



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

.....^{18.} napirendi pont

Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése

Tájékoztató
a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott hatáskörben
hozott határozatokról

Győr, 2023. március 20.

Előterjesztő: **Dr. Dézsi Csaba András**
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Nagyné dr. **László Edit**
jegyző

Az előterjesztést készítette:

Jogi és Önkormányzati Osztály

**Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése
Tájékoztató a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott
hatáskörben hozott határozatokról**

Tisztelt Közgyűlés!

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében - a polgármester feladat- és hatásköréről - meghatározottak alapján a polgármester a Közgyűlés által átruházott hatáskörben az alábbi határozatokat hozta:

1/12/01/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 22. §-ában foglaltak alapján, továbbá Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Városrendészet Győr 2022. évi költségvetése:

BEVÉTELEK	+ 8.597.466,- Ft
ezen belül:	
Működési bevételek	+ 8.597.466,- Ft
 KIADÁSOK	+ 8.597.466,- Ft
ezen belül:	
Személyi juttatások	+ 6.357.826,- Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	+ 950.020,- Ft
Dologi kiadások	+ 1.289.620,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: A Városrendészet Győr intézménynél 2022. június 1-től – 2022. december 31-ig terjedő időszakban egyéb szolgáltatás nyújtásból (kerékbilincselés – 6.521.369,-Ft, roncsautó értékesítés – 537.547,-Ft, üzemképtelen gépjármű beszállítás, tárolás – 597 600,-Ft) 7.656.516,-Ft, közvetített szolgáltatások ellenértékéből 127.169 Ft, kiszámlázott általános forgalmi adóból: 705 Ft, egyéb kapott kamatokból 31.115 Ft, egyéb működési bevételből 781.961 Ft keletkezett többletbevételek (összesen: 8.597.466,-Ft) terhére fedezet biztosítása a K11 foglalkoztatottak személyi juttatásai 6.357.826,-Ft, a K2 munkaadókat terh. járulékok és szoc. hoz. adó 950.020,-Ft és - a többletbevétel terhére annak 15%-ának megfelelő tartalék képzése céljából – a K35 különf. bef. és egyéb dol. kiad. 1.289.620,-Ft (összesen: 8.597.466,-Ft) kiadásokra.

1/13/01/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított

jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetési rendeletében szereplő Mezőöri és Parköri Szolgálat Győr előirányzatai között:

KIADÁSOK

ezen belül:

Személyi juttatások	- 689.279,- Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	+ 705.177,- Ft
Dologi kiadások	- 15.898,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: A Mezőöri és Parköri Szolgálat Győrnél 2022. évi számviteli zárással összefüggésben szükséges kiadási előirányzatok rendezése.

9/16/01/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzati elismerések alapításáról szóló 11/2013. (II. 22.) önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdés e) pontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester Győr Város Sajtódíja elismerést adományozott Havassy Anna Katalin asszony, a Győr Plusz Média Zrt. munkatársa részére, a napi tájékoztatás területén nyújtott magas színvonalú, lelkiismeretes szakmai munkájáért, Győr város mindennapjait évek óta hitelesen bemutató tevékenységéért, a kiegyensúlyozott tájékoztatásért.

10/16/01/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzati elismerések alapításáról szóló 11/2013. (II. 22.) önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdés e) pontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester Győr Város Sajtódíja elismerést adományozott Csapó Balázs úr, a Kisalföld Napilap munkatársa, fotóriportere részére, hosszú évek óta végzett lelkiismeretes, magas színvonalú, a város és a régió történetét, eseményeit, szépségeit bemutató szakmai tevékenységéért, valamint a folyamatos minőségi, áldozatos munkájáért.

3/24/01/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja és a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (1b) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárult a Győr belterület 8110/7 hrsz.-ú kivett, töltés, 8110/8 hrsz.-ú kivett, töltés, 8110/9 hrsz.-ú kivett, közterület, 8110/10 hrsz.-ú kivett töltés (állami), 8111/2 hrsz.-ú kivett, töltés (állami), 8111/3 hrsz.-ú kivett, uszoda, 8112/3 hrsz.-ú kivett uszoda, 8112/4 hrsz.-ú kivett, strandfürdő, 8112/4/A hrsz.-ú kivett, lakóház, 8112/7 hrsz.-ú kivett, töltés, 8113/1 hrsz.-ú kivett, strandfürdő, 8116/2 hrsz.-ú kivett, közterület, 8117 hrsz.-ú kivett, beépítetlen terület, 8121 hrsz.-ú kivett, közterület megnevezésű ingatlanokból - a 8110/10 hrsz.-ú és 8111/2 hrsz.-ú kivett töltések (állami tulajdon) vonatkozásában a bejegyzési engedélyekről a 2/24/01/2023. PM.h. alapján is megkötendő kapcsolódó okirat rendelkezik - a Győr belterület

8117/1 hrsz. alatt (kivett önkormányzati közút:	a Győr belterület 8110/7 hrsz.-ból 1784 m2, 8116/2 hrsz.-ból 1379 m2 beolvadásával,
---	--

8117/2 hrsz alatt (kivett strandfürdő):	a Győr belterület 8110/7 hrsz-ból 197 m², 8110/8 hrsz-ból 2117 m², , 8111/3 hrsz-ból 145 m², 8112/3 hrsz-ból 4994 m², 8112/4 hrsz-ból 19542 m², 8112/7 hrsz-ból 1812 m², 8113/1 hrsz 382 m² beolvasásával, továbbá a 2/24/01/2023. PM. h. és a kapcsolódó okirat alapján a győri 8110/10 hrsz.-ból 107 m² és 8111/2 hrsz.ból 48 m² beolvasása
8117/2/A hrsz. alatt (lakóház):	a Győr belterület 8112/2/A hrsz-ú kivett lakóház átszámolásával (87 m²),
8117/3 hrsz alatt (kivett önkormányzati közút):	a Győr belterület 8116/2 hrsz-ból 130 m², 8117 hrsz-ból 104 m² beolvasásával,
8117/4 hrsz alatt (kivett parkoló):	a Győr belterület 8110/7 hrsz-ból 1897 m², 8116/2 hrsz-ból 6344 m², 8117 hrsz-ból 1542 m² beolvasásával,
8117/5 hrsz alatt (kivett önkormányzati közút):	a Győr belterület 8110/7 hrsz-ból 132 m², 8110/9 hrsz-ból 1608 m², 8116/2 hrsz-ból 393 m², 8117 hrsz-ból 1124 m², 8121 hrsz-ból 1033 m² beolvasásával, továbbá a 2/24/01/2023. PM. h. és a kapcsolódó okirat alapján a győri 8110/10 hrsz-ból 196 m² beolvasásával

kialakuló ingatlanok telekalakításához és a kialakult ingatlanok vonatkozásában Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 9021 Győr, Városház tér 1., statisztikai azonosító: 15735595-8411-321-08) tulajdonjogának 1/1 arányú be-, illetve visszajegyzéséhez, eredeti állással és telekalakítás jogcímén - azzal, hogy a Győr 8110/10 hrsz-ú és 8111/2 hrsz-ú állami tulajdonú kivett töltésekből ingatlanrészek beolvasásával létrejövő Győr 8117/2 hrsz-ú és 8117/5 hrsz-ú ingatlanok esetében a bejegyzési engedélyekről és jogcímeiről a 2/24/01/2023. PM.h. alapján is megkötendő kapcsolódó okirat rendelkezik -, a vázrajzon megjelölt terhek be- illetve visszajegyzésével a CZIBIK MÉRNÖK Kft. által a 14/2022. munkaszámon elkészült és a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal által 682195/2022. sz. alatt záradékolt változási vázrajznak megfelelően, és a Győr- Moson- Sopron Megyei Kormányhivatal 800490/6/2022. iktatószámú, 2022. december 7. napján véglegessé vált telekalakítási engedélye alapján, összhangban a telekalakítással érintett további ingatlanok jogi sorsát rendező PM. határozatokkal.

Indokolás: A Modern Városok Program keretében Magyarország Kormánya és Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatokról szóló 1387/2017. (VI. 27.) számú Korm. határozat 2. pont f) és g) alpontjaiban kapott felhatalmazás, valamint támogatói okiratok alapján az Önkormányzat feladatát képezi a „Vízi élménypark létrehozása, valamint az érintett terület árvízvédelmének biztosítására irányuló beruházás megvalósítása Győrben” beruházás (a továbbiakban: Beruházás) előkészítése és megvalósítása. A Beruházás a Modern Városok Program keretében egyes turisztikai és városfejlesztési célra irányuló beruházásokkal összefüggő közigazgatási ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 202/2017. (VII.10.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 202/2017. Rendelet) 1. § (1) bekezdése és 1. mellékletének 21. sora alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügynek minősül.

A Beruházással érintett építési munkaterületen található ingatlanok rendezett tulajdoni helyzetét a jogszabályoknak, a rendezési tervnek és a vonatkozó építési engedélyeknek megfelelően a használatba vételi engedélyek megszerzéséig meg kell teremteni. A változási vázrajz az elfogadott rendezési tervet hajtja végre, a 203/2018. (XII. 20.) Kgy. határozat hagyta jóvá a TSZTM 2018-062 tervlap szerint, valamint a 33/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosította a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) számú önkormányzati rendeletet.

