

2023 MÁRC 07. *du*

2023 MÁRC 06. *ju*

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS (Szemerits Attila osztályvezető) (2023.03.03. 13:27:47)

Érkezett: 2023. MÁRC. 03. Ügyiratszám: 18647-2/23
Melléklet: - Ügyintéző: CSNY
Előszám: -



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS KORMÁNYHIVATALA
HIVATALI ÉRTÉKEZÉSI
TÖRTÉNETI ÉRTÉKEZÉSI
2023. MÁRC 03.

GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/37/0733-2/2023.

Tárgy:

Győr Megyei Jogú Város
településrendezési eszközeinek
módosítása SZTM 2022-007
környezeti értékelés előzetes
egyeztetése

Ügyintéző: Makra Ágnes
Telefon: (96) 795-624

Ügyintéző: Cseh-Németh Ida
Hiv. szám: 18647-1/2023

Dr. Dézsi Csaba András Úr
Polgármester

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Növény- és Talajvédelmi Hatóság (a továbbiakban: Kormányhivatal) Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosítása dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban az alábbi **tájékoztatást adja:**

a Kormányhivatal Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosítása tekintetében talajvédelmi szempontból a környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.

A Kormányhivatal hatásköre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 32. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 52. §, illetékessége a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Győr, 2023. március 3.

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából

Szemerits Attila
osztályvezető

Iktatóba érkezett:

2023 MÁRC 1 0. k/

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HIVATALI KAPU
IKTATÓ CSOPORT
Erkezett: 2023 MÁRC 0 6.
Melléklet: -
Ügyintéző: G.N.J.
18647-3/2023



Polgármesteri Hivatala
Hivatali Kapu
Tőlep: 21614/2023
2023 MÁRC 0 6

GYŐRÖNK HKP

H. K. K.

NEMZETI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT

Iktatószám: 7969-2/2023/KBKHF
Ügyintéző: Czékus Miklós 06(1)476-1298

Tárgy: Településrendezési eszközök
módosításának véleményezése

2023 MÁRC 0 8

Kérem, hogy válaszában a fenti számra hivatkozzon!

Hivatkozási szám: 18647-1/2023

Ügyintézőjük: Cseh-Németh Ida

Melléklet:-

Szakasz Vince
városi főépítész részére

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Hivatali kapun keresztül megküldött dokumentum

ÖV → CNI
CNI → CNI
230310

Tisztelt Főépítész Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (3. sz. melléklete II/2. pontja) hatálya alá eső tervek esetében a véleményezésben az országos tisztifőorvos a kémiai biztonságra kiterjedően „érintettség esetén”, nem „minden” esetben vesz részt.

Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek parkolási szabályok változtatására irányuló módosításához a Nemzeti Népegészségügyi Központnak észrevétele nincs, kémiai biztonsági szempontból annak környezeti hatása nem várható, a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek.

Kérem, szíveskedjenek a Nemzeti Népegészségügyi Központot kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni.

Az eljárás további szakaszában a Nemzeti Népegészségügyi Központ csak abban az esetben kíván részt venni, amennyiben konkrét, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény hatálya alá eső kérdések merülnek fel, de akkor készséggel állunk rendelkezésükre.

Budapest, 2023. március „ 6 ”

Tisztelettel:

Dr. Müller Cecília

országos tisztifőorvos
nevében és megbízásából

Dr. Surján Orsolya
helyettes országos tisztifőorvos

Kapják: Címzett, Irattár

Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály
Cím: 1097 Budapest Albert Flórián út 2-6. Tel: + 36 1 476 1195,
e-mail: kembizt@nnk.gov.hu
Hivatali kapu KRID azonosító: 163763102

iktatóba érkezett:

2023 MÁRC 10. *W*

2023 MÁRC 08. *Zu*

Erkezett: 2023 MÁRC 07.

18644-1/2023



Melléklet

Dokumentum

G-N-7

Hozzájárulás

GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓHELYETTESI SZERVEZET
VÍZÜGYI HATÓSÁG

Iktatószám: 35800/1665-1/2023.ált

Tárgy: Győr, SZTM 2022-007 számú, a parkolási szabályokra vonatkozóan GYÉSZ módosítás - **környezeti vizsgálat szükségessége**

Hiv. szám: 18647-1/2023.

