

Műszaki leírás

Győr - Pinnyéd, Szent Vendel utcáról nyíló lakóterület fejlesztés útépítés, vízi közmű ellátás

Tervezői nyilatkozat

Kijelentem, hogy tárgyi műszaki terv megfelel az általános hatósági előírásoknak, továbbá az országos és ágazati jogszabályi előírásoknak, ill. szabvány követelményeknek.

Kijelentem, hogy a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletnek megfelelően tagja vagyok a Magyar Mérnöki Kamarának, és vízi építmény tervezői jogosultsággal rendelkezem, ld.: <https://www.mmk.hu/nevjegyzek?id=5754>.



Dobos Szabolcs
építőmérnök
tervező

Kamarai szám: VZ-T/ 08–0867

II. Mellékletek jegyzéke

II. 1. Részletes helyszínrajz

M 1:500

Tartalom

II. MELLÉKLETEK JEGYZÉKE.....	2
I. MŰSZAKI LEÍRÁS	3
1. MEGLÉVŐ ÁLLAPOT, ELŐZMÉNYEK	3
1.1. TERVEZÉSI ALAPADATOK	3
2. MÉRETEZÉSI ALAPADATOK.....	4
2.1. IVÓVÍZ ELLÁTÁS	4
2.2. SZENNYVÍZ-ELVEZETÉS	4
2.3. CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉS	5
3. TŰZI VÍZELLÁTÁS	5
4. KÖZMŰVEK	5
5. ENGEDÉLYEZÉS.....	6

I. Műszaki leírás

Győr, Pinnyéden kialakítandó telkek ivóvízellátása, szennyvíz elvezetése, csapadékvíz elvezetése.

1. Meglévő állapot, előzmények

A NYÉK SOFT Tervező Kft. (9023 Győr Fehérvári út 28/A.) megbízása alapján készítettük el a „Győr, Pinnyéden kialakítandó telkek” című KKT. tervét. A beruházó a P PARK Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft. 9094 Tápszentmiklós, Fő út 38.

A tervezéssel érintett terület, ahol az ivóvíz- és szennyvíz és csapadékvíz vezeték létesül, Győr, Pinnyéd városrészben található, a Szent Vendel utca nyugati a Napfény utca északi oldalán.

Jelen terv a tervezési terület ivóvíz ellátásához és szennyvízelvezetéséhez szükséges műszaki megoldásokat tartalmazza, az esetleges közmű fejlesztésekhez további megrendelői vízi közmű szolgáltatói egyeztetések szükségesek.

1.1. Tervezési alapadatok

A terv készítése során az alábbi adatokat vettük figyelembe:

- a geodéziai felmérés adatait,
- a helyszíni bejárás adatait,

A helyszínrajzok alapján egy digitális tervezési alaptérkép állt elő, amely az aktuális földhivatali nyilvántartásra támaszkodik, kiegészítve a helyszíni geodéziai beméréssel.

A geodéziai felmérés és a tervezési alaptérkép EOVS és BALTI rendszerekbe készült. Ennek megfelelően a terven a feltüntetett magasságok és koordináták EOVS és BALTI rendszerekre vonatkoznak!

A területen elektromos föld- és légkábelt, hírközlő föld- és légkábelt, illetve gázvezeték található. A vízi közművekről a helyszínen fellelhető terepi létesítmények adnak információt: meglévő vízmérőhely, tűzcsap, aknafedlapok.

2. Méretezési alapadatok

2.1. Ivóvíz ellátás

Szociális vízigény:

A tervezési területen ivóvíz vezeték nem található. Az ivóvízellátás biztosítása érdekében új NA100PE ivóvízgerinc vezeték kiépítése szükséges 668 fm hosszban. A tervezett új vezeték több körvezetékként épül ki, így lehetséges a vezeték építésének ütemezése. A tervezett vezeték csatlakozik a Szent Vendel utcában meglévő d160KM-PVC ivóvíz gerincvezetékre.

A tervezett ingatlanok ellátása erről a gerincvezetékről történik d32PE bekötővezetékekkel.

