

10. Egyéb ipari gazdasági területek

Építési övezet jele	Beépítési mód	Beépítés legnagyobb mértéke (%)	Beépítés legnagyobb mértéke (terepszint alatt) (%)	Legnagyobb épület- magasság (m)	Legkisebb épület- magasság (m)	Kialakítható legkisebb telek (m ²)	Szintterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke	Legkisebb zöldfelület mértéke (m ²)
Gipe/10	K	20	–	6,5	–	15 000	0,25	35
Gipe/20	K	50	–	12,5	–	(K) 2 000	1,5	20
Gipe/30	K	50	–	12,5	–	3 000	1,5	20
Gipe/40	K	K	–	14	–	K	1,5	K
Gipe/50	K	K	–	K	–	5 000	K	K
Gipe/60	O	50	–	10,5	–	1 800	1	25
Gipe/70	O	50	–	10,5	–	3 500	1	25
Gipe/80	SZ	5	–	7	–	20 000	0,1	25
Gipe/90	SZ	10[2]	–	3	–	6 000	–	25
Gipe/100	SZ	10	–	3	–	150 000	0,1	80
Gipe/110	SZ	20	–	9	–	30 000	0,6	40
Gipe/120	SZ	25	–	6,5	–	5 000	1	35
Gipe/130	SZ	25	–	7	–	800	0,5	25
Gipe/140	SZ	25	–	12,5	–	4 000	0,8	25
Gipe/150	SZ	30	–	9	–	1 000	0,6	25
Gipe/160	SZ	30[40]	–	9	4	10 000	1,2	40
Gipe/170	SZ	30	–	9	–	2 000	0,6	50
Gipe/180	SZ	40	–	9	–	2 000	0,8	25
Gipe/190	SZ	45	–	10,5	–	1 000	1	50
Gipe/200	SZ	50	–	7	–	10 000	0,5	25
Gipe/210	SZ	50	–	7,5	–	2 000	1	35
Gipe/220	SZ	50	–	9	–	1 000	1	25
Gipe/230	SZ	50	–	9,5	–	10 000	1	25
Gipe/240	SZ	50	–	10	–	4 000	1,5	20
Gipe/250	SZ	50	–	10	–	5 000	1	25
Gipe/260	SZ	50	–	12	–	20 000	1	25
Gipe/270	SZ	50	–	12,5	–	1 500	1,5	20
Gipe/280	SZ (K)	50 (K)	–	12,5	–	5 000	1,5	25 (K)
Gipe/290	SZ	50	–	14	–	1 000	1,5	20
Gipe/300	SZ	50	–	15	–	2 000	1,5	20
Gipe/310	SZ	50	–	16	–	5 000	1,5	20
Gipe/320	SZ	50	–	16	–	20 000	1	25
Gipe/330	SZ	50	–	20	–	5 000	1,5	20
Gipe/340	SZ	50	–	23	–	5 000	1,5	20
Gipe/350	Z	30	–	12,5	–	800	1,5	40

A narancssárga színnel jelölt övezetekre egyedi előírások vonatkoznak.