Ügyintéző: Gottwald Erzsébet

Telefon: +36-96-518-297

GNJ

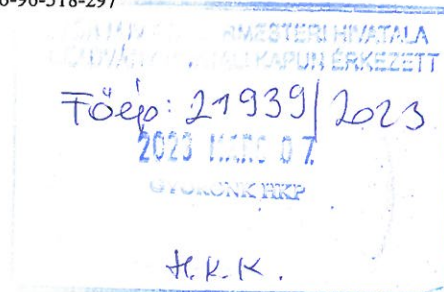
230310

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Főépítési Osztály

Győr

Városház tér 1.

9021



Tisztelt Szaksz Vince Városi Főépítész Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) Győr, SZTM 2022-007 számú, parkolási szabályokra vonatkozó GYÉSZ módosítással kapcsolatban az alábbi véleményt adja:

A módosítások kapcsán az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását az Igazgatóság vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontokból **nem tartja szükségesnek**, a módosítások iparbiztonsági szempontokat **nem érintenek**.

Az Igazgatóság véleményét az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I. 11.) Korm. rendelet szerinti eljáráshoz adta meg.

A Hatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdés 1. pontja és 10. § (3a) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja állapítja meg.

Kelt, Győr, az elektronikus dátumbélyegző szerint

Tisztelettel:

Sallai Péter t. dandártábornok
tűzoltósági főtanácsos
igazgató

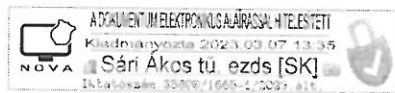
nevében és megbízásából:

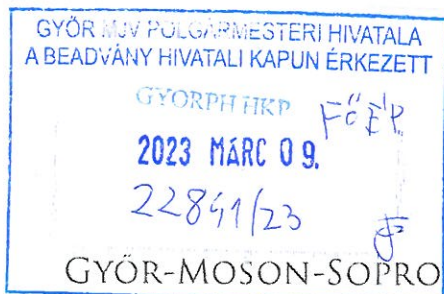
Sári Ákos
t. ezredes
igazgatóhelyettes

Készült: 1 példány
Terjedelem: 2 oldal
Melléklet: -
Továbbítva: Hivatali Kapu
Kapja: 1. Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Főépítési Osztály (9021 Győr, Városház tér 1.)
2. Irattár

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
35800/1665-1/2023.ált.





2023. MÁRC 09.

18648-5/2023
G-N.J.

2023 MÁRC 10.

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Dr. Dézsi Csaba András úr részére
Polgármester

Iktatószám: GY/15/341-2/2023.

Ügyintéző: Németh Edina

Telefonszám: titkárság +96/795-678

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Hivatali kapun

Tárgy: **SZTM 2022-007 sz.** módosítás a Győri Építési Szabályzatáról és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I.25.) Önk. rendeletben (a továbbiakban: GYÉSZ) jóváhagyott parkolási szabályok jogharmonizációs módosítása egyszerűsített eljárásban, környezeti értékelés előzetes egyeztetése.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Irodája (továbbiakban: Állami Főépítési Iroda) a hivatali kapun 2023. március 1-én érkezett Győr Város „**SZTM 2022-007 sz.** eljárásának részeként lefolytatásra kerülő környezeti értékelés előzetes egyeztetése” elnevezésű beadványával kapcsolatban az alábbi **tájékoztatót adja:**

Az Állami Főépítési Iroda a környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartja.

Az Állami Főépítési Iroda a benyújtott dokumentumot megvizsgálta és megállapította, hogy az Önkormányzat által benyújtott dokumentáció besorolható a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. mellékletének 92. és 128. pontjába is.

