



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS

9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése

Javaslat

döntés meghozatalára

Győr, 2023. szeptember 19.

Előterjesztő:


Dr. Dézsi Csaba András
polgármester

Az előterjesztést véleményezte:

Pénzügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

dr. Mester László ügyvéd

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Nagyné dr. László Edit
jegyző

Az előterjesztést készítette:


Jogi- és Önkormányzati Osztály

Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése

Javaslat döntés meghozatalára

Tisztelt Közgyűlés!

A Győri Járásbíróság (a továbbiakban: Bíróság) előtt kártérítés megfizetésére kötelezés iránt folyamatban lévő P. 21.356/2021. számú perben I. rendű felperes és II. rendű felperes keresetükben arra kérték kötelezni Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatát (a továbbiakban: Önkormányzat) mint alperest, hogy I. rendű felperes részére 13.976.562,- Ft tőkeösszeget, míg II. rendű felperes részére 1.552.951,- Ft tőkeösszeget (mindösszesen 15.529.513,- Ft-ot) valamint ezen tőkeösszegek után 2019.09.06. napjától kezdődően a kifizetés napjáig esedékes törvényes mértékű késedelmi kamatokat, továbbá a teljes perköltséget (szakértői és közjegyzői díj, bírósági eljárási illeték és felperesek jogi képviselőjének járó ügyvédi munkadíj) fizessen meg.

Felperesek keresetüket a dr. Vass Máté közjegyző helyettes előtt folyamatban volt előzetes bizonyítási eljárás során kirendelt igazságügyi szakértői véleményre alapozták annak okán, hogy az ingatlan mellett a Győrszentiváni gyaloghíd 2019-ben történő felépítésével az Önkormányzat, mint tulajdonos az ingatlanban értékcsökkenést, kárt okozott.

Az előzetes bizonyítási eljárásban eljáró szakértő felmentését követően a Bíróság által kirendelt másik ingatlan értékbecslő igazságügyi szakértő - a megépített felüljáró miatt - a felperesi ingatlanban bekövetkezett értékcsökkenés összegét a korábban meghatározott 15.529.513,-Ft-nál magasabb összegben, összesen 17.370.000,- Ft-ban állapította meg. Felperesek erre alapozva keresetváltoztatást nyújtottak be és az alperes Önkormányzatot 17.370.000,-Ft tőkeösszeg, és ezen összeg után 2019.09.06. napjától kezdődően a kifizetés napjáig járó késedelmi kamat és perköltség megfizetésére kérték kötelezni.

Felperesek jogi képviselője 2023. szeptember 04-én egyezségi ajánlatot küldött az Önkormányzat jogi képviselője részére, amely szerint felperesek a késedelmi kamat, valamint a perköltség megfizetésétől eltekintenek, amennyiben az alperes Önkormányzat - az egyezség bíróság általi jóváhagyását követő 15 napon belül – az okozott kártérítés jogcímén megfizet I. r. felperes részére 15.633.000,- Ft tőkeösszeget, míg II. r. felperes részére 1.737.000,- Ft (mindösszesen 17.370.000,- Ft) tőkeösszeget.

Az Önkormányzat jogi képviselője 2023. szeptember 18-án keltezett, indokolással ellátott, Közgyűléshez címzett jogi véleményében az egyezségi ajánlat elfogadását javasolta.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése c) pontja értelmében az Önkormányzattal szemben benyújtott kártérítési vagy kártalanítási igényről nettó 5.000.001,- Ft összegtől a Közgyűlés dönt.

A leírtak alapján a felperesi jogi képviselő által tett egyezségi ajánlat elfogadásáról, vagy visszautasításáról Győr Megyei Jogú Város Közgyűlésének döntése szükséges.

Azonos tárgyú- és jogi megítélésű kártérítési perben a Közgyűlés korábban egyezségi ajánlat elfogadásáról döntött.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést a határozati javaslat elfogadására!

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Győri Járásbíróság előtt P. 21.356/2021. szám alatt kártérítés megfizetésére kötelezés iránt indított perében - az Önkormányzat, mint alperes képviseletében - elfogadja a felperesek 2023. szeptember 4. napján küldött egyezségi ajánlatát és I. r. felperes részére 15.633.000,- Ft, míg II. r. felperes részére 1.737.000,- Ft, mindösszesen 17.370.000,- Ft kártérítési összeg megfizetését.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a perbeli egyezség megkötésével kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére.

Felelős: Dr. Dézsi Csaba András polgármester

Határidő: azonnal

Győr, 2023. szeptember 19.


Dr. Dézsi Csaba András
polgármester