A változási vázrajz alapján több telekalakítás és tulajdonjogváltozás szükséges a végső telekstruktúra létrehozásához, melyek az építési engedélyekben is megjelölésre kerültek. A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Járási Hivatala által kiadott, a Vízi élménypark kialakítására és meglévő fürdőlétesítmények átalakítására és bővítésére vonatkozó, GY-02B/ÉP/1569-22/2019 számú, a büfé épület és támfal kialakítására vonatkozó GY-02B/ÉP/1570-17/2019 számú, a parkolólemez kialakítására vonatkozó GY-02B/ÉP/1571-17/2019 számú, véglegessé vált építési engedélyek kimondják, hogy „a tervezett létesítmények használatbavételéig az azok elhelyezésére szolgáló telket az engedélyezési tervdokumentáció és műszaki leírás szerint ki kell alakítani”.

A jelen határozatnak összhangban kell állnia a telekalakítással érintett további ingatlanok jogi sorsát rendező PM. határozatokkal, hogy a telekalakítást teljeskörűen végre lehessen hajtani.

4/24/01/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz 2022.12.31. napjával.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetési rendeletében szereplő 303420 „Polgármesteri keret” jogcímen belül:

KIADÁSOK

Személyi juttatások (051231)

+ 2.311.875,- Ft

Dologi kiadások (053371)

- 2.311.875,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Előirányzat átcsoportosítás tervezési alapegységen belül rendezvények reprezentációs költségeinek fedezetére.

1/26/01/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése terhére

315007 „Időügyi Tanács műk. ö. kiad. 62/2006KGYH” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Dologi kiadások

- 125.461,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése javára

303210 „WHO, Drogstratégia” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Dologi kiadások

+ 125.461,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: A tervezési alapegységeken felmerülő és szükségessé váló kötelezettségvállalások fedezetének biztosítása érdekében indokolt az átcsoportosítás.

2/26/01/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz, 2022.12.31. napjával.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése terhére

308157 „Önkormányzati környezetvédelmi feladatokra” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

dologi kiadások (053371) - 871.332,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése javára

308157 „Önkormányzati környezetvédelmi feladatokra” c. kiadási jogcímre

KIADÁSOK

személyi juttatás + 838.605,- Ft

munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó + 32.727,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Előirányzat átcsoportosítás tervezési alapegységen belül rendezvények reprezentációs költségeinek fedezetére.

3/26/01/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése terhére

308042 „Önkormányzati Üdülő (B. Almádi) működtetése, üzemeltetése” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Dologi kiadások (053371) - 75.606,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése javára

308043 „Önkormányzati Vendégház (Borsos Ház) működtetése, üzemeltetése” c. kiadási jogcímre

KIADÁSOK

Dologi kiadások + 75.606,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: A tervezési alapegységeken felmerülő és szükségessé váló kötelezettségvállalások fedezetének biztosítása érdekében indokolt az átcsoportosítás.

4/26/01/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz, 2022.12.31. napjával.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése terhére

308160 „II. Győri Klíma Expo rend. és kapcs. programok” c. kiadási jogcímről:

KIADÁSOK

dologi kiadások (053371) - 153.367,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése javára

308160 „II. Győri Klíma Expo rend. és kapcs. programok” c. kiadási jogcímre:

KIADÁSOK

személyi juttatás + 143.957,- Ft

munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó + 9.410,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Előirányzat átcsoportosítás tervezési alapegységen belül rendezvények reprezentációs költségeinek fedezetére.

5/26/01/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz, 2022.12.31. napjával.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése terhére

315007 „Időügyi Tanács műk. ö. kiad. 62/2006KGYH” c. kiadási jogcímről:

KIADÁSOK

személyi juttatások (051231) - 93.635,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése javára

315007 „Időügyi Tanács műk. ö. kiad. 62/2006KGYH” c. kiadási jogcímre:

KIADÁSOK

munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó + 93.635,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Előirányzat átcsoportosítás tervezési alapegységen belül rendezvények reprezentációs költségeinek fedezetére.

1/30/01/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontja alapján a képviselők kezdeményezésére a 2023. évi polgármesteri keret terhére 500.000,- Ft-tal támogatta a polgármester az alábbi szervezetet:

Szervezet neve: Győri Református Egyházközség
Címe: 9025 Győr, Kossuth Lajos utca 9.

A támogatási cél megjelölése: Az egyházközség támogatása a „Házasság Hete” rendezvény szervezésében terembérlet, előadói díjak nyomdai munkák kifizetésében illetve egy fényképezőgép megvásárlásában.

2/30/01/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontja alapján a képviselők kezdeményezésére a 2023. évi polgármesteri keret terhére 500.000,- Ft-tal támogatta a polgármester az alábbi szervezetet:

Szervezet neve: Győri Hajnalcsillag Baptista Gyülekezet
Címe: 9022 Győr, Bisinger József sétány 6.

A támogatási cél megjelölése: a gyülekezet támogatása a „Házasság Hete” rendezvény szervezésében, előadói díjak, terembérlet nyomdai munkák és a szervezéssel járó egyéb költségek kifizetésében.

1/31/01/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz 2022. december 31. napjával:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetésében
308049 Szakértői díjak fedezete 2022. évi költségvetési előirányzatai között:

Kiadás	
Személyi juttatások (051221)	+827.204,- Ft
Kiadás	
Dologi kiadások (053361)	- 827.204,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: A 2022. évi személyi juttatás fedezetének biztosítása.

2/31/01/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz 2022. december 31. napjával:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetésében
308063 Egyéb Önkormányzati kötelezettségek kiadásainak fedezete 2022. évi költségvetési előirányzatai között:

Kiadás
Munkaadói járulékok (0521) +149.026,- Ft

Kiadás
Dologi kiadások (053361) - 149.026,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: A 2022. évi munkaadói járulékok fedezetének biztosítása.

3/31/01/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz 2022. december 31. napjával:

308032 „Bíróági kötelezettség, kártérítés” c. kiadási jogcímről
KIADÁSOK
dologi kiadások (053551) -522.500,- Ft

303220 „Önkormányzat által alapított díjak” c. kiadási jogcímre
KIADÁSOK
személyi juttatás +457.500,- Ft
munkaadói járulék +65.000,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: A 2022. évi személyi juttatások és járulékának fedezet biztosítása.

1/01/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában és az Államháztartáson kívüli forrás átvételéről, átadásáról, valamint önkormányzati forrás átadásáról szóló 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 6.§ (3) a) af) alpontjában foglalt jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy Nagy Erik, a Magyar Biliárd Szövetség Snooker Szakágának versenyengedélyével rendelkező sportolója 200.000,- Ft személyi juttatásban részesüljön a Máltán megrendezésre kerülő Snooker Európa-bajnokságon történő részvétele céljából a „Sportszakmai feladatokkal összefüggő kiadások” tervezési alapegység terhére.

2/01/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz, 2022.12.31. napjával.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése terhére

318013 „Oktatási ágazat előre nem látható kiadásokra” c. kiadási jogcímről:

KIADÁSOK
dologi kiadások (053111) - 1.097.103,- Ft
egyéb működési célú kiadások (055061) - 137.998,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése javára

318013 „Oktatási ágazat előre nem látható kiadásokra” c. kiadási jogcímre:

KIADÁSOK

személyi juttatás	+ 1.200.000,- Ft
munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	+ 35.101,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Előirányzat átcsoportosítás tervezési alapegységen belül rendezvények reprezentációs költségeinek fedezetére.

3/01/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése terhére

308063 „Egyéb önkormányzati kötelezettségek kiadásaira” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Dologi kiadások (053361)	- 35.106,- Ft
--------------------------	---------------

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése javára

318013 „Oktatási ágazat előre nem látható kiadásokra” c. kiadási jogcímre

KIADÁSOK

Dologi kiadások (053551)	+ 35.106,- Ft
--------------------------	---------------

Az előirányzat-változtatás indoka: A tervezési alapegységeken felmerülő és szükségessé váló kötelezettségvállalások fedezetének biztosítása érdekében indokolt az átcsoportosítás.

1/03/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy 2023. február 03. napján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeiből legfeljebb 1.000.000.000,-Ft az OTP Bank Nyrt.-nél, rövid lejáratú betétként, az alábbiak szerint kerüljön elhelyezésre:

500.000.000,- Ft	lejárat: 2023.02.13.	kamat: 14,4 % p.a.
500.000.000,- Ft	lejárat: 2023.02.13.	kamat: 14,4 % p.a.

Indoklás: A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII.18.) GYMJVÖ rendelet 14. §-ában, valamint Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának II. fejezet 5. cím A. pont 5. alpontjában foglaltak alapján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek hasznosításáról a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének javaslatára a polgármester dönt.

A Gazdálkodási Főosztály vezetője az Önkormányzat bevételeinek bővítési szándékával tett javaslatot az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek fentiek szerinti hasznosítására.

Az Önkormányzat forrás lehetőségeinek kiegészítése érdekében - a javaslatot elfogadva - indokolt az átmenetileg szabad pénzeszközök fenti határozat szerinti hasznosítása.