92. az *Önállóan létesített felszíni vagy felszín alatti autóparkoló, beleértve a parkolóházat* a) pontja - **mivel a parkolók száma meghaladja a 300 db-ot, illetve**

128. az *Egyéb, az 1-127/A. pontba nem tartozó építmény vagy építményegyüttes beépített vagy beépítésre szánt területen* -, mivel annak a) pontja szerint a **2 ha területfoglalás túllépés miatt a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenységnek minősül.**

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 60. § (3) bekezdése alapján: „Ha a rendezési terv készítése és módosítása esetén, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 4. §-a szerinti - a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésére irányuló - eljárás során a környezet védelméért felelős szervek úgy nyilatkoznak, hogy szükséges környezeti értékelést készíteni, akkor ezzel egyidejűleg azt is meghatározzák az önkormányzat számára, hogy a 2.

melléklet 2. pontja szerinti települési környezeti értékelést milyen konkrét tartalommal és részletezettséggel kell elkészíteni.”

A Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja alapján az Állami Főépítészeti Iroda az alábbi pontok vizsgálatát tartja feltétlenül szükségesnek:

2. Ha az SKVr. szerint szükséges környezeti értékelés, az alátámasztó javaslat részeként települési környezeti értékelés készül, amely a következőket tartalmazza:

2.1. A települési környezetértékelés folyamatának, a terv vagy program tartalmi körvonalainak, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása. A terv alapján megvalósítandó alternatíva kiválasztásának okai, beleértve az alternatívák vizsgálatának leírását és a szükséges információk összeállítása során felmerült bármilyen nehézséget.

2.2. A településterv környezeti értékelést igénylő változásainak azonosítása, rövid ismertetése.

2.3 A valószínűsíthetően jelentősen érintett területek környezeti jelenlegi állapotának bemutatása, kiemelten a környezeti szempontból különösen fontos területeket érintően, azok lényeges szempontjai és valószínűsíthető fejlődése, illetve a terv megvalósulásának elmaradása esetén annak valószínűsíthető fejlődése.

2.4. A településterv várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása:

a) A településterv egészének általános értékelése, a tervi elemek, intézkedések összevetése a releváns környezet- és természetvédelmi célokkal (nemzetközi, közösségi, országos és helyi), illetve annak bemutatása, hogy a településterv kidolgozása során miképpen vették figyelembe ezeket, illetve bármely egyéb környezeti szempontot

b) A településterv részletes értékelése, a településtervben foglaltak megvalósulása esetén a környezeti következmények feltárása, értékelése:

ba) a településterv egésze szempontjából meghatározó környezeti állapotjellemzők bemutatása,

bb) a településrendezési és szakági javaslatok környezetvédelmi összefüggéseinek bemutatása, a várható (közvetlen és közvetett) környezeti hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint a fenti tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat; környezeti feltételek, a feltárt konfliktusok alapján szükséges intézkedések meghatározása: környezeti elemenként, hatótényezőnként és környezeti rendszerként, melyet a ba) pont esetén a Megalapozó vizsgálatnak, e pont esetén az Alátámasztó javaslatnak a releváns (természeti, táji, örökségvédelmi és a környezet védelmével kapcsolatos) szakági munkarészei tartalmazhatnak, és amelyeket a környezeti értékelés hivatkozással mutat be.

c) Tervi elemek részletes értékelése, a 2.1. pontban azonosított tervi elemek tekintetében feltárássra és értékelésre kerülnek a megvalósulásuk esetén a várható jelentős környezeti (közvetlen és közvetett) hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint ezen tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat, a közvetett módon hatást kiváltó tényezők miatt fellépő hatások - a tervi elem települési szintű jellege által megkövetelt részletezettséggel.

2.5. A településterv és a tervi elemek részletes értékeléséből levont következtetések

a) azon környezeti jellemzők, környezeti rendszerek azonosítása, amelyekre jelentős hatással vannak a tervi elemek,

b) azon fejlesztések, tervi elemek azonosítása, amelyek környezeti szempontból negatív hatást gyakorolnak, és annak csökkentése valamilyen intézkedést igényel.

2.6. A megvalósulás során várható jelentős kedvezőtlen környezeti hatások megelőzésére, elkerülésére, csökkentésére, minél teljesebb ellensúlyozására irányuló településtervi intézkedések, és ezen intézkedések várható hatékonyságának bemutatása.

