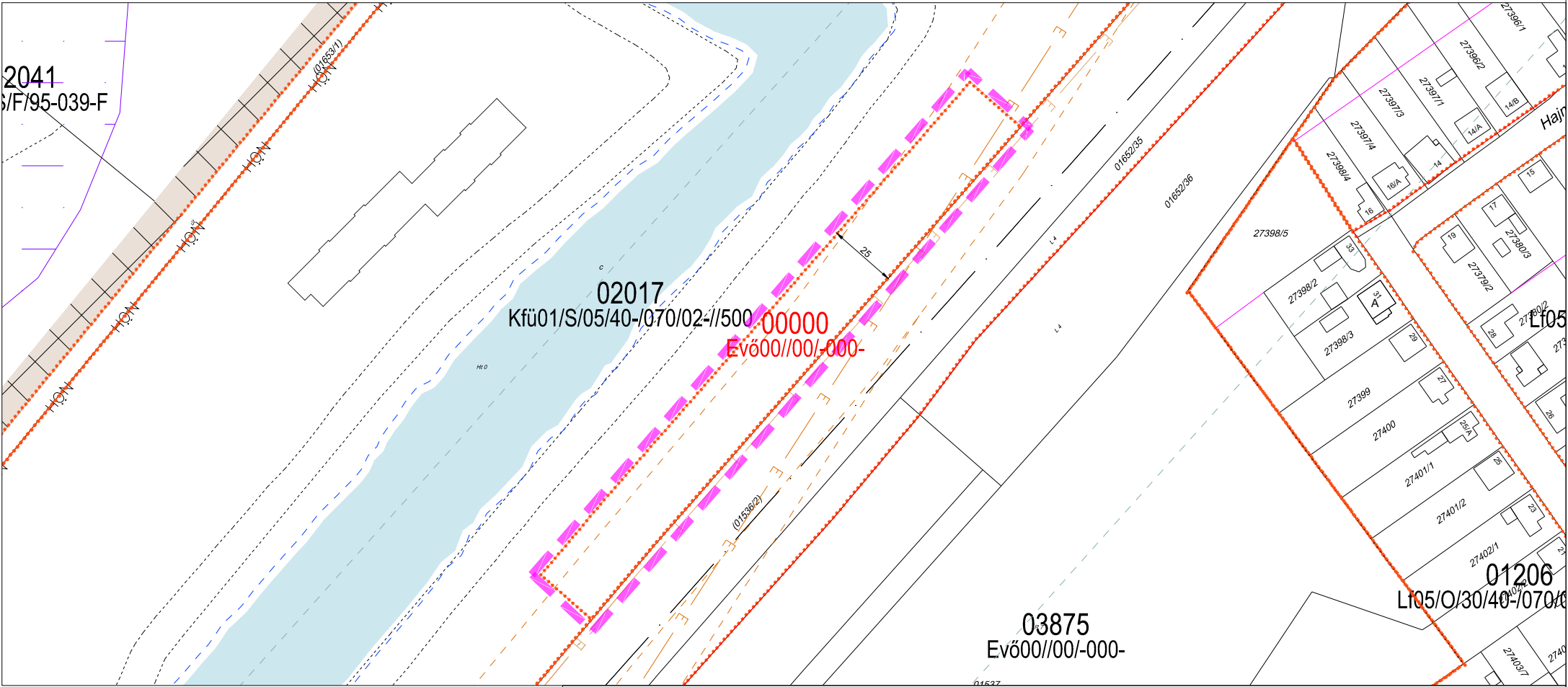
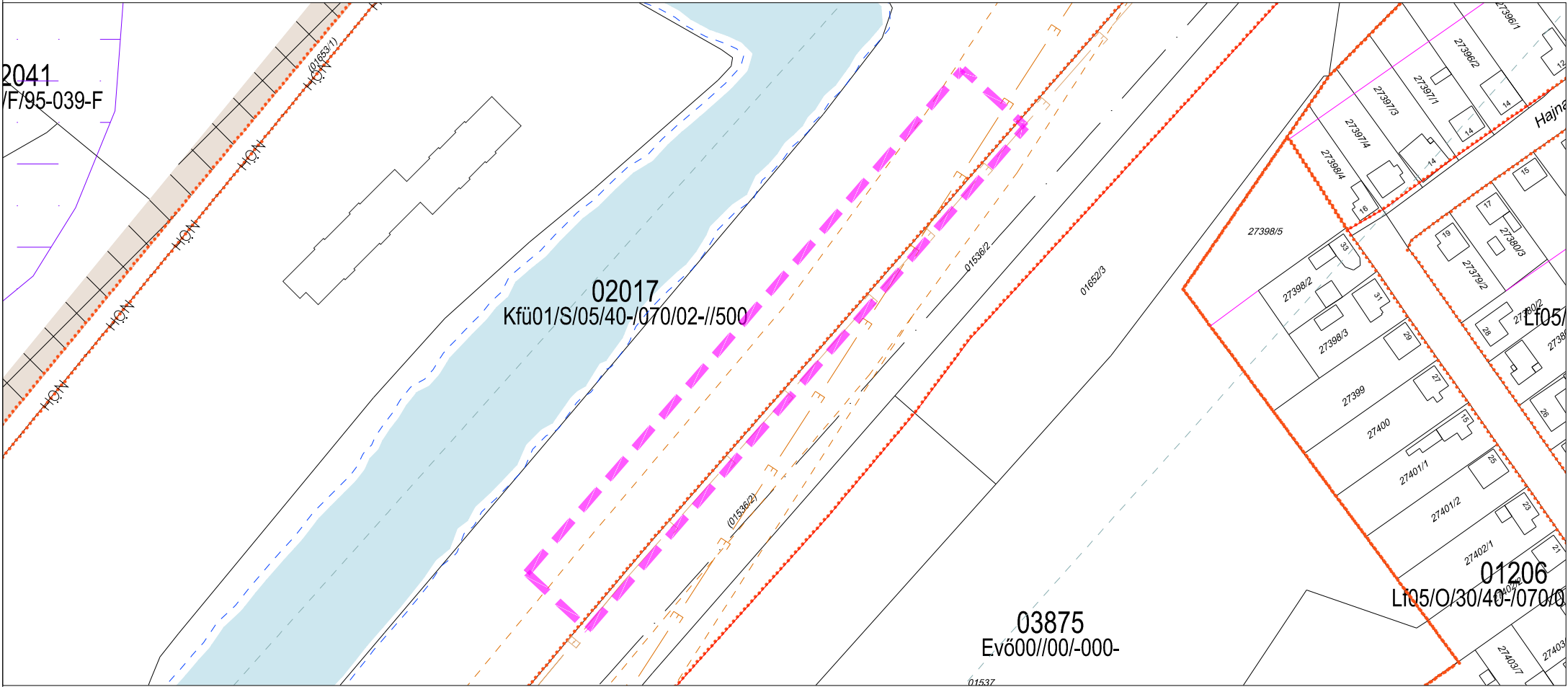
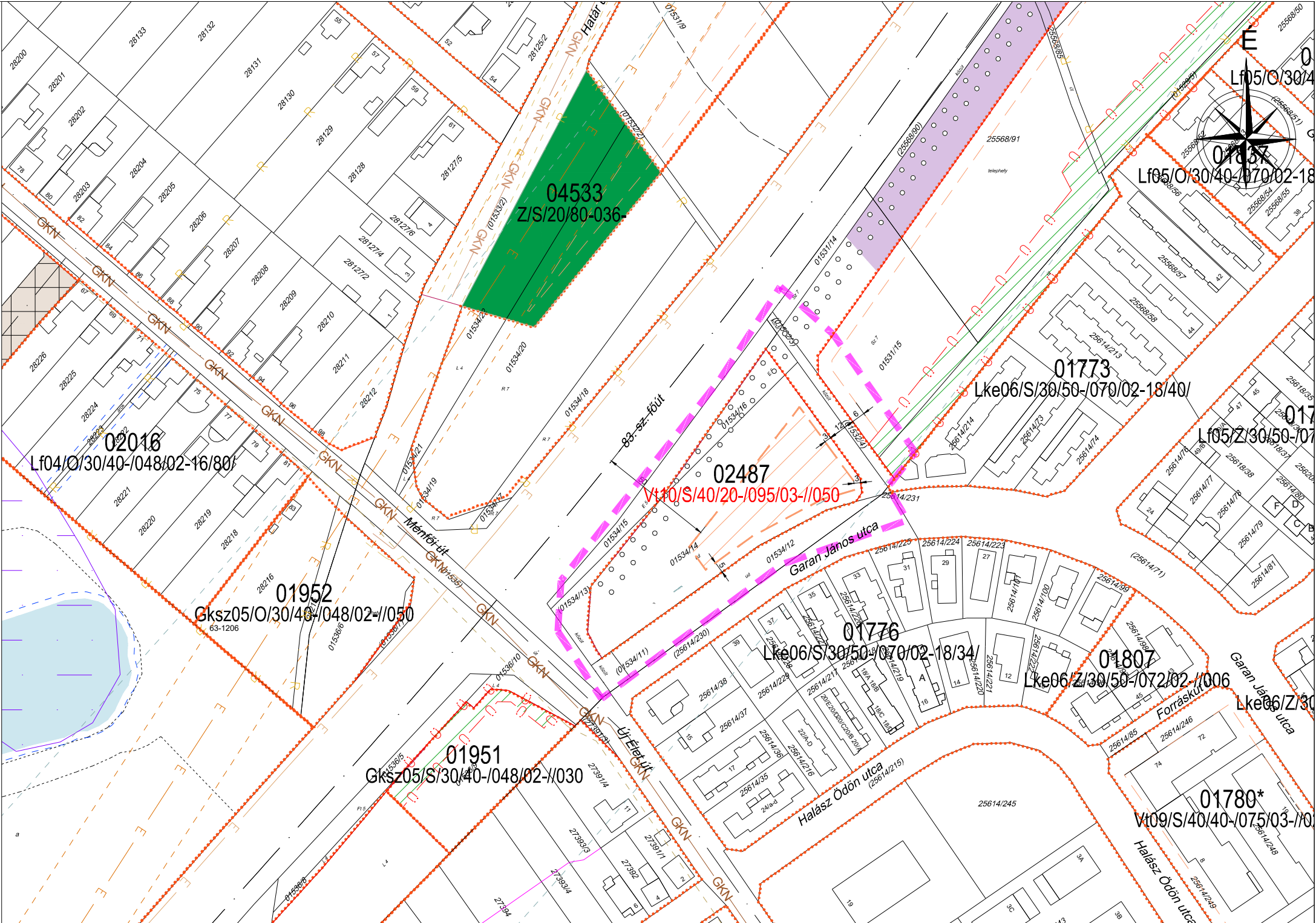
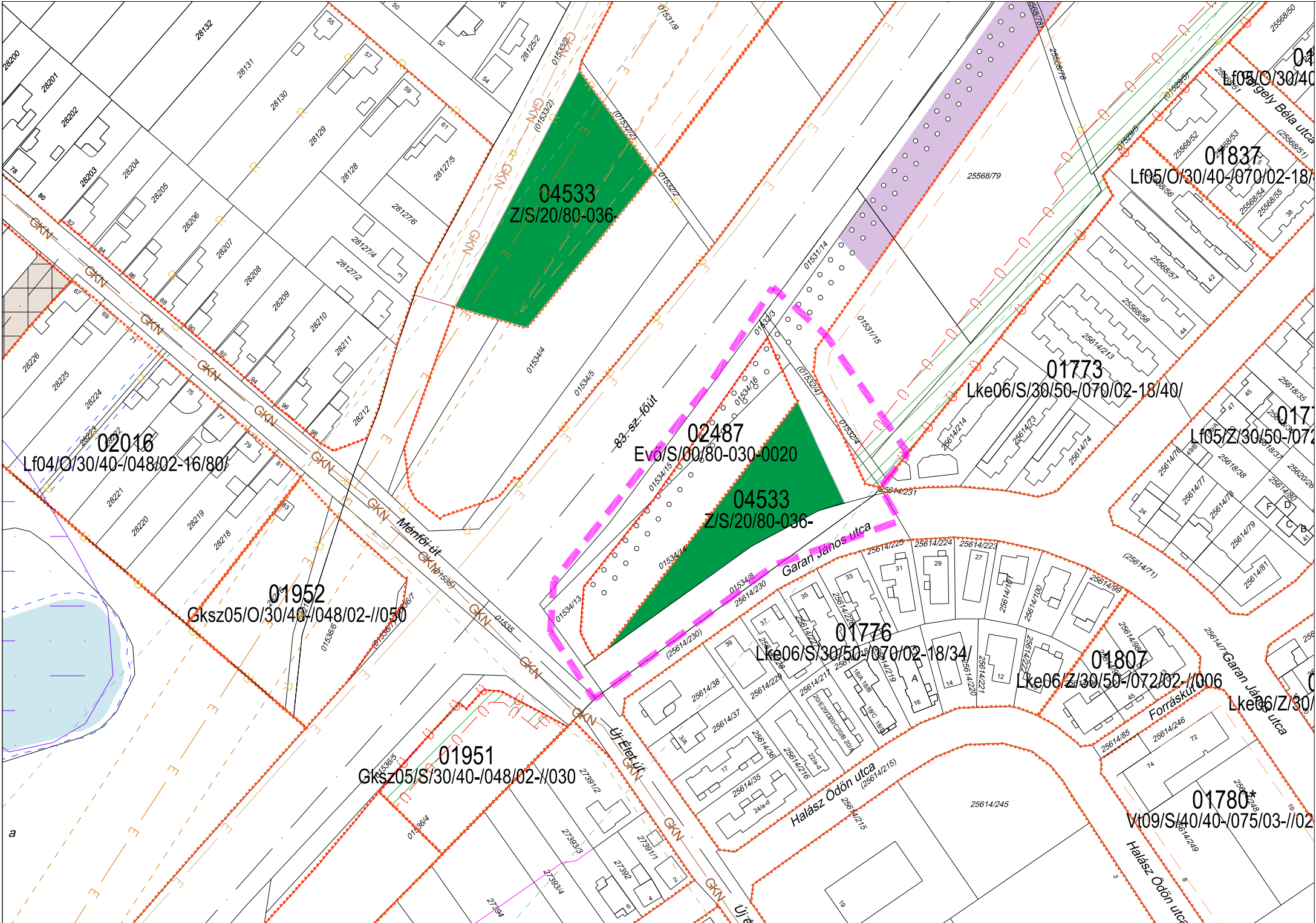
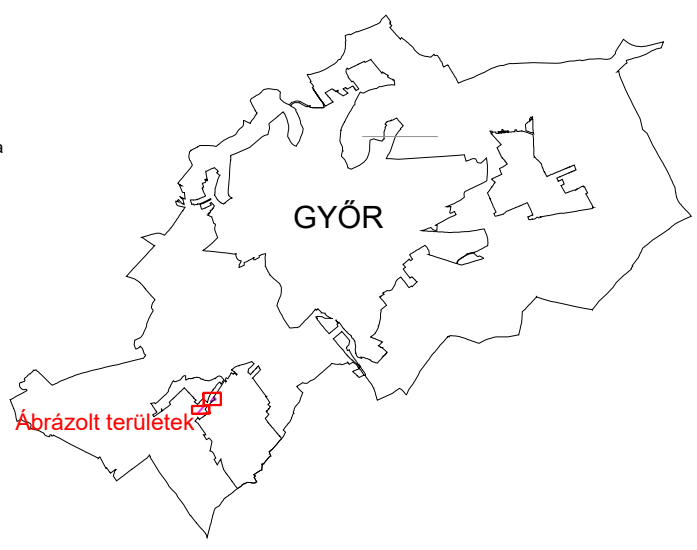




Hatályos állapot

- Tervlapon szereplő jelölések:
- Lf Falusias lakóövezet
 - Lke Kertvárosias lakóövezet
 - Gksz Kereskedelmi-szolgáltató övezet
 - Vt Településközponti vegyes övezet
- Területfelhasználási kategóriák:
