

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
KÖZIGAZGATÁSI ÉS KÖZRENDVÉDELMI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

A jegyzőkönyv száma: 3/2023. (IV. 12.)

Készült: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottsága **2023. április 12-én 11:00 órára összehívott és 11 óra 05 perckor megkezdett ülésén**, a Polgármesteri Hivatal Zechmeister II. termében.

Meghívottak:

Kovács Tamás, a bizottság elnöke
Hajszán Gyula, a bizottság alelnöke
Kovács László, a bizottság alelnöke
Diligens Tibor, a bizottság tagja
Bárány István, a bizottság tagja
Dr. Lukovics-Németh Bernadett, a bizottság tagja
Antal Imre János, a bizottság tagja
Horváth Balázs, a bizottság tagja
Holczer Eszter, a bizottság tagja

További meghívottak:

Dr. Dézsi Csaba András polgármester
Szeles Szabolcs alpolgármester
Radnóti Ákos alpolgármester
Dr. Pergel Elza alpolgármester
Virág-Adorján Andrea polgármesteri főbiztos
Endrődi Péter Kabinetfőnök
Önkormányzati képviselők
Nagyné Dr. László Edit jegyző
Dr. Bakonyi Bernadett aljegyző

Napirendi pontokhoz meghívottak:

1. napirendi pont:

- Szaksz Vince város főépítész,
Főépítészi Osztály vezetője
- Dr. Mózes Éva jogász,
Településfejl. és Városstrat. Főosztály
- Dr. Darázs Judit jogász,
Településfejl. és Városstrat. Főosztály

2-3. napirendi pont:

- Dr. Kugler Viktória,
a Jogi és Önkormányzati Osztály vezetője
- Dr. Nagy Patrik jogász,
Jogi és Önkormányzati Osztály

Jelen vannak:

Kovács Tamás elnök
Hajszán Gyula alelnök
Kovács László alelnök
Diligens Tibor bizottsági tag

Antal Imre János bizottsági tag

Holczer Eszter bizottsági tag

Jelen vannak:

Dr. Bakonyi Bernadett aljegyző

Jelen vannak:

Szaksz Vince városi főépítész

Dr. Darázs Judit jogász

Dr. Kugler Viktória osztályvezető

Dr. Nagy Patrik jogász

Várható késését jelezte: Holczer Eszter bizottsági tag

Távolmaradását előzetesen jelezte: Horváth Balázs, Bárány István és Dr. Lukovics-Németh Bernadett bizottsági tag

A törvényességi feladatokat ellátó személy: Dr. Bakonyi Bernadett aljegyző

Kovács Tamás, a bizottság elnöke: Köszönti a bizottsági ülés résztvevőit.

Kéri, hogy a bizottság tagjai a létszám megállapítása érdekében gombnyomással jelezzék jelenlétüket. Elmondja, hogy Horváth Balázs, Bárány István és Dr. Lukovics-Németh Bernadett távolmaradását, Holczer Eszter késését jelezte az ülésről. Megállapítja, hogy az ülésen 5 fő bizottsági tag – a megválasztott bizottsági tagok több mint fele – jelent meg, tehát a bizottság határozatképes. Az ülést megnyitja.

Az ülés tervezett napirendjét a kiküldött meghívó tartalmazza. Elmondja, hogy az ülés előtt került kiosztásra az 1. és 3. napirendi pont anyaga.

Kéri, hogy akinek a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétele, javaslata van, jelezze!

Észrevétel, javaslat nem érkezett, szavazásra bocsátja a napirendet. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal a napirendet elfogadta.

15/2023. (IV. 12.) KKB HATÁROZATA

1. Javaslat településrendezéssel összefüggő egyes önkormányzati rendeletek módosítására
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
2. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által alkotott egyes önkormányzati rendeletek időszakos felülvizsgálatára
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
3. Javaslat a Győrben működő polgárőr szervezetek részére biztosított pályázati keret felosztására
Előterjesztő: Jogi és Önkormányzati Osztály

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

1. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT TELEPÜLÉSRENDEZÉSEL ÖSSZEFÜGGŐ EGYES ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK MÓDOSÍTÁSÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kovács Tamás, a bizottság elnöke: Kérdezi Szaksz Vince városi főépítészt, kíván-e kiegészítést tenni az előterjesztéshez.