2.7. Monitoringjavaslat-értékelés a fellépő környezeti hatásokra.

2.8. A 2.1-2.7. pontokban megadott valamennyi információra kiterjedő közérthető összefoglaló.

A fentiek alapján az Állami Főépítész Iroda véleménye az, hogy szükség van a környezeti értékelés elkészítésére, és az Önkormányzat által megadott paraméterek alapján ezt a vonatkozó jogszabály szerint teljes körűen, **kiemelten az épített környezetre gyakorolt hatásokra, illetve annak védelmére vonatkozóan kell elvégezni.**

Az Állami Főépítész Iroda az alábbiakra hívja fel az Önkormányzat figyelmét:

- Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 2.§ 5. pontja alapján: „**Épített környezet: a környezet tudatos építési munka eredményeként létrehozott, illetve elhatárolt épített (mesterséges) része, amely elsődlegesen az egyéni és a közösségi lét feltételeinek megteremtését szolgálja.**”

Az Étv. 3. § (1) bekezdés b) pontja alapján: **”az épített környezet alakítását és védelmét a jogszabályokban előírt építészeti, településképi műszaki, biztonsági, egészségügyi, rendelkezési és használati, továbbá környezet- és természetvédelmi követelményekkel összhangban kell megvalósítani.”**

Az Állami Főépítész Iroda véleménye az, hogy az eljárások során nem csak a már létező épített környezet vizsgálatára kell kitérni, hanem a jelen eljárás során megépítendőre is.

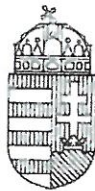
Az Állami Főépítész Iroda felhívja az Önkormányzat figyelmét a Korm. rendelet 60. § (4) bekezdésében érintett eseteken kívül a további eljárásokat az E-TÉR felületen kell lefolytatni!

Győr: elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából

Németh Edina
állami főépítész



Handwritten signature and stamp:
Győr-Ménfőcsanak
2303B

Handwritten signature and stamp:
821/2

GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatóba érkezett:

2023 MÁRC 13. *kl*

Szaksz Vince úr részére
városi főépítész, osztályvezető

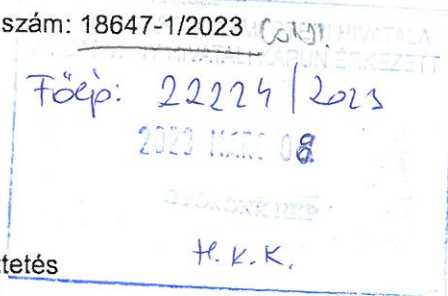
Iktatószám: 12.051/2023.
Ügyintéző: Szabó Csabáné
Telefonszám: 96/896-095
Hivatkozási szám: 18647-1/2023

Handwritten: Ér...
2023 MÁRC 09. *8*

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Főépítészeti Osztály

Hivatali kapu útján

Tárgy: SZTM 2022-007 sz. eljárás- környezeti értékelés előzetes egyeztetés



Tisztelt Főépítész Úr!

2023 MÁRC 09.

Handwritten: 18647-6/2023
G-N.J.

Az ingatlanügyi hatósági jogkörben eljáró Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Hatóság) az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. számú melléklete szerint érintettség esetén vesz részt, a termőföld mennyiségi védelmére kiterjedően a véleményezésben.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 60. § 4) bekezdés szerint a SKVr. 4. § (2) bekezdése szerinti eljárást az E-TÉR felületen kívül, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési törvény) szerinti elektronikus úton kell lefolytatni.

A tervezett módosítás nem érint termőföldet, így a Hatóság nem érintett a környezeti értékelés szükségességének eldöntésében.

A Hatóság hatásköre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 37. § (1) bekezdésén, illetékessége a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Győr, 2023. március 07.

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából:

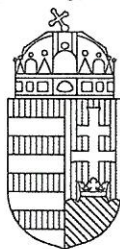


Bakódy Attila
főosztályvezető

18647/2022 Q.N.I.

Iktatóba érkezett:

2023 MÁRC 14.



GYŐR MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
A BEADVÁNY HIVATALI KAPUN ÉRKEZETT

GYORPITIKP

2023 MÁRC 09.

22800/23

Förp

F

Elektronikusan aláírta:
Kelemen Géza
igazgatási szakügyintéző
2023.03.09. 15:17:02

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VA/AF-EO/ 3255-2/2023.