A terület ivóvízigénye:

58lakás x 300l/nap= 35,1m³/nap

A területen kialakításra kerül két középületi ingatlan ezek várható vízigénye:

2 középület x1500l/nap=3m³/nap.

A terület teljes vízigénye: 38.1m³/nap.

2.2. Szennyvíz-elvezetés

A tervezési terület szennyvízgerinc vezeték nem található ezért új **d200 KG-PVC** anyagú gerincvezeték kiépítése szükséges 475 fm hosszban, mely csatlakozik a Szent Vendel utcában meglévő d200KG-PVC szennyvíz gerincvezetékre. A terület szennyvízelvezetését várhatóan gravitációsan megoldható.

A keletkező szennyvízmennyiség:

58lakás x 300l/nap= 35,1m³/nap

A területen kialakításra kerül két középületi ingatlan ezek várható szennyvízmennyisége:

2 középület x1500l/nap=3m³/nap.

A terület teljes szennyvízmennyisége: 38.1m³/nap

2.3. Csapadékvíz-elvezetés

A tervezési területen a tervezett útburkolatra érkező csapadékvizeket zárt NA30 beton vezetékkel gyűjtjük össze víznyelőkön keresztül. A csapadékvizeket a tervezési területen északi és déli irányba vezetjük. A befogadó a déli oldalon meglévő árok, az északi oldalon egy más tervben tervezett zárt NA60 beton vezeték. A tervezett parkolók felületéről származó csapadékvíz esetlegesen olajos vízzel szennyeződhet, ezért olajfogó műtárgy betervezése szükséges a befogadóba (tervezett szikkasztó árok és zárt szakasz) kerülés előtt.

3. Tűzi vízellátás

A tervezési terület külső oltóvíz ellátásához szükséges vízmennyiség a tervezési terület mellett meglévő tűzcsapokról, és az új kiépítésre kerülő gerincvezetésekre telepítendő közterületi NA100 tűzcsapról biztosítható.

4. Közművek

A tervezési területen érintett közművek és szolgáltatók:

- E-ON Észak-dunántúli Áramszolgáltató Zrt. (9027 Győr, Kandó K.u. 11-13.)
- MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt (9027 Győr, Puskás Tivadar u.37.)
- Magyar Telekom NyRt. Észak-dunántúli szolgáltatási központ, Támogató és előkészítő osztály (9022 Győr, Bajcsy-Zsilinszky E. utca 46.)
- Vidanet Zrt. (9024 Győr, Orgona utca 10.)
- PANNON-VÍZ Víz-, Zrt. Győri üzemmnökség (9025 Győr, Gyepszél utca 15.)
- Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezete. (9024 Győr, Kálvária u. 4.,)

A geodéziai bemérés során készített digitális térképre a fentebbi szolgáltatóktól kapott vezeték nyomvonalakat felszerkesztettük.

5. Engedélyezés

A vízi közművekre vonatkozó engedélyes tervet az illetékes hatóságokhoz, szervekhez, közműkezelőkhöz engedélyezésre, szakhatósági állásfoglalásra, közműkezelői hozzájárulásra be kell nyújtani. A tervezett vízi közművek közül a bekötések nem vízjogi engedély köteles létesítmények. A szennyvízelvezetéshez tervezett d200 KG-PVC gerincvezeték, a vízellátáshoz tervezett d110PE vezeték, valamint a csapadékvíz elvezetéshez tervezett NA30 beton vezeték és a két tervezett olajleválasztó műtárgy vízjogi létesítési engedély köteles tevékenység, az engedélyező hatóság a területileg illetékes Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-Helyettesi Szervezet, Területi Vízügyi Hatóság (9021 Győr Munkácsy Mihály utca 4.).

A tervezéssel érintett terület, a GYŐR-RÉVFALU üzemelő sérülékeny vízbázis hidrogeológiai B védőterületére került ezért az engedélyes tervhez a 123/1997. (VII.18.) Korm. r. szerint egyedi vizsgálatot kell készíteni.

Győr, 2022. október 17.



Dobos Szabolcs
vezető tervező (08–0867)