1/07/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésben foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a DAC-UTÁNPÓTLÁS FC Kft. részére, az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező győri 2907/4 hrsz. alatt felvett, természetben Győr, Gulyás István utca 2. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 7 ha 2238 m² területnagyságú ingatlanon található center és műfüves pályáinak további világítás korszerűsítéséhez, a műfüves pálya felújításához, további műfüves pálya építéséhez, a meglévő öltözőépületek teljes felújításához (szigetelés, nyílászárók cseréje, burkolat csere, festés).

A Sportegyesület a center és műfüves pályák további világítás korszerűsítését, a műfüves pálya felújítását, további műfüves pálya építését, a meglévő öltözőépületek teljes felújítását a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényben (a továbbiakban: TAO törvény) foglaltak alapján, a sporttámogatáshoz kapcsolódó adókedvezmény igénybevételére a Magyar Labdarúgó Szövetséghez 2023. évben benyújtandó 2023/2024-es TAO pályázati sporttámogatásból és saját forrásból kívánja megvalósítani, melyet a fenti földingatlan tulajdonosa támogat.

A polgármester a hozzájárulása feltételeként szabta, hogy a Sportegyesület az Önkormányzat felé semmilyen, a pályázattal kapcsolatban felmerülő kötelezettséget nem keletkeztethet, költség és kártérítési igényt nem támaszthat. Amennyiben a beruházással kapcsolatban harmadik személy(ek) részéről valamilyen kártérítési vagy egyéb igény merül fel, azért teljes mértékben a Sportegyesület köteles helytállni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulást a fenti ingatlanon található center és műfüves pályák további világítás korszerűsítéséhez, a műfüves pálya felújításához, további műfüves pálya építéséhez, a meglévő öltözőépületek teljes felújításához szükséges okiratként állítottam ki – a TAO törvényben foglaltak alapján, a sporttámogatáshoz kapcsolódó adókedvezmény igénybevételéhez –, amely a Sportegyesület által a Magyar Labdarúgó Szövetséghez a 2023. évben benyújtandó kérelem mellékleteként használható fel.

2/07/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése terhére

305437 „Tagi hitel biztosítása Győr-Szol Zrt. részére” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Működési kiadások

Egyéb működési célú kiadások

- 1.560.000,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése javára

308147 „Egyéb előre nem látható önkormányzati kiadások” c. kiadási jogcímre

KIADÁSOK

Működési kiadások

Egyéb működési célú kiadások

+ 1.560.000,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: A Győr-Szol Zrt. által 2022. évben visszafizetett tagi kölcsön fennmaradó részének tartalékba helyezése.

1/08/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. részére a működtetésében lévő győri 9084 hrsz.-ú „Árok” megnevezésű ingatlan területén megtelepedett bálványfa csoportok – vegetációs időszakon kívül, legkésőbb 2023. március 31. napjáig történő –, valamint a keletkezett tuskók eltávolításához.

A fenti munkálatokat kizárólag a győri 9084 hrsz.-ú ingatlan területén fakivágásra jogosult és felkészült szakértő szervezettel vagy személlyel lehet elvégeztetni.

A kivágott bálványfa csoportok pótlását földlabdás, kétszer iskolázott, minimum 12/14-es méretű 4 db - légvezeték alatti telepítésre alkalmas - gömbmeggyfa oltványok telepítésével szükséges elvégezni, fagymentes időszakban, legkésőbb 2023. október 31. napjáig.

Amennyiben a telepítést követő vegetációs időszakban a növények nem erednének meg, a pótlás céljából történő telepítést, meg kell ismételni.

Indokolás (szakértői vélemény alapján):

„A Győr, Liget u. 63/B. és a Győr, Liget u. 63. sz. ingatlanok mögötti önkormányzati tulajdonban álló területen spontán úton bálványfa csoportok telepedtek meg. A fás szárú növények koronarendszerei a magáningatlanok kertjei és a magáningatlanon található garázsok tetőzetei fölé tolódtak, törzseik a kerítésbe nőttek. Az invazív fajú bálványfák eltávolítása az épített környezet védelme és a kertek benapozásának biztosítása érdekében is indokolt. A fák kivágását követően a tuskók eltávolítását (marással vagy fűrással) szükséges elvégezni, ezzel biztosítható az önkormányzati ingatlan könnyebb fenntartása, a fűnyírási munkák akadálymentes elvégzése. A szűk méretű önkormányzati tulajdonú terület fásításra alkalmatlan, ezért a fapótlást a fakivágással érintett ingatlan környezetében, a Győr, Liget utcában 4 db - légvezeték alatti telepítésre alkalmas növénytel - gömbmeggyfa oltvánnyal szükséges elvégezni. A Győr, Liget utcában a pótlás feltételei adottak. A pótlás fajában igazodik a Győr, Liget u. faállományához.”

2/09/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésben foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott az Egységes Sportkör Győr-Ménfőcsanak Sportegyesület részére, az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező győri, 27222 hrsz.-ú természetben Győr, Bezerédj utca 21. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 1 ha 3629 m² terület nagyságú ingatlanon található létesítmények világítás korszerűsítéséhez.

A Sportegyesület a sporttelepen található létesítmények világításkorszerűsítését a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényben (a továbbiakban: TAO törvény) foglaltak alapján, a sporttámogatáshoz kapcsolódó adókedvezmény igénybevételére a Magyar Labdarúgó Szövetséghez 2023. évben benyújtandó 2023/2024-es TAO pályázati sporttámogatásból és saját forrásból kívánja megvalósítani, melyet a fenti földingatlan tulajdonosa támogat.

A polgármester a hozzájárulása feltételeként szabta, hogy a Sportegyesület az Önkormányzat felé semmilyen, a pályázattal kapcsolatban felmerülő kötelezettséget nem keletkeztethet, költség és kártérítési igényt nem támaszthat. Amennyiben a beruházással kapcsolatban harmadik személy(ek) részéről valamilyen kártérítési vagy egyéb igény merül fel, azért teljes mértékben a Sportegyesület köteles helytállni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulást a fenti ingatlanon található létesítmények világításkorszerűsítéséhez szükséges okiratként állítottam ki – a TAO törvényben foglaltak alapján, a sporttámogatáshoz kapcsolódó adókedvezmény igénybevételéhez –, amely a Sportegyesület által a Magyar Labdarúgó Szövetséghez a 2023. évben benyújtandó kérelem mellékleteként használható fel.

3/09/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. részére a működtetésében lévő győri 6671/4 hrsz.-ú „Udvar” megnevezésű, (természetben: a Liszt Ferenc utcai házasságkötő terem udvara) ingatlan területén megtelepedett eperfa – vegetációs időszakon kívül, legkésőbb 2023. március 31. napjáig történő – kivágásához, a keletkezett fatuskónak földfelszín alól történő eltávolításához.

A fenti munkálatokat kizárólag a győri 6671/4 hrsz.-ú ingatlan területén fakivágásra jogosult és felkészült szakértő szervezettel vagy személlyel lehet elvégeztetni.

A kivágott eperfa pótlását földlabdás, kétszer iskolázott, minimum 12/14-es méretű (1 m magasságban mért törzskerület 12-14 cm között található) 1 db júdásfa oltvány telepítésével szükséges elvégezni, fagymentes időszakban, legkésőbb 2023. október 31. napjáig.

Amennyiben a telepítést követő vegetációs időszakban a növény nem eredne meg, a pótlás céljából történő telepítést, meg kell ismételni.

Indokolás (szakértői vélemény alapján):

„A Győr, Liszt Ferenc utca házasságkötő terem (Zichy Palota) belső udvarán a Győr, Liszt Ferenc u. 24-26. sz. épületek fala mellett 1 db eperfa (*Morus sp.*) telepedett meg spontán úton. A fa koronarendszere az épületek falát súrolja, az eperfa mellett álló ezüst fenyőfa ágörvei közé és a közvilágítási oszlopba nőtt. Az épületek állagának megőrzése, az ezüst fenyőfa növekedésének biztosítása és a közvilágítás zavartalan működése érdekében az ikertörzsű fás szárú növény eltávolítása indokolt. A pótlást az önkormányzati tulajdonú, kivett udvar művelési ágú ingatlanon 1 db nagy díszítő értékű növényvel, júdásfával javaslom végrehajtani. A Győr, 6671/4 hrsz.-ú ingatlanon a pótlás feltételei adottak.

A Győr, Zichy Palota belső udvara védett régészeti lelőhely, ezért a fakivágáshoz a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal hozzájárulása szükséges.”

1/10/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester nem járult hozzá a győri 2847/1 hrsz.-ú, természetben 9024 Győr, Szauter u. 12. szám alatt található, önkormányzati tulajdonú „kivett templom, épület, ravatalozó és kriptá” megnevezésű ingatlan (Nádorvárosi Köztemető) XXXIX. parcella d. sorának 05. számú sírhelye – Árpás-Erdődi György Ervin síremléke - mellett álló 1 db ezüst fenyőfa eltávolításához.

Indokolás (szakértői vélemény alapján):

„A Győr-Nádorvárosi Köztemető XXXIX. parcella d. sor 05. sz. sírhelye mellett álló 1 db ezüst fenyőfa nem bérelt sírhelyen áll. A fa gyökérzete a felújítandó síremléket némileg megemelte, azonban a síremlék károsodását főleg az időjárás viszontagságai okozták. A tervezett síremlék felújítása műszakilag kivitelezhető a fenyőfa kivágása nélkül is. Az örökzöld növény megfelelő egészségi állapotú, a kivágására okot adó körülmény nem áll fenn.”