Ügyintéző: Kelemen Géza

Telefon: (94) 512-992

Tárgy: Vélemény

Mellékletek: -

Hiv. szám:

1864-17/2023 Győr MJV

SZTM 2022-007

2023 MÁRC 10.

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
230313

Szaksz Vince Úr
főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal

Főépítészeti Osztály

9021 Győr,

Városház tér 1.

2023 MÁRC 09.

18647-F/2023
G-N.I.

Tisztelt Főépítész Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklete II.2. c) pontja alapján, mint erdészeti feladatkörben eljáró megyei kormányhivatal illetékes hatósága; **Győr Megyei Jogú Város SZTM 2022-007 számú módosítások - várható környezeti hatások jelentőségének eldöntése tárgyban a következő véleményt adom.**

Az erdészeti hatóság véleménye szerint **a várható környezeti hatások vizsgálata és értékelése feladatot nem kell elvégezni.**

Hatáskörömet és illetékességemet a fentiekén túl a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése, 12.§ (5) bekezdése és az 2. számú melléklete rögzíti.

A kiadmányozás joga a Vas Megyei Kormányhivatalt vezető főispán kiadmányozás rendjéről szóló 37/2022. (VIII.24.) számú utasítása alapján került átruházásra.

Szombathely, időbélyegző szerint.

Vámos Zoltán főispán
névében és megbízásából:

/: Kelemen Géza :/
kijelölt igazgatási szakügyintéző

Kapják:

1. Címzett, elektronikus úton (EKEIDR)
2. Irattár

2023 MÁRC 14



Erkezett: 2023. MÁRC 13. Ügyiratszám: 18647-8/23
Melléklet: 1 Ügyintéző: CSNY
Tárgyszám: GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

GYŐR M. V. POLGÁRMESTERI HIVATALA
HÁZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
Főép: 23574/2023
2023 MÁRC 13

Dr. Dézsi Csaba András úr részére
polgármester

Iktatószám: GY/41/00701-2/2023

GYŐRONK HKP
K.K.

Ügyintéző: Lipovits Melinda

Telefonszám: (96) 896-177

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Hivatkozási szám: 5/16/09/2022. PM. h.

Hivatali kapu útján

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város településrendezési tervének módosítása

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Győr település (a továbbiakban: Önkormányzat) településrendezési eszközeinek SZTM 2022-007 munkaszámú felülvizsgálatával kapcsolatos szíves megkeresésére

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá
- a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: 419/2021. Korm. rendelet) 66. §-a alapján

a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) az alábbi véleményt adja:

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (2) bekezdés a) pontja szerint a környezeti vizsgálat [Kvt. 43. § (6) bekezdés] lefolytatása mindig kötelező- a (3) bekezdés a) és b) pontjában foglalt kivétellel- arra a tervre, illetve programra, amely az 1. számú mellékletben szerepel. Az 1. számú melléklet (A környezeti vizsgálat lefolytatására e rendelet 1. § (2) bekezdés a) pontja szerint kötelezett tervek és programok köre) 2. pontja: a település egészére készülő településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv [1997. évi LXXVIII. tv. 10. és 13. §].

Továbbá a Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés ba) pontja szerint a környezeti vizsgálat [Kvt. 43. § (6) bekezdés] lefolytatása mindig kötelező- a (3) bekezdés a) és b) pontjában foglalt kivétellel- arra a tervre, illetve programra, amely az 1. számú mellékletben fel nem sorolt olyan terv, illetve program, amely a mezőgazdaság, erdőgazdálkodás, halgazdálkodás, energetika, ipar, szállítás, közlekedés, hulladékgazdálkodás, vízgazdálkodás, elektronikus hírközlés, idegenforgalom, regionális fejlesztés számára készül, és keretet szab olyan tevékenységek vagy létesítmények jövőbeli hatósági engedélyezése számára, amelyek a környezeti hatásvizsgálatról szóló külön jogszabály (a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.)

Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.)) mellékletében vannak felsorolva, azonban- e rendelet alkalmazása szempontjából- függetlenül az abban megadott küszöbértéktől és területi megkötéstől.

