



9021 Győr, Városház tér 1.

Tel.: +36 (96) 500 100 · E-mail: gyor@gyor-ph.hu

www.gyor.hu

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSSTRATÉGIAI FŐOSZTÁLY – FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY

Iktatószám: 12367-35/2023

Ügyintéző: Rosta Krisztina

E-mail: rosta.krisztina@gyor-ph.hu

Tárgy: TSZTM, SZTM 2023-001 Győr, Királyszék út, 00361* és 00362* számú övezet építési hely kijelölése és szabályozási vonal korrekció témában településrendezési terv módosítására irányuló eljárás környezeti értékelés és terv véleményeztetése

Tisztelt Környezetvédelemért felelős szervek!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Irodájának GY/15/00407-6/2023 számú nyilatkozata szerint a véleményezési szakasz megismétlésre kerül. Az Önkormányzat a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 78/D. §-a alapján biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével folytatja le az egyeztetési eljárást.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (mint **Kidolgozó**) az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: SKVr.) 4. § (2) bekezdése értelmében a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése érdekében 2023. március 14-én hivatali kapun keresztül a tárgyi településtervezési módosításhoz kikérte az SKVr. 3. számú mellékletében meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek (a továbbiakban: környezet védelméért felelős szervek) véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás. Az SKVr. 4. § (5) bekezdése értelmében a Kidolgozónak – a megadott határidőre beérkezett vélemények figyelembevételével – döntést kellett hoznia a környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességéről.

A Városstratégiai Bizottság 2023. április 3-i ülésén a 13/2023. (IV. 03.) VSTRB határozatának értelmében úgy döntött, hogy az érintett tervezési területre vonatkozó településrendezési tervmódosításnak környezeti hatása jelentős, ezért a környezeti vizsgálat elkészítése szükséges.

A tárgyi módosítás az E-TÉR-ben 2023. április 21-én megindításra került, melynek folyamán a beérkezett véleményekből kiderült, hogy az érintett környezet védelméért felelős szervek közül – helyi környezetvédelemre kiterjedően - Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Hatósági Főosztály Környezetvédelmi Osztálya, valamint – kulturális örökség (müemlékvédelem, régészet) védelmére kiterjedően – Budapest Főváros Kormányhivatala nem került megkeresésre.

Emellett 2023. április 30-án módosult az SKVr. 3. számú melléklete, melyben a megkeresendő környezet védelméért felelős szervek köre kiegészült hulladékgazdálkodási hatósággal.

A fenti okokból adódóan a Kidolgozó úgy döntött, hogy a hiányzó szerveket 2023. május 8-án pótlólag megkeresi.

A pótlólag megkért vélemények után a Városstratégiai Bizottság 2023. június 20-i ülésén meghozta csatolt döntését a 32/2023. (VI. 20.) VSTRB számú határozattal.

A Véleményezési szakaszban kapott észrevételek alapján az eljárás véleményezési szakaszának megismétlése szükséges. A beérkezett észrevételekben alapján a tervanyag átdolgozásra került.

A településterv környezeti értékelést is tartalmazó egyeztetési dokumentációja elkészült és elérhető a város honlapján: <https://gyor.hu/kategoria/rendezesi-terv/rendezesi-terv-modositasi-eljarasok/>

Kérem a már eddig is bevont **Tisztelt Környezet védelemért felelős szerveket**, hogy a Korm. rendelet 62. § (2) bekezdése értelmében **írásos véleményüket hivatali kapun keresztül megadni szíveskedjenek.**

Győr, 2023. szeptember 7.

Tisztelettel:



Szaksz Vince
városi főépítész, osztályvezető

Kapják hivatali kapun:

1. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda
2. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (Hulladékgazdálkodás és Természetvédelem hatáskörben)
3. Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság
4. GYMSVKH Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály
5. BFKH Népegészségügyi Főosztály
6. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi szervezet Vízügyi Hatóság
7. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
8. Vas Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
9. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága
10. Nemzeti Népegészségügyi Központ
11. GYMSVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály
12. Győr MJV Polgármesteri Hivatal Hatósági Főosztály Környezetvédelmi Osztály
13. Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály (KRID:422374158)