

TSZTM, SZTM 2022-009 ÁLTALÁNOS ELJÁRÁS VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZ ÖSSZEFOGLALÓ – ÁLLAMIGAZGATÁSI SZERVEK, HATÓSÁGOK

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. §-a, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településfejlesztéssel és a településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 41/2022. (XII. 20.) önkormányzati rendeletben meghatározottak alapján lefolytatott **általános eljárás véleményezési szakaszban** beérkezett vélemények összefoglalása.

Beérkezett észrevételek összefoglaló ismertetése:

<u>Ügviratszám</u>	<u>címzett</u>	<u>válasz kelt</u>	<u>állásfoglalás</u> (hozzájárul/nem járul hozzá)
GY/15/00146-8/2023., GY/15/00146-9/2023.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda 9021 Győr, Árpád u. 32.	2023. április 19., 2023. április 19.	Az Állami Főépítési Iroda a benyújtott környezeti értékelést nem véleményezi, mivel annak elkészítését nem tartotta szükségesnek. Az Állami Főépítési Iroda a benyújtott termódosítással kapcsolatban kifogást nem emel.
GY/47/00371-2/2023.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály 9028 Győr, Tatai út 3.	2023. április 21.	A módosítást a Kormányhivatal elfogadja, ellene kifogást nem emel.
GY/26/01160-2/2023	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály 9021 Győr, Árpád út 32.	2023. április 19.	A Kormányhivatal tárgyi módosítással kapcsolatban kifogást nem emel.

-	Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 9021 Győr, Árpád út 28-32.	-	Nem nyilatkozott.
FHNPI-267-6-2023	Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság 9435 Sarród, Rév-Kócsagvár	2023. április 17.	Eltérő véleményt nem fogalmaz meg.
5187-2/2023/h	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály 1055 Budapest, Balaton u. 7-11.	2023. április 6.	Észrevételt nem tesz.
12.021/3/2023.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály 9021 Győr, Árpád út 32.	2023. április 18.	A módosítással kapcsolatban észrevételt nem tesz. Nem érintett a környezeti értékelés szükségességének eldöntésében, így nem is véleményezi a beküldött értékelést.
GY/4/00018-8/2023	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály 9022 Győr, Czuczor Gergely u. 18-24.	2023. április 21.	A Kormányhivatal a benyújtott környezeti értékelést nem véleményezi, mivel annak elkészítését nem tartotta szükségesnek.
GY/NEF/0197-11/2023., GY/NEF/00652-1/2023.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 9024 Győr, Jósika utca 16.	2023. április 21., 2023. május 5.	A Kormányhivatal a benyújtott környezeti értékelést nem véleményezi, mivel annak elkészítését nem tartotta szükségesnek. A módosítással szemben nem emel kifogást.

	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőr- főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Határrendészeti Osztály 9024 Győr, Szent Imre út 2-4.		Nem nyilatkozott.
	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság 9400 Sopron, Kossuth L. u. 26.		Nem nyilatkozott.
VAAAF-EO/4126- 2/2023.	Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály – Erdészeti Osztály 9700 Szombathely, Batthyány Lajos tér 2.	2023. április 17.	A tervekészítéssel érintett területen Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterület nincs, így a változásokat nem kifogásoljuk.
	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Veszprémi Bányafelügyeleti Osztály 8200 Veszprém, Megyeház tér 1.		Nem nyilatkozott.
35800/2327- 1/2023.ált.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet 9021 Győr, Munkácsy Mihály utca 4.	2023. április 14.	Javaslatokat tesz.
BP/FNEF-TKI/0761 - 7/2023.	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1. 1138 Budapest, Váci út 174.	2023. április 20.	A módosítás alá vont területeken természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

25778-0830/2022	Országos Vízügyi Főigazgatóság 1012 Budapest, Márvány utca 1/d	2022. október 25.	Az Országos Vízügyi Főigazgatóság (a továbbiakban: OVF) véleményezésre minden esetben a 12 Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: VIZIG) közül a működési területtel érintett VIZIG-et/VIZIG-eket kéri fel, mivel megfelelő részletezettségű információval és helyismerettel csak a területileg illetékes VIZIG-ek rendelkeznek. Kérem a VIZIG/VIZIG-ek által benyújtásra kerülő véleményt az OVF véleményének is tekintsék.
2023. 04. 12.	Építési és Közlekedési Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály 1138 Budapest, Váci út 188.	2023. április 12.	Kifogást nem emel, véleményt, észrevételt nem kíván tenni.
12825-2/2023/KBKHF	Nemzeti Népegészségügyi Központ Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.	2023. április 14.	Észrevételt vagy módosítási javaslatot nem kívánnak tenni.
GY/37/00403-7/2023.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály 9028 Győr, Arató u. 5.	2023. április 13.	Talajvédelmi szempontból támogatja, Kifogást nem emel.
-	Országos Atomenergiiai Hivatal	-	Észrevételt nem tesz.