Mivel a szabályozás a település egész közigazgatási területére készül, illetve, mivel Khvr. 3. mellékletében több helyütt is szerepel a parkoló, mint előzetes vizsgálat-köteles tevékenység, így a Hatóság álláspontja szerint el kell készíteni az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelést. A környezeti értékelést a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. számú mellékletében, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja szerinti tartalommal kell elkészíteni.

Fentiek értelmében, mivel a tevékenység a Khvr. mellékletében van felsorolva, a Kormányhivatal álláspontja szerint el kell készíteni az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelést. A környezeti értékelést a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. számú mellékletében, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja szerinti tartalommal kell elkészíteni.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel,

Pandur László
osztályvezető

2023 MÄRC 14



Fertő-Hanság
Nemzeti Park
Igazgatóság

Digitálisan aláírta:
Fertő-Hanság Nemzeti
Park Igazgatóság
Dátum: 2023.03.13
08:09:02 +01'00'

Iktatóba érkezett: 2023 MÄRC 16. *mag*

Ügyintéző: Burda Brigitta
Ügyintéző e-mail: burda.brigitta@fhnp.hu

Iktatószám: FHNPI-598-2/2023
Tárgy: Győr TRT módosítás (SZTM-2022-007)
– környezeti vizsgálat
szükségességének eldöntése

Oldalszám: 1

Hiv. szám: 18647-1/2023 *LA*

Szaksz Vince

főépítész

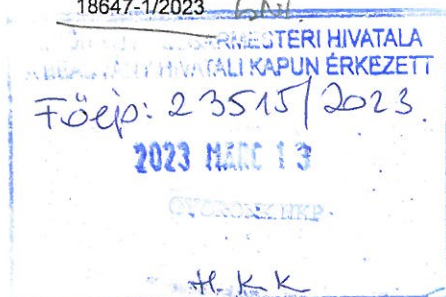
Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály

Főépítész Osztály

9021 Győr

Városház tér



ÁLLÁSFOGLALÁS

Érkezett: 2023 MÄRC 13. Ügyintéző: *18647-9/23*
Melléklet: *=* Ügyintéző: *CNJ*

Hiv. szám:

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Győr megyei jogú város településrendezési tervének módosításával kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adja:

- A tervezett módosítás védett természeti területet **nem érint**, védett természeti értéket várhatóan nem veszélyeztet. A 2/2005. Kormányrendelet szerinti környezeti értékelés elvégzését **nem tartjuk szükségesnek**.

Igazgatóságunk állásfoglalását a 625/2022. (XII.30.) kormányrendelet 19.§ f) pontja felhatalmazásával adta ki.

Sarród, 2023. március 10.

Tisztelettel:

Kulcsárné Roth Matthaéa
igazgató

Kapják:

- Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata, Hivatali kapun
- Irattár



Szabályozott Tevékenységek
Felügyeleti Hatósága
Bányászati és Gázipari Főosztály
Pécsi Bányafelügyeleti Osztály

Dr. Kele Hajnalka

Digitálisan aláírta: Dr. Kele Hajnalka
Dátum: 2023.03.13 08:55:45 +01'00'

Iktatószám: SZTFH-BANYASZ/3753-2/2023
Tárgy: Vélemény Győr Megyei Jogú Város
településrendezési eszközeinek
módosításához

Hivatkozási szám: 18647-1/2023
Ügyintéző: Horváth Henrietta
Telefon: +36-72/795-283
Mellékletek: -

Szaksz Vince
polgármester
részére

Győr Megyei Jogú Város

KRID: 140565923

*A levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.***Tisztelt Polgármester Úr!**

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. II.) Korm. rendelet (Rendelet) 1. § (3) bekezdés a) és b) pontjaira és a 8. § (3a) bekezdésre, valamint a 3. sz. melléklet II.2. fejezet f) pontjára hivatkozva a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (továbbiakban: Bányafelügyelet) megállapította, hogy Győr Megyei Jogú Város hatályos településrendezési eszközeinek módosításához földtani és ásványvagyon védelmi környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.

