otthonként működött. Tekintettel arra, hogy az ingatlan szociális otthon funkciója megszűnt, az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény kérte az ingatlan működtetéséből történő kivonását.

Az ingatlan további hasznosítása céljából 2023. február 28. dátummal javasoljuk a győri 6785 hrsz.-ú, Győr, Apáca utca 27. szám alatti ingatlanak az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény működtetéséből történő kivonását, ezzel egyidejűleg Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztálya részére működtetésbe adását, melyről Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyron feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 42. § (1) bekezdés d) pontja és a 15. § (2) bekezdés c) pontja alapján a Közgyűlés jogosult dönteni.

A Bizottság kéri a Tisztelt Közgyűlést az alábbi határozati javaslat elfogadására.

### HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul a győri 6785 hrsz.-ú, Győr, Apáca utca 27. szám alatti ingatlanak az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény működtetéséből történő kivonásához és ezzel egyidejűleg Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Vagyongazdálkodási Főosztálya részére történő működtetésbe adásához.

Felelős: jegyző  
Határidő: azonnal

Győr, 2023. február 15.



**Borsi Róbert**  
elnök