1/13/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy 2023. február 13. napján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeiből legfeljebb 500.000.000,- Ft az OTP Bank Nyrt.-nél, rövid lejáratú betétként, az alábbiak szerint kerüljön elhelyezésre:

500.000.000,- Ft

lejárat: 2023.02.23. kamat: 14,4 % p.a.

Indoklás:

A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII.18.) GYMJVÖ rendelet 14. §-ában, valamint Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának II. fejezet 5. cím A. pont 5. alpontjában foglaltak alapján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek hasznosításáról a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének javaslatára a polgármester dönt.

A Gazdálkodási Főosztály vezetője az Önkormányzat bevételeinek bővítési szándékával tett javaslatot az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek fentiek szerinti hasznosítására.

Az Önkormányzat forrás lehetőségeinek kiegészítése érdekében - a javaslatot elfogadva - indokolt az átmenetileg szabad pénzeszközök fenti határozat szerinti hasznosítása.

2/13/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a Gazdasági Működtető Központ Győr részére, a működtetésében lévő győri 4422 hrsz.-ú, természetben 9024 Győr, Bartók Béla út 35/C. szám alatti, Bartók Óvoda udvarán található 1 db kínai császárfa koronarendszerét alakító kertészeti metszéséhez, valamint 1 db elszáradt, ezért

balesetveszélyes bibircses nyírfa vegetációs időszakon kívüli sürgősséggel történő kivágásához.

A fenti munkálatokat kizárólag a győri 4422 hrsz.-ú ingatlan területén fakivágásra jogosult és felkészült szakértő szervezettel vagy személlyel lehet elvégeztetni.

A kivágott nyírfa pótlását földlabdás, kétszer iskolázott, minimum 12/14-es méretű 1 db oszlopos juharfa telepítésével szükséges elvégezni, fagymentes időszakban, legkésőbb 2023. október 31. napjáig.

Amennyiben a telepítést követő vegetációs időszakban a növény nem eredne meg, a pótlás céljából történő telepítést, meg kell ismételni.

Indokolás (szakértői vélemény alapján):

„A Bartók Óvoda udvarra telepített császárfa elhibázott fafajválasztás eredményeképpen kerül az intézmény területére.

A rendkívül gyors növekedésű növény koronarendszere az épület csapadék víz elvezető csatornáját súrolja. A fa kivágására okot adó körülmény nem áll fenn, azonban az épület állagának megóvása érdekében a fás szárú növény koronaalakító, kertészeti metszésének a végrehajtása indokolt. A fa gyökérzete az épített környezetbe kárt nem okozott.

Az óvoda udvarán található 1 db elszáradt bibircses nyírfa. A száraz fa balesetveszélyt jelent a környezetére. A balesetveszélyes állapot megszüntetése érdekében a fa kivágása sürgősséggel indokolt. A bibircses nyírfa pótlását 1 db oszlopos juharfával javaslom elvégezni.”

2/14/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester nem járult hozzá a győri 4439/2 hrsz.-ú, természetben 9023 Győr, Budai u. 6-10. szám alatt található, önkormányzati tulajdonú „zöldterület” megnevezésű ingatlan területén álló 1 db nyugati tuja eltávolításához.

Indokolás (szakértői vélemény alapján):

„A Győr, Buda u. 6-10. sz. társasház előtt a Győr, 4439/2 hrsz.-ú kivett udvar művelési ágú ingatlanon örökzöld tuják biztosítják a megfelelő szintű fásítást. A helyszíni szemlén megállapítást nyert, hogy a kidőlt tuja mellett álló 1 db nyugati tuja megfelelő egészségi állapotú növény. A fa kivágására okot adó körülmény nem áll fenn. A fagyott talaj felengedését követően az örökzöld növény ismételt felülvizsgálata szükséges.”

3/14/02/2023. PM. h.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdése alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester az alábbi döntést hozta:

„1. A Győr, új 82. sz. főút bevezető szakasz szabályozási vonal korrekció témájú, Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győri Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (01. 25.) Ök. rendeletét és településrendezési tervét érintő módosítási eljárás lefolytatásához hozzájárulok.

2. A módosítás kapcsán az új beépítésre szánt terület az épített környezet alakításáról és védelméről 1997. évi LXXVIII. törvényben foglalt követelményeknek megfelelően nem kerül kijelölésre.

3. Jóváhagyom a rendezési terv módosításához szükséges, a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó, a határozat 1. sz. mellékletét képező önkormányzati főépítési feljegyzést.”

Indokolás: *A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján a rendezési terv módosítását az önkormányzat közgyűlésének döntése alapozza meg.

A főépítési feljegyzés a Korm. rendelet 7. §-a szerinti tartalommal elkészült.

A döntésben a Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás nem szükséges, mivel a beruházást az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 1.2.104. pontja nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházással összefüggő üggyé nyilvánította.

1/15/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésben foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a GYŐRI ETO HOCKEY CLUB SPORTEGYESÜLET részére, a használatukban álló Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező győri 5770/1 helyrajzi számú, természetben 9027 Győr, Nagysándor József utca 52. szám alatti, az úgynevezett „Műjégpálya” ingatlanon napelemes rendszer kiépítéséhez.

A Sportegyesület a napelemes rendszer kiépítését a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényben (a továbbiakban: TAO törvény) foglaltak alapján, a sporttámogatáshoz kapcsolódó adókedvezmény igénybevételeire a Magyar Jégkorong Szövetséghez 2023. évben benyújtandó 2023/2024-es TAO pályázati sporttámogatásból és saját forrásból kívánja megvalósítani, melyet a fenti földingatlan tulajdonosa támogat.

A polgármester a hozzájárulása feltételeként szabta, hogy a Sportegyesület az Önkormányzat felé semmilyen, a pályázattal kapcsolatban felmerülő kötelezettséget nem keletkeztethet, költség és kártérítési igényt nem támaszthat. Amennyiben a beruházással kapcsolatban harmadik személy(ek) részéről valamilyen kártérítési vagy egyéb igény merül fel, azért teljes mértékben a Sportegyesület köteles helytállni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulást a fenti ingatlanon található létesítmények energetikai korszerűsítése érdekében történő napelemes rendszer kiépítéséhez szükséges okiratként állítottam ki a polgármester – a TAO törvényben foglaltak alapján, a sporttámogatáshoz kapcsolódó adókedvezmény igénybevételehez –, amely a Sportegyesület által a Magyar Jégkorong Szövetséghez a 2023. évben benyújtandó kérelem mellékleteként használható fel.

1/22/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján, Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 34. § (1) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy a GYŐR-PÉR REPÜLŐTÉR Kft.

2023. február 28. napján tartandó taggyűlésén az alábbi határozati javaslatok kerüljenek elfogadásra:

- 1.) A polgármester hozzájárult Reider Ernő a GYŐR-PÉR REPÜLŐTÉR Kft. ügyvezetőjévé történő megválasztásához, 2023. március 1. napjától 2025. február 28. napjáig terjedő, két év határozott időtartamra.
Javasolta elfogadni, hogy az ügyvezető tisztségét munkaviszony keretében lássa el, továbbá, hogy a taggyűlés a munkaszerződése feltételrendszerét a korábbi munkaszerződésével egyezően, díjazását pedig bruttó 977.847,- Ft-ban állapítsa meg.
Javasolta, hogy a taggyűlés adjon felhatalmazást Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének az elfogadott feltételrendszert tartalmazó munkaszerződés aláírására a munkáltatói jogok gyakorlója nevében.
- 2.) A polgármester hozzájárult a GYŐR-PÉR REPÜLŐTÉR Kft. ügyvezetésében bekövetkező változásokat tartalmazó, egységes szerkezetű társasági szerződés elfogadásához, mely az alábbi módosításokat tartalmazza:

„ 2. A társaság ügyvezetése

2.1. Az ügyvezetők

A társaságnak két (2) ügyvezetője van.

A társaság ügyvezetői határozott időtartamra:

1. Reider Ernő Róbert megbízatása 2023.03.01-től 2025.02.28-ig áll fenn.

2. Kovács Sándor megbízatása 2021.08.01. napjától 2026.07.31. napjáig áll fenn.

Felkérte a Kft. ügyvezetőit arra, hogy a változások cégbírószági bejegyzéséről a jogszabályi határidők betartásával gondoskodjanak.

Indokolás: A GYŐR-PÉR REPÜLŐTÉR Kft. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 38,70 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság. A Kft. ügyvezetői 2023. február 28. napjára - Reider Ernő ügyvezető megbízatásának lejártát okán új ügyvezető megválasztására vonatkozó döntés meghozatala érdekében - összehívták a Kft. taggyűlését, melyet - a Kft. társasági szerződésének VI. fejezet 1.2. alcíme alapján - elektronikus hírközlő eszköz útján kívánnak megtartani.

1/23/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére

„Kulturális intézményekben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésének továbbvitelére” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások

- 236.048.409,- Ft

Győri Nemzeti Színház 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Személyi juttatások	+ 208.892.397,- Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	+ 27.156.012,- Ft

BEVÉTELEK

Irányító szervtől kapott támogatás	+ 236.048.409,- Ft
------------------------------------	--------------------

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézményben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésével kapcsolatos költségek előirányzatának megteremtése.