Szaksz Vince városi főépítész: Elmondja, hogy az előterjesztésben szereplő témákat három részre lehet bontani. Az egyik téma, hogy három telekről kéri a változtatási tilalom levételét. Két telek esetében a tervtanács elé került egy olyan terv, ami azt mutatja, hogy a tervezet kialakítása a szabályozási terv felülvizsgálatnál a szabályozási tervmódosításnak a szempontrendszerét tartalmazza. Garantált, hogy a telekbeépítés úgy fog megvalósulni, ahogy a szabályozási terv alapelvei megfogalmazzák, a telekbeépítés módja és a személygépkocsi elhelyezés volt a főbb szempont. A szabadhegyi vasútállomás melletti telekről van szó, erről veszik le a változtatási tilalmat.

Van továbbá olyan változtatási tilalom levétel, ahol településrendezési szerződést kötött korábban a fejlesztő. Ahhoz, hogy a településrendezés szerinti telekalakítást, kiemelten a közterületkialakítást meg lehessen valósítani, le kell kerülnie a változtatási tilalomnak a telekről.

A másik nagy csoport a változtatási és építési tilalom elrendelése egyes telkekre. Elmondja, hogy kb. három évvel ezelőtt a területekre változtatási tilalom került, melyek három év után lejárnak. Ők ezeket mindig felülvizsgálják, ami lejár, azoknál megvizsgálják, hogy szükséges-e a változtatási vagy építési tilalom fenntartása vagy újbóli elrendelése. Az egyik ilyen terület a Szalai utcai kereszteződés környéke. Itt korábban négy telekre volt változtatási tilalom elrendelve, a szabályozási terv készítése során látható, hogy egy darab telek a város fejlesztési szándékai szempontjából a továbbiakban is korlátozás alá kell hogy essen. Változni fog az övezet, hogy ne épülhessen be az a terület, a négy telekből arra a telekre továbbra is kéri, hogy a korlátozás megmaradjon, valamint kéri elrendelni az építési tilalmat.

A másik nagyobb területcsoport, ahol változtatási tilalmat kérnek elrendelni, a leendő kulturális negyed területe. Kb. három éve folyik az előkészítési munka, készült geodézia és megalapozó munka a szabályozási tervhez. Látható, hogy a korábban változtatási tilalommal elrendelt ingatlanok 90 %-ánál újra kéri a változtatási tilalom elrendelését, hogy a leendő kulturális negyed és az egész városrész szabályozását ne akadályozzák, ne lehetetlenítsék el adott esetben egyéni fejlesztések. Megvizsgálták az érintett telkeket, és kéri a változtatási tilalom elrendelését.

A Kálvária utcában van még egy telek, ahol szintén lejár a változtatási tilalom, itt is újra kéri a változtatási tilalom elrendelését.

Harmadik része az előterjesztésnek, a közműpótló műtárgyak helyi szabályozása. Elmondja, hogy a jogszabály úgy fogalmaz, amennyiben nincsen a közterületen közmű kialakítva, akkor közműpótló műtárgy kialakítására is van lehetőség. A helyi rendeletben pontosítani szeretnék úgy, hogy közműpótló műtárgy alatt az egyedi szennyvíztisztító berendezést értik. A jogszabály szerint közműpótló műtárgy a zárt szennyvíztároló és az egyedi szennyvíztároló műtárgy is. Belterületen és lakóövezeti területeken ők a zárt szennyvíztárolót nem támogatják. Ez a döntés a folyamatban lévő ügyekre nem, csak a később érkezett kérelmekre vonatkozik.

(11:13 perckor megérkezett Holczer Eszter bizottsági tag, a bizottság létszáma 6 főre változott)

Kovács Tamás, a bizottság elnöke: Kérdése, hogy ez az eljárás nem okoz majd nehézséget?

Szaksz Vince városi főépítész: Úgy látja, hogy visszalépés lenne, ha a zárt szennyvíztárolót elfogadnák. Elmondja, hogy a zárt szennyvíztisztító műtárgy egy teljesen új technológiával működik, engedély beszerzés szükséges hozzá.

Kovács László, a bizottság tagja: Rövid tájékoztatást kér a helyi partnerségi egyeztetésre vonatkozóan. Ő úgy látja, hogy magasabb szintű jogszabály változása miatt kell a rendeletet módosítani. Kérdése, hogy mi változik a helyi rendeletben?

