

Fordulónap (év/hó/nap):

2022.XII.31.

**MÉRLEG "A" változat**  
**Eszközök (aktívák)**

adatok E Ft-ban


Sor- szá	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek)	Tárgyév
a	b	c	d	e
<b>A.</b>	<b>Befektetett eszközök</b>	<b>15 398 710</b>		<b>27 479 751</b>
I.	IMMATERIÁLIS JAVAK	5 380		3 280
1.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0		0
2.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
3.	Vagyoni értékű jogok	2 662		1 076
4.	Szellemi termékek	2 718		2 204
5.	Üzleti vagy cégérték	0		0
6.	Immateriális javakra adott előlegek	0		0
7.	Immateriális javak értékhelyesbítése	0		0
II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK	15 393 330		27 476 471
1.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	14 661 917		14 339 189
2.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	644 678		415 393
3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	60 946		43 836
4.	Tenyészállatok	0		0
5.	Beruházások, felújítások	25 519		29 034
6.	Beruházásokra adott előlegek	270		1 608
7.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0		12 647 411
III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
1.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
2.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0		0
3.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0		0
4.	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
5.	Egyéb tartós részesedés	0		0
6.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
7.	Egyéb tartósan adott kölcsön	0		0
8.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0
9.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0		0
10.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0		0

Keltetés: Győr, 2023. május 03.

**GYÖR PROJEKT KFT.**

Székhely: H-9025 Győr,  
Radnóti Miklós utca 46.  
Bsz.: OTP 11737007-20752369  
Adószám: 23186855-2-08

12.

  
 .....  
 A vállalkozás vezetője (képviselője)

Fordulónap (év/hó/nap):

2022.XII.31.

**MÉRLEG "A" változat**  
**Eszközök (aktívák)**

adatok E Ft-ban

Sor- szá	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek)	Tárgyév
a	b	c	d	e
<b>B.</b>	<b>Forgóeszközök</b>	<b>309 080</b>		<b>303 977</b>
I.	<b>KÉSZLETEK</b>	30 658		27 630
1.	Anyagok	3 407		3 407
2.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0		0
3.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0		0
4.	Késztermékek	0		0
5.	Áruk	27 251		24 223
6.	Készletekre adott előlegek	0		0
II.	<b>KÖVETELÉSEK</b>	263 493		196 895
1.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	98 158		72 661
2.	Követelések kapcsoló vállalkozással szemben	987		0
3.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
4.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
5.	Váltókövetelések	0		0
6.	Egyéb követelések	164 348		124 234
7.	Követelések értékelési különbözete	0		0
8.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0		0
III.	<b>ÉRTÉKPAPÍROK</b>	0		0
1.	Részesedés kapcsoló vállalkozásban	0		0
2.	Jelentős tulajdoni részesedés	0		0
3.	Egyéb részesedés	0		0
4.	Saját részvények, saját üzletrészek	0		0
5.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0		0
6.	Értékpapírok értékelési különbözete	0		0
IV.	<b>PÉNZESZKÖZÖK</b>	14 929		79 452
1.	Pénztár, csekkek	13 247		5 295
2.	Bankbetétek	1 682		74 157
<b>C.</b>	<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>12 230</b>		<b>85 083</b>
1.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	10 255		80 306
2.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 975		4 777
3.	Halasztott ráfordítások	0		0
	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>15 720 020</b>		<b>27 868 811</b>

Kétezés: Győr, 2023. május 03.

**GYŐR PROJEKT KFT.**

Székhely: H-9025 Győr,  
Radnóti Miklós utca 46.  
Bsz.: OTP 11737007-20752369  
Adószám: 23186855-2-08

  
 .....  
 A vállalkozás vezetője (képviselője)

Fordulónap (év/hó/nap):

2022.XII.31.

**MÉRLEG "A" változat**  
**Források (passzívák)**


adatok E Ft-ban

Sor- szá	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek)	Tárgyév
a	b	c	d	e
<b>D.</b>	<b>Saját tőke</b>	<b>-641 298</b>		<b>11 650 578</b>
I.	JEGYZETT TŐKE	30 500		31 500
	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0		0
II.	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
III.	TŐKETARTALÉK	0		199 000
IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	-10 816		-671 798
V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
VI.	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		12 647 411
1.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0		12 647 411
2.	Valós értékelés értékelési tartaléka	0		0
VII.	ADÓZOTT EREDMÉNY	-660 982		-555 535
<b>E.</b>	<b>Céltartalék</b>	<b>298 090</b>		<b>385 943</b>
1.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	298 090		385 943
2.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0		0
3.	Egyéb céltartalék	0		0
<b>F.</b>	<b>Kötelezettségek</b>	<b>963 820</b>		<b>1 074 110</b>
I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
1.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
2.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
3.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
4.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0		0

Keltezés: Győr, 2023. május 03.