A Bányafelügyelet indoklásul a következőket adja elő.

Győr Megyei Jogú Város polgármestere a Bányafelügyeletre 2023. március 01-jén beérkezett megkeresésében jelezte, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezte a település hatályos településrendezési eszközeinek módosítását, melynek célja a GYÉSZ 6/A. §-ban jóváhagyott parkolási szabályok jogharmonizációs módosítása, a parkolóállásokkal kapcsolatos helyi, egyedi szabályokkal való kiegészítése.

A Bányafelügyelet részéről megállapítást nyert, hogy a településrendezési eszközök tervezett módosításával gazdaságföldtani érdekek nem sérülnek, földtani veszélyforrások nem aktivizálódhatnak, így nincs szükség olyan környezeti vizsgálatra, amelyben földtan és ásványvagyon védelmet szolgáló külön vagy egyedi előírások is szerepelnek.

A Bányafelügyelet véleményét a Magyar Állami Földtani Geofizikai és Bányászati Adattárban meglévő adatok és dokumentációk felhasználásával, a Rendelet 3. sz. melléklet II.2. fejezet f) pontja alapján adta ki. A Bányafelügyelet hatáskörét és illetékességét a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43. § (3), valamint 44. § (1) bekezdése határozza meg.

Pécs, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dr. Biró Marcell

elnök
(hatáskör gyakorlója megbízásából)

Dr. Kele Hajnalka
osztályvezető
(kiadmányozó)

Erről értesülnek:

1. Címzett
2. Irattár

Érkezett: 2023 MÁRC 1-6. Ügyiratszám: *18647-1/23*
Melléklet: — Ügyintéző: *C.N.Y.*
Előszám: —



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Főcso: 24521/2023

2023. MÁRC 14

GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

H.K.K.

Dr. Dézsi Csaba András polgármester Úr
részére
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Iktatószám: GY/NEF/0373-2/2023

Ügyintéző: Farkas Lilla Szilvia/

2023 MÁRC 17

dr. Tavasziné dr. Timár Karolina

Telefon: 96/896-275

Hiv. szám.: 18647-1/2023.

Ügyintéző: Cseh-Németh Ida/PVK

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város településterv módosítása SZTM 2022-007 - környezeti értékelés előzetes egyeztetési eljárás -

Tisztelt Polgármester Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya (9024 Győr, Jósika u. 16., továbbiakban: közegészségügyi szerv), mint a környezet védelméért felelős közigazgatási szerv, **Győr Megyei Jogú Város Településterv módosítási eljárásban** a 2023. március 01. napján megküldött dokumentációban foglaltak alapján A településterv tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 60. (3) bekezdésében meghatározottak, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: SKVr.) 4. § (1-2) bekezdéseiben foglaltak szerint **véleménye** az alábbi:

A közegészségügyi szerv álláspontja szerint, a rendelkezésre álló dokumentációban foglaltak alapján **Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának**, mint kidolgozónak **szükséges** környezeti értékelést készíteni a megküldött dokumentációban ismertetett változtatások – **különös figyelemmel a parkoló-állásokkal kapcsolatos helyi, egyedi szabályokkal való kiegészítés - okán módosítani kívánt településtervhez.**

A közegészségügyi szerv a kidolgozó által készített dokumentáció alapján úgy ítélte meg, hogy az Önkormányzat által is hangsúlyozottan kiemelt alapvető cél, mely szerint „*az eljárás alapvető célja a jó minőségű környezet kialakítása, a közérdek érvényesítése, a települési érdek és jogos magánérdek összhangjának*” biztosítása indokolja a környezeti értékelés elkészítését.

A közegészségügyi szerv álláspontja szerint a megfogalmazottakkal összefüggésben kell vizsgálni a környezeti hatásokat, az emberi egészségre és vizekre gyakorolt várható hatásokat, ugyanis ezek a módosítások számottevő hatásokat gyakorolhatnak a felsorolt szempontokra.