Szaksz Vince városi főépítész: Tájékoztatásul elmondja, hogy a településrendezésre vonatkozó jogszabályok folyamatosan változnak. A helyi partnerségi rendeletet 2022 decemberében módosították, az akkori jogszabályi környezet azt írta elő, hogy helyi partnerségi egyeztetést le kell folytatni, ha a helyi partnerségi rendelet azt előírja, a helyi partnerségben meghatározott menetrend szerint. 2023. januárban változott a központi jogszabály, mely szerint a szabályozási terv készítése során a véleményezési eljárás keretén belül helyi partnerségi egyeztetést kell lefolytatni. A jogszabály megfogalmazza, hogy kell lakossági fórumot tartani, milyen felületeken kell megjeleníteni az anyagnak, ha beérkeznek vélemények, azokat fel kell tölteni az E-TÉR rendszerbe. A jogszabály rendelkezik arról is, ha helyi partnerségi rendelet van, akkor a helyi partnerségi rendelet szerinti helyi partnerségi egyeztetést is le kell folytatni. Duplázás alakult ki, szinte ugyanaz a központi jogszabályban előírt és a helyi partnerségi rendeletben előírt szabályozás, így nem tartja szükségét a helyi szabályozásnak. A jelenleg folyamatban lévő eljárásoknál mindkét, a központi és helyi eljárást is lefolytatják, az ezután érkező kérelmeknél csak a helyi szabályozás szerinti eljárást folytatják le.

Kovács Tamás, a bizottság elnöke: Mivel a napirendi ponthoz további kérdés, észrevétel nem érkezik, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére vonatkozóan.

Megállapítja, hogy a Bizottság – melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

16/2023. (IV. 12.) KKB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottsága a „Javaslat településrendezéssel összefüggő egyes önkormányzati rendeletek módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja Közgyűlés elé terjesztését.

2. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT EGYES ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK IDŐSZAKOS FELÜLVIZSGÁLATÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kovács Tamás, a bizottság elnöke: Kérdezi Dr. Kugler Viktória osztályvezetőt, kíván-e kiegészítést tenni.

Dr. Kugler Viktória, a Jogi és Önkormányzati Osztály vezetője: Nincs kiegészítése.

Kovács Tamás, a bizottság elnöke: Mivel a napirendi ponthoz kérdés, észrevétel nem érkezik, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére vonatkozóan.

Megállapítja, hogy a Bizottság – melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

17/2023. (IV. 12.) KKB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottsága a „Javaslat egyes önkormányzati rendeletek időszakos felülvizsgálatára” című előterjesztést megtárgyalta, és javasolja Közgyűlés elé terjesztését.

3. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT A GYŐRBEN MŰKÖDŐ POLGÁRŐR SZERVEZETEK RÉSZÉRE BIZTOSÍTOTT PÁLYÁZATI KERET FELOSZTÁSÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Kovács Tamás, a bizottság elnöke: Elmondja, hogy minden évben biztosítanak a polgárőr szervezetek részére támogatást. Kérdése, hogy az elmúlt évben ez mekkora összeg volt?

Dr. Kugler Viktória, a Jogi és Önkormányzati Osztály vezetője: Az idei évi költségvetési rendeletben 3 millió Ft lett betervezve, meghívásos pályázat útján öt egyesületnek küldték ki a pályázati felhívást, ebből mind az öt érvényes volt.

2022. évben 4 millió Ft volt a támogatás összege, szintén öt egyesület kapta meg a pályázati anyagot, azonban a pályázati felhívásban megjelölt határidőre négy érvényes pályázat érkezett.

Kovács Tamás, a bizottság elnöke: Mivel a napirendi ponthoz kérdés, észrevétel nem érkezik, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a Bizottság – melynek létszáma a szavazás során 6 fő - 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

18/2023. (IV. 12.) KKB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottsága a polgárőr szervezetek támogatására biztosított 3.000.000,- Ft összegű előirányzatot az alábbiak szerint osztja fel:

Arrabona Polgárőr Egyesület	1.400.000,- Ft
Bácsa Polgárőrség	400.000,- Ft
Felsődunai Vízi Polgárőr Egyesület	400.000,- Ft
Györszentiváni Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület	400.000,- Ft
„Szent István” Polgárőr Egyesület	400.000,- Ft

Felelős: a Közigazgatási és Közrendvédelmi Bizottság elnöke

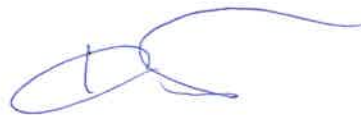
Határidő: a pénzeszköz átadásra vonatkozó megállapodások előkészítése: 2023. május 31.

Kovács Tamás, a bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, kívánnak-e bejelentéssel élni.
Kérdés, hozzászólás nem érkezett.
Megköszöni a jelenlévők munkáját, az ülést 11 óra 22 perckor bezárja.

K. m. f.



Hajszán Gyula
a bizottság alelnöke



Kovács Tamás
a bizottság elnöke