2/23/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére

„Kulturális intézményekben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésének továbbvitelére” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások	- 23.374.026,- Ft
------------------------------	-------------------

Vaskakas Bábszínház 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Személyi juttatások	+ 20.684.979,- Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	+ 2.689.047,- Ft

BEVÉTELEK

Irányító szervtől kapott támogatás	+ 23.374.026,- Ft
------------------------------------	-------------------

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézményben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésével kapcsolatos költségek előirányzatának megteremtése.

3/23/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére

„Kulturális programokkal kapcsolatos, év közben felmerülő kiadásokra” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások	- 9.668.016,- Ft
------------------------------	------------------

Kulturális Pénzügyi – Gazdasági Szolgáltató Központ 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Személyi juttatások	+ 8.555.766,- Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	+ 1.112.250,- Ft

BEVÉTELEK

Irányító szervtől kapott támogatás

+ 9.668.016,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézményben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésével kapcsolatos költségek előirányzatának megteremtése.

4/23/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére

„Kulturális intézményekben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésének továbbvitelére” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások

- 123.500.000,- Ft

Győri Filharmonikus Zenekar 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Személyi juttatások

+ 109.292.035,- Ft

Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó

+ 14.207.965,- Ft

BEVÉTELEK

Irányító szervtől kapott támogatás

+ 123.500.000,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézményben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésével kapcsolatos költségek előirányzatának megteremtése.

5/23/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére

„Kulturális intézményekben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésének továbbvitelére” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások

- 58.946.489,- Ft

„Kulturális intézmények egyes rendezvényeinek támogatása, egyszeri jelleggel” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások

- 32.000.000,- Ft

„Történelmi, kulturális évfordulók, események kiadásaira” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Dologi kiadások

- 200.000,- Ft

Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Személyi juttatások	+ 52.165.035,- Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	+ 6.781.454,- Ft
Dologi kiadások	+ 32.200.000,- Ft
BEVÉTELEK	
Irányító szervtől kapott támogatás	+ 91.146.489,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézményben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésével és szakmai rendezvények szervezésével kapcsolatos költségek előirányzatának megteremtése.

6/23/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére

„Kulturális intézményekben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésének továbbvitelére” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások - 85.429.710,- Ft

„Kulturális intézmények egyes rendezvényeinek támogatása, egyszeri jelleggel” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások - 37.500.000,- Ft

„Történelmi, kulturális évfordulók, események kiadásaira” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Dologi kiadások - 100.000,- Ft

Dr. Kovács Pál Könyvtár és Közösségi Tér 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Személyi juttatások + 75.601.513,- Ft

Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó + 9.828.197,- Ft

Dologi kiadások + 37.600.000,- Ft

BEVÉTELEK

Irányító szervtől kapott támogatás + 123.029.710,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézményben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésével és szakmai rendezvények szervezésével kapcsolatos költségek előirányzatának megteremtése.

7/23/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére

„Kulturális intézményekben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésének továbbvitelére” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások - 11.602.782,- Ft
„Kulturális intézmények egyes rendezvényeinek támogatása, egyszeri jelleggel” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások - 15.500.000,- Ft

Generációk Művelődési Háza 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Személyi juttatások + 10.267.949,- Ft

Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó + 1.334.833,- Ft

Dologi kiadások + 15.500.000,- Ft

BEVÉTELEK

Irányító szervtől kapott támogatás + 27.102.782,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézményben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésével és szakmai rendezvények szervezésével kapcsolatos költségek előirányzatának megteremtése.

8/23/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére

„Kulturális intézményekben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésének továbbvitelére” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások - 11.439.186,- Ft

„Kulturális intézmények egyes rendezvényeinek támogatása, egyszeri jelleggel” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások - 5.000.000,- Ft

Molnár Vid Bertalan Művelődési Központ 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Személyi juttatások + 10.123.173,- Ft

Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó + 1.316.013,- Ft

Dologi kiadások + 5.000.000,- Ft

BEVÉTELEK

Irányító szervtől kapott támogatás + 16.439.186,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézményben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésével és szakmai rendezvények szervezésével kapcsolatos költségek előirányzatának megteremtése.

9/23/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére
„Kulturális intézményekben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésének továbbvitelére” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások - 46.892.989,- Ft

„Kulturális intézmények egyes rendezvényeinek támogatása, egyszeri jelleggel” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások - 25.000.000,- Ft

Győri Balett 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Személyi juttatások + 45.898.220,- Ft

Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó + 5.966.769,- Ft

Dologi kiadások + 20.028.000,- Ft

BEVÉTELEK

Irányító szervtől kapott támogatás + 71.892.989,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézményben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésével és szakmai rendezvények szervezésével kapcsolatos költségek előirányzatának megteremtése.

10/23/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére
„Kulturális intézményekben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésének továbbvitelére” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások - 5.005.538,- Ft

„Kulturális intézmények egyes rendezvényeinek támogatása, egyszeri jelleggel” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások - 15.000.000,- Ft

Újvárosi Művelődési Ház 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Személyi juttatások + 4.429.680,- Ft

Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó + 575.858,- Ft

Dologi kiadások + 15.000.000,- Ft

BEVÉTELEK

Irányító szervtől kapott támogatás

+ 20.005.538,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézményben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésével és szakmai rendezvények szervezésével kapcsolatos költségek előirányzatának megteremtése.

11/23/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére

„Kulturális intézményekben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésének továbbvitelére” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások

- 11.544.653,- Ft

„Kulturális intézmények egyes rendezvényeinek támogatása, egyszeri jelleggel” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások

- 3.000.000,- Ft

„Levéltári dokumentumok digitalizálására” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Dologi kiadások

- 70.000.000,- Ft

Győr MJV Levéltára 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Személyi juttatások

+ 11.216.507,- Ft

Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó

+ 1.328.146,- Ft

Dologi kiadások

+ 72.000.000,- Ft

BEVÉTELEK

Irányító szervtől kapott támogatás

+ 84.544.653,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézményben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésével és szakmai rendezvények szervezésével, valamint levéltári dokumentumok digitalizálásával kapcsolatos költségek előirányzatának megteremtése.

12/23/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére

„Kulturális programokkal kapcsolatos, év közben felmerülő kiadásokra” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások	- 8.945.976,- Ft
„Kulturális intézmények egyes rendezvényeinek támogatása, egyszeri jelleggel” c. kiadási jogcímről	
KIADÁSOK	
Egyéb működési célú kiadások	- 5.500.000,- Ft
„Kulturális rendezvények, programok, fesztiválok támogatása” c. kiadási jogcímről	
KIADÁSOK	
Dologi kiadások	- 60.000.000,- Ft
Győri Művészeti és Fesztiválközpont 2023. évi költségvetése javára	
KIADÁSOK	
Személyi juttatások	+ 7.916.793,- Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	+ 1.029.183,- Ft
Dologi kiadások	+ 65.500.000,- Ft
BEVÉTELEK	
Irányító szervtől kapott támogatás	+ 74.445.976,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézményben foglalkoztatottak 20%-os bérfejlesztésével és szakmai rendezvények szervezésével kapcsolatos költségek előirányzatának megteremtése.

1/24/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontja alapján a képviselők kezdeményezésére a polgármester a 2023. évi polgármesteri keret terhére 255.000,- Ft-tal támogatta az alábbi szervezetet:

Szervezet neve:	Arrabona Városi Nyugdíjas Egyesület
Címe:	9021 Győr, Szent István út 7.
A támogatási cél megjelölése:	A Hétszínű Szivárvány Nyugdíjas Klub 2023. évi rendezvényeinek, kirándulásainak és működési költségeinek támogatása.

2/24/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a győri 2847/1 hrsz.-ú, természetben 9024 Győr, Szauter u. 12. szám alatt található, önkormányzati tulajdonú „kivett templom, épület, ravatalozó és kriptá” megnevezésű ingatlan (Nádorvárosi Köztemető) III. parcellájában található S. J. kriptája mellett álló 2 darab keleti tujának és tuskójának – vegetációs időszakon kívül, legkésőbb 2023. március 31. napjáig történő - eltávolításához. A fenti munkálatokat kizárólag a győri 2847/1 hrsz.-ú ingatlan területén fakivágásra jogosult és felkészült szakértő szervezettel vagy személlyel lehet elvégeztetni. A keleti tuják pótlása a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. szakmai felügyelete mellett történik, földlabdás, kétszer iskolázott, minimum 12/14-es méretű oszlopos tiszafák telepítésével szükséges elvégezni, fagymentes időszakban, legkésőbb 2023. november 30. napjáig.

Amennyiben a telepítést követő vegetációs időszakban a növények nem erednének meg, a pótlás céljából történő telepítést, meg kell ismételni.

3/24/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontja alapján a polgármester a 2023. évi polgármesteri keret terhére 300.000,- Ft-tal támogatta az alábbi szervezetet:

Szervezet neve:	Galéria Malasits Bt.
Címe:	9027 Győr, Tompa u. 6. 2. em. 9.
A támogatási cél megjelölése:	Helsinki kiállításra kiutazás, szállítás és a kiállítás anyagköltségeinek támogatása.