A környezeti értékelés elkészítése során kidolgozandó elemek:

- Felszíni vizek érintettsége és védelme
- Felszín alatti vizek érintettsége és védelme
- Vízbázis érintettsége fenn áll-e
- Szennyvízkezelés
- Csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés
- Levegőminőség várható változásai (közlekedés), levegő tisztaság és védelme
- Zaj – és rezgésvédelem
- Hulladékkezelés
- Káros hatások elkerülésére tett javaslatok
- Monitorozási javaslatok

A környezeti értékelés elkészítése során alkalmazandó jogszabályok:

A vízgazdálkodásról, szóló 1995. évi LVII. törvény,

A vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól, szóló 28/2004. (XII.25.) KvVM rendelet,

A felszíni vizek megfigyelésének és állapotértékelésének egyes szabályairól, szóló 31/2004. (XII.30.) KvVM rendelet,

A felszíni víz vízszennyezettségi határértékeiről és azok alkalmazásának szabályairól szóló 10/2010. (VIII.18.) VM rendelet,

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területen lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet,

A felszín alatti víz és a földtani közeg környezetvédelmi nyilvántartási rendszerről szóló (FAVI adatszolgáltatás), 18/2007. (V.10.) KvVM rendelet,

A földtani közeg és a felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet,

A felszín alatti vizek vizsgálatának egyes szabályairól szóló 30/2004. (XII.30.) KvVM rendelet,

A felszín alatti vizek minősége védelmének szabályairól szóló 219/2004. (VII.21.) Kormányrendelet

A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,

A levegő védelméről szóló a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet,

A levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött lég-szennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet,

A levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet,

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet,
A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj - és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének
módjáról 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet,

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény,

Az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-
KvVM együttes rendelet,

A hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII.
11.) Korm. rendelet,

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm.
rendelet,

A veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015.
(VIII. 7.) Korm. rendelet,

A hulladékgazdálkodással kapcsolatos ártalmatlanítási és hasznosítási műveletek felsorolásáról szóló
43/2016. (VI. 28.) FM rendelet

A közegészségügyi szerv hatáskörét a Korm. rendelet 3. számú melléklet II.1.c) pontja, illetékességét
a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló
86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, 2023. március 14.

Tisztelettel:

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából


osztályvezető h.


Értesül:

1. Címzett – Hivatali kapu útján
2. Irattár



GYŐR-MENFŐCSANAK VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Hitelesítési záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A másolatot készítette: Szücs Anikó

Iktatóba érkezett: 2023 MÁRC 20. *Aug*



2023 MÁRC 17. *21*

BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Főép: 24859/2023.
2023 MÁRC 16

H. K. K.

Szaksz Vince városi főépítész, osztályvezető
részére

Győr MJV Önkormányzata
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály - Főépítési Osztály

Iktatószám: BP/FNEF-TKI/1696-2/2023.
Ügyintéző: Cservenák Csilla
Telefonszám: +36-1-465-3866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Véleményezés, természetes
gyógytényező érintettsége
szempontjából.
Hivatkozási szám: 18647-1/2023

Aug → *GN1*
230317

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HAZÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Tisztelt Városi Főépítész, Osztályvezető Úr!

Érkezett: 2023 MÁRC 16. Ügyintéző: *GN1*
Melléklet: *=* Ügyintéző: *GN1*
Szám: *18647-12/23*

Győr MJV Építési Szabályzatának parkolási előírásainak jogszabály harmonizációja – SZTM 2022-007 sz. eljárás részeként a környezeti értékelés előzetes egyeztetése – kapcsán, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi véleményt adja.

A módosítások – a parkolási szabályok előírásainak jogszabály harmonizációja és a parkolóállásokkal kapcsolatos helyi, egyedi szabályokkal való kiegészítése – nem gyakorolnak negatív hatást a városban található természetes gyógytényezőkre, ezért a környezeti vizsgálat lefolytatását a BFKH nem tartja szükségesnek.

Érintettség esetén a környezet védelméért felelős szerv feladatát az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklete II.2. pontjának g) bekezdése állapítja meg.

BFKH jelen iratot az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel **elektronikus úton** küldi meg.

BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosítókód: 427094958).

BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond
főispán megbízásából

dr. Somogyi Rozália
osztályvezető

Melléklet: –

Kapják:

1. Címzett – Hivatali kapu
2. Irattár