Beérkezett észrevételek részletes ismertetése:

Ügviratszám	címzett	válasz kelt	megjegyzés	állásfoglalás (hozzájárul/nem járul hozzá)	válasz
35800/2327-1/2023.ált.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet 9021 Győr, Munkácsy Mihály utca 4.	2023. április 14.	Vízgazdálkodási, vízvédelmi követelmények: A tervezési terület érinti a 35800/778-1/2016. ált. számú határozattal kijelölt Győr-Révfa vízrendszer hidrológiai „B” védőterületét, ezért az Igazgatóság a korábbi eljárásban javasolta, hogy a környezeti értékelés készítése során vizsgálni kell a terület vízellátásának, szennyvíz- és csapadékvíz elvezetésének módjait, valamint a terület beépítéséből származó terhelések vízrendszerre gyakorolt hatásait. Egyeztetni szükséges a víziközmű szolgáltatóval, hogy a terület többletterheléséből adódó vízigény és szennyvíz elvezetési kapacitás biztosítható-e a területen. Az alátámasztó munkarészben foglaltak szerint: <i>„A szolgáltató problémáját megértve szükséges egy átfogó közmű-fejlesztési koncepció elkészítése a térségre kiterjedően. Ez a város jelenleg is folyó rendezési tervi felülvizsgálatához kapcsolódóan készülő közmű alátámasztó munkarésznek a feladata lesz, ahol is egységben látva a fejlesztések nagyságát meg lehet határozni a szükséges közmű fejlesztéseket, azokat ütemezni és ezekhez a forrásokat megtalálni.”</i> A terület beépítéséből származó többletterhelések vízrendszerre gyakorolt hatásait sem a környezeti vizsgálat, sem az alátámasztó munkarész nem vizsgálja, a vízrendszer védelmére vonatkozó előírások a GYÉSZ módosításban nem kerültek rögzítésre.	Javaslatokat tesz.	A víziközmű szolgáltató Pannon-Víz Zrt., mint partner bevonásra került jelen módosítási eljárásba, visszajelzés nem érkezett tőlük. 2022. év végén a telepítési tanulmánytervhez kapcsolódóan nyilatkoztak, ez a dokumentum csatolásra került a terviratokhoz. Ez a rendezési terv módosítás Révfa városrészhez képest egy részterület, amelyet a közműkapacitások szempontjából nem lehet kiragadni a városrészéből, mert a városrészen belül más fejlesztések is zajlanak vagy előkészítés alatt vannak, e komplexitás miatt ezt átfogóan valójában a város teljes rendezési tervi felülvizsgálatánál érdemes és kell vizsgálni. A hatályos GYÉSZ már tartalmaz a vízrendszerre vonatkozó előírásokat (14. § (1) bekezdés, 80. § (7) bekezdés és 111. §), ezek ezért nem szerepelnek a GYÉSZ-t módosító rendelettervezetben.

TSZTM, SZTM 2022-009 ÁLTALÁNOS ELJÁRÁS VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZ ÖSSZEFOGLALÓ - PARTNEREK

Beérkezett észrevételek összefoglaló ismertetése:

<u>Ügviratszám</u>	<u>címzett</u>	<u>válasz kelt</u>	<u>állásfoglalás</u> (hozzájárul/nem járul hozzá)
GYMS-814/2/2023.	Magyar Közút Nonprofit Zrt. Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság 9022 Győr, Batthyány tér 8.	2023. április 17.	A tervezett módosítás ellen kifogást nem emel az alábbi feltétellel. A többlet forgalom okozta zaj-és rezgésterhelés, légszennyezés növekedésért, valamint azokból adódó következményeiért Megyei Igazgatóságunk felelősséget nem vállal.
.	Pannon-Víz Zrt. 9025 Győr, Országút u. 4.	.	Észrevételt nem tesz.
.	Győr-Moson-Sopron Megyei Mérnöki Kamara 9023 Győr, Csaba utca 16.	.	Észrevételt nem tesz.
.	Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezete 9024 Győr, Kálvária u. 4-10.	.	Észrevételt nem tesz.

	VOLÁNBUSZ Zrt. 1091 Budapest, Úllői út 131.		Észrevételt nem tesz.
	GYHG Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.		Észrevételt nem tesz.
	E.On Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.		Észrevételt nem tesz.
	Égáz-Dégáz Földgázelosztó Győri Kirendeltsége		Észrevételt nem tesz.
	GYÓRSZOL		Észrevételt nem tesz.
	Győr-Moson-Sopron Megyei Építész Kamara		Észrevételt nem tesz.