



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS

9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

Szaksz Vince városi főépítész előterjesztése

Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési eljárásában kapott észrevételekről (TSZTM 2022-005, SZTM 2022-005 számú szabályozási tervmódosítás)

2023. június 15.

Előterjesztő:

Szaksz Vince
városi főépítész

Az előterjesztést látta:

Dr. Dézsi Csaba András
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Nagyné dr. László Edit
jegyző

Az előterjesztést készítette:

Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Főépítész Osztály

Szaksz Vince városi főépítész előterjesztése

Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési eljárásában kapott észrevételekről (TSZTM 2022-005, SZTM 2022-005 számú szabályozási tervmódosítás)

Tisztelt Bizottság!

A Főépítési Osztály az alábbi rendezési tervmódosítással kapcsolatos eljárást folytatja:

Egyszerűsített eljárás

TSZTM 2022-005 SZTM 2022-005	Győr-Adyváros, Szigethy Attila és Török István utca közötti tömbbelsőben közterületi parkolók kialakítása.
---	--

Jelen eljárás még 2022. január 1. előtt indult (eredetileg SZTM 2020-030 számon), így az eljárásra vonatkozóan a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) tartalmazza a tervmódosítási eljárásra vonatkozó szabályokat, felsorolja a tervmódosítási eljárás típusait, az egyes eljárás típusokhoz tartozó szakaszokat, azok határidejét, továbbá, az egyeztetési eljárásba bevonandók körét. A Korm. rendelet 39. § (2) bekezdése alapján véleményezést követően a beérkezett állásfoglalásokról és azok elfogadásáról, illetve el nem fogadásáról képviselő-testület általi döntés meghozatala szükséges.

„39. § (2) A véleményezést követően a beérkezett véleményeket – egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is – ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell.”

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 30/2012. (XII. 19.) GYMJVÖ. rendelete Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról 2. melléklet 6. pont 6.3.4. alpontja értelmében - a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet 10. § (6) bekezdésére is figyelemmel - a településrendezési eszközök elkészítése során a véleményezési eljárásban a beérkezett érdemi vélemények elfogadásának vagy el nem fogadásának döntési jogát a Városstratégiai Bizottságra ruházta át.

A partnerségi eljárás során beérkezett és az államigazgatási szervek véleményeit az 1. sz. melléklet tartalmazza. Eltérő vélemény nem érkezett.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága (továbbiakban: VSTRB) a „Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési eljárásában kapott észrevételekről a TSZTM 2022-005, SZTM 2022-005 számú szabályozási tervmódosítás” című előterjesztést megtárgyalta, a véleményezési eljárásban keletkezett partnerségi- és államigazgatási szervek véleményeit megismerte. A VSTRB a rendeletmódosítást támogatja, a véleményezési és- partnerségi eljárás lezárásához hozzájárul.

Felelős: városi főépítész

Határidő: azonnal

2023. június 15.



Szaksz Vince
városi főépítész