1/27/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésben foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a Staféta Diáksport Egyesület részére, az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező győri 4720 hrsz. alatt felvett, kivett általános iskola megnevezésű, természetben Győr, Szabolcska M. u. 26. szám alatt található, 7756 m² területnagyságú ingatlanon található kültéri sportpálya (kézilabda pálya) felújításához.

A tárgyi beruházás megvalósításához szükséges nyilatkozatok, engedélyek beszerzése céljából jelen hozzájárulásom a keltezésről számított egy évig használható fel.

Az Egyesület a fenti ingatlanon található sportpálya fejlesztését a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényben (továbbiakban TAO törvény) foglaltak alapján, a sporttámogatáshoz kapcsolódó adókedvezmény igénybevétele a Magyar Kézilabda Szövetséghez 2023. évben benyújtott 2023/2024-es TAO pályázati sporttámogatásból és saját forrásból kívánja megvalósítani, melyet a tulajdonos Önkormányzat támogat.

A polgármester a hozzájárulása feltételeként szabta, hogy az Egyesület az Önkormányzat felé semmilyen, a pályázattal kapcsolatban felmerülő kötelezettséget nem keletkeztethet, költség és kártérítési igényt nem támaszthat. Amennyiben a beruházással kapcsolatban harmadik személy(ek) részéről valamilyen kártérítési vagy egyéb igény merül fel, azért teljes mértékben az Egyesület köteles helytállni.

A tervezett munkálatok befejezését követően az Egyesületnek, valamint a Győri Szakképzési Centrumnak, mint működtetőnek a győri 4720 hrsz.-ú ingatlanl kapcsolatos jogszabályokban, továbbá a hatályos működtetői megállapodásban előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolási és elszámolási kötelezettségének eleget kell tennie.

Az Egyesület valamint a Működtető a kérelem benyújtásával egyidejűleg vállalják, hogy a létrejövő értéknövelő beruházásokat a megvalósulást követően térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába adják azzal, hogy az átadással kapcsolatos mindennemű költség az átadókat terheli.

Jelen tulajdonosi hozzájárulást a sportpálya fejlesztéséhez szükséges okiratként állította ki a polgármester – a TAO törvényben foglaltak alapján, a sporttámogatáshoz kapcsolódó adókedvezmény igénybevétele – amely a Sportegyesület által a Magyar Kézilabda Szövetséghez 2023. évben benyújtandó sporttámogatási kérelem mellékleteként használható fel.

2/27/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-ában és a 12. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva a polgármester nyilatkozott arról, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a győri 11612 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Győr, Galántai u. 84. szám alatt található, 6939 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlan 200/220.919-ed tulajdoni részzilletőségére, mely egy 2 m² területű, emeltszintű szerkezetkész állapotban elkészült tárolóban testesül meg (az ingatlan társasház alapítás bejegyzést követő helyrajzi száma az előzetes társasház alapító okirat szerint 11612/A/56) bruttó 300.000,- Ft vételáron, a CONTACT BUILDING Kft. mint eladó, valamint Virágh Péter Imre, mint vevő között Győrött, 2022. október 14. napján létrejött adásvételi szerződés tekintetében elővásárlási jogával nem kíván élni, azonban az ingatlan-nyilvántartásba az építési és telekalakítási tilalmakról, valamint az elővásárlási joggal érintett ingatlanokról szóló 2/2006. (I. 25.) önkormányzati rendelet alapján, Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata javára a 33340/2006.02.08. szám alatt korábban bejegyzett elővásárlási jog fenntartását továbbra is kéri.

3/27/02/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a győri 7674 hrsz.-ú, természetben 9025 Győr, Bécsi út 1. szám alatt található, önkormányzati tulajdonú „kivett temető” megnevezésű ingatlan (Újvárosi köztemető) II. parcella F. sor 20-21. síremlék (H. F. síremléke) mellett álló 1 db ezüstfenyő - vegetációs időszakon kívül, legkésőbb 2023. március 31. napjáig történő – eltávolításához.

A fenti munkálatokat kizárólag a győri 7674 hrsz.-ú ingatlan területén fakivágásra jogosult és felkészült szakértő szervezettel vagy személlyel lehet elvégeztetni.

A kivágott ezüstfenyő pótlását a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. végzi el, 1 db földlabdás, kétszer iskolázott, minimum 12/14-es méretű nagy díszítő értékű júdásfa telepítésével, fagymentes időszakban, legkésőbb 2023. október 31. napjáig.

Amennyiben a telepítést követő vegetációs időszakban a növény nem eredne meg, a pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni.

Indokolás (szakértői vélemény alapján):

„Az örökzöld fás szárú növény erősen megdőlt. A kidőlés veszélye miatt az ezüst fenyőfa balesetveszélyt jelent a környezetére. H. F. síremlékének kerete tartja a növényt egyensúlyban, a fa törzse a keretnek támaszkodik, emiatt a síremlékben károk keletkeztek a fedlap beszakadásával és a keret eredeti állapotából történő elmozdításával.

A további károkozások megelőzése és a balesetveszélyes állapot megszüntetése érdekében a fa eltávolítása haladéktalanul indokolt.

A kivágásra kerülő ezüst fenyőfa pótlását nagy díszítő értékű lombhullató fával 1 db júdásfával javaslom elvégezni a Győr, Újvárosi Köztemető területén.”

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatot fogadja el!

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a polgármester által átruházott hatáskörben hozott, 1. számú melléklet szerinti döntésekről szóló tájékoztatót, és ezzel a döntésekért való felelősséget viseli.

Győr, 2023. március 20.


Dr. Dézsi Csaba András
polgármester

Tájékoztató a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott hatáskörben hozott határozatokról

1/12/01/2023. PM. h.
1/13/01/2023. PM. h.
9/16/01/2023. PM. h.
10/16/01/2023. PM. h.
3/24/01/2023. PM. h.
4/24/01/2023. PM. h.
1/26/01/2023. PM. h.
2/26/01/2023. PM. h.
3/26/01/2023. PM. h.
4/26/01/2023. PM. h.
5/26/01/2023. PM. h.
1/30/01/2023. PM. h.
2/30/01/2023. PM. h.
1/31/01/2023. PM. h.
2/31/01/2023. PM. h.
3/31/01/2023. PM. h.
1/01/02/2023. PM. h.
2/01/02/2023. PM. h.
3/01/02/2023. PM. h.
1/03/02/2023. PM. h.
1/07/02/2023. PM. h.
2/07/02/2023. PM. h.
1/08/02/2023. PM. h.
2/09/02/2023. PM. h.
3/09/02/2023. PM. h.
1/10/02/2023. PM. h.
1/13/02/2023. PM. h.
2/13/02/2023. PM. h.
2/14/02/2023. PM. h.
3/14/02/2023. PM. h.
1/15/02/2023. PM. h.
1/22/02/2023. PM. h.
1/23/02/2023. PM. h.
2/23/02/2023. PM. h.
3/23/02/2023. PM. h.
4/23/02/2023. PM. h.
5/23/02/2023. PM. h.
6/23/02/2023. PM. h.
7/23/02/2023. PM. h.
8/23/02/2023. PM. h.
9/23/02/2023. PM. h.
10/23/02/2023. PM. h.
11/23/02/2023. PM. h.

12/23/02/2023. PM. h.
1/24/02/2023. PM. h.
2/24/02/2023. PM. h.
3/24/02/2023. PM. h.
1/27/02/2023. PM. h.
2/27/02/2023. PM. h.
3/27/02/2023. PM. h.

3/14/02/2023. PH hat. melléklet



9021 Győr, Városház tér 1.
Tel.: +36 (96) 500 100 • E-mail: gyor@gyor-ph.hu
www.gyor.hu

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSSTRATÉGIAI FŐOSZTÁLY – FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről szóló, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti **főépítész feljegyzés**

Győr Megyei Jogú Város
1/2006. (01. 25.) ök. rendlettel elfogadott rendezési tervének

SZTM 2022-008

számú

a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről szóló, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése szerinti közgyűlési döntést megalapozó
főépítész feljegyzése

Tisztelt Közgyűlés!

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről szóló, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rend.) 59. § (2) bekezdése szerint:

„A településterv, kézikönyv és településképi rendelet készítését és módosítását az önkormányzat képviselő-testületének

- a) a készítés vagy módosítás tényét,
 - b) új beépítésre szánt terület kijelölése esetén az Étv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelést,
 - c) amennyiben indokolt, a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítást és
 - d) a 7. § (7) bekezdése szerinti **feljegyzés elfogadását**
- együttesen tartalmazó döntése alapozza meg.”

A) A módosítás ténye:

- A Győr, 82. sz. főút új, 2x2 sávós győri bevezető szakaszának szabályozási vonal korrekciója

A 82. sz. főút jelenlegi győri bevezető és átkelési szakaszán - figyelembe véve a főút mellé települt létesítmények forgalomvonzó hatását is - a gépjármű forgalom az utóbbi években számottevően megnövekedett. A meglévő nyomvonalon a fejlesztési lehetőségek behatároltak, az út túlterhelt, a szintbeli vasúti keresztezés a forgalmat akadályozza. Ezért 82. sz. főút rendezési tervnek megfelelő új bevezető szakaszának megtervezésére Győr Megyei Jogú Város, a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt, és a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ együttműködési megállapodást írt alá 2010 év elején.