**GYŐR PROJEKT KFT.**

Székhely: H-9025 Győr,  
 Radnóti Miklós utca 46.  
 Bsz.: OTP 11737007-20752369  
 Adószám: 23186855-2-08

  
 A vállalkozás vezetője (képviselője)

Fordulónap (év/hó/nap):

2022.XII.31.

**MÉRLEG "A" változat**  
**Források (passzívák)**

adatok E Ft-ban

Sor- szá	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek)	Tárgyév
a	b	c	d	e
II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
1.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0		0
2.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0		0
3.	Tartozások kötvénykibocsátásból	0		0
4.	Beruházási és fejlesztési hitelek	0		0
5.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
6.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
7.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
8.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
9.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	963 820		1 074 110
1.	Rövid lejáratú kölcsönök	0		0
	ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények	0		0
2.	Rövid lejáratú hitelek	150 858		610 554
3.	Vevőktől kapott előlegek	0		1 000
4.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	408 723		332 028
5.	Váltótartozások	0		0
6.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	225 728		0
7.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
8.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	178 511		130 528
10.	Kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
11.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0		0
<b>G.</b>	<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>15 099 408</b>		<b>14 758 180</b>
1.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	325		35 158
2.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	3 850		172 158
3.	Halasztott bevételek	15 095 233		14 550 864
	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>15 720 020</b>		<b>27 868 811</b>

Keltetés: Győr, 2023. május 03.

GYŐR PROJEKT KFT.


Székhely: H-9025 Győr,  
Radnóti Miklós utca 46.

Tsz.: OTP 11737007-20752369

Adószám: 23186855-2-08

P.H.

12.

  
 .....  
 A vállalkozás vezetője (képviselője)

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2022.XII.31.

(év/hó/nap)

## Összköltség eljárással készített eredménykimutatás

adatok E Ft-ban


Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek)	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	829 421		1 077 255
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	0		0
<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)</b>	<b>829 421</b>		<b>1 077 255</b>
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0		0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		0
<b>II.</b>	<b>Aktivált saját teljesítmények értéke (+03.+04.)</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>III.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>1 887 928</b>		<b>1 961 039</b>
	Ebből: visszaírt értékvesztés	0		0
05.	Anyagköltség	333 182		1 019 782
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 319 405		936 679
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	26 635		24 370
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	33 506		27 391
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	142 836		258 002
<b>IV.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)</b>	<b>1 855 564</b>		<b>2 266 224</b>
10.	Béreköltség	440 224		471 435
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	37 635		31 872
12.	Bérfelrakások	80 442		60 341
<b>V.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)</b>	<b>558 301</b>		<b>563 648</b>
<b>VI.</b>	<b>Értécsökkenési leírás</b>	<b>642 728</b>		<b>596 964</b>
<b>VII.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>313 412</b>		<b>119 168</b>
	Ebből: értékvesztés	1 219		0
<b>A</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE</b>	<b>-652 656</b>		<b>-507 710</b>
	<b>(I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)</b>			

Keltetés: Győr, 2023. május 03.

## GYŐR PROJEKT KFT.

Székhely: H-9025 Győr,  
Radnóti Miklós utca 46.  
Bsz.: OTP 11737007-20752369  
Adószám: 23186855-2-08  
12.

P.H.


  
A vállalkozás vezetője (képviselője)

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2022.XII.31.

(év/hó/nap)

## Összköltség eljárással készített eredménykimutatás

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek)	Tárgyév
a	b	c	d	e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	38		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0		303
	Ebből: értékelési különbözet	0		0
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)</b>	<b>38</b>		<b>303</b>
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	3 349		41 712
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0		0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	124		947
	Ebből: értékelési különbözet	0		0
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)</b>	<b>3 473</b>		<b>42 659</b>
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>-3 435</b>		<b>-42 356</b>
<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-A.+-B.)</b>	<b>-656 091</b>		<b>-550 066</b>
<b>X.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>4 891</b>		<b>5 469</b>
<b>F.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (+-C.-X.)</b>	<b>-660 982</b>		<b>-555 535</b>

Keltetés: Győr, 2023. május 03.

**GYÖR PROJEKT KFT.**  
 Székhely: H-9025 Győr,  
 Radnóti Miklós utca 46.  
 Bs.: OTP 11737007-20752369  
 Adószám: 23186855-2-08  
 12.

P.H.

  
 A vállalkozás vezetője (képviselője)