- Beépítésre szánt területek:
 - Ev0 Védő erdő övezete
 - Z Zöldterület övezete
 - Szabályozási vonal
 - Övezetek határa
 - Övezet azon részeinek határa, mely szerint az intenzitási mutatók számíthatók
 - Tervezetten a közhasználat számára megnyitott terület
 - Beépítési kötelezettségű terület
- Beépítésre nem szánt területek:
- Meglévő és tervezett gyűjtő és magasabb rendű utak tengelyvonala
 - Építési hely
 - Építési hely határvonala
 - Villamos hálózat eleme védőtávolsággal
 - Javasolt telekhatár
 - Középnymású gázvezeték védőtávolsággal
 - Utak védőterületeinek határa
 - Kötelező fásítás



Tervezett állapot

"Készült az állami alapadatok felhasználásával!"		
T.P		
TALENT - PLAN Tervező , Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11.; Tel: (96) 418-373; E-mail: talent_plan@arrabonet.hu; www.talent-plan.hu		
TERVEZŐ: NÉMETH GYULA vezető településtervező TT1 08-0066	MEGBÍZÓ: LANDPLAN Kft. 9019 Győr, Ménfői u. 64.	NYOMTATÁSI DÁTUM: 2023. október
TÁRSZERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés vezetőtervező TK0 08-513	MEGBÍZÁS TÁRGYA: Telepítési Tanulmányterv Győr-Ménfőcsanak Garan J. utcai településközponti vegyes övezet	LÉPTÉK: M= 1: 2 000
TÁRSZERVEZŐ: TÓTH CSABA okl. településmérnök	RAJZ MEGNEVEZÉSE: Szabályozási koncepció	TP MUNKASZÁM: 22048
		RAJZSZÁM: R-2