A beruházást 2021. április 30-tól az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról, és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 1.2.104. pontja nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházással összefüggő ügyé nyilvánította, ezért a Korm. rendelet 68. § (1) bekezdése alapján a településterv módosítása **egyszerűsített eljárásban** történik.

A módosítás célja a már kiszabályozott közlekedési útterület aktualizálása (a Győr-Pannonhalmi kerékpárút melletti területek, illetve a Győrújbaráttal közös közigazgatási határtól a 83. sz. főút-821. sz. főút csomópontjáig tartó területek) az úterv és a kisajátítási vonalak alapján.

Ezek alapján a jelenlegi és új 82. sz. főút elválási turbó körforgalmú csomópontjához kapcsolódó kerékpárút korrekció miatt, a Külső Veszprémi út meghosszabbításában lévő turbó körforgalom negyedik ága miatt, illetve a 83. sz. főút - 821. sz. főút tervezett körgeometriás csomópontjában az állami és egyéb tulajdonú közlekedési útterületek határának módosítása miatt szükséges beavatkozás, valamint több kisebb korrekció miatt. A déli részen a megépült Győr-Pannonhalmi kerékpárút is kiszabályozásra kerül, átminősül közlekedési útterületté a meglévő telekmegosztások mentén.

Megegyezés szerint a szabályozási terület nem csökken, változás csak ott lesz, ahol az útterületet növelni szükséges.

B)

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. §-ban foglalt a településfejlesztés és a településrendezés célja és alapvető követelményeknek a SZTM 2022-008 településtervezési módosítása kapcsán való megfeleltetés:

A 7. § (1) bekezdéséhez:

Az SZTM 2022-008 eljárás alapvető célja a lakosság életminőségének javítása

- a) a fenntartható fejlődést szolgáló településszerkezet és a jó minőségű környezet kialakítása,
- b) a közérdek érvényesítése az országos, a térségi, a települési érdek és a jogos magánérdekek összhangjának biztosításával,
- c) a természeti, táji és építészeti értékek gyarapítása és védelme, az erőforrások kíméletes és környezetbarát hasznosításának elősegítése.

Az eljárás célja a fenti szempontoknak megfelelően kialakított környezet.

A 7. § (2) bekezdéséhez:

A településfejlesztés és a településrendezés során, valamint a településrendezési sajátos jogintézmények alkalmazásával biztosítani kell a területek közérdeknek megfelelő felhasználását a jogos magánérdekek tekintetével.

Ennek során figyelembe vételre kerülnek az alábbiak:

- a) a városrészben növekvő tendenciájú népesség demográfiai változást a lakó területfelhasználási célra kijelölt területen és fejlesztési területen keresztül tudja biztosítani,
- b) a minőségi lakókörnyezet kialakítás lehetővé teszi a népesség fizikai, szellemi és lelki igényeinek, különös tekintettel a családok, a fiatalok, az idősek, a fogyatékos személyek igényeire, az oktatás, a kultúra, a sport, a szabadidő és az üdülés, valamint a civil szervezetek, az egyházi jogi személyek működési feltételeinek lehetőségeinek javítását,
- c) az állandó lakókörnyezetben a helyi népesség identitásának erősítésére, a kulturális örökség sokféleségének és gazdagság megőrzésének lehetősége biztosított,
- d) a népesség megélhetését biztosító gazdasági érdekeket, a közlekedés, a hírközlés, a közüzemi ellátás, különösképpen az energia- és vízellátás, a hulladékkezelés, a szennyvízelhelyezés és – kezelés tekintetében biztosítja,
- e) a lakossági ellátás és életminőség javításával a helyi társadalmi-gazdasági és infrastrukturális egyenlőtlenségek egyértelmű csökkentése várható,
- f) a közlekedési kényszer csökkentése és a megfelelő színvonalú közlekedés kialakítása várható,
- g) az egészséges lakókörülmények, a népesség biztonságának általános követelményei a közlekedési területekre biztosítható mértékig várható,
- h) az infrastruktúra fejlesztés nem megőrzésre érdemes történeti vagy településképi jelentőségű településrészen található, a konkrét beruházásokhoz kapcsolódóan hatásvizsgálatok ismeretében lehetséges az építészeti és régészeti örökség védelmének vonatkozó jogszabályok szerinti mértékéig,
- i) a környezet-, a természet- és a tájvédelem szempontjainak érvényesítésére a konkrét beruházás esetén az engedélyezéshez kapcsolódó jogszabályi előírások alapján van mód,
- j) a tájhasználat, a tájszerkezet és a tájkép formálásának összhangolt érdekeit, különös tekintettel a víz, a levegő, a talaj, a klíma és az élővilág védelmére a konkrét beruházások esetén az engedélyezéshez kapcsolódó jogszabályi előírások alapján van mód,

k) a tervezési területre vonatkozóan a területtel és a termőfölddel való takarékos gazdálkodás érdekében

l) arra alkalmas természeti adottságok gyógyászati hasznosításának lehetőségéről nincs tudomásunk jelen módosítással érintett területen,

m) a honvédelem, a nemzetbiztonság és a katasztrófavédelem érdekeinek érvényesítésére a konkrét beruházásokhoz kapcsolódó hatásvizsgálatok, vonatkozó ágazati jogszabályok alapján van mód,

n) az ásványvagyon-gazdálkodás érdekeinek érvényesítésére a konkrét beruházások esetén az engedélyezéshez kapcsolódó jogszabályi előírások alapján van mód,

o) az infrastrukturális erőforrások optimális kihasználásának érvényesítésére a konkrét beruházás esetén az engedélyezéshez kapcsolódó jogszabályi előírások alapján van mód.

A 7. § (3) bekezdéséhez:

A (2) bekezdésben foglaltak érvényesülése - különösen a természet- és a környezetvédelem, az erdők és a felszíni és felszín alatti vizek védelme, az ár- és belvízvédelem, valamint a termőfölddel és a területekkel való takarékos bánás - érdekében az alábbi követelményeknek kell érvényt szerezni:

a) a településfejlesztés és a településrendezés során a település teljes közigazgatási területét érintő árvíz, belvíz, valamint csapadékvíz szakszerű és ártalommentes elvezetését biztosítani kell,

b) új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik,

c) a települések összenövése jelen tervezési terület esetében nem áll fenn,

d) a helyhez kötött beruházás jellegéből adódóan a lehető legkisebb területű termőföld igénybevétele történik,

e) a módosítás területe a település beépítésre nem szánt területén helyezkedik el,

C) Megalapozó, alátámasztó javaslat:

A Korm. rendelet 7. § szerint a településterv módosítása megalapozó vizsgálat alapján készül, és a településtervet alátámasztó javaslat készíti elő. (lásd: főépítész feljegyzés melléklete)


Szaksz Vince
városi főépítész

1. számú melléklete

A MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

1. HELYZETFELTÁRÓ MUNKARÉSZ

1.1. Településhálózati összefüggések, a település helye a településhálózatban, térségi kapcsolatok

A tervezéssel érintett területek bemutatását tartalmazza a tervanyag.

1.2. A területfejlesztési dokumentumokkal (Országos Területfejlesztési Konceptióval és a területileg releváns megyei, valamint térségi területfejlesztési koncepciókkal és programokkal) való összefüggések vizsgálata.

Vizsgálatot nem igényel. A rendezési terv módosítás a területfejlesztési dokumentumokkal Országos Területfejlesztési Konceptióval és a területileg releváns megyei, valamint térségi területfejlesztési koncepciókban és programokban megfogalmazott elhatározásokkal nem ellentétes.

1.3. A területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata

A rendezési terv módosítás a területrendezési tervekben rögzített céloknak megfelelően készült, a vizsgálat elkészült, tartalmazza a tervanyag.

1.4. A szomszédos települések hatályos településszerkezeti terveinek - az adott település fejlesztését befolyásoló - vonatkozó megállapításai

A 82. sz. főút vonatkozásában a szomszédos Győrújbarát településszerkezeti tervét szükséges vizsgálni.

1.5. Hatályos településfejlesztési döntések bemutatása

1.5.1. A hatályos fejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vonatkozó megállapításai

Az elkészült tervanyag az ITS-ben rögzített fejlesztési irányelveknek megfelelően készül.

1.5.2. Hatályos településfejlesztési és településrendezési szerződések

Az elkészült tervanyag normatív paramétereiben módosítja a GYÉSZ-t és SZT-t is.

1.6. A település településrendezési tervi előzményeinek vizsgálata

A tervanyag leírása szövegesen tartalmazza a hatályos tervi állapotok vizsgálatát és ehhez kapcsolódóan a tervezett módosításokat.

1.6.1. A hatályban lévő településrendezési eszközök

1.6.2. A hatályos településszerkezeti terv megállapításai, megvalósult elemek

1.7. A település társadalma

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.7.1. Demográfia, népesesség, nemzetiségi összetétel, képzettség, foglalkoztatottság, jövedelmi viszonyok, életminőség

1.7.2. Térbeli-társadalmi rétegződés, konfliktusok, érdekviszonyok

1.7.3. Települési identitást erősítő tényezők (történeti és kulturális adottságok, társadalmi élet, szokások, hagyományok, nemzetiségi kötődés, civil szerveződések, vallási közösségek stb.)

1.8. A település humán infrastruktúrája

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.8.1. Humán közszolgáltatások (oktatás, egészségügy stb.)

1.8.2. Esélyegyenlőség biztosítása

1.9. A település gazdasága

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.9.1. A település gazdasági súlya, szerepköre

- 1.9.2. A település főbb gazdasági ágazatai, jellemzői
- 1.9.3. A gazdasági szervezetek jellemzői, fontosabb beruházásai települést érintő fejlesztési elképzelése
 - 1.9.4. A gazdasági versenyképességet befolyásoló tényezők (elérhetőség, munkaerő képzettsége, K+F stb.)
 - 1.9.5. Ingatlanpiaci viszonyok (kereslet-kínálat)
- 1.10. Az önkormányzat gazdálkodása, a településfejlesztés eszköz- és intézményrendszere
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.10.1. Költségvetés, vagyongazdálkodás, gazdasági program
 - 1.10.2. Az önkormányzat településfejlesztési tevékenysége, intézményrendszere
 - 1.10.3. Gazdaságfejlesztési tevékenység
 - 1.10.4. Foglalkoztatáspolitikai
 - 1.10.5. Lakás- és helyiséggazdálkodás
 - 1.10.6. Intézményfenntartás
 - 1.10.7. Energiagazdálkodás
- 1.11. Településüzemeltetési szolgáltatások, okos városi települési szolgáltatások
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
- 1.12. A táji és természeti adottságok vizsgálata
A módosítással érintett terület nem része országos jelentőségű védett természeti területnek, nem része a Natura 2000 hálózathoz, sem az Országos Ökológiai Hálózathoz. A tervezett módosítások védett természeti területet nem érintenek, védett természeti értéket várhatóan nem veszélyeztetnek, ezért nem szükséges vizsgálni.
 - 1.12.1. Természeti adottságok
 - 1.12.2. Tájhasználat, tájszerkezet
 - 1.12.2.1. tájtörténeti vizsgálat
 - 1.12.2.2. tájhasználat értékelése
 - 1.12.3. Védett, védendő táji-, természeti értékek, területek
 - 1.12.3.1. tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek
 - 1.12.3.2. nemzeti és nemzetközi természetvédelmi oltalom alatt álló vagy védelemre tervezett terület, érték, emlék
 - 1.12.3.3. ökológiai hálózat
 - 1.12.4. Tájhasználati konfliktusok és problémák értékelése
- 1.13. Zöldfelületi rendszer vizsgálata
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.13.1 A települési zöldfelületi rendszer elemei
 - 1.13.1.1. szerkezeti-, kondicionáló szempontból lényeges, valamint a zöldfelületi karaktert meghatározó elemek
 - 1.13.1.2. zöldfelületi ellátottság értékelése
 - 1.13.2. A zöldfelületi rendszer konfliktusai és problémái
- 1.14. Az épített környezet vizsgálata
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.14.1. Területfelhasználás vizsgálata
 - 1.14.1.1. a település szerkezete, a helyi sajátosságok vizsgálata
 - 1.14.1.2. az ingatlan-nyilvántartási adatok alapján, termőföld esetén a művelési ágak és a minőségi osztályok
 - 1.14.1.3. beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területek

- 1.16.1.2. szennyvízelvezetés
- 1.16.1.3. csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés
- 1.16.2. Energia
 - 1.16.2.1. energiagazdálkodás és energiaellátás (villamos energia, közvilágítás, gázellátás, távhőellátás és más ellátórendszerek)
 - 1.16.2.2. megújuló energiaforrások alkalmazása, a környezettudatos energiagazdálkodás lehetőségei
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.16.2.3. az önkormányzati intézmények energiahatékonysági értékelése
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
- 1.16.3. Elektronikus hírközlés (vezetékes elektronikus hálózat, vezeték nélküli hírközlési építmények)
A tervezési terület egyéb távközlési, illetve műsorszórással összefüggő infrastrukturális elemet nem érint.
- 1.17. Környezetvédelem (és településüzemeltetés)
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.17.1. talaj
 - 1.17.2. felszíni és a felszín alatti vizek
 - 1.17.3. levegőtisztaság és védelme
 - 1.17.4. zaj- és rezgésterhelés
 - 1.17.5. sugárzás védelem
 - 1.17.6. hulladékkezelés
 - 1.17.7. vizuális környezetterhelés
 - 1.17.8. árvízvédelem
 - 1.17.9. Fennálló környezetvédelmi konfliktusok, problémák
- 1.18. Katasztrófavédelem (területfelhasználást, beépítést, befolyásoló vagy korlátozó tényezők)
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.18.1. építésföldtani korlátok
 - 1.18.1.1. alábányászott területek, barlangok és pincék területei
 - 1.18.1.2. csúszás-, süllyedésveszélyes területek
 - 1.18.1.3. földrengés veszélyeztetett területei
 - 1.18.2. vízrajzi veszélyeztetettség
 - 1.18.2.1. árvízveszélyes területek
 - 1.18.2.2. belvízveszélyes területek
 - 1.18.2.3. mély fekvésű területek
 - 1.18.2.4. árvíz és belvízvédelem
 - 1.18.3. egyéb
 - 1.18.3.1. kedvezőtlen morfológiai adottságok (pl. lejtés, falszakadás)
 - 1.18.3.2. mélységi, magassági korlátozások
 - 1.18.3.3. tevékenységből adódó korlátozások
- 1.19. Ásványi nyersanyag lelőhely
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
- 1.20. Városi klíma
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

2. HELYZETILEMZŐ MUNKARÉSZ

2.1. A vizsgált tényezők elemzése, egymásra hatásuk összevetése

A vizsgálatok alapján a tényleges állapotok elemzése, egymásra hatásuk összevetése, folyamataik elemzése

Minden vizsgálatot összevetve a tervezett módosítás szakmai szempontból támogatható.

3. HELYZETÉRTÉKELŐ MUNKARÉSZ

3.1. A helyzetelemzés eredményeinek értékelése, szintézis

A tényleges állapot értékelése, továbbá a szélsőséges, a települési környezettel szemben támasztott általános követelményeknek ellentmondó, problematikus témakörök kiemelése. A település adottságainak, lehetőségeinek és a fejlesztés korlátainak összefoglalása, a település-veszélyeztető hatások alapján készített kockázatértékelés figyelembevételével.

3.1.1. A folyamatok értékelése

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.1.2. A település és környezetének fejlesztését befolyásoló külső és belső tényezők összefoglaló értékelése

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.1.3. A településfejlesztés és -rendezés kapcsolata

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.2. Problématérkép/értéktérkép

A település problémáinak és értékeinek összefoglalója térképi formában, a területi lehetőségek és korlátok térképi ábrázolása

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.3. Eltérő jellemzőkkel rendelkező településrészek

3.3.1. településrészek kijelölése, pontos lehatárolása, a lehatárolás indoklása, térképi ábrázolása, a lehatárolt településrészek rövid bemutatása

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.3.2. szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése (potenciális akcióterületek)

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.3.3. egyéb szempontból beavatkozást igénylő területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése (potenciális akcióterületek)

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

**AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMA ÉS AZ ELHAGYHATÓ
ELEMEL INDOKLÁSA**

Alátámasztó javaslat tartalmi elemei	Elkészítendő vagy elhagyható-e a tartalmi elem?
1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE	
1.1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLATOK	
1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.1. Beépítésre szánt területek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.2. A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI	
1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) - a terület a hatályos településszerkezeti tervben. - a javasolt módosítás és indoklása	<i>Szövegesen kifejtendő, rajzi alátámasztást igényel</i>
1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása	<i>Szövegesen kifejtendő, rajzi alátámasztást igényel</i>
1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem. A településfejlesztési koncepcióval összhangban vannak a módosítások.</i>
2. SZAKÁGI JAVASLATOK	
2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLAT	
2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata	<i>Elhagyható, a terv nem teljes</i>

	<i>településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
2.1.2. Természetvédelmi javaslatok	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása	<i>Elhagyható, új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.</i>
2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE	
2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK	
3.1. Közúti hálózati kapcsolatok	<i>Szövegesen kifejtendő</i>
3.2. Főbb közlekedési csomópontok	<i>Szövegesen kifejtendő</i>
3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás)	<i>Szövegesen kifejtendő</i>
3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötöttpályás tömegközlekedés)	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3.5. Kerékpáros közlekedés	<i>Szövegesen kifejtendő</i>
3.6. Főbb gyalogos közlekedés	<i>Szövegesen kifejtendő</i>
3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
4. KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK	
4.1. Víziközművek	<i>Szövegesen kifejtendő</i>
4.2. Energiaellátás	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>

4.3. Hírközlés	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
6. HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA	<i>Elhagyható, a településszerkezeti terv módosul, így az összhanggal történő vizsgálatra nincs szükség.</i>
7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ	<i>Szöveges és rajzi alátámasztás szükséges</i>
8. BEÉPÍTÉSI TERV	<i>Elhagyható, terv léptékében irreleváns elem</i>
9. KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS	<i>Amennyiben az E-térben a kijelölt véleményezők szükségesnek tartják, akkor kell elkészíteni.</i>


 Németh Gyula
 TT1 08-0066